



اهم مصوبات و صور تجلیات

شورای اسلامی شهر رشت

دی، بهمن و اسفند

۱۴۰۲

~ ۱ ~



فهرست مطالب

علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات دی ۱۴۰۲ ص ۳

جلسه ۱۱۳	ص ۶
جلسه ۱۱۴	ص ۱۳
جلسه ۱۱۵	ص ۲۶
جلسه ۱۱۶	ص ۳۵

علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات بهمن ۱۴۰۲ ص ۴۵

جلسه ۱۱۷	ص ۴۷
جلسه ۱۱۸	ص ۵۵
جلسه ۱۱۹	ص ۶۱
جلسه ۱۲۰	ص ۷۱

علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات اسفند ۱۴۰۲ ص ۸۵

جلسه ۱۲۱	ص ۹۰
جلسه ۱۲۲	ص ۱۰۵
جلسه ۱۲۳	ص ۱۱۹
جلسه ۱۲۴	ص ۱۳۶

تهیه و تنظیم :

مسئوب کاظمی : رییس اداره دبیرخانه و دبیر شورای اسلامی شهر رشت

ظاهره مهدی زاده : مسئول پیگیری مصوبات شورا

فاطمه نیک نژاد : مسئول حقوقی شورا

سعید جعفری : مسئول فنآوری اطلاعات شورا

مهتاب حبیبی : کارشناس پیگیری مصوبات

مریم نعمتی : مسئول امور اداری شورا

جواد چمن دوست : متصدی امور دفتری شورا



« آمار عملکرد صحن و کمیسیون‌های شورا »

دی ۱۴۰۲

جلسه ۱۱۳ الی ۱۱۶

۲۲	لوايح ارسالى از شهردارى :
-	طرحهاى ارائه شده از شورا :
۳	اعتراض فرماندارى :

۴	تعداد جلسات رسمى شورا :
۲۹	تعداد مصوبات :
مصوبات به تفكيك كميسیونها	
۱۴	برنامه و بودجه و حقوقى
-	بهداشت ، محيط زيست و خدمات شهرى
۲	شهرسازى و معمارى
-	حمل و نقل و ترافيك و عمران
۵	فرهنگى و اجتماعى
۱	توسعه پايدار
-	تلفيق
۷	متفرقه



اهم مصوبات شورا در دی ۱۴۰۲

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری رشت در خصوص اصلاح آیین نامه رفاهی کارکنان، پیوست بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت، به منظور ارائه بن خرید غیرنقد، "برای هر کدام از کارکنان مبلغ دو میلیون تومان" جمعاً به مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، از ردیف ۱۶۰۲۰۱ تحت عنوان "بن ها و کمک های غیرنقدی" و با کسر مبلغ مذکور از ردیف ۱۶۰۲۹۰ "سایر کمک های رفاهی" و اضافه نمودن به ردیف ۱۶۰۲۰۱.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تأمین هزینه های مربوط به کرایه اتوبوس جهت اعزام کاروان راهیان نور برای بازدید از غرب و شمال غرب کشور از یکی از شرکت های مسافری مورد تأیید و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی.

- موافقت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر استفاده از ظرفیت قانونی افزایش ۲۵ درصدی موضوع قرارداد پیمانکاری با توجه به ممنوعیت ناشی از تبصره ۴ ضوابط اجرایی بودجه بخش ضوابط هزینه ای و نیاز شهرداری در این حوزه.

- موافقت با مفاد طرح "استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری در سطح شهر رشت" مشتمل بر مقدمه و ماده واحده به شرح: ماده واحده: شهرداری رشت به منظور راهنمایی و هدایت مسافران شهر رشت، با هماهنگی سازمان میراث و گردشگری استان، نسبت به استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری در ابتدای خیابان امام خمینی و ۴ نقطه ورودی شهر رشت، با اطلاع کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت اقدام نماید.

تبصره ۱: مکانیابی جهت استقرار ایستگاه با هماهنگی سازمان های ذی ربط و ذی صلاح، با اطلاع کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت، کارشناسی و انجام پذیرد.

تبصره ۲: در صورت وجود پیشنهاد سرمایه گذاری در نقاط دیگر شهر، تهیه بسته سرمایه گذاری و استقرار ایستگاه ها در سایر نقاط، با هماهنگی سازمان میراث و گردشگری استان و اطلاع کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت توسط بخش خصوصی انجام پذیرد.

- موافقت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر اهداء کارت هدیه برای ۱۶ نفر از امامان جماعت شهرداری رشت به مناسبت ماه رمضان به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به مناسبت شب یلدا به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال «هر نفر به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال» مجموعاً به مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ردیف ۱۲۰۲۰۱ "خدمات قراردادی اشخاص در مرکز".

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به هیات جنت الرقیه (س) بقعه صدر الشریعه ضیابری رشت، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد «NGO» و مقرر شد؛ برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ هیأت مذکور در اجرای برنامه های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انجمن اسلامی مسجد ابوذر کرد محله (رشت) به جهت مشارکت در اعزام پیر غلامان و نوجوانان به مشهد مقدس، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و مقرر شد؛ برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ انجمن مذکور در اجرای برنامه های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت تشویقی به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰ میلیون ریال (هر نفر ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به ۴ نفر از مدال آوران سندروم داوون استان گیلان به نامهای: ۱- سید مرتضی قدیری ۲- علیرضا موذن ۳- امیرحسین علینژاد ۴- پوریا محمدپور و پرداخت تشویقی به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هر کدام ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به ۴ نفر از مربیان به نامهای: ۱- مسعود کارگر (دو و میدانی)، ۲- اسماعیل اسماعیلی (فوتسال)، ۳- حسین موذن (فوربال) و ۴- ثریا عبدالهی (آمادگی جسمانی) و از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی".

- موافقت با مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی هما گیلان، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی". مقرر شد؛ برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ باشگاه مذکور در اجرای برنامه های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.



- موافقت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی آبی پوشان گیلان، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی". و مقرر شد؛ برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ باشگاه مذکور در اجرای برنامه‌های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.

- موافقت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به آقای رضا فتحی (اپراتور جایگاه CNG میدان گیل)، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۱ "کمک به خسارت دیدگان از حوادث غیر مترقبه".

- موافقت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک رفاهی به آقای علیرضا صنعتی از پرسنل بازنشسته شهرداری رشت، از ردیف ۱۶۰۳۹۰ (سایر کمکهای بازنشستگان).

- موافقت با لایحه پیشنهادی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان مبنی بر تمدید تبصره ۳ ماده واحده قانون ایجاد تسهیلات برای توسعه طرح‌های فاضلاب و بازسازی شبکه های آب شهری جهت تکمیل طرح های نیمه تمام فاضلاب و اولویت دادن به توسعه طرح های فاضلاب در محلات و نقاط کمتر توسعه یافته شهر رشت در بخش آب و فاضلاب با نظر شورای اسلامی شهر رشت به شرح زیر و به مدت - یکسال (تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴):

۱- از کلیه مشترکین آب در بخش خانگی به ازای هر لیتر با نرخ ثابت (۷) ریال به عنوان سهم تبصره ۳ ماده واحده از طریق درج به روی قبوض دریافت گردد.

۲- از کلیه مشترکین فاضلاب در بخش خانگی به ازای هر لیتر با نرخ ثابت (۵) ریال به عنوان سهم تبصره ۳ ماده واحده از طریق درج به روی قبوض دریافت گردد.

(دامنه طبقات مصرف جهت دریافت تبصره ۳ فاضلاب، از ۱۵ متر مکعب به بالا مشمول می باشد).

۳- از کلیه مشترکین آب و فاضلاب در بخش غیر خانگی، به ازای هر لیتر با نرخ ثابت (۲۰) ریال به عنوان سهم تبصره ۳ ماده واحده از طریق درج به روی قبوض دریافت گردد.

۴- از کلیه مشترکین فاضلاب در بخش غیر خانگی، به ازای هر لیتر با نرخ ثابت (۲۰) ریال به عنوان سهم تبصره ۳ ماده واحده از طریق درج به روی قبوض دریافت گردد.

تبصره ۱: کلیه فضاهای اصلی مساجد، حسینیه‌ها، مؤسسات قرآنی، دارالقرآن‌ها و حوزه‌های علمیه، گلزارها و یادمان‌های شهدا، امام‌زاده‌ها، خانه عالم روستاها و اماکن مذهبی اقلیت‌های دینی مصرح در قانون و کتابخانه‌های عمومی از پرداخت مبلغ تبصره (۳) ماده واحده معاف می‌باشند. این معافیت شامل مکان‌های تجاری وابسته به آنها نمی‌گردد.

تبصره ۲: گلزار شهدا و یادمان شهدا در مکان‌هایی که تحت پوشش شهرداری‌ها و سازمان‌های اوقات و امور خیریه و میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری نیستند، از پرداخت مبلغ تبصره (۳) ماده واحده معاف می‌باشند.

تبصره ۳: پایگاه‌های مقاومت بسیج محلات از پرداخت مبلغ فوق‌الذکر معاف می‌باشند. این معافیت شامل مکان‌های تجاری وابسته به آنها نمی‌باشد.

تبصره ۴: افتتاح حساب جداگانه و مستقل برای تبصره ۳ از طرف آب و فاضلاب و اعلام ماهانه صورتحساب وصولی از محل تبصره ۳ به شورای اسلامی رشت و هزینه کرد مبالغ دریافتی جهت توسعه شبکه آب و فاضلاب در سطح شهر با نظر شورا، که در غیر اینصورت شورا می‌تواند مصوبه فوق را لغو نماید.

تبصره ۵: تشکیل کمیته تخصصی نظارت بر اجرای تبصره ۳ متشکل از نمایندگان شورای اسلامی شهر رشت و شرکت آب و فاضلاب.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر اصلاحیه در بخش استرداد وجه "از قسمت تعاریف دفترچه عوارض و بهای خدمات سالجاری شهرداری" به شرح:

استرداد وجه: بازپرداخت وجوه واریزی (به استثنای عوارض نوسازی، فضای آموزشی، عوارض آتش‌نشانی، عوارض حمل و نقل، بهای خدمات کارشناسی) پس از ثبت درخواست استرداد وجه به شرح ذیل امکان‌پذیر می‌باشد:

تبصره ۱: آندسته از دارندگان پروانه ساختمانی، چنانچه پروانه ساختمانی آنان برابر حکم قضایی ابطال گردد یا ارائه درخواست انصراف از احداث بنا و استرداد وجه، از وجوه پرداختی مالک فقط عوارض صدور پروانه ساختمان مسترد می‌گردد و عوارض نوسازی، فضای آموزشی، عوارض آتش‌نشانی، عوارض حمل و نقل عمومی، بهای خدمات کارشناسی قابل استرداد نمی‌باشد.

تبصره ۲: عوارض پرداختی در صورت تقلیل زیربنا، تغییر نوع بهره برداری با ذکر در پروانه صادره (به استثنای مواردی تغییر یافته بر اساس ضوابط و مقررات شهرسازی) قابل استرداد نمی‌باشد.



- تیسره ۳: استرداد وجه به دلیل کاهش زیربنا در زمان صدور اصلاح پروانه برابر مفاد این ماده امکان پذیر می باشد.
- بررسی لایحه شهرداری درخصوص "راه اندازی مرکز اطلاع رسانی گردشگری در ۴ ورودی اصلی شهر رشت.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به خانم زهرا رشیدپور، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی".
- بررسی لایحه اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان به منظور پرداخت مطالبات بازیکنان تیم در همین فصل به نسبت طلب هریک از آنها، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی". و مقرر شد لیست و اسناد هزینه کرد به شورا و شهرداری ارائه گردد.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به هیات رقیه خاتون (س) مسکن مهر رشت، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد «NGO».
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به موسسه تعلیم قرآن شهید بهشتی، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد «NGO».
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص کمک مالی به خانم راحله قدیری تا سقف پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۲ (ساماندهی و کمک به اقشار آسیب پذیر).
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانم معزز پاکزاد پسیخانی، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۲ (ساماندهی و کمک به اقشار آسیب پذیر).

– بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت پیرامون موضوعاتی به شرح زیر؛

* دریافت قدرالسهم تفکیک شهرداری بابت ملک آقای حسن بشردوست

* تأمین هزینه های مربوط به کرایه اتوبوس جهت اعزام کاروان راهیان نور؛ با توجه به تعهد ایجاد شده قبلی، با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری و تأمین هزینه کرایه ۴ دستگاه اتوبوس به مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موافقت گردید.

* جلسه شماره: ۱۱۳ مورخ: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ *

براساس دعوتنامه شماره ۲۸۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰، یکصد و سیزدهمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه :

– نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.

– اعلام وصول طرح و لوایح.

– بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۸۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ در خصوص اصلاح آیین نامه رفاهی کارکنان پیوست بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت، به منظور ارائه بن خرید غیرنقد.

– بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۱۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ در خصوص مساعدت مالی جهت تأمین ۴ دستگاه اتوبوس برای اعزام کاروان راهیان نور.

– بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۸۸۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مبنی بر انعقاد قرارداد باحجت الاسلام والمسلمین آقایان: اسماعیل یوسفی، مصطفی قربانزاده و میلاد حجتی.

– بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۴۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ در خصوص کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان.



خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات :

نطق پیش از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای حسن کریمی کرنق، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید سید حسین بقائی نژاد، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

سپس آقای محمد حسین واثق کارگرنیا، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با تبریک پیشاپیش میلاد حضرت مسیح اظهار کردند: این عید را خدمت همشهریان عزیز مسیحی تبریک عرض می کنم. رئیس محترم شورا با اشاره به ششم دی ماه مصادف با سالروز وفات حضرت ام البنین (سلام الله علیها) گفتند: مادران شهدا ام البنین های دوران ما هستند که عاشقانه در حمایت از ولی زمانشان، عباس هایشان را نثار راه حق کردند. ایشان با تاکید به اینکه مادران و همسران شهدا حق بزرگی به گردن همه ما دارند، افزودند: اگر صبوری و فداکاری های این شیرزنان فاطمی نبود، یقیناً رزمندگان ایرانی نمی توانستند با خاطری آسوده در جبهه های نبرد حق علیه باطل حضور پیدا کنند و در برابر این اسوه های صبر و ایثار به احترام سر تعظیم فرود می آوریم و مرهون از خودگذشتگی هایشان هستیم. آقای کارگرنیا همچنین با اشاره به پیش رو بودن حماسه هشتم و نهم دی ماه، سالروز خلق حماسه بزرگ بصیرت و روز میثاق امت با ولایت تصریح کردند: هشتم دی ماه تأکیدی بر ولایت پذیری و ارادت قلبی مردمان رشت و گیلان نسبت به ولی فقیه و آرمان های انقلاب و اهل بیت (ع) است و سرآغاز حرکتی بزرگ در خاموش کردن توطئه دشمنان در نطفه بود و مردم همیشه در صحنه و ولایت مدار رشت و گیلان با خروشی انقلابی و غرور آفرین و اعلام حمایت از نظام و رهبری ثابت کردند که تا پای جان برای دفاع از آرمان های انقلاب و رهبرشان آماده اند و به بیگانگان اجازه دخالت در امور کشور را نمی دهند. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با انتقاد از عدم پرداخت بسته های حمایتی یلدایی به کارگران شرکتی شهرداری رشت بیان کردند: به واسطه شکایتی که در گذشته پیرامون این گونه پرداخت ها صورت گرفت با رای دیوان این گونه پرداخت ها متوقف شده است. ایشان با بیان اینکه انتظار می رفت با توجه به تورم مالی حاکم از قشر کارگر حمایت بیشتری صورت بگیرد، افزودند: اعضای محترم شورای رشت بارها به این موضوع تاکید داشتند و انتظار می رفت شهردار رشت از طریقی بسته های یلدایی برای کارگران شرکتی در نظر می گرفت و تاکید می کنم که از این پس در قراردادهایی که شهرداری رشت با شرکت های طرف قرارداد پیرامون امور پسماند، فضای سبز و .. منعقد می کند حتماً پرداخت بن کارت هایی در راستای حمایت و قدردانی از زحمات کارگران شرکتی در غالب سه بسته حمایتی در مناسبت هایی همچون یلدا، سال نو و روز مرد قید شود تا به لحاظ قانونی مشکلی از این بابت وجود نداشته باشد. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به اینکه یکی از شرکت ها طی تماس با بنده علت عدم پرداخت بن کارت های یلدا را اعلام کرد، تصریح کردند: طی چند روز اخیر که پیگیر پرداخت بسته های یلدایی به کارگران شرکتی شهرداری رشت بودم، یکی از شرکت ها اعلام کرد که به واسطه جریمه سنگینی که اخیراً توسط مدیریت سازمان پسماند شهرداری رشت به این شرکت تحمیل شده است به لحاظ مالی در تنگنا قرار دارد و معتقدم چرایی این گونه اقدامات باید بررسی شود.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۷۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۸۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "اهداء کارت هدیه ماه رمضان و شب یلدا برای امامان جماعت شهرداری" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۸۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "تملك ملك آقاى جهانديده واقع در مسير پروژه خيابان ۳۵ متری بلوار شهید کوچکی به بلوار اصفهان" اعلام وصول شد.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۱۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ ثبت شده به شماره ۲۸۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "مساعدت مالی به جناب آقای رضا فتحي، اپراتور جایگاه CNG میدان گیل" اعلام وصول شد.
- ۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۷۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۸۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "پرداخت کمک رفاهی به آقای علیرضا صنعتی از پرسنل بازنشسته شهرداری رشت" اعلام وصول شد.
- ۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۱۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ ثبت شده به شماره ۲۸۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک به باشگاه فرهنگی ورزشی آبی پوشان گیلان" اعلام وصول شد.



دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۸۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۷۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه با توجه به شرایط اقتصادی حاکم بر جامعه به منظور حمایت مالی از پرسنل خدوم و زحمتکش شهرداری رشت، در نظر دارد؛ نسبت به اصلاح آیین نامه رفاهی کارکنان، پیوست بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت به جهت ایجاد انگیزه و ارج نهادن به تلاش های کارکنان همچنین حفظ جایگاه مستخدمان شهرداری رشت و خانواده آنها به منظور ارائه بن خرید غیرنقد، "برای هر کدام از کارکنان دو میلیون تومان" جمعاً به مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، از ردیف ۱۶۰۲۰۱ تحت عنوان "بن ها و کمک های غیرنقدی" و با کسر مبلغ مذکور از ردیف ۱۶۰۲۹۰ "سایر کمک های رفاهی" و اضافه نمودن به ردیف ۱۶۰۲۰۱ اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۴	۱۴۰۲/۰۹/۲۹

خلاصه مفید مذاکرات : آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورای اسلامی شهر رشت با بیان اینکه این لایحه در راستای ردیفی است که در طول سال بخشی به صورت نقدی و بخشی به صورت غیر نقد به کارکنان اعطا می شود، افزودند: این موضوع در ضوابط بودجه دیده شده و از سقف تعیین شده خارج نشده است اما برای هزینه کرد باید از شورا مجوز گرفته شود. آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا نیز تصریح کردند: این موضوع مورد تاکید همه اعضای شورا بود اما متأسفانه برخی کارکنان شهرداری تماس داشتند که هیچ اقدامی صورت نگرفته است و حتی واکنش هایی در فضای مجازی نسبت به شورا داشته اند. شورا از همان ابتدا به وظیفه خود عمل کرد و از ابتدا مصوب شد برای کارکنان و کارگران بن های نقد و غیر نقد دیده شود اما به واسطه شکایتی که صورت گرفت و دیوان پذیرفت این مورد حذف شده است. یکی از شرکتها که قرار بود بسته ای برای شب یلدا تهیه کند اعلام کرده است که این ماه ۹۰ میلیون تومان از سوی مدیریت پسماند جریمه شده است و درآمد فعلی برای پرداخت پاداش و بسته های اینچنینی جواگو نیست. این موارد توسط حراست و بازرسی بررسی شود که چرا شرکتی بارها جریمه می شود؟ اگر مشکلی دارد تکلیف روشن شود. در نهایت با اینگونه جریمه ها، کارگر آسیب می بیند. وضعیت شرکت ها و جرائم سنگین باید مورد بررسی قرار گیرد و از سوی دیگر وضعیت بسته های تشویقی کارگران را پیگیری کنیم آقای محسن سماچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران شورا نیز افزودند: وقتی پشت میکروفون حرفی می زنیم نباید فقط جنبه تبلیغاتی داشته باشد و اگر رسانهها انتقادی می کنند به این خاطر است. در قراردادی که با شرکتها منعقد شده این موارد درج نشده است. اگر آقای شهردار نمی تواند انجام دهد بیاید توضیحات را ارائه کند. این حق کارگر در کجا خورده می شود؟ دیوان به حق رای داده است که نیروی شرکتی در قالب شرکت باید دیده شود. امسال فعلاً به نحوی بن خرید داده شود و از سال آینده سه بن خرید در سه مقطع سال برای کارگران در تعهدات دیده شود. کارگر انتظار دارد یک نفر از زحماتش قدردانی کند و پاداشی در نظر بگیرد. کارگران و پرسنل شهرداری نیز جزء مردمند و ما نماینده مردمیم. اگر حرفی می زنیم باید تا لحظه آخر پیگیر باشیم و از حق کارگران دفاع کنیم. آقای علیرضا تاج شهردار شورا رئیس محترم کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری شورا نیز خاطر نشان کردند: این لایحه به صورت کلی دیده شده است. اگر قرار بر بسته های هدیه است این محصولات از کدام فروشگاه خریداری می شود و اگر کارت خرید از فروشگاه است کدام فروشگاه است و علت انتخاب چه بوده است؟ این موارد به اطلاع اعضای شورا رسانده شود. دلیل حمایت یا عدم حمایت از فروشگاه های مختلف چیست؟ باید بدانیم نزدیک به ۴ میلیارد تومان کجا هزینه می شود. اگر نمی توانیم بر هزینه کرد خودمان ورود کنیم چطور می خواهیم به هزینه کرد دیگر سازمان ها نظارت کنیم؟ در خصوص این موارد شهرداری شورا را در جریان بگذارد.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر اصلاح آیین نامه رفاهی کارکنان، پیوست بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت، به منظور ارائه بن خرید غیرنقد، "برای هر کدام از کارکنان مبلغ دو میلیون تومان" جمعاً به مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، از ردیف ۱۶۰۲۰۱ تحت عنوان "بن ها و کمک های غیرنقدی" و با کسر مبلغ مذکور از ردیف ۱۶۰۲۹۰ "سایر کمک های رفاهی" و اضافه نمودن به ردیف ۱۶۰۲۰۱ به اتفاق آرا مورد موافقت قرار گرفت.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۹	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۱۱۰۲۱۰۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ ثبت شده به شماره ۲۸۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت جهت مشارکت در اعزام کاروان راهیان نور در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت تأمین هزینه های مربوط به کرایه اتوبوس "دستگاه اتوبوس" جهت اعزام کاروان راهیان نور برای بازدید از غرب و شمال غرب کشور از یکی از شرکت های مسافربری مورد تأیید و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و با عنایت به صورتجلسه ستاد پشتیبانی از راهیان نور به شماره ۴۸۲۴ / ۱۴۰۲ / ۸۰۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ فرمانداری محترم شهرستان رشت، مبنی بر مشارکت شهرداری رشت در امر مذکور اقدام نماید.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.</p>	۱۱۴	۱۴۰۲/۹/۲۹
<p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا در خصوص لایحه مذکور اظهار داشتند: معمولاً آموزش و پرورش و دیگر ارگان ها برای کاروان راهیان نور بودجه ای اختصاص می دهند و امکاناتی در اختیار می گذارند متأسفانه در حال حاضر نماینده شهرداری و شورا وظیفه دیگر ارگان ها را نیز تقبل می کند. مثلاً اگر قرار است سازمانی یک اتوبوس بدهد آن را هم شهرداری تقبل می کند. توزیع خدمات در این زمینه باید عادلانه باشد. از این بابت که ما باید در راستای اعزام کاروان راهیان نور همکاری کنیم در کمیسیون اعلام موافقت کرده ایم اما باید دیگر سازمانها نیز حضور داشته باشند و توزیع خدمات عادلانه باشد. در گذشته اینطور نبوده است. دانشگاه ها و دیگر ارگان ها نیز اتوبوس دارند چرا بخش عمده با شهرداری است؟</p> <p>متن مصوبه شورا: با لایحه پیشنهادی شهرداری با پرداخت مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت تأمین هزینه های مربوط به کرایه ۲ دستگاه اتوبوس جهت اعزام کاروان راهیان نور برای بازدید از غرب و شمال غرب کشور از یکی از شرکت های مسافربری مورد تأیید و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی به اتفاق آرا موافقت گردید.</p>				



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۸۸۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ ثبت شده به شماره ۲۷۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در راستای انجام فرائض دینی از حضور ائمه محترم جماعات در نمازخانه های تحت اختیار استفاده می نماید حالیه شهرداری رشت، با توجه به لزوم برپایی نمازخانه بوستان دانشجو، پارک قدس (شهر) و بوستان ملت و حضور حجت الاسلام والمسلمین آقایان؛ اسماعیل یوسفی، مصطفی قربانزاده و میلاد حجتی که از سالهای ماضی در ادای هرچه بهتر فرائض دینی بوده اند، در نظر دارد نسبت به انعقاد قرارداد با نامبرگان تحت عنوان امام جماعت، با عنایت به تبصره ۴ ضوابط اجرایی بودجه هزینه ای که هرگونه افزایش تعداد نیروی انسانی بابت اقامه نماز، رفت و روب، فضای سبز، رانندگان و سایر نیروهای حجمی در مرکز، مناطق، سازمانها و شرکتهای وابسته شهرداری حتی در قالب ۲۵ درصد نیز ممنوع می باشد، اقدام نماید.</p> <p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا در خصوص لایحه معرفی سه نفر امام جماعت برای بوستان دانشجو، پارک قدس و بوستان ملت، بیان داشتند: این موضوع به درخواست شهرداران مناطق و با لایحه ارسالی از سوی شهردار بوده و کمیسیون نیز با حضور امانان جماعت در پارک ها موافقت کرده است.</p> <p>متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر استفاده از ظرفیت قانونی افزایش ۲۵ درصدی موضوع قرارداد پیمانکاری با توجه به ممنوعیت ناشی از تبصره ۴ ضوابط اجرایی بودجه بخش ضوابط هزینه ای و نیاز شهرداری در این حوزه به اتفاق آرا موافقت گردید.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.</p>	۱۱۴	۲۹ ۹ ۱۴۰۲

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۴۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ ثبت شده به شماره ۲۷۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان، با عنایت به مکاتبه شماره ۱۴۰۲۱۱۱۹-۱۴۰۲/۰۹/۰۵ مالک محترم باشگاه مذکور مبنی بر درخواست مساعدت مالی جهت تامین بخشی از هزینه های باشگاه مزبور جهت شرکت در مسابقات خانگی و خارج از خانه و همچنین مسابقه پیش رو با تیم مس سونگون تبریز و با توجه به اینکه باشگاه مذکور از تیم های بزرگ و محبوب استان می باشند، با توجه به تبصره ۲۰ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه ای بودجه سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۴	۱۴۰۲/۰۹/۲۹
<p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا در خصوص لایحه کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش خاطر نشان کردند: داماش در حال حاضر مالک مشخصی ندارد و شفافیت مالی باشگاه برای ما مشخص نبود. این ۱.۵ میلیارد تومان اگر پرداخت شود ردیف صفر می شود و در سه ماه باقیمانده سال هیچگونه کمکی نمی توانیم از آن بودجه ۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومانی انجام دهیم. سپیدرود کمک ۲ میلیارد تومانی خودش را گرفته است اما داماش هنوز نگرفته است. اینجا در شورا باید مشخص کنیم که تکلیف این موضوع چیست؟ پرداخت کنیم یا صبر کنیم تکلیف مالکیت باشگاه روشن شود. یا بخشی را پرداخت کنیم و بخشی را برای باشگاه های کوچک تر نگه داریم. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران شورا، افزودند: قلب مردم رشت برای دو تیم سپیدرود و داماش می تپد. این پول مردم است و برای تیم مردمی هزینه می شود. تکلیف تا مشخص نشود این پول نباید پرداخت شود. درگیری مالک باید مشخص شود. این پول نیز برود بار بدهی بر دوش این تیم باقی می ماند. با مبلغ مشکلی ندارم. این پول مال داماش است. مربیان می آیند و می روند. اما مالک باید تکلیفش روشن شود. پیشنهاد مسکوت ماندن تا زمان تعیین تکلیف مالکیت را دارم.</p> <p>متن مصوبه شورا: لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر "کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان" در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر واخذ رأی بنا به پیشنهاد رئیس محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه به مدت دو ماه به اتفاق آرا مقرر شد لایحه مذکور به مدت دو ماه مسکوت بماند.</p>				

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		
تصویب شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه
۵	بررسی غیبت آقای حسن کریمی کرنق در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ شورای اسلامی شهر رشت
<p>متن مصوبه شورا: مراتب برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی غیبت آقای حسن کریمی کرنق در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ شورای اسلامی شهر رشت موجه تشخیص داده شد.</p>	



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۶	برگزاری جلسه فوق العاده شورا

متن مصوبه شورا: پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ جلسه فوق العاده شورا به منظور بررسی لوایح پیشنهادی شهرداری به شماره های؛ ۱۴۰۲۹۴۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۹، ۱۴۰۲۹۱۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲، ۱۴۰۲۹۵۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۲، ۱۴۰۲۹۵۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۲، شماره ۱۴۰۲۹۷۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸، ۱۴۰۲۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸، ۱۴۰۲۹۱۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸، ۱۴۰۲۹۷۳۸، ۱۴۰۲/۹/۱۸، ۱۴۰۲۱۰۱۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۹ و بررسی نامه تبصره ۳ اداره آب و فاضلاب استان گیلان رأس ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ برگزار گردد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

جلسه رأس ساعت ۱۲ با ذکر صلوات پایان یافت.



* جلسه شماره: ۱۱۴ مورخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ *

براساس دعوتنامه شماره ۲۹۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶، یکصد و چهاردهمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- بررسی نامه اعضای شورا به شماره ۱۴۰۲/۲۸۵۵/ش مورخ ۱۴۰۲/۹/۳۰ در خصوص طرح "استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری در سطح شهر رشت".
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۷۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ در خصوص اهداء کارت هدیه برای ۱۶ نفر از امامان جماعت شهرداری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۵۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ در خصوص کمک مالی به هیات جنت الرقیه (س) بقعه صدرالشریعه ضیابری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۵۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ در خصوص کمک مالی انجمن اسلامی مسجد ابوذر کرمحله (رشت).
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۴۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ در خصوص پرداخت تشویقی مدال آوران و مربیان سندروم داوان استان گیلان.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۱۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ در خصوص کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی هما گیلان.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۱۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ در خصوص کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی آبی پوشان گیلان.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۱۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ در خصوص مساعدت مالی به آقای رضا فتحی.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۷۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ در خصوص پرداخت کمک رفاهی به آقای علیرضا صنعتی از پرسنل بازنشسته شهرداری رشت.
- بررسی نامه های رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل محترم شرکت آب و فاضلاب استان گیلان به شماره ۱۴۰۲/۱۴۱/۱۶۷۶۲/ص مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ و ۱۴۰۲/۱۱۱/۲۰۸۱۰/ص مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ در خصوص تمدید تبصره ۳ ماده واحده قانون ایجاد تسهیلات برای توسعه طرح های فاضلاب و بازسازی شبکه های آب شهری شهر رشت.
- بررسی نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۰۱۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ پیرامون بند ۷ مصوبات یکصد و یازدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع "دریافت قدرالسهم تفکیک شهرداری بابت ملک آقای حسن بشر دوست ض".

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

نطق پیش از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای حسن کریمی کرنق، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید مهدی نهدی قناد، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

سپس آقای محمد حسین واثق کارگرنیا، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با گرامی داشت یاد و خاطره امام راحل و شهدای گرانقدر ایران اسلامی و با خیر مقدم به خبرنگاران حاضر در جلسه امروز شورا با تسلیت درگذشت پدر آقای محسن سماکچی یکی از اعضای شورای رشت و با قدردانی از حضور پر شور مردم رشت در راهپیمایی حماسه بزرگ ۹ دی اظهار کردند: مردم همیشه در صحنه و ولایتمدار رشت همچون دیگر مردمان ایران اسلامی، روز گذشته در گرامی داشت حماسه ماندگار ۹ دی با خروشی انقلابی در خیابان ها، بار دیگر با آرمان های امام راحل و نائب بر حق ایشان حضرت



امام خامنه ای تجدید بیعت کردند و البته جای بسی افتخار است که فرزندان سردار بزرگ استکبار ستیز شهید میرزا کوچک خان جنگلی در جریان فتنه سال ۸۸ یک روز جلوتر از سایر شهرهای کشور در حمایت از نظام و رهبری به خیابان ها آمدند و با محکومیت اقدامات ددمنشانه عوامل خودفروخته، حماسه بزرگ ۸ دی را رقم زدند که برگ زرین دیگری در تاریخ پُر افتخار این دیار است. ایشان با قدرانی از حضور حماسی مردم شریف رشت در راهپیمایی حماسه ۹ دی در روز گذشته افزودند: منتخبین مردم شریف و فهیم رشت در شورای اسلامی با ادای احترام به حماسه آفرینان ۸ دی، یک بار دیگر اعلام می کنیم که در دفاع از میهن عزیزمان همواره آماده ایم و در راستای تحقق منویات رهبر معظم انقلاب پیرامون تلاش مضاعف برای رفع مشکلات، برای توسعه و تعالی رشت خدمت می کنیم. آقای کارگر نیا با تبریک فرا رسیدن سالروز میلاد حضرت فاطمه زهرا (سلام الله علیها) و سال میلادی جدید بیان کردند: سیزدهم دی ماه مصادف با سالروز میلاد صدیقه طاهره حضرت فاطمه زهرا (سلام الله علیها) به نام مقدس مادر و روز زن نامگذاری شده است که پیشاپیش این میلاد فرخنده را محضر تمامی بانوان فرهیخته رشت تبریک عرض می نمایم و یقیناً مادر مسلمان در کنار تمامی عطاوت های مادرانه، راهنمایی بزرگ برای رسیدن به سر منزلگاه مقصود فرزندان محسوب می شود و جایگاه یک زن و مادر آن چنان حائز اهمیت است که رهبر کبیر انقلاب حضرت امام خمینی (ره) در این باره فرمودند: از دامان زن، مرد به معراج می رود. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت به پیش رو بودن سالروز شهادت سردار بزرگ ایران اسلامی، شهید حاج قاسم سلیمانی اشاره کردند و گفتند: در سیزدهم دی ماه سال ۹۸، با توطئه آمریکای جنایتکار بزرگ مردی به شهادت رسید که نماد ایستادگی و رشادت در راه خدا بود و به حق لقب مالک اشتر زمان براننده این بزرگ مرد تاریخ ایران زمین است که با رشادت ها و از خود گذشتگی هایش به تمام جهان درس مقاومت و ایستادگی در برابر ظالم متجاوز داد و پس از شهادتش نیز به برکت خون پاکش، روحیه جهاد و مقاومت با انگیزه ای مضاعف در سراسر جهان قدرت گرفت و ستون های استکبار جهانی را به لرزه درآورد. آقای کارگر نیا با اشاره به انجام بازدید از پروژه های عمرانی رشت توسط اعضای شورا و شهردار این شهر و روند خوب اجرای پروژه های طرح میثاق گفتند: خوشبختانه طی بازدید انجام شده، روند اجرای پروژه های عمرانی شهر رشت از جمله پروژه های طرح میثاق بسیار مناسب است و انتظار داریم با همین روند ادامه پیدا کند. ایشان همچنین با اشاره به عملیات اجرایی در مسیر جاده تهران که یکی از مبادی اصلی ورودی مسافر به شهر است افزودند: متأسفانه روند اجرای پروژه در دور برگردان در حال احداث و رفیوژ میانی به کندی صورت می گیرد و با توجه به اینکه در ماه های پایانی سال حضور داریم در ایام نوروز شاهد حضور گردشگران در این شهر هستیم که انتظار می رود اجرای این مهم سرعت بگیرد. ایشان به اجرای رزمایش زمستانی پرسنل شهرداری رشت پیرامون آمادگی شهرداری در مواجهه با بارش برف و باران اشاره کردند و گفتند: شهردار رشت برای جلسه آتی شورا گزارش کاملی از اقدامات انجام شده درباره آمادگی تجهیزات شهرداری را به شورا ارائه کند و رزمایشی از این بابت ترتیب دهد تا اعضای شورا نسبت به آمادگی شهرداری رشت پیرامون مواجهه با بارش برف و باران شدید اطمینان خاطر پیدا کنند.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

آقای دکتر سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورای اسلامی شهر رشت، ضمن گرامیداشت سالروز حضور باشکوه و میلیونی مردم در روزهای هشتم و نهم دی ماه، به نکاتی اشاره داشت و خاطر نشان کرد: در خصوص ماشین آلات برفروب، برخی مناطق آمادگی قابل قبولی ندارند و اگر برف سنگینی داشته باشیم و یا شاهد آبگرفتگی معابر باشیم هرچند شهردار رشت جلسات متعددی در این زمینه برگزار کرده اما کفایت نمی کند. رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورای اسلامی شهر رشت همچنین بر تهیه و تنظیم لایحه بودجه ۱۴۰۳ تاکید کردند و گفتند: شهردار محترم باید شیفت عصر را نیز فعال کند تا نشست های کارشناسی بیشتری برگزار شود. با توجه به اینکه بخش عمده عملیات اجرایی تقاطع های غیرهمسطح پروژه های طرح میثاق به سال آینده موکول می شود لازم است مذاقه بیشتری در تنظیم لایحه بودجه صورت بگیرد. آقای شفیعی همچنین با اشاره به عدم تحویل کارت هدیه شب یلدا به کارکنان شرکتی بیان کردند: هرچند اعضای شورا تاکید ویژه ای در این زمینه داشته اند که شرکت ها برای شب یلدا کارت یا بن هدیه ای تهیه کنند یا کالاهایی در نظر بگیرند اما هنوز اقدامی صورت نگرفته است. ایشان همچنین خواستار اجرای شبانه عملیات عمرانی شدند و تصریح کردند: اتفاق خوبی صورت گرفته و عملیات شبانه، منجر به تسریع اجرای پروژه ها خواهد شد. رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا در بخش پایانی صحبت های خود با اشاره به تصرف غیر قانونی در محدوده خیابان نواب رشت افزودند: به گواه ساکنین آن محدوده، روز جمعه فردی خود را پیمانکار شهرداری معرفی کرده و حریم رودخانه و کوچه مذکور را فنس کشی و تصرف کرده و اعلام کرده است که سند مالکیت وجود دارد که این سند نیز ابهاماتی دارد و با توجه به شواهد موجود تصرف عدوانی صورت گرفته و خط پروژه نیز رعایت نشده است لذا اینجانب اتهامی به کسی نمی زنم لیکن خواهان رفع ابهام هستم. آقای شفیعی خواستار ورود دستگاه های نظارتی و دادستان محترم و شهردار رشت به این موضوع شدند و افزودند: ظاهراً از سوی کارشناسی املاک در شهرداری این هدایت صورت گرفته که شما تملک را شروع کنید تا خرید زمین از سوی شهرداری در دستور کار قرار گیرد. آن محدوده کاربری فضای سبز دارد و حریم رودخانه است و بنده خواهان بررسی این هدایت شدگی هستم. با توجه به بررسی ها همین فرد در اطراف مخابرات حدود ۲۰ میلیارد تومان زمینی را برای ایجاد پارکینگ فروخته است که البته روال قانونی را طی کرده است اما به نظر می رسد این فرد در شهرداری دستی دارد. باید به این موضوع ورود کنیم تا حقی از شهروندان ضایع نشود. حتی ماشین آتش نشانی نیز نتوانسته است به دلیل موانع موجود به راحتی تردد کند.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

آقای هادی رمضانی نایب رئیس محترم شورا، با اشاره به فنس کشی در محدوده خیابان نواب رشت و مشکلات به وجود آمده، تصریح کردند: فردی ادعای سند مالکیت در آن زمین دارد. حریم آب چطور سند دارد؟ اداره ثبت چطور این سند را صادر کرده است؟ برخی افراد آرامش و آسایش



شهروندان را به خطر می اندازند و مدعی هستند حتی دارند. برای گرفتن حق و حقوقشان هم باید راه قانونی را طی کنند. نایب رئیس محترم شورا افزودند: در خصوص نیروهای شرکتی، در قرارداد پیمانکاران باید ردیفی دیده شود که در مناسبت های خاص کارت هدیه ای در نظر گرفته شود. حتی در خصوص کارکنان رسمی نیز نیازی نیست چند روز قبل از یک مناسبت، لایحه دو فوریتی ارسال شود. از همان ابتدای سال باید در بودجه دیده شده باشد. شانیت و جایگاه کارکنان ما بسیار بالاست و باید شان و منزلتشان حفظ شود. آقای هادی رضانی با اشاره به مشکلات ایستگاه تالش تصریح کردند: برای ایستگاه تالش جانمایی در خارج از شهر صورت بگیرد. تجمعی که در این نقطه از شهر صورت می گیرد آرامش و آسایش را از مردم سلب می کند.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران شورا در خصوص موضوع فنس کشی در خیابان نواب رشت و حواشی به وجود آمده از سوی فردی که ادعای مالکیت این قطعه زمین را دارد، با اعلام اینکه متاسفانه ظاهراً داخل شهرداری به این فرد خط داده اند تصریح کردند: این فرد در خصوص اطراف باشگاه موجود در آن محدوده مدعی است که مالکیت دارد و پیش از این نیز به عنوان پارکینگ استفاده می کرده است. پروانه ای صادر کرده اند و گفته می شود موافق نبوده ایم و تحت فشار بوده ایم. شهر را با ترافیک و چنین اتفاقاتی مواجه کرده اند و به اعضا و شهرداری فشار آورده اند تا برخی مسائل را پیش ببرند. در مورد اتفاقات خیابان نواب، نه شهردار و نه هیچ یک از اعضای شورا موافق این موضوع نبوده و نیستند و نخواهند بود.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ثبت شده به شماره ۲۹۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ در دبیرخانه شورا در خصوص " تجلیل از خانم زهرا شیرپور عضو تیم ملی دو میدانی " اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ ثبت شده به شماره ۲۹۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ در دبیرخانه شورا در خصوص " راه اندازی مرکز اطلاع رسانی گردشگری در ۴ ورودی شهر رشت " اعلام وصول شد.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ ثبت شده به شماره ۲۹۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ در دبیرخانه شورا در خصوص " اصلاحیه بخش "استرداد وجه" از قسمت تعاریف " با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.

دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	نامه اعضای محترم شورا به شماره ۱۴۰۲/۲۸۵۵/ش مورخ ۱۴۰۲/۹/۳۰ وارده در دبیرخانه شورا به پیوست طرح " استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری در سطح شهر رشت " مشتمل بر مقدمه و ماده واحده جهت بررسی و تصویب و به شرح: ماده واحده: شهرداری رشت به منظور تعرفه جاذبه های گردشگری شهر رشت، نسبت به استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری در ابتدای خیابان امام خمینی و ۴ نقطه ورودی شهر رشت، با هماهنگی کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت اقدام نماید. تبصره ۱: مکان یابی جهت استقرار ایستگاه با هماهنگی کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت، کارشناسی و انجام پذیرد. تبصره ۲: در صورت وجود پیشنهاد سرمایه گذاری در نقاط دیگر شهر، تهیه بسته سرمایه گذاری و استقرار ایستگاه در سایر نقاط، با هماهنگی کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت، توسط بخش خصوصی انجام پذیرد.	در کمیسیون توسعه پایدار شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با طرح پیشنهادی موافقت گردید.	۴۷	۱۴۰۲/۷/۸



خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا به ارائه توضیحاتی در خصوص طرح پیشنهادی این کمیسیون پرداختند و گفتند: متأسفانه در شهر رشت سالانه ۲۵ میلیون مسافر گذر می کنند اما هیچ جایی برای راهنمایی مسافران در خصوص اقامت و جاذبه های گردشگری وجود ندارد. ایشان با بیان اینکه در زمان راه اندازی پیاده راه چند نقطه برای این موضوع دیده شده بود افزودند: متأسفانه از مسیر اصلی منحرف شدند و به ارائه محصولات دیگری می پرداختند و عملاً تبدیل به فروشگاه شده بودند. آقای رضویان در تشریح جزئیات طرح اظهار داشتند: در سطح اول در مرکز شهر در پیاده راه در ابتدای خیابان امام خمینی یک ایستگاه راهنمای گردشگری به سه زبان فعال می شود و نقشه شهر رشت و موقعیت های اقامتی و گردشگری معرفی شود و در صورت امکان اقلام تبلیغی رشت در آنجا فروخته شود. در سطح دوم در چهار ورودی شهر چنین موضوعی توسط شهرداری دیده خواهد شد. اغلب پروژه های سرمایه گذاری با سرمایه های کوچک وقت زیادی از شهرداری می گیرد و از هدف دور می شود به همین دلیل اصرار داریم شهرداری انجام دهد. در سطح سوم اگر سرمایه گذاری در هر کجای شهر بخواهد یک ایستگاه گردشگری راه اندازی کند توسط شورا بررسی خواهد شد. برای ما اولویت یک ایستگاه اطلاع رسانی و راهنمای گردشگری به روز در پیاده راه و در چهار ورودی شهر است. رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار افزودند: متقاضیان زیادی از گروه های گردشگری و سازمان های مردم نهاد وجود دارند که می توانند گرداننده این ایستگاه ها باشند. آقای سید شمس شیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز با اشاره به اقدامات میراث فرهنگی و احتمال راه اندازی مراکز در ورودی های شهر، خواستار جلوگیری از موازی کاری شدند و گفتند: میراث فرهنگی و گردشگری تقاضای تحویل گرفتن زمین از شهرداری و راه اندازی مجتمع خدماتی در چهار ورودی شهر رشت با مشارکت شهرداری دارد. پیشنهاد دادیم اگر سازمان گردشگری علاقمند به این موضوع است می تواند یک طرح سرمایه گذاری باشد و ما نیز به این مسائل نیاز داریم و معاونت خدمات شهری با هماهنگی و از طریق شخص شهردار لایحه ای از شهرداری ارسال کند. سازمان گردشگری اعلام کرده ساخت و ساز را انجام می دهد و فقط زمین را باید در اختیارشان گذاشت. آقای نادر حسینی نایب رییس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا در دفاع از طرح پیشنهادی کمیسیون اعلام کردند: در کمیسیون توسعه پایدار در این خصوص بحث و بررسی صورت گرفت و به منظور رونق و توسعه گردشگری تصمیم بر این شد منتظر اقدامات بزرگ و زمانبر نماییم. در اینجا صحبت از ایستگاه های راهنمای گردشگر مطرح است؛ نه مجتمع های اقامتی و گردشگری. ایشان افزودند: به دنبال این هستیم که به سرعت توسط شهرداری ۵ ایستگاه در ورودی های شهر و پیاده راه فرهنگی رشت اندازی شود. برای موضوعات مدنظر میراث فرهنگی نیز شورا در آینده همکاری لازم را خواهد داشت. آقای سید حسین رضویان در ادامه با بیان اینکه آنها به دنبال مجموعه های اقامتی و گردشگری هستند طرح مطرح شده را متفاوت از موضوع گردشگری دانست و افزودند: در این طرح کانکس های پیش تولید شده جوابگو است و نیاز به تامین زمین و مسائل این چنینی وجود ندارد.

متن مصوبه شورا: با مفاد طرح "استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری در سطح شهر رشت" مشتمل بر مقدمه و ماده واحده (بیوستی)، به شرح:

"ماده واحده: شهرداری رشت به منظور تعرفه جاذبه های گردشگری شهر رشت، نسبت به استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری در ابتدای خیابان امام خمینی و ۴ نقطه ورودی شهر رشت، با هماهنگی کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت اقدام نماید.

تبصره ۱: مکان یابی جهت استقرار ایستگاه با هماهنگی کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت، کارشناسی و انجام پذیرد.

تبصره ۲: در صورت وجود پیشنهاد سرمایه گذاری در نقاط دیگر شهر، تهیه بسته سرمایه گذاری و استقرار ایستگاه در سایر نقاط، با هماهنگی کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت، توسط بخش خصوصی انجام پذیرد"، با ۹ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شیعی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	۱		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۷۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۸۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهراری رشت در نظر دارد؛ نسبت به اهداء کارت هدیه برای ۱۶ نفر از امامان جماعت شهرداری رشت به مناسبت ماه رمضان به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به مناسبت شب یلدا به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال «هر نفر به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال»، مجموعاً به مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ردیف ۱۲۰۲۰۱ «خدمات قراردادی اشخاص در مرکز» اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۵	۱۴۰۲/۱۰/۵
		در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۸۸	۱۴۰۲/۱۰/۳

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر اهداء کارت هدیه برای ۱۶ نفر از امامان جماعت شهرداری رشت به مناسبت ماه رمضان به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به مناسبت شب یلدا به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال «هر نفر به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال» مجموعاً به مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ردیف ۱۲۰۲۰۱ «خدمات قراردادی اشخاص در مرکز» به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۵۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ ثبت شده به شماره ۲۷۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ در دبیرخانه شورا، مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به هیات جنت الرقیه (س) بقعه صدرالشریعه ضیابری رشت، با عنایت به درخواست هیات مذکور مبنی بر دریافت مساعدت مالی به منظور تامین بخشی از هزینه‌های تهیه ملزومات صوتی و ایستگاه صلواتی، با توجه به جزء ۲ تبصره ۱۹ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه‌ای بودجه سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد» NGO اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۵	۱۴۰۲/۱۰/۵
		در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۸۸	۱۴۰۲/۱۰/۳



متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به هیات جنت الرقیبه (س) بقعه صدرالشریعه ضیابری رشت، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد «NGO» به اتفاق آرا موافقت گردید. و مقرر شد؛ برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ هیأت مذکور در اجرای برنامه‌های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۵۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ ثبت شده به شماره ۲۷۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری جهت ترویج فرهنگ اسلامی در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انجمن اسلامی مسجد ابوذر کردمحلّه (رشت) و با عنایت به درخواست انجمن مذکور مبنی بر مشارکت شهرداری رشت جهت تامین سرویس ایاب و ذهاب برای اعزام دو گروه سنی (پیر غلامان و نوجوانان) به مشهد مقدس و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۵	۱۴۰۲/۱۰/۵
		در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۸۸	۱۴۰۲/۱۰/۳

خلاصه مفید مذاکرات: آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران شورای اسلامی شهر رشت در خصوص لایحه مساعدت مالی پیشنهاد دادند؛ برای هر نماینده شورا یک حدی در نظر گرفته شود به این دلیل که این نوع حمایت ها همواره ادامه دار است. آقای هادی رمضانی نایب رئیس محترم کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری با اشاره به فعالیت این مسجد و همچنین سوابق انقلابی و تعداد شهدای این مسجد، اظهار داشتند: تعداد زیادی جوان در تمامی موضوعات انقلابی در این مسجد فعال هستند. مسجد ابوذر از مساجد اول شهر در این زمینه ها بوده و همواره تاثیرگذار بوده است و شهدای زیادی داده است. این کمک می تواند منجر به ایجاد انگیزه بیشتر برای انجام فعالیت های انقلابی و تعلیم قرآنی شود.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انجمن اسلامی مسجد ابوذر کردمحلّه (رشت) به جهت مشارکت در اعزام پیر غلامان و نوجوانان به مشهد مقدس، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی، به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ انجمن مذکور در اجرای برنامه‌های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذریبط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۴۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ ثبت شده به شماره ۲۷۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت تشویقی به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰ (چهارصد میلیون ریال) (هر نفر ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به ۴ نفر از مدال آوران سندروم داون استان گیلان به نامهای:</p> <p>۱- سید مرتضی قدیری ۲- علیرضا موذن ۳- امیرحسین علینژاد ۴- پوریا محمدپور که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲ در بازی های جهانی ۲۰۲۳ برلین موفق به کسب رتبه پنجم شده‌اند و پرداخت تشویقی به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هر کدام ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به ۴ نفر از مریبان به نامهای؛ ۱- مسعود کارگر (دو و میدانی)، ۲- اسماعیل اسماعیلی (فوتسال)، ۳- حسین موذن (فوربال) و ۴- ثریا عبدالمهی (آمادگی جسمانی) و از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" به جهت تشویق و ایجاد انگیزه بیشتر در مسابقات آتی و با عنایت به مکاتبه شماره ۲۲۰/۱۱۱۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ اداره کل ورزش و جوانان استان گیلان و همچنین عطف به نامه شماره ۳۰۱/۴۶۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ هیات جانبازان و توان یابان استان گیلان، در خصوص مساعدت و تشویق ورزشکاران مذکور اقدام نماید.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.</p> <p>در کمیسیون فرهنگ و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.</p>	۱۱۵	۱۴۰۲/۱۰/۵

خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیع رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا در خصوص مساعدت مالی به مدال آوران سندروم داون با اشاره به حمایت شورا و شهرداری از ورزشکاران بر خاص بودن شرایط این افراد و ضرورت حمایت از آنها تاکید کردند.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت تشویقی به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰ (چهارصد میلیون ریال) (هر نفر ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به ۴ نفر از مدال آوران سندروم داون استان گیلان به نامهای؛ ۱- سید مرتضی قدیری ۲- علیرضا موذن ۳- امیرحسین علینژاد ۴- پوریا محمدپور و پرداخت تشویقی به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هر کدام ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به ۴ نفر از مریبان به نامهای؛ ۱- مسعود کارگر (دو و میدانی)، ۲- اسماعیل اسماعیلی (فوتسال)، ۳- حسین موذن (فوربال) و ۴- ثریا عبدالمهی (آمادگی جسمانی) و از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" به اتفاق آرا موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۶	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ ثبت شده به شماره ۲۷۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی هما گیلان منضم به درخواست باشگاه مذکور مبنی بر مساعدت مالی جهت تامین بخشی از هزینه های باشگاه مزبور، با توجه به فعالیت آن باشگاه در رشته های ورزشی فوتبال نونهالان و نوجوانان و با توجه به تبصره ۲۰ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه ای بودجه سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید. در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۴	۱۴۰۲/۰۹/۲۹
			۸۸	۱۴۰۲/۱۰/۳

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی هما گیلان، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ باشگاه مذکور در اجرای برنامه های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۷	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۱۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ ثبت شده به شماره ۲۸۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی آبی پوشان گیلان، با عنایت به درخواست مدیرعامل محترم باشگاه مذکور مبنی بر دریافت کمک مالی به منظور تامین هزینه های باشگاه جهت حضور در مسابقات لیگ استان، با توجه به تبصره ۲۰ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه ای سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۵	۱۴۰۲/۱۰/۵
		در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۸۸	۱۴۰۲/۱۰/۳

خلاصه مفید مذاکرات: آقای علیرضا تاج شهرستانی رئیس محترم کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری شورا در خصوص لایحه گفتند: در باشگاه مذکور تعداد زیادی ورزشکار مشغول فعالیت هستند و مساعدت به آن در جهت تامین هزینه های باشگاه می باشد. متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی آبی پوشان گیلان، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ باشگاه مذکور در اجرای برنامه های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۸	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۱۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ ثبت شده به شماره ۲۸۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به آقای رضا فتحی، اپراتور جایگاه CNG میدان گیل، با عنایت به اینکه در پی حادثه انفجار مخزن گاز یک دستگاه خودروی نیسان در جایگاه CNG میدان گیل در هنگام سوخت گیری، اپراتور جایگاه آقای رضا فتحی دچار سانحه گشته و توسط اورژانس به بیمارستان منتقل گشته است. لذا از آنجائیکه که در حین انجام وظیفه دچار سانحه گردیده و توان مالی جهت پرداخت هزینه های درمانی بیمارستان را ندارند، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۱ "کمک به خسارت دیدگان از حوادث غیرمترقبه" اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۵	۱۴۰۲/۱۰/۵
		در کمیسیون بهداشت محیط زیست و خدمات شهری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۸۳	۱۴۰۲/۱۰/۴



متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به آقای رضا فتحی (اپراتور جایگاه CNG میدان گیل)، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۱ "کمک به خسارت دیدگان از حوادث غیر مترقبه" به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۹	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۷۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۸۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک رفاهی به آقای علیرضا صنعتی از پرسنل بازنشسته شهرداری رشت و با عنایت به درخواست نامبرده و تأییدیه شرکت تعاونی خدمات بهداشتی - درمانی درمانگران آریایی کاسپین در خصوص شرایط خاص بیماری ایشان مبنی بر درخواست مساعدت مالی جهت تامین بخشی از هزینه های درمان، درخواست مساعدت مالی را نموده اند و از ردیف ۱۶۰۳۹۰ (سایر کمکهای بازنشستگان) اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه شهرداری موافقت گردید.	۱۱۵	۱۴۰۲/۱۰/۵
		در کمیسیون بهداشت محیط زیست و خدمات شهری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۸۳	۱۴۰۲/۱۰/۴

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک رفاهی به آقای علیرضا صنعتی از پرسنل بازنشسته شهرداری رشت، از ردیف ۱۶۰۳۹۰ (سایر کمکهای بازنشستگان) به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۰	نامه های رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل محترم شرکت آب و فاضلاب استان گیلان به شماره ی ۱۴۰۲/۱۴۱/۱۶۷۶۲/ص مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ و ۱۴۰۲/۱۱/۲۰۸۱۰/ص مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ ثبت شده به شماره های ۱۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۶ و ۲۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر تمدید تبصره ۳ ماده واحده قانون ایجاد تسهیلات برای توسعه طرح های فاضلاب و بازسازی شبکه های آب شهری شهر رشت (مصوبه مورخ ۱۳۷۷/۳/۲۴ مجلس شورای اسلامی) پیوستی جهت بررسی و تصویب.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر باتمديد آن موافقت شد. در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا مطرح و باتمديد آن موافقت شد. در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شهری شورا مطرح و باتمديد آن موافقت شد.	۱۰۷ ۷ ۷۹	۱۴۰۲/۸/۸

خلاصه مفید مذاکرات: آقای علیرضا تاج شهرستانی رئیس محترم کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری شورا مخالفت خود با هرگونه رأی مثبت و کمک به آب و فاضلاب را اعلام کردند و گفتند: در شهر رشت فاضلاب در رودخانه ریخته می شود و توسعه شبکه ای نمی بینیم. هیچ گزارشی نیز به شورا ارائه نمی شود. در جایی که می خواهیم آسفالت کنیم می گویند فاضلاب و زیرساخت آماده نیست. به همین دلایل من مخالف هرگونه کمک به این مجموعه هستم و به صحبت های مدیران این مجموعه اعتمادی ندارم. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز تصریح کردند: ما بر اساس قانون باید تعرفه ای را مصوب کنیم. یا با افزایش تعرفه موافقیم و یا شروطی داریم که باید ذکر کنیم. مبلغی که بر اساس تبصره ۳ جمع آوری می شود آنقدر نیست که برای این حجم از مشکلات زیست محیطی پاسخگو باشد که بر آن اساس مدیران آب و فاضلاب را مورد عتاب قرار دهیم. مبلغ باید توسط شورا تعیین شود و از سوی شورا اعلام شود که مبالغ جمع آوری شده در کدام نقاط هزینه شود. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا نیز با اعلام اینکه ما طبق قانون تکلیفی داریم، عنوان کردند: بر اساس وظایف نظارتی خود باید با تمدید آن موافقت کنیم و تعرفه جدید را تعیین کنیم و بر نحوه هزینه کرد آن نظارت کنیم. در خصوص معافیت ها نیز باید اصلاحاتی را در نظر بگیریم که یکی از آنها بحث کتابخانه های عمومی است. آقای نادر حسینی عضو محترم کمیسیون شهرسازی و معماری با اشاره به اینکه برای تبصره ۳ باید لیست مشخصی از آبفا ارائه شود افزودند: باید بدانیم در بحث تامین لوله و لایروبی و توسعه شبکه برای محلات کم برخوردار چه اقدامی صورت می گیرد. ایشان همچنین در خصوص بحث افزایش تعرفه تبصره ۳ نیز اعلام کردند: در کمیسیون شهرسازی این موضوع مطرح بود که اگر این مبلغ را به آبفا بدهیم کجا می خواهند هزینه کنند. ضمن اینکه اعضا مخالف افزایش تعرفه در بخش خانگی بودند و قرار شد تنها در بخش صنعتی افزایش پیدا کند. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران در خصوص تبصره ۳ بیان داشتند: قراردادهایی از سوی آبفا بسته شده است اما باید با اولویت شورا پروژه های توسعه شبکه فاضلاب را اجرا کنند. آقای محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، نیز با اعلام اینکه تمدید مورد تأکید شورا است، خاطر نشان کردند: در بحث تعیین قیمت، با توجه به تورم موجود افزایش جزیی امری طبیعی است. با این توضیحات پیشنهاد آب و فاضلاب را در بحث خانگی و غیرخانگی و صنعتی با مبالغ پیشنهادی اعلام شده و با توجه به ضوابطی که شورا اعلام کرده که مبالغ در حساب مشخصی واریز شود و معافیت ها در نظر گرفته شود و پروژه ها با نظر اعضای شورا و کمیسیون های مربوطه اجرا شوند و اولویت با محلات حاشیه ای و کم برخوردار باشد و گزارشی به صورت ماهانه از آبفا داشته باشیم به رای می گذارم.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان مبنی بر تمدید تبصره ۳ ماده واحده قانون ایجاد تسهیلات برای توسعه طرح های فاضلاب و بازسازی شبکه های آب شهری جهت تکمیل طرح های نیمه تمام فاضلاب و اولویت دادن به توسعه طرح های فاضلاب در محلات و نقاط کمتر توسعه یافته شهر رشت در بخش آب و فاضلاب با نظر شورای اسلامی شهر رشت به شرح زیر و به مدت یکسال (تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴) به اتفاق آراء موافقت گردید.

۱- از کلیه مشترکین آب در بخش خانگی به ازای هر لیتر با نرخ ثابت (۷) ریال به عنوان سهم تبصره ۳ ماده واحده از طریق درج به روی قبوض دریافت گردد.

۲- از کلیه مشترکین فاضلاب در بخش خانگی به ازای هر لیتر با نرخ ثابت (۵) ریال به عنوان سهم تبصره ۳ ماده واحده از طریق درج به روی قبوض دریافت گردد.

(دامنه طبقات مصرف جهت دریافت تبصره ۳ فاضلاب، از ۱۵ متر مکعب به بالا مشمول می باشد).

۳- از کلیه مشترکین آب و فاضلاب در بخش غیرخانگی، به ازای هر لیتر با نرخ ثابت (۲۰) ریال به عنوان سهم تبصره ۳ ماده واحده از طریق درج به روی قبوض دریافت گردد.

۴- از کلیه مشترکین فاضلاب در بخش غیرخانگی، به ازای هر لیتر با نرخ ثابت (۲۰) ریال به عنوان سهم تبصره ۳ ماده واحده از طریق درج به روی قبوض دریافت گردد.

تبصره ۱: کلیه فضاهای اصلی مساجد، حسینیه ها، مؤسسات قرآنی، دارالقرآن ها و حوزه های علمیه، گلزارها و یادمان های



شهادا، امامزاده‌ها، خانه عالم روستاها و اماکن مذهبی اقلیت‌های دینی مصرح در قانون و کتابخانه های عمومی از پرداخت مبلغ تبصره (۳) ماده واحد معاف می‌باشند. این معافیت شامل مکان‌های تجاری وابسته به آنها نمی‌گردد.

تبصره ۲: گلزار شهدا و یادمان شهدا در مکان‌هایی که تحت پوشش شهرداری‌ها و سازمان‌های اوقات و امور خیریه و میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری نیستند، از پرداخت مبلغ تبصره (۳) ماده واحد معاف می‌باشند.

تبصره ۳: پایگاه‌های مقاومت بسیج محلات از پرداخت مبلغ فوق‌الذکر معاف می‌باشند. این معافیت شامل مکان‌های تجاری وابسته به آنها نمی‌باشد.

تبصره ۴: افتتاح حساب جداگانه و مستقل برای تبصره ۳ از طرف آب و فاضلاب و اعلام ماهانه صورتحساب وصولی از محل تبصره ۳ به شورای اسلامی رشت و هزینه کرد مبالغ دریافتی جهت توسعه شبکه آب و فاضلاب در سطح شهر با نظر شورا، که در غیر اینصورت شورا می‌تواند مصوبه فوق را لغو نماید.

تبصره ۵: تشکیل کمیته تخصصی نظارت بر اجرای تبصره ۳ متشکل از نمایندگان شورای اسلامی شهر رشت و شرکت آب و فاضلاب."

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کورنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۸	۱		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه
۱۱	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۰۱۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۹۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ پیرامون بند ۷ مصوبات یکصد و یازدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>– مقنن در تبصره ۵ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری تصریح نموده که «هرگونه تخلف از موضوع این قانون در تفکیک یا افراز، اراضی، جرم تلقی شده و متخلفین، طبق قانون مجازات اسلامی و قانون تخلفات اداری تحت پیگرد قانونی قرار خواهند گرفت.» نظر به اینکه شهرداری به موجب بند ۴ مصوبات مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۸ و بند ۷ مصوبات مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۹ برخلاف قانون، ۱۵ درصد بیش از میزان مقرر در ماده ۲۵ تعرفه عوارض، بهای خدمات و سایر درآمدهای شهرداری از ملک آقای حسن بشردوست به عنوان قدرالسهم تفکیک به صورت عین و قیمت روز دریافت می‌نماید بدون آنکه قیمت قسمت ۱۵ درصدی مازاد را بپردازد طبق بند ۹ اصل سوم قانون اساسی ج.ا.ا از مصادیق تبعیض ناروا محسوب شده و مطابق ماده ۶۰۰ قانون مجازات اسلامی مستوجب حبس از دو ماه تا یک سال خواهد بود. در هر حال آنچه برخلاف قانون و مقررات اخذ شده باید به ذیحق مسترد گردد.</p>



خلاصه مفید مذاکرات: آقای رضا عاشری عضو محترم شورای شهر رشت گفتند: وزارت کشور با بخشنامه ای قدرالسهم شهرداری در تفکیک اراضی بر اساس ماده ۱۰۱ اصلاحی مشخص کرده است. بر اساس ابلاغیه وزارت کشور سقف درصد اعلام شده باید استفاده شود. مساله فرمانداری در خصوص ۱۵ درصد اضافه مربوط به زمین هایی است که خودشان مایل به خوداظهاری و تفکیک زمین ها نیستند. مربوط به زمین هایی است که تکه تکه فروخته شده است. ما باید بر اساس مصوبات مجلس و ماده ۱۰۱ اصلاحی اقدام کنیم و باید نامه وزارت کشور به رویت فرمانداری برسد تا موضوع حل شود.

متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد:

– بند ۷ مصوبات جلسه ۱۱۱ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۹/۰۹/۱۴۰۲ در خصوص "دریافت قدرالسهم تفکیک شهرداری بابت ملک آقای حسن بشردوست؛ در خصوص درخواست های تفکیک یا افراز در شهرداری رشت، مبنای تعیین قدرالسهم شهرداری، ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها، مصوب ۲۸/۰۱/۱۳۹۰ مجلس شورای اسلامی بوده و شهرداری از آن تخطی ننموده است.

تفکیک ملک آقای بشردوست بر مبنای تبصره ۳ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری و به میزان ۴۳/۷ درصد از کل ملک، صورت گرفته و به استناد تبصره ۴ ماده ۱۰۱ کلیه اراضی حاصل از تبصره ۳ و معابر و شوارع عمومی و اراضی خدماتی که در اثر تفکیک و افراز و صدور سند مالکیت ایجاد میشود متعلق به شهرداری است و شهرداری در قبال آن هیچ وجهی به صاحب ملک پرداخت نخواهد کرد.

از طرفی باتوجه به مصوبه کمیسیون ماده ۵ و کاربری های مشخص شده بر روی پلاک مزبور، امکان تامین بخشی از قدرسهم قانونی شهرداری از عین ملک ممکن نبوده و برابر قسمت اخیر تبصره ۴ ماده ۱۰۱، شهرداری می تواند با تصویب شورا، معادل قیمت آن را به نرخ کارشناسی دریافت نماید.

درخصوص ماده ۲۵ تعرفه عوارض شهرداری رشت؛ با عنایت به آرای شماره ۳۱۱۲ و ۳۱۱۷ مورخ ۳۰/۱۱/۱۴۰۰ هیات عمومی دیوان عدالت اداری، مبنی بر عدم دخالت شورای اسلامی شهر در تصویب قدرالسهم ناشی از تفکیک، ماده ۲۵ تعرفه عوارض درآمدی شهرداری، صرفاً برای قطعات تفکیکی که از تاریخ ۱۵/۰۳/۱۳۹۰ به بعد، بدون فرآیند قانونی ماده ۱۰۱، اقدام به قطعه بندی زمین خود به قطعات کوچک تر می نمایند می باشد. ضمناً این تعرفه مبین عوارض شهرداری است و در تعیین قدرالسهم تفکیک، ملاک عمل صرفاً ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها و تبصر ذیل آن می باشد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصویب نشد تصویب شد تصمیم شورا



دستور جلسه					ردیف
بررسی غیبت آقایان؛ مجید عزیزی و سید حسین رضویان در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ شورای اسلامی شهر رشت					۱۲
<p>متن مصوبه شورا: مراتب برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی غیبت آقایان؛ مجید عزیزی و سید حسین رضویان در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ شورای اسلامی شهر رشت موجه تشخیص داده شد.</p>					
ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					

سپس رئیس محترم شورا برگزاری جلسه بعدی شورا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ اعلام نمودند. جلسه رأس ساعت ۱۲ با ذکر صلوات پایان یافت.

* جلسه شماره: ۱۱۵ مورخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۰۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ یکصد و پانزدهمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای هادی رمضانی نائب رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ در خصوص اصلاحیه بخش "استرداد وجه" از قسمت تعاریف دفترچه عوارض و بهای خدمات سالجاری شهرداری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ در خصوص راه اندازی مرکز اطلاع رسانی گردشگری در ۴ ورودی اصلی شهر رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ در خصوص مساعدت مالی به خانم زهرا رشیدپور عضو تیم ملی دومیدانی.
- بررسی نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۰۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ پیرامون بند ۲ مصوبات یکصد و سیزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع "تامین هزینه های مربوط به کرایه اتوبوس جهت اعزام کاروان راهیان نور".
- ارائه گزارش شهردار محترم رشت در خصوص میزان آمادگی شهرداری در وقوع نزولات جوی (طرح زمستانی).



خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات :

نطق پیش از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای حسن کریمی کرنق، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهیدرضا اسماعیل پور، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

سپس آقای هادی رضانی، نائب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، که در غیبت رئیس شورا، ریاست جلسه شورا را به عهده داشتند با تسلیت سالروز شهادت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی اظهار کردند: سیزدهم دی ماه مصادف با سالروز شهادت سردار بزرگ ایران اسلامی شهید حاج قاسم سلیمانی بود و ملت همیشه در صحنه و وفادار و ولایتمدار ایران اسلامی در راستای ارج نهادن به رشادت های این سردار بزرگ مکتب ولایت، با حضور بر سر مزار ایشان ارادت خود را اثبات کردند اما دشمنان قسم خورده این آب و خاک که هیچگاه تحمل مشاهده عزت و اقتدار ایران و ایرانی را ندارند و شهید سلیمانی همواره خار چشم آنان بود، با انفجار بمب در اطراف گلزار شهدای کرمان موجب به شهادت رسیدن تعدادی از هموطنان عزیزمان شدند. ایشان با محکومیت حادثه تروریستی گلزار شهدای کرمان افزودند: این اقدام بی‌شرمانه تاییدی دیگر بر چهره خبیث استکبار جهانی است که حتی از نام شهید سلیمانی و زائران مزار آن شهید بزرگ هراس دارند و ضمن محکومیت این اقدام تروریستی و جنایتکارانه، تقاضا داریم حافظان امنیت ایران اسلامی در کوتاهترین زمان تمامی عوامل این جنایت بزرگ را دستگیر و به اشد مجازات برسانند تا دشمنان قسم خورده این آب و خاک بدانند با دست زدن به چنین اقدامات غیر انسانی نمی توانند خللی در امنیت این کشور ایجاد کنند و ملت بزرگ ایران با چنین حرکاتی هیچ گاه قهرمانان ملی خود را فراموش نخواهند کرد و یاد شهدا بالاخص قهرمان بزرگ نابود کننده داعش منفور، شهید حاج قاسم سلیمانی برای همیشه در قلب هایمان زنده است.

نائب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با بیان اینکه در فصل سرد سال به سر می بریم تصریح کردند: انتظار داریم شهرداری رشت به لحاظ خدمات لجستیکی آمادگی لازم را در مواجهه با بارش برف داشته باشد و با توجه به اینکه دستگاه های لجستیکی برف روب شهرداری رشت دچار فرسودگی شده است باید نسبت به خرید تجهیزات نو اقدام کنیم. آقای رضانی با اشاره به اینکه در بودجه ۱۴۰۳ نسبت به نوسازی تجهیزات برف روب شهرداری رشت توجه شود، نیز افزودند: از شهردار رشت انتظار داریم به این مهم اهتمام ویژه ای داشته باشد. آقای رحیم شوقی شهردار محترم شهر رشت با حضور در یکصد و پانزدهمین جلسه علنی شورا با محکومیت اقدام تروریستی در گلزار شهدای کرمان اظهار کردند: یقیناً پاسخ سختی به عوامل این جنایت توسط فرزندان امنیت این آب و خاک داده می شود و دشمنان بدانند چنین اقداماتی به عزم و اراده انقلاب می افزاید و همه ما تا پای جان بر سر آرمان هایمان هستیم. ایشان با بیان اینکه با توجه به شروع فصل زمستان وضعیت تک تک ماشین آلات را بررسی کردیم، افزودند: ماشین هایی که دارای عیوبی بودند را شناسایی و رفع نقص کردیم و همچنین از توان پیمانکاران بخش خصوصی نیز استفاده می کنیم و طی رایزنی هایی با برخی از دستگاه ها از همکاری آنان در مواجهه احتمالی با بارش برف شدید اطمینان خاطر پیدا کرده ایم.

آقای شوقی با اشاره به اینکه طی پانزده روز نواقص خدمات لجستیکی برف روب شهرداری رشت احصا شد، تصریح کردند: در حال حاضر ۵۸ دستگاه از مجموع ۷۰ دستگاه آماده به کار است و دوازده دستگاه دیگر نیز تا پایان ماه جاری رفع عیب و به مجموعه اضافه می شود و امروز نیز مانوری در مسکن مهر رشت برگزار می شود. شهردار محترم رشت با بیان اینکه برای تسریع در خدمات رسانی در زمان وقوع بارش برف یک ناظر برای هر مسیر انتخاب کرده ایم، افزودند: فرسودگی ماشین آلات شهرداری رشت در زمان طولانی شدن بحران برف ممکن است مشکل ساز شود و در این راستا و به منظور جلوگیری از بروز بحران شهرداری های مناطق نیز به عنوان پشتیبان آماده همکاری با مجموعه خدمات شهر هستند.

آقای شوقی با اشاره به اینکه رأی صادر شده پیرامون کارخانه آسفالت مربوط به حدود دو سال پیش است، افزودند: ما با آب منطقه ای در بهترین شرایط تعامل قرار داریم و امیدواریم طی دیدار با دادستان رشت مشکلات رقم خورده برطرف شود. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شهری شورای اسلامی شهر رشت با تسلیت حادثه تروریستی در کرمان اظهار کردند: در مهر ماه سال جاری جلسه ای پیرامون بررسی وضعیت لجستیکی شهرداری رشت برگزار شد و دستگاه ها دچار فرسودگی شده اند و بیشتر این خودروها که در شهرداری های مناطق وجود دارد اکثراً دچار معایبی هستند. ایشان با بیان اینکه باید از همراهی دیگر دستگاه ها نیز استفاده کنیم افزودند: باید نسبت به نوسازی ناوگان لجستیکی برف روب شهرداری رشت اقدام کرد و امیدوارم با اختصاص ردیف بودجه مناسب این مشکل را برطرف کنیم. آقای سماکچی به اعلام آمادگی یکی از کارخانجات تولید دستگاه های برف روب اشاره کردند و گفتند: این کارخانه حاضر است به صورت قسطی این لجستیک را به رشت ارائه کند و نباید شهرداری رشت برای مقابله با بحران برف دغدغه داشته باشد. ایشان با تاکید به اینکه کارخانه آسفالت شهرداری رشت بیت المال است افزودند: حکم پلمپ و تخریب درباره کارخانه آسفالت صادر شده است و چرا واحد حقوقی شهرداری رشت تا کنون اقدامی انجام نداده است؟ عضو محترم شورای رشت با اشاره به اینکه حکم تخریب در شرایطی صادر شده است که جابجایی آن طی مدت زمان کوتاه امکان پذیر نیست، گفتند: از دستگاه قضا انتظار داریم که در این باره با شهرداری رشت مساعدت داشته باشد. آقای نادر حسینی عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت گفتند: تجهیزات لجستیکی برف روب شهرداری رشت



اکثراً فرسوده شده و باید اعتبار اوهال کردن آنان بررسی شود. ایشان با بیان اینکه مشکلات مربوط به دستگاه های لجستیکی مربوط به دوران فعالیت رحیم شوقی نیست، افزودند: معتقدم اگر به اعتبار برای بهبود این دستگاه ها نیاز است باید به منظور پیشگیری از وقوع بحران، از دیگر ردیف ها استفاده کنیم تا خدای ناکرده از این بابت مشکلی رقم نخورد. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به اینکه مشکلات مربوط به لجستیک برف روب شهری رشت مربوط به این دوره از شورا و شهرداری نیست اظهار کردند: مشکلات لجستیکی فقط مربوط به ایام سرد سال نیست و در برخی دیگر از فصول نیز با مشکلاتی مواجه هستیم. ایشان با مخاطب قرار دادن شهردار رشت با انتقاد از وضعیت سازمان عمران شهرداری رشت افزودند: معتقدم در حال حاضر بیشتر از بحران برف باید نگران بحران سازمان عمران شهرداری رشت باشیم.

آقای عباس نژاد با تاکید به اینکه مدیر عمران باید در این فصل نسبت به برداشت از معادن با هدف انجام آسفالت در فصول بعد توجه داشته باشد تصریح کردند: از شهردار رشت تقاضا دارم حتماً به این مبحث توجه داشته باشد. عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به اینکه اسامی رانندگان به شورا ارسال شود، افزودند: یقیناً در روزهای برفی باید به پوشش منابع انسانی نیز توجه شود و باید ببینیم آیا شهرداری رشت راننده های جایگزین برای خدمات رسانی توسط خودروهای لجستیکی برف روب دارد؟ عضو محترم شورا با بیان اینکه باید از ظرفیت راننده های پایه یک شهرداری رشت در روزهای برفی استفاده کنیم تصریح کردند: باید آموزش های لازم به رانندگان مربوطه داده شود و متأسفانه یکی از دغدغه های که با آن مواجه هستیم فقدان سازمان موتوری است و انتظار داریم حداقل یک مدیریت موتوری راه اندازی شود تا نسبت به مباحث فنی و عملیاتی و منابع انسانی در این ایام استفاده شود و خیلی ها به دنبال آن هستند که شهرداری رشت کارخانه آسفالت را از دست بدهد و برای تامین آسفالت به آنان نیاز داشته باشد. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورای رشت با اشاره به اینکه مباحثی که در جلسه علنی شورا مطرح می شود یقیناً جدی است، اظهار کردند: آب منطقه ای گیلان نهایت همکاری را با مجموعه مدیریت شهری رشت دارد و مسئول بازرسی آب منطقه ای گیلان نیز در راستای رفع مشکلات رقم خورده پیرامون کارخانه آسفالت و دیگر موضوعات همکاری های لازم را داشته و دارد. آقای مجید عزیزی عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت گفتند: از جناب شوقی شهردار محترم رشت انتظار داریم در جلسات آتی شورا برنامه مدون شهرداری جهت توسعه ناوگان حمل و نقل و ماشین های سنگین و خدمات رسانی به شورا ارائه بدهند. در حال حاضر دلیل کمبود امکانات لجستیکی و فقدان ماشین آلات سنگین در مناطق و نواحی ضعف های زیادی در ارائه خدمات به مردم وجود دارد که همین موضوع می طلبد تا شهردار محترم در یک بازه زمانی مدون ۳ ساله و یا ۵ ساله در بودجه سالانه لحاظ شود.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۵۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ ثبت شده به شماره ۲۹۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی به خانم راحله قدیری" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۵۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ ثبت شده به شماره ۲۹۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی به خانم معزز پاکزاد پسیخانی" اعلام وصول شد.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۶۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ ثبت شده به شماره ۳۰۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت" اعلام وصول شد.
- ۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۵۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ ثبت شده به شماره ۳۰۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ در دبیرخانه شورا در خصوص "ترک تشریفات طرح احداث و راه اندازی گذر خوراک در بوستان ملت" اعلام وصول شد.
- ۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۴۵۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ ثبت شده به شماره ۳۰۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی به هیات رقیه خاتون (س) مسکن مهر رشت" اعلام وصول شد.
- ۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۵۶۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ ثبت شده به شماره ۳۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی به موسسه تعلیم قرآن شهید بهشتی" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.



دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ ثبت شده به شماره ۲۹۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز اصلاحیه بخش "استرداد وجه" از قسمت تعاریف دفترچه عوارض و بهای خدمات سالجاری شهرداری رشت به منظور تسهیل در پاسخ به متقاضیان استرداد وجه، به شرح؛	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشینهادی موافقت گردید.	۱۱۶	۱۴۰۲/۱۰/۱۲
	استرداد وجه: بازپرداخت وجوه واریزی (به استثنای عوارض نوسازی، فضای آموزشی، عوارض آتش‌نشانی، عوارض حمل و نقل، بهای خدمات کارشناسی) پس از ثبت درخواست استرداد وجه به کسر ۵ درصد از عوارض قانونی به عنوان حق الزحمه شهرداری به شرح ذیل امکان‌پذیر می‌باشد. تبصره ۱: آندسته از دارندگان پروانه ساختمانی، چنانچه پروانه ساختمانی آنان برابر حکم قضایی ابطال گردد یا ارائه درخواست انصراف از احداث بنا و استرداد وجه، از وجوه پرداختی مالک فقط عوارض صدور پروانه ساختمان مسترد می‌گردد و سایر وجوه از قبیل عوارض نوسازی، فضای آموزشی، عوارض آتش‌نشانی، بهای خدمات کارشناسی قابل استرداد نمی‌باشد. تبصره ۲: عوارض پرداختی در صورت تقلیل زیربنا، تبدیل و یا سایر موارد مشابه با ذکر در پروانه صادره (به استثنای مواردی تغییر یافته بر اساس ضوابط و مقررات شهرسازی) قابل استرداد نمی‌باشد. تبصره ۳: استرداد وجه به دلیل کاهش زیربنا در زمان صدور اصلاح پروانه برابر مفاد این ماده امکان‌پذیر می‌باشد.	در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشینهادی موافقت گردید.	۱۳	۱۴۰۲/۱۰/۱۶

خلاصه مفید مذاکرات: آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر رشت، در خصوص لایحه مذکور بیان داشتند: تا سال ۱۴۰۱ این قانون وجود داشت که اگر کسی، از پروانه صادر شده به هر دلیلی پشیمان می‌شد می‌توانست پول خود را با کسر مبلغ کارشناسی دریافت کند. در سال ۱۴۰۲ در ابتدا پیشنهاد شهرداری بود که اگر پروانه ای صادر شد دیگر زمین پروانه دار است و امکان بازگشت وجه وجود ندارد. پس از مدتی شهرداری به این نتیجه رسید که با این کار، حقوق برخی شهروندان در حال پایمال شدن است و این موضوع مطرح شد تا همانند گذشته، اگر فردی از صدور پروانه به هر دلیلی پشیمان شد بتواند بخش عمده پول خود را دریافت کند.

متن مصوبه شورا:

با مفاد لایحه پیشینهادی شهرداری مبنی بر اصلاحیه در بخش استرداد وجه "از قسمت تعاریف دفترچه عوارض و بهای خدمات سالجاری شهرداری رشت به منظور تسهیل در پاسخ به متقاضیان استرداد وجه به شرح زیر به اتفاق آرا موافقت گردید؛

استرداد وجه: بازپرداخت وجوه واریزی (به استثنای عوارض نوسازی، فضای آموزشی، عوارض آتش‌نشانی، عوارض حمل و نقل، بهای خدمات کارشناسی) پس از ثبت درخواست استرداد وجه به کسر ۵ درصد از عوارض قانونی به عنوان حق الزحمه شهرداری به شرح ذیل امکان‌پذیر می‌باشد.

تبصره ۱: آندسته از دارندگان پروانه ساختمانی، چنانچه پروانه ساختمانی آنان برابر حکم قضایی ابطال گردد یا ارائه درخواست انصراف از احداث بنا و استرداد وجه، از وجوه پرداختی مالک فقط عوارض صدور پروانه ساختمان مسترد می‌گردد و سایر وجوه از قبیل عوارض نوسازی، فضای آموزشی، عوارض آتش‌نشانی، بهای خدمات کارشناسی قابل استرداد نمی‌باشد.

تبصره ۲: عوارض پرداختی در صورت تقلیل زیربنا، تبدیل و یا سایر موارد مشابه با ذکر در پروانه صادره (به استثنای مواردی تغییر یافته بر اساس ضوابط و مقررات شهرسازی) قابل استرداد نمی‌باشد.

تبصره ۳: استرداد وجه به دلیل کاهش زیربنا در زمان صدور اصلاح پروانه برابر مفاد این ماده امکان‌پذیر می‌باشد.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۱۰	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ ثبت شده به شماره ۲۹۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز راه اندازی مرکز اطلاع رسانی گردشگری در ۴ ورودی اصلی شهر رشت شامل جاده تهران، جاده انزلی، جاده لاهیجان و جاده فومن و با توجه به نامه شماره ۵۵/۶۴/۱۴۰۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری استان گیلان و نامه شماره ۱۴۰۲/۲۰۶۵/ش مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت و بند ۲ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ فرمانداری محترم شهرستان رشت و موضوعات مطروحه در سطور فوق، به منظور توسعه گردشگری داخلی و تامین اطلاعات مورد نیاز گردشگران و معرفی جاذبه ها و امکانات لازم برای آنها و با عنایت به اینکه گردشگری یکی از ارکان مهم اقتصادی در بسیاری از شهرهاست که نقش عمده‌ای در ایجاد درآمدهای پایدار، اشتغال، حفاظت از زیرساخت ها و افزایش کیفیت خدمات عمومی شهری ایفا می کند و از این رو، موجب تحرک اقتصاد شهری و حرکت صحیح آن در مسیر توسعه ی پایدار می شود، شهر رشت نیز با جاذبه های طبیعی، فرهنگی، تاریخی و نزدیکی به شهرهای دیگر استان گیلان و با توجه به اینکه شهر شب های روشن است، از شهرهای گردشگر پذیر می باشد و بعنوان یکی از شهرهای خلاق خوراک در جهان است. مسافران زیادی به این شهر ورود می نمایند لکن مراکزی جهت اطلاع رسانی گردشگری در این شهر وجود ندارد.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۶	۱۴۰۲/۱۰/۱۲
<p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت با بیان اینکه سازمان میراث نباید به سمت پایگاه اطلاع رسانی می رفت افزودند: مرکز اطلاع رسانی که توسط شهرداری به زودی راه اندازی خواهد شد. ما گمان می کردیم میراث به دنبال ایجاد فضای مکث و مراکز اقامتی و تفریحی در ورودی های شهر رشت است. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز تصریح کردند: این لایحه به پیشنهاد میراث و از سوی شهرداری به شورا آمده است. طی مذاکراتی که با معاون گردشگری داشتم در ورودی های شهر به دنبال راه اندازی مراکز اطلاع رسانی شکل که هم نماز خانه و هم سرویس بهداشتی داشته باشد هستند و فقط از مجموعه شورا و شهرداری زمین را می خواهند و هزینه را خودشان از بودجه دریافتی از مرکز تامین می کنند. این یک فرصت است. آن موضوعی که توسط کمیسیون توسعه پایدار و آقای رضویان مطرح شد یک مرکز اطلاع رسانی در حد یک کیوسک است که باید انجام شود و شاید تا نوروز آماده شود اما این کار شاید مدتی طول بکشد. از آنجا که بودجه توسط خودشان تامین می شود ما موافقت کرده ایم. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی نیز اظهار داشتند: اصل موضوع طرح بسیار خوبی است. اگر این اتفاق بیفتد وظیفه ذاتی میراث فرهنگی و گردشگری است و اگر قرار است</p>				



شهرداری ورود کند در راستای کمک به وظایف ذاتی آنهاست. در غیر اینصورت شهرداری در این موضوع وظیفه‌ای ندارد. خودشان طرحی آورده اند و هزینه را خودشان تامین می کنند. اگر این اتفاق مبارک رخ دهد می تواند بسیار تاثیرگذار باشد. اصلا مطلب درست و منطقی است و انتظار داریم دوستان کمک کنند تا این اتفاق زودتر رقم بخورد و به گردشگری که به این شهر گردشگرپذیر ورود می کنند نیز کمک می شود. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت نیز بیان داشتند: ما در تالاب عینک فضایی داریم و ۴ سال است با اینکه شهرداری بستر را فراهم کرده است مسکن و شهرسازی پارک را احداث نکرده است. در صورتی که اگر در اختیار شهرداری بود الان پارک را ساخته بودیم. ما چهار قطعه زمین در چهار ورودی رشت به سازمان میراث بدهیم چه تضمینی دارد که این کار پس از تحویل زمین به موقع انجام شود. آیا پول دارد که هزینه کند یا در حد یک طرح داخلی است؟ من موافق این لایحه هستم اما مشروط به اینکه توافق نامه ای با شهرداری نوشته شود و اگر در مدت معلوم ساخته نشد زمین به شهرداری برگردد. ایشان پیشنهاد دادند، جلسه ای تلفیقی با مدیران میراث فرهنگی بگذاریم تا به شکل جامع تری بررسی شود و توسعه پایدار به شکل واقعی رقم بخورد و پیش از پایان شورای ششم به نتیجه برسانیم. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا نیز در ادامه مطرح کردند: ما همگی از مجموعه گردشگری در ورودی شهر استقبال می کنیم اما این موضوع در حقیقت یک سرمایه گذاری است. سهم مشارکت شهرداری کجا و سهم مشارکت آنها کجا. ما زمین باید در اختیار بگذاریم. این موضوع باید به کمیسیون های دیگر نیز ارجاع داده شود. قدرالسهم ها مشخص باشد و سپس تصمیم بگیریم.

متن مصوبه شورا: لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص "راه اندازی مرکز اطلاع رسانی گردشگری در ۴ ورودی اصلی شهر رشت" در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی بنا به پیشنهاد رئیس محترم جلسه شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه به مدت دو هفته به منظور بررسی بیشتر به اتفاق آرا مقرر شد لایحه مذکور به مدت دو هفته مسکوت بماند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ثبت شده به شماره ۲۹۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به خانم زهرا رشیدپور عضو تیم ملی دومیدانی و از قهرمانان مدال آور استانی، کشوری و جهانی به جهت تجلیل از نامبرده و با عنایت به درخواست ایشان مبنی بر دریافت مساعدت مالی جهت تامین هزینه های اعزام به بازی هایی آسیایی فیلیپین و از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۶	۱۴۰۲/۱۰/۱۲
	متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به خانم زهرا رشیدپور، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" به اتفاق آرا موافقت گردید.			



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۱۰	-		
تصمیم شورا تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه
۴	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۰۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۰۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ پیرامون بند ۲ مصوبات یکصد و سیزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>مطابق ماده ۸ آیین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران چنانچه مصوبه شورا با مقررات و تکالیف هر یک از دستگاههای اجرایی مغایر باشد مسئولان ذیربط میتوانند مراتب را با ذکر دلایل ظرف مهلت مقرر به هیأت تطبیق اعلام نمایند. هیأت تطبیق موظف است طبق ترتیبات قانونی موضوع را مورد رسیدگی قرار داده و نتیجه را به دستگاه معترض اعلام نماید. علیهذا نظر به مکاتبه شماره ی ۱۴۵۴/۳۰۱/۱۱/۱۴۵۴/زم مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۹ واصله از فرماندهی محترم ناحیه مقاومت بسیج سپاه مرکزی رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت در راستای مشارکت در تأمین هزینه راهیان نور کرایه ۴ دستگاه اتوبوس را که جمعاً به مبلغ ۱۸۰ میلیون تومان بوده تقبل نموده و بر این اساس طی قرارداد منعقد با یکی از شرکتهای مسافربری اعزام افراد به مناطق عملیاتی غرب کشور با بهره گیری از ۴ دستگاه اتوبوس انجام و کرایه ۱۸۰ میلیون تومانی اتوبوسها نیز هم اکنون جزء مطالبات شرکت موصوف می باشد بنابراین بند ۲ مصوبات مبنی بر تأمین هزینه های مربوط به کرایه اتوبوس جهت اعزام کاروان راهیان نور با مد نظر قرار دادن لایحه شهرداری، از حیث تقلیل تأمین هزینه های کرایه اتوبوس از ۱۸۰ میلیون تومان به ۹۰ میلیون تومان (پرداخت هزینه تنها دو دستگاه اتوبوس) دارای ابهام است. پس از رفع ابهام اعلام نظر خواهد شد.</p>



خلاصه مفید مذاکرات: آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا بیان داشتند: موافقتی انجام شده بود و در برج ۵ شهرداری کار چهار دستگاه اتوبوس را انجام داده است و اکنون باید پول ۴ دستگاه اتوبوس را پرداخت کند. به این خاطر لایحه کرده اند تا بتوانند هزینه اتوبوس ها را پرداخت کنند. اینطور نیست که در آینده بخواهد اتوبوسی بگیرد و پرداخت کند که شورا به دو دستگاه کاهش دهد. آقای کارگر نیا رئیس شورا نیز در جریان بوده است. این کار انجام شده است. افراد اعزام شده اند و امروز باید سند های مالی را پرداخت کنند. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا اظهار داشتند: در جلسه گذشته موضوع طور دیگری مطرح شد. به این خاطر اعضا نظرشان این بود چرا همه اتوبوس ها را شهرداری بدهد و دیگر ارگان ها کمک نکنند. ولی این موضوع مربوط به مرداد است. قرارداد بسته شده و کار انجام شده است و با این توضیحات موافق ۴ دستگاه هستیم. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران بیان داشتند: ما همه موافق این کمک هستیم و مشکلی با این موضوع نداریم و همواره کمک کرده ایم. دفعه قبل اگر صحبتی بود علت داشت. این بود که یک نفر نبرد تصمیم بگیرد و ما در جریان نباشیم و بعد موافقت کنیم. اعضای شورا باید در جریان موضوعات باشند. دوستان نباید از طرف اعضای شورا تصمیم بگیرند. یک نفر قوی می دهد و ما یا از اجبار یا از علاقه حتما قول مثبت می دهیم اما قبل از انجام این کارها مصوبه شورا بگیرید. نه اینکه بعد از انجام کار مصوبه شورا بگیرید. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز افزودند: اینجا بحث شأنیت شورا مطرح است. هیچ یک از ما مخالف موضوعات اینچنینی و اهداف آن نیستیم. موضوعات دیگری نیز بوده که آقایان از مدیریت شهری در جلساتی تعهداتی قبول می کنند و ما تبدیل به کارخانه امضا شده ایم و باید تأیید کنیم. شاید دوستان شورایی نظراتی داشته باشند یا محدودیت های بودجه ای مطرح باشد. شورا نباید در عمل انجام شده قرار گیرد. این موضوع بود که اعضا حساسیت نشان دادند. آقای هادی رضانی نایب رئیس محترم شورا با بیان صحیح بودن دغدغه اعضا با جمع بندی موضوع، خواستار این شد که افراد نماینده شهرداری، توافقات را منوط به مصوبه شورا کنند. این موضوع به آقای شهردار تذکر داده شود تا در همه موضوعاتی که بار مالی برای شهرداری دارد منوط به مصوبه شورا موافقت مدیریت شهری اعلام شود.

متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با ۹ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، مقرر گردید اعلام گردد: - بند ۲ مصوبات جلسه ۱۱۳ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در خصوص "تامین هزینه های مربوط به کرایه اتوبوس جهت اعزام کاروان راهیان نور"؛ با توجه به تعهد ایجاد شده قبلی، با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری و تأمین هزینه کرایه ۴ دستگاه اتوبوس به مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۹	۱		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه
۵	بررسی غیبت آقای مسعود عباس نژاد در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ شورای اسلامی شهر رشت
<p>متن مصوبه شورا: مراتب برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی غیبت آقای مسعود عباس نژاد در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ شورای اسلامی شهر رشت موجه تشخیص داده شد.</p>	



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۶	برگزاری جلسه فوق العاده شورا

متن مصوبه شورا: پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ جلسه فوق العاده شورا به منظور بررسی لوایح پیشنهادی شهرداری به شماره های: ۱۴۰۲۵۶۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰، ۱۴۰۲۹۴۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱، ۱۴۰۲۴۵۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱، ۱۴۰۲۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ و ۱۴۰۲۱۰۶۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ رأس ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ برگزار گردد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

جلسه رأس ساعت ۱۱:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.



* جلسه شماره: ۱۱۶ مورخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۰۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰، یکصد و شانزدهمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمد حسین واثق کارگر نیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- ارائه گزارش شهردار رشت در ارتباط با اقدامات صورت گرفته در خصوص طرح ساماندهی و واگذاری منافع املاک تحت تملک شهرداری رشت (ابلاغی شماره ی ۲۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰).
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۶۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ در خصوص اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۴۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ در خصوص کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۴۵۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ در خصوص کمک مالی به هیات رقیه خاتون (س) مسکن مهر رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۵۶۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ در خصوص کمک مالی به موسسه تعلیم قرآن شهید بهشتی.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۵۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ در خصوص کمک مالی به خانم راحله قدیری.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۵۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ در خصوص کمک مالی به خانم معزز پاکزاد پسیخانی.

خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

نطق پیش از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای حسن کریمی کرنق، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید سید امین موسوی، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

سپس آقای محمد حسین واثق کارگر نیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با تبریک حلول ماه رجب اظهار کردند: "پیامبر اکرم (ص) درباره فضیلت این ماه فرمودند: رجب برای امت من ماه استغفار است، پس در این ماه به محضر پروردگار از گناهان خویش پوزش طلبید که خداوند بخشنده و مهربان است." رئیس محترم شورا با اشاره به ۲۶ دی ماه سالروز فرار شاه خائن از کشور گفتند: با روشنگری های امام راحل چهره فاسد رژیم پهلوی نمایان شد و پس از افشاگری های صورت گرفته، مردم در اعتراض به اقدامات خاندان پهلوی به خیابان ها آمدند و در نهایت رژیم فاسد پهلوی همراه با بخش عظیمی از ثروت این کشور از ایران فرار کردند و پس از فرار شاه و خاندانش، پایه های رژیم که تا پیش از آن به لرزه درآمده بود فرو ریخت و در نهایت با اراده و عزم ملت بزرگ ایران، نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران به پیروزی رسید. آقای کارگر نیا با گرامی داشت ۲۷ دی ماه سالروز شهادت نواب صفوی افزودند: شهید نواب صفوی جنبشی بزرگ را رقم زد و سالها به همراه جمعی از یارانش در مقابل استبداد شاهنشاهی مبارزه کرد و در نهایت نیز در این مسیر مقدس به شهادت رسید. همچنین ایشان با اشاره به ۲۹ دی ماه غزه افزودند: سالهاست که شاهد جنایت های رژیم غاصب اسرائیل بر علیه مردم مظلوم فلسطین هستیم و حامیان دروغین دموکراسی نیز در سکوت شاهد جنایت های رژیم فاسد اسرائیل هستند و حتی سعی دارند با تهدید دیگر کشورها، آنان را به سکوت وادار کنند که البته راه به جایی نمی برند. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با بیان اینکه غزه فقط یک شهر نیست تصریح کردند: غزه به نماد ظلم ستیزی، مقاومت، مظلومیت و نمادی برای بر ملا کردن چهره خبیث رژیم غاصب اسرائیل تبدیل شده است و یقین می دانیم همان گونه که خداوند تبارک و تعالی فرمودند: ظلم هیچ گاه پیروز نمی شود و ان شاء. به زودی و با شکل گیری حلقه اتحاد جهانی، این رژیم غاصب و جنایتکار که امام راحل از آن به عنوان غده سرطانی یاد کردند. در ادامه آقای کارگر نیا به برگزاری رزمایش اخیر شهرداری رشت به منظور مقابله با بحران برف اشاره کردند و گفتند: از تلاش مجموعه شهرداری رشت که تجهیزات را به منظور مقابله با بحران برف آماده سازی کرده اند تشکر می کنم و البته بنده به واسطه حضور در جلسه ای دیگر در آن رزمایش حضور

~ ۳۵ ~



نداشتم اما از توضیحات ارائه شده توسط همکاران متوجه شدم که تجهیزات در صورت بارش برف های شدید نمی تواند مقابله چندانی داشته باشد و انتظار داریم این مشکلات برطرف شود تا خدای ناکرده در صورت بحران احتمالی مشکلی برای شهروندان رقم نخورد.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

آقای نادر حسینی عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت در جلسه علنی شورا با تبریک حلول ماه رجب اظهار کردند: مباحثی را در دیدار با مجمع نمایندگان گیلان مطرح کردیم و امیدوارم با توجه به نزدیک شدن به سفر ریاست جمهور و هیئت وزیران به گیلان مطالبه گری تداوم داشته باشد و با توجه به اینکه رشت مرکز استان است امیدواریم نتایج خوبی محقق شود. ایشان به ساماندهی دستفروشان اشاره کرد و گفتند: پارکینگ اداره کل زندان ها در خیابان اعلم الهدی موضوعی است که بارها نمایندگان مردم رشت در شورای اسلامی مطرح کردند و امیدوارم این مهم در زمان حضور وزیر دادگستری بررسی و به نتیجه برسد. عضو محترم شورا با بیان اینکه مزاحمت های شغلی در برخی از خیابان های رشت برای شهروندان دغدغه ایجاد کرده است افزودند: باید شغل های پرخطر به نحوی ساماندهی شود و انتظار داریم شهرداری رشت برنامه هایش را در این باره ارائه کند. آقای حسینی به زمان تدوین بودجه ۱۴۰۳ شهرداری رشت اشاره کرد و گفتند: انتظار می رود بودجه ۱۴۰۳ شهرداری رشت سریعتر به شورا ارسال شود تا در زمان مناسب نسبت به بررسی آن اقدام شود. ایشان با اشاره به ساماندهی وضعیت فاضلاب و رودخانه های رشت تصریح کردند: چنانچه همین روند ادامه داشته باشد مشکلات فاضلاب رشت تا سی سال آینده نیز برطرف نمی شود و برای رفع این مشکل باید از ظرفیت نمایندگان مجلس استفاده شود. آقای حسینی با بیان اینکه کتابخانه مرکزی رشت نیز نیازمند نگاه ملی است افزودند: چند پروژه دیگر این چنینی نیز در شهر وجود دارد و امیدواریم در سفر ریاست جمهوری از این بابت نیز اعتبارات ملی جذب شود. ایشان با ابراز تأسف از سالمندی رشت و استان گیلان بیان کرد: معتقدم باید از فضای شهری در راستای تبلیغ فرزند آوری استفاده کنیم و متأسفانه جمعیت رشت و گیلان به سوی سالمندی در حرکت است.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

آقای مجید عزیزی عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به مشکلات حوزه لجستیکی شهرداری رشت، بیان داشتند: در برخی موارد محدودیت های مالی وجود دارد و در برخی موارد مسائلی از جانب شورا مطرح می شود که متأسفانه مدیری پاسخگوی این دغدغه ها نیست. ایشان در ادامه به وضعیت آسفالت شهر رشت پرداختند و تصریح کردند: گودال ها و چاله هایی در معابر وجود دارد که به ویژه در زمان بارندگی و ساعات شب که دید کمتری وجود دارد مشکلات زیادی را برای شهروندان ایجاد می کند و باید خدمات مطلوب تری ارائه دهیم. عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به صحبت های مدیر سازمان مدیریت پسماند شهرداری که در کمیسیون بهداشت مطرح شد و اعلام آمادگی دو سرمایه گذار جهت ورود به بحث ساماندهی زباله ها، اظهار داشتند: لازم است با توجه به اینکه پیشرفتی در زمینه زباله سوز حاصل نشده است تصمیمی شجاعانه در این زمینه گرفته شود و با اطمینانی که از امکان مدیریت پسماند به روش های جدیدتر وجود دارد به جای زباله سوز به دنبال این روش ها باشیم. آقای مجید عزیزی با بیان اینکه در این زمینه جلسه ای با مجمع نمایندگان نیز برگزار شد، عنوان کردند: باید جلسات بیشتری در این مورد برگزار شود و اینطور نباشد که نمایندگان بیایند و حرف های ما را بشنوند و بروند. اصرار ما بر حل مساله زباله در این شهر است. در ادامه ضمن تاکید ایشان بر پیگیری ورود دو سرمایه گذار به مدیریت پسماندهای شهرداری رشت، خاطر نشان کردند: تنها نیاز به تعامل و حمایت از سوی شهرداری وجود دارد تا مدیریت ۵۰۰ تن زباله در روز به نحو مطلوب تری انجام شود. آقای عزیزی همچنین با تاکید بر نظارت ضعیف در شهرداری بیان داشتند: فرصت ها به سرعت می گذرند و استدعا دارم نگاه دانشی داشته باشیم. در ساماندهی دستفروشان کمیته ای تشکیل شد. در بحث زباله خشک، بیش از صد نقطه وجود دارد که زباله های خشک در آنجا جمع آوری می شود. تا زمانی که این نقاط تعیین تکلیف نشوند نمی توان به هدف رسید. در این مورد نیز باید دستگاه قضا و دستگاه های حاکمیتی در کنار مدیریت شهری باشند و کمک کنند و کمیته ای مانند موضوع دستفروشان تشکیل شود. در ادامه آقای کارگر نیا رئیس محترم شورا با انتقاد از وضعیت سالن تئاتر رادی رشت، گفتند: بارها اعضای شورا پیرامون وضعیت خانه تئاتر رادی تذکر دادند اما متأسفانه این ملک به حال خود رها شده است و این در حالی است که آن ملک قرار بود برای انجام برنامه های تئاتر در اختیار یک گروه مشخص قرار بگیرد، اما متأسفانه در حال حاضر از آن برای موضوع دیگر استفاده می شود و نمی دانیم واقعاً چه دست های پشت پرده ای در کار است که نسبت به تذکرات مکرر شورا در این باره توجهی نمی شود و در سالن تئاتر رادی در شرایطی به موضوعات دیگر می پردازد که بسیاری از اهالی هنر تئاتر بارها به شورا برای در اختیار داشتن یک مکان به منظور انجام فعالیت هایشان مراجعه کرده اند و در این باره تاکنون اقدام مشخصی از سوی سازمان مربوطه انجام نشده است و معتقدم باید هر چه سریعتر این مهم تعیین تکلیف شود و حداقل تا پیش از پایان سال آن مجموعه در اختیار گروهی که در آن حوزه فعال هستند قرار گیرد و با روند فعلی باید از مدیران سوال شود که چنانچه این ملک متعلق به شخص آنان بود آیا این چنین بلاتکلیف رها می شد؟ سپس آقای عبدالله قدردان مدیر محترم املاک و مستغلات شهرداری رشت در خصوص اقدامات صورت گرفته شهرداری در راستای مصوبه ساماندهی منافع املاک قابل واگذاری شهرداری گفتند: املاک قابل واگذاری شهرداری رشت بخشی در اختیار سازمان فرهنگی، تعدادی در اختیار سازمان میادین و تعدادی هم در اختیار همکاران قرار دارد که پیگیر تخلیه و واگذاری آنها از طریق ساز و کار قانونی هستیم. ایشان ادامه دادند: تعدادی که در اختیار سازمان فرهنگی قرار داشت سازمان متعاقب مصوبه شورا، لویحی در راستای واگذاری آنها جهت انجام امور فرهنگی به شورا ارسال و مصوب شده است و برخی از آنها که بدون مصوبه واگذار شده پیگیر تخلیه آنها هستیم و املاک تحت اختیار سازمان میادین شامل بازارچه ها، سرفقلی مغازه های سطح شهر و دکه ها می باشد که از طریق مزایده واگذار می شود. املاکی که به واسطه قرار گرفتن در مسیر طرح های عمرانی، در سالهای اخیر توسط شهرداری تملک شده اند تخریب شده اند و ملکی جهت واگذاری نمی ماند. آقای



محمدرضا علیزاده معاون محترم اجتماعی سازمان فرهنگی و اجتماعی ورزشی شهرداری رشت، در این رابطه گفتند: که از ۸ خانه تخصصی که مصوبه شورا جهت واگذاری را دارند ۲ واحد منتهی به عقد تفاهم نامه شده و ۲ واحد تحت اختیار سازمان بهزیستی جهت توانمندسازی کودکان کار و خانه خدمات اجتماعی قرار گرفته است که در شرف عقد تفاهم نامه است و مابقی تحت عناوین خانه فرهنگ و هنر، سرای محله دیانتی و کتابخانه تخصصی ایثار و شهادت در حال انجام است خانه تخصصی بوستان مفاخر هم از طریق استانداری در حال پیگیری است. دوماشانه رادی و نارون نیز در اختیار سازمان است که تخلیه تماشاخانه رادی در مراجع قضایی مطرح و در حال پیگیری تماشاخانه نارون هم که توسط سازمان سرمایه گذاری به بخش خصوصی واگذار شده است و مدت قرارداد آن هنوز به اتمام نرسیده است. **آقای محسن سماکچی** عضو محترم شورای شهر رشت با اشاره به اینکه سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت به گونه ای عمل می کند که گویا از کنترل و نظارت شورا خارج شده است، اظهار کردند: نسبت به عملکرد سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت موشکافانه عمل شود و باید سوال کرد چرا برخی از املاکی که تحت نظارت این سازمان قرار دارد به مجموعه هایی همچون آستان قدس که نه تنها نیازمند حمایت مالی نیستند بلکه از لحاظ مالی توانایی برطرف کردن بسیاری از مشکلات را دارند، واگذار شده است. ایشان با ابراز گلایه از برخی زد و بندها و بی توجهی به بیت المال، افزودند: برخی از افراد در شهرداری رشت تمایل دارند شورا را حذف کنند و شاید این تلاشها در راستای پنهان ماندن برخی از زد و بندهای پشت پرده است. **در ادامه آقای سید شمس شفیعی** رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا گفتند: با توجه به پیشرو بودن سفر ریاست جمهوری به رشت پیشنهاد می کنم شهردار رشت نسبت به تشکیل یک کارگروه تخصصی با هدف جذب اعتبار از تبصر ملی در سفر ریاست جمهوری اقدام کند. ایشان بیان اینکه مطلع شدیم که چهارشنبه هفته جاری رئیس جمهور به رشت سفر می کند افزودند: در جلسه با مجمع نمایندگان برای افزایش اعتبارات ملی مختص پروژه های عمرانی رشت تاکید داشتیم. عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به اینکه می توانیم از تبصره های مختلف استفاده کنیم، گفتند: متأسفانه اعضای شورا را به این جلسه راه نمی دهند و معتقدم چنانچه در این دیدار بتوانیم مباحث را به اطلاع نمایندگان برسانیم می توانیم از تبصره های مختلف برای کلانشهر رشت اعتبارات خوبی جذب کنیم و به نوبه خودم از ریاست محترم شورای رشت برای برگزاری جلسه اعضای شورا با مجمع نمایندگان گیلان که اقدام بسیار خوبی در راستای بررسی مشکلات و جذب اعتبارات ملی بود تشکر می کنم و پیشنهاد می کنم شهردار رشت با تشکیل یک کارگروه تخصصی نسبت به جذب اعتبار از تبصر ملی در سفر ریاست جمهوری به رشت نهایت استفاده را ببرد. **آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار** شورای شهر رشت گفتند: مطلع شدم که از مجموع دویست پرونده که دغدغه های حقوقی شهرداری رشت در آن مطرح بود، شهرداری رشت در ۱۸۷ پرونده شکست خورده است و حدود دویست میلیارد تومان حق الوکاله به چند وکیل مشخص داده شده است و انتظار داریم این موضوع بررسی شود. رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا با اشاره به وضعیت گروه های تئاتر در رشت نیز اظهار کردند: حمایت دستگاه های متولی از تئاتر رشت پدرا نه و دلسوزانه نیست. امروز اجاره سالن کوچک مجموعه تالار شهر که با حمایت مستقیم نهاد مدیریت شهر در سالهای گذشته ساخته شده برای یک گروه تئاتر رشتی در یک نوبت ۲ میلیون تومان و سالن بزرگ ۵ میلیون تومان هزینه در بردارد. ایشان ادامه دادند: در گذشته برای پشتیبانی از جریان فرهنگی و هنری در رشت تماشاخانه هایی چون رادی را ساخته ایم و امروز ضمن آسیب دیدگی از آنها همانند یک انبار استفاده می شود و امروز حمایت از یک سالن تئاتر که شاید هزینه اندکی نیز داشته باشد به خوبی انجام نمی شود. ایشان در انتها گفتند: انتظار داریم نهاد متولی فرهنگ و هنر توجه ویژه ای جهت حمایت از گروه های تئاتر رشت بعمل آورده و شهرداری در راستای تعیین تکلیف اماکنی چون تماشاخانه رادی مجدانه اقدام و نتایج را به شورای شهر ارائه نماید. **آقای رضا عاشری** عضو محترم شورای شهر رشت با اشاره به اینکه انتظار داریم لیست املاک شهرداری رشت در اختیار شورا قرار گیرد اظهار کردند: باید ببینیم این املاک چگونه و در اختیار کدام مجموعه ها قرار گرفته است. **آقای محمدحسین واثق کارگر نیا** رئیس محترم شورا با اشاره به نشست هم اندیشی اعضای شورا با نمایندگان، به انتقاد یکی از نمایندگان از وضعیت تفکیک زباله از مبدا در رشت پرداخت و افزودند: در بحث تفکیک زباله از مبدا، شهرداری رشت ضعیف عمل کرده است و اعضای شورا از این موضوع گله مندند و چندین بار نارضایتی خود را در صحن اعلام کرده ایم. چند سال برای شرکتی که در زمینه تفکیک از مبدا تجاری داشت صرف کردیم اما برای شهر عایدی نداشت. فرهنگ سازی صورت نگرفت. بعد از آن با شرکت دیگری قرارداد بسته شد و متأسفانه آن شرکت نیز پس از مدتی از ادامه کار صرف نظر کرد. سپس تصمیم گرفته شد هر منطقه برای خودش پیمانکار مشخصی داشته باشد تا کار بهتر انجام شود. خواسته اعضای شورا، جلسه با پیمانکاران ۵ منطقه بود تا ببینیم چه مشکلاتی وجود دارد اما متأسفانه مطلع شدیم قرارداد ۴ پیمانکار در ۴ منطقه را فسخ کرده اید. این کار چه معنایی دارد؟ از لحاظ دفنگاه مشکلاتی داریم. در بحث کودآلی دو خط وضعیت مطلوبی ندارد. شیرابه سراوان وضعیت وخیمی دارد و بلا تکلیف است. زباله سوز نیز در هاله ای از ابهام است. بحث پسماند در شهر رشت، شرایط خوبی ندارد. علت فسخ قرارداد ۴ شرکت چه بوده است و چه برنامه ای دارید این عقب ماندگی ها جبران شود؟ رئیس محترم شورا با مخاطب قراردادن مدیرعامل محترم سازمان پسماند شهرداری رشت که در جلسه شورا حضور پیدا کرده بودند، بیان کردند: طی تماسی که روز گذشته با شما پیرامون بررسی وضعیت تفکیک زباله از مبدا در رشت داشتیم مطلع شدم که با شرکت هایی پیمانکاری که در حوزه تفکیک زباله از مبدا با شهرداری رشت همکاری داشتند فسخ قرارداد شده و فقط یک شرکت در شهرداری منطقه سه رشت مشغول به فعالیت است که با توجه به اینکه تفکیک زباله از مبدا یک مشکل بزرگ در رشت است دلایل این اقدام را توضیح دهید. **آقای علی مقصودی** رئیس محترم سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت اعلام کردند: برای ۵ منطقه ۶ پیمانکار گرفتیم و پیمانکاران تعهداتی نسبت به ما داشتند. یکی از شرکتها به دلیل قراردادی که در تهران منعقد کرده بود تقاضای خاتمه پیمان داشت و پیمانکار جدیدی گرفتیم که همچنان در منطقه ۳ مشغول کار است. پیمانکار ادارات نیز مشغول کار است و البته شهردار گلایه ای بابت عدم همکاری برخی ادارات داشتند و مکاتبه نیز کرده اند. در خصوص سایر مناطق، تعهداتی در خصوص تعداد خودروها و گشت زنی مستمر وجود داشت. پیمانکار منطقه ۵ گشت زنی مستمر با دو خودرو داشت اما تعهد پنج خودرو را داشت که به این



تعهد عمل نکرد. پیمانکار مناطق ۱ و ۴ یک نفر بود و دو قرارداد مستقل داشت و به تعداد تعهدات خودروی خود عمل نکرد. به واسطه عدم اجرای تعهداتشان کار فسخ را انجام دادیم و ضمانت نامه را اجرا گذاشتیم. همین هفته بحث فراخوان را برای ۴ منطقه را انجام خواهیم داد و حداکثر طی ده روز پیمانکار جدید ۴ منطقه آغاز به کار خواهند کرد. به موازات آن، فراخوان برای سیستم جمع‌آوری هوشمند گذاشتیم. دو شرکتی که حضور یافتند نرم افزار مدنظر را نداشتند. خودمان یک وب سرویس طراحی کردیم و از طریق شرکتی که پیش از این با ما همکاری داشت با هماهنگی شهردار کار را پیش بردیم. ایشان افزودند: در بحث آموزش مدارس، تفاهم نامه ای میان شهردار رشت و آموزش و پرورش به امضا رسید و تا امروز ۱۰۰ مدرسه ابتدایی شهر رشت با ۱۸ هزار دانش آموز را آموزش داده ایم. به دنبال آموزش در ۲۰۰ مدرسه دیگر نیز هستیم. در بحث زباله سوز پیرو مصاحبه رئیس جمهور و دستوری که به معاون اجرایی دارند گزارشی از سوی معاون حقوقی به معاون اجرایی رئیس جمهور داده شد که بحث زباله سوز با نگاه مثبت پیگیری و تعیین تکلیف شود. استدعای ما این است اعضای شورا در سفر ریاست جمهوری، موضوع زباله سوز را تعیین تکلیف کنند. در خصوص تصفیه خانه شیرابه سراوان، مکاتباتی پیش از این صورت گرفته و طی صورتجلسه سازمان شهرداری ها اعلام شده بود که به دنبال فراخوان احیای تصفیه خانه بروید که متأسفانه در بروکراسی اداری شهرداری این کار مغفول واقع شد و انجام نشد. در دوره مدیریت جدید شهرداری، تا پایان این هفته به سازمان شهرداری ها اعلام می‌کنیم تا با اخذ نظراتشان فراخوان را برای تصفیه خانه شیرابه سراوان داشته باشیم. تا پایان هفته نظر کارشناس دادگستری در خصوص تصفیه خانه شیرابه با انجام تست‌های مربوطه اعلام می‌شود و بحث ماده ۳۸ پیگیری می‌شود. آقای مقصودی افزودند: بحث تهیه اسناد فراخوان مناقصه رفت و روب سال آینده را نیز داریم که تغییرات زیادی داشته است. تا هفته آینده اسناد مناقصه نهایی می‌شود. ضمن اینکه تا ده روز آینده پیمانکاران تفکیک از مبدا ۴ منطقه نیز آغاز به کار خواهند کرد. برخی پیمانکاران به دنبال استفاده از نیروی افغانی بودند که امکان این کار در رشت وجود نداشت و به دلیل غیربومی بودن، پیمانکاران از شرایط مطلع نبودند. آقای محمدحسین واثق کارگرنیا بیان داشتند: این نشان دهنده ضعف ما است که از ابتدا توانمندی شرکت ها را نسنجیده‌ایم. سعی کنیم از شرکت‌های قوی تر استفاده کنیم. اینقدر زباله گرد و مافیای زباله در رشت فعال است شرکت نمی‌تواند از زباله‌ها هزینه هایش را تامین کند. ابتدا باید این مسائل ساماندهی شود. این افراد باید تحت پوشش همان شرکت ها باشند و هرچه جمع آوری کردند تحویل شرکت ها بدهند. در بحث جمع‌آوری هوشمند، شهرداری رشت تعطیل است. به افراد توانمند فرصت بیشتری بدهید و از ظرفیتشان استفاده کنید. آقای حسن کریمی کرنق رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا نیز با اشاره به آمادگی دو سرمایه گذار جهت ورود به بحث مدیریت پسماند، اظهار داشتند: حضور این دو سرمایه گذار منوط به تعیین تکلیف زباله سوز شده است. ارزش زباله رشت پایین است و با وضعیت فعلی فعالیت شرکت ها برایشان به صرفه نبوده است. در ادامه آقای کارگرنیا رئیس محترم شورا با اشاره به حضور مجمع نمایندگان گیلان در صحن شورای رشت افزودند: موضوع تفکیک زباله از مبدا یکی از دغدغه های رشت است و حدود چند ماه پیش اعلام شده بود که با یک شرکتی قرار دادی از این بابت منعقد شده است و قرار بود خودروهایی در سطح شهر نسبت به جمع‌آوری زباله‌های خشک اقدام کنند، اما متأسفانه این موضوع تاکنون به خوبی اجرایی نشده است و حتی مطلع شدیم که با شرکت جدید نیز فسخ قرار داد شده است و فقط یک شرکت در یکی از مناطق شهر مشغول فعالیت است و متأسفانه گویا مافیای زباله به عنوان طلای کثیف بسیار قوی است و دغدغه های فراوانی در این حوزه وجود دارد. آقای کارگرنیا در ارتباط با تفکیک زباله از مبدا با تأکید به اینکه سازمان های شهرداری رشت پیش از انعقاد قرار داد با شرکت های پیمانکار، ظرفیت‌هایشان را بررسی کنند، افزودند: متأسفانه به دلیل وجود مافیای زباله و زباله گرد، زباله های رشت فاقد ارزش است و معتقدم با ساماندهی زباله‌گردها می‌توانیم در این حوزه موفق‌تر عمل کنیم و در حوزه جمع‌آوری هوشمند نیز شهرداری رشت تعطیل است و باید این روند مورد توجه قرار گیرد. سپس آقای کارگرنیا با قهرمانی از عملکرد کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورای رشت پیرامون تشکیل کارگروه ساماندهی دستفروشان بیان کردند: در حال حاضر بعضی از مسیرهای مدنظر کارگروه پاکسازی شده که رضایت مردم و کسبه را به دنبال داشته است و هدف مجموعه مدیریت شهری رشت حذف دستفروشان نیست دستفروشان از این طریق امرار معاش می‌کنند و باید ساماندهی آنان به درستی مدیریت و تداوم داشته باشد.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ ثبت شده به شماره ۳۱۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "تعرفه عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ثبت شده به شماره ۳۱۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "تقسیم عوارض پروانه ساختمانی آقای نوید انصافی" با قید دوفوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.



دستور جلسه:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۶۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ ثبت شده به شماره ۳۰۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ در دبیرخانه شورا به پیوست اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت جهت و بررسی و به منظور کمک به مودیان بدهکار و در راستای وصول مطالبات شهرداری .	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۹

خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورای اسلامی شهر رشت، بیان داشتند: در بحث تقسیط مطالبات شهرداری رشت، در کمیسیون اعلام موافقت کرده ایم. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری عنوان کردند: لایحه مذکور روز یکشنبه اعلام وصول شد و ما به این دلیل که شنبه جلسه داشتیم فرصت نشده است آن را بررسی کنیم. لایحه یک فوریتی نبوده که آن را در یک هفته پاسخ دهیم. درخواست مسکوت ماندن آن را دارم تا در کمیسیون به صورت تخصصی موضوع را بررسی کنیم.

متن مصوبه شورا: لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص "اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت" در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی بنا به پیشنهاد رئیس محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه به مدت دو هفته به منظور بررسی بیشتر به اتفاق آرا مقرر شد لایحه مذکور به مدت دو هفته مسکوت بماند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۴۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ ثبت شده به شماره ۲۷۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان، با عنایت به مکاتبه شماره ۱۴۰۲۱۱۱۹-۱۴۰۲/۰۹/۰۵ مالک محترم باشگاه مذکور مبنی بر درخواست مساعدت مالی جهت تامین بخشی از هزینه های باشگاه مزبور جهت شرکت در مسابقات خانگی و خارج از خانه و همچنین مسابقه پیش رو با تیم مس سونگون تبریز در هفته جاری را دارد و با توجه به اینکه باشگاه مذکور از تیم های بزرگ و محبوب استان می باشند، با توجه به تبصره ۲۰ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه ای بودجه سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" اقدام نماید.	در برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۴	۲۹ ۹ ۱۴۰۲



خلاصه مفید مذاکرات: آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای شهر رشت با اشاره به لایحه کمک مالی به تیم داماش رشت اظهار کردند: مبلغ این لایحه یک میلیارد و پانصد میلیون تومان است و انتظار داریم که این مبلغ حتماً به پرداخت حقوق و مزایای معوقه بازیکنان اختصاص داده شود و امیدواریم شاهد رقم خوردن اتفاقات خوب برای این تیم باشیم. ایشان با تاکید به اینکه پرداخت یک میلیارد و پانصد میلیون تومان اعتبار به داماش حلال مشکلات متعدد این تیم نیست، افزودند: شهرداری رشت می‌تواند به لحاظ لجستیکی نیز با تیم‌های داماش و سپیدرود مساعدت داشته باشد و امیدواریم با تمامی این اتفاقات مجدداً تیم‌های ورزشی رشت در جایگاه اصلی قرار بگیرند. آقای علی نظرمحمدی سرمربی داماش گیلان، با بیان اینکه از سال ۹۳ تا امروز شاهد کمک‌های شهرداری و شورا به تیم‌های شهر به ویژه سپیدرود و داماش بوده‌ام اظهار داشتند: این دو تیم در لیگ‌های معتبر فوتبال فعالیت می‌کنند و اگر حمایت‌های همه ساله شهرداری و شورا از سپیدرود و داماش نبود هرگز اتفاقات خوب و فرخنده برای فوتبال این شهر رقم نمی‌خورد. اگر سال ۹۵ صعود سپیدرود به لیگ برتر اتفاق افتاد به لطف کمک‌های شایان توجه شورا و شهرداری و مساعدت‌های اعضای شورا بوده است. در همین فصل گذشته صعود داماش به لیگ دسته اول به واسطه همین کمک‌های مالی بوده است که توسط شورا مصوب و توسط شهرداری پرداخت شده است. آقای نظرمحمدی افزودند: نیم فصل اول مسابقات لیگ دسته اول به اتمام رسیده و تیم داماش ۲۰ روز تمرین نکرده است. دعوای مالکیتی به دلیل اشتباهاتی که در انعقاد قرارداد رخ داد اتفاق افتاد و این مسائل خارج از فضای ورزشی و فوتبالی بود. قرارداد خارج از اداره کل ورزش و جوانان منعقد شد و متأسفانه شکواییه‌هایی علیه یکدیگر داشتند و آن هم خارج از فضای فوتبالی اتفاق افتاد. در فدراسیون فوتبال، دپارتمانی به نام کمیته تعیین وضعیت داریم که هرگونه اختلاف در قراردادهای باید در این کمیته بررسی شود که متأسفانه شکواییه‌ها در دستگاه قضایی پیگیری شد و آسیب این مسائل به داماش رسید و این تیم در رده هفدهم جدول قرار دارد. متأسفانه بازیکنان از هشتم مرداد که بخش کوچکی از قراردادشان پرداخت شد تا امروز حدود شش ماه دریافتی نداشته‌اند. پس از تجمع هواداران و درخواست اداره ورزش، مجدد تیم را در دست گرفتیم تا تمرینات را شروع کنیم. ۷ بازیکن به دلیل عدم پرداخت مطالبات، درخواست فسخ قرارداد کرده‌اند و با این وضعیت به شدت از سوی هواداران تحت فشار هستیم. از شورا درخواست داریم این کمک در اولین فرصت به داماش برسد تا بتوانیم استراتژی خوبی در نیم فصل دوم برزیم و سهمیه داماش در لیگ دسته اول را حفظ کنیم. در صورت موافقت شورا، امکان پرداخت مبلغ به حساب آقای حمیدی به عنوان مدیر تیم و فرد مورد تایید سازمان لیگ، فدراسیون فوتبال و هیئت فوتبال، وجود دارد. کمی قرارداد بازیکنان و پرداختی به بازیکنان نیز به پیوست تقدیم شورا خواهد شد تا در مورد هزینه بیت المال برای داماش اعتماد عمومی را نیز جلب کنیم. داماش با وجود آن که یک ششم تا یک هشتم دیگر تیم‌ها قرارداد بسته است اما مجموع قراردادهای بیش از ۲۶ میلیارد تومان است و حتی برای پرداخت ۱۰ درصد قراردادهای نیز به ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان نیاز داریم. امروز ۷ بازیکن و یک مربی غیربومی داماش در یک اتاق در هتل المپیک زندگی می‌کنند و با این شرایط تیم را به سمت جلو می‌بریم. در سال‌های گذشته کمپ عینک در اختیار بازیکنان قرار می‌گرفت. باز هم از حمایت‌های شورا و شهرداری تشکر می‌کنم. آقای مسعود عباس نژاد رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر رشت در این خصوص بیان داشتند: داماش در وضعیت رها شده است. این تیم متعلق به این شهر است. در این مقطع باید به داد داماش برسیم که سهمیه لیگ یکی برای شهر رشت حفظ شود. داماش در این فصل در لیگ یک، هزینه‌های به مراتب بالاتری نسبت به سپیدرود نیز دارد. هر مسابقه هزینه سنگینی بر دوش باشگاه می‌گذارد و این مبلغ نیز برای کمک به داماش ناچیز است. حضور آقای نظرمحمدی و حمیدی در داماش یک حضور جهادی است تا تیم از هم پاشیده نشود. امروز داماش مالک هم ندارد. در این شرایط باید علاوه بر این ۱.۵ میلیارد تومان باز هم حمایت‌های دیگری از جمله در بحث حمل و نقل در نظر بگیریم. آقای هادی رضائی نایب رئیس شورای اسلامی شهر رشت نیز تصریح کردند: ورزش ما همیشه با اینگونه چالش‌ها مواجه است و به همین خاطر نمی‌تواند رشد واقعی‌اش را پیدا کند. با همه این مسائل علت تاخیر در پرداخت از سوی شورا این بوده است که اعضای شورا می‌خواستند پولی که به باشگاه داماش پرداخت می‌شود در مسیر درست هزینه شود. تعداد زیادی از شهروندان دوستدار داماش و سپیدرود هستند و همیشه دوست دارند این دو تیم موفق باشند و شهر ما رشت باز هم در لیگ برتر دیده شود. حضور تیم‌های بزرگ در شهر ما، شادی و شور در شهر ایجاد می‌کند. نظر اعضا بر این بود که این کمک مالی با حساب و کتاب باشد به این خاطر که ما باید در آینده پاسخگو باشیم. باید بدانیم کمک مالی آگاهانه است و با نظارت بر موضوع انجام می‌شود. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورای اسلامی شهر رشت نیز عنوان کردند: سنوات زیادی با شادی آقای نظرمحمدی شاد بودیم و با ناراحتی‌هایشان غمگین بودیم. شورای ششم نشان داد به هر دو تیم سپیدرود و داماش نگاه یکسانی دارد و کمک‌ها به طور مساوی برای هر دو تیم در نظر گرفته می‌شود. در سال ۱۴۰۲ کمک مالی به سپیدرود تخصیص پیدا کرد اما در خصوص داماش به دلیل اختلالی که در وضعیت مدیریتی تیم وجود داشت به صحن شورا آمد و مسکوت ماند. سپیدرود صورت هزینه ارائه کرد اما از داماش هیچ صورت هزینه‌ای دریافت نکردیم. باید بدانیم بیت المال در جای درست هزینه می‌شود. پیشنهاد می‌دهیم به همین دلیل ۵۰۰ میلیون تومان در مرحله اول اختصاص یابد و پس از پرداخت به بازیکنان و ارائه صورت هزینه، طی دو ماه باقیمانده از سال باقی مبلغ پرداخت شود. اما اگر نظر اکثریت اعضا موضوع دیگری باشد من تمکین خواهیم کرد.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان به منظور پرداخت مطالبات بازیکنان تیم در همین فصل به نسبت طلب هریک از آنها، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" به اتفاق آراء موافقت گردید و مقرر شد لیست و اسناد هزینه کرد به شورا و شهرداری ارائه گردد.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگریا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۴۵۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ ثبت شده به شماره ۳۰۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به هیات رقیه خاتون (س) مسکن مهر رشت، با عنایت به درخواست هیات مذکور مبنی بر دریافت مساعدت مالی جهت تامین بخشی از هزینه های تعمیر، ساخت و تجهیز مکانی جهت برنامه های فرهنگی و آموزشی، با توجه به جزء ۲ تبصره ۱۹ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه ای بودجه سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد «NGO» اقدام نماید.</p>	۱۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۹	
		<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p> <p>در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۹۰	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
<p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا در خصوص لایحه مذکور ضمن اعلام موافقت کمیسیون با این حمایت مالی، گفتند: ما در سال جاری سه ردیف حمایتی داریم. یک ردیف مربوط به NGO ها بود. یک ردیف برای کانون ها داشتیم و یک ردیف نیز حدود ۲۲ نهاد را شامل می شد. ما برای سال ۱۴۰۳ پیشنهاد دادیم برای کمک به هیئت های مذهبی، قرآنی، ورزشی و باشگاه ها به طور مساوی برای هر عضو شورا مبلغی را در نظر بگیریم.</p> <p>متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به هیات رقیه خاتون (س) مسکن مهر رشت، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد «NGO» به اتفاق آرا موافقت گردید.</p>				



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۵۶۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ ثبت شده به شماره ۳۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به موسسه تعلیم قرآن شهید بهشتی با عنایت به مکاتبه شماره ۱۱۸/م مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ مدیر محترم موسسه مذکور مبنی بر دریافت مساعدت مالی جهت برگزاری رایگان کلاس های آموزشی قرآن- احکام- نهج البلاغه- مدیحه سرایی در سطوح مختلف سنی (خردسالان- نوجوانان- جوانان- بزرگسالان) و با توجه به جزء ۲ تبصره ۱۹ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه ای بودجه سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد «NGO» اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید. در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
			۸۹	۱۴۰۲/۱۰/۱۷

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به موسسه تعلیم قرآن شهید بهشتی، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد «NGO» به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۵۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ ثبت شده به شماره ۲۹۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانم راحله قدیری با عنایت به درخواست نامبرده مبنی بر عدم تمکن مالی جهت پرداخت عوارض ساختمانی شان که تقاضای دریافت مساعدت مالی را دارند و برابر استعلام شماره ۹۳۴/۰۲/۱۰۶۸۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۹/۶ اداره کل بهزیستی استان گیلان تحت پوشش بهزیستی نیز می باشد و از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۲ (ساماندهی و کمک به اقشار آسیب پذیر) اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
		در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موافقت گردید.	۸۴	۱۴۰۲/۱۰/۱۸

متن مصوبه شورا: با لایحه پیشنهادی شهرداری تا سقف پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانم راحله قدیری، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۲ (ساماندهی و کمک به اقشار آسیب پذیر) به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۶	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۵۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ ثبت شده به شماره ۲۹۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانم معزز پاکزاد پسیخانی با عنایت به درخواست نامبرده مبنی بر دریافت مساعدت مالی جهت تامین هزینه های درمان که برابر استعلام شماره ۱۱۴۴۴۰-۹۳۴/۰۲/۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳ اداره کل بهزیستی استان گیلان تحت پوشش سازمان بهزیستی نیز می باشد و از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۲ (ساماندهی و کمک به اقشار آسیب پذیر) اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
		در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۸۴	۱۴۰۲/۱۰/۱۸

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانم معزز پاکزاد پسیخانی، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۲ (ساماندهی و کمک به اقشار آسیب پذیر) به اتفاق آرا موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۷	بررسی غیبت آقای محمد حسین واثق کارگرنیا در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ شورای اسلامی شهر رشت
<p>متن مصوبه شورا: مراتب برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی غیبت آقای محمد حسین واثق کارگرنیا در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ موجه تشخیص داده شد.</p>	

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

سپس رئیس محترم شورا برگزاری جلسه بعدی شورا را روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ اعلام نمودند. جلسه رأس ساعت ۱۲ با ذکر صلوات پایان یافت.



« آمار عملکرد صحن و کمیسیون‌های شورا »

بهمن ۱۴۰۲

جلسه ۱۱۷ الی ۱۲۰

۱۵	لوايح ارسالى از شهردارى :
-	طرحهاى ارائه شده از شورا :
۵	اعتراض فرماندارى :

۴	تعداد جلسات رسمى شورا :
۲۲	تعداد مصوبات :
مصوبات به تفكيك كميسیونها	
۷	برنامه و بودجه و حقوقى
-	بهداشت ، محيط زيست و خدمات شهرى
۲	شهرسازى و معمارى
۱	حمل و نقل و ترافيك و عمران
۱	فرهنگى و اجتماعى
-	توسعه پايدار
۲	تلفيق
۹	متفرقه



اهم مصوبات شورا در بهمن ۱۴۰۲

– موافقت با پیشنهاد شهرداری رشت در خصوص نامگذاری معابر پیرو هشتاد و ششمین نشست کمیسیون معابر مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ به شرح:

* نامگذاری کوچه ای واقع در پل عراق ، میدان پاسداران، خیابان دانشسرا، کوچه شهید هشتویس، بعد از میوه فروشی، اولین کوچه سمت راست به نام "کوچه شهید نقی احمدی".

* تغییر نام کوچه لاله آتشین واقع در خیابان سعدی، پیچ سعدی به سمت مجتمع آزادگان سمت چپ به نام زنده یاد سید حسن معصومی زاده که در سانحه برق گرفتگی حین مأموریت فوت نمودند تغییر نام کوچه با حفظ نام لاله آتشین با زیر نویس "زنده یاد سید حسن معصومی زاده".

* تغییر نام کوچه تمدن واقع در بلوار شهید مطهری کوچه شهید عالمی، صومعه بیجار تغییر نام کوچه با حفظ نام کوچه تمدن با زیر نویس "به یاد استاد مهدی رضازاده".

– بررسی لایحه شهرداری در خصوص تملک ملک آقای هادی جهاننیده و شرکاء.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تعرفه عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر افتتاح حساب خزانه شهرداری رشت در بانک رسالت.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به شرکت هورآسمانه وارنا، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات بخش خصوصی) و با توجه به کسری اعتبار در ردیف مذکور با کسر مبلغ مذکور، از ردیف اعتباری ۱۲۱۲۰۱ (مطالعه و پژوهش های مأموریت های شهرداری) سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی و اضافه نمودن به ردیف ۱۵۰۲۰۷.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری تقسیط عوارض پروانه ساختمانی آقای نوید انصافی، با کد نوسازی ۱-۱-۱۰۴۱۹-۲-۱ واقع در گلزار، بلوار گیلان، میدان تربیت معلم، جنب انبار (تجاری – مسکونی)، به صورت ۲۰ درصد پیش پرداخت و مابقی در اقساط ۲۴ ماهه.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر عقد قرارداد اجاره یک ساله به صورت ترک تشریفات در چهارچوب ضوابط ومقررات با فروشگاه احمدی ماهیانه با مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

– بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری یکی از ساختمان های شهرداری به منظور استقرار خانه احزاب .

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری "اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت".

– بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص عقد قرارداد اجاره با سرمایه گذار طرح احداث راه اندازی گذر خوراک در بوستان ملت .

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص نرخ پیشنهادی خودروهای حمل و نقل درون شهری (تاکسی، تاکسی ون، مینی بوس و آژانس) (بیوستی) با افزایش ۴۰ درصد برای نیمسال اول سال ۱۴۰۳.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اعمال هزینه ۲۵۰ عدد کارت هدیه به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال، جمعاً به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، جهت تجلیل از خبرنگاران و اصحاب رسانه شهر رشت، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" و با توجه به کمبود اعتبار در ردیف مذکور با کسر مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مأمورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف اعتبار ۱۵۰۳۰۴.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت شهرداری رشت در اعزام کاروان راهیان نور جهت تأمین هزینه های مربوط به کرایه ۴ دستگاه اتوبوس، از یکی از شرکت های مسافربری مورد تأیید و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ (اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری).

– تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت با مبلغ ۵۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل پنج هزار و نهصد میلیارد تومان) درآمد، مبلغ ۲۴/۷۷۷/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴۲٪ هزینه ای (جاری) و مبلغ ۳۴/۲۲۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۵۸٪ تملک دارائی های سرمایه ای و مالی.

– بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری برنامه راهبردی – عملیاتی شهر و شهرداری رشت.

– ارائه عملکرد مناطق در بخش مالی، عمرانی و بهداشتی شهرداری رشت

– دیدار و گفتگو با مدیرکل محترم بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس گیلان.

– دیدار و گفتگو با خانواده شهدا؛ سیرتی، یعقوبی و مسافر.



- بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت پیرامون موضوعاتی به شرح زیر؛
- طرح استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری
- اصلاحیه در بخش استرداد وجه دفترچه تعرفه عوارض.
- کمک مالی به خانم راحله قدیری
- قدرسهام تفکیک شهرداری از ملک آقای بشردوست؛ ضمن پذیرش ایراد وارده مبنی بر خروج موضوعی لایحه از شمول تبصره ۴ ماده ۱۰۱، مقرر شد جهت اقدام قانونی به شهرداری عودت داده شود.
- تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت.

* جلسه شماره: ۱۱۷ مورخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۱۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷، یکصد و هفدهمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ۱۶۹۵۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ در خصوص نامگذاری معابر.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ در خصوص تملک ملک آقای هادی جهاننیده و شرکاء.
- بررسی نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸/۲۹/۱۱۳۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ پیرامون بندهای او ۱۱ مصوبات یکصد و چهاردهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ شورای اسلامی شهر رشت با موضوعاتی به شرح؛ طرح استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری و قدر سهم شهرداری از ملک آقای بشردوست.
- ارائه عملکرد مناطق در بخش مالی، عمرانی و بهداشتی شهرداری رشت
- دیدار و گفتگو با مدیر کل محترم بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس گیلان.

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

نطق پیش از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای حسن کریمی کرنق، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید حکمعلی آزرین، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با قدردانی از حضور اصحاب رسانه در جلسات شورای رشت اظهار کردند: رسانه ها همواره با مدیریت شهری رشت در راستای تحقق اهداف و توسعه و بالندگی شهر همراهی می کنند. ایشان با تبریک سالروز میلاد امام جواد الاثمه و میلاد امام علی (ع) و گرامیداشت مقام پدر و روز مرد افزودند: امیر مؤمنان علی (ع) مولود کعبه که در سیزدهم رجب دیده به جهان گشود و از مردان نخستین فردی بود که به اسلام ایمان آورد و پیامبر گرامی اسلام حضرت محمد مصطفی (ص) درباره این امام همام فرمودند: دوستی علی گناهان را فرو می خورد، همان گونه که آتش هیزم را. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با بیان اینکه فضیلت های امام علی (ع) آن چنان بسیار است



که با گذشت قرن ها، هنوز جهان در اخلاق، سخاوت، عدالت و محبت الگویی همچون او به چشم ندیده است تصریح کردند: پیشاپیش سالروز میلاد نخستین امام و پیشوای مسلمانان جهان، امیرمؤمنان علی ابن ابیطالب (ع) که به نام روز پدر و مرد نامگذاری شده است را محضر یکاپیک عاشقان ولایت و امامت بالاخص پدران و مردان شریف این مرز و بوم تبریک عرض می نمایم و امیدوارم در سایه عنایات حضرت حق، همواره در رفتار و گفتار و اخلاق این مولای بزرگ الگو قرار داده و برای ساختن جهانی مملو از عدالت و برادری و برابری تلاش کنیم. در ادامه آقای کارگرنیا با اشاره به پیش رو بودن ایام اعتکاف گفتند: یقیناً حضور در این مراسم معنوی که اجر اخروی فراوانی به همراه دارد، موجب شستشوی روح آدمی از غبار گناهان و ناپاکی ها می شود و برای تمامی عزیزانی که در این ایام پُر خیر و برکت در اعتکاف مشغول راز و نیاز با معبود بی همتا هستند آرزوی قبولی طاعات و عبادات و ملتسم دعای خیرشان هستیم. سپس رئیس محترم شورا با اشاره به حضور مدیر کل بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس گیلان در جلسه صحن شورای رشت بیان کردند: از زمان حضور سرهنگ حبیبی در جایگاه مدیریت این سازمان اتفاقات خوبی در راستای حفظ آثار بر جا مانده از شهدا با هدف ترویج فرهنگ ایثار و شهادت رقم خورده است. آقای کارگرنیا به ایجاد باغ موزه دفاع مقدس گیلان اشاره کرد و گفتند: احداث این باغ موزه از روند خوبی برخوردار است و شورا و شهرداری رشت در این مهم نهایت همکاری را دارد. ایشان همچنین با اشاره به بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت تصریح کردند: بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت به مبلغ پنج هزار و چهارصد میلیارد تومان تهیه و تدوین شده که پس از ارائه آن به شورا، در کمیسیون های تخصصی بررسی می شود. رئیس محترم شورا با بیان این مطلب اظهار کردند: بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت ۵۶ درصد عمرانی و ۴۴ درصد جاری است، که بودجه پیشنهادی نسبت به سال جاری ۴۴ درصد افزایش دارد. آقای کارگرنیا با تاکید بر تلاش به منظور تدوین بودجه واقعی برای شهرداری رشت بیان کردند: تمام پروژه های ناتمام یکی از اهداف بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت است و یقیناً منتخبین مردم شریف رشت در شورای ششم تمام تلاش خود را به منظور تدوین بودجه ای واقعی و قابل تحقق به کار می گیرند. در ادامه آقای حسن حبیبی مدیر کل بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس گیلان با حضور در جلسه علنی شورا در ساختمان جلسات شورای رشت با گرمی داشت یاد و خاطره شهدای گرانقدر و با اشاره به اینکه احداث باغ موزه دفاع مقدس گیلان از روند خوبی برخوردار است اظهار کردند: باغ موزه ده هکتار مساحت دارد و در درون آن ابنیه هایی از جمله آثار شهدای گرانقدر، یادمان شهدای گمنام و .. جانمایی شده است. ایشان با بیان اینکه به عنوان خادم حوزه ایثارگران و شهدا از تمامی اعضای شورا بالاخص ریاست شورا و شهردار رشت بابت همراهی با بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس گیلان تشکر می کنم افزودند: پس از سالها شاهد حضور افرادی متشکل از نیروهای انقلابی و فرهیخته در مجموعه مدیریت شهری رشت هستیم که در نهایت این تیم منسجم و متحد فردی به نام رحیم شوقی که به پاکدستی و اخلاق شناخته شده است را به عنوان شهردار انتخاب کردند که پس از حضور وی در جایگاه شهردار رشت شاهد رقم خوردن اقدامات خوب برای این شهر هستیم. آقای حبیبی به انجام کلنگ زنی باغ موزه دفاع مقدس گیلان اشاره کرد و گفتند: در سال ۹۸ کلنگ زنی این باغ موزه انجام شد و در سوم خرداد سال ۱۴۰۳ فاز نخست این باغ موزه که شامل مجموعه اداری، کتابخانه و.. است، افتتاح می شود. مدیر کل محترم بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس گیلان با بیان اینکه از ظرفیت تمامی شهرداری های گیلان در احداث این باغ موزه استفاده شده است تصریح کردند: فاز دوم این باغ موزه شامل ساختمان گالری ها و ... است که در آن به مباحثی از جمله نقش مردم گیلان از دوران حکومت آل بویه و دیگر ادوار تاریخ و دوران دفاع مقدس و ... پرداخته می شود و روایتگری نیز در دستور کار قرار دارد. ایشان با اشاره به احداث دریاچه مصنوعی در این باغ موزه، گفتند: احداث یادمان پنج شهید گمنام در این باغ موزه یکی دیگر از برنامه ها است و در تلاشیم تا یادمانی متفاوت نسبت به دیگر استان ها ایجاد کنیم. آقای حبیبی با بیان اینکه ساختمان اداری مستقر در باغ موزه و کتابخانه ۱۰۰ در صد آماده است، افزودند: ما آمادگی داریم تا فضایی را در اختیار قرار دهیم تا بتوانیم در کنار افزایش سرانه فضای سبز به مکانی برای تفرج سالم تبدیل کنیم و خانواده ها هم اوقات فراغت خود را سپری کنند و هم اینکه در این باغ موزه با فرهنگ ایثار و شهادت بیشتر آشنا شوند. مدیر کل محترم بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس گیلان با اشاره به تهیه دایره المعارف دفاع مقدس بیان کردند: این کار در کشور در دست انجام است و در تلاشیم تا نقش تاثیرگذار مردم گیلان و رشت را در دوران دفاع مقدس و پشتیبانی از رزمندگان هشت سال جنگ تحمیلی به نمایش گذاریم. آقای حبیبی با بیان اینکه تقاضا داریم ردیف بودجه ای مشخص برای این باغ موزه در شهرداری رشت در نظر گرفته شود گفتند: این مهم می تواند در تسریع بخشیدن به اجرای این پروژه بزرگ بسیار تاثیرگذار باشد. در ادامه آقای رحیم شوقی شهردار محترم رشت ضمن تقدیم لایحه بودجه پیشنهادی ۱۴۰۳ شهرداری رشت، اظهار داشتند: مبلغ پیشنهادی بودجه، ۵ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان است که ۴۴ درصد نسبت به سال گذشته افزایش و رشد داشته است. حدود ۴۴ درصد (۲۴۰۰ میلیارد تومان) سهم هزینه های جاری و حدود ۵۶ درصد (۳۰۰۰ میلیارد تومان) سهم بودجه عمرانی است. از حیث منابع درآمدی، مناطق با ۲۵۴۶ میلیارد تومان حدود ۴۷ درصد بودجه را به خودشان اختصاص داده اند. بودجه مرکز و سازمان ها نیز ۲۵۵۶ میلیارد تومان پیش بینی شده است. مبنای اصلی در تدوین بودجه بر این است که پروژه های شاخص جاری از جمله طرح میثاق را بدون مشکل پیش ببریم. جلسات متعدد با مدیران مناطق و کارشناسان و صاحب نظران برگزار شده است. پتانسیل شهر شاید فراتر از این رقم نیز باشد و به امید خدا این بودجه را محقق خواهیم کرد. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت، نکاتی را در خصوص لایحه بودجه مطرح کرد و



گفتند: مواردی در بودجه سالیان گذشته دیده نشده و انتظار دارم امسال دیده شود. بودجه نویسی بر اساس دیدگاه مدیریت شهری نوشته می شود. شهردار اشاره ای به پروژه های جاری داشتند اما باید تأکید کنم که رشت فقط پروژه های میثاق نیست و خواسته های شهروندان نیز فقط اتمام چند تقاطع غیرهمسطح نیست. مسائلی سالهاست مغفول مانده است. آیا بودجه با پشتیبانی با حمایت از کسب و کار شهروندان و بر مبنای خدمات مناسب نوشته می شود؟ تا به حال ندیده ام. آیا با رویکرد توسعه گردشگری نوشته می شود؟ آیا با در نظر گرفتن شهر سبز و شهر دوستدار محیط زیست نوشته می شود؟ هزینه ها و درآمدها هرساله افزایشی دارند و همه شوراها به آن میپردازند و اما انتظار دارم این مسائل نیز دیده شود. شهرداری رشت مدعی است در ۶ ماه ۷ هزار تن آسفالت تولید کرده اما هنوز در معابر اصلی مشکلات بسیاری وجود دارد. این تناقض ها دیده می شود و انتظار رفع آن را داریم. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز بیان داشت: یکی از ویژگی های بودجه امسال این است که با روسای کمیسیون ها تعاملی برقرار شد اما نکاتی وجود دارد. اینکه بودجه عمرانی محور بسته شده است جای خوشحالی دارد. اینکه بودجه ۵۴۰۰ میلیارد تومانی بسته شده است حدود ۱۷۰۰ میلیارد تومان وام و فروش املاک دیده شده است. ۳۷۰۰ میلیارد تومان عددی است که شهرداری باید درآمذزایی کند. ما باید تلاش کنیم مولفه های درآمدی که می تواند کمک کند را فعال تر کنیم. امسال افزایش ۴۴ درصدی داشته ایم که منطبق با نرخ تورم ۴۶ درصدی است که دولت پیش بینی کرده است. نکته دیگر اینکه تخلفات ساختمانی نیز تثبیت نرخ داشته است یعنی وابستگی بودجه به تخلفات ساختمانی به صورت کاهنده بوده است. در شهر رشت سه ابرچالش داریم که پسماند و ترافیک و آب و فاضلاب است. بودجه رشت به این موضوعات به ویژه ترافیک و طرح میثاق بیشتر توجه داشته است. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی نیز تصریح کردند: جهش بودجه در این دوره نشان دهنده شهامت شهرداری و شورا است. تورم در ادوار گذشته نیز وجود داشت اما بودجه قطره چکانی بود. بودجه ۱۲۰۰ میلیاردی روز نخست شورا به ۵۴۰۰ میلیارد تومان رسیده است و این جهش، با نگاه واقع بینانه به ظرفیت ها شکل گرفته است. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار نیز با تأکید بر ضرورت انطباق بودجه ۱۴۰۳ با برنامه سال نخست از برنامه چشم انداز ۲۰ ساله رشت، عنوان کردند: از این فرصتی که داریم باید استفاده کنیم تا تطبیق وجود داشته باشد. کدهای درآمدی باید منطبق بر برنامه راهبردی باشد. در این خصوص آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا اعلام کردند که برنامه راهبردی و چشم انداز ۲۰ ساله، با توجه به توضیح اساتید دانشگاه در سال نخست منطبق بر برنامه های شهرداری نوشته شده است. در ادامه آقای یوسف یزدانی شهردار محترم منطقه یک شهرداری رشت گفتند: آسفالت اجرا شده در ۱۰ ماه ۱۴۰۲ - ۶۱۵۵۹ متر مربع در منطقه یک انجام شده و در خیابانهای علی آباد - بلوار اساتید - استاد معین - مهر شریف و گلزاران و کوی حسینی رو در ماههای گذشته روکش آسفالت انجام شده است و یک سرویس بهداشتی در میدان قلیپور در حال اجرا داریم که تا پایان بهمن به اتمام می رسد. یک سرویس بهداشتی هم در پارک کودک بلوار معلم به بهره برداری رسید و در آرامگاه پیرملا در مسیر جاده در حال رایزنی برای اجرای یک سرویس بهداشتی هستیم. سپس آقای دانش شکیب شهردار محترم منطقه دو شهرداری رشت گفتند: منطقه دو به عنوان قلب شهر رشت بیشترین تردد را در بین شهروندان و گردشگران را در شهر رشت دارد. از مهمترین پروژه های منطقه دو سنگ فرش بازار بود که در مراحل پایانی اجرا این پروژه هستیم، در مورد احداث سرویس های بهداشتی در بافت مرکزی شهر و در قلب بازار در حال بهره برداری است و بازسازی سرویس های بهداشتی سبزه میدان و اول لاکانی و پارک بانوان هم انجام شده است. سپس آقای حیدری شهردار محترم منطقه سه شهرداری رشت گفتند: در حوزه درآمدی منطقه سه، بودجه منطقه در سال ۱۸۰ میلیارد تومان بود که تا امروز ۱۹۵ میلیارد وصول کردیم و تا پایان سال هم کمک خواهیم کرد که وصولی از منطقه سه بیشتر پیش برود، احداث سرویس بهداشتی در جانبازان را در دستور کار قرار دادیم و در حال بهره برداری قرار گرفت، سرویس بهداشتی برای پارک نارون همچنین اصلاح کردیم و همچنین تعمیر سرویس بهداشتی بوستان ملت را هم در دستور کار قرار دادیم و عملیات اجرای رو شروع کردیم و بازسازی کامل قبل از حضور مسافران نوروزی انجام می شود. آقای محمد ساده روح شهردار محترم منطقه چهار شهرداری رشت گفتند: تالاب عینک که جزو برند منطقه چهار رشت است که گرفتن پیمانکار برای این پارک بود و در پهنای دوم هم ۷۵۰۰ متر اراضی اطراف رو آزاد کردیم و به تالاب اضافه شده که برای بهره برداری از گذر خوراک گزینه خوبی می تواند باشد. بودجه منطقه امسال ۱۷۵ میلیارد بوده که در ۱۰ ماه گذشته ۱۵۰ میلیارد رو وصول شده که تا آخر سال به وصولی کامل بودجه می رسیم. آقای مهدی طبائی شهردار محترم منطقه پنج شهرداری رشت گفتند: ۱۵۳ هزار متر مربع آسفالت در منطقه پنج انجام شده است، احداث سرویس بهداشتی اول میدان گیل در حال اجرای مراحل اولیه هستیم، در بحث بودجه هم در ۱۰ ماه گذشته وصولی ما ۹۵ میلیارد و تحقق بودجه رو انجام دادیم.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۳۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳ ثبت شده به شماره ۳۱۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در دبیرخانه شورا در خصوص " واگذاری ملک شهرداری واقع در یخساز به خانه احزاب " اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا در خصوص " برنامه راهبردی - عملیاتی شهر و شهرداری رشت " اعلام وصول شد.

~ ۴۹ ~



۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۲۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در دبیرخانه شورا به پیوست "بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت" با افزایش ۴۴ درصدی نسبت به بودجه سال ۱۴۰۲، از حیث منابع به مبلغ ۵۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل پنج هزار و چهارصد میلیارد تومان) و از حیث مصارف نیز به مبلغ ۵۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (معادل پنج هزار و چهارصد میلیارد تومان)، سهم بودجه هزینه‌ای ۴۴ درصد به مبلغ ۲۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و سهم بودجه عمرانی (شامل تملک دارایی سرمایه‌ای، تملک دارایی مالی و دیون قطعی شده سنواتی) نیز ۵۶ درصد به مبلغ ۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) توسط شهردار محترم رشت تقدیم شورا گردید و اعلام وصول شد.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۳۲۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در دبیرخانه شورا در خصوص "افتتاح حساب در بانک رسالت" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون های ذیربط ارجاع گردد.

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۲۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی به شرکت هور آسمانه وارنا جهت رویداد بین المللی شطرنج در دهه مبارک فجر" با قید دوفوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دوفوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.

دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	نامه شهرداری رشت به شماره ۱۶۹۵۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۱۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ در خصوص نامگذاری معابر پیرو هشتاد و ششمین نشست کمیسیون معابر مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ به شرح: - نامگذاری کوچه ای واقع در پل عراق ، میدان پاسداران، خیابان دانشسرا، کوچه شهید هشتویس، بعد از میوه فروشی، اولین کوچه سمت راست به نام "کوچه شهید نقی احمدی". - تغییر نام کوچه لاله آتشین واقع در خیابان سعدی، پیچ سعدی به سمت مجتمع آزادگان سمت چپ به نام زنده یاد سید حسن معصومی زاده که در سانحه برق گرفتگی حین مأموریت فوت نمودند تغییر نام کوچه با حفظ نام لاله آتشین با زیر نویس "زنده یاد سید حسن معصومی زاده". - تغییر نام کوچه تمدن واقع در بلوار شهید مطهری کوچه شهید عالمی، صومعه بیجار تغییر نام کوچه با حفظ نام کوچه تمدن با زیر نویس "به یاد استاد مهدی رضازاده".	در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهاد	۹۱	۱۴۰۲/۱۰/۲۶

خلاصه مفید مذاکرات: آقای هادی رضانی نایب رئیس محترم کمیسیون فرهنگی، اجتماعی شورای اسلامی شهر رشت در این خصوص اعلام کردند: برخی کوچه‌ها از قدیم نامگذاری شده اند و بر همان اساس آدرس دهی صورت می گیرد. تغییر نام ها مشکلاتی را در این زمینه ها از جمله بسته های پستی به وجود می آورد. پیش از این نیز شاهد اتفاقات مشابه بوده ایم و بعد از تغییر نام، طومارهایی از طرف مردم محله ارسال شده است. به همین دلیل اگر قرار بر نامگذاری جدید است باید اسم سابق حفظ شود و به یادبود به صورت زیرنویس در تابلوهای معابر نام جدید اشاره شود. آقای علیرضا تاج شهرستانی رئیس محترم کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری شورا نیز ضمن تایید صحبت های آقای رضانی، بیان داشتند: کوچه هایی که معروف هستند امکان تغییر نام ندارند و در کمیسیون این موارد را بررسی نمی کنیم. تقاضا داریم از این پس پرونده اسامی افراد نیز به کمیسیون ارجاع داده شود تا بررسی های لازم صورت بگیرد. استاد رضازاده نیز از اساتید و نویسندگان هستند و شایسته لازم را برای نامگذاری دارند. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا نیز اظهار داشتند: احساس می کنم در برخی موارد برخی افراد با استفاده از روابط به دنبال تغییر نام کوچه ها هستند. کوچه هایی که معروف هستند و به سالها به نامی شناخته شده اند امکان تغییر نام ندارند. آقای رضا عاشری با اشاره به آیین نامه نامگذاری معابر، عنوان کردند: سال های گذشته نیز درخواست هایی برای نامگذاری معابر به نام اقوام و آشنایان افراد مطرح می شد. طبق آیین نامه، تغییر نام تنها به نام شهدا و مشاهیر امکانپذیر است. از لحاظ آیین نامه سایر موارد امکانپذیر نیست.

متن مصوبه شورا: با مفاد پیشنهاد شهرداری در خصوص نامگذاری معابر در سه بند پیشنهادی، با ۱۰ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	۱		
تصمیم شورا تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۸۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به تملک یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۲۴۱۱۸ سنگ ۵۵ بخش ۴ رشت به مساحت ۷۹۸/۷۰ مترمربع به نشانی رشت-بلوار قلی پور (مسیر پروژه احداث خیابان ۳۵ متری بلوار شهید کوچکی به بلوار اصفهان) ملکی آقای هادی جهاننیده و شرکاء ، از آنجائیکه مسیر مورد نظر برابر بودجه مصوب سال ۱۴۰۲ در زمره الویت‌های تملکی سال ۱۴۰۲ نمی باشد و با عنایت به وقوع ملک در پروژه شهید کوچکی که جزء پنج پروژه اول شهرداری بوده و جزء پروژه الویت دار سال ۱۴۰۳ می باشد را با توجه به نظریه و ارزیابی هیات کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۶۳۵۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ بهای زمین مورد نظر از قرار مترمربعی ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعاً به مبلغ ۲۳۹/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که در همین راستا مباحیه نامه ای فی مابین شهرداری و نامبرده به شماره ۱۷۲۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ تهیه و تنظیم و مقرر گردیده گرامت ملک مورد نظر به صورت ۱۰۰٪ غیرنقد و در قالب خدمات به ایشان پرداخت گردد و مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در سال جاری بابت تخلفات ساختمانی از طلب ایشان کسر و مابقی در سال ۱۴۰۳ در قالب خدمات غیر نقد به ایشان پرداخت گردد، اقدام نماید.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۱۱۷	۱۹ ۱۰ ۱۴۰۲
<p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا، بیان داشتند: دغدغه ما این بود که پول نقدی برای این کار نداشتیم اما از آنجا که بحث پول نقد مطرح نبود و به صورت غیرنقدی پیشنهاد شده بود و بازگشایی این مسیر در برنامه سال آینده مدیریت شهری قرار داشت موافقت مان را اعلام کردیم . آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا نیز بیان داشتند: در بودجه ۱۴۰۳ اشاره ای به پروژه بازگشایی مسیر بلوار شهید کوچکی نشده است. این زمین نیز در نهایت باید توسط شهرداری خریداری شود. اگر شهروندی به شهرداری بدهی داشته باشد و بگوید زمینی واقع در طرح دارم و میتوانم بدهی من بکنم من به عنوان عضو شورا نمی توانم چنین کمکی کنم. آیا شهردار یا شخص شورا می تواند چنین مساعدتی بکند؟ اولین سوال من این بود که چه اتفاقی افتاده که این موضوع مطرح شده است. اگر فرد بدهی نداشت موضوع متفاوتی بود. این فرد ۵ میلیارد تومان بدهی دارد و نظر من بر پرداخت بدهی است. بحث تعیین قیمت زمین نیز مطرح است و در شرایط مالی فعلی شهرداری ضرورتی ندارد و باید بازبینی نیز از این زمین صورت بگیرد. پیشنهاد مسکوت ماندن به مدت سه هفته را دارم تا بررسی لازم صورت بگیرد.</p>				
<p>متن مصوبه شورا: لایحه شهرداری در خصوص تملک ملک آقای هادی جهاننیده و شرکاء در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر، بنا به پیشنهاد رئیس محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه مذکور به مدت سه هفته به جهت بررسی بیشتر به اتفاق آرا مقرر شد لایحه شهرداری به مدت سه هفته مسکوت بماند.</p>				



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۱	-		
تصمیم شورا تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه
۳-۱	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۳۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۱۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ پیرامون بند امصوبات یکصد و چهاردهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>۱- قطع نظر از اینکه در لغت نامه ها ((تعرفه)) صورت قیمت و ارزش متاع یا صورت مالیات و عوارضی که به کالا تعلق می گیرد همچون تعرفه گمرکی؛ به موجب ماده ۷ قانون تشکیل سازمان میراث فرهنگی و گردشگری سازمان مکلف است برنامه های تبلیغی ملی و بین المللی برای معرفی میراث فرهنگی ایران و جاذبه های جهانگردی آن را از طریق رسانه های ارتباط جمعی داخلی و خارجی به مرحله اجرا درآورد و کلیه دستگاه های اجرایی مکلف به هماهنگی و همکاری با سازمان مذکور می باشند. بنابراین بند (۱) مصوبات دائر بر تصویب طرح استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری در سطح شهر رشت که در آن تکلیف شهرداری را در معرفی جاذبه های شهر رشت به جای هماهنگی و همکاری با سازمان مزبور با کمیسیون توسعه پایدار شورا و از طریق ایستگاه های یاد شده مقرر کرده مغایر قانون و متضمن دخالت در امور اجرایی است.</p> <p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا در خصوص اعتراض فرمانداری به استقرار ایستگاه های گردشگری در ورودی های شهر، اظهار داشتند: احساس می کنم نگاهی که به شورا و شهرداری وجود دارد نگاه کمیته امدادی است و تنها در مواردی که بحث کمک مالی به افرادی با هویت معین مطرح می شود اعتراضی وجود ندارد. چطور زمانی که تمام موارد مرتبط با شهر خلاق بر عهده شهرداری است کسی نمی گوید وظیفه میراث است؟ چطور کار بسیاری از ادارات بر دوش شهرداری است و کسی نمی گوید وظیفه سازمان دیگری است؟ گویا رشت قطعه ای جدا افتاده از سراسر ایران است. هرچه در شهرهای دیگر اتفاق می افتد با رشت متفاوت است. تهران و اصفهان و مشهد درست است اما در رشت هر اقدامی غیر از حفظ وضع موجود غلط است.</p> <p>متن مصوبه شورا:</p> <p>مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آراء، مقرر گردید اعلام گردد:</p> <p>بند ۱ مصوبات جلسه ۱۱۴ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ در خصوص "طرح استقرار ایستگاه راهنمای گردشگری"؛ برابر بند ۱۱ ماده ۴ اساسنامه سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری رشت، یکی از اهم وظایف و مأموریت های این سازمان "برنامه ریزی و مدیریت اجرای طرح های گردشگری شهری با همکاری دستگاه های اجرایی ذی ربط و موسسات و تشکل های تخصصی و حرفه ای" عنوان شده است. لذا طرح حاضر به منظور اجرای این بند پیشنهاد و مصوب گشته است. ضمن اینکه مفاد طرح پیشنهادی در راستای بخش اخیر ماده قانونی صدرالذکر و همچنین ماده ۷ قانون تشکیل سازمان میراث و گردشگری، مبنی بر همکاری با سازمان میراث و گردشگری اصلاح و به پیوست ارسال می گردد.</p>



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۱	-		
تصمیم شورا تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه
۳-۲	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۳۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۱۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ پیرامون بند ۱۱ مصوبات یکصد و چهاردهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>اولاً ماده ۲۵ تعرفه درآمدهای شهرداری رشت صرفاً اعلامی بوده نه تصویب میزان قدرالسهم که حداکثر قدرالسهم شهرداری از تفکیک اراضی مشمول ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ۲۸/۷ درصد اعلام عمومی شده است. ثانیاً اجرای تبصره ۳ ماده مرقوم نیازی به موافقت شورای اسلامی شهر ندارد لکن به موجب قسمت اخیر تبصره ۴ ماده مرقوم صرفاً در مواردی که امکان تأمین قدرالسهم شهرداری از عین زمین مورد تفکیک و افراز میسر نباشد، شهرداری می تواند معادل قیمت آن را به نرخ کارشناسی با تصویب شورای اسلامی شهر دریافت نماید. علی هذا با وجود آنکه در بند ۴ مصوبات ۱۴۰۲/۸/۲۸ و بند ۱ مصوبات ۱۴۰۲/۹/۱۹ تصریح شده شهردار قصد تملک عین قدرالسهم ها را دارد لذا مصوبات مبنی بر مداخله شورا مغایر قانون و خارج از حدود اختیارات شورا است. به علاوه به استناد دادنامه های ۱۴۶، ۱۴۷، ۱۴۸- ۱۳۸۴/۴/۵، ۱۳۳- ۱۳۹۰/۳/۳۰، ۴۲۴- ۱۴۳۹۱/۷/۱۷ و ۱۴۷- ۱۳۹۲/۲/۳۰ و ۸۱۴- ۱۳۹۶/۸/۲۳ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری بر اساس نظرات فقهای معظم شورای نگهبان تملک مجانی و بلاعوض بدون رضایت مالکان جهت رعایت طرح های شهری و بره های اصلاحی خلاف موازین شرع تشخیص داده شد. بنابراین بند ۱۱ مصوبات دائر بر اخذ وجه و یا تملک رایگان زائد بر ۲۸/۷ درصد قدرالسهم ها در صورت عدم رضایت مالک (آقای حسن بشردوست) مغایر شرع خواهد بود.</p> <p>متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با ۸ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، مقرر گردید اعلام گردد:</p> <p>- بند ۱۱ مصوبات جلسه ۱۱۴ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ در خصوص "قدرسهم شهرداری از ملک آقای بشردوست": اولاً؛ در متن ماده ۲۵ تعرفه درآمدی شهرداری رشت تصریح شده است که "از اراضی خارج از مراحل ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها و املاکی که بدون کسب نظریه شهرداری مبادرت به تفکیک و افراز به قطعات کوچکتر به صورت عادی و یا قوانین دیگر ... نموده اند ... ؛ لذا به تصریح در متن ماده ۲۵، مفاد این ماده منصرف از املاکی است که مشمول ماده ۱۰۱ قانون شهرداری است و این ماده جهت تعیین عوارض تفکیک املاکی است که مشمول قدرسهم تفکیک در ماده ۱۰۱ نبوده و یا بدون طی مسیر قانونی تفکیک شده و سند گرفته اند و ماهیت عوارضی دارد. که اختیار وضع عوارض تفکیک برابر، قسمت انتهایی پاسخ بند ۱۰ نامه صدرالذکر، امری بدیهی عنوان شده است. همچنین در خصوص میزان قدر سهم تفکیک شهرداری، به صراحت در بند ۵ همین نامه، به صورت مطلق ۴۳/۷٪ از کل مساحت ملک مفروز، مشخص شده است.</p> <p>ثانیاً؛ لایحه حاضر، منطبق بر ماده ۱۰۱ قانون شهرداری بوده و از تباطی به عوارض تفکیک ماده ۲۵ تعرفه ندارد و قطعاتی که به</p>



شهرداری تعلق می گیرد از باب قدرسهم قانونی ۴۳/۷٪ حق تفکیک موضوع ماده ۱۰۱ قانون شهرداری است. که باتوجه به مصوبه کمیسیون ماده ۵ و کاربری های مشخص شده بر روی پلاک مزبور، امکان تامین بخشی از قدرسهم قانونی شهرداری از عین ملک ممکن نبوده و برابر قسمت اخیر تبصره ۴ ماده ۱۰۱، شهرداری می تواند با تصویب شورا، معادل قیمت آن را به نرخ کارشناسی دریافت نماید.

ثالثاً: آراء هیات عمومی مربوط به رعایت طرح های شهری و بره های اصلاحی است که قوانین مترتب بر آن نیز همگی دلالت بر پرداخت بهاء عادلانه ملک قبل از تملک دارد؛ در حالیکه تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری، بر تملک قدر سهم شهرداری از ملک تفکیک شده بدون پرداخت هیچ وجهی به صاحت ملک، تصریح دارد و موضوع تملک شهرداری در راستای اجرای طرح و موضوع تملیک قدر سهم تفکیک به شهرداری، از نظر قانونی دو مقوله جدا از هم هستند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	۱		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۴	برگزاری جلسه فوق العاده شورا

متن مصوبه شورا: پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ جلسه فوق العاده شورا به منظور بررسی لوایح پیشنهادی شهرداری به شماره های؛ ۱۴۰۲۹۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲، ۱۴۰۲۹۵۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۱، ۱۴۰۲۱۰۶۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱، ۱۴۰۲۱۱۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳، ۱۴۰۲۱۱۱۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ و ۱۴۰۲۱۱۳۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ رأس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ برگزار گردد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>		
۴	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	-	

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

جلسه رأس ساعت ۱۳:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.



* جلسه شماره: ۱۱۸ مورخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۲۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴، یکصد و هجدهمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۱۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ در خصوص تعرفه عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۱۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ در خصوص افتتاح حساب خزانه شهرداری رشت در بانک رسالت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۳۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ در خصوص کمک مالی به شرکت هور آسمانه وارنا جهت- رویداد بین المللی شطرنج در دهه مبارک فجر.
- دیدار و گفتگو با خانواده شهید؛ سیرتی، یعقوبی و مسافر.

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

نطق پیش از دستور منشی شورا:

دربابتدای جلسه، جناب آقای رضا عاشری، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید رسول فرجی، یاد و نام امام و شهید را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

آقای محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با گرامی داشت یاد و خاطره شهیدای گرانقدر ایران اسلامی و با تبریک مجدد روز پدر اظهار کردند: در جلسه امروز شورای اسلامی شهر رشت در خدمت جمعی از پدران گرانقدر شهیدای هستیم که صحن شورای رشت را با قدوم خود تبرک کردند و فرزندان عزیز این پدران شریف در راه دفاع از عزت ایران اسلامی جان خود را فدا کردند تا تمامیت ارضی و ناموس این مملکت در امنیت باقی بماند. این دعوت با این نیت انجام شد تا این پدران عزیز بدانند که منتخبین مردم شریف رشت در شورای ششم همانند فرزندان آنان هستند. ایشان با تسلیت سالروز ارتحال حضرت زینب کبری (سلام الله علیها) افزودند: این بانوی بزرگ به درستی پیام آور واقعه خونین کربلا بود و با برملا ساختن چهره یزید و یزیدیان، اهداف واقعی قیام کربلا را به همگان معرفی کرد. آقای کارگرنیا با اشاره به مراسم تجلیل از مدال آوران و ورزشکاران توسط تربیت بدنی گفتند: ما اعلام کرده بودیم که روزهای یکشنبه جلسات صحن شورای رشت برگزار می شود اما متأسفانه به دلیل تقارن مراسم تقدیر از مدال آوران با جلسه علنی شورا نتوانستیم در آن مراسم حضور پیدا کنیم و شرمند مدال آوران و ورزشکاران عزیز شدیم. در پایان نیز به نیابت از چند تن از پدران ارجمند شهید در صحن شورا تقدیر به عمل آمد.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

آقای مجید عزیزی عضو محترم شورا در خصوص با توجه به تحلیل وضعیت پسماند شهرستان رشت بیان داشتند؛ استان گیلان بالغ بر دو میلیون و پانصد هزار نفر جمعیت داشته که از این مقدار جمعیت تقریباً یک میلیون نفر در روستاها و مابقی در شهرها زندگی می کنند. با در نظر گرفتن سرانه تولید زباله در شهرها، که حدوداً ۸۵۰ گرم به ازای هر شهروند و تولید زباله در روستاها که حدود ۷۰۰ گرم به ازای هر نفر روستایی می باشد جمعاً در حدود ۲ هزار تن پسماند در روز در گیلان تولید می شود که سهم شهروندان حدود ۱۳۰۰ تن و روستائیان حدود ۷۰۰ تن می باشد که توسط شهرداری ها و دهیاری ها در طول روز جمع آوری می گردد. این مطلب بیانگر این است که در ایام تعطیلات و اعیاد و مراسم مذهبی، جمعیت گیلان به شدت افزایش یافته و گاه روزانه ۳ هزار تن پسماند تولید می شود. با توجه به گستردگی عرضی استان گیلان با برنامه ریزی های صورت گرفته در طرح جامع پسماند استان، جمعاً ۷ پهنه برای مدیریت پسماند در نظر گرفته شده که شامل آستارا، تالش، انزلی، رودبار، رودسر، لنگرود، لاهیجان و منطقه مرکزی رشت که شامل شهرستان رشت و ۴ شهرستان فومن صومعه سرا شفت و ماسال که جمعاً ۱۱ شهر را است می شود. بزرگترین و حساس ترین پهنه همین پهنه مرکزی می باشد که بالغ بر یک میلیون و دویست هزار نفر جمعیت داشته و روزانه پسماندی در حدود نهصد الی هزار تن در آن تولید می شود طبیعتاً مدیریت این حجم از



پسماند نیازمند برنامه ریزی و امکانات سخت افزاری و نرم افزاری و تجهیزات مناسبی می باشد. کارخانه کودآلی گیلان در سال ۱۳۷۵ و با ظرفیت اسمی ۲۵۰ تن توسط شرکت جهش کیمیا برای مدیریت قسمتی از پسماند شهر رشت ساخته شد که با توجه به نیاز شهر رشت، خط ۲۵۰ تنی دیگری در سال ۱۳۸۵ به آن افزوده شد. متعاقباً و بتدریج خط تولید کود نرم و تصفیه خانه شیرابه نیز به آن افزوده گردید. ایشان ادامه دادند: در طی این سالها و با توجه به ضریب استهلاک بالای کارخانجات پسماند و ضرورت بازسازی کامل و دائمی آن، متاسفانه بارها و بارها شاهد توقف کار و خرابی کارخانه و در نتیجه کاهش پردازش پسماند بوده و هستیم و نتیجه این سوء مدیریت ها، انتقال و دفن پسماند به سراوان بدون پردازش و تفکیک بوده است. برای مدیریت کامل پسماند شهر رشت و شهرهای اطراف، مقرر شده بود که مرکز جامع مدیریت پسماند در کارخانه کودآلی گیلان احداث گردد ما برای مدیریت کامل پسماند نیازمند ۴ خط کامل ۲۵۰ تنی پردازش می‌باشیم زباله پس از پردازش، تفکیک شده، چیزی در حدود ۴۰ الی ۵۰ درصد مواد آلی آن، باید به سالن های تخمیر، جهت تولید کود برود که با وضع موجود نیاز به ۱۲ هزارمتر مربع سالن به ازای هر ۲۵۰ تن می‌باشیم. آقای عزیز برای داشتند: در بررسی وضعیت موجود ۴ خط کامل ۲۵۰ تنی، نیازمند ۴۸ هزار مترمربع سوله بوده که از این مقدار، ۱۲ هزار متر سوله، در حال فعالیت است و ۳۶ هزار متر آن هم، در حال طی مراحل پایانی بوده و ۶ هزار متر هم در حال ساخت می باشد که در مجموع ۲۴ هزارمترمربع سوله تخمیر وجود خواهد داشت. یقیناً طبق برنامه فعلی باید ۴۰ الی ۵۰ درصد مواد غیر قابل بازیافت «ریجکتی» به زباله سوز برده شده که سوزانده شود اما به دلیل عدم پیشرفت فیزیکی زباله سوز، زباله ها به سراوان برده و دفن می‌گردد. ایشان ادامه دادند: با توجه به بررسی وضع موجود نیازمند ۴ خط کامل ۲۵۰ تنی و همچنین سالن تخمیر جدید علاوه بر سالن های قدیم و خطوط زباله سوز بر مبنای ریجکت سوز و همچنین تصفیه خانه مدرن با ظرفیت ۴ برابر تصفیه خانه ساده موجود و در نهایت خطوط مدرن تولید کود، با ارزش آلی می‌باشیم. از سالیان گذشته مقرر شده بود که با حمایت مدیران استانی و وزارت کشور و شهرداری، سالن های جدید با تکنولوژی پیشرفته احداث و با ساخت کارخانه زباله سوز، مشکل پسماند استان و دفنگاه سراوان برای همیشه مرتفع گردد، اما تغییرات مدیریتی در سطح استان و شهرداری رشت و عدم تخصیص بودجه مناسب در زمان خود و از همه مهمتر عدم وجود مدیران فنی و متخصص و کاربلد و عدم توجه به دیدگاه‌های کارشناسان و مدیران دلسوز و توانمند و انتخاب مدیران رانتهی و وابسته به جریانات قدرت در راستای منافع تعریف شده تیمی و تبدیل شدن کارخانه کودآلی به حیات خلوت بعضی ها، موجب شده تا شاهد وضعیت اسفبار کنونی باشیم در حال حاضر این کارخانه با دو خط معیوب قدیمی در حال کار می‌باشد دو خط جدید الاحداث بدلیل مشکلات فنی با شرکت سازنده «شرکت شهاب خودرو» هیچ کارکردی نداشته، از جمله عدم وجود سالن های که همه اینها به دلیل عدم تعهد کاری و ناکارآمدی مدیریتی به این کارخانه می‌باشد و همچنین پیشرفت فیزیکی کمتر از ۲۰ درصد کارخانه زباله سوز و کارایی بسیار ضعیف تصفیه خانه با تکنولوژی ابتدایی نیاز به احداث تصفیه خانه جدید و همچنین خطوط انتقال و حمل و نقل جدید در صورت دریافت هزار تن پسماند را اضافه کرد. آقای عزیز گفتند: بدیهی است که ادعای مدیریت کامل پسماند شهر رشت با وضع موجود بیشتر شبیه داستان طنز خنده داریست که تنها برای علاقمندان خوش باور قابل درک می‌باشد و به نظر می‌رسد که این کارخانه در حال حاضر تبدیل به بارانداز زباله شده که زباله های رشت و شهرستانهای اطراف به آن حمل و با تعویض ماشین با نام کودآلی گیلان به سراوان حمل می‌شود تا افکار عمومی را مدیریت و از شدت ناراضی مردم رنج کشیده سراوان بکاهند به نظر می‌رسد که با فشار افکار عمومی و رنج مردم سراوان و قول مسئولین برای تعطیلی آن باید شاهد کلاف سردرگم و پیچیده مدیریت پسماند تا مدتها باشیم. آقای عزیز در پایان عنوان داشتند: از ریاست محترم شورای اسلامی شهر رشت جناب کارگرنیا انتظار دارم دستور فرمایید گزارش حسابرسی سال قبل را که حاوی تخلفات و سوء مدیریت عدیده بوده و مکتوب هم موجود می باشد و از سوی سازمان بازرسی و یا دستگاه قضا بطور جدی مورد بررسی دقیق قرار گرفته و در صورت اثبات کوتاهی ها و سوء مدیریت، باید برخورد لازم با مسببین آن بعمل آید و در ضمن دستور فرمایید یک نسخه از آن گزارش در اختیار همکاران شورایی هم قرار گیرد. البته نیازمند حسابرسی مجدد با توجه به شرایط بد زیست محیطی و مشکلات موجود در کودآلی هم می باشد که درخواست دارم دستور لازم را مبذول بفرمایید.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۳۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ در دبیرخانه شورا در خصوص "سطح دکه بندی از سه سطح به پنج سطح" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۲۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ ثبت شده به شماره ۳۲۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "لایحه پیشنهادی نرخ خودروهای حمل و نقل درون شهری (تاکسی، تاکسی ون، مینی بوس و آژانس) برای نیمسال اول سال ۱۴۰۳" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.



دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱۱۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ ثبت شده به شماره ۳۱۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ در دبیرخانه شورا به پیوست تعرفه عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت جهت بررسی و تصویب، به منظور رفع برخی ابهامات موجود در تعرفه و شفاف سازی و همچنین برابر دستورالعمل وزارت کشور به شماره ۲۰۲۸۶۵-۲۰۲/۰۹/۲۸ و در اجرای تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور.	در کمیسیون توسعه پایدار شورا تعرفه سرمایه گذاری مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۶۲	۱۴۰۲/۱۰/۲۷
		در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی با اصلاحاتی موافقت گردید.	۸۵	۱۴۰۲/۱۰/۲۵
		در کمیسیون تلفیق شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی با اصلاحاتی موافقت گردید.	۱۳	۱۴۰۲/۱۰/۲۸
		در کمیسیون تلفیق شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی با اصلاحاتی موافقت گردید.	۱۴	۱۴۰۲/۱۰/۳۰
		در کمیسیون تلفیق شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی با اصلاحاتی موافقت گردید.	۱۵	۱۴۰۲/۱۱/۲
		در کمیسیون تلفیق شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی با اصلاحاتی موافقت گردید.	۱۶	۱۴۰۲/۱۱/۴

خلاصه مفید مذاکرات: آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار توضیحاتی در خصوص بررسی و اصلاحات تعرفه عوارض در کمیسیون توسعه پایدار دادند. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر رشت نیز به برخی اصلاحات از جمله کرایه اتوبوس ها دوهزار تومان به هزار تومان اشاره کردند.

متن مصوبه شورا: با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص "تعرفه عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت" (پیوستی) به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۱	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱۱۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۳۲۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز افتتاح حساب خزانه شهرداری رشت در بانک رسالت، با عنایت به ارائه خدمات ویژه بانک قرض الحسنه رسالت، اعم از ارائه کلیه خدمات بانکی از جمله خرید سفته، امضا و ... به صورت الکترونیک، امکان انتقال امتیاز تسهیلات به غیر، انجام کلیه عقود و عملیات بانکی به صورت قرض الحسنه و بدون کارمزد و کاهش بار ترافیکی شهرداری به دلیل انجام امور به صورت آنلاین و وفق تبصره ذیل بند ۱۲ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و انتخابات شوراهای اسلامی کشور.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۰	۳ ۱۱ ۱۴۰۲



خلاصه مفید مذاکرات: آقای رحیم شوقی شهردار محترم رشت در خصوص لایحه مذکور بیان داشتند: به منظور استفاده از تسهیلات، به دنبال افتتاح حساب در بانک رسالت هستیم. مذاکراتی با بانک های مختلف از جمله مهر و ملی داشته ایم و برای بهره مندی از تسهیلات در سال آینده تصمیم به افتتاح حساب در بانک رسالت گرفته ایم. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز عنوان کردند: شهرداری با وجود تراکنش بالای سالانه، عایدی از بانک ها برای کارکنان به ویژه شرکتی ها نداشته است و این کار خوبی است که شهردار می خواهد انجام دهد. بانک مهر که البته بانک خوبی است خودش اعلام کرده است که به تنهایی نمی تواند تسهیلات مدنظر شهرداری را پوشش دهد و توان این کار را ندارد. پس از بررسی ها پیشنهاد دادم به جای یک بانک با چند بانک همکاری داشته باشیم تا بتوانیم تسهیلات مدنظر را دریافت کنیم. ضمن اینکه پیشنهاد می دهم با این مورد موافقت شود باید با بانک های دیگر نیز وارد مذاکره شویم. همچنین تفاهم نامه باید طوری بسته شود که مدیریت شهری تشخیص دهد چه افرادی وام را دریافت کنند. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز اظهار داشتند: سال گذشته نیز حساب جدیدی افتتاح شد. بحث ما این است این بانکی که تعرفه شده آیا از همه جهات توسط شهردار سنجیده شده است؟ چه تضمینی وجود دارد که تسهیلات مدنظر پرداخت شود؟ قبلاً به این شکل بود که برای دریافت تسهیلات هر فردی که مدنظر شهرداری بود معرفی می شد و به بانک ارتباطی نداشت که چه کسی معرفی شده است؟ تفاوتی نداشت نیروی رسمی است یا شرکتی و قراردادی. این موضوع باید لحاظ شود. من بحث شهروندان را ندارم. اما تمامی پرسنل باید بتوانند از خدمات و امکانات بهره مند شوند. نیروهای شرکتی آسیب پذیرتر هستند. همه اعضا مراجعاتی از پرسنل دارند و پرسنل گاهی نیاز ضروری داشته اند. استدعا دارم نوع تفاهم طوری باشد که شهردار و مدیریت شهری فرد معرفی شده را تشخیص دهد. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا نیز گفتند: سوال من این است که آیا این افتتاح حساب به صورت جاری است یا سپرده گذاری؟ آیا قابلیت برداشت دارد یا خیر؟ مورد دیگر اینکه بانک های دیگری نیز اعلام آمادگی کرده اند که معادل مبلغ سپرده گذاری شده تسهیلات بدهند و خود شهرداری تشخیص دهد این تسهیلات را در اختیار چه افرادی قرار دهد. اینها فرصت هایی است که شهردار می تواند از آنها استفاده کند و خدمات رسانی کند.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر افتتاح حساب خزانه شهرداری رشت در بانک رسالت، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۳۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۲۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به شرکت هور آسمانه وارنا جهت رویداد بین المللی شطرنج در دهه مبارک فجر، با عنایت به مکاتبه شماره ۱۶۱۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ هیأت شطرنج استان گیلان مبنی بر معرفی شرکت مذکور جهت دریافت کمک مالی در برگزاری رویداد بین المللی شطرنج (جام کاسپین) "در دهه ی مبارک فجر" در شهر رشت و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات بخش خصوصی) و با توجه به کسری اعتبار در ردیف مذکور نسبت به کسر مبلغ مذکور از ردیف اعتباری ۱۲۱۲۰۱ (مطالعه و پژوهش های ماموریت های شهرداری) سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی و اضافه نمودن به ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات بخش خصوصی) اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۰	۳ ۱۱ ۱۴۰۲



خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا اظهار داشتند: جام شطرنج کاسپین متعلق به رشت است. سال ۱۴۰۱ به دلیل کرونا مشکلاتی به وجود آمد. سال گذشته ۳۰۰ میلیون تومان کمک مالی توسط شهرداری صورت گرفت. امسال به دلیل اجرای پروژه های بیشتر و محدودیت های مالی با ۲۰۰ میلیون تومان کمک مالی موافقت کرده ایم. کشورهای مختلف به این مسابقات خواهند آمد و آورده ارزی نیز خواهد داشت و نوعی گردشگری است و مورد موافقت کمیسیون قرار گرفته است. آقای علیرضا تاج شهرستانی رئیس محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی و گردشگری شورا نیز عنوان کردند: سوال ما این است برگزار کننده این رویداد چه کسی است؟ اگر هیات شطرنج است و این هیات زیر مجموعه اداره کل ورزش و جوانان است آیا مدیر کل این اداره از برگزاری چنین رویدادی که سالی یک بار انجام می شود مطلع نیست و لحظه آخر درخواست به شورا ارسال می شود؟ در چنین شرایطی چرا ما باید از پول شهروندان و شهرداری هزینه کنیم و آن اداره کل بگوید من این رویداد را برگزار کرده ام؟ اتفاقات سال گذشته جای تعجب داشت. یعنی اعضای شورا اینقدر ارزش ندارند که در ردیف سوم و چهارم بنشینند و از مسابقات بازدید کنند؟ از رفتار مدیر کل ورزش و جوانان متعجبم. من علاقه ای به دوربین و عکس و رسانه ای شدن ندارم. اما آن ورزشکاری که در زمان اهدای جوایز بالای سکو می رود انتظار دارد رئیس کمیسیون فرهنگی شورا برایش ارزش قائل باشد و بیاید. ورزشکار نمی داند این اهدای جوایز توسط ورزش و جوانان دقیقاً همزمان با جلسه شورا برنامه ریزی شده است. با تمام علاقه ای که به آقای میربلوک دارم از رفتار مدیر کل ورزش و جوانان متأسفم و با هزار تومان کمک مالی نیز موافق نیستم. آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا نیز بیان داشتند: دغدغه آقای شهرستانی دغدغه به جایی است و شورا نشان داده که در همه رویدادهای ورزشی در زمینه های مختلف حضور داشته و کمک کرده است. اینکه اعضای شورا حضور پیدا کنند تنها به منظور دینی است که به عنوان نماینده مردم نسبت به ورزشکاران به پاس همه زحمات و تلاششان داریم. امیدواریم از این پس چنین مواردی تکرار نشود. رشت به عنوان پایتخت شطرنج ایران، چند سالی است میزبان این مسابقات است. با تعامل شورا و شهرداری و هیئت شطرنج دو سال است که تنها تحت عنوان رشت برگزار می شود. ضمن اینکه ۲۰۰ میلیون تومان درصد کمی از هزینه های مسابقات است. در این مسابقات اساتید شطرنج از سراسر دنیا دعوت می شوند. این مسابقات برای نام رشت است و می خواهیم نام رشت در همه جا زنده بماند و برای برند شهر ما بد نخواهد بود. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز تصریح کردند: ما با جمعیت هدفی مواجهیم که حقی بر گردن ما دارند. کم کاری یک عده ای نباید باعث شود ما به ورزشکاران کمک نکنیم. البته ما رشته های ورزشی دیگر نیز داریم که مسابقاتی در پیش دارند. به همه ورزشکاران باید نگاه حمایتی داشته باشیم. اینگونه نباشد که گمان برود هر کس با شورا ارتباطی دارد از مزایا برخوردار می شود. این ذهنیت نباید به وجود بیاید که نگاه ارتباطی داریم.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به شرکت هورآسمانه وارنا، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات بخش خصوصی) و با توجه به کسری اعتبار در ردیف مذکور با کسر مبلغ مذکور، از ردیف اعتباری ۱۲۱۲۰۱ (مطالعه و پژوهش های ماموریت های شهرداری) سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی و اضافه نمودن به ردیف ۱۵۰۲۰۷، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۰۳۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ثبت شده به شماره ۳۱۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به تقسیم عوارض پروانه ساختمانی آقای نوید انصافی، با کد نوسازی ۱-۱۰۴۱۹-۱-۲ واقع در	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهاد به صورت ۲۰	۱۲۰	۱۴۰۲/۱۱/۰۳



۱۴۰۲/۱۱/۰۷	۱۵	درصد پیش پرداخت و مابقی در ۲۴ قسط موافقت گردید. در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهاد به صورت ۲۰ درصد پیش پرداخت و مابقی در ۲۴ قسط موافقت گردید.	گلسار- بلوار گیلان- میدان تربیت معلم- جنب انبار (تجاری- مسکونی) طی ۲ فقره فیش درآمدی هرکدام به مبلغ ۱۵/۵۷۶/۳۷۴/۰۰۰ ریال و ۱۹۵/۹۹۵/۷۱۳/۰۰۰ ریال (مجموعاً به مبلغ ۲۱۱/۵۷۲/۰۸۷/۰۰۰ ریال) به متراژ ۵۲۲۳ متر مربع و با توجه به تبصره ماده ۵ آیین نامه اجرایی تقسیط مطالبات شهرداری رشت که سقف اختیارات تقسیط تا مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و با عنایت به درخواست های مؤدی به شماره ۱۶۹۹۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ و ۱۹۰۸۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ که تقاضای پرداخت ۱۰٪ به عنوان پیش پرداخت و تقسیط مابقی طی ۲۴ ماه را دارد و مشمول بند ۲ ماده ۶ (با اعمال عوارض اضافه ۸ درصد سالانه) نیز می گردد، اقدام نماید.
------------	----	--	--

خلاصه مفید مذاکرات: آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا بیان داشتند: در حال حاضر برای مبالغ کمتر از ۵ میلیارد تومان شهرداری می تواند با دریافت ۲۵ درصد تقسیط نماید. از آنجا که این مورد مبلغی بیش از ۲۰ میلیارد تومان است و مشکلاتی برای مالک به وجود آمده است کمیسیون های شهرسازی و بودجه تحت شرایطی اعلام موافقت کرده اند. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا اظهار داشتند: بنده در ابتدا مخالفت کردم. به این خاطر که نگاه ما این است حمایت ها برای همه افراد باید باشد. ضمن اینکه شهردار منطقه موضوع از دم قسط را مطرح کرده بود. در کمیسیون بودجه، بررسی کردیم. با ۲۰ درصد پیش پرداخت و اینکه به جای ۳۶ ماه طی ۲۴ ماه تقسیط پرداخت شود موافقت کردیم. ضمن اینکه استدعا دارم تبصره ای مطرح شود که هرکس با چنین شرایطی آمد از این شرایط برخوردار باشد. این اولین مودی است که چنین تقاضایی داشته است. با وجود اینکه ۲۵ درصد تخفیف از سوی شهرداری در نظر گرفته شده قادر به پرداخت مابقی مبلغ نیست و درخواست تقسیط کل مبلغ را دارد. از آنجا که شهردار برای مبالغ بالای ۵ میلیارد تومان نمی تواند اقدام به تقسیط کند و قانون گذار با پیش بینی این موارد، شورا را مکلف به تصمیم گیری کرده است از این بابت به این شکل قانع شده ایم و باز هم موافق رای و نظر اعضا هستیم.

متن مصوبه شورا: با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تقسیط عوارض پروانه ساختمانی آقای نوید انصافی، با کد نوسازی ۱-۱-۱۰۴۱۹-۲-۱ واقع در گلسار، بلوار گیلان، میدان تربیت معلم، جنب انبار (تجاری - مسکونی)، به صورت ۲۰ درصد پیش پرداخت و مابقی در اقساط ۲۴ ماهه، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

سپس رئیس محترم شورا برگزاری جلسه بعدی شورا را روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ اعلام نمودند. جلسه رأس ساعت ۱۳:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.



* جلسه شماره: ۱۱۹ مورخ: ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۲۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱، یکصد و نوزدهمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۷۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۹ در خصوص عقد قرارداد اجاره با فروشگاه احمدی به صورت ترک تشریفات در چهارچوب ضوابط ومقررات.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳ در خصوص واگذاری ملک شهرداری به مجموعه خانه احزاب.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۶۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ در خصوص اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۵۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ در خصوص طرح احداث و راه اندازی گذر خوراک در بوستان ملت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۲۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ در خصوص نرخ پیشنهادی خودروهای حمل و نقل درون شهری (تاکسی، تاکسی ون، مینی بوس و آژانس) برای نیمسال اول سال ۱۴۰۲.
- بررسی نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ پیرامون بند ۱ مصوبات یکصد و پانزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع استرداد وجه.
- بررسی نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۵۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ پیرامون بند ۵ مصوبات یکصد و شانزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع کمک مالی به خانم راحله قدیری.

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

نطق پیش از دستور منشی شورا:

درباندهای جلسه، جناب آقای حسن کریمی کرنق، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید یونس پور محمود، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با تبریک ایام الله دهه مبارک فجر اظهار کردند: دهه مبارک فجر، در واقع نقطه اوج انقلاب ملتی است که در سایه رهنمودهای امام خمینی(ره) معادلات شرق و غرب را به هم زدند تا حاکمیت دینی و ارزش های اخلاقی در جامعه قدرت بگیرد و کشور عزیزمان به استقلال سیاسی و قدرت تصمیم گیری برای حفظ عزت و منافع ملت دست پیدا کند. ایشان به هفدهم بهمن ماه مصادف با سالروز شهادت امام موسی کاظم (ع) اشاره کرد و گفتند: سالروز شهادت این امام همام را تسلیت عرض می‌نمایم و امیدوارم همه ما بتوانیم رهروان خوبی برای پیشوایان دین باشیم. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به ۲۷ رجب سالروز مبعث پیامبر نور و مهربانی حضرت محمد مصطفی (ص) افزودند: پیشاپیش این روز را به تمامی مسلمانان تبریک و تهنیت عرض می‌نمایم و امیدوارم به حول الهی هر چه سریعتر با ظهور آخرین ذریه رسول خدا (ص) بر روی زمین و بلند شدن ندای (اناالمهدی) مهدی فاطمه، اسلام ناب محمدی (ص) در سراسر جهان طنین انداز شود. ایشان همچنین با اشاره به حضور پدر شهید گرانقدر امین اصغری در صحن امروز شورای رشت گفتند: به مناسبت ایام الله دهه مبارک فجر، از پدر شهید گرانقدر امین اصغری دعوت شده است و یقیناً زنده نگه داشتن یاد و خاطره شهدا وظیفه همه ما و ادای دین است. آقای کارگرنیا با تبریک نوزدهم بهمن ماه روز نیروی هوایی تصریح کردند: دلاور مردان نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران، سالهاست که با غیرت و اقتدار از مرزهای هوایی ایران اسلامی دفاع می‌کنند و اجازه کوچکترین تعرضی را به دشمنان نمی‌دهند، این روز را به تمامی غیور مردان نیروی هوایی تبریک عرض می‌کنیم و برای یکایک آنان سلامتی و توفیق روز افزون در انجام رسالت محوله را داریم. در ادامه پدر شهید امین اصغری نیز با حضور در جلسه علنی شورای رشت با قدردانی از دعوت شورای رشت اظهار کردند: دهه مبارک فجر را به تمامی فجر آفرینان تبریک عرض می‌کنم و ما مدیون نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران هستیم. آقای علی اکبر اصغری با بیان اینکه شهدا الگوی زندگی ما هستند افزودند: رهبر معظم انقلاب فرمودند: یاد و خاطره شهدا کمتر از شهادت نیست. ایشان به حدیثی اشاره کرد و گفتند: در این حدیث آمده است همانا شخص مومن با شمشیر و زبانش جهاد می‌کند و ما در راه تبیین دین اسلام و دستاوردهای

~ ۶۱ ~



نظام باید جهادگونه عمل کنیم. آقای اصغری با تاکید به اینکه همه شهدا از ویژگی های خاصی برخوردار بودند، افزودند: فرزند شهیدم همواره به قرائت و ختم قرآن توجه فراوان داشت و معتقدم شهدا با عنایات حضرت حق برای این مسیر از پیش انتخاب شده اند.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

آقای حسن کریمی کرنگ رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا با اشاره به مشکلاتی از جمله ترافیک، پسماند و... در رشت، اظهار کردند: مجموعه مدیریت شهری رشت در این مباحث با جدیت ورود کرده و تا حدودی نیز مشکلات در برخی از این حوزه ها برطرف شده است. ایشان با بیان اینکه یکی از مشکلات بزرگ شهر که چندان مورد توجه قرار نگرفته است و از قضا در کیفیت زندگی انسان نیز بسیار تاثیرگذار است وجود میادین میوه و تره بار است، افزودند: میادین میوه و تره بار کنونی رشت گنجایش حجم خریداران فراوان را ندارد و گره های ترافیکی از این بابت ایجاد می شود و فقدان توانایی در نظافت مطلوب که منجر به تولید زباله های فراوان نیز می شود از دیگر دغدغه ها در این حوزه است. آقای کریمی کرنگ با تاکید به اینکه میادین میوه و تره بار باید به مکان های دیگری منتقل شوند تصریح کردند: در بسیاری از شهرها میادین های میوه بزرگی وجود دارد و تقاضا دارم با هدایت این میادین به نقاط دیگر از مشکلات ترافیکی و بهداشتی در درون شهر کاهش پیدا کند.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

آقای مسعود عباس نژاد عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت با تبریک ایام الله دهه مبارک فجر به تمامی فجر آفرینان اظهار کردند: یاد و خاطره شهدای انقلاب و هشت سال دفاع مقدس را گرامی می داریم و آرزو می کنیم رهران خوبی برای شهدای گرانقدر باشیم. ایشان با بیان اینکه ۴۵ روز دیگر سال نو فرا می رسد افزودند: متأسفانه هنوز ستادی به منظور استقبال از بهار تشکیل نشده است و انتظار داریم شهردار رشت هر چه سریعتر با تشکیل این ستاد اقدامات مورد نیاز را به منظور استقبال از بهار و گردشگران نوروزی در دستور کار قرار دهد. آقای عباس نژاد به سامانه ۱۳۷ شهرداری رشت اشاره کرد و گفتند: از شهردار محترم رشت تقاضا داریم که در این باره گزارش کاملی به شورا ارائه نماید و متوجه شدم که تماس های فراوانی از سوی شهروندان بابت مشکلات مختلف با این سامانه برقرار می شود و عدم پاسخگویی مدیران شهرداری رشت در این باره پذیرفتنی نیست. ایشان همچنین با اشاره به اینکه کارخانه آسفالت شهرداری رشت به حال خودش رها شده است، بیان کردند: عملکرد معاونت عمرانی شهرداری رشت به شدت مورد انتقاد است و شهردار رشت باید در این باره پاسخگو باشد و باید بدانیم چرا وضعیت ورودی های شهر رشت هنوز ساماندهی نشده است و قرار بود پل پستک در آذر ماه سال جاری افتتاح شود اما این مسئله هنوز راه به جایی نبرده است. عضو محترم شورای شهر رشت با تاکید به اینکه به عنوان منتخبین مردم رشت در شورا با هیچ احدی تعارف نداریم بیان کردند: شورا از برخی از قراردادهای مالی که در معاونت عمرانی شهرداری رشت در حال انعقاد است بی اطلاع است و اخبار ناگواری از این بابت به گوش می رسد و از دستگاه های نظارتی تقاضای ورود و همراهی با شورا را داریم. آقای عباس نژاد با اشاره به اینکه چهار هزار نفر در شهرداری رشت حقوق می گیرند افزودند: بودجه ای که شهردار و معاونت مالی آن را امضا کرده اند در واقع به همت یازده عضو شورا محقق شد و حالا انتظار داریم که این مهم با سمت و سوی صحیح پیش برود. رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا با اشاره به پروژه میدان نیروی دریایی رشت گفتند: برای منافع مردم رشت سکوت نمی کنم و ورودی شهر رشت مایه خجالت است و سیما و منظر شهرداری رشت گویا مرده است که حتی در ایام الله دهه فجر هیچ اقدام موثری انجام نداد و در پروژه میدان نیروی دریایی رشت نیز به واسطه مشکلات رقم خورده، پروژه به تعویق افتاده است. آقای عباس نژاد با اشاره به وضعیت رانندگان استیجاری شهرداری رشت تصریح کردند: این رانندگان شبانه روز در حال خدمت هستند و انتظار داریم که حتما مزایای آنان به خوبی پرداخت شود. ایشان با ابراز گلایه از وضعیت شهرداری منطقه پنج رشت، افزودند: شهرداری منطقه پنج تعطیل است و در این شهرداری نه تحقق بودجه دنبال می شود و نه پروژه های عمرانی تعریف شده در این منطقه، به درستی اجرایی می شود. آقای عباس نژاد با اشاره به اینکه وقتی بحث نیروی انسانی مطرح می شود می گویند امکان پذیر نیست، افزودند: ۳۷ نفر نیرو در دوران فعالیت رحیم شوقی وارد شهرداری رشت شده است و این در حالی است که حتی خود شهردار نیز از فعالیت آنان بی اطلاع است و ان شاء... با جدیت هر چه تمامتر مباحث را پیگیری کنیم.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

آقای هادی رضانی نائب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با تبریک ایام پیروزی انقلاب اظهار کردند: ان شاء... توفیق خدمت نصیب همه ما شود و به نوبه خودم پیروزی تیم ملی ایران را نیز تبریک می گویم و امیدوارم شاهد قهرمانی تیم ملی ایران در این دوره از مسابقات باشیم. ایشان با ابراز گلایه از وضعیت املاک نسقی رشت، افزودند: وقتی بابت املاکی پروانه ساختمانی صادر می شود شهرداری رشت مکلف به تامین زیر ساخت های مورد نیاز است و اینکه برخی شهروندان به شهرداری های مناطق مراجعه می کنند و با مشکلات فراوان برای ساخت و ساز قانونی پروانه ساخت دریافت می کنند و پس از آن شنیده می شود که شهرداری منطقه از آنان تعهد گرفته که در قبال پروانه ساخت صادر شده، تعهدی درباره دادن امتیازات ندارد، قابل پذیرش نیست. آقای رضانی با بیان اینکه باید به مردم پاسخگو باشیم، تصریح کردند: مشکل کارخانه آسفالت باید هر چه سریعتر برطرف و تعیین تکلیف شود و چنانچه مشکل کارخانه آسفالت همچنان پا بر جا است حداقل با بخش خصوصی قرار دادی منعقد شود تا با توجه به پیش رو بودن ایام نوروز از این بابت اقدامات موثری انجام شود. ایشان با تاکید بر نظارت بیشتر بر روی حقوق و مزایای پرداختی به نیروهای شرکتی شهرداری رشت تصریح کردند: حجم کار بزرگی بر عهده نیروهای شرکتی شهرداری رشت قرار دارد و متأسفانه شنیده می شود که هر ماه از حقوق آنان بدون دلیل مشخص چند میلیون کسر می شود که این اصلاً عادلانه نیست و از واحد بازرسی شهرداری رشت تقاضای ورود به این مهم دارم.



اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۱۴۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ ثبت شده به شماره ۳۲۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در دبیرخانه شورا در خصوص "انتقال دکه شماره ۲۲۴" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۷۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ ثبت شده به شماره ۳۳۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "تامین نیاز راننده پایه یکم ناوگان اتوبوس های درون شهری از طریق واگذاری حجمی کار به شرکتهای ذی صلاح" اعلام وصول شد.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۱۵۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ ثبت شده به شماره ۳۳۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی جهت آزادی ۵۰ نفر از زندانیان طبق مصوبه کارگروه کاهش جمعیت کیفری زندانها" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.
- ۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۲۰۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ ثبت شده به شماره ۳۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "صدور مجوز افزایش ساعات و محاسبه حق الجلسات بر مبنای یک چهارم حقوق شهردار برای اعضا و یک دوم حق الجلسه اعضای کمیسیون برای دبیران کمیسیون" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.

دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه
۱	لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۱۷۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ ثبت شده به شماره ۳۳۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به عقد قرارداد اجاره با فروشگاه احمدی به صورت ترک تشریفات در چهارچوب ضوابط ومقررات و اعلام مبلغ پیشنهادی ۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ماهیانه بالاتر از نظر کارشناس رسمی دادگستری و با توجه به موافقت سازمان بازرسی کل استان گیلان و همچنین موافقت کمیسیون ماده ۲۷ معاملات عمده شهرداری به شماره ۲۱۰۳۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ و با عنایت به اینکه ساختمان وارث واقع در بلوار مدرس از املاک تحت اختیار شهرداری بوده که از سال ۱۳۹۴ تحت عنوان هایپر مارکت (احمدی) به مدت ۳سال به صورت مزایده به جناب آقای شهرام احمدی واگذار و از سال ۱۳۹۷ تاکنون نیز به مدت ۵ سال با توصیه های قانونی بازرسی محترم استان و مصوبه شورای اسلامی متناسب با نرخ تورم سالیانه به صورت عقد اجاره با مشارالیه تمدید و ظرفیت تجاری و اقتصادی مستاجر محترم ملک مزبور را به یکی از قطب های عرضه محصولات غذایی و ملزومات اولیه شهروندان تبدیل نموده است. حالیه با توجه به اتمام قرارداد با نامبرده و با در نظر گرفتن نقاط ضعف واگذاری از طریق مزایده (در صورت برنده آتی غیر از مستاجر فعلی) اعم از اخراج ۴۰۰ نفر نیروی انسانی در شرایط اقتصادی حاضر و هم چنین نقاط قوت واگذاری به ایشان با امعان نظر به ظرفیت تجاری و اقتصادی مستاجر که ملک مزبور را به یکی از قطب های عرضه محصولات غذایی و ملزومات اولیه شهروندان با کمترین سود ممکن تبدیل نموده است، اقدام نماید.

خلاصه مفید مذاکرات: آقای محمد نعمت پور رئیس محترم سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری رشت در خصوص لایحه مذکور بیان داشتند: در زمان نزدیک به اتمام قرارداد به دنبال این بودیم موضوع فروشگاه احمدی را به مزایده بگذاریم اما بر اساس نکاتی که اشاره شد و سازمان بازرسی و شورای هماهنگی دستگاه های نظارتی جلسه ای را برگزار کردند نظر بر این بود در شرایط فعلی و حضور ۴۰۰ نفر بیمه شده باید این ملک از طریق ترک تشریفات واگذار شود. زمان پروسه اداری طول کشیده و اکنون زمان قرارداد به اتمام رسیده است. نظر شهرداری نیز بر این بود به صورت ترک تشریفات واگذار کند. چند نکته وجود دارد. در صورت بسته شدن ورودی های شهر به هر دلیل، در بحث پدافند غیرعامل آقای احمدی می تواند تا سه ماه تامین مایحتاج مردم را انجام دهد. نقش فروشگاه احمدی در تنظیم بازار بسیار موثر است. مساله بعدی حضور ۴۰۰ نفر پرسنل بیمه شده در این فروشگاه است. ضمن اینکه کارشناس رسمی ۸۰۰ میلیون تومان به صورت ماهانه برآورد کرده است و ایشان اعلام آمادگی کرده اند که ماهیانه ۱ میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان بپردازند. سال گذشته تا پایان همین قرارداد ماهیانه ۴۰۰ میلیون تومان دریافت می کردیم. خواهش ما از اعضای محترم شورا این است به صورت دو فوریت این موضوع تصویب شود تا باقی کارها با سرعت بیشتری پیگیری شود. در ضمن ما منافع شهرداری را تمام و کمال در نظر گرفته ایم. ما سالن خالی بدون کلید و پرزیز تحویل داده بودیم و هر آنچه آنجا وجود دارد متعلق به آقای احمدی است. اگر فرد دیگری بیاورد باید میلیاردها تومان هزینه کند و چندین ماه تعطیل بماند و این موارد خودش برای مدیریت شهری زیان آور است و احتمال دارد آن مجموعه مجدد به یک سالن متروکه تبدیل شود. آقای سید شمس شفیع رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا در خصوص لایحه گفتند: قرارداد شهرداری با فروشگاه احمدی در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۳۰ سررسید داشته



است و با توجه به اطلاع شهردار محترم باید از قبل فرآیند مزایده عمومی طبق قوانین و مقررات آئین نامه مناقصات و مزایده صورت گرفته باشد. لذا ترک تشریفات منتفی می باشد و برابر قانون باید مزایده عمومی برگزار شود. آقای شفیع احمدی ادامه دادند؛ اگر شهرداری مشکلی داشته است می توانست درخواست استمهال یک ماهه با شرایط وضع موجود از شورا بگیرد تا فرآیند مزایده عمومی فراهم گردد. رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا گفتند: لایحه مذکور با مبلغ قرارداد پانزده میلیارد تومان ماهیت دو فوریتی ندارد و باید به صورت عادی و رسیدگی کامل در کمیسیون ها صورت گیرد و این حق اعضای شورا می باشد که در اینگونه قراردادها مذاقه بیشتری داشته باشند. ایشان گفتند: جریان قرارداد فروشگاه احمدی شبهه دارد و بنده در حال بررسی هستم. در ماه گذشته در یکی از شعب در حال توسعه ۱۳۰ میلیارد تومان عوارض تعیین شده است. با لایحه شهردار منطقه در درون شهرداری، عوارض به ۸۰ میلیارد تومان می رسد. مشخص نیست چه اتفاقاتی رخ داده است. این چه معنی دارد؟ اجازه بدهید شورا بررسی کند. شهردار منطقه باید پاسخ بدهد چطور ۱۳۰ میلیارد تومان به ۸۰ میلیارد تومان رسیده است. اگر هم این دو فوریت رای بیاورد پیگیری من ادامه خواهد داشت. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز افزودند: در اینکه دستپاچگی و بی برنامهگی در شهرداری وجود دارد شکی نیست. اما افراد زیادی در این فروشگاه با حقوق های حداقلی مشغول کار هستند و خودشان را با شرایط تطبیق داده اند. با این وضعیت بد بیکاری، در این شرایط نباید این افراد را بیکار کنیم. حتما باید نظارت کافی نیز وجود داشته باشد و اگر رانتی بوده تمامی اعضا معتقدند باید با رانت و مماشات برخورد شود. پیشنهاد بنده این است اصل موضوع را بپذیریم و مسائل مطرح شده را پیگیری کنیم. اگر فرد دیگری بیشتر نیز پرداخت کنند برای بنده ارزش ندارد. افرادی با همان حقوق زندگی خود را برنامه ریزی کرده اند. ایرادات مطرح شده باید پیگیری و اثبات شود. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا نیز ضمن اشاره به افزایش مبلغ اجاره ماهیانه این فروشگاه به ۱ میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان، بیان داشتند: فساد دقیقاً در جایی ایجاد می شود که ما در مقابل چنین سرمایه گذارانی سنگ اندازی کنیم و منتظر باشیم به ما اعضای شورا مراجعه کنند. هیچ کس حاضر نیست با چنین رقمی در آن نقطه شهر این ملک را اجاره کند. آقای احمدی در مسیری قرار گرفته که راه بازگشت ندارد. وقتی ۴۰۰ میلیون تومان به ۱ میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان رسیده است اگر مزایده نیز برگزار کنیم به این رقم نخواهیم رسید. نگاه درآمدی داشته باشیم و به سرمایه گذار کمک کنیم. دوستانی که قانون را نمی دانند برون قانون را مطالعه کنند. پارکینگ این مجموعه را در ابتدا تجاری بود و زمانی که پروانه صادر کرده اند پارکینگ را تجاری دیده بودند و اعتراض کردند و مبلغ عوارض کاهش یافت. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا بیان داشتند: پروژه هایی بزرگی چون فروشگاه احمدی، قبل از ارسال لایحه باید با شورا یک مشورت می شد. بر این کمربندی شاید احداث یک هتل ارزش افزوده بیشتری برای مجموعه مدیریت شهری داشت. یا در کمیسیون ها به صورت تخصصی بررسی می شد. شهرداری می توانست این موضوع را فراخوان نیز بگذارد شاید رقم بالاتری پرداخت می کرد و افکار عمومی این سوالات را از ما خواهد داشت. ما نیز از اشتغال زایی حمایت می کنیم اما باید ساز و کار های حقوقی را تقویت کنیم. نباید اینطور باشد که ترک تشریفات دو فوریتی ارسال کنیم و بگوییم دو ماه از قرارداد گذشته است و رای بدهیم. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شورا نیز خاطر نشان کردند: شورا یازده نفر است. شورا یک نفر نیست. بنده نماینده اصناف اما صحبتی با آقای احمدی نداشته ام. اگر این فرد برود فروشگاه بیرونی این خروجی را برای مدیریت شهری نخواهد داشت. کمی باید انصاف نیز داشته باشیم. تمامی کسری بودجه را نباید از طریق این فروشگاه تامین کنیم. در خصوص عوارض مطرح شده ۳۰ میلیارد تومان برای پارکینگ در نظر گرفته شده بود.

متن مصوبه شورا: ضمن تصویب دو فوریت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر عقد قرارداد اجاره یک ساله به صورت ترک تشریفات در چهارچوب ضوابط ومقررات با فروشگاه احمدی ماهیانه با مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		
تصمصیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳ ثبت شده به شماره ۳۱۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به واگذاری ملک شهرداری واقع در میدان یخساز، روبه روی پمپ بنزین نوفر، که سابقاً برابر نامه شماره ۱۴۷۷۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ تعرفه گردیده و مورد قبول استانداری محترم واقع شده را به مجموعه خانه احزاب به صورت رایگان به مدت یکسال و برابر نامه شماره ۱۴۰۱/۸/۲/۳۲۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۸ استانداری گیلان مبنی بر اختصاص مکان مناسب به مجموعه خانه احزاب اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی مشروط به تعیین تکلیف واگذاری‌های قبلی، موافقت گردید. در کمیسیون توسعه پایدار شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی با قید رعایت الزامات قانونی و حقوقی موافقت گردید.	۱۲۰	۱۴۰۲/۱۱/۳
			۶۳	۱۴۰۲/۱۱/۷

خلاصه مفید مذاکرات: آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا در خصوص لایحه مذکور عنوان کردند: این موضوع در کمیسیون بودجه مطرح شد و یک ابهامی در این موضوع وجود دارد. قبلاً قراردادی بسته شده و مصوبه شورا مبنی بر در اختیار گذاشتن ۵۰ میلیون تومان بابت رهن وجود دارد و سپس خارج از این مصوبه ۱۰۰ میلیون تومان دیگر نیز در اختیار قرار گرفت. یعنی ۱۵۰ میلیون تومان به عنوان رهن در اختیار خانه احزاب قرار گرفت. به مرور اجاره بهایی باید پرداخت می‌کردند که پرداخت نشد و مبلغ ۱۵۰ میلیون تومان نیز به همین علت صفر شد. موافقت مشروط کمیسیون بودجه به این خاطر بوده که در ابتدا آن مبلغ ۱۵۰ میلیون تومان تعیین تکلیف شود. ایشان پیشنهاد دادند: ۱۰۰ میلیون تومان خارج از مصوبه نیز توسط حقوقی پیگیری شود. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار افزودند: هیئت رئیسه خانه احزاب به کمیسیون آمدند و این پول در اختیار خانه احزاب قرار نگرفت. مبلغی دست خانه احزاب نبوده است. شهرداری خودش ملکی را اجاره کرده و پرداخت ها با شهرداری بوده است. آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای شهر رشت نیز اظهار داشتند: طبق صحبت های استانداری وقت با مجموعه شهرداری قرار بود مبلغ ۵۰ میلیون تومان به عنوان پیش پول توسط شهرداری پرداخت شود و اجاره توسط استانداری پرداخت شود. اجاره ماهانه مدتی پرداخت شد و پس از آن پرداخت نشد. مالک درخواست کرده بود یا تخلیه کنید یا ۱۰۰ میلیون تومان به پیش پول اضافه کنید شهردار وقت تخلف مالی انجام داد و بدون مصوبه شورا این مبلغ را اضافه کرد. استانداری نیز در ادامه به تعهد خودش عمل نکرد و پیش پول نزد صاحب خانه مستهلک شد و بیش از آن مبلغ نیز طلب داشته است. این ۱۵۰ میلیون تومان باید تعیین تکلیف شود. آقای هادی رضایی نایب رئیس محترم شورا نیز عنوان کردند: این قرارداد با امر تکلیفی استانداری انجام شد و خانه احزاب مسئولیتی در خصوص ۱۵۰ میلیون تومان ندارد. طبق قانون باید مکانی در اختیار خانه احزاب قرار می‌گرفت. استانداری نه مکانی تعریف کرد و نه تعهدات خود را عمل کرد. با توجه به انتخاباتی که در پیش داریم و احزاب نقش مهمی در آن خواهند داشت و دشمنان منتظرند مردم را دلسرد کنند و به اهداف شوم خود دست یابند این ملک باید در اختیار احزاب باشد. مالک قبلی نیز به دنبال مبلغ مازاد نیست و تنها به دنبال تخلیه و فروش ملک است. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار نیز تصریح کردند: آیا می‌خواهیم این موضوع را گرو بگیریم که موضوع قبلی تعیین تکلیف شود؟ باید بدانیم نگاه دوستان چیست. اصل لایحه واگذاری ملک شهرداری واقع در یخساز به خانه احزاب است و شهرداری با مالک قبلی توافق خواهد کرد. آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا در پایان بیان داشتند: با توجه به صحبت دوستان شورا موافق واگذاری یک ملک به خانه احزاب و تعیین تکلیف مبالغ قبلی است. شهرداری از ساختمان های موجود تعدادی اتاق را در اختیار خانه احزاب قرار دهد. اینکه در کدام نقطه این ملک را واگذار می‌کند به انتخاب شهرداری باشد.

متن مصوبه شورا: با کلیات لایحه پیشنهادی شهرداری جهت واگذاری یکی از ساختمان های شهرداری به منظور استقرار خانه احزاب به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد مبالغ مربوط به ترهین ملک پیشین در اختیار خانه احزاب، از طریق اداره حقوقی شهرداری پیگیری و تعیین تکلیف شود.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رضایی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۶۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ ثبت شده به شماره ۳۰۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ در دبیرخانه شورا به پیوست اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت جهت و بررسی و به منظور کمک به مودیان بدهکار و در راستای وصول مطالبات شهرداری.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
		در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی منوط به اضافه شدن جمله "محدوده قانونی شهر رشت" در صفحه ۳ تبصره ۳ ماده ۷ موافقت گردید.	۱۲۰	۱۴۰۲/۱۱/۱۰
			۱۵	۱۴۰۲/۱۱/۱۷

خلاصه مفید مذاکرات: آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری در خصوص شرط کمیسیون شهرسازی برای موافقت با این لایحه، بیان داشتند: در خصوص ضمانت های بالای ۲۰ میلیارد تومان حتما باید ملک در محدوده شهری رشت باشد به این خاطر که با ضمانت املاک خارج از شهر دسترسی ما محدود خواهد شد و اجازه بدهیم مناطق تا ۲۰ میلیارد تومان، تقسیط داشته باشند. اگر ۳۰ درصد عوارض پیش پرداخت شود تقسیط ۱۲ ماهه، اگر ۴۰ درصد عوارض پیش پرداخت شود تقسیط ۲۴ ماهه و اگر ۵۰ درصد عوارض پرداخت شود تا ۳۶ ماه تقسیط امکان پذیر باشد تا تصمیمات سلیقه ای نباشد و قانونمند باشند. این تصمیم جلوی رانت را خواهد گرفت. در تضامین، سفته نیز حذف شده است به این خاطر که از تضامین رسمی محسوب نمی شود. قانون در این زمینه محکم نبود و یکی از موضوعاتی که پیگیر بودیم قانونمند شود همین موضوع بود. آقای حسن کریمی کرنق رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا نیز با اعلام اینکه برخی مناطق کم برخوردار امکان پرداخت مبالغ سنگین عوارض و تخلفات را ندارند، عنوان کردند: اگر برای این مناطق پیش پرداخت ها به جای ۳۰ درصد، ۲۰ درصد باشد بهتر است.

متن مصوبه شورا: با لایحه پیشنهادی شهرداری با "اصلاحیه آیین نامه اجرائی تقسیط مطالبات شهرداری رشت در ۱۲ ماده و ۱۳ تبصره و قرارداد تقسیط در ۱۸ ماده" (پیوستی) به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی‌ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۵۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ ثبت شده به شماره ۳۰۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه برابر نامه شماره ۲۰۳۰۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به عقد قرارداد اجاره با سرمایه گذار طرح احداث و راه اندازی گذر خوراک در بوستان ملت در قالب ترک تشریفات با رعایت ضوابط قانونی و با عنایت به دارا بودن فرصت های بالقوه سرمایه گذاری در شهر رشت، با تلاش همه جانبه مدیریت شهری در جهت جذب سرمایه گذاران می توان موجبات رشد و توسعه اقتصادی شهر را فراهم نمود و نظر به اهمیت حفظ و صیانت از عنوان شهر خلاق خوراک با هدف خدمات رسانی بهتر و با کیفیت به شهروندان و گردشگران و ایجاد فضاهای جدید شهری، شهرداری رشت طرح مذکور در حاشیه (طرفین) رودخانه زرجوب (خیابان جوان در منطقه ۲ و خیابان عاطفی در منطقه ۳) تهیه و پس از طی فرآیند های قانونی و اخذ مجوزات لازم و ارسال مراتب به شورای اسلامی شهر طی مکاتبه ی شماره ۹۰۲۱۸ مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۹، در اسفند ماه سال ۱۳۹۹ فراخوان عمومی برگزار و برنده فراخوان را مشخص نمود، ضمانت نامه های لازم دریافت و قرارداد به امضای طرفین رسید ولیکن ثبت و ابلاغ قرارداد به سبب رفع برخی ابهامات منوط به ارائه طرح و نقشه ها و تأیید کارفرما گردید. طرح اولیه پس از تهیه طی مکاتبه شماره ۲۳۰۸۸۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ به شورای شهر رشت ارسال که پس از آن به جهت معضل ترافیک در محل اجرای پروژه در مکاتبه ی شماره ۱۴۰۰/۳۲۴۳/ش مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ شورای شهر رشت، دستور تعرفه ی مکان جایگزین را ارسال نمودند که پس از بررسی ها و بازدیدهای لازم از سوی شهرداری، بخشی از بوستان ملت واقع در منطقه سه، تقاطع بلوار انصاری و بلوار شهید احمدزاده (ضلع جنوبی آکواریوم) حائز جمیع شرایط و طی مکاتبه ی شماره ۱۴۸۴۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ به شورا پیشنهاد گردید که با سازه سبک بر اساس استانداردها و سازگار با شرایط بومی و به یکی از روش های مشارکتی BOT امکان سرمایه گذاری خواهد داشت لذا با توجه به این که فرآیند قانونی برگزاری فراخوان عمومی پروژه قبلا طی گردیده است و موافقت و تایید شوراس اسلامی شهر رشت طی مکاتبه ی شماره ۱۴۰۲/۴۰۷/ش مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ ارسال و مقرر گردید برابر آیین نامه ی مالی شهرداری و قانون شهرداری ها، اقدام و در صورت نیاز به مصوبه ی شورای محترم در ادامه ی فرآیند، از سوی شهرداری اقدام گردد، اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
	در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی در خصوص اجازه ی عقد قرارداد با سرمایه گذار در قالب ترک تشریفات مخالفت گردید.	در کمیسیون توسعه پایدار شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهاد برابر نامه شماره ۲۰۳۰۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت موافقت گردید.	۸۶	۱۴۰۲/۱۱/۹
	در کمیسیون توسعه پایدار شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهاد برابر نامه شماره ۲۰۳۰۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت موافقت گردید.	در کمیسیون توسعه پایدار شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهاد برابر نامه شماره ۲۰۳۰۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت موافقت گردید.	۶۳	۱۴۰۲/۱۱/۷

خلاصه مفید مذاکرات: آقای حسن کریمی کرنق رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری در خصوص دلایل مخالفت کمیسیون اعلام کردند: مبلغ قرارداد برای ما جای سوال است و در حال حاضر قراردادی وجود ندارد و یک تفاهم نامه و ضمانت وجود دارد. علت اینکه ترک تشریفات است نیز جای سوال است، اما در کلیات موافقیم. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار با بیان اینکه این موضوع قرارداد پیمانکاری نیست بلکه سرمایه گذاری است اظهار داشتند: قریب ۴ سال پیش فراخوانی توسط مدیریت شهری شکل گرفت و افرادی آمدند. فرد در موقعیت مکانی دیگری با مبلغی در ۴ سال پیش برنده فراخوان شد. ضمانت نامه بانکی آورد و به شورای ششم رسید. بر مسائل ترافیکی ایراد گرفته شد. بررسی شد و در نهایت مکان جدید با کارشناسی صورت گرفته پیشنهاد داده شد. کارشناس رسمی دادگستری تعیین قیمت کرد. الزامات ترافیکی جدید دیده شد. در این بازه زمانی شهرداری باید بر اساس کارشناسی صورت گرفته قصد ترک تشریفات کند به این خاطر که همین فرد برنده بوده است. بر این اساس و با توجه به کارشناسی های صورت گرفته مانعی برای ترک تشریفات نمی بینیم. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری با اعلام اینکه سرمایه گذار نمی خواهد و نمی تواند این کار را انجام دهد، خاطر نشان کردند: شورا و شهرداری سال گذشته پیگیری کردند اما سرمایه گذار ظاهراً سرمایه ای ندارد که در اینجا سرمایه گذاری کند. دنبال خرید زمان و ماده ۳۸ و شکایت از شهرداری است. ما که مصوب کرده ایم و تحویل داده ایم. جایگاه جدید را پذیرفتند. اعضای شورا و شهردار وقت آمده و کلنگ زنی کرده اند. ۱.۵ میلیارد تومان را به ۸ میلیارد تومان رسانده اند. وقت شورا را می گیرند و مستندسازی می کنند. سازمان سرمایه گذاری و مشاغل شهری اعلام کرده اند که این فرد دنبال بهانه است و تکلیفمان را پیش می بریم. امروز به دنبال



متمم و به روزرسانی مبلغ است. ساعت ها برای این موضوع وقت گذاشته ایم. علی رغم مخالفت فردی و مشکلات موجود به دلیل خرد جمعی موافقت کردم. مجموعه مدیریت شهری نیز دلشان به این موضوع راضی نبوده است. با تفاهم نامه امکان شکایت ندارند و من معتقدم باید کار را به فردی بسپاریم که بتواند برای شهر کاری انجام دهد. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا نیز افزودند: اگر قرار بود این شرکت برود و شکایت کند تا به حال شکایت کرده بود. افراد با یک برگ کاغذ از ما شکایت کرده اند و پول گرفته اند. آن چیزی که اتفاق افتاده کاهلی و سست عنصری و پشت گوش انداختن شهرداری رشت بوده است. همین افراد کار این فرد را عقب انداخته اند. خواستار مشاور و نتایج مطالعات شدند. آکواریوم باید توسط شهردار منطقه باید تخریب شود تا این موضوع اجرا شود شهردار منطقه نیز با نگرانی از دستگاه های نظارتی حاضر به انجام این کار نشد. تا وقتی که به پیمانکار ابلاغ نشود نمی تواند قدم از قدم بردارد. ۴ سال شهرداری نتوانسته ۴ برگ کاغذ تنظیم کند و تقسیم وظایف کند. در این مملکت آدامس نیز در این سالها چندین برابر شده و تورم وجود داشته است. در شهرداری افرادی که با دیدن دیگران به دنبال حفظ صندلی و یا تصاحب صندلی دیگران هستند کار را می خوابانند. از هوا رفتن قراردادها صحبت می کنند. ایشان ادامه دادند: درخصوص دوچرخه اشتراکی چقدر همین افراد کار را هوا بردند. مشهد همین دوچرخه معمولی را گذاشت- اما اینجا اجازه ندادند در پروژه گیلند و پارک آبی و موارد دیگر نیز به همین شکل پروژه ها را خوابانند. اجازه بدهید این سد بشکند و پروژه هایی که خوابیده اجرا شوند. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی شورا نیز افزودند آقای رضویان به عنوان نماینده شورا در سازمان سرمایه گذاری است و قطعاً خیر و صلاح رشت را می خواهند و نظرشان برای ما در اینگونه موارد فصل الخطاب است و به همین دلیل من نیز نظر خود را تغییر می دهم.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری برابر نامه شماره ۲۰۳۰۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت با عقد قرارداد اجاره با سرمایه گذار طرح احداث و راه اندازی گذر خوراک در بوستان ملت در قالب ترک تشریفات با رعایت ضوابط قانونی، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رضائی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۲۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ ثبت شده به شماره ۳۲۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ در دبیرخانه شورا به پیوست نرخ پیشنهادی خودروهای حمل و نقل درون شهری (تاکسی، تاکسی ون، مینی بوس و آژانس) برای نیمسال اول سال ۱۴۰۳ جهت بررسی و تصویب و با عنایت به نرخ تورم سالانه و افزایش هزینه های کاربری خودروها اعم از هزینه های معیشت زندگی و بیمه رانندگان تا هزینه های سرویس و نگهداری، معاینات فنی و بیمه، تعمیرات خودروها و استهلاک سالیانه آنها امری بدیهی و لازم جهت توجیه اقتصادی و ادامه فعالیت رانندگان تاکسی بعنوان بخش مهمی در جامعه حمل و نقل عمومی شهر رشت میباشد، در این نرخ پیشنهادی آنالیز درآمد و هزینه ای رانندگان محترم نیز بعنوان مبنایی جهت تجمیع و محاسبه نرخ نیمسال اول سال ۱۴۰۳ استفاده گردیده است.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهاد با افزایش ۳۰ درصد موافقت گردید.	۱۲۰	۱۴۰۲/۱۱/۱۰
		در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهاد موافقت گردید.	۹۱	۱۴۰۲/۱۱/۹



خلاصه مفید مذاکرات: آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شورا تصریح کردند: آنچه در ابتدای سال در شش ماه نخست برای افزایش نرخ مصوب شد ابلاغ نشد و اجرایی نشد. در کلیات، با بررسی های صورت گرفته به طور میانگین ۴۰ درصد کرایه تاکسی ها را افزایش دادیم. این افزایش برای سال ۱۴۰۳ خواهد بود.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص نرخ پیشنهادی خودروهای حمل و نقل درون شهری (تاکسی، تاکسی ون، مینی بوس و آژانس) (پیوستی) با افزایش ۴۰ درصد برای نیمسال اول سال ۱۴۰۳ به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۶	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۳۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ پیرامون بند ۱ مصوبات یکصد و پانزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ شورای اسلامی شهر رشت به شرح: به استناد ماده ۵ دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها تصویب هرگونه عوارض و بهای خدمات به غیر از موارد اعلام شده در این دستورالعمل ممنوع می باشد. بعلاوه بر اساس آرای متعدد هیأت عمومی دیوان عدالت اداری از جمله دادنامه های شماره ۱۸۵ - ۱۱۷۹ ۲/۳/۱۳۹۶ و ۱۱۸۰ - ۱۷/۱۱/۱۳۹۶ و ۱۵۲۸ - ۱۶/۶/۱۴۰۰ - ۳۷۷ - ۲/۳/۱۴۰۲ و ۵۰۷ و ۷۹۸ - ۳۱/۵/۱۴۰۲ مصوبات شوراهای اسلامی شهر در رابطه با اخذ کارمزد در خصوص استرداد عوارض ابطال شده است. بنابراین بند (۱) مصوبات دائر بر اخذ کسر پنج درصد عوارض قانونی به عنوان حق الزحمه بابت استرداد عوارض مغایر قانون است. در تبصره (۱) مصوبه استعمال عبارت سایر وجوه از قبیل از این جهت که شامل وجوهی بیش از موارد مقرر در مصوبه عدم استرداد عوارض آتش نشانی و حمل و نقل عمومی و بهای خدمات کارشناسی میشود از حیث تبعیض بین مؤدیان مشمول مصوبه و تبصره آن مغایر بند ۹ اصل سوم قانون اساسی خواهد بود.</p> <p>بر اساس آرای متعدد هیأت عمومی دیوان عدالت اداری و دستورالعمل صدر الذکر عوارض بیش از یک برابر ساختمانهای ابقا شده در کمیسیونهای موضوع ماده ۱۰۰ قانون شهرداری مغایر قانون است بنابراین تبصره ۲ مصوبه که قائل به عدم استرداد کاهش زیربنای ابقاء شده میباشد برخلاف مقررات است.</p> <p>متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آرا، مقرر گردید اعلام گردد؛</p> <p>- بند ۱ مصوبات جلسه ۱۱۵ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ درخصوص "اصلاحیه در بخش استرداد وجه" از قسمت تعاریف دفترچه عوارض و بهای خدمات سالجاری شهرداری رشت به منظور تسهیل در پاسخ به متقاضیان استرداد وجه:</p> <p>ضمن پذیرش ایراد وارده عبارت "به کسر ۵٪ عوارض قانونی به عنوان حق الزحمه شهرداری" حذف و استرداد بدون کسر کارمزد صورت می گیرد. در تبصره ۱، ضمن پذیرش ایراد، تبصره اصلاح و عبارت "سایر وجوه از قبیل" حذف و عبارت "حمل و نقل عمومی" قبل از بهای خدمات کارشناسی اضافه می گردد. در تبصره ۲ عبارت "تبدیل و یا سایر موارد مشابه" با عبارت "تغییر نوع بهره برداری" جایگزین می شود.</p>



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه
۷	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۵۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۳۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ پیرامون بند ۵ مصوبات یکصد و شانزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>بر اساس جزء ۲ بند (ج) ماده ۸۰ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه ج.ا.ا. افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی و خیرین مسکن ساز برای هر کدام از افراد تحت پوشش نهادها و سازمانهای حمایتی از پرداخت هزینه های صدور پروانه ساختمانی عوارض شهرداری و دهیاری و هزینه های انشعاب آب فاضلاب برق و گاز برای واحدهای مسکونی اختصاص یافته به آنان بر اساس الگوی مصرف فقط برای یک بار معافند بنابراین بند ۵ مصوب دائر بر کمک مالی ۱۰۰ میلیون ریالی به خانم راحله قدیری (تحت پوشش بهزیستی) برای پرداخت عوارض ساختمانی از این جهت که نوع و منشأ این عوارض اعلام نشده ابهام دارد. پس از رفع ابهام اعلام نظر خواهد شد.</p> <p>متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آراء، مقرر گردید اعلام گردد: - بند ۵ مصوبات جلسه ۱۱۶ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ در خصوص " کمک مالی به خانم راحله قدیری " ضمن پذیرش ایراد وارده، برابر نامه شماره ۲۱۴۳۷۳ - ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ شهرداری رشت، لایحه به منظور کمک مالی به نامبرده با توجه به استعلام از اداره کل بهزیستی استان گیلان از سوی شهرداری پیشنهاد و در شورا مصوب شده است.</p>

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					



ردیف	دستور جلسه
۸	برگزاری جلسه فوق العاده شورا
<p>متن مصوبه شورا: پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ جلسه فوق العاده شورا به منظور بررسی لوایح پیشنهادی شهرداری به شماره های: ۱۴۰۲۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۹، ۱۴۰۲۹۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲، ۱۴۰۲۱۱۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸، ۱۴۰۲۱۱۲۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶، ۱۴۰۲۱۱۳۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸، ۱۴۰۲۱۱۴۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱، ۱۴۰۲۱۴۰۲۷۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴، ۱۴۰۲۱۱۵۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ و ۱۴۰۲۱۲۰۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ رأس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ برگزار گردد.</p>	

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۳	محسن سماچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	جمع	۹	-

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

جلسه رأس ساعت ۱۲ با ذکر صلوات پایان یافت.

* جلسه شماره: ۱۲۰ مورخ: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۳۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶، یکصد و بیستین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۳۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ در خصوص اهداء کارت هدیه خبرنگاران و اصحاب رسانه شهر رشت جهت تجلیل و جایبایی اعتبار بدین منظور.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۳۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ در خصوص پرداخت مبلغ ۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت در اعزام کاروان راهیان نور، جهت تأمین هزینه های مربوط به کرایه ۴ دستگاه اتوبوس.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۲۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ در خصوص بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ در خصوص برنامه راهبردی - عملیاتی شهر و شهرداری رشت.
- بررسی نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸/۲۹/۱۱۱۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ پیرامون اعتراض جزء ۲ بند ۳ مصوبات یکصد و هفدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع قدسهم تفکیک شهرداری از ملک آقای بشردوست.
- بررسی نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸/۲۹/۱۱۲۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ پیرامون اعتراض بند ۱ مصوبات یکصد و هجدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت.



خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات :

نطق پیش از دستور منشی شورا:

دربابتدای جلسه، جناب آقای رضا عاشوری، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید سید موسی سید آقایی، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با تبریک اعیاد شعبانیه اظهار کردند: پیشاپیش سالروز میلاد یگانه منجی عالم بشریت مهدی موعود (عج) را محضر تمامی منتظران ظهور این امام غائب تبریک عرض می کنم و ان شاء به لطف الهی هر چه سریعتر شاهد ظهور آخرین ذریه رسول خدا (ص) باشیم و با ندای انالمهدی مهدی فاطمه سراسر جهان در صلح و آرامش قرار گیرد. ایشان با تبریک یازدهم شعبان مصادف با سالروز میلاد حضرت علی اکبر(ع) که به نام روز جوان نامگذاری شده است افزودند: جوانان در ساختن آینده هر کشور نقش بسیار مهمی دارند و علیرغم تمامی مشکلات و موانع پیش روی جوانان، فرزندان این آب و خاک همواره اثبات کردند که با همه مشکلات پای انقلاب هستند و حضور پر شورشان در راهپیمایی پرشکوه ۲۲ بهمن اسامال نیز تاییدی بر این ادعا است و این حضور پرشور تلنگری به مسئولین است تا با همتی مضاعف برای رفع نیازهای آینده سازان ایران اسلامی که با تمامی مشکلات همچنان پای انقلاب مانده اند تلاش کنند. سپس رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با انتقاد از وضعیت پسماند رشت بالاخص در حوزه تفکیک زباله از مبدا تصریح کردند: در شرایطی که شهروندان در تفکیک زباله از مبدا همکاری دارند، اما شاهد هستیم که زباله های تفکیک شده توسط شهروندان چندین روز در گوشه کنار خیابان انباشت شده باقی می ماند و عملکرد سازمان پسماند شهرداری رشت در این حوزه پذیرفتنی نیست. آقای کارگرنیا با بیان اینکه چند مرحله در حوزه پسماند و تفکیک زباله از مبدا شاهد تغییر شرکت های پیمانکاری بودیم افزودند: متأسفانه هنوز در این حوزه هیچ اقدامی انجام نشده است و گلایه های شهروندان در این باره نیز افزایش پیدا کرده است و انتظار داریم شهردار رشت در اسرع وقت نسبت به رفع این گلایه ها اقدام نماید.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

آقای علیرضا تاج شهرستانی رئیس محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای شهر رشت، خطاب به شهردار رشت گفتند: احداث پل فرزانه از تاکید مهم شورای شهر به شهردار بود که تاکنون حرکتی در این راستا صورت نگرفته و عملاً ساخت پل های دیگر در دستور کار قرار گرفت. ایشان با تاکید بر اینکه ما نمایندگان و منتخبان همشهریان هستیم و باید در جهت خواسته آنان عمل کنیم گفتند: احداث پل فرزانه در آن معبر پرتردد و مترکم از خواسته های مهم شهروندان است و از شهردار محترم می خواهیم این در این پروژه نیز در اسرع وقت وارد اجرا شود. آقای تاج شهرستانی در ادامه با بیان اینکه یازدهم اسفند ماه انتخابات مجلس شورای اسلامی و خبرنگان رهبری را در پیش داریم، اظهار داشتند: توصیه ما به شهروندان فهیم شهر رشت این است که با انتخابات قهر نکنید و علیرغم مشکلات و نارضایتی ها، پای صندوق رفته و به نامزدهایی که نظر خود را به رویکردهای آنان نزدیک می دانید رأی بدهید تا نتیجه انتخابات به نفع قشری خاص رقم نخورد و تنوع نسبی در نمایندگان راه یافته به بهارستان را شاهد باشیم. ایشان در بحث تعاملات شورا و شهرداری رشت نیز گفتند: اعضای محترم شورا مدام گفته اند و اجرایی نشده و ظاهراً حلقه مفقوده ای در این میان هست که باید پر شود تا شورا و شهرداری به تعاملات دوسویه و مستقیم برسند. رئیس محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی با ذکر اینکه دیگر در لافه سخن نخواهم گفت و خواسته ها و دغدغه ها را مستقیم بیان می کنم تا شنیده شود، گفتند: از جناب شهردار می خواهیم ظرف یکماه و تا پیش از پایان سال لیست ادارات بدهکار شهرداری را به شورای شهر اعلام نمایند تا بتوان به انحاء مختلف برای تهاوت و یا اخذ مبالغ بستانکاری شهرداری، وارد عمل شد. آقای شهرستانی در سخن علنی و در بحث پارک ۴۵۰ متری لاکان نیز گفتند: این پارک، جنگل طبیعی است و نیاز به زیرساختهای بنیادین ندارد؛ ما بارها و بارها در این رابطه گفته ایم که با ایجاد یک اتاق نگهداشتی و نورپردازی اولیه برای مبادی ورودی دربهای پارک را به روی مردم باز کنید. مردم در پیاده راه بستکبال بازی می کنند و توپ به سازه های میدان شهرداری برخورد می کند. ایشان تاکید کردند: شهرداری پارک ۴۵۰ هکتاری را با تامین ملزومات ابتدایی و اولیه که نام بردم، حداقل در ساعات روز، راه اندازی کند و باقی امور را در ادامه انجام دهد. آقای تاج شهرستانی در ادامه با اظهار تعجب از جدول گذاری شهرداری در مقابل آزمایشگاه رازی در خیابان امام (ره)، گفتند: صحنه ای که شخصاً شاهد آن بودم صحنه ای نزدیک به رخ دادن تصادف شدید در محل بود و انگیزه جدول گذاری تکه ای و یک شبه معلوم نیست برای غافلگیری شهروندان است یا ایجاد تصادفات؟! ایشان همچنین در وصف اقدامات یکشنبه و بدون هماهنگی شهرداری، ایجاد دوربرگردان در محله دروازه لاکان را نام برد و با ذکر اینکه در آن نزدیکی ۲ دوربرگردان دیگر موجود است، این اقدام را غیرضروری و باعث اغتشاش تردها در آن معبر دانست. رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا با اشاره به سیما منظر عنوان داشتند: از آذرماه برای رنگ آمیزی جداول که علیرغم سادگی و قابل اجرا بودن، بر تمیزی چهره شهر تاثیرگذاری مستقیم دارد تاکید داشته ایم و می خواهیم این اجرا به روزهای پایانی سال موکول نشود و کار عجولانه به پایان نرسد. ایشان لزوم تمیزی و شستشوی معابر و سطوح را مورد توجه قرار داد و گفتند: ظاهراً جز باران شوینده دیگری در این شهر نداریم. آقای تاج شهرستانی همچنین به تعیین تکلیف مالکیت تالار مرکزی شهر اشاره کرد و گفتند: این بنا در اراضی شهرداری بدون اخذ مبالغ در صدور پروانه و ماده ۱۰۰ ساخته شده و اکنون حتی هنرمندان شهر نیز نصیبی از آن ندارند و انتفاع آن مستقیماً متوجه اداره کل ارشاد اسلامی است و شاهد اجاره و برگزاری کنسرت های مختلف در آن هستیم. ایشان تصریح کردند: لازم است در این

~ ۷۲ ~



راستا با اداره ارشاد وارد گفتگو شویم تا شاید بتوان با تهاتر ساختمان خاتم الانبیاء و واگذاری آن به شهرداری رشت در این موضوع تعیین تکلیف کرد یا به نحو دیگری این مشکل را حل نمود.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم شهرسازی و معماری شورا با اشاره به اینکه شهرداری رشت بابت یک تملک یکصد و سی میلیارد تومان پیشنهاد داده بود، اظهار کردند: به حول الهی تا پیش از نوروز پروژه خیابان پستک به اتمام می رسد و در پروژه ۵ نیز زیر سازی ها با سرعت خوبی در دست انجام است. ایشان با بیان اینکه پروژه باری که قرار است از استاد معین به سمت ژ پنج بیاید نیازمند توجه است، افزودند: با توجه به طرح تفصیلی مباحثی در مسیر اجرای پروژه ژ ۵ در راستای تملک مطرح است. آقای عباس نژاد با اشاره به ورودی های شهر رشت گفتند: ده و نیم کیلومتر از مسیر نزدیک به ورودی هادر حوزه اختیارات شهرداری است و تاریکی های آن مسیر مورد انتقاد است و انتظار داریم شهرداری رشت در این باره وارد عمل شود و بابت رفیوژهای ورودی های شهر توضیحات لازم توسط شهردار به شورا داده شد.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ثبت شده به شماره ۳۳۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ در دبیرخانه شورا در خصوص "مشارکت شهرداری رشت با حوزه علمیه در دومین المپیاد ورزشی طلاب و روحانیون" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ ثبت شده به شماره ۳۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "تهاتر ملک آقای راجعی پور در ازای بدهی عوارض ساختمانی" اعلام وصول شد.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۳۴۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورا در خصوص "مشارکت شهرداری رشت با سازمان بسیج دانشجویی استان گیلان جهت برگزاری اردوی راهیان نور" اعلام وصول شد.
- ۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ ثبت شده به شماره ۳۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا در خصوص "افزایش اعتبار برخی از هزینه های جاری در بودجه سال ۱۴۰۲" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.
- ۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۲۳۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا در خصوص "مشارکت شهرداری رشت با انجمن کشتی گیله مردی ایران جام شهدای مدافعین حرم و شهید سردار سلیمانی" با قید دوفوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.

دستورات جلسه:

ردیف	دستور جلسه
۱	لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۳۳۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه جهت تجلیل از قشر فرهیخته خبرنگاران و اصحاب رسانه شهر رشت، شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به اعمال هزینه ۲۵۰ عدد کارت هدیه به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال، جمعاً به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، با عنایت به فرارسیدن روزهای پایانی سال ۱۴۰۲ و هماهنگی های به عمل آمده به منظور برگزاری نشست خبری شهردار و اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت با اصحاب رسانه در قالب دیدار نرورزی و ارائه گزارش عملکرد یکساله، با توجه به زحمات ویژه خبرنگاران و اصحاب رسانه در طول سال جاری جهت آگاه سازی عمومی شهروندان، انعکاس اخبار مدیریت شهری در کوتاهترین زمان ممکن و .. و از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" و همچنین به علت کمبود اعتبار در ردیف مذکور در نظر دارد؛ نسبت به کسر مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مأمورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف اعتبار ۱۵۰۳۰۴ و برابر نامه شماره ۲۲۲۷۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ اقدام نماید.



خلاصه مفید مذاکرات: آقای محمدرضا فروتن مدیر محترم ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت اظهار داشتند: شهرداری رشت تصمیم دارد در انتهای سال در قالب دیدار نوروزی، یک نشست پرسش و پاسخ با اصحاب رسانه برگزار نماید و طی آن ضمن ارائه گزارش یک ساله، به سوالات و انتقادات فنی با حضور شهردار و اعضای شورا پاسخ داده شود و از زحمات اصحاب رسانه که در طول سال نسبت به انعکاس مطالب شهری و آگاه سازی عمومی شهروندان تلاش کرده اند قدردانی شود. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا تصریح کردند: شهر رشت به یک کارگاه عمرانی تبدیل شده و از رسانه ها انتظار دارم این موضوع را انعکاس دهند. این حق مردم است که از جزئیات پروژه ها مطلع شوند. باید روابط عمومی گزارش دقیقی از رسانه ها ارائه نماید. موضوع دیگر این که این برنامه سالهای قبل نیز برگزار شده است علت ارسال لایحه دو فوریتی چیست؟ تفاوت تک فوریت و دو فوریت یک هفته است اما با تک فوریت احترام شورا حفظ می شود. من همواره دو فوریت های اینچنینی را بی احترامی به شورا می دانم و درخواست دارم یک فوریتی بررسی شود. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز خاطر نشان کردند: بنده با صحبت های آقای شفیعی در خصوص تک فوریت موافقم. ضمن آن که روابط عمومی باید گزارشی به شورا ارائه کند. از سوی دیگر برخی رسانه ها انتقاداتی را مطرح می کنند که این انتقادات می تواند سازنده باشد و گاهی نیز باید پاسخ شبهات مطرح شده را ارائه داد. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا بیان داشتند: بحث امیدآفرینی را باید در نظر گرفت. مردم باید بدانند شورا و شهرداری به کدام سمت حرکت می کنند و چه اتفاقاتی در حال رخ دادن است. بحث دو فوریتی به این دلیل است که هفته آینده یکشنبه تعطیل است و جلسه سخن شورا نداریم. در ادامه ایشان درخواست کردند که اعضای محترم شورا در این خصوص تصمیم بگیرند و با دو فوریت لایحه موافقت کنند و سپس موضوعات مطرح شده توسط همکاران در خصوص ارائه گزارش روابط عمومی، در کمیسیون فرهنگی دنبال شود.

متن مصوبه شورا: ضمن تصویب دو فوریت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر اعمال هزینه ۲۵۰ عدد کارت هدیه به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال، جمعاً به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، جهت تجلیل از خبرنگاران و اصحاب رسانه شهر رشت، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" و با توجه به کمبود اعتبار در ردیف مذکور با کسر مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مأمورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف اعتبار ۱۵۰۳۰۴، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کزنف	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه
۲	لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ ثبت شده به شماره ۳۴۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت در اعزام کاروان راهیان نور، با عنایت به صورتجلسه ستاد پشتیبانی از راهیان نور (دانش آموزشی) به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۸۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ فرمانداری محترم شهرستان رشت مبنی بر مشارکت شهرداری رشت در تأمین هزینه های مربوط به کرایه ۴ دستگاه اتوبوس جهت اعزام کاروان راهیان نور از یکی از شرکت های مسافری مورد تأیید و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ (اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری) اقدام نماید.



خلاصه مفید مذاکرات: آقای علیرضا زارع رئیس محترم سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری رشت در خصوص لایحه توضیح دادند: با توجه به محدودیت زمانی موجود طبق درخواست مطرح شده از سوی فرمانداری جهت در اختیار گذاشتن ۴ دستگاه اتوبوس توسط شهرداری، این لایحه به صورت دو فوریتی به شورا ارسال گردید. آقای هادی رضائی نایب رئیس محترم شورا در خصوص دو فوریت بیان داشتند: در بحث راهیان نور، در شرایطی که هستیم، نسل جدید باید با آلمان های جهاد و شهادت آشنا شود و هر چقدر ما در این زمینه هزینه کنیم جای دوری نمی رود. مجموعه عزیزان بدانند نظام ما و کشور ما، مرهون تلاش ایثارگرانی است که خالصانه و مخلصانه تلاش کردند. درخواست دارم همکاران با دو فوریت موافقت نمایند. البته متولی کار باید مشخص باشد و شهرداری با یک نهاد روبرو باشد. اگر هر سازمان و نهادهای جداگانه اقدام به اعزام کاروان راهیان نماید شهرداری با محدودیت هایی مواجه می شود. آقای مجید عزیزی نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا افزودند: اصل کار و نفس کار خوب و قابل قبول و قابل احترام است و مورد تاکید شورا است. اما تفرقی در ارسال لوایح مربوطه وجود دارد و نیاز است با دوستان در سپاه و فرمانداری صحبت کنیم. در یک جلسه دو لایحه در این خصوص به شورا ارسال شده است. در یکی دو ماه گذشته نیز لوایح مشابهی ارسال شده است و نیاز به رایزنی در این زمینه وجود دارد. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا نیز عنوان کردند: با این کار فرصتی ایجاد می شود برای اینکه عزیزان جوان و نوجوان بازدید خوبی داشته باشند. اما بنده درخواست دارم از این فرصت استفاده شود و نیروهای شهرداری نیز در کنار این اردوها اعزام شوند. اگر به سازمان ها سهمیه ای بدهیم همکاران شهرداری روحیه می گیرند. در طول این مسیر می توانند زیارتی نیز داشته باشند و پرسنل ما در این قالب به اردوهای راهیان نور و سایر اردوها اعزام شوند.

متن مصوبه شورا: ضمن تصویب دو فوریت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت شهرداری رشت در اعزام کاروان راهیان نور جهت تأمین هزینه های مربوط به کرایه ۴ دستگاه اتوبوس، از یکی از شرکت های مسافربری مورد تأیید و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ (اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری) به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضائی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۲۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در دبیرخانه شورا به پیوست بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت با افزایش ۴۴ درصدی نسبت به بودجه سال ۱۴۰۲، از حیث منابع به مبلغ ۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل پنج هزار و چهارصد میلیارد تومان) و از حیث مصارف نیز به مبلغ ۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل پنج هزار و چهارصد میلیارد تومان)، سهم بودجه هزینه ای ۴۴ درصد به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سهم بودجه عمرانی (شامل تملک دارایی سرمایه ای، تملک دارایی مالی و دیون قطعی شده سنواتی) نیز ۵۶ درصد به	در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۹۵	۱۴۰۲/۱۱/۱۵
		در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا مطرح و پس	۸۷	۱۴۰۲/۱۱/۱۶
		۱۷	۱۴۰۲/۱۱/۱۶	
		۱۸	۱۴۰۲/۱۱/۱۷	
۱۹	۱۴۰۲/۱۱/۱۸			

~ ۷۵ ~



۱۴۰۲/۱۱/۲۱	۲۰	از بحث و تبادل نظر با	مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (ریال) جهت بررسی و تصویب و با عنایت به
۱۴۰۲/۱۱/۲۳	۲۱	لایحه پیشنهادی موافقت	اینکه بودجه مذکور مبتنی بر عملیات بوده و با عنایت به دستور العمل
۱۴۰۲/۱۱/۲۴	۲۲	گردید.	"طرز تهیه و تدوین، اجرا و تفریغ بودجه شهرداری" به شماره ۱۹۱۷۱۰-
۱۴۰۲/۱۱/۲۵	۲۳	در کمیسیون تلفیق شورا مطرح و لایحه پیشنهادی با اصلاحاتی مورد موافقت قرار گرفت.	۹۷/۱۰/۱۷ و بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۳ سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور تنظیم و پس از برگزاری جلسات متعدد در سطوح کارشناسی و مدیریتی و تدقیق در کلیه ردیف های درآمد و هزینه و با استفاده از کلیه ظرفیت ها در بکارگیری منطقی تر منابع محدود مالی، تنظیم گردیده است.

خلاصه مفید مذاکرات: آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا در خصوص لایحه پیشنهادی بودجه ۱۴۰۳ اظهار داشتند: نسبت به سنوات گذشته بودجه شهرداری با ویژگی های بهتری ارائه شد. سال ۱۴۰۳ سال شروع برنامه پنج ساله شهرداری است. تا امروز برنامه مدون بلندمدت و میان مدت نداشتیم. برای اولین بار در شورای ششم انجام شد و امیدواریم شروع برنامه برکاتی برای مردم داشته باشد. در راستای بررسی بودجه پیشنهادی، خارج از جلسات کمیسیون های تخصصی، ۷ جلسه کمیسیون تلفیق برگزار کردیم و بالغ بر ۲۷۵ نفر کار کارشناسی روی بودجه انجام دادند. بودجه پیشنهادی شهرداری حدود ۵ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان بود که ۴۴ درصد جاری و ۵۶ درصد عمرانی در نظر گرفته شده بود. در طول رسیدگی در کمیسیون تلفیق با توجه به شناخت اعضای شورا از مشکلات شهر و نیازهای مردم، راهکارهای عملی و اجرایی در بودجه دیده شد و در نهایت بودجه ۱۴۰۳ به ۵ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان افزایش یافت که نسبت به بودجه سال ۱۴۰۲ حدود ۵۸ درصد افزایش بودجه داریم. سهم هزینه های جاری در این بودجه در بخش جاری ۴۲ درصد و ۲۴۷۳ میلیارد تومان و سهم بخش عمرانی شامل تملک دارایی های سرمایه ای، دیون قطعی شده سنواتی و تملک دارایی های مالی ۵۸ درصد و ۳۴۲۶ میلیارد تومان خواهد بود. تغییراتی که داده شد به صورت مکتوب در اختیار اعضای شورا قرار گرفت. خانم معصومه خاتزاده مدیر محترم برنامه و بودجه شهرداری رشت نیز در خصوص تغییرات بودجه پیشنهادی ۱۴۰۳ اعلام کردند: با نظر اعضای شورا حدود ۵۰۰ میلیارد تومان به بودجه پیشنهادی شهرداری رشت اضافه شد که بالغ بر ۴۰۰ میلیارد تومان به بخش بودجه عمرانی افزوده شد. منطقه ۱ با ۳۱۰ میلیارد تومان افزایش نسبت به بودجه پیشنهادی به ۱۶۹۰ میلیارد تومان افزایش یافت. منطقه ۲ با ۳۵ میلیارد افزایش به ۴۲۰ میلیارد تومان رسید. منطقه ۳ با ۹۵ میلیارد افزایش به ۳۷۰ میلیارد تومان رسید. منطقه ۴ با ۵۴ میلیارد افزایش به ۳۱۰ میلیارد تومان رسید. منطقه ۵ با ۳۰ میلیارد افزایش به ۲۸۰ میلیارد تومان رسید. بودجه سازمان آرامستان با ۱۵ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان کاهش به ۵۰ میلیارد تومان رسید. سازمان آتش نشانی با ۵ میلیارد کاهش به ۴۰ میلیارد تومان رسید. بودجه سازمان های ساماندهی مشاغل شهری و فرهنگی تغییری نکرد. سازمان حمل و نقل با ۹ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان کاهش به ۳۰ میلیارد تومان رسید. بودجه سازمان های مدیریت پسماند، عمران و سرمایه گذاری تغییری نکرد. بودجه سازمان فاوا با ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان کاهش به ۱۰ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان رسید. سازمان سیما منظر با ۱۰ میلیارد تومان افزایش به ۷۰ میلیارد تومان رسید. در شهرداری مرکز نیز ۹۰۰ میلیون تومان کاهش در نظر گرفته شد. ایشان افزودند: در بخش هزینه های جاری، ردیف اجرای برنامه های فرهنگی سازمان فرهنگی ۵ میلیارد تومان افزایش یافت و در مقابل در سازمان پسماند ردیف آموزش شهروندی ۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان کاهش یافت. ردیف اعتباری برگزاری سمینارهای سازمان سرمایه گذاری ۱۰۰ میلیون تومان افزایش یافت و به ۲۸۰ میلیون تومان رسید. سازمان سیما منظر در دو بخش از جمله تبلیغات محیطی افزایش داشت. در دیگر سازمان ها و شهرداری مرکز نیز تغییراتی اعمال شد که در اختیار اعضای شورا قرار گرفت. در بخش هزینه های عمرانی نیز تغییراتی صورت گرفت و به عنوان مثال ردیف پاکسازی رودخانه ها از مرکز و معاونت خدمات شهری به مناطق انتقال یافت. خرید ماشین آلات نیز افزایش یافت. ایشان ادامه دادند: خرید سطل های مکانیزه نیز در سازمان پسماند از دیگر ردیف های افزایش یافته بود. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار با اشاره به افزایش جالب توجه بودجه ۱۴۰۳ شهرداری رشت نسبت به سال جاری، افزودند: پیشنهاد می دهیم کمیته درآمدی تشکیل شود و به صورت هفتگی تحقق بودجه، وام ها و مطالبات از ارگان های مختلف را دنبال کنند. از این تعداد پرسنل به برخی افراد ماموریت ویژه داده شود تا بودجه محقق شود. آقای سید شمس شفیع رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا اظهار کردند: افزایش بودجه ۱۴۰۳ نسبت به ۱۴۰۲، نزدیک به ۵۸ درصد است در حالی که برای بودجه سال جاری ۸۴ درصد افزایش نسبت به ۱۴۰۱ در نظر گرفته بودیم. از سوی دیگر، بخش تملک دارایی مربوط به مالی و فروش املاک ۱۵۲۰ میلیارد است که در واقع از کمتر از ۴ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان درآمدی دیده شده است. پانزدهم هر ماه گزارش درآمد و هزینه از سوی شهرداری باید به شورا ارائه شود. ماده ۷۱ همین موضوع را شش ماه یکبار به صورت مکتوب بابت حساسی دیده است که در صحن علنی گزارش شود تا اگر پس از ۶ ماه مشکل درآمدی پیدا کردیم به اصلاح روند بپردازیم. شهرداری مکلف است در سال ۱۴۰۳ بودجه را بر مبنای درآمد خرج کند. اگر این کار صورت بگیرد سازمان هایی که در بخش هزینه های قوی عمل نمی کنند مدیریت خواهند شد. اگر این کار را انجام ندهیم دچار مشکل خواهیم شد. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران نیز افزودند: برای جلوگیری از انحراف بودجه، در ضوابط بودجه دیده شود بر اساس درآمد، حدود مشخصی برای هزینه وجود دارد که بیش از آن شهرداری نمی تواند هزینه کند. این مورد باید انجام شود و هزینه نامتعارف انجام نشود تا شهر آسیب نبیند.

متن مصوبه شورا: با لایحه پیشنهادی در خصوص بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت با مبلغ ۵۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل پنج هزار و نهصد میلیارد تومان) درآمد، مبلغ ۲۴/۷۷۷/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴۲٪ هزینه ای (جاری) و مبلغ ۳۴/۲۲۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۵۸٪ تملک دارایی های سرمایه ای و مالی (پیوستی)، با ۱۰ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	۱		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا به پیوست برنامه راهبردی - عملیاتی شهر و شهرداری رشت با عنایت به اتمام مراحل تهیه اسناد برنامه و با استناد به بند ۱۳ دستورالعمل مذکور جهت بررسی و تصویب و با عنایت به اینکه دستورالعمل تهیه، تصویب، اجرا و پایش برنامه راهبردی - عملیاتی شهر و شهرداری در جهت تقویت نظام برنامه‌ریزی شهرداری‌ها و با هدف ارائه یک چارچوب راهنما برای تهیه برنامه‌های بلندمدت و میان‌مدت در شهرداری‌ها از سوی سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور طی نامه شماره ۴۹۷۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۹/۹ به شهرداری‌های سراسر کشور ابلاغ گردیده است. برنامه راهبردی در دو سطح راهبردی (سطح شهر) و عملیاتی (سطح واحدهای مدیریت شهری) است و دارای دو بخش برنامه بلندمدت (چشم انداز بیست ساله شهر) و میان مدت (پنج ساله) می‌باشد که به عنوان راهنمای تهیه برنامه کوتاه مدت شهرداری (بودجه سالانه) مبنا قرار می‌گیرد. همچنین برنامه‌ریزی راهبردی با در نظر گرفتن امکانات و ظرفیت‌های شهرداری سعی در تدوین و اجرایی نمودن برنامه بر مبنای امکانات و دارایی‌های موجود و نیز ظرفیت‌های بالقوه برای شکوفا کردن استعدادهای شهری دارد. لذا در راستای اجرای دستورالعمل مذکور، شهرداری رشت در سال ۱۴۰۱ اقدام به "تهیه و تنظیم برنامه راهبردی ۲۰ ساله شهر رشت (۱۴۲۲-۱۴۰۳) و برنامه عملیاتی ۵ ساله شهرداری رشت (۱۴۰۷-۱۴۰۳)" طی قرارداد با مشاور (دانشگاه گیلان) به شماره ۱۵۰۱۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۳ نموده است. هم‌اکنون تهیه اسناد کلیه مراحل اول تا ششم برنامه راهبردی - عملیاتی توسط مشاور (دانشگاه گیلان)، تحت نظارت و بررسی شهرداری مطابق با شرح خدمات تفصیلی قرارداد با عناوین زیر به انجام رسیده است:</p> <p>۱- مرحله اول: زمینه‌سازی مقدمات و تدوین چارچوب نظری برنامه‌ریزی راهبردی</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p> <p>در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۱۲۰	۱۴۰۲/۱۱/۳
			۹۴	۱۴۰۲/۱۱/۱۰



			<p>۲-مرحله دوم: مطالعات پایه و موضوعی (سنجش و تحلیل وضعیت موجود)</p> <p>۳-مرحله سوم: بررسی اسناد و برنامه‌های فرادست و مرتب</p> <p>۴-مرحله چهارم: مطالعات و برنامه‌ریزی راهبردی شهر</p> <p>۵-مرحله پنجم: برآورد درآمدها و منابع تامین اعتبار شهرداری در طی سال‌های برنامه</p> <p>۶-مرحله ششم: برنامه‌ریزی عملیاتی شهرداری در پیوند با برنامه‌ریزی راهبردی شهر</p> <p>و با عنایت به اینکه پایش و بازنگری برنامه طی پنج سال توسط مشاور و تحت نظارت این شهرداری صورت خواهد گرفت.</p>
--	--	--	---

خلاصه مفید مذاکرات: آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در خصوص لایحه برنامه راهبردی اظهار داشتند: به دانشگاه گیلان هزینه ای پرداخت شده تا راه حل‌ها و راهبردی ارائه کند. به نظر می رسد از مناطق و سازمان ها در موارد زیادی برنامه ها گرفته شده و همان موارد در برنامه راهبردی دیده شده است. به عنوان مثال در حوزه زیست محیطی در وضعیت قرمز هستیم و از دانشگاه انتظار ارائه برنامه داشتیم. این راهکار و برنامه باید از سوی دانشگاه ارائه می شد تا طی ۲۰ سال از وضعیت قرمز رفته رفته در حوزه محیط زیست به وضعیت نارنجی و سبز برسیم. قرار است این برنامه در وزارت کشور تصویب شود و شهرداران و شوراهای آینده نیز نمی توانند از آن عبور کنند. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز پیشنهاد دادند: کلیات موضوع به تصویب اعضا برسد و برخی مواردی که مدنظر است مجدد بررسی شود. برنامه ای که برای گیلان تنظیم شده است بهترین در سطح کشور است. من در بحث اقتصاد رشت بر مبنای گردشگری خلا دیدم. اما در شاخص های توسعه و برنامه های دیده شده می تواند در مجموع به الگویی برای کشور تبدیل شود. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا تصریح کردند: از آنجا که هفته آینده جلسه نداریم و ابهامات درستی مطرح شده است و برخی کمیسیون های تخصصی پاسخ نداده اند پیشنهاد می دهم موارد اصلاح شود و مجدد به شورا بیاید. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار افزودند: پیشنهاد می دهم همانند بررسی بودجه، چند جلسه پیاپی بگذاریم و با حضور نمایندگان دانشگاه بند به بند پیگیری کنیم. موضوع درستی است. این برنامه باید به شهرداران و شوراهای بعدی ارائه شود و باید به دقت بررسی شود. آقای محمدحسین واثق کارگر نیا رئیس محترم شورا پیشنهاد دادند: برنامه به کمیسیون های تخصصی ارجاع شود و همه کمیسیون ها با حضور مشاوران و برگزاری حداقل دو جلسه این برنامه را بررسی کنند و هر تعداد جلسه تلفیق نیاز بود برگزار می کنیم تا پیشنهاد کمیسیون ها را بررسی کنیم. کمیسیون ها را به طور مشترک نیز برگزار نکنید. هر کمیسیون به طور تخصصی حوزه کاری خود را بررسی کند و از هفته جاری این جلسات را تشکیل دهید.

متن مصوبه شورا: لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص "برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری رشت" در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر، بنا به پیشنهاد رئیس محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه مذکور به مدت سه هفته به جهت بررسی بیشتر به اتفاق آرا مقرر شد؛ لایحه شهرداری به مدت سه هفته مسکوت بماند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					



ردیف	دستور جلسه				
۵	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۱۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۳۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ پیرامون اعتراض جزء ۲ بند ۳ مصوبات یکصد و هفدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>در خصوص جزء ۲ بند ۳ مصوبات لازم به ذکر است اولاً بخشنامه شماره ۳۸۳۱۲ - ۱۳۹۷/۸/۱۹ جایگزین شماره ۱۳۸۶۳۶/۳/۳۴ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۴ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی وزارت کشور شده است. ثانیاً همانگونه که دفتر امور شهری و شوراهای استانداری در نامه های شماره ۹۵/۸۰/۴۲/۲۲۵۷ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۲ و ۱۳۹۵/۸۰/۴۲/۲۴۰۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ متذکر شده است بر اساس تبصره ۳ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری، شهرداری برای تأمین سرانه فضای عمومی و خدماتی میتواند «تا سقف ۲۵ درصد» متناسب با کمبودها از اراضی را دریافت نماید. به بیان دیگر، اشاره مقنن به کلمه تا ۲۵ درصد به این مفهوم نیست که شهرداریها بتوانند به صورت سلیقه ای عمل نموده و بالاترین درصد را مطالبه نمایند. زیرا مبنای محاسبه حقوق مذکور به شرح تبصره مزبور، سرانه های مندرج در طرحهای جامع و تفصیلی میباشد. شایان ذکر است در طرح های جامع و تفصیلی هر شهر سرانه های خدماتی و معابر به صورت دقیق مشخص گردید و شهرداریها مکلفند قدر سهم خویش را بر اساس سرانه های خدماتی مندرج در این طرح ها محاسبه و مطالبه نمایند. لذا شورای اسلامی شهر صلاحیتی در خصوص تفسیر و یا وضع دستور العمل یا آیین نامه اجرایی برای ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ندارد. با این وجود برخی شهرداریها مبادرت به مداخله شورا در تعیین و اخذ میزان و نوع قدر سهم شهرداری از عین زمین مورد تفکیک و افزاز مینمایند. این در حالی است که مقنن در تبصره ۵ ماده مرقوم تصریح نموده که «هرگونه تخلف از موضوع این قانون در تفکیک یا افزاز اراضی، جرم تلقی شده و متخلفین، طبق قانون مجازات اسلامی و قانون تخلفات اداری تحت پیگرد قانونی قرار خواهند گرفت»... ثالثاً از مفهوم مخالف تبصره ۴ ماده مرقوم این نتیجه حاصل است چنانچه امکان تأمین قدر سهم شهرداری از عین زمین مورد تفکیک و افزاز میسر باشد، شهرداری جهت اخذ عین قدر سهمها نیازی به تصویب شورای اسلامی شهر ندارد. بنابراین اگر امکان تأمین قدرالسهم شهرداری از عین زمین مورد تفکیک آقای حسن بشر دوست میسر نمیباشد لازم است دلائل و مدارک مثبت این مسأله برای رفع ابهام ارائه شود. ولی اگر شهرداری قصد تملک عین قدر سهمها از این ملک را دارد لذا مصوبه مبنی بر مداخله شورا در این امر مغایر قانون و خارج از حدود اختیارات شورا است. بنا به جمیع جهات و مراتب مذکور مستنداً به ماده ۶ شیوه نامه ماده ۹ آیین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوبه موصوف به دلیل ابهام و عدم شفافیت تا زمان ارائه و ارسال مستندات مورد اشاره قابلیت رسیدگی به اجرا نخواهد داشت.</p>				
<p>متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آرا، مقرر گردید اعلام گردد؛</p> <p>جزء ۲ بند ۳ مصوبات جلسه ۱۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص "قدر سهم تفکیک شهرداری از ملک آقای بشر دوست": ضمن پذیرش ایراد وارده مبنی بر خروج موضوعی لایحه از شمول تبصره ۴ ماده ۱۰۱، مقرر شد جهت اقدام قانونی به شهرداری عودت داده شود.</p>					
ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمصیم شورا تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					



ردیف

دستور جلسه

نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۲۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۳۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ پیرامون اعتراض بند امصوبات یکصد و هجدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:

۱- طبق جزء ۷ بند (الف) تبصره (۱) ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها مبنای محاسبه عوارض در انواع عوارض محلی قیمت های معاملاتی موضوع ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۳ با اصلاحات و الحاقات بعدی و تبصره های آن میباشد. بنابراین تبصره های ۱، ۲ و ۳ ذیل تعریف ارزش معاملاتی املاک داور بر نحوه تعیین ارزش معاملاتی املاک به ترتیب واقع در معابر جدید، مشرف به چند معبر و داخل حریم شهر از حیث دخالت در صلاحیتهای کمیسیون تقویم املاک مغایر قانون است.

۲- به موجب ماده ۷ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران می‌باشند. لکن تعاریف کاربریهای شهری در تعرفه بعضاً مغایر مصوبه ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران است.

۳- بر اساس ماده ۱۰ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها پرداخت عوارض و بهای خدمات شهرداریها پس از موعد مقرر قانونی و ابلاغ موجب تعلق جریمه ای (در هنگام وصول) و به میزان دو درصد (۲٪) به ازای هر ماه نسبت به مدت تأخیر و حداکثر تا میزان بیست و چهار درصد (۲۴٪) خواهد بود. لکن در ردیفهای ۱، ۳ و ۵ جدول مهلت قانونی مؤدیان برای پرداخت بدهی به شهرداری مهلتی تعیین نشده است و در بند ۲ نیز تصریح نشده است آیا دو ماه پس از ابلاغ رأی بدوی کمیسیون مدنظر است یا تجدید نظر؟ و در تبصره (۱) آن از ابتدای سال جاری مدنظر است یا از ابتدای سال آتی؟ آیا حذف "جرانم" از ردیف (۱) جدول مذکور به مفهوم اختیار نامحدود متخلفان به ویژه متخلفان ساختمانی برای تادیه می باشد؟ مطابق جزء (ج) بند ۲ (ج) مصوبه شماره ۱۶۵۵/دش مورخ ۱۳۷۱/۸/۱۹ شورای عالی اداری حداکثر ظرف مدت دو روز پس از پرداخت و تسلیم فیوض عوارض صدور پروانه ساختمان نسبت به صدور شناسنامه ساختمان که حاوی پروانه ساختمان می‌باشد اقدام نمایند. بدیهی است نه تنها عدم پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمان موجب جریمه تأخیر نمی‌گردد بلکه طبق ردیف (۱) جدول فوق الذکر این عوارض بر اساس تعرفه یوم الادا محاسبه میگردد لذا با تبصره ۲ تعارض دارد.

۴- در جدول بند (۱) ماده ۲ آیا مساحت کل بنا در یک ردیف قرار می‌گیرد یا اینکه در ردیف (۱) الی ردیفهای بعدی توزیع میگردد؟ به علاوه در ضوابط و ترتیبات وصول عوارض صدور پروانه ساختمانی مقرر در دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات شهرداری تصریح شده است. «از زیربنای احداثی صرفاً یکی از عناوین موضوع این بخش وصول میگردد و امکان وصول دو عنوان عوارض موضوع این بخش به صورت همزمان وجود ندارد.» لکن در ردیف ۱۰ جدول (۱) ماده ۲ تعرفه و جدول ذیل جدول ضریب نوع بهره برداری ساختمان (M) نه تنها این امر تصریح نشده بلکه به «کد پهنه تخصیصی و یا اعطای فعالیت» علاوه بر تراکم اعطایی تعمیم داده شده عوارض مضاعف تلفی و مغایر جزء ۳ بند (الف) تبصره (۱) ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها محسوب می‌شود علی هذا در خصوص ماده ۳ تعرفه نیز شایسته است تصریح گردد که زیربنای مربوط به بالکن و پیش آمدگی صرفاً مشمول عوارض این عنوان می‌گردد.

۵- اولاً ردیف ۱۱ این جدول از این جهت که طول استاندارد دهنه ماشین رو تعریف نشده ابهام دارد. ثانیاً در تبصره (۱) بند (۱) ماده ۲ تعرفه $n =$ تعداد پارکینگهای مازاد بر چیست (مازاد بر پروانه ساختمان / مازاد بر حداقل ضوابط و یا...؟) با توجه به مفاد پاراگراف آخر تبصره (۱) صراحتاً اعلام گردد آیا این عوارض هم در حالت حذف و هم در حالت عدم حذف پارک حاشیه ای وصول می‌گردد؟

۶- اولاً بر اساس ماده ۱۰ دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات شهرداری وضع و وصول هر نوع عوارض و بهای خدمات خارج از چارچوب این دستورالعمل ممنوع می‌باشد. ثانیاً طبق جزء ۴ بند (الف) تبصره (۱) ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها دریافت عوارض بهای خدمات و سایر عناوین مشابه در موارد ابطال شده ممنوع است. ثالثاً به موجب ماده ۹۳ قانون دیوان عدالت اداری «آرای هیاتهای تخصصی و هیأت عمومی در ابطال و عدم ابطال مصوبات موضوع بند (۱) ماده (۱۲) این قانون در رسیدگی و تصمیم گیری مراجع قضائی و اداری، معتبر و ملاک عمل است» بنابراین تبصره ۳ بند (۱) و تبصره ۱۴ بند ۲ ماده ۲ تعرفه که ناظر به عوارض حذف و کسری پارکینگ بوده که قبلاً تعرفه های سابق شهرداری رشت به موجب آرای شماره ۳۲۱ الی



۳۲۶ - ۱۳۹۵/۵/۱۲، ۸۴۰ الی ۸۶۰ - ۱۳۹۶/۹/۷، ۲۴۴۸ الی ۲۴۵۰ - ۱۳۹۸/۸/۲۱ و ۶۲۱ - ۱۳۹۹/۵/۱۴
ابطال شده است مغایر قانون است. همچنین با توجه به اینکه بر اساس آرای متعدد هیأت عمومی دیوان عدالت اداری از جمله رای شماره ۱۲۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۲ این هیأت تعیین عوارض و بهای خدمات برای مواردی از قبیل پاسخگویی به استعلامات و تشکیل پرونده توسط شوراهای اسلامی شهر خلاف قانون و خارج از حدود اختیار تشخیص و ابطال شده است بنابراین بندهای ۵ و ۷ ماده ۱۶ تعرفه بهای خدمات کارشناسی به ترتیب برای تشکیل پرونده تغییر کاربری و شکایت و بندهای ۴، (۱) و ۱۳ جداول بهای خدمات تاکسیرانی، حمل و نقل بار و آرامستان دائر بر بهای تشکیل پرونده مغایر قانون است. بعلاوه با توجه به اینکه بر اساس آرای متعدد هیأت عمومی دیوان عدالت اداری از جمله رای شماره ۹۹۲۴۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۰ این هیأت، اخذ عوارض سالیانه و ماهیانه از دکلهای و تأسیسات مخابراتی و ارتباطی خلاف قانون و خارج از حدود اختیار تشخیص و ابطال شده است، بنابراین بند (ج) ماده ۱۸ بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری تأسیسات و تجهیزات شهری مانند دکل، آنتن BTS، عابربانک سیار و غیره در اراضی شهرداری مغایر قانون است. مضافاً بر اساس آرای متعدد هیأت عمومی دیوان عدالت اداری از جمله دادنامه های شماره ۱۸۵ - ۱۳۹۶/۳/۲، ۱۱۷۹ و ۱۱۸۰ - ۱۳۹۶/۱۱/۱۷ و ۱۵۲۸ - ۱۴۰۰/۶/۱۶، ۳۷۷ - ۱۴۰۲/۳/۲ و ۵۰۷ و ۷۹۸ - ۱۴۰۲/۵/۳۱ مصوبات شوراهای اسلامی شهر در رابطه با اخذ کارمزد در خصوص استرداد عوارض ابطال شده است. بنابراین تبصره ۲ تعرفه بهای خدمات سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی دائر بر اخذ کسر پنج درصد کل وجوه واریزی به عنوان حق الزحمه بابت استرداد وجوه مغایر قانون است. ضمناً آیا منظور از استرداد وجه» در صفحه ۴ صرفاً عوارض صدور پروانه ساختمان می باشد؟ آیا منظور از تبصره های ۲ و ۳ ذیل آن این است که این عوارض در مهلت اعتبار پروانه قابل استرداد است و بعد از آن غیر قابل استرداد؟

۷- در ضوابط و ترتیبات وصول عوارض صدور پروانه ساختمانی مقرر در دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات شهرداری تصریح شده است عوارض از زیربنای احداثی قابل وصول است و از زیربنای پارکینگ ساختمان که طبق ضوابط الزام به تأمین آن وجود دارد مشمول پرداخت عوارض این بخش نمی گردد. لکن در جدول بند ۲ ماده تعرفه قطع نظر از اینکه ردیفهای ۸ الی ۱۱ در شمار طبقات به حساب نمی آیند اولاً اخذ عوارض از "فضای باز" بناهای تجاری ورزشی و تفریحی گردشگری مقرر شده که با توجه به تبصره های ۸ و ۷ ذیل آن از حیث اطلاق مغایر ضوابط است. ثانیاً با وجود تبصره ۴ اخذ عوارض از پارکینگ به طور مطلق مقرر شده است.

۸- مطابق اصول ۳۶ و ۳۷ قانون اساسی ج.ا.ا و مواد ۲، ۱۲، ۱۳ و ۱۸ قانون مجازات اسلامی - مصوب ۱۳۹۰ تعیین انواع جرائم و مجازات از اختیارات قوه مقننه می باشد بنابراین تبصره ۵ بند ۲ ماده ۲ تعرفه دائر بر عوارض ارتفاع غیرمجاز مجازات و تعیین جریمه تلقی می گردد که مغایر قانون و خارج از حدود اختیارات شور است.

۹- مستنداً به آرای شماره ۱۵۸ - ۱۴۰۱/۱/۲۳ و ۶۳۷۹۴۲ - ۱۴۰۲/۳/۱۶ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در مورد ساختمانهایی بدون پروانه یا خلاف مشخصات مندرج در پروانه موضوع در کمیسیونهای موضوع تبصره (۱) ماده ۱۰۰ قانون شهرداری مطرح، رسیدگی و تصمیم گیری میشود. بنابراین تبصره ۹ اصلاحی بند ۲ ماده ۲ تعرفه که اولاً همزمان سازی تخلفات ساختمانی را به تأیید کارشناس فنی و مدیر منطقه شهرداری مقرر کرده مغایر قانون است. ثانیاً اضافه بنای همزمان ساز دارای گواهیهای عدم پایان ساختمان و یا نقل و انتقال را از عوارض اضافه بنا معاف لکن سایرین را مشمول عوارض زیربنا به نرخ سال وقوع تخلف نموده است از حیث اعمال تبعیض بین مؤدیان مغایر بند ۹ اصل سوم قانون اساسی ج.ا.ا است.

۱۰ - اولاً بر اساس مصوبه شماره ۱۶۵۵ دش مورخ ۱۳۷۱/۸/۱۹ شورای عالی اداری مبنی بر «اصلاح روشهای صدور پروانه ساختمان گواهی عدم خلاف و پایان کار ساختمان در شهرداریها شهرداریها مکلفند حداکثر ظرف مدت پنج روز پس از دریافت نقشه های معماری و محاسباتی با رعایت ضوابط شهرسازی اعلام شده و نیز مقررات ملی ساختمان نسبت به ارائه کلیه برگهای پرداخت عوارض و سایر حقوق قانونی متعلقه به ملک مورد تقاضا اقدام نمایند. بنابراین شهرداری مجاز نیست پیش از دریافت نقشه های معماری و محاسباتی تأیید شده سازمان نظام مهندسی و کنترل ساختمان عوارض صدور پروانه ساختمان را دریافت نماید. ثانیاً مطابق دادنامه شماره ۲۴۹۸ - ۱۴۰۱/۹/۲۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری شورای اسلامی شهر صلاحیتی در خصوص مشخص کردن مراحل صدور پروانه ساختمانی ندارد بنابراین تبصره ۱۳ بند ۲ ماده ۲ تعرفه در حدی که متضمن تغییر فرایند صدور پروانه ساختمان میباشد مغایر مقررات است.



۱۱- مستنداً به آرای وحدت رویه شماره ۱۲۲-۱۲۱ مورخ ۱۲۸۲ - ۱۳۷۰/۹/۱۲ - ۱۳۸۶/۱۱/۷ و ۶۴۸ - ۱۳۸۸/۹/۲ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری مقتن به شرح ماده ۴ قانون مدنی تسری قوانین و مقررات را صرفاً معطوف به آینده قلمداد نموده و منحصرأ در مورد قوانین اجازه عطف بماسبق نمودن داده شده و سایر مقررات برخوردار از این اختیار نیستند بنابراین تبصره ۲ ماده ۸ تعرفه در حدی که ارزش معاملاتی املاک در سال ۱۴۰۲ را برای محاسبه عوارض بر مشاغل در سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ مقرر داشته مغایر قانون است.

۱۲- به موجب مواد ۷ و ۹ دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها شهرداری در تدوین نحوه محاسبه عوارض و بهای خدمات صرفاً میتواند از شاخصهای مندرج در این دستورالعمل استفاده نماید و در محاسبه عوارض و بهای خدمات نباید بین اشخاص تفاوت و تبعیض ایجاد گردد. نظر به اینکه شاخصهای تدوین عوارض مشاغل عبارتند از نرخ پایه شغل، مساحت موقعیت جغرافیایی (طبقه وقوع، راسته و مرکز فعالیت تجاری)، تعداد روز فعالیت در سال، نظر به اینکه جزءهای ۲ و ۳ بند ۵ فصل دوم ماده ۸ تعرفه از این جهت که عوارض مشاغل دکه های فاقد قرارداد با شهرداری را بیش از عوارض مشاغل دکه های طرف قرارداد شهرداری مقرر کرده تبعیض محسوب می شود بنابراین بند ۵ فصل چهارم ماده ۸ تعرفه که بدون توجه به تعداد روز فعالیت تعطیلی کمتر از یک ماه را لحاظ نمی کند مغایر ضوابط است. ضمناً به موجب ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده ۱۶ قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار به منظور فراهم آوردن امکان دسترسی تولید کنندگان کوچک و متوسط ایرانی و نیز فروشندگان کم سرمایه به بازار مصرف برای عرضه کالاهای تولید داخل شهرداریها موظفند با استفاده از زمینهای متعلق به خود یا وزارت راه و شهرسازی مکاتهای مناسبی را در شهرها آماده بهره برداری نمایند و بر مبنای قیمت تمام شده به صورت روزانه هفتگی و ماهانه به اشخاص فوق الذکر اجازه دهند. بنابراین ماده (۱) تعرفه بهای خدمات سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی تحت عنوان ماده (بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری) متضمن اخذ اجازه بها از معابر عمومی شهر علاوه بر عوارض مشاغل واحدهای صنفی سیار اعم از دست فروشی و یا خودرویی مقرر در جزء (۱) بند ۵ فصل ۲ ماده ۸ تعرفه می باشد مغایر قانون و دادنامه ۵۵۵ - ۱۳۸۳/۱۱/۴ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری است (ضمناً استعمال شاخص درجه در جزء مذکور مغایر ضوابط است). مبنیاً بر ایراد فوق الذکر جداول ذیل تبصره های ۴ و ۵ ماده (۱) تعرفه این سازمان دانه بر اخذ «حق بهره برداری» از بازارچه ها بر مبنای «تقویم کارشناسی» از حیث تغییر عنوان و شاخص مغایر ضوابط دستور العمل است. در ردیف ۵ تبصره ۷ ماده (۱) تعرفه این سازمان از این جهت که عنوان خدمت سازمان تعیین و اعلام نشده ابهام وجود دارد. در بند (پ) ماده (۱) تعرفه همین سازمان منظور از «قانون معاملات» چیست؟ پس از رفع ابهامات یاد شده اعلام نظر خواهد شد. نظر به اینکه غرفه داران بازارچه ها موظفند در پرداخت هزینه های مستمر و مشترک مشارکت نمایند. بنابراین بند (ت) ماده (۱) تعرفه سازمان که بدون توجه به مجموع هزینه های عمومی و تعداد غرفه های بازارچه به طور ثابت مبلغ یک میلیون ریال به ازای هر غرفه در تمامی بازارچه ها تعیین شده است توجیهی ندارد.

۱۳ - ضریب تابلو (k) تبلیغات محیطی جایگاههای سوخت برای سال ۱۴۰۳ تعیین نشده است. در ماده ۶ تعرفه سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی دکه ها و غرفه ها به ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری موقوف شده است لکن معلوم نشده قرار است چه چیزی تقویم گردد؟ پس از رفع ابهام اعلام نظر خواهد شد.

۱۴- به موجب مواد ۷ و ۲۹ «دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها» عناوین عوارض محلی و بهای خدمات باید محدود به عناوین مندرج در این دستور العمل باشد. بنابراین بند (ب) ماده ۱۳ تعرفه و تبصره های ذیل آن دائر بر عوارض ارزش بهینه ناشی از اجرای طرح تفصیلی جدید خارج از دستورالعمل است. همچنین ماده ۲۳ عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع به جای «بهای خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی».

۱۵- مطابق قانون مالیات بر ارزش افزوده منظور از ارزش افزوده در این، قانون تفاوت بین ارزش کالاها و خدمات عرضه شده با ارزش کالاها و خدمات خریداری یا تحصیل شده در یک دوره معین می باشد. بنابراین تبصره ۸ ماده ۱۳ تعرفه که عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری که مأخذ محاسبه این عوارض را به جای مابه التفاوت ارزش کل ملک ما به التفاوت ارزش قسمت تغییر کاربری یافته (به کسر مساحت عقب سازی و عقب نشینی بدون تملک شهرداری) مقرر داشته توجیهی ندارد.



۱۶- به موجب تبصره (۱) ماده ۲ دستور العمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی (شهری) شهرداریهای فاقد اطلاعات مورد نیاز برای محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی موظفند حداکثر تا یک سال از ابلاغ این دستورالعمل نسبت به تهیه و تدوین اطلاعات یاد شده اقدام نمایند. بنابراین بندهای ۲، ۳ و ۴ ماده ۱۷ دائر بر تعیین مأخذ محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی بیمارستانها، دانشگاهها ادارات و بانکها مغایر دستورالعمل است و با پاراگراف «قابل توجه» تعارض دارد.

۱۷- همانگونه که در نامه های شماره ۹۵/۸۰/۴۲/۲۲۵۷ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۲ و ۱۴۰۲/۸۰/۴۲/۲۴۰۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸ دفتر امور شهری و شوراهای استانداری تأکید شده است بر اساس تبصره ۳ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری شهرداریها برای تأمین سرانه فضای عمومی و خدماتی، می توانند «تا سقف ۲۵ درصد» (متناسب با کمبودها) از اراضی را دریافت نمایند. به بیان دیگر، اشاره مقنن به کلمه تا ۲۵ درصد به این مفهوم نیست که شهرداریها بتوانند به صورت سلیقه ای عمل نموده و بالاترین درصد را مطالبه کنند. زیرا مبنای محاسبه حقوق مذکور به شرح تبصره مزبور، سرانه های مندرج در طرحهای جامع و تفصیلی می باشد. شایان ذکر است در طرحهای جامع و تفصیلی هر شهر سرانه های خدماتی و معابر به صورت دقیق مشخص گردید و شهرداریها مکلفند قدرالسهم خویش را بر اساس سرانه های خدماتی مندرج در این طرحها محاسبه و مطالبه نمایند. لذا حذف ۲۸/۷ درصد و اصلاح ماده ۲۵- عوارض/ قدرالسهم تفکیک و افراز چنانچه موجب کاهش و یا افزایش میزان قدر السهم گردد مغایر قانون می باشد.

۱۸- با وجود مصراحت ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداریها و جدول شماره سه دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها آیین نامه ارزش معاملاتی ساختمان در سال ۱۴۰۳ موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری، نرخ کرایه وسائط نقلیه درون شهری و بهای خدمات حمل و نقل دانش آموزی در تعرفه منعکس نشده است.

متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آرا، مقرر گردید اعلام گردد؛ بند ۱ مصوبات : تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت : تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت اصلاح و به پیوست ارسال می گردد."

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
<input type="checkbox"/> تصویب نشد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد تصمیم شورا					



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۷	بررسی غیبت آقای رضا عاشری در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت			
<p>متن مصوبه شورا: مراتب برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی غیبت آقای رضا عاشری در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت موجه تشخیص داده شد.</p>				

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	هادی رضائی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۱۰	-		
<p>تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد</p>					

سپس رئیس محترم شورا برگزاری جلسه عادی شورا را با توجه به تعطیلی روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۶، روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ اعلام نمودند. جلسه رأس ساعت ۱۳ با ذکر صلوات پایان یافت.



« آمار عملکرد صحن و کمیسیون‌های شورا »

اسفند ۱۴۰۲

جلسه ۱۲۱ الی ۱۲۴

۲۱	لوايح ارسالى از شهردارى :
-	طرحهاى ارائه شده از شورا :
۲	اعتراض فرماندارى :

۴	تعداد جلسات رسمى شورا :
۴۵	تعداد مصوبات :
مصوبات به تفكيك كميسیونها	
۱۷	برنامه و بودجه و حقوقى
۱	بهداشت ، محيط زيست و خدمات شهرى
۸	شهردارى و معماری
۳	حمل و نقل و ترافیک و عمران
۷	فرهنگى و اجتماعى
۱	توسعه پایدار
۱	تلفیق
۷	متفرقه



اهم مصوبات شورا در اسفند ۱۴۰۲

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص معرفی بانک سپه شعبه شریعتی به عنوان بانک عامل انتشار اوراق مشارکت شهرداری رشت در سال ۱۴۰۲.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر هزینه مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت تهیه ناهار و شام در روز انتخابات برای اعضای شعب اخذ رای، از ردیف ۱۲۰۷۰۱ (هزینه تشریفات).
- بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص محاسبه حق جلسه اعضای کمیسیونهای ماده صد و .. به ازای بازدید از هر ملک.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری با کسر مبلغ ۶۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۰۲۰۱۰۰۶ (ممیزی املاک-مرکز) و اضافه نمودن به ردیف های مشروحه ذیل؛ ردیف ۱۲۰۲۰۵ (اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی، هنری) مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ردیف ۱۲۰۵۰۱ (چاپ و خرید نشریات و مطبوعات) مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ردیف ۱۲۰۷۰۱ (هزینه تشریفات) مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ردیف ۱۲۰۶۰۲ (هزینه تبلیغات محیطی، تلویزیون و فیلم و کلیپ) مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات بخش خصوصی) مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و همچنین با کسر مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف های مشروحه ذیل و اضافه شدن به ردیف ۱۶۰۱۰۲ (حق بیمه سهم شهرداری- مشمولین قانون تامین اجتماعی)؛ - مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۰۲۰۱۰۰۶ (ممیزی املاک) مرکز، مبلغ ۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۳۰۲۰۱۰۱ (تکمیل ساختمان آتش نشانی واقع در مسکن مهر پل تالش)، مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۰۱۰۴۰۰۴ (مولد سازی املاک) مرکز، مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۰۲۰۱۰۰۲ (مطالعات و نقشه برداری پروژه های عمرانی مرکز)، مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۰۸۰۱۰۱ (توسعه، نگهداری و پشتیبانی از مرکز کنترل ترافیک و زیرساخت های آن) و مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۲۰۱۰۱۰۸ (طراحی، نظارت و اجرای پروژه آب و خام) مرکز.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر انتقال دکه شماره ۲۲۴ به بهره برداری آقای ناصرانی به آدرس بلوار چمران، جنب مدرسه استعدادهای درخشان میرزا کوچک ۲ به مکان پیشنهادی جدید به نشانی؛ بلوار چمران جنب مدرسه استعداد های درخشان به صد/۱۰۰ متر بالاتر به سمت میدان امام حسین (ع) در همان مسیر.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر تملک یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۴۱۱۸ سنگ ۵۵ بخش ۴ رشت به مساحت ۷۹۸/۷۰ مترمربع به نشانی رشت-بلوار قلی پور (مسیر پروژه احداث خیابان ۳۵ متری بلوار شهید کوچکی به بلوار اصفهان) ملکی آقای هادی جهاندیده و شرکاء و برابر نظریه و ارزیابی هیات کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۶۳۵۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ از قرار مترمربعی ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعاً به مبلغ ۲۳۹/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برابر مبایعه نامه فی مابین شهرداری و نامبرده به شماره ۱۷۲۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ مبنی بر پرداخت غرامت ملک مورد نظر به صورت ۱۰۰٪ غیرنقد و در قالب خدمات به ایشان و مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در سال جاری بابت تخلفات ساختمانی از طلب ایشان کسر و مابقی در سال ۱۴۰۳ در قالب خدمات غیرنقد به ایشان پرداخت گردد.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری رشت.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی جهت آزادی ۵۰ نفر از زندانیان، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۸/۶ (کمک به اداره کل زندانها و ستاد رسیدگی به امور دینه) و به علت کمبود اعتبار با کسر مبلغ ۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۲۱۲۰۱ (مطالعه و پژوهش های ماموریت های شهرداری) سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی و اضافه نمودن به ردیف ۱۵۰۲۰۸/۶.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر هزینه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت با حوزه علمیه در دومین المپیاد ورزشی طلاب و روحانیون، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری با هزینه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت شهرداری رشت با سازمان بسیج دانشجویی استان گیلان جهت برگزاری اردوی راهیان نور، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی "
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری با پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۱۰۰ میلیون تومان) به انجمن کشتی گیله مردی ایران جهت مشارکت شهرداری رشت با انجمن کشتی گیله مردی ایران جام شهدای مدافعین حرم و شهید سردار سلیمانی، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و بدون جابجای اعتبار از کدهای دیگر.



- موافقت با بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و با مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه)

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مینی بر تقسیم عوارض صدور پروانه ساختمانی مربوط به شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان ایده آل کاسپین با کد نوسازی ۵-۲-۲۳۰-۱-۰۰ واقع در جاده لاکان، بابت دو فقره فیش درآمدی صدور پروانه ساختمانی هرکدام به مبلغ ۶۰۶/۷۲۷/۷۳۲/۰۰۰ ریال و ۱۶/۱۷۰/۹۴۸/۰۰۰ ریال (مجموعاً به مبلغ ۶۲۲/۸۹۸/۶۸۰/۰۰۰ ریال) به مترآز ۵۷/۵۷/۹۵۸۶۷ مترمربع و به صورت پرداخت ۳۰٪ به عنوان پیش پرداخت و الباقی به صورت تقسیط طی ۲۴ ماه که مشمول بند ۲ ماده ۶ (با اعمال عوارض اضافه ۸ درصد سالانه) نیز می‌گردد.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص سطح بندی دکه‌ها از یک تا پنج سطح.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اصلاح آیین نامه رفاهی کارکنان پیوست بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت با توجه به ابلاغ ضوابط اجرایی نحوه اعطای مزایای جانبی به کارکنان دستگاه های اجرایی به شماره ۶۱۵۹۲/۱۳۹۹۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ مبنی بر افزایش مبلغ کارت های رفاهی شهرداری رشت از مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، محاسبه آن مطابق با جدول شماره ۳ ضوابط اجرایی ابلاغی مذکور و تاریخ اجرای آن از ابتدای مهر ماه سال جاری (شامل کارت های رفاهی: سبد کالای نوروزی، نیمه دوم سال، هدیه به مناسبت میلاد حضرت زهرا(س) و میلاد حضرت علی (ع)، هدیه شب یلدا، نیمه شعبان، دهه فجر، میلاد پیامبر(ص)) جمعاً به مبلغ ۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، از ردیف ۱۶۰۲۰۱ "بن ها و کمک های غیر نقدی" و با کسر مبلغ ۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۱۰۲۰۸ "پاداش و عیدی" و اضافه نمودن به ردیف ۱۶۰۲۰۱ "بن ها و کمک های غیر نقدی" و با ملاک عمل قراردادن مبنای محاسبات مربوط به حق مسکن پرسنل شهرداری رشت از تاریخ اجرای ضوابط مذکور (۱۴۰۲/۰۷/۰۱).

- بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص شرکت در مزایده عمومی فروش املاک بانک سپه (قوامین سابق) میدان مصلی و خرید ملک.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری منافع املاک متعلق به شهرداری رشت با تولیت سازمان ساماندهی مشاغل، برابر نامه شهرداری به شماره ۲۲۹۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ (لیست پیوستی) به عقد قرارداد اجاره یکساله از طریق برگزاری مزایده برای هر ملک و در هر سال با رعایت آیین نامه معاملات شهرداری تهران،

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی گیل پارس رشت، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" و با توجه به کمبود اعتبار با کسر مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مامورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به گروه جهادی شهدا، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد (NGO)».

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به آقای مرتضی رضانی دروازه بان تیم ملی فوتبال نابینایان، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی".

- موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص نامگذاری معابر به شرح؛

* نامگذاری کوچه و بن بست های واقع در بلوار لاکان (شهدای مدافع حرم) - انتهای شهرک فجر- کوچه ۱۲- کوچه فروردین ۱۲ طبق کروکی پیوستی؛ نامگذاری کوچه و بن بست ها به ترتیب از سمت راست "بن بست خورشید" "بن بست ستاره" "کوچه امید" "کوچه لیخند" "کوچه مهربانی" "بن بست نخل" و بن بست های سمت چپ تا قبل از کوچه جانبازان به ترتیب "بن بست شهاب" و "بن بست مهتاب" و تعداد سه بن بست بعد از کوچه جانبازان به ترتیب "بن بست دریا" "بن بست موج" و "بن بست ساحل".

* نامگذاری کوچه و بن بست های واقع در بلوار شیون فومنی - سلیمانداراب- کوچه شهدا- کوچه شهدا ۱۶ طبق کروکی پیوستی و با توجه به اینکه با کوچه فروردین ۱۲ تداخل کوچه دارد؛ نامگذاری کوچه و بن بست های سمت راست به ترتیب "بن بست نخل" "کوچه مهربانی" "کوچه لیخند" "کوچه امید" "بن بست شکوفه" "بن بست غنچه" و کوچه و بن بست های سمت چپ تا قبل از بن بست بهار به ترتیب "بن بست گندم" "کوچه تلاش" "بن بست نغمه" "بن بست ترنم" و کوچه و بن بست های بعد از بن بست وثوق به ترتیب "کوچه مژده" "بن بست تبسم" و "کوچه شادی".

* موافقت با نصب مجدد تابلوی کوچه "عطا شفیی" واقع در خیابان نامجو روبروی درمانگاه سجاد.

- بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تملک ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی ملکی آقای راجعی پور.

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تملک ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۰۵ بخش یک رشت به مساحت ۴۱۰ مترمربع به نشانی: رشت پل عراق دانشسرا جنب مسجد شهید جعفری خواه به مالکیت وراث مرحوم اکبر پورطواف با بهای ملک برابر برآورد و



گزارش هیئت کارشناسی به مبلغ ۹۸/۵۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود و هشت میلیارد و پانصد و شصت و هشت میلیون ریال) که کل ثمن پلاک موصوف به صورت خدماتی که در صلاحیت و اختیار قانونی شهرداری باشد و یا نهایتاً توسط هر فرد یا اشخاصی که توسط فروشندگان یا شهرداری معرفی گردد یا بصورت ملک معوض به فروشندگان پرداخت گردد، با توجه به رأی صادره از شعبه ۸ دیوان عدالت اداری به شماره دادنامه ۴۰۱۳۱۳۹۰۰۰۳۰۱۵۱۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری یک باب خانه متعلق به شهرداری به پلاک ثبتی ۳۹۷۳ بخش یک رشت به موسسه فرهنگی، هنری اندیشه مدرن گیل.

– بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری املاک شهرداری رشت از طریق مزایده عمومی.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص برگزاری مزایده عمومی جهت فروش ۱۶۰ واحدی مسکن مهر واقع در مسکن مهر، تقاطع بلوار مسیر خیابان با هنر با بلوار ۶۰ متری غدیر شرقی مشروط به پرداخت ثمن حداکثر در دو قسط و هزینه کرد آن در پروژه های عمرانی برابر مفاد لایحه.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تقسیط پروانه احداث بنا مربوط به آقای ناصر محمودی، با کد نوسازی ۱-۱۰۱۷۶-۵۶ جمعاً به مبلغ ۱۶۷/۹۷۴/۴۲۷/۰۰۰ ریال به صورت پرداخت مبلغ ۳۳/۵۹۵/۴۲۷/۰۰۰ ریال به عنوان پیش پرداخت و تقسیط مابقی به مبلغ ۱۳۴/۳۷۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی دو سال.

– موافقت با لایحه پیشنهادی در خصوص اعمال هزینه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۲۰۰ میلیون تومان) بابت مشارکت شهرداری رشت با هیات بدنسازی و پرورش اندام استان گیلان در برگزاری مسابقات کشوری پرورش اندام، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و با توجه به کمبود اعتبار در ردیف مذکور با کسر مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مأمورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری".

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت بدهی شرکت تعاونی به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در قالب قرض به شرکت تعاونی با سپردن تضامین معتبر، با پرداخت ماهیانه ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (تومان) در وجه دارایی بابت بدهی مالیاتی شرکت تعاونی، تا زمان تعیین تکلیف شکایت در دیوان عدالت اداری.

– بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص افزایش ساعات و محاسبه حق الجلسات اعضای کمیسیون برای دبیران کمیسیون، که پس از بحث و تبادل نظر مقرر گردید؛ با عنایت به اینکه موضوع لایحه خارج از اختیار شورای اسلامی شهر می باشد شهرداری برابر ضوابط و دستورالعمل های موجود اقدام نماید.

– موافقت با لایحه شهرداری در خصوص ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت با مجموع مبلغ ۳۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در قسمت منابع و مصارف.

– موافقت با اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۳۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و با مبلغ ۳۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه).

– موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص نامگذاری به شرح؛

– تغییر نام بن بست پرستو ۲ واقع در سه راه پاستوریزه- خیابان شهید ایزد دوست- جنب شرکت بیمه تعاون به نام "بن بست نشاط".
– تغییر نام کوچه شهید محمد کیوان واقع در میدان زرجوب (شهید فتحی) - جنب بازارچه شهید محمد کیوان به نام "خیابان شهید محمد کیوان" - موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری رشت در خصوص اجاره و رهن یک واحد آپارتمان در تهران جهت اسکان پرسنل در مأموریت اداری.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تأمین یک دستگاه اتوبوس برای باشگاه فرهنگی ورزشی هیراد به مبلغ ۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۲۰۲۰۵ (اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی، هنری) سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی).

– بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تهاتر ملک آقای راجعی پور در ازای بدهی عوارض ساختمانی.

– موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری رشت در خصوص واگذاری املاک شهرداری از طریق مزایده به شرح زیر؛

* ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ثبتی ۲۳۸۹۰ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۲ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۹/۵۳ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف

* ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ثبتی ۲۳۸۹۷ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶/۲۰ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف



- * ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۸۹۹ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۱۱ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶/۳۱ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف
 - * ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۹۲۹ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۴۱ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۲۰/۳۵ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه سوم
 - * ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۹۴۵ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۵۷ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۴۴/۱۲ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه چهارم
 - * ششدانگ یک باب خانه و محوطه ویلایی قدیمی دارای پلاک ثبتی ۶۶۲ سنگ ۴۵ بخش ۴ رشت زمین به مساحت ۱۹۲ متر مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری صف سر خیابان شهید بابایی بن بست ۵ پلاک ۲۱۵
 - * ششدانگ یک قطعه زمین درادای پلاک ثبتی ۳۲۱۹ سنگ ۴۵۱ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶۹ متر مربع به نشانی میدان جهاد شهرک فرهنگیان کوچه توحید - توحید ۲۶
 - * ششدانگ یک باب خانه و محوطه ویلایی قدیمی دارای پلاک ثبتی ۳۶۶ سنگ ۴۳ بخش ۴ رشت زمین به مساحت ۱۲۴/۷۵ دارای عقب نشینی متر مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری کوچه پور باقر
 - * ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۶۷۹ سنگ ۴۵ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۹۰ متر دارای عقب نشینی متر مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری خیابان بابایی خیابان مالک اشتر
 - * ششدانگ یک واحد آپارتمان پلاک ثبتی ۲۷۸۱۱ سنگ ۷۷ بخش ۴ رشت به مساحت ۶۴/۰۱ متر مربع به نشانی رشت خیابان شهدا خیابان علیرضا رستگار ساختمان مهدی طبقه دوم
 - * ششدانگ یک واحد آپارتمان پلاک ثبتی ۲۷۸۱۰ سنگ ۷۷ بخش ۴ رشت به مساحت ۹۳۹/۱ متر مربع به نشانی رشت خیابان شهدا خیابان علیرضا رستگار ساختمان مهدی طبقه دوم
- بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت پیرامون موضوعاتی به شرح زیر؛
- * واگذاری ساختمانی جهت استقرار خانه احزاب؛ ضمن پذیرش ایراد وارده ، مصوبه کان لم یکن گردید.
 - * اصلاح آیین نامه تقسیط مطالبات شهرداری
 - * نرخ حمل و نقل درون شهری
 - * کمک مالی به خانم راحله قدیری
 - * ترک تشریفات گذر خوراک؛ ضمن پذیرش نظر هیئت محترم تطبیق، مصوبه کان لم یکن و مقرر شد شهرداری برابر قانون اقدام نماید.
 - * ایراد به تعرفه بهاء خدمات سازمان ساماندهی مشاغل
 - * بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری



جلسه شماره: ۱۲۱ مورخ: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۴۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸، یکصد و بیست و یکمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت، روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ رأس ساعت ۱۰ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ در خصوص معرفی بانک سپه شعبه شریعتی به عنوان بانک عامل انتشار اوراق مشارکت شهرداری رشت در سال ۱۴۰۲.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۸۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در خصوص هزینه مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت تهیه ناهار و شام در روز انتخابات برای اعضای شعب اخذ رای، از ردیف ۱۲۰۷۰۱ (هزینه تشریفات).
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۸۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ در خصوص نحوه محاسبه حق جلسه اعضای کمیسیونها.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۵۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ در خصوص افزایش اعتبار برخی از هزینه های جاری در بودجه سال ۱۴۰۲.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۴۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ در خصوص انتقال دکه شماره ۲۲۴ با بهره برداری آقای ناصرانی به آدرس بلوار چمران، جنب مدرسه استعدادهای درخشان میرزا کوچک ۲ به مکان پیشنهادی جدید به نشانی: بلوار چمران جنب مدرسه استعداد های درخشان به صد/۱۰۰ متر بالاتر به سمت میدان امام حسین (ع) در همان مسیر.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ در خصوص تملک ملک آقای هادی جهاننیده و شرکاء.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ در خصوص "برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری رشت".
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۵۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ در خصوص پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی جهت آزادی ۵۰ نفر از زندانیان.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ در خصوص هزینه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت با حوزه علمیه در دومین المپیاد ورزشی طلاب و روحانیون.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ در خصوص هزینه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت شهرداری رشت با سازمان بسیج دانشجویی استان گیلان جهت برگزاری اردوی راهیان نور.
- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۴۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ در خصوص شهر رشت در خصوص بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و با مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه).

خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

نطق پیش از دستور منشی شورا:

درباندهای جلسه، جناب آقای حسن کریمی کرنق، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید یونس پور محمودی، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با گرامی داشت یاد و خاطره شهدای ایران اسلامی اظهار کردند: از اصحاب محترم رسانه که در این شرایط نامناسب جوی نیز با هدف انعکاس اخبار شورای رشت در صحن شورا حضور پیدا کردند کمال تشکر دارم. ایشان با تبریك مجدد اعیاد شعبانیه و روز مهندس افزودند: طی دو روز اخیر شاهد بارش برف در رشت بودیم و لازم می دانم از شهردار رشت و تمامی عوامل اجرایی شهرداری بالاخص کارگران خدم و شریف شهرداری رشت که با تمام قوا و امکانات محدود برای اینکه مشکلی برای شهر و شهروندان ایجاد نشود شبانه روزی تلاش کردند بی نهایت تشکر می کنم و انتظار می رود شهردار رشت حتما از کارگرانی که طی این دو روز شبانه روزی خدمت کردند تقدیر ویژه ای داشته باشد. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت به انتخابات روز جمعه اشاره کرد و گفتند: روز جمعه هفته جاری شاهد برگزاری دوازدهمین دوره

~ ۹۰ ~



انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان هستیم و انتخابات در سرنوشت کشور بسیار تاثیرگذار است و یقیناً حضور پر شور مردم و انتخاب افرادی متعهد، توانمند و لایق کشور در مسیر آبادانی و توسعه قرار می گیرد. آقای کارگر نیا با اشاره به سخنی از رهبر معظم انقلاب درباره مشارکت مردم در انتخابات تصریح کردند: (رهبر معظم انقلاب فرمودند: یک رویداد سرنوشت ساز در کشور اتفاق خواهد افتاد و آن عبارت است از انتخابات. قطعاً سرنوشت کشور در یک برهه‌ی زمانی در همه‌ی زمینه‌ها وابسته به عملی است که شما مردم ایران ان شاء الله انجام خواهید داد یعنی شما با حضور خودتان، با رأی خودتان، در واقع سرنوشت کشور را در همه‌ی مسائل عمده رقم می‌زنید.) رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت به ایام پایان سال اشاره کرد و گفتند: از کمیسیون های تخصصی شورا تقاضا داریم تمامی لوائح را در کوتاهترین زمان بررسی و به صحن شورا ارسال کنند تا ان شاء.. لایحه ای از سال ۱۴۰۲ به سال آینده موکول نشود و تمامی لوائح تعیین تکلیف شود.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

سپس آقای سید شمس شفیع رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورای اسلامی شهر رشت با تبریک اعیاد شعبانیه اظهار کردند: خداوند بزرگ در قرآن کریم فرمودند: "خداوند سرنوشت هیچ قومی را تغییر نمی دهد مگر آنکه همان قوم بخواهد". ایشان با بیان اینکه یقیناً انتخاب افراد اصلح بسیار تاثیر گذار است، افزودند: سرنوشت کشور با انتخاب افرادی اصلح تغییر می کند و خدمات رسانی‌ها افزایش پیدا می کند. آقای شفیع به بارش برف و نزولات آسمانی اشاره کرد و گفتند: برخی در زمان بارش برف بی انصافی هایی کردند که نیاز است به آن بپردازم. عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت با تاکید به اینکه بنده و دیگر همکاران شورایی از همان نخستین لحظات بارش برف در کنار شهردار و دیگر عوامل اجرایی در سطح معابر حضور داشتیم، افزودند: در مجموع حدود یک هزار نفر از پرسنل شهرداری رشت در سطح رشت مشغول پاکسازی معابر و رفع مشکلات بودند. آقای شفیع با بیان اینکه بنده در شهرداری منطقه پنج رشت از همان ساعات اولیه در راستای بررسی و رفع مشکلات حضور داشتم، گفتند: یکی از رسانه ها در شرایطی که بنده و شهردار منطقه پنج ساعتها در راستای رفع مشکلات در سطح معابر حضور داشتیم، من را محکوم به شواف کرده است. ایشان با اشاره به اینکه از اصحاب رسانه مستقل، منصف و غیر وابسته تقاضا دارم شفاف سازی کنند، افزودند: بضاعت شهرداری ناچیز بود، اما اگر با همان امکانات شهرداری ورود نمی کرد، شهر فلج می شد و پس از آن با حضور و دستور استاندار گیلان دیگر دستگاه ها و بخش خصوصی نیز پای کار آمد و خوشبختانه بحرانی برای شهر و شهروندان ایجاد نشد. عضو محترم شورا با بیان اینکه لعنت خدا و ملائک بر کسی باد که برای مردم شواف کند، تصریح کردند: مجموعه مدیریت شهری رشت در تلاش است تا مشکلات شهر را برطرف کند و آن دسته از افرادی که دستانشان از چنگ انداختن به بیت المال کوتاه شده است به دنبال تخریب به ناحق بنده هستند.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

آقای سید حسین رضویان رئیس محترم توسعه پایدار شورای رشت با اشاره به اینکه از شهردار رشت و عوامل اجرایی بابت تلاش های شبانه روزی شان طی دو روز از بارش برف در رشت کمال تشکر دارم، اظهار کردند: اگر به بارش برف در سال های گذشته در رشت توجه کنیم می بینیم که برای جلوگیری از بروز مشکلات در چنین شرایطی باید همه پای کار باشند. ایشان با بیان اینکه از آغاز فعالیت شورای ششم به یکایک شهرداران و افرادی که به عنوان سرپرست حضور داشتند بابت تامین دستگاه های برف روبه تاکیدات لازم توسط شورا انجام شد، افزودند: یقیناً تمامی این اقدامات در راستای خدمات رسانی مطلوبتر در رشت انجام شد ولی یکی از نگرانی‌ها وضعیت فضای سبز شهر بود که شاهد سقوط برخی از درختان در این مدت بودیم و امیدواریم با تمهیدات مناسب در حفظ و نگهداری فضای سبز شهری حتی در روزهای برفی تلاش و دقت بیشتری معطوف شود. سپس آقای رحیم شوقی شهردار محترم رشت در جلسه علنی شورا با قدردانی از همراهی اعضای شورا طی مدت زمان دو روز از بارش برف در رشت اظهار کردند: چنانچه قصوری طی این دو روز وجود داشت، از شهروندان شریف رشت عذرخواهی می کنیم و یقیناً تجارب کسب شده، موجب می شود که در آینده بسیاری از مشکلات وجود نداشته باشد. ایشان با بیان اینکه یقیناً یک دقیقه غفلت در لحظات اوج بارش برف منجر به سقوط خدمات می شود، افزودند: طبق دستورالعمل وزارت کشور، پاکسازی معابر اصلی در اولویت قرار دارد و ما نیز تلاش کردیم که این مهم مورد توجه باشد. آقای شوقی به برگزاری جلسات ستاد بحران شهرداری رشت اشاره کرد و گفتند: طی چند ماهه اخیر وضعیت دستگاه ها و تجهیزات برف روبه شهرداری رشت را بررسی کردیم و با اختصاص ردیف اعتباری، تجهیزات مورد نظر را آورده کردیم و حتی نسبت به تأمین غذا برای کارگرانی که در روزهای برفی در شیفت کاری بودند و همچنین انتخاب رانندگان دستگاه های برف روبه و.. از دیگر اقدامات به منظور مقابله با بحران بارش برف بود. شهردار محترم رشت با اشاره به اینکه از نخستین ساعات بارش برف، مجموعه شهرداری رشت با قدرت عملیات برف رویی را آغاز کردند، افزودند: وقتی شروع بارش برف را مشاهده کردم، با فرمانده محترم سپاه و مدیرکل محترم راه و شهرسازی و بنیاد مسکن تماس گرفتم و این دستگاه ها نیز با جان و دل پای کار آمدند. آقای شوقی با بیان اینکه استاندار گیلان در تمام ساعات پای کار بود، تصریح کردند: استاندار محترم گیلان و رئیس محترم شورای رشت در ساختمان شهرداری رشت حضور داشتند و لازم می دانم از تلاش‌ها و همراهی بنیاد مسکن که برادرانه در کنار شهرداری رشت بودند نیز تشکر کنم. ایشان با قدردانی از همراهی شهرداری های صومعه سرا، انزلی و دیگر دستگاه هایی که در دو روز از بارش برف با مجموعه شهرداری رشت همراهی کردند، افزودند: نیروهای سطح شهر شهرداری رشت با جان و دل خدمت کردند و دستان تمامی عوامل اجرایی شهرداری رشت بالاخص کارگران خدمت این مجموعه را می بوسم.



اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۸/۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۴۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ در دبیرخانه شورا درخصوص "مساعدت مالی به آقای مرتضی رضائی دروازه بان تیم ملی فوتبال نابینایان کشور" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۴۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا درخصوص "کمک مالی به گروه جهادی شهدا" اعلام وصول شد.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ ثبت شده به شماره ۳۴۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا درخصوص "کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی گیل پارس رشت" اعلام وصول شد.
- ۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ ثبت شده به شماره ۳۴۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا درخصوص "واگذاری یک خانه ویلایی به موسسه مدرن گیل" اعلام وصول شد.
- ۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا درخصوص "مجوز واگذاری منافع املاک متعلق به شهرداری رشت با تولیت سازمان ساماندهی مشاغل" اعلام وصول شد.
- ۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ ثبت شده به شماره ۳۴۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا درخصوص "واگذاری املاک شهرداری از طریق مزایده" اعلام وصول شد.
- ۷- نامه شهرداری رشت به شماره ۲۲۸۴۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ثبت شده به شماره ۳۴۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا درخصوص "ضوابط بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت"
- ۸- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ ثبت شده به شماره ۳۴۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در دبیرخانه شورا درخصوص "تقسیم آقای ناصر محمودی" اعلام وصول شد.
- ۹- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ ثبت شده به شماره ۳۴۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ در دبیرخانه شورا درخصوص "جریمه مالیاتی شرکت تعاونی مصرف کارکنان شهرداری رشت" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.
- ۱۰- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ ثبت شده به شماره ۳۴۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا درخصوص "سطح بندی دکه ها از سه سطح به پنج سطح" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.
- ۱۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ ثبت شده به شماره ۳۳۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ در دبیرخانه شورا درخصوص "افزایش مبلغ کارت های رفاهی پرسنل شهرداری رشت و نحوه محاسبه کمک هزینه ماهانه مسکن" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.
- ۱۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ثبت شده به شماره ۳۴۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در دبیرخانه شورا درخصوص "مجوز شرکت در مزایده و خرید ملک بانک قوامین میدان مصلی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دوفوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.
- ۱۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ ثبت شده به شماره ۳۴۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ در دبیرخانه شورا درخصوص "برگزاری مناقصه جهت فروش ۱۶۰ واحدی مسکن مهر" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دوفوریت و یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.



دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه
۱	لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۲۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ ثبت شده به شماره ۳۴۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به معرفی بانک سپه شعبه شریعتی به عنوان بانک عامل انتشار اوراق مشارکت شهرداری رشت در سال ۱۴۰۲، با عنایت به مکاتبات شماره ۶۰۷۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ و ۵۶۲۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳، سازمان شهرداری و دهیاری های کل کشور، در خصوص انتخاب و معرفی بانک عامل، جهت انتشار اوراق مشارکت سال ۱۴۰۲ و ضمانت انتشار اوراق مشارکت شهرداری از محل بند (د) تبصره ۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور و همچنین نامه بانک مرکزی به شماره ۰۲/۲۶۹۳۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ اقدام نماید.

خلاصه مفید مذاکرات: آقای مصطفی رحیمی مدیر محترم خزانه داری شهرداری رشت در خصوص لایحه مذکور تصریح کردند: زمان باقیمانده برای معرفی بانک عامل بر اساس مکاتبات سازمان شهرداری ها تا پایان امسال است. به همین دلیل دو فوریت ضرورت دارد. مکاتبات انجام شده و مستندات مدنظر بانک سپه تقریباً آماده شده است و یکی از موارد باقیمانده مجوز شورا است. آقای نادر حسینی نایب رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت به عنوان مخالف دو فوریت افزودند: موضوع حائز اهمیتی است و نمی توانیم در عرض یک دقیقه و در حالی که حتی جمع مبالغ موارد مختلف را نمی دانیم تصمیم گیری کنیم. آقای سید شمس شفعی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا نیز گفتند: نخست اینکه وزارت اقتصاد و بانک مرکزی این موضوع را توافق کرده است. معمولاً دولت ها در نیمه دوم سال برای کنترل تورم و بدهی پیمانکاران به اوراق مشارکت رو می آورند. دو ماه قبل ابلاغ شده و شهرداری بی تقصیر است. ضمن اینکه در بودجه وام ها را به اوراق مشارکت گره زده ایم. به همین خاطر می خواهم همکاران به دو فوریت رای بدهند. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران شورا بیان داشتند: این مورد را توجیه نکنیم. دو ماه قبل شهرداری مطلع شده و کارها را انجام داده و مجوز شورا مانده است. بنده به عنوان رئیس کمیسیون عمران شورا در جریان موضوع نیستم. دو فوریت اینگونه موارد چه معنایی دارد؟ آقای محمدحسین واثق کارگر نایب رئیس محترم شورا افزودند: قانون گذار دو فوریت، یک فوریت و عادی را پیش بینی کرده است. برخی موارد محدودیت زمانی دارد و شهرداری مجبور به ارسال لایحه دو فوریتی است و ما نیز باید بررسی کنیم ولی در اینگونه موارد تاریخ و وضعیت مشخص است. پروژه هایی انتخاب شده شاید شورا نظری داشته باشد. در ادامه آقای رحیم شوقی شهردار محترم رشت، گفتند: شهرداری های بزرگی چون شیراز و مشهد با مبالغ بالاتری تجاری دارند. ما در این سال موردی که تجربه نداشته ایم را تجربه خواهیم کرد و برای مواردی مثل اتوبوس ها و سکونتگاه تالاب عینک بر اساس سرفصل هایی که سازمان شهرداری ها مشخص کرده بود برنامه ریزی کردیم. شهرداری هایی مثل شیراز و مشهد به اندازه بودجه سالانه ما از اوراق بهره می برند. در بحث خرید اتوبوس ها ۵۰ درصد توسط ما و ۵۰ درصد توسط دولت پرداخت خواهد شد که شهرداری ۱۰۰ میلیارد تومان از اوراق استفاده خواهد کرد. آقای سید حسین رضویان رییس محترم کمیسیون توسعه پایدار افزودند: من با بهره مندی از اوراق موافقم اما ارتباط بین شورا و شهرداری باید از روادیدی برخوردار باشد. باید جلسه ای برگزار می شد و روسای کمیسیون ها مطلع می شدند. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری اظهار داشتند: ملاک ما صرفه و صلاح شهرداری است. وزارت کشور ملاک نیست. ۳۸ میلیارد تومان برای ۳۰ دستگاه اتوبوس پرداخت کرده ایم و تاکنون ۱۴ دستگاه تحویل داده اند. امروز صحبت ۵۰ درصد اوراق مطرح می شود. شهرداری دقیقه نود کار را به شورا ارسال می کند و بارها در این خصوص تذکر داده ایم. آقای هادی رضائی نایب رییس محترم شورا نیز ضمن گله مندی از دو فوریتی بودن این لایحه و عدم اطلاع روسای کمیسیون ها، تصریح کردند: فرصتی برای شهر پیش آمده است و نباید از دست بدهیم. از همکاران می خواهم این بار همراهی کنند.

متن مصوبه شورا: ضمن تصویب دو فوریت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص معرفی بانک سپه شعبه شریعتی به عنوان بانک عامل انتشار اوراق مشارکت شهرداری رشت در سال ۱۴۰۲، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رضائی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	محمد عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصویب نشد تصویب شد تصمیم شورا



ردیف	دستور جلسه
۲	<p>لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ ثبت شده به شماره ۳۴۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به اعمال هزینه مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت تهیه نهار و شام در روز انتخابات برای اعضای شعب اخذ رای، از ردیف ۱۲۰۷۰۱ (هزینه تشریفات) و پیرو لایحه شماره ۱۲۵۴۷ - ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ او با عنایت به مکاتبه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۹۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ فرماندار محترم شهرستان رشت، در خصوص تهیه و توزیع نهار و شام اعضای شعب اخذ رای که طبق ماده ۱۱ قانون انتخابات که کلیه سازمانها و ادارات دولتی و شهرداریها را ملزم به همکاری با فرمانداریها و بخشداریها در برگزاری انتخابات بر شمرده است و مقرر گردید تا مسئولیت تهیه و توزیع وعده های غذایی اعضای شعب اخذ رای و سایر اقلام مورد نیاز توسط شهرداری رشت انجام گیرد، اقدام نماید.</p> <p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای مجید عزیزی نایب رییس محترم کمیسیون برنامه؛ بودجه و حقوقی شورا در خصوص لایحه مذکور بیان داشتند: همه ما وظیفه داریم در انتخابات حضور فعال داشته باشیم. اما جای تأسف است که از جیب مردم برای اینگونه موارد هزینه کنیم و خود حاکمیت این موارد را پیش بینی نکرده است. اما از آنجا که تمهیدات لازم اندیشیده نشده در این شرایط ما هم موافقیم. جا دارد به رییس جمهور بابت این موضوع تذکر دهیم.</p> <p>متن مصوبه شورا: ضمن تصویب دو فوریت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر هزینه مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت تهیه نهار و شام در روز انتخابات برای اعضای شعب اخذ رای، از ردیف ۱۲۰۷۰۱ (هزینه تشریفات)، به اتفاق آرا موافقت گردید.</p>

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۳	<p>لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ثبت شده به شماره ۳۴۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به محاسبه حق جلسه اعضای کمیسیونها، از بابت حق الزحمه بازدید از ملک به ازای هر پرونده مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به هر یک از اعضای قانونی و همچنین بابت پرداخت حق جلسه به استناد نامه شماره ۴۴۹۶۲ - ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ از ردیف ۴ جدول مندرج در مکاتبه مذکور به عنوان مبنای محاسبه حق جلسات و با عنایت به مکاتبه سازمان بازرسی کل استان به شماره ۴۴۹۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مبنی بر محدود نمودن تعداد جلسات کمیسیونها و نحوه محاسبه حق جلسه اعضای کمیسیون، براساس اصلاحیه بخشنامه شماره ۴۴۹۶۲ - ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ سازمان شهرداریهای کشور؛ کمیسیونهای تخصصی شهرداری رشت به دلایلی از جمله میزان قابل توجهی از املاک نسق در شهر رشت که برابر ضوابط امکان صدور پروانه ساختمانی برای اینگونه املاک وجود ندارد، حجم قابل توجهی از پرونده ها در کمیسیونهای تخصصی مواجه است که بعضاً در جهت هر گونه رفع ابهام می بایست بررسی میدانی از ملک مورد نظر صورت پذیرد و یا به دلیل بررسی زوایای مختلف از پرونده و کسب اطلاعات از افراد مختلف یک پرونده هفته ها و ماه ها در اختیار اعضای کمیسیونهای مختلف قرار گیرد. از آنجائیکه بازدید از ملک شامل محدودیتهایی اعم از صعب العبور بودن برخی از معابر جهت دسترسی به ملک مورد نظر و یا امکان بازدید در شرایط سرما و گرما است، اقدام نماید.</p>



خلاصه مفید مذاکرات: آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا بیان داشتند: پرداخت حق بازدید از حق جلسات به نظر می رسد اشکال داشته باشد. بازدیدها بر عهده متقاضی است و سازمان نباید پرداخت کند. اگر در پرونده ای نیاز به بازدید اعضای کمیسیون باشد باید مالک این هزینه ها را پرداخت کند. آقای رضا عاشری دیگر عضو محترم شورا ضمن اعلام موافقت با کلیات موضوع ترمیم حق جلسه اعضای کمیسیون ها، افزودند: با این حال پیشنهادات شهرداری باید از قانونی آمده باشد. حق بازدید یک میلیون تومانی از کدام قانون آمده است؟ آقای هادی رضائی نایب رییس محترم شورا تصریح کردند: چگونگی پرداخت و میزان آن بر عهده شورا است. یعنی ما در این خصوص تصمیم می گیریم. از اختیارات شورا است. هیچ نهاد دیگری نمی تواند تعیین تکلیف کند. دادستان محترم نیز تایید کرده است. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورا افزودند: قوه قضاییه بخشنامه کرد و در ۲۹ ماده همه موارد مشخص شده است. بنابراین شوراها می توانند میزان حق جلسه را تعیین کنند.

متن مصوبه شورا: ضمن تصویب دو فوریت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری به منظور محاسبه حق جلسه اعضای کمیسیونهای ماده صد و .. به ازای بازدید از هر ملک مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون تومان) به هر یک از اعضای قانونی، با ۶ رأی مخالف و ۴ رأی موافق، مخالفت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۵	هادی رضائی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۴	۶		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری با عنایت به کمبود اعتبار در برخی ردیف های بودجه هزینه ای جاری، به علت ضرورت اعمال هزینه و اهمیت موضوعات مربوطه، در نظر دارد؛ نسبت به کسر مبلغ ۶۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۰۲۰۱۰۰۶ (ممیزی املاک-مرکز) و اضافه نمودن به ردیف های مشروحه ذیل اقدام نماید؛	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۳	۱۴۰۲/۱۲/۱
	۱- به ردیف ۱۲۰۲۰۵ (اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی، هنری) مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال .		۹۶	۱۴۰۲/۱۱/۲۹
	۲- به ردیف ۱۲۰۵۰۱ (چاپ و خرید نشریات و مطبوعات) مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.	در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا		
	۳- به ردیف ۱۲۰۷۰۱ (هزینه تشریفات) مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.	مطرح و با لایحه		
	۴- به ردیف ۱۲۰۶۰۲ (هزینه تبلیغات محیطی، تلویزیون و فیلم و کلیپ) مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.	پیشنهادی موافقت گردید.	۹۲	۱۴۰۲/۱۲/۲
	۵- به ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات بخش خصوصی) مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال. همچنین در نظر دارد؛ با توجه به اتمام ردیف اعتباری ۱۶۰۱۰۲ (حق بیمه سهم شهرداری- مشمولین قانون تامین اجتماعی) نسبت به کسر مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف های مشروحه ذیل و اضافه شدن به ردیف ۱۶۰۱۰۲			



<p>در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شهری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	<p>(حق بیمه سهم شهرداری - مشمولین قانون تامین اجتماعی) با توجه به موضوع ترمیم حقوق که بیش از میزان پیش بینی هزینه گردیده است، اقدام نماید؛</p> <p>۱- مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۰۲۰۱۰۰۶ (ممیزی املاک) مرکز .</p> <p>۲- مبلغ ۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۳۰۲۰۱۰۰۱ (تکمیل ساختمان آتش نشانی واقع در مسکن مهر پل طالشان).</p> <p>۳- مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۰۱۰۴۰۰۴ (مولد سازی املاک) مرکز .</p> <p>۴- مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۰۲۰۱۰۰۲ (مطالعات و نقشه برداری پروژه های عمرانی مرکز).</p> <p>۵- مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۰۸۰۱۰۰۱ (توسعه، نگهداری و پشتیبانی از مرکز کنترل ترافیک و زیرساخت های آن) .</p> <p>۶- مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۲۰۱۰۱۰۰۸ (طراحی، نظارت و اجرای پروژه آب و خام) مرکز.</p>
---	---

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری با کسر مبلغ ۶۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۰۲۰۱۰۰۶ (ممیزی املاک-مرکز) و اضافه نمودن به ردیف های مشروحه ذیل:

ردیف ۱۲۰۲۰۵ (اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی، هنری) مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ردیف ۱۲۰۵۰۱ (چاپ و خرید نشریات و مطبوعات) مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ردیف ۱۲۰۷۰۱ (هزینه تشریفات) مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ردیف ۱۲۰۶۰۲ (هزینه تبلیغات محیطی، تلویزیون و فیلم و کلیپ) مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به موسسات بخش خصوصی) مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال . و همچنین با کسر مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف های مشروحه ذیل و اضافه شدن به ردیف ۱۶۰۱۰۲ (حق بیمه سهم شهرداری - مشمولین قانون تامین اجتماعی)؛

- مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۰۲۰۱۰۰۶ (ممیزی املاک) مرکز، مبلغ ۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۳۰۲۰۱۰۰۱ (تکمیل ساختمان آتش نشانی واقع در مسکن مهر پل طالشان)، مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۰۱۰۴۰۰۴ (مولد سازی املاک) مرکز ، مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۰۲۰۱۰۰۲ (مطالعات و نقشه برداری پروژه های عمرانی مرکز)، مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۰۸۰۱۰۰۱ (توسعه، نگهداری و پشتیبانی از مرکز کنترل ترافیک و زیرساخت های آن) و مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۲۰۱۰۱۰۰۸ (طراحی، نظارت و اجرای پروژه آب و خام) مرکز، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
<p>تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/></p>					



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۱۴۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ ثبت شده به شماره ۳۲۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به انتقال دکه شماره ۲۲۴ با بهره برداری آقای ناصرانی به آدرس بلوار چمران، جنب مدرسه استعدادهای درخشان میرزا کوچک ۲ به مکان پیشنهادی جدید به نشانی؛ بلوار چمران جنب مدرسه استعداد های درخشان به صد/۱۰۰ متر بالاتر به سمت میدان امام حسین (ع) در همان مسیر با عنایت به مکاتبه شماره ۳۷۰۲/۱۱۵۴۷۸/۸۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۸ آموزش و پرورش ناحیه ۲ رشت مبنی بر انتقال دکه مذکور که موجب فراهم نمودن مشکلاتی برای دانش آموزان و اولیاء دانش آموزان گردیده که با پیگیری های مستمر خواهان انتقال دکه از جنب مدرسه استعدادهای درخشان می باشند، اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۲	۱۴۰۲/۱۱/۱۷
		در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۸۷	۱۴۰۲/۱۲/۲

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر انتقال دکه شماره ۲۲۴ به بهره برداری آقای ناصرانی به آدرس بلوار چمران، جنب مدرسه استعدادهای درخشان میرزا کوچک ۲ به مکان پیشنهادی جدید به نشانی؛ بلوار چمران جنب مدرسه استعداد های درخشان به صد/۱۰۰ متر بالاتر به سمت میدان امام حسین (ع) در همان مسیر، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۶	لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۹۸۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۸۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد، نسبت به تملک یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۲۴۱۱۸ سنگ ۵۵ بخش ۴ رشت به مساحت ۷۹۸ /۷۰ مترمربع به نشانی رشت-بلوار قلی پور (مسیر پروژه احداث خیابان ۳۵ متری بلوار شهید کوچکی به بلوار اصفهان) ملکی آقای هادی جهاندیده و شرکاء و از آنجائیکه مسیر مورد نظر برابر بودجه مصوب سال ۱۴۰۲ در زمره الویت های تملکی امسال نمی باشد و با عنایت به وقوع ملک در	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت شد.	۱۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
		در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شهری شورا مطرح و پس از بحث	۹۲	۱۴۰۲/۱۲/۲



۱۴۰۲/۱۲/۲	۱۶	و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت شد. در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت شد.	پروژه شهید کوچکی که جزء پنج پروژه اول شهرداری بوده و جزء پروژه اولویت دار سال ۱۴۰۳ می باشد را با توجه به نظریه و ارزیابی هیات کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۶۳۵۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ بهای زمین مورد نظر از قرار مترمربعی ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعاً به مبلغ ۲۳۹/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که در همین راستا مبیعه نامه ای فی مابین شهرداری و نامبرده به شماره ۱۷۲۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ تهیه و تنظیم و مقرر گردیده غرامت ملک مورد نظر به صورت ۱۰۰٪ غیرنقد و در قالب خدمات به ایشان پرداخت گردد و مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در سال جاری بابت تخلفات ساختمانی از طلب ایشان کسر و مابقی در سال ۱۴۰۳ در قالب خدمات غیر نقد به ایشان پرداخت گردد، اقدام نماید.
-----------	----	---	--

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر تملک یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۴۱۱۸ سنگ ۵۵ بخش ۴ رشت به مساحت ۷۹۸/۷۰ مترمربع به نشانی رشت-بلوار قلی پور (مسیر پروژه احداث خیابان ۳۵ متری بلوار شهید کوچکی به بلوار اصفهان) ملکی آقای هادی جهانمیرده و شرکاء و برابر نظریه و ارزیابی هیات کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۶۳۵۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ از قرار مترمربعی ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعاً به مبلغ ۲۳۹/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برابر مبیعه نامه فی مابین شهرداری و نامبرده به شماره ۱۷۲۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ مبنی بر پرداخت غرامت ملک مورد نظر به صورت ۱۰۰٪ غیرنقد و در قالب خدمات به ایشان و مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در سال جاری بابت تخلفات ساختمانی از طلب ایشان کسر و مابقی در سال ۱۴۰۳ در قالب خدمات غیرنقد به ایشان پرداخت گردد، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۷	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا به پیوست "برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری رشت" جهت بررسی و تصویب و با عنایت به اتمام مراحل تهیه اسناد برنامه و با استناد به بند ۱۳ دستورالعمل مذکور و با توجه به تهیه دستورالعمل، تصویب، اجرا و پایش برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری در جهت تقویت نظام برنامه ریزی شهرداریها و با هدف ارائه یک چارچوب راهنما برای تهیه برنامه های بلندمدت و میان مدت در شهرداریها از سوی سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور طی نامه شماره	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت شد.	۱۲۰	۱۴۰۲/۱۱/۳
			۹۲	۱۴۰۲/۱۲/۲



۱۴۰۲/۱۲/۲	۸۸	در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت شد.	۴۹۷۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۹/۹ به شهرداری های سراسر کشور ابلاغ گردیده است. برنامه راهبردی در دو سطح راهبردی (سطح شهر) و عملیاتی (سطح واحدهای مدیریت شهری) است و دارای دو بخش برنامه بلندمدت (چشم انداز بیست ساله شهر) و میان مدت (پنج ساله) می باشد که به عنوان راهنمای تهیه برنامه کوتاه مدت شهرداری (بودجه سالانه) مبنا قرار می گیرد. همچنین برنامه ریزی راهبردی با در نظر گرفتن امکانات و ظرفیت های شهرداری سعی در تدوین و اجرایی نمودن برنامه بر مبنای امکانات و دارایی های موجود و نیز ظرفیت های بالقوه برای شکوفا کرن استعداد های شهری دارد. لذا در راستای اجرای دستورالعمل مذکور، شهرداری رشت در سال ۱۴۰۱ اقدام به "تهیه و تنظیم برنامه راهبردی ۲۰ ساله شهر رشت (۱۴۲۲-۱۴۰۳) و برنامه عملیاتی ۵ ساله شهرداری رشت (۱۴۰۷-۱۴۰۳)" طی قرارداد با مشاور (دانشگاه گیلان) به شماره ۱۵۰۱۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ نموده است و هم اکنون تهیه اسناد کلیه مراحل اول تا ششم برنامه راهبردی - عملیاتی توسط مشاور (دانشگاه گیلان)، تحت نظارت و بررسی شهرداری رشت مطابق با شرح خدمات تفصیلی قرارداد با عناوین زیر به انجام رسیده است:
۱۴۰۲/۱۱/۱۰	۹۴	در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت شد.	۱- مرحله اول: زمینه سازی مقدمات و تدوین چارچوب نظری برنامه ریزی راهبردی
۱۴۰۲/۱۲/۲	۱۶	در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت شد.	۲- مرحله دوم: مطالعات پایه و موضوعی (سنجش و تحلیل وضعیت موجود)
			۳- مرحله سوم: بررسی اسناد و برنامه های فرادست و مرتبط
			۴- مرحله چهارم: مطالعات و برنامه ریزی راهبردی شهر
			۵- مرحله پنجم: برآورد درآمدها و منابع تامین اعتبار شهرداری در طی سال های برنامه
			۶- مرحله ششم: برنامه ریزی عملیاتی شهرداری در پیوند با برنامه ریزی راهبردی شهر
			لازم به ذکر است پایش و بازنگری برنامه طی پنج سال توسط مشاور و تحت نظارت این شهرداری صورت خواهد گرفت.
<p>متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری رشت (پیوستی)، با ۷ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.</p>			

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۷	۱		
<p>تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد</p>					



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۸	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ ثبت شده به شماره ۳۳۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی جهت آزادی ۵۰ نفر از زندانیان و با عنایت به مکاتبه دادگستری کل استان گیلان به شماره ۶۵۳۰/۱ مورخ ۹۰۲۷/۲۱۱۸۷/۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ در خصوص بند ۷ صورتجلسه شماره ۶۵۳۰/۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ کارگروه کاهش جمعیت کیفری زندان های استان گیلان که در مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ برگزار گردید، مبنی بر کمک بلاعوض شهرداری رشت جهت آزاد سازی ۵۰ نفر از زندانیان و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۸ /۶ (کمک به اداره کل زندانها و ستاد رسیدگی به امور دیه) و با عنایت به کمبود اعتبار در ردیف مذکور در نظر دارد؛ نسبت به کسر مبلغ ۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۲۱۲۰۱ (مطالعه و پژوهش های ماموریت های شهرداری) سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی و اضافه نمودن به ردیف ۱۵۰۲۰۸/۶ اقدام نماید.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت شد.</p>	۱۲۲	۱۴۰۲/۱۱/۱۷

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی جهت آزادی ۵۰ نفر از زندانیان، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۸/۶ (کمک به اداره کل زندانها و ستاد رسیدگی به امور دیه) و به علت کمبود اعتبار با کسر مبلغ ۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۲۱۲۰۱ (مطالعه و پژوهش های ماموریت های شهرداری) سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی و اضافه نمودن به ردیف ۱۵۰۲۰۸/۶، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۹	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۳۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ثبت شده به شماره ۳۳۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به هزینه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت با حوزه علمیه در دومین المپیاد ورزشی طلاب و روحانیون و در راستای اجرای برنامه های حوزه مذکور در امر برگزاری المپیاد ورزشی و با عنایت به تبصره ۲۸ ضوابط اجرایی بودجه هزینه ای سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و با</p>	<p>در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت شد.</p>	۹۶	۱۴۰۲/۱۱/۲۹



		<p>عنایت به مکاتبه مدیر محترم حوزه علمیه استان گیلان به شماره ۰۷۹/۲۶۲۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ مبنی بر مشارکت شهرداری رشت در تهیه ۲۰۰ دست لباس ورزشی و جوایز نفرات و تیم های برتر جهت برگزاری دومین المپیاد ورزشی طلاب و روحانیون استان گیلان در ده رشته ورزشی در شهر رشت، اقدام نماید.</p>
--	--	---

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر هزینه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت با حوزه علمیه در دومین المپیاد ورزشی طلاب و روحانیون، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی، با ۷ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۷	۱		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۰	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۳۴۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه با عنایت به تبصره ۱۸ ضوابط اجرایی بودجه هزینه ای سال ۱۴۰۲ شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به هزینه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت شهرداری رشت با سازمان بسیج دانشجویی استان گیلان جهت برگزاری اردوی راهیان نور، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی " و با عنایت به مکاتبه مسئول محترم سازمان مذکور به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ مبنی بر مشارکت شهرداری رشت جهت برگزاری اردوی راهیان نور دانشجویی در بازه زمانی بهمن و اسفند ماه سال جاری، اقدام نماید.	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت شد.</p> <p>در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت شد.</p>	۱۲۳	۱۴۰۲/۱۲/۱
			۹۶	۱۴۰۲/۱۱/۲۹

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری با هزینه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت شهرداری رشت با سازمان بسیج دانشجویی استان گیلان جهت برگزاری اردوی راهیان نور، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی، به اتفاق آرا موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۱	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۲۳۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه با عنایت به تبصره ۱۸ ضوابط اجرایی بودجه هزینه ای سال ۱۴۰۲ شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۲۰۰ میلیون تومان) به انجمن کشتی گیله مردی ایران با توجه به درخواست سرپرست انجمن مذکور مبنی بر مشارکت شهرداری رشت به منظور تامین بخشی از هزینه های سومین دوره مسابقات کشتی گیله مردی جام شهدای مدافعین حرم و شهید سردار سلیمانی، جهت ترویج فرهنگ بازی های بومی و ورزشی و ... و از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و به علت کمبود اعتبار در کد مذکور در نظر دارد؛ نسبت به کسر مبلغ مذکور از ردیف ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مامورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" اقدام نماید.</p>	<p>در کمیسیون بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی تا سقف پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موافقت گردید.</p>	۱۴۰۲/۱۲/۱	۱۲۳
		<p>در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۱۴۰۲/۱۱/۲۹	۹۶

متن مصوبه شورا: با لایحه پیشنهادی شهرداری با پرداخت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۲۰۰ میلیون تومان) به انجمن کشتی گیله مردی ایران جهت مشارکت شهرداری رشت با انجمن کشتی گیله مردی ایران جام شهدای مدافعین حرم و شهید سردار سلیمانی، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و بدون جابجای اعتبار از کدهای دیگر، با ۶ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۶	۲		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۲	نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۴۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ خزانة دار محترم شورای اسلامی شهر رشت به پیوست بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(درآمد) و با مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(هزینه) جهت بررسی و تصویب.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت شد.	۱۲۳	۱۴۰۲/۱۲/۱

متن مصوبه شورا: بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(درآمد) و با مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(هزینه)بودجه پیوستی به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۳	برگزاری جلسه فوق العاده شورا	-	-	-

متن مصوبه شورا: پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ جلسه فوق العاده شورا به منظور بررسی لوایح پیشنهادی شهرداری به شماره های: ۴۰۲۱۰۸۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴، ۴۰۲۱۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴، ۴۰۲۱۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹، ۴۰۲۱۲۸۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸، ۴۰۲۷۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴، ۴۰۲۱۱۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ و نامه فرمانداری به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ رأس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ برگزار گردد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت
۱	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۵	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۶	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۸	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	جمع	۸	-	

تصویب نشد تصویب شد تصمیم شورا

جلسه رأس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات پایان یافت.



* جلسه شماره: ۱۲۲ مورخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۵۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲، یکصد و بیست و دومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ رأس ساعت ۹ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا.
- اعلام وصول طرح و لوایح.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۸۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ در خصوص تقسیط عوارض صدور پروانه ساختمانی مربوط به - شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان ایده آل کاسپین.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ در خصوص سطح بندی دکه‌ها از یک تا پنج سطح.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ در خصوص اصلاح آیین نامه راهی کارکنان پیوست بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت و ...
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۸۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ در خصوص مزایده عمومی فروش املاک بانک سپه (قوامین سابق).
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۱۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ در خصوص صدور مجوز واگذاری منافع املاک متعلق به شهرداری رشت با تولیت سازمان ساماندهی مشاغل، به عقد قرارداد اجاره یکساله به شرط رضایت سازمان قابل تمدید تا سه سال.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۹۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ در خصوص کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی گیل پارس رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۱۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ در خصوص کمک مالی به گروه جهادی شهدا.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۸۵۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ در خصوص مساعدت مالی به آقای مرتضی رضانی دروازه بان تیم ملی فوتبال نابینایان کشور.
- بررسی نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸/۰۲۹/۱۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ پیرامون بندهای ۲، ۳، ۴، ۶ و ۷ مصوبات یکصد و نوزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت با موضوعاتی به شرح: واگذاری ساختمانی جهت استقرار خانه احزاب، اصلاح آیین نامه تقسیط مطالبات شهرداری، ترک تشریفات گذر خوراک، نرخ حمل و نقل درون شهری و کمک مالی به خانم راحله قدیری.

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

نطق پیش از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای رضا عاشوری، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید حاج ابراهیم همت، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با تسلیت درگذشت خبرنگار پیشکسوت سید حسین ضیابری اظهار کردند: مرحوم ضیابری از جمله خبرنگاران با اخلاق و جزو یادگاران هشت سال دفاع مقدس بود که به اخلاق و گشاده رویی معروف بود و بنده طی چند سالی که در نیروی انتظامی و پس از آن در شورای رشت خدمت می کردم همواره شاهد اخلاق مدار و امانتداری ایشان در کار خیر بودم. رئیس محترم شورا با اشاره به انتخابات روز جمعه گفتند: علیرغم تمامی توطئه‌هایی که دشمنان با هدف کاهش حضور مردم ایران در پای صندوق‌های رأی به کار گرفته بودند، با حضور پرشور و حماسی مردم ایران تمامی نقشه‌های دشمنان نقش بر آب شد و مردمان دیار سردار بزرگ استکبارستیز شهید میرزا کوچک خان جنگلی اثبات کردند که همواره پای آرمان‌های انقلاب تا پای جان ایستاده‌اند و امیدواریم منتخبین مردم در مجلس شورای اسلامی نیز پاسخ مثبتی به این اعتماد ملت داده و به حول الهی ترکیب خوبی از نمایندگان منتخب در رشت و استان در دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی رقم خورده و امیدواریم



با وحدت و تعامل بیشتر نمایندگان در این دوره شاهد اتفاقات خوبی در راستای رفع مشکلات و توسعه شهرها و روستاها باشیم. ایشان همچنین با اشاره به پانزدهم اسفند ماه مصادف با روز درختکاری تصریح کردند: متأسفانه گاهی شاهد غارت جنگل ها توسط تعدادی سودجو هستیم و یقیناً این اقدامات مباحث زیست محیطی را تحت شعاع قرار می دهد. آقای کارگرنیا به سخنی از پیامبر(ص) اشاره کرد و گفتند: پیامبر گرامی اسلام در این باره می فرماید: «اگر شخصی درختی بکارد یا مزرعه ای را به زیر کشت ببرد و انسان ها، حیوانات یا پرندگان از آن بخورند، این کار صدقه ای از طرف آن شخص شمرده می شود.» رئیس محترم شورا با مخاطب قرار دادن شهردار رشت، بیان کردند: در برف امسال شاهد سقوط تعدادی از درختان کهنسال در مناطق رشت بودیم و انتظار داریم شهرداری برای حفظ این درختان و نهال کاری در مسیر خیابانها و پارک ها و همچنین حفظ و توسعه فضای سبز تمهیدات لازم را برنامه ریزی کند. ایشان همچنین با اشاره به پیش رو بودن سال جدید و همچنین فرا رسیدن ماه مبارک رمضان گفتند: با توجه به پیش رو بودن ماه مبارک رمضان و عید نوروز انتظار می رود حقوق و مزایای پایان سال پرسنل شهرداری رشت زودتر پرداخت شود تا بتوانند نسبت به تامین وسایل مورد نیاز اقدام کنند.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ ثبت شده به شماره ۳۵۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ در دبیرخانه شورا در خصوص "تملك ملك آقای پور طواف برابر رأی دیوان عدالت اداری" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ ثبت شده به شماره ۳۵۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ثبت شده به شماره ۳۵۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "مشارکت شهرداری رشت با هیات بدنسازی و پرورش اندام استان گیلان در برگزاری مسابقات کشوری پرورش اندام" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.

دستورات جلسه:

ردیف	دستور جلسه
۱	<p>لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ثبت شده به شماره ۳۵۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به تقسیط عوارض صدور پروانه ساختمانی مربوط به شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان ایده آل کاسپین با عنایت به درخواست شرکت مذکور با کد نوسازی ۵-۲-۲۳۰-۱-۱-۰۰ واقع در جاده لاکان، در خصوص دو فقره فیش درآمدی صدور پروانه ساختمانی هرکدام به مبلغ ۶۰۶/۷۲۷/۷۳۲/۰۰۰ ریال و ۱۶/۱۷۰/۹۴۸/۰۰۰ ریال (مجموعاً به مبلغ ۶۲۲/۸۹۸/۶۸۰/۰۰۰ ریال) به مترارژ ۹۵۸۶۷/۵۷ مترمربع و به صورت پرداخت ۳۰٪ به عنوان پیش پرداخت و الباقی به صورت تقسیط طی ۲۴ ماه، که مشمول بند ۲ ماده ۶ (با اعمال عوارض اضافه ۸ درصد سالانه) نیز می گردد و با توجه به اینکه برابر تبصره ۲ ماده ۵ آیین نامه اجرایی تقسیط مطالبات شهرداری رشت، سقف اختیارات تقسیط در منطقه تا مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد، اقدام نماید.</p>
	<p>خلاصه مفید مذاکرات: خانم مریم گل احضار مدیر محترم درآمدهای شهرداری رشت با اشاره به در پیش بودن پایان سال و در راستای کمک به قشر فرهنگیان و صدور پروانه پیش از شروع سال جدید، تصریح کردند: آمادگی پرداخت ۳۰ درصد عوارض نیز وجود دارد که به نقدینگی شهرداری در پرداخت هزینه های سنگین پایان سال کمک می کند. مجموعاً ۶۲ میلیارد تومان است که آمادگی پرداخت بیش از ۲۰ میلیارد تومان به صورت نقدی وجود دارد. مابقی ۲۴ ماهه تقسیط خواهد شد. آقای مسعود عباس نژاد رییس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا بیان داشتند: خواهش بنده این است این پرونده در کمیسیون ها بررسی شود و به صورت یک فوریت بررسی کنیم. حق کمیسیون شهرسازی است چنین پرونده هایی را بررسی کند و تصمیم کارشناسی گرفته شود. آقای مجید عزیزی نایب رییس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا نیز عنوان کردند: پیش از این نیز پرونده ای در منطقه یک داشتیم که در مصوبه تأکید کردیم به دیگر پرونده های مشابه تعمیم داده شود. این پرونده نیز موضوعی عام المنفعه است و یک موضوع شخصی نیست. استدعا دارم با دو فوریت و اصل موضوع موافقت شود. آقای نادر حسینی نایب رییس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا اظهار داشتند: دو فوریت نیاز به توضیحات بیشتری دارد. به اعتقاد بنده توضیحات کافی در خصوص ضرورت دو فوریت داده شد. اگر توضیح کاملی داده شود شاید موافقت کنیم.</p>



آقای رضا عاشری عضو محترم شورا خاطر نشان کردند: اگر با دو فوریت موضوع مخالفت شود عملاً به پایان سال نمی رسد. در بررسی یک فوریتی باید به کمیسیون ها برود و مجدد در جلسه شورا مطرح شود و سپس به تطبیق برود که بعید است پیش از پایان سال به نتیجه برسد. خواسته بنده همراهی و مساعدت به فرهنگیان در این موضوع است. آقای سید مهدی طبایی مدیر محترم منطقه ۵ شهرداری رشت افزودند: زمین به مساحت ۱۵۸ هزار مترمربع واقع در جاده لاکان است. تقاضای احداث ۳۹۹ واحد به صورت تک واحدی ویلایی داشتند که مراحل اداری آن انجام شده است. کاربری نیز مسکونی است. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران شورا تصریح کردند: در روزهای پایانی سال قرار داریم. پروژه فرهنگیان است و همه موضوعات شفاف است. پیگیری ها را انجام داده اند و آمادگی پرداخت ۳۰ درصد نقدی نیز دارند. هم کمک به نقدینگی شهرداری است و هم کمک به فرهنگیان است.

متن مصوبه شورا: ضمن تصویب دو فوریت با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر تقسیط عوارض صدور پروانه ساختمانی مربوط به شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان ایده آل کاسپین با کد نوسازی ۵-۲-۲۳۰-۱-۱-۰۰ واقع در جاده لاکان، بابت دو فقره فیش درآمدی صدور پروانه ساختمانی هر کدام به مبلغ ۶۰۶/۷۲۷/۷۳۲/۰۰۰ ریال و ۱۶/۱۷۰/۹۴۸/۰۰۰ ریال (مجموعاً به مبلغ ۶۲۲/۸۹۸/۶۸۰/۰۰۰ ریال) به مترآژ ۹۵۸۶۷/۵۷ مترمربع و به صورت پرداخت ۳۰٪ به عنوان پیش پرداخت و الباقی به صورت تقسیط طی ۲۴ ماه که مشمول بند ۲ ماده ۶ (با اعمال عوارض اضافه ۸ درصد سالانه) نیز می گردد، با ۸ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۸	۲		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ ثبت شده به شماره ۳۴۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا به پیوست سطح بندی دکه‌ها از یک تا پنج سطح براساس محل رفت آمد افراد و خودرو های گذری - رعایت عدالت اجتماعی و موقعیت مکانی جهت بررسی و تصویب، پیرو لایحه ارسالی به شماره ۱۴۰۲۱۱۳۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ و اصلاحیه ایرادات وارده برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۳۳۰۳/ش مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ و طی بررسی های مجدد .	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۲



خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رییس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا بیان داشتند: دکه ها باید به نرخ روز منطقه و بر اساس ارزش منطقه ای قیمت گذاری شوند. دکه ها سالها بدون نظارت صحیح فعالیت می کردند. اصل قضیه پنج سطح به دلیل بحث ارزش منطقه ای است و هدف اصلی سطح بندی درآمد بیشتر شهرداری است. آقای حسن کریمی کرنق رییس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری افزودند: در بحث سطح بندی دکه ها همچنان نیاز به بازبینی مجدد توسط رئیس سازمان وجود دارد. فعلاً نمی توانیم به دلیل تبعات اجتماعی به سمت واگذاری مزایده ای دکه ها برویم. با سطح بندی نیز درآمد مناسبی برای سازمان ایجاد می شود. آقای نادر حسینی نایب رییس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا اشاره کردند: برای اولین بار است که سازمان ساماندهی مشاغل اقدام به سطح بندی دکه ها در پنج سطح نموده است. دغدغه ای در خصوص سطح بندی و قیمت گذاری داشتیم که با نظر کارشناس دادگستری انجام شده است. با اصل و کلیات موضوع موافقت کنیم و مواردی که نیاز به اصلاح سطح بندی دارد قابلیت اصلاح آن موارد در آینده وجود دارد. آقای مجید عزیزی نایب رییس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی در مخالفت با موضوع گفتند: این شیوه مدیریت در آینده مفسده هایی را به همراه خواهد داشت. سطح بندی ها قابلیت تغییر در آینده دارد. ساماندهی محکمی در بحث دکه ها نیاز است. نیاز به دستورالعمل و ضوابطی برای ساماندهی همه دکه ها وجود دارد. افرادی هستند که دکه ها را به خاطر ارتباطاتی که دارند در اختیاری می گیرند و به افراد دیگر با قیمت بالاتر اجاره می دهند و خودشان هیچ نقشی ندارند. ضمن آن که در گذشته بحث خدمات مطبوعاتی در دکه ها مطرح بوده و امروز هرگونه خدماتی ارائه می دهند. همچنین بحث شارع عام مطرح است.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص سطح بندی دکه ها از یک تا پنج سطح (پیوستی)، با رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	۱		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ ثبت شده به شماره ۳۴۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه به منظور ایجاد انگیزه و ارج نهادن به تلاش های کارکنان همچنین حفظ جایگاه مستخدمان شهرداری رشت و خانواده آنها با توجه به شرایط اقتصادی حاکم بر جامعه به منظور حمایت مالی از پرسنل تلاشگر و زحمتکش شهرداری رشت، شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به اصلاح آیین نامه رفاهی کارکنان پیوست بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت با توجه به ابلاغ ضوابط اجرایی نحوه اعطای مزایای جانبی به کارکنان دستگاه های اجرایی به شماره ۶۱۵۹۲/۱۳۹۹۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ مبنی بر افزایش مبلغ کارت های رفاهی شهرداری رشت از مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که مطابق با جدول شماره ۳ ضوابط اجرایی ابلاغی مذکور محاسبه می گردد و با توجه به ماده ۱۹ ضوابط مذکور تاریخ اجرای آن از ابتدای مهر ماه سال جاری می باشد (شامل کارت های رفاهی: سبد کالای نوروژی، نیمه دوم سال، هدیه به مناسبت میلاد حضرت	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۲



			<p>زهرا(س) و میلاد حضرت علی (ع)، هدیه شب یلدا، نیمه شعبان، دهه فجر، میلاد پیامبر(ص)) جمعاً به مبلغ ۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، از ردیف ۱۶۰۲۰۱ "بن ها و کمک های غیر نقدی" اقدام و با توجه به افزایش به علت عدم پیش بینی در بودجه سال ۱۴۰۲ در نظر دارد؛ نسبت به کسر مبلغ ۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۱۰۲۰۸ "پاداش و عیدی" و اضافه نمودن به ردیف ۱۶۰۲۰۱ "بن ها و کمک های غیر نقدی" اقدام و همچنین با توجه به اینکه حداکثر مبلغ کمک هزینه ماهانه مسکن در سقف اعتبارات ابلاغی دستگاه اجرایی مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که به ازای سرپرستی خانوار مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به ازای هر فرزند تحت تکفل مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به آن اضافه می گردد در نظر دارد؛ نسبت به ملاک عمل قرارداد مبنای محاسبات مربوط به حق مسکن پرسنل شهرداری رشت از تاریخ اجرای ضوابط مذکور (۱۴۰۲/۰۷/۰۱) و بر اساس تبصره ۲ ماده ۳ ضوابط صدر الاشاره ما به التفاوت آن تحت عنوان سایر پرداختهای رفاهی در حقوق و مزایای پرسنل مبنای نظر قرار گیرد، اقدام نماید.</p>
--	--	--	--

خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رییس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا بیان کردند: بر اساس مقررات و قانون اگر شهرداری منابع لازم را دارد این کار را می تواند در جهت رفاه کارکنان انجام دهد.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اصلاح آیین نامه رفاهی کارکنان پیوست بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت با توجه به ابلاغ ضوابط اجرایی نحوه اعطای مزایای جانبی به کارکنان دستگاه های اجرایی به شماره ۶۱۵۹۲/۱۳۹۹۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ مبنی بر افزایش مبلغ کارت های رفاهی شهرداری رشت از مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، محاسبه آن مطابق با جدول شماره ۳ ضوابط اجرایی ابلاغی مذکور و تاریخ اجرای آن از ابتدای مهر ماه سال جاری (شامل کارت های رفاهی: سبد کالای نروزی، نیمه دوم سال، هدیه به مناسبت میلاد حضرت زهرا(س) و میلاد حضرت علی (ع)، هدیه شب یلدا، نیمه شعبان، دهه فجر، میلاد پیامبر(ص)) جمعاً به مبلغ ۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، از ردیف ۱۶۰۲۰۱ "بن ها و کمک های غیر نقدی" و با کسر مبلغ ۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۱۰۲۰۸ "پاداش و عیدی" و اضافه نمودن به ردیف ۱۶۰۲۰۱ "بن ها و کمک های غیر نقدی" و با ملاک عمل قرارداد مبنای محاسبات مربوط به حق مسکن پرسنل شهرداری رشت از تاریخ اجرای ضوابط مذکور (۱۴۰۲/۰۷/۰۱)، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
<input type="checkbox"/> تصویب نشد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد تصمیم شورا					



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۲۸۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ثبت شده به شماره ۳۴۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به شرکت در مزایده عمومی فروش املاک بانک سپه (قوامین سابق) و خرید ملک ۷ طبقه روی همکف و زیر زمین به مساحت ۱۸۱۷/۱ مترمربع در میدان مصلی به قیمت پایه ۱/۱۲۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، به صورت ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه و از ردیف اعتباری ۴۰۱۰۴۰۱، به جهت تامین و فراهم نمودن فضای اداری مناسب جهت اسکان چند سازمان تابعه از جمله سازمان فناوری اطلاعات، سازمان فرهنگی ورزشی همچنین بخش اداری سازمان های میادین و سیما و منظر شهری، اقدام نماید.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید.</p>	۱۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۲
		<p>در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شهری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید.</p>	۹۳	۱۴۰۲/۱۲/۱۲
<p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری عنوان کردند: این ساختمان، مربوط به بانک سپه می باشد. موقعیت مکانی طوری است که قابلیت استفاده برای سازمان های شهرداری را ندارد. پارکینگ پرسنل و ارباب رجوع وجود ندارد. اگر قرار است ساختمانی خریداری گردد بهتر است ساختمان بهتری بدین منظور در نظر گرفته شود.</p> <p>متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص شرکت در مزایده عمومی فروش املاک بانک سپه (قوامین سابق) میدان مصلی و خرید ملک ۷ طبقه، با ۹ رأی مخالف و ۱ رأی موافق، مخالفت گردید.</p>				

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کونق	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱	۹		
تصمصیم شورا تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input checked="" type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۲۱۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز واگذاری منافع املاک متعلق به شهرداری رشت با تولیت سازمان ساماندهی مشاغل برابر نامه شهرداری به شماره ۲۲۹۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ (پیوستی) به عقد قرارداد اجاره یکساله به شرط رضایت سازمان قابل تمدید تا سه سال، با توجه به موضوع ابلاغ طرح ساماندهی مجوز واگذاری منافع املاک متعلق به شهرداری رشت با تولیت سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری رشت.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۱۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۲
		<p>در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شهری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی از طریق برگزاری مزایده موافقت گردید.</p>	۹۳	۱۴۰۲/۱۲/۱۲



خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفيعی رييس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا اظهار داشتند: سازمان ساماندهی مشاغل شهری در نظر دارد املاک و زمین های متعلق به شهرداری را از طریق مزایده واگذار نماید. کلیات موضوع منافع شهرداری را تامین می کند.

متن مصوبه شورا: با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری منافع املاک متعلق به شهرداری رشت با تولیت سازمان ساماندهی مشاغل، برابر نامه شهرداری به شماره ۲۲۹۷۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ (لیست پیوستی) به عقد قرارداد اجاره یکساله از طریق برگزاری مزایده برای هر ملک و در هر سال با رعایت آئین نامه معاملات شهرداری تهران، به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفيعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذریبط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۶	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۱۹۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ ثبت شده به شماره ۳۴۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی گیل پارس رشت با عنایت به اینکه باشگاه مذکور تقاضای دریافت مساعدت مالی جهت تامین بخشی از هزینه های باشگاه (تهیه البسه و اقلام ورزشی) جهت شرکت در مسابقات لیگ برتر امید فوتسال کشور را نموده و همچنین با توجه به اینکه باشگاه مذکور در راستای ایجاد شور و نشاط و پرورش بازیکنان مستعد محلات رشت در چند سال اخیر اقدام به استعدادیابی از بازیکنان نوجوان و جوان محلات رشت نموده و توانسته موفقیت‌های ارزشمندی در سطح استان و کشور برای فوتسال شهر رشت کسب نماید، با توجه به تبصره ۲۰ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه ای بودجه سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" و با توجه به کمبود اعتبار در نظر دارد نسبت به کسر مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مامورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۲
		در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی از طریق برگزاری مزایده موافقت گردید.	۹۷	۱۴۰۲/۱۲/۱۲



متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی گیل پارس رشت، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷ "کمک به موسسات بخش خصوصی" و با توجه به کمبود اعتبار با کسر مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مامورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۷، به اتفاق آرا موافقت گردید. ضمناً برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ باشگاه مذکور در اجرای برنامه‌های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۷	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۱۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۴۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به گروه جهادی شهدا، با عنایت به درخواست گروه جهادی مذکور مبنی بر دریافت مساعدت مالی، به منظور تأمین هزینه های مرمت و بازسازی ساختمان مسجد محمدآباد، محله رودبارتان و تعمیر یک باب منزل مسکونی برای قشر محروم تحت پوشش گروه جهادی مذکور و با توجه به جزء ۲ تبصره ۱۹ ضوابط اجرایی اعتبارات هزینه ای بودجه سال ۱۴۰۲ و از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد NGO» اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید. در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی از طریق برگزاری مزایده موافقت گردید.	۱۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۲
			۹۷	۱۴۰۲/۱۲/۱۲

متن مصوبه شورا:

با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به گروه جهادی شهدا، از ردیف اعتباری ۱۵۰۲۰۴ «کمک به سازمانهای مردم نهاد NGO» به اتفاق آرا موافقت گردید. ضمناً برابر نامه شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رشت؛ اولاً؛ شناسایی شخص حقوقی بر مبنای شناسه ملی و کدپستی اقامتگاه قانونی صورت گیرد. دوماً؛ گروه جهادی مذکور در اجرای برنامه‌های خود به نقش و سهم شهرداری رشت، اطلاع رسانی نمایند.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگریا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۸	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۸۵۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۴۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به آقای مرتضی رضائی دروازه بان تیم ملی فوتبال نایبانیان کشور با عنایت به درخواست نامبرده از نیروهای شرکتی شهرداری رشت و دروازه بان تیم ملی فوتبال نایبانیان کشور مبنی بر دریافت مساعدت مالی جهت پیوستن به اردوی تیم ملی برای اعزام به مسابقات پاراسیایی و از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید. در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی از طریق برگزاری مزایده موافقت گردید.	۱۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۲
	خلاصه مفید مذاکرات: آقای شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا گفتند: مساعدت مالی به آقای مرتضی رضائی، دروازه بان تیم ملی فوتبال نایبانیان کشور است که بخشی از هزینه ها را خودشان نموده اند. متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مساعدت مالی به آقای مرتضی رضائی دروازه بان تیم ملی فوتبال نایبانیان، از ردیف اعتباری ۱۵۰۳۰۴ "هدایا و پرداخت های تشویقی" به اتفاق آرا موافقت گردید.		۹۷	۱۴۰۲/۱۲/۱۲

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگریا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه
۹-۱	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ پیرامون بند ۲ مصوبات یکصد و نوزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>- طبق ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها تملیک عین اموال غیر منقول شهرداری از طریق مزایده کتبی با رعایت مقررات مربوط صورت خواهد گرفت بنابراین بند ۲ مصوبات دائر بر واگذاری یکی از ساختمان های شهرداری به منظور استقرار خانه احزاب از حیث ترک مزایده کتبی مغایر قانون است.</p> <p>متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آرا، مقرر گردید اعلام گردد:</p> <p>- بند ۲ مصوبات جلسه ۱۱۹ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در خصوص "واگذاری ساختمانی جهت استقرار خانه احزاب": ضمن پذیرش ایراد وارده، مصوبه کان لم یکن گردید.</p>

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه
۲-۹	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ پیرامون بند ۳ مصوبات یکصد و نوزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>- در خصوص اصلاح آیین نامه اجرایی تقسیط مطالبات شهرداری رشت:</p> <p>۱-۲ در ماده ۲ آیین نامه ذکر شده ((اصل بر پرداخت نقدی کلیه عوارض ها و مطالبات شهرداری است)) لکن موارد استثنای پرداخت نسبه تصریح نشده و معلوم نیست آیا تقسیط مطالبات صرفاً در مواردی است که در قوانین و مقررات چنین اجازه ای به شهرداری داده شده یا خیر؟</p> <p>۲-۲ به موجب ماده ۳۲ (اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۲۷) آیین نامه مالی شهرداری ها به شهرداری های کل کشور اجازه داده شده تا مطالبات خود را با اقساط حداکثر سی و شش ماهه مطابق دستورالعملی که به پیشنهاد شهردار به تصویب شورای اسلامی شهر مربوطه می رسد دریافت نماید. بنابراین بند ۲ ماده ۳ آیین نامه اجرایی تقسیط مطالبات را به جای حداکثر ۳۶ ماهه، ۳۶ قسطه مقرر داشته مغایر قانون است. ضمناً منظور از ((مهلت تعیین شده)) در این بند چیست؟</p>



۲-۳ در تبصره (۱) ماده ۴ و تبصره ۴ ماده ۵ آیین نامه کدامیک از مراحل تقسیط به شهردار و مدیران مناطق شهرداری واگذار شده؟ آیا تشخیص عدم توان مؤدی به پرداخت تمام بدهی خود به طور یکجا، تأیید آن یا اجرای تقسیط؟

۲-۴ بر اساس تعرفه درآمدهای شهرداری مهلت پرداخت عوارض نوسازی و مشاغل و بهای خدمات مدیریت پسماند تا پایان هر سال است. در تبصره (۱) ماده ۴ آیین نامه آیا تقسیط این وجوه سر رسیده نشده مدنظر است، یا بدهی معوق آنها؟

۲-۵ آیا منظور از ماده ۵ آیین نامه (با توجه به مفاد ماده ۶ آیین نامه)، اخذ عوارض پرداخت نسبی از کلیه مطالبات شهرداری بجز عوارض و نوسازی و مشاغل و بهای خدمات مدیریت پسماند است؟

۲-۶ آیا تقسیط مطالبات بدون عوارض نسبی پردازی شامل مطالبات غیر مربوط به پارکینگ عمومی نیز می شود؟

۲-۷ نرخ عوارض نسبی پردازی مقرر در بندهای سه گانه ماده ۶ که بسیار کمتر از نرخ تورم سالانه و حتی نرخ مصوب شورای پول و اعتبار می باشد اجماع و ایراد خسارت در حق شهرداری خواهد بود.

۲-۸ ماهیت ضمانت در تبصره ۳ ماده ۷، ضمان مدنی است یا ضمان تجاری؟

۲-۹ بنا به مراتب فوق الاشعار ضرورت دارد هر گونه رفع ابهام و اصلاح در آیین نامه و قرارداد پیوست آن صورت گیرد.

۲-۱۰ ضمناً با توجه به عوارض نسبی پردازی به موجب ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها ضرورت دارد آیین نامه مصوب و فرم قرارداد مربوطه پس از اصلاحات مصوب در تعرفه درآمدهای شهرداری درج گردد.

متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آراء، مقرر گردید اعلام گردد:

– بند ۳ مصوبات جلسه ۱۱۹ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در خصوص "اصلاح آیین نامه تقسیط مطالبات شهرداری"

۱- ماده ۲ به شرح ذیل اصلاح شد:

ماده ۲- اصل بر پرداخت نقدی کلیه عوارضها و مطالبات شهرداری است. لذا تقسیط مطالبات شهرداری با رعایت ماده ۱۶ دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمدهای پایدار انجام می گیرد.

۲-۲ در بند ۲ ماده ۳ آیین نامه، عبارت ۳۶ قسط با عبارت ۳۶ ماه جایگزین شد.

۲-۳ تشخیص عدم توان پرداخت نقدی و اجرای تقسیط عوارض نوسازی، عوارض برمشاغل (کسب و پیشه، حرف خاص و بانکها) بهای خدمات پسماند بالای ده میلیون ریال در اختیار مدیران مناطق می باشد. بر همین مبنا تبصره ۱ ماده ۴ و تبصره ۳ ماده ۵ اصلاح شد.

۲-۴ عوارض نوسازی، مشاغل و بهای خدمات قابل تقسیط هست. اگر مربوط به همان سال باشد مشمول عوارض اضافه و جریمه نخواهد بود.

۲-۵ ماده ۵ آیین نامه اشاره به تقسیط مطالبات شهرداری برابر ماده ۷۳ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۸۰/۱۱/۲۷ مجلس شورای اسلامی دارد و کلیه مطالبات را شامل می گردد. در خصوص دریافت عوارض نسبی پردازی و موارد مشمول آن، در ماده ۶ توضیح داده شده است.

۲-۶ تبصره ۲ ماده ۵ در خصوص معافیت عوارض پارکینگ عمومی از پرداخت عوارض اضافه حذف گردید.

۲-۷ نرخ عوارض نسبی پردازی پیشنهادی شهرداری، در راستای کمک به شهروندان، مصوب شده است.

۲-۸ منظور ضمان مدنی است. ضمناً در ماده ۱۱ قرارداد تقسیط ضمان تضامنی مدیون اصلی و ضامن تصریح گردیده است.

۲-۹ قرارداد تقسیط نیز برابر آیین نامه اصلاح و پیوست می باشد.

۲-۱۰ این آیین نامه پس از قطعیت در کتاب تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری تجمیع خواهد شد.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	محمد عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۳-۹	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ پیرامون بند ۴ مصوبات یکصد و نوزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>- اولاً موارد ترک مناقصه یا مزایده در ماده ۳۱ آیین نامه معاملات شهرداری تهران احصا شده است ثانیاً بر اساس قسمت اخیر ماده ۸ منظور داشتن امتیازات جدید برای پرونده مناقصه (و یا مزایده) هنگام انعقاد قرارداد یا اجرای قرارداد به هر عنوان ممنوع است. نظر به اینکه فراخوان سرمایه گذاری طرح احداث و گذر خوراک در طرفین رودخانه زرچوب واقع در خیابان جوان و خیابان عاطفی از طریق انتشار آگهی صورت گرفت و قرارداد آن نیز برنده منعقد گردید عدم اجرای آن قرارداد دلیل موجه قانونی برای تغییر محل اجرای طرح به بوستان ملت نمی باشد لذا بند ۴ مصوبات دائر بر موافقت با اجازه بخشی از بوستان ملت از طریق ترک مزایده عمومی جهت احداث و راه اندازی گذر خوراک در آن مغایر قانون و خارج از حدود اختیارات شورا است.</p> <p>متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آراء، مقرر گردید اعلام گردد؛ - بند ۴ مصوبات جلسه ۱۱۹ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در خصوص "ترک تشریفات گذر خوراک": ضمن پذیرش نظر هیئت محترم تطبیق، مصوبه کان لم یکن و مقرر شد شهرداری برابر قانون اقدام نماید.</p>

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	محمد عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه
۴-۹	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ پیرامون بند ۶ مصوبات یکصد و نوزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>همانگونه که در بند ۱۸ اعتراض شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۲۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ تأکید گردید با عنایت به جدول شماره سه دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات حمل و نقل دانش آموزی مصوب ۱۴۰۲/۷/۸ با اصلاحات بعدی آن را در تعرفه درآمدهای شهرداری درج نماید.</p> <p>متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آراء، مقرر گردید اعلام گردد:</p> <p>– بند ۶ مصوبات جلسه ۱۱۹ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در خصوص "نرخ حمل و نقل درون شهری": مقرر شد: به شهرداری ابلاغ گردد نرخ حمل و نقل درون شهری و سرویس دانش آموزی در تعرفه تجمیعی شهرداری رشت و سازمان‌های تابعه درج گردد.</p>

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۵-۹	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ پیرامون بند ۷ مصوبات یکصد و نوزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>– در خصوص بند ۷ مصوبات دائر بر کمک مالی ۱۰۰ میلیون ریالی به خانم راحله قدیری (تحت پوشش بهزیستی) این ابهام کماکان به قوت خود باقی است آیا نامبرده از پرداخت عوارض ساختمانی معاف بوده یا خیر؟ و اگر مشمول معافیت بوده این کمک به چه علت است؟ پس از رفع ابهام اعلام نظر خواهد شد.</p> <p>متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آراء، مقرر گردید اعلام گردد:</p> <p>– بند ۷ مصوبات جلسه ۱۱۹ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در خصوص "کمک مالی به خانم راحله قدیری": موضوع لایحه برابر نامه شماره ۲۱۴۳۷۳-۱۴۰۲/۱۱/۱۵ شهرداری و با توجه به استعلام از اداره کل بهزیستی استان گیلان، به منظور کمک مالی به خانم قدیری پیشنهاد و مصوب شده است. ضمن اینکه افراد تحت پوشش بهزیستی تا سقف الگوی مصرف از پرداخت عوارض ساختمانی معاف می باشند.</p>



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۱۰	بررسی غیبت آقای علیرضا تاج شهرستانی در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ شورای اسلامی شهر رشت

متن مصوبه شورا: مراتب برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی غیبت آقای علیرضا تاج شهرستانی در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ شورای اسلامی شهر رشت موجه تشخیص داده شد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

سپس رئیس محترم شورا برگزارای جلسه عادی شورا را روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ اعلام نمودند. جلسه رأس ساعت ۱۳ با ذکر صلوات پایان یافت.



جلسه شماره: ۱۲۳ مورخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ *

براساس دعوتنامه شماره ۳۵۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶، یکصد و بیست و سومین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ رأس ساعت ۱۰ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت، به ریاست جناب آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستورات جلسه:

- نطق پیش از دستور اعضای محترم شورا
- اعلام وصول طرح و لوایح
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۲۶۵۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ در خصوص نامگذاری معابر
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ در خصوص تملک ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی ملکی آقای راجعی پور
- بررسی لایحه شهرداری به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ در خصوص تملک ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۰۵ بخش یک رشت ملکی وراث مرحوم اکبر پورطواف
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ در خصوص واگذاری یک باب خانه متعلق به شهرداری به پلاک ثبتی ۳۹۷۳ به موسسه فرهنگی، هنری اندیشه مدرن گیلان
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ واگذاری املاک شهرداری رشت از طریق مزایده عمومی
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ در خصوص برگزاری مزایده عمومی جهت فروش ۱۶۰ واحدی مسکن مهر
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ در خصوص تقسیط پروانه احداث بنا مربوط به آقای ناصر محمودی
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ در خصوص اعمال هزینه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مشارکت شهرداری با هیات بدنسازی و پرورش اندام استان گیلان
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ در خصوص پرداخت بدهی شرکت تعاونی مصرف کارکنان شهرداری رشت به اداره کل دارایی استان گیلان
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ در خصوص افزایش ساعات و محاسبه حق الجلسات حق جلسه اعضای کمیسیون برای دبیران کمیسیون
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ۲۲۸۴۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ در خصوص ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در خصوص اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت
- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ خزانه دار محترم شورای اسلامی شهر رشت در خصوص اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شورای اسلامی شهر رشت
- بررسی فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۲۴۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ پیرامون بند های ۳ و ۶ مصوبات یکصد و بیست و نهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ شورای اسلامی شهر رشت پیرامون موضوعاتی به شرح: تعرفه بهاء خدمات سازمان ساماندهی مشاغل و بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری

خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

نطق پیش از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای حسن کریمی کرنق، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید یونس پورمحمودی، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.



نطق پیش از دستور رئیس شورا:

آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با اشاره به روزهای پایانی ماه شعبان اظهار کردند: امیدواریم همه ما از فیوضات این ماه بهره مند شده باشیم و در ماه مبارک رمضان نیز مشمول مغفرت الهی قرار بگیریم. ایشان به بارش برف اخیر اشاره کرد و گفتند: بارش برف منجر به تشدید مشکلات در وضعیت آسفالت شهر شد و گزارشی که اخیرا صدا و سیما مرکز گیلان پیرامون وضعیت آسفالت رشت تهیه کرد، نشان دهنده گلایه های بحق شهروندان در این باره است و با توجه به اینکه ایام نوروز و حضور گردشگران نوروزی را نیز پیش رو داریم و شهرداری رشت باید هر چه سریعتر اقدامات مقتضی در این باره انجام دهد. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با انتقاد از کیفیت نامطلوب آسفالت رشت تصریح کردند: در مقابل موکب شهرداری رشت چند وقت پیش آسفالت جدید ریخته شد، اما به علت کیفیت نامطلوب آسفالت شاهد آن هستیم که مجددا وضعیت آسفالت در آن محدوده بسیار نامناسب است و از کمیسیون عمران شورا تقاضا دارم که این مسئله مورد بررسی قرار گیرد. آقای کارگرنیا به نظافت و رنگ آمیزی جداول سطح شهر اشاره کرد و گفتند: تا فرا رسیدن سال نو فرصت چندانی باقی نمانده و این اقدام باید سرعت بگیرد و متأسفانه گاهی در زمان رنگ آمیزی جداول سطح شهر، بدون تمیز کردن جداول، اقدام به رنگ آمیزی می کنند که این روش موجب کیفیت نامطلوب اقدامات انجام شده می شود و انتظار داریم در این باره نیز نظارت بیشتری صورت گیرد. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با بیان اینکه رشت در حوزه هنر می تواند حرفهای فراوانی برای گفتن داشته باشد افزودند: باید از هنرمندان بومی حمایت بیشتری انجام شود. آقای کارگرنیا با قدردانی از حضور و پیگیری اعضای شورا در جلسات کمیسیون تلفیق بیان کردند: مجموعه مالی شهرداری رشت برای اصلاحیه ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت تلاش های فراوانی انجام داد و لازم است از پیگیری های کمیسیون برنامه و بودجه شورای رشت نیز تشکر کنم.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

آقای هادی رضایی نایب رئیس محترم شورای شهر رشت در جلسه علنی شورا با تبریک پیشاپیش حلول ماه مبارک رمضان اظهار کردند: از شهردار رشت تقاضا دارم با برنامه ریزی مناسب، نسبت به پرداخت حقوق و مزایای پایان سال کارکنان شهرداری رشت تسریع شود. ایشان با بیان اینکه اعضای شورای رشت در واقع گلایه های شهروندان را در صحن شورا به گوش شهردار می رسانند افزودند: سالیان طولانی است که شهرداری رشت درگیر با موضوع بند ۳۸ است و هر بار رقم قابل توجهی از این باره از پول شهرداری رشت کاسته می شود و این یک فاجعه است. عضو محترم شورا با انتقاد از اینکه توقف پول شهرداری رشت در روزهای پایانی سال واقعا نگران کننده است، گفتند: در این ایام باید شهرداری رشت نسبت به پرداخت حقوق و مزایای پایان سال اقدام کند و متأسفانه بی دقتی در انعقاد قرار دادها موجب می شود که چنین مشکلاتی رقم بخورد.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت با قدردانی از پیگیری های شهردار رشت پیرامون امور مختلف شهری اظهار کردند: یک سال از مدت زمان حضور آقای رحیم شوقی در جایگاه شهردار رشت سپری می شود و برخی از مباحث همچنان بی نتیجه و بلا تکلیف باقی مانده است. عضو محترم شورا با بیان اینکه شهر رشت فرسوده و فرتوت است افزودند: ما به دنبال نوسازی شهر هستیم و متأسفانه طی این مدت اقدامی در این باره انجام نشده است و در سیزده مورد از اقداماتی که از شهرداری رشت در حوزه شهری تقاضا کرده بودم، هنوز اقدام مشخصی انجام نگرفته است. ایشان با انتقاد از وضعیت فضای سبز رشت بیان کردند: در داخل میداین رشت گل هایی کاشته می شود که من به آنها کلم بروکلی می گویم و در شهری همچون رشت که به واسطه شرایط آب و هوایی هر گیاهی به راحتی در زمین آن سبز می شود، میداین رشت حتی خالی از چمن هستند و فقط در زمان عید نوروز شاهد کاشت گل هایی هستیم که عمرشان نیز بسیار کوتاه است. آقای رضویان با اشاره به اینکه در برخی از مسیرهای اصلی وضعیت آسفالت به شدت نامناسب است افزودند: مدعی هستند که حجم فراوانی آسفالت در رشت ریخته شده است ولی بعد شاهد هستیم که در برخی از کوچه های بن بست آسفالت های آن چنانی ریخته شده است. ایشان با ابراز تأسف از وضعیت رودخانه های رشت بیان کرد: در رشت عرضه ندارند هفده کیلومتر جریان آبی را ساماندهی کنند و آلودگی های آن گریبان شهر را گرفته است. عضو محترم شورا به عنوان رشت شهر خلاق خوراک اشاره کرد و گفتند: در بحث شهر خلاق چنانچه عملکرد روابط عمومی شهرداری نبود، هیچ اقدامی صورت نمی گرفت و در حوزه برند سازی ظرفیت های رشت نیز هیچ اقدام موثری صورت نگرفته است. آقای رضویان با اشاره به بارش برف تصریح کردند: هنوز در رشت برای مقابله با بحران برف هیچ برنامه مناسبی دیده نشده است و این جای تأسف دارد.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۳۶۳۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۵۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ در دبیرخانه شورا پیرو هشتاد و هشتمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در خصوص نامگذاری معابر اعلام وصول شد.

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۶۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ ثبت شده به شماره ۳۵۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ در دبیرخانه شورا در خصوص "تامین ۱ دستگاه اتوبوس برای باشگاه فرهنگی ورزشی هیراد" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.

~ ۱۲۰ ~



۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ ثبت شده به شماره ۳۵۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ در دبیرخانه شورا در خصوص "اجاره یک واحد آپارتمان در تهران جهت اسکان پرسنل در ماموریت‌های اداری" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ ضمن موافقت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ ثبت شده به شماره ۳۵۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ در دبیرخانه شورا در خصوص "ارزش معاملاتی ساختمان سال ۱۴۰۳ (موضوع تبصره ۱۱ ماده صد قانون شهرداری)" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ ضمن مخالفت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع گردد.

دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	<p>نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۲۶۵۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ ثبت شده به شماره ۳۵۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ در دبیرخانه شورا پیرو هشتاد و هفتمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در خصوص نامگذاری معابر به شرح:</p> <p>- نامگذاری کوچه و بن بست های واقع در بلوار لاکان (شهدای مدافع حرم) - انتهای شهرک فجر - کوچه ۱۲ - کوچه فروردین ۱۲ طبق کروکی پیوستی؛ نامگذاری کوچه و بن بست ها به ترتیب از سمت راست "بن بست خورشید" "بن بست ستاره" "کوچه امید" "کوچه لبخند" "کوچه مهربانی" "بن بست نخل" و "بن بست های سمت چپ تا قبل از کوچه جانبازان به ترتیب "بن بست شهاب" و "بن بست مهتاب" و تعداد سه بن بست بعد از کوچه جانبازان به ترتیب "بن بست دریا" "بن بست موج" و "بن بست ساحل".</p> <p>- نامگذاری کوچه و بن بست های واقع در بلوار شیون فومنی - سلیمانداراب - کوچه شهدا - کوچه شهدا ۱۶ طبق کروکی پیوستی و با توجه به اینکه با کوچه فروردین ۱۲ تداخل کوچه دارد؛ نامگذاری کوچه و بن بست های سمت راست به ترتیب "بن بست نخل" "کوچه مهربانی" "کوچه لبخند" "کوچه امید" "بن بست شکوفه" "بن بست غنچه" و کوچه و بن بست های سمت چپ تا قبل از بن بست بهار به ترتیب "بن بست گندم" "کوچه تلاش" "بن بست نغمه" "بن بست ترنم" و کوچه و بن بست های بعد از بن بست وثوق به ترتیب "کوچه مژه" "بن بست تبسم" و "کوچه شادی".</p> <p>- نصب مجدد تابلوی کوچه "عطا شفیعی" واقع در خیابان نامجو روبروی درمانگاه سجاد.</p>	<p>در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۹۸	۱۴۰۲/۱۲/۱۴

خلاصه مفید مذاکرات: آقای علیرضا تاج شهرستانی رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا در خصوص نامگذاری تعدادی از معابر واقع در بلوار لاکان، شهدای مدافع حرم، انتهای شهرک فجر که با اسامی جدید و برگرفته از طبیعت نامگذاری شده است بیان داشتند: در برخی معابر امکان نامگذاری زوج و فرد وجود ندارد و به همین دلیل از اسامی مختلف استفاده می شود. به همین دلیل کمیسیون نیز با این لایحه موافقت کرد. آقای هادی رضائی نایب رئیس محترم شورا اظهار داشتند: شهرک فجر، به حال خود رها شده است و گل و گیاه و غنچه و شکوفه ای در این محدوده دیده نمی شود و نیاز به رسیدگی دارد.

متن مصوبه شورا: با مفاد پیشنهاد شهرداری در خصوص نامگذاری معابر در سه بند پیشنهادی با ۹ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	۱		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ ثبت شده به شماره ۳۳۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت تملک ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی ملکی آقای تقی راجعی پور دارای پلاک ثبتی ۱۰۸۶۰ سنگ ۷۷ بخش ۴ رشت واقع در شهرک شهید بهشتی، بلوار آذر اندامی، جنب میدان، پلاک ۵۳ به صورت تهاتر در ازای بدهی ایشان و برابر استعلام منطقه یک به مبلغ ۱۰۳/۱۹۰/۴۸۸/۰۰۰ ریال، که ملک مذکور برابر نظریه هیات کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۲۰۱۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ به مبلغ ۱۱۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده و در راستای مبیعه نامه شماره ۲۱۲۸۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ که پس از تایید و ابلاغ مصوبه لازم الاجرا می گردد، اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید.	۱۲۳	۱۴۰۲/۱۲/۱
		در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی وفق مقررات موافقت گردید.	۹۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۶

تن مصوبه شورا: لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تملک ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی ملکی آقای راجعی - پور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی بنا به پیشنهاد رئیس محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه به مدت یک ماه به منظور بررسی بیشتر به اتفاق آرا مقرر شد لایحه شهرداری به مدت یک ماه مسکوت بماند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ ثبت شده به شماره ۳۵۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه با عنایت به رای صادره از شعبه ۸ دیوان عدالت اداری به شماره دادنامه ۱۴۰۱۳۱۳۹۰۰۰۳۰۱۵۱۷۹ به تاریخ تنظیم ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ به شماره پرونده ۱۴۰۱۳۱۹۲۰۰۰۰۷۸۴۶۸۴ شماره بایگانی ۰۱۰۱۱۰۸۴ مبنی بر صدور پروانه ساختمانی برای پلاک ثبتی ۲۷۰۵، شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به تملک ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۰۵ بخش یک رشت به مساحت ۴۱۰ مترمربع به نشانی: رشت پل عراق دانشسرا جنب مسجد شهید جعفری خواه به مالکیت وراث مرحوم اکبر پورطواف و برابر برآورد و گزارش هیئت کارشناسی بهای ملک مورد نظر به مبلغ ۹۸/۵۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود و هشت میلیارد و پانصد و شصت و هشت میلیون ریال) که کل ثمن پلاک موصوف به صورت خدماتی که در صلاحیت و اختیار قانونی شهرداری باشد و یا تهاتر توسط هر فرد یا اشخاصی که توسط فروشندگان یا شهرداری معرفی گردد یا بصورت ملک معوض به فروشندگان پرداخت گردد و با توجه به اینکه بر همین اساس مبیعه نامه ای به شماره ۲۰۷۱۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ مالکین تنظیم که در صورت موافقت شورای اسلامی شهر رشت سایر اقدامات لازم در این خصوص از طرف شهرداری صورت خواهد پذیرفت، اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادهی موافقت گردید.	۱۲۵	۱۵ ۱۲ ۱۴۰۲
		در کمیسیون معماری و شهرداری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادهی موافقت گردید.	۱۸	۱۹ ۱۲ ۱۴۰۲

خلاصه مفید مذاکرات: آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرداری شورا در این خصوص عنوان کردند: افرادی قانون را به خوبی بلدند. ملک های واقع در مسیر را به قیمت پایین خریداری می کنند و با طرح شکایت غالباً پول هم نمی خواهد و خدمات در ازای بدهی خود دریافت می کنند. در برابر قانون چاره ای جز تسلیم نداریم. ملک صد در صد در حریم است و بدون تملک، پشت آن پروانه صادر شده و با صدور این پروانه راه را مسدود می کنیم. قیمت متری ۲۴ میلیون معقول به نظر می رسد و چاره ای وجود ندارد. آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا نیز بیان داشتند: چرا افرادی که مسئولیت داشتند و پشت این ملک پروانه صادر کردند به این موارد توجه نداشتند. وقتی مسیری تملک و بازگشایی نشده چرا پروانه صادر شده است؟ با اطلاع از اینکه مسیر باز نشده است پروانه صادر کرده اند. اگر جلوی این موضوع را نگیریم با چالش های بیشتری مواجه می شویم. در این مورد به دلیل رای دیوان تعیین تکلیف می کنیم اما به دفتر حقوقی اعلام می کنیم برای تمام کسانی که با علم به این موضوع و بدون تملک زمین جلو، پروانه صادر کرده اند پرونده قضایی تشکیل دهند. این افراد به شهرداری آسیب زده اند. آقای محسن سماکچی رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران نیز اظهار داشتند: این مورد پیش از این نیز سابقه داشت. در خیابان ضیایی نیز چنین اتفاقی رخ داده است. از سوی دیگر تمام این پرونده ها را یک یا دو نفر در شهرداری پیگیری می کنند.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تملک ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۰۵ بخش یک رشت به مساحت ۴۱۰ مترمربع به نشانی: رشت پل عراق دانشسرا جنب مسجد شهید جعفری خواه به مالکیت وراث مرحوم اکبر پورطواف و با بهای ملک برابر برآورد و گزارش هیئت کارشناسی به مبلغ ۹۸/۵۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود و هشت میلیارد و پانصد و شصت و هشت میلیون ریال) که کل ثمن پلاک موصوف به صورت خدماتی که در صلاحیت و اختیار قانونی شهرداری باشد و یا تهاتر توسط هر فرد یا اشخاصی که توسط فروشندگان یا شهرداری معرفی گردد یا بصورت ملک معوض به فروشندگان پرداخت گردد، با توجه به رأی صادره از شعبه ۸ دیوان عدالت اداری به شماره دادنامه ۱۴۰۱۳۱۳۹۰۰۰۳۰۱۵۱۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شیبی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضوان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرئق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۰/۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ ثبت شده به شماره ۳۴۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به واگذاری یک باب خانه متعلق به شهرداری به پلاک ثبتی ۳۹۷۳ بخش یک رشت واقع در پل عراق، محله خمیران زاهدان، بن بست شهرستانی، کوچه شهید لایق بر حق، پلاک ۲۶۹ به موسسه فرهنگی، هنری اندیشه مدرن گیل، برابر نظریه و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۷۶۹۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ به مبلغ ماهیانه ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به مدت یک سال جهت بهره برداری پروژه فرهنگی، هنری استودیو گویندگی و صدا پیشگی اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید.	۱۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۲
	در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید.	۹۷	۱۴۰۲/۱۲/۱۲	

خلاصه مفید مذاکرات: آقای علیرضا تاج شهستانی رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا در خصوص واگذاری ملک شهرداری واقع در خمیران زاهدان به موسسه مدرن گیل، بیان داشتند: در جلسه تلفیقی موضوع بررسی شد و با توجه به نظر جمع که مخالف بودند بنده نیز سکوت کردم. اگر قرار است املاک را واگذار نکنیم مساله دیگری است اما اگر قرار است به این مجموعه واگذار نکنیم و در اختیار مجموعه دیگری قرار دهیم ظلم به این افراد است. رویه کار شورا در آینده باید مشخص شود. آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا دو دلیل مخالفت را کمیسیون را تشریح کردند و گفتند: مورد اول اینکه ممکن است سوال پیش بیاید چرا به این مجموعه واگذار شده است. مورد دوم اینکه واگذاری املاک طبق قانون باید به مزایده برود. از این پس حتماً در کمیسیون با این درخواست ها مخالفت خواهیم کرد و رویه قانونی باید دنبال شود. آقای سید حسین رضویان رئیس محترم کمیسیون توسعه پایدار شورا افزودند: این افراد تنها گروه دوبلاژ فعال در رشت هستند و انیمیشن ها را دوبله می کنند و پخش هم می شود. این ماجرای مزایده به نظر بنده تا پایان این دوره شورا شکل نخواهد گرفت. واحد املاک شهرداری هنوز اعلام نکرده چند ملک برای مزایده دارد. ملک کوچکی در انتهای یک کوچه بن بست واقع شده و بیش از یک نفر درخواست نداده است. قیمت کارشناسی اعلام شده و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری می توان واگذار کرد. آیا هرچه پیش از این واگذار کرده ایم تخلف بوده است؟ این تغییر رویه در روزهای اخیر شکل گرفته است. فردی آمده کار فرهنگی انجام دهد و موضوعات فرهنگی متفاوت است. در ضمن این موضوع واگذاری نیست بلکه اجاره است. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا بیان داشتند: در انتهای سال دوست دارم آرامشی در زمینه مدیریت شهری وجود داشته باشد. مردم هم ما را انتخاب نکرده اند که فقط نطق کنیم. کارهای بزرگی در شهر در حال انجام است. املاک اینچنینی باید طی مزایده به فروش برسند تا کارهای بزرگ این شهر به سرانجام برسد. سال گذشته پروژه بزرگی در شهر نبود که با اینگونه واگذاری ها موافقت می کردیم. خواهش می کنم جلوی اینگونه کارها گرفته شود.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری یک باب خانه متعلق به شهرداری به پلاک ثبتی ۳۹۷۳ بخش یک رشت به موسسه فرهنگی، هنری اندیشه مدرن گیل، با ۵ رأی موافق و ۴ رأی مخالف، موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۶	۴		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۲۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ ثبت شده به شماره ۳۴۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه در راستای تحقق بودجه درآمدی سال جاری و با عنایت به اینکه برگزاری و فروش اموال غیر منقول شهرداری منوط به موافقت شورای اسلامی شهر می باشد، شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به فروش تعدادی از املاک تحت مالکیت خود به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید؛</p> <p>۱- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ثبتی ۲۳۸۹۰ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۲ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۹/۵۳ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف</p> <p>۲- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ثبتی ۲۳۸۹۷ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶/۲۰ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف</p> <p>۳- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۸۹۹ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۱۱ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶/۳۱ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف</p> <p>۴- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۹۲۹ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۴۱ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۲۰/۳۵ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه سوم</p> <p>۵- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۹۴۵ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۵۷ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۴۴/۱۲ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه چهارم</p> <p>۶- ششدانگ یک باب خانه و محوطه ویلایی قدیمی دارای پلاک ثبتی ۶۶۲ سنگ ۴۵ بخش ۴ رشت زمین به مساحت ۱۹۲ متر مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری صف سر خیابان شهید بابایی بن بست ۵ پلاک ۲۱۵</p> <p>۷- ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۳۲۱۹ سنگ ۴۵۱ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶۹ متر مربع به نشانی میدان جهاد شهرک فرهنگیان کوچه توحید - توحید ۲۶</p> <p>۸- ششدانگ یک باب خانه و محوطه ویلایی قدیمی دارای پلاک ثبتی ۳۶۶ سنگ ۴۳ بخش ۴ رشت زمین به مساحت ۱۲۴/۷۵ دارای عقب نشینی متر مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری کوچه پور باقر</p> <p>۹- ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۶۷۹ سنگ ۴۵ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۹۰ متر دارای عقب نشینی متر مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری خیابان بابایی خیابان مالک اشتر</p> <p>۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین دارای سند قطعی غیر منقول شماره ۴۲۵۰۳ مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۱۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵ رشت ملکی شهرداری به مساحت ۲۳۱۰ متر مربع به نشانی رشت بلوار خرمشهر پشت CNG</p> <p>۱۱- ششدانگ یک واحد آپارتمان پلاک ثبتی ۲۷۸۱۱ سنگ ۷۷ بخش ۴ رشت به مساحت ۶۴/۰۱ متر مربع به نشانی: رشت خیابان شهدا خیابان علیرضا رستگار ساختمان مهدی طبقه دوم</p> <p>۱۲- ششدانگ یک واحد آپارتمان پلاک ثبتی ۲۷۸۱۰ سنگ ۷۷ بخش ۴ رشت به مساحت ۹/۹۳ متر مربع به نشانی: رشت خیابان شهدا خیابان علیرضا رستگار ساختمان مهدی طبقه دوم.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p> <p>در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شهری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۱۲۵	۱۴۰۲
	۱۵			
	۱۲			
	۱۶			
	۱۲			
	۱۴۰۲			



متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری املاک شهرداری رشت از طریق مزایده عمومی، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی بنا به پیشنهاد رئیس محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه به مدت یک ماه به منظور بررسی بیشتر به اتفاق آرا مقرر شد لایحه شهرداری به مدت یک ماه مسکوت بماند.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرفق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۶	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به برگزاری مزایده عمومی جهت فروش ۱۶۰ واحدی مسکن مهر واقع در مسکن مهر، تقاطع بلوار مسیر خیابان با هنر با بلوار ۶۰ متری غدیر شرقی و ثمن معامله را صرفاً به جهت بازگشایی پروژه‌های عمرانی با اولویت بودجه سال آتی صرف نماید و در راستای تحقق بودجه درآمدی سال جاری و با عنایت به اینکه برگزاری و فروش اموال غیر منقول شهرداری منوط به موافقت شورای اسلامی شهر می‌باشد اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید. در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی منوط به اختصاص و صرف ثمن معاملاً جهت بازگشایی پروژه‌های عمرانی با اولویت بودجه سال ۱۴۰۳ موافقت گردید.	۱۲۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵
			۱۸	۱۴۰۲/۱۲/۱۹

خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید شمس شفیعی رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا بیان داشتند: اگر قرار بر فروش نقدی هر ۱۶۰ واحد باشد به نفع شهرداری است اما اگر قرار بر پرداخت اقساطی باشد اینگونه نیست. پروژه‌های عمرانی نیاز به منابع مالی دارند و تورم سال آینده روی این املاک در پروژه‌ها نیز وجود خواهد داشت. آقای مسعود عباس نژاد رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا افزودند: حدود ۱۷۰ میلیارد تومان کارشناسی شده است. این ساختمان‌ها با توجه به مشکلاتی که دارند و بحث سرقت داشته‌اند به این قیمت تعیین شده‌اند. موضوع دوم اینکه فروش یکجا طبیعتاً قیمت پایین تری دارد. موضوع سوم کمیته امداد به همین شکل ساختمان را می‌خواهد و حاضر است ۱۰۰ میلیارد تومان یکجا پرداخت کند که از نظر اقتصادی به صرفه و صلاح شهرداری است. آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس محترم شورا نیز عنوان کردند: لایحه به صورت ناقص ارسال شده است و در صورت موافقت یک صفحه سفید در اختیار شهردار گذاشته ایم. این لایحه باید برگشت بخورد و تکمیل شود. شرایط پرداخت مشخص نشده است.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص برگزاری مزایده عمومی جهت فروش ۱۶۰ واحدی مسکن مهر واقع در مسکن مهر، تقاطع بلوار مسیر خیابان با هنر با بلوار ۶۰ متری غدیر شرقی مشروط به پرداخت ثمن حداکثر در دو قسط و هزینه کرد آن در پروژه‌های عمرانی برابر مفاد لایحه موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذی ربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۷	لايحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ ثبت شده به شماره ۳۴۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۹ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به تقسیط پروانه احداث بنا مربوط به آقای ناصر محمودی با توجه به درخواست نامبرده با کد نوسازی ۱-۱۰۱۷۶-۵۶ جمعاً به مبلغ ۳۳/۵۹۵/۴۲۷/۰۰۰ ریال به صورت پرداخت مبلغ ۱۶۷/۹۷۴/۴۲۷/۰۰۰ ریال به عنوان پیش پرداخت و تقسیط مابقی به مبلغ ۱۳۴/۳۷۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی دو سال و با توجه به اینکه برابر تبصره ۲ ماده ۵ آیین نامه اجرایی تقسیط مطالبات شهرداری رشت سقف اختیارات تقسیط تا مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد، و با توجه به اینکه مبلغ ۳۳/۵۹۵/۴۲۷/۰۰۰ ریال طی فیش با شناسه قبض ۳۰۲۰۵۰۶۷۱۶۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ پرداخت گردیده است، اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵
		در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۸	۱۴۰۲/۱۲/۱۹

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تقسیط پروانه احداث بنا مربوط به آقای ناصر محمودی، با کد نوسازی ۱-۱۰۱۷۶-۵۶ جمعاً به مبلغ ۱۶۷/۹۷۴/۴۲۷/۰۰۰ ریال به صورت پرداخت مبلغ ۳۳/۵۹۵/۴۲۷/۰۰۰ ریال به عنوان پیش پرداخت و تقسیط مابقی به مبلغ ۱۳۴/۳۷۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی دو سال به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۸	لایحه شهرداری رشت به شماره ۴۰۲۱۲۴۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ثبت شده به شماره ۳۵۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به اعمال هزینه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۲۰۰ میلیون تومان) بابت مشارکت شهرداری رشت با هیات بدنسازی و پرورش اندام استان گیلان در برگزاری مسابقات کشوری پرورش اندام، با عنایت به مکاتبه رئیس محترم هیات مذکور، مبنی بر مشارکت شهرداری رشت به منظور تامین بخشی از هزینه های برگزاری رویداد بزرگ فرهنگی، ورزشی مسابقات کشوری پرورش اندام که با حضور و ثبت رکوردهای گینس و همچنین حضور رئیس فدراسیون جهانی پرورش اندام برای اولین بار در مسابقات انتخابی تیم ملی و کشوری که در مجموعه ورزشی ۶ هزار نفری شهدای رشت برگزار می گردد و به جهت حضور قریب به ده هزار نفر گردشگر از سراسر کشور در شهر رشت و مخاطبان بیشمار در فضای مجازی و با عنایت به تبصره ۲۸ ضوابط اجرایی بودجه هزینه ای سال ۱۴۰۲، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و با توجه به کمبود اعتبار در ردیف مذکور در نظر دارد؛ نسبت به کسر مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مامورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" اقدام نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵
		در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۹۸	۱۴۰۲/۱۲/۱۴

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی در خصوص اعمال هزینه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۲۰۰ میلیون تومان) بابت مشارکت شهرداری رشت با هیات بدنسازی و پرورش اندام استان گیلان در برگزاری مسابقات کشوری پرورش اندام، از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و با توجه به کمبود اعتبار در ردیف مذکور با کسر مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۲۰۲۰۳ "حق الزحمه مامورین انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری" و اضافه نمودن به ردیف ۱۲۰۲۰۵ "اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی و هنری" به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۹	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۰۸۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ ثبت شده به شماره ۳۴۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه با عنایت به بدهی پرونده مالیاتی ۳/۵ میلیارد تومانی شرکت تعاونی مصرف کارکنان شهرداری رشت به اداره کل دارایی استان گیلان که منجر به ایجاد مشکلات فراوان برای تعاونی و اعضاء هیئت مدیره و مدیر عاملان گذشته که همگی شاغل یا بازنشسته شهرداری رشت هستند گردیده است و پس از انحلال شورای سوم و تبعات بعدی که مجموعه شهردار و تعدادی از مدیران شهری را متأثر خود ساخت همچنین تغییر مدیر عامل تعاونی در اواخر سال ۱۳۹۱ و تغییرات در سیستم تعاونی ناشی از عدم اطلاع مدیران جدید، اظهار نامه مالیاتی به موقع تکمیل و به دارایی ارائه نگردید و اداره دارایی هم به شکل علی الراس، مالیات سنگینی برای تعاونی منظور نمود که با توجه به پیگیری های متعدد و شکایات شرکت تعاونی به پرونده از طرف کمیسیون ۲۵۱ مکرر به کارشناس و بررسی مجدد مشخص گردید که دارایی بر مبنای ۳۰۰۰ نیروی شرکتی شاغل به همراه خانواده شان در شهرداری رشت اشتبهاً محاسبه نموده در حالیکه قرارداد نیروهای شرکتی شهرداری رشت تحت پوشش تعاونی حدوداً ۷۲۰ نفر و کل مبالغ مالیات تکلیفی به موقع به حساب دارایی واریز گردیده بود، حالیه شهرداری رشت در نظر دارد به جهت رفع مشکل، نسبت به کسر مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از حساب شهرداری، به صورت ماهیانه پس از واریز ارزش افزوده مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت واریز نمودن به حساب دارایی به منظور رفع مشکل بدهکاری شرکت تعاونی اقدام و با عنایت به اینکه پرونده مالیاتی شرکت تعاونی در دیوان عدالت اداری در حال بررسی و پیگیری می باشد و عنقریباً رای به نفع شرکت تعاونی صادر می گردد و مبلغ مالیات تا حد زیادی کاهش پیدا می کند که در صورت تایید قابل استرداد می باشد، اقدام نماید.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۱۲۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵
<p>خلاصه مفید مذاکرات: آقای سید مجتبی خدمت بین دانا معاون محترم مالی و اقتصادی شهرداری رشت در خصوص لایحه بیان داشتند: از سال ۸۸- ۸۹ شرکت تعاونی عهده دار پرداخت نیروهای شرکتی بوده است. تعداد ۷۲۰ نیروی شرکتی شاغل در شهرداری هستند که همگی به عنوان نیروی شرکتی در شرکت تعاونی در آن زمان کار می کردند. شهرداری رشت طبق قراردادی که با شرکت تعاونی داشته است ماهیانه مبلغی به حساب شرکت تعاونی واریز می کرده است و از آن محل پرداخت حقوق و مزایای نیروهای شرکتی را انجام داده است. با اتفاقات سال ۹۰-۹۱ و درگیر شدن مدیرعامل با مسائل قضایی، دادگستری بر مبنای تمام ۳۳۰۰ نفر مالیات تعیین می کند و شرکت تعاونی ۳ و نیم میلیارد تومان بدهکار می شود. در دیوان شکایت مطرح کردیم. در حال حاضر هر مبلغی به حساب شرکت تعاونی می آید مسدود می شود. خواهشمندیم تا زمان تعیین تکلیف رای دیوان و مشخص شدن تخفیفات، چند ماه از محل ارزش افزوده ماهیانه ۳۰۰ میلیون تومان به حساب دارایی واریز شود و پس از رای کل مبالغ را به حساب شهرداری برگردانیم. پیش از این نیز تحت عنوان کمک این موضوع اتفاق افتاده است. ما تحت عنوان استقراض این تقاضا داریم. آقای هادی رضانی نایب رئیس محترم شورا تصریح کردند: این وضعیت پیش آمده به اوضاع و احوال سالهای نخست برمی گردد که اتفاقاتی در شهرداری و شورا پیش آمد. در گذشته چنین کمک هایی داشته ایم. برای تعاونی مسکن کمک های مشابهی صورت گرفته است. اگر بتوانیم به شرکت تعاونی کمک کنیم از این شرایط سخت خارج می شوند.</p> <p>متن مصوبه شورا:</p> <p>با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر پرداخت بدهی شرکت تعاونی به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در قالب قرض به شرکت تعاونی با سپردن تضامین معتبر، با پرداخت ماهیانه ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (تومان) در وجه دارایی بابت بدهی مالیاتی شرکت تعاونی، تا زمان تعیین تکلیف شکایت در دیوان عدالت اداری، با ۸ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.</p>				



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع		۸	۱		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۰	<p>لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ ثبت شده به شماره ۳۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز افزایش ساعات و محاسبه حق الجلسات بر مبنای یک چهلیم حقوق شهردار برای اعضا و یک دوم حق الجلسه اعضای کمیسیون برای دبیران کمیسیون، با عنایت به اینکه حجم پرونده های ارسالی کمیسیون ها منجمله ماده صد بالاخص در ماه های پایانی سال از یک سو و دقت مورد نیاز جهت بررسی پرونده ها از سوی دیگر، مسبب آن می شود که اعضای محترم کمیسیون به منظور تدقیق بیشتر و جلوگیری از تضییع حقوق مودی، شهرداری و حتی مجاورین (شاکلی) گاهها تصمیم به حضور مالک یا کارشناس پرونده در جلسه کمیسیون اتخاذ می نمایند تا با استماع دفاعیات مالک یا توضیحات کارشناس، ابهامات موجود برطرف گردد که همین امر بخشی از زمان جلسه را به خود اختصاص می دهد که تاثیر قابل توجهی در صدور آرای صحیح دارد صورت پذیرد. که این امور باعث برگزاری جلسات بیشتر می گردد و با عنایت به مکاتبه سازمان بازرسی کل استان به شماره ۴۴۹۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴، مبنی بر محدود نمودن تعداد جلسات کمیسیونها و نحوه محاسبه حق الجلسه اعضای کمیسیون، بر اساس اصلاحیه بخشنامه بشماره ۴۴۹۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴، سازمان شهرداری های کشور که برابر مکاتبه استانداری گیلان به شماره ۳۳۷۵-۸۰/۴۲ (تصویب پیوست)، مبنی بر پرداخت حق الجسه به ازای هر یک ساعت جلسه معادل یک چهلیم حقوق و مزایای شهردار به اعضای کمیسیون و دبیران یک دوم حق الجلسه اعضا کمیسیون به صراحت تاکید شده که تعیین مبلغ حق الزحمه هر جلسه توسط شهرداری پیشنهاد و پس از تصویب شورای اسلامی شهر قابل اجرا می باشد.</p>	<p>در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p> <p>در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.</p>	۱۲۲	۱۴۰۲/۱۱/۱۷
			۱۸	۱۴۰۲/۱۲/۱۹

متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با ۸ رأی موافق و ۱ رأی مخالف مقرر گردید؛ با عنایت به اینکه موضوع لایحه خارج از اختیار شورای اسلامی شهر می باشد مقرر شد شهرداری برابر ضوابط و دستورالعمل های موجود اقدام نماید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رمضانی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۵	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۸	۱		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۱	نامه شهرداری رشت به شماره ۲۲۸۴۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ثبت شده به شماره ۳۴۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در دبیرخانه شورا به پیوست ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت جهت بررسی و تصویب.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵
		در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر ضمن موافقت با لایحه مقرر گردید؛ تمام موارد مربوط به سازمان سیما و منظر و فضای سبز شهری از جمله دیواره نگاری و طراحی المان و غیره در سطح شهر از طیف مناطق با هماهنگی سازمان سیما و منظر صورت گیرد.	۹۸	۱۴۰۲/۱۲/۱۴
		در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۸	۱۴۰۲/۱۲/۱۹
		در کمیسیون تلفیق شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۲۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۹

متن مصوبه شورا: با لایحه شهرداری در خصوص ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت (پیوستی) به اتفاق آرا موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۲	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ ثبت شده به شماره ۳۵۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ در دبیرخانه شورا به پیوست اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت با مجموع مبلغ ۳۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در قسمت منابع و مصارف، با عنایت به اینکه در انجام هر فرآیندی وقایع و اتفاقات غیرقابل پیش بینی وجود دارد که قابل کنترل نبوده و نمی‌توان میزان و حجم آن را از قبل برآورد و یا پیش بینی نمود، در این رابطه ماده ۲۸ آئین نامه مالی شهرداری ها تا ده درصد اعتبارات مصوب برنامه های تملک دارایی های سرمایه ای و ۳۰ درصد اعتبارات سرفصل هزینه ای را به شرطی که از اعتبار کلی مصوب وظیفه تجاوز نکند مقدور ساخته است لذا جایابی اعتبارات بیش از حد نصاب قانونی و از یک وظیفه به وظیفه دیگر باید از طریق تهیه لایحه اصلاح بودجه و تقدیم آن به شورای اسلامی شهر صورت پذیرد.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵
		در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و عمران شهری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۹۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۶

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری رشت با مجموع مبلغ ۳۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در قسمت منابع و مصارف (پیوستی) با ۷ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۷	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۷	۱		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱۳	نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ خزانه دار محترم شورای اسلامی شهر رشت به پیوست اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۳۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و با مبلغ ۳۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه) جهت بررسی و تصویب.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مفاد لایحه پیشنهادی موافقت شد.	۱۲۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵

متن مصوبه شورا: با اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۳۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و با مبلغ ۳۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه) (پیوستی) به اتفاق آرا موافقت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کونق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۱۴-۱	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۳۵۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ پیرامون بند ۳ مصوبات یکصد و بیست و یکمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ پیرامون بند ۳ مصوبات یکصد و بیست و یکمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>- به موجب مواد ۷ و ۹ دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها شهرداری در تدوین نحوه محاسبه عوارض و بهای خدمات صرفاً می تواند از شاخص های مندرج در این دستورالعمل استفاده نماید و در محاسبه عوارض و بهای خدمات نباید بین اشخاص تفاوت و تبعیض ایجاد گردد. نظر به اینکه شاخص های تدوین عوارض مشاغل عبارتند از نرخ پایه شغل، مساحت، موقعیت جغرافیایی (طبقه وقوع، راسته و مرکز فعالیت تجاری)، تعداد روز فعالیت در سال. ضمناً به موجب ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده ۱۶ قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار به منظور فراهم آوردن امکان دسترسی تولیدکنندگان کوچک و متوسط ایرانی و نیز فروشندگان کم سرمایه به بازار مصرف برای عرضه کالاهای تولید داخل، شهرداری ها موظفند با استفاده از زمین های متعلق به خود یا وزارت راه و شهرسازی، مکان های مناسبی را در شهرها آماده بهره برداری نمایند و بر مبنای قیمت تمام شده به صورت روزانه، هفتگی و ماهانه به اشخاص فوق الذکر اجازه دهند. از سوی دیگر مطابق مفاد دستورالعمل مزبور، بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری به صورت دوره ای و متناسب با مساحت و مدت زمان بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری در قالب قرارداد قابل وصول است. بنابراین تبصره (۱) ماده (۱) تعرفه بهای خدمات سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی که تحت عنوان مذکور از املاک غیر عمومی نیز وجه مشابهی را مطالبه می کند مغایر ضوابط است. ضمناً مطابق ماده ۸ دستورالعمل صدرالذکر مستنداً بند (۸) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها، حداکثر نرخ رشد عوارض برای سال بعد نسبت به سال جاری برابر با میزان نرخ تورم اعلامی توسط مراجع ذی صلاح خواهد بود. بنابراین بندهای ۱ و ۴ جدول ماده (۱) تعرفه یاد شده در حدی که متضمن دریافت وجه مازاد بر میزان تورم اعلام شده توسط مراجع ذی صلاح می باشد خلاف قانون است.</p> <p>۲- یادآور می گردد در اجرای ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها و جدول شماره سه دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها دستور فرمایید آیین نامه ارزش معاملاتی ساختمان در سال ۱۴۰۳ موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری، نرخ کرایه وسائط نقلیه درون شهری و بهای خدمات حمل و نقل دانش آموزی در تعرفه منعکس و اطلاع رسانی عمومی گردد.</p>



متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آرا، مقرر گردید اعلام گردد:

– بند ۳ مصوبات جلسه ۱۲۰ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ در خصوص " ایراد به تعرفه بهاء خدمات سازمان ساماندهی مشاغل ":

تبصره یک بالای جدول ماده ۱ حذف گردید.

بهاء خدمات بند های ۲ و ۴ جدول ماده ۱ تعرفه سازمان به شرح ذیل کاهش یافت:

بند ۲- احداث بازارچه های هفتگی باروزانه (به ازای هر نفر دستفروش به صورت روزانه): از ۳۰۰/۰۰۰ ریال به ۲۹۰/۰۰۰ ریال با افزایش ۴۶٪ کاهش پیدا کرد.

بند ۴- هر دستگاه خودروی ساماندهی شده (باتوجه به موقعیت مکانی و نرخ پایه شغل و مساحت و تعداد روز فعالیت): از ۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال به ۱/۱۶۸/۰۰۰ ریال با افزایش ۴۶٪ کاهش پیدا کرد.

در خصوص تجمیع نرخ کرایه وسایط نقلیه درون شهری، بهای خدمات حمل و نقل دانش آموزی و آیین نامه ارزش معاملاتی ساختمان در سال ۱۴۰۳ در تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۳ شهرداری رشت، با شهرداری مکاتبه و ابلاغ خواهد شد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباسی نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		

تصمیم شورا تصویب شد تصویب نشد

ردیف	دستور جلسه
۱۴-۲	<p>نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۱۴۰۲/۸۰۲۹/۱۲۴۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ پیرامون بند ۶ مصوبات یکصد و بیست و نهمین جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:</p> <p>- در خصوص بند ۲ مصوبات دائر بر تصویب بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری لازم به ذکر است اولاً برابر بند ۱۲ ضوابط بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری های کشور خلاصه بدهی های سنواتی شهرداری در پیوست لایحه بودجه باید تهیه و تنظیم شود لکن با وجود آنکه جمع کل بدهی های قطعی شده سنواتی در بودجه مصوب شهرداری ۵۰۰ میلیارد ریال اعلام شده ولی فهرست خلاصه بدهی های سنواتی شهرداری اعلام نگردیده و از این حیث ابهام دارد. پس از رفع ابهام اعلام نظر خواهد شد. ثانیاً به موجب ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها، شورا موظف است همزمان با بررسی بودجه شهرداری بودجه خود را نیز تصویب نماید.</p>



متن مصوبه شورا: مراتب در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، به اتفاق آراء، مقرر گردید اعلام گردد؛
 - بند ۶ مصوبات جلسه ۱۲۰ شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ در خصوص " بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری " برابر نامه شماره ۲۳۷۹۴۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ مبلغ بدهی سنواتی شهرداری در بودجه سال ۱۴۰۳ ، ۱۴۰۳/۰۰۰/۶۷۳/۵۸۱/۴۸۸ ریال طی ۶۱ صفحه لیست پیوست می باشد که شهرداری در نظر دارد این مبلغ را طی چند سال تسهیم و پرداخت نماید و مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال آن در سال ۱۴۰۳ تسویه خواهد شد. بودجه سال ۱۴۰۳ شورای اسلامی شهر رشت نیز در جلسه ۱۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ مصوب و ارسال شده است.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه
۱۵	بررسی غیبت آقای هادی رمضانی در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت
<p>متن مصوبه شورا: مراتب برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی غیبت آقای هادی رمضانی در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت موجه تشخیص داده شد.</p>	

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۶	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	حسن کریمی کرنق	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	محمد حسین واثق کارگر نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					



خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات :

نطق پیش از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای رضا عاشری، منشی محترم شورا با قرائت بخشی از وصیت نامه شهید ابراهیم هادی پور، یاد و نام امام و شهدا را گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور رئیس شورا:

آقای محمدحسین واثق کارگرنیا رئیس شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به اینکه طی چند روز اخیر شاهد تلاش های بی وقفه مجموعه مدیریت شهری رشت بالاخص سازمان سیما و منظر و بخش خدمات شهری هستیم گفت: اقدامات خوبی در راستای نظافت شهری و رنگ آمیزی جداول و... در راستای اجرای طرح استقبال از بهار در دست انجام است و انتظار می رود این مهم در تمامی مناطق شهری مورد توجه باشد و متأسفانه گاهی شاهد هستیم که به علت عدم نظافت مناسب جداول در زمان رنگ آمیزی، کیفیت مناسب حاصل نمی شود و این گونه اقدامات منجر به هدر رفت بیت المال می شود.

دستورات جلسه :

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	نامه شهرداری رشت به شماره ش ر ۲۳۶۳۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۵۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ در دبیرخانه شورا پیرو هشتاد و هشتمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ در خصوص نامگذاری معابر به شرح: - تغییر نام بن بست پرستو ۲ واقع در سه راه پاستوریزه- خیابان شهید ایزد دوست- جنب شرکت بیمه تعاون به نام بن بست نشاط، مقرر گردید با توجه به اینکه تعداد دو بن بست به همین نام در این خیابان وجود دارد تغییر نام بن بست پرستو ۲ به نام "بن بست نشاط" نامگذاری گردد. - تغییر نام کوچه شهید محمد کیوان واقع در میدان زرچوب (شهید فتحی) - جنب بازارچه شهید محمد کیوان به نام خیابان شهید محمد خیابان، مقرر گردید با توجه به بازگشایی این معبر به صورت خیابان تا رودبارتان، تغییر نام کوچه به نام "خیابان شهید محمد کیوان" انجام پذیرد.	در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۹۹	۲۲ ۱۲ ۱۴۰۲
متن مصوبه شورا: با مفاد پیشنهاد شهرداری در خصوص نامگذاری معابر موافقت گردید.				

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	حسن کریمی کرنق	غایب			
۶	محسن سماچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	سیدشمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	سیدحسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

~ ۱۳۷ ~



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	لایحه شهرداری رشت در خصوص اجاره یک واحد آپارتمان در تهران جهت اسکان پرسنل در مأموریت اداری، با عنایت به اینکه مقصد اکثر مأموریت های اداری شهردار، اعضای محترم شورای شهر، مدیران و پرسنل شهرداری، شهر تهران می باشد لذا در همین راستا جهت صرفه جویی در زمان و هزینه ها در خصوص اسکان، شهرداری رشت در نظر دارد یک واحد مسکونی واقع در تهران تا سقف ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به این منظور به صورت رهن اختیار نماید.	در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲۶	۱۴۰۲/۱۲/۲۲
		در کمیسیون توسعه پایدار مطرح و با لایحه پیشنهادی وفق مقررات موافقت گردید.	۶۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۱

خلاصه مفید مذاکرات: سید حسین رضویان رئیس کمیسیون توسعه پایدار با اشاره به ارزشمند بودن کار، اظهار کردند که حتی دوست داشتیم که یک ملک خریداری می شد و در اختیار شهرداری قرار میگرفت، ملکی که مثلاً می شد در آن سالن جلسات و یک پرتابل اداری برنامه ریزی گردد، که اگر به طور مثال قرار بود جلسه ای با مجمع نمایندگان و یا با سرمایه گذارانی که قرار بود در رشت سرمایه گذاری کنند، در همان ملک برگزار شود.

متن مصوبه شورا: لایحه پیشنهادی شهرداری رشت در خصوص اجاره یک واحد آپارتمان در تهران جهت اسکان پرسنل در مأموریت اداری در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با ۸ رأی موافق، مورد موافقت قرار گرفت.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	حسن کریمی کرنق	غایب			
۶	محسن سماکچی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	سیدشمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	سیدحسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		
<input type="checkbox"/> تصویب نشد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد تصمیم شورا					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	لایحه شهرداری رشت در خصوص تأمین یک دستگاه اتوبوس برای باشگاه فرهنگی ورزشی هیراد، با عنایت به مکاتبه آن شورای محترم به شماره ۳۱۲۷-۱۴۰۲/۱۰/۲۴ در خصوص باشگاه فوتبال هیراد جهت تأمین یک دستگاه اتوبوس برای شرکت در مسابقات لیگ دسته یک کشور در شهر بوشهر، این شهرداری در نظر دارد مطابق تبصره ۱۸ ضوابط اجرایی بودجه هزینه ای سال ۱۴۰۲، جهت تأمین یک دستگاه اتوبوس جهت سرویس ایاب و ذهاب باشگاه اشاره شده مبلغ ۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۱۲۰۲۰۵ (اجرای برنامه های آموزشی، مذهبی، فرهنگی، هنری) سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی با بودجه ۱۸۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مانده اعتبار ۳/۷۹۰/۹۳۷/۰۰۰ ریال اعمال هزینه نماید.	کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید کمیسیون فرهنگی و اجتماعی مطرح و مورد موافقت گردید	۱۲۶	۱۴۰۲/۱۲/۲۲
		۹۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۲	



خلاصه مفید مذاکرات: سید شمس شفیعی رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا چون با توجه به اینکه ابتدا کار انجام شده و بعد لایحه در اختیار کمیسیون قرار گرفته، و هم چنین بدون اینکه نظر کمیسیون را دریافت کنند، نظر کمیسیون را موافق فرض کرده اند که این خوب نیست. باز با توجه به اینکه تنها تیمی است که بانوان در آن به لیگ برتر راه یافته اند، بنده از نظر وجدانی موافق هستم ولی از نظر شکلی، مکاتبه و نوع کار مخالف هستم. باز اگر نظر اعضای شورا موافق است بنده نیز بحثی ندارم. هادی رضائی نایب رئیس شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به اینکه اولین تیم و تنها تیم بانوان هستند که در لیگ برتر حضور دارند. آنان شاید به این اطمینان رسیده بودند که شورا با ما همکاری می کند، این قول بهشون داده شده بود و آنها رفتند مبلغ مورد نظر را از جایی دیگر تهیه کردند تا بتوانند در این مسابقات حضور یابند، از همین رو بنده خواهش میکنم؛ اولاً اینکه به مجموعه شهرداری این تذکر وارد است که باید به این موضوعات توجه کنند که در آن زمان مناسب لویح را به شورا ارسال کنند، من استدعا دارم با توجه به اینکه ما نمایندگان آنان هستیم اعضای محترم به این عزیزان توجه ویژه داشته باشند.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه شهرداری رشت در خصوص تأمین یک دستگاه اتوبوس برای باشگاه فرهنگی ورزشی هیراد با ۱۰ رأی موافق، موافقت شد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	هادی رضائی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	حسن کریمی کرنق	غایب			
۶	محسن سماکچی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	سیدشمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	سیدحسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۹	-		
تصمیم شورا <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	لایحه شهرداری رشت در خصوص تهاتر ملک آقای راجعی پور در ازای بدهی عوارض ساختمانی، با عنایت به دستور شهردار محترم در هامش درخواست شماره ۱۸۵۹۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ آقای تقی راجعی پور، در ازای بدهی ایشان که برابر استعلام از منطقه یک در هامش نامه شماره ۲۰۰۶۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ به مبلغ ۱۰۳/۱۹۰/۴۸۸/۰۰۰ اعلام گردیده است، ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی دارای پلاک ثبتی ۱۰۸۶۰ سنگ ۷۷ بخش ۴ رشت واقع در : شهرک شهید بهشتی، بلوار آذراندازی، جنب میدان، پلاک ۵۳ را که برابر نظریه هیأت کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۲۰۰۱۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ به مبلغ ۱۱۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده، را تملک نماید.	در کمیسیون معماری و شهرسازی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید. در کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران شهری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید. در کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مخالفت گردید	۱۹ ۹۵ ۱۲۳	۱۱۲/۲۳ ۱۴۰۲ ۱۱۲/۲۳ ۱۴۰۲ ۱۱۲/۰۱ ۱۴۰۲

خلاصه مفید مذاکرات: سید شمس شفیعی رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا با اشاره به اینکه بند تبصره ۶ به اتمام رسیده است، اظهار داشت؛ از نظر قانونی این کار قابلیت انجام ندارد. هم چنین با توجه به اینکه در سال ۱۴۰۳، تغییراتی در بند تبصره ۶ انجام خواهد شد، می توان این کار را انجام داد.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تهاتر ملک آقای راجعی پور در ازای بدهی عوارض ساختمانی، با ۱۰ رأی موافق و ۱۰ رأی مخالف، مخالفت گردید.



ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۲	هادی رمضانی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۳	مجید عزیزی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۴	رضا عاشری	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۵	حسن کریمی کرنق	غایب			
۶	محسن سماکچی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۷	سیدشمس شفیعی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۹	سیدحسین رضویان	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۰	نادر حسینی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا <input type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input checked="" type="checkbox"/>					

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۵	لایحه شهرداری رشت به شماره ۱۴۰۲۱۲۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ در خصوص واگذاری املاک شهرداری از طریق مزایده، در راستای تحقق بودجه درآمدی سال جاری و با عنایت به اینکه برگزاری و فروش اموال غیر منقول شهرداری منوط به موافقت آن شورای محترم میباشد از آنجائیکه شهرداری رشت در نظر دارد تعدادی از املاک تحت مالکیت خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند لذا خواهشمند است موضوع در یکی از جلسات آن شورای محترم مطرح و نتیجه را جهت اقدامات بعدی به این شهرداری امر به ابلاغ فرمایند.	در کمیسیون حمل و نقل، ترافیک و عمران شهری شورا مطرح به غیر از بند ۱۰ با لایحه پیشنهادی موافقت گردید.	۹۵	۱۴۰۲/۱۲/۲۳
	۱- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ثبتی ۲۳۸۹۰ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۲ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۹/۵۳ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف	در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی مشروط به بروز رسانی کارشناسی دادگستری، خارج کردن ردیف ۱۰، ۱۴۰۳ موافقت گردید.	۱۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۳
	۲- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ثبتی ۲۳۸۹۷ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶/۲۰ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف			
	۳- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۸۹۹ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۱۱ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶/۳۱ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه همکف			
	۴- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۹۲۹ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۴۱ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۲۰/۳۵ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه سوم			
	۵- ششدانگ یک باب مغازه به شماره پلاک ۲۳۹۴۵ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۵۷ تفکیکی ناحیه ۲ بخش ۴ رشت به مساحت ۴۴/۱۲ متر مربع به آدرس رشت بلوار گیلان - ابتدای خیابان ۱۷۹ پاساژ تندیس طبقه چهارم			
۶- ششدانگ یک باب خانه و محوطه ویلایی قدیمی دارای پلاک ثبتی ۶۶۲ سنگ ۴۵ بخش ۴ رشت زمین به مساحت ۱۹۲ متر مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری صف سر	در کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا مطرح و با لایحه پیشنهادی موافقت گردید	۱۲۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	

~ ۱۴۰ ~



			<p>خیابان شهید بابایی بن بست ۵ پلاک ۲۱۵</p> <p>۷- ششدانگ یک قطعه زمین درادای پلاک ثبتی ۳۲۱۹ سنگ ۴۵۱ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۶۹ متر مربع به نشانی میدان جهاد شهرک فرهنگیان کوچه توحید - توحید ۲۶</p> <p>۸- ششدانگ یک باب خانه و محوطه ویلایی قدیمی دارای پلاک ثبتی ۳۶۶ سنگ ۴۳ بخش ۴ رشت زمین به مساحت ۱۲۴/۷۵ دارای عقب نشینی متر مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری کوچه پور باقر</p> <p>۹- ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۶۷۹ سنگ ۴۵ بخش ۴ رشت به مساحت ۱۹۰ متر دارای عقب نشینی مربع به نشانی رشت بلوار افتخاری خیابان بابایی خیابان مالک اشتر</p> <p>۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین دارای سند قطعی غیر منقول شماره ۴۲۵۰۳ مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۱۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵ رشت ملکی شهرداری به مساحت ۲۳۱۰ متر مربع به نشانی رشت بلوار خرمشهر پشت CNG</p> <p>۱۱- ششدانگ یک واحد آپارتمان پلاک ثبتی ۲۷۸۱۱ سنگ ۷۷ بخش ۴ رشت به مساحت ۶۴/۰۱ متر مربع به نشانی رشت خیابان شهدا خیابان علیرضا رستگار ساختمان مهدی طبقه دوم</p> <p>۱۲- ششدانگ یک واحد آپارتمان پلاک ثبتی ۲۷۸۱۰ سنگ ۷۷ بخش ۴ رشت به مساحت ۹۳۹/۰۱ متر مربع به نشانی رشت خیابان شهدا خیابان علیرضا رستگار ساختمان مهدی طبقه دوم</p>
--	--	--	--

خلاصه مفید مذاکرات: مسعود عباس نژاد رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری با اشاره به بنده که در خصوص زمین ۲۳۱۰ متری بوده که قابلیت بارگذاری و قابلیت تفکیک دارد و ارزش افزوده دارد و با توجه به اینکه که خام فروشی را ما مخالفیم. موضوع دوم اینکه با توجه به اینکه به سال آینده موکول خواهد شد، حتما یک کارشناسی رسمی قیمت گذاری در سال جدید انجام بگیرد. با بقیه موارد کمیسیون شهرسازی و معماری اعلام موافقت کرده است. نادر حسینی عضو شورای اسلامی شهر رشت همکاران با بند ۱۰ مخالف هستند. نکته دوم اینکه مجموع درآمدی که از فروش این املاک، یا املاکی در اختیار شهرداری هست و پشتوانه شهرداری هم می باشد، و مجموع ارزش مالی این املاک چقدر است و از فروش این املاک قرار است در کجا استفاده شود، در پروژه ها قرار است استفاده شود یا قرار است نقد شود یا نقدی به پیمانکاران پرداخت شود؟ این را آقای شهردار توضیح دهند.

متن مصوبه شورا: با مفاد لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری املاک شهرداری از طریق مزایده به جز بند ۱۰ از لیست پیشنهادی شهرداری (زمین ملکی شهرداری به مساحت ۲۳۱۰ مترمربع به نشانی رشت بلوار خرمشهرپشت CNG) لایحه موافقت گردید.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	هادی رضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	حسن کریمی کرنق	غایب			
۶	محسن سماچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	سیدشمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	سیدحسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
تصمیم شورا		تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/>			



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۶	بررسی غیبت آقای نادر حسینی در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت			

متن مصوبه شورا: مراتب برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی غیبت آقای نادر حسینی در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت موجه تشخیص داده شد.

ردیف	آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	محمد حسین واثق کارگرنیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲	هادی رمضانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳	مجید عزیزی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴	رضا عاشری	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵	حسن کریمی کرنق	غایب			
۶	محسن سماکچی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۷	سید شمس شفیعی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۸	مسعود عباس نژاد	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۹	سید حسین رضویان	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۰	نادر حسینی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۱۱	علیرضا تاج شهرستانی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	جمع	۱۰	-		
<input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد					

جلسه ساعت ۱۰:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.