

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

۱

اهم مصوبات و صورتحلیسات

شورای اسلامی شهر رشت

دی ، بهمن و اسفند

۱۳۹۵



فهرست مطالب

علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات دی ص ۳	جلسه ۱۶۹	ص ۸
	جلسه ۱۷۰	ص ۱۵
	جلسه ۱۷۱	ص ۲۲
	جلسه ۱۷۲	ص ۲۹
علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات بهمن ص ۳۷	جلسه ۱۷۳	ص ۴۷
	جلسه ۱۷۴	ص ۵۴
	جلسه ۱۷۵	ص ۶۰
	جلسه ۱۷۶	ص ۷۰
	جلسه ۱۷۷	ص ۷۵
علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات اسفند ص ۷۹	جلسه ۱۷۸	ص ۸۸
	جلسه ۱۷۹	ص ۹۸
	جلسه ۱۸۰	ص ۱۰۲
	جلسه ۱۸۱	ص ۱۱۲
	جلسه ۱۸۲	ص ۱۱۶

تهیه و تنظیم:

- مسیب کاظمی : رییس دبیرخانه، دبیر شورا، دبیر کمیسیون تلفیق و ..
- سعید جعفری : مسئول سایت و فناوری اطلاعات شورا.
- طاهره مهدی زاده : مسئول پیگیری مصوبات شورا.

با همکاری:

- مروت علی خدایاری : دبیر کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا.
- مهندس پورتوکللی: دبیر کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا.
- علی خانواده محجوب: دبیر کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا.
- سحر علیزاده : دبیر کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا.
- مریم نعمتی : مسئول و کارشناس امور اداری شورا.
- فاطمه نیک نژاد : مسئول حقوقی شورا
- مهری شیرمحمدی : کارشناس روابط عمومی شورا.
- حمیدرضا شیرافکن : متصدی امور دفتری شورا.
- مصطفی سروش : اپراتور کامپیوتر شورا.
- جواد چمن دوست : متصدی انتشارات شورا.
- بهنام رضا زاده : کاربر رایانه .

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

اَهم مصوبات و صورتحلیسات

شورای اسلامی شهر رشت

دی ۱۳۹۵

جلسه ۱۶۹ الی ۱۷۲



مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تملک ملک خانمها حورا میرحامد و عالیه جامعی واقع در بلوار دیلمان گلزار، صرفاً و منحصرأ در قالب خرید خدمات به مالکین فوق . تا مالکین در املاک دیگر متعلق به خود و بستگان درجه یک خدمات از شهرداری دریافت نمایند . لذا پرداخت نقد و تهاتر با دیگران منتفی گردید.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تملک یک منزل مسکونی به همراه سه باب مغازه ، صرفاً در قالب واگذاری مسکن مهر .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص افزایش اعتبار مرکز در ردیف ۲۰۵۰۵ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اخذ مجوز اصلاح هزینه روابط عمومی و تبلیغات اسپانسر تیم فوتسال بانوان در حال تاسیس سپیدرود تا سقف یکصد میلیون ریال .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص در نظر گرفتن مشوق های عوارضی برای ساخت بناها و فضاهای فرهنگی با این قید که مجتمع های فرهنگی و سینمایی که از این امتیاز استفاده می کنند تا ده سال پس از بهره برداری اجازه تغییر کاربری ندارند و از شمول سایر مشوق های عوارضی خارج می گردند .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص در خصوص حمایت مالی از آقای رضا قوامی پور جهت شرکت در فستیوال و کنفرانس جهانی نانو تکنولوژی در ایالت آریزونا .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران شهری:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص خرید زمین خانمها عالیه جامعی و حورا میر حامد ، در قالب خدمات شهرداری به مالکین و بستگان درجه ۱ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص ۱ باب منزل مسکونی و ۳ باب مغازه واقع در کوچه خوش انس ، در قالب تهاتر با واحدهای مسکن مهر.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص خرید ملک عطا الله عاشوری ، بابت آن قسمت از زمین که خارج از طرح قرار دارد زمین معوض داده شود.

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت ، محیط زیست و خدمات شهری:

گزارش عملکرد کمیسیون مربوطه به دبیرخانه ارسال نشده است .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر اختصاص قطعه ۱۱۲ سایت مسکن مهر به احداث کتابخانه عمومی .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص در نظر گرفتن مشوق های ساخت بناها و فضاهای فرهنگی برای سرمایه گذاران ، با اصلاح ماده ۱۶۱ بند (مدت مجاز تغییر کاربری از ۱۰ سال به ۱۵ سال)
- موافقت با نامگذاری معابر در چهل و دومین نشست کمیسیون نامگذاری بجز بند یک و مقرر شد در بند ۱ ، میدان زرچوب به نام شهید مهدی فتحی ناگذاری گردد.

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اساسنامه سازمانهای شهرداری .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص بازگشایی مسیرهای شهری حداقل میدان گیل تا جاده لاکان ، احداث خیابان ژه ۵ و امتداد بلوار اصفهان به فاز دوم خیابان معلم .



آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا - دی ماه ۹۵

کمیسیون	تعداد جلسات	تعداد نامه‌های بررسی شده	تعداد نامه های طرح شد در صحن شورا
برنامه و بودجه و حقوقی	۹	۸	۱۱
بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری	-	-	-
توسعه و عمران	۴	۹	۵
حمل و نقل و ترافیک	۴	۲	۱
فرهنگی و اجتماعی	۴	۴	۱
تلفیق	-	-	-

دبیرخانه شورا

تعداد نامه‌های وارده: ۱۹۷ فقره						
برنامه و بودجه و حقوقی	بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری	توسعه و عمران	ترافیک و حمل و نقل	فرهنگی و اجتماعی	تلفیق	متفرقه
۱۴	۶	۶	۳	۶	-	۱۶۲
تعداد نامه های صادره: ۲۸۵ فقره						

جلسات رسمی شورا

تعداد جلسات: ۴ جلسه						
تعداد مصوبات: ۲۷ مصوبه						
برنامه و بودجه و حقوقی	بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری	توسعه و عمران	ترافیک و حمل و نقل	فرهنگی و اجتماعی	تلفیق	متفرقه
۱۱	-	۵	-	۲	-	۹



اهم مصوبات شورا در دی ماه ۱۳۹۵:

- * موافقت با کلیات طرح کمک مالی به تیم سپیدرود رشت به مبلغ ده میلیارد ریال و مقرر شد شهرداری لایحه پیشنهادی خود را در این زمینه به شورا ارسال نماید.
- * مخالفت با لایحه پیشنهادی شهرداری رشت در خصوص مشارکت در ساخت مسجد تالش زبانان در پارک ۱۴ هکتاری موسوم به دخانیات.
- * موافقت با طرح نامگذاری خیابان جدید الاحداث فی ما بین خیابان شهید رجایی، کوچه انام به میدان معلم به نام خیابان ۸ دی.
- * بررسی اعتراض فرمانداری شهرستان رشت در خصوص اعتراض به بندهای ۲ و ۶ صورتجلسه یکصد و شصت و ششمین جلسه عادی مورخ ۹۵/۹/۷ شورای اسلامی شهر رشت.
- * موافقت با کلیات طرح کمک به دانش آموزان مخترع زاویه سنج نجومی آقایان؛ مهدی قاسم علی پور و علی پورغلامی از مدرسه استعدادهای درخشان ناحیه ۲ رشت و مقرر شد شهرداری لایحه پیشنهادی خود را در این زمینه به شورا ارسال نماید.
- * موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای حسن آذین فر و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به مؤسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سال جاری .
- * موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون تومان) کمک مالی به خانم حورا رضای حق دوست و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به مؤسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سال جاری .
- * بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص بررسی و تصویب اساسنامه های سازمان های وابسته به شهرداری رشت.
- * موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری رشت در خصوص حمایت مالی به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل میلیون تومان) جهت ساخت یادمان دوتن از شهدای گمنام هشت سال دفاع مقدس در محیط دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت و از ردیف اعتباری ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۵ (هزینه بهسازی و نگهداشت آبنما - نورپردازی و خرید المان و ..) .
- * موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص کمک مالی به آقای حامد منوچهری از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به مؤسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سال جاری تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون تومان) .
- * موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص بررسی و تصویب دو آیتم جدید در مواد تعرفه سال ۹۵ سازمان آرامستان شهرداری رشت به شرح؛
- دریافت بهای تدفین بافت های تحویلی از آزمایشگاه ها به ازای هر سری (یک آمبولانس) به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال.
- دریافت بهای تدفین جفت های تحویلی از بیمارستان های دولتی و خصوصی به ازای هر سری (یک آمبولانس) به مبلغ یک سوم (۱/۳) بهای کفن و دفن نوزادان تحویلی از همان بیمارستان.
- * موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای گدا علی عبدی نژاد و از محل ردیف ۴۱۷۰۱ بودجه خدمات شهری سال جاری.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

* موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص برگزاری فراخوان عمومی ۶ بسته سرمایه گذاری در سطح پارک‌های شهر به روش BOLT.

* بررسی نامه شهرداری در خصوص پاسخ به سوالات مطروحه اعضای شورای اسلامی شهر رشت.

* موافقت با پیشنهاد شهرداری رشت در خصوص کمک مالی به باشگاه سپیدرود رشت با پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد تومان) از محل کد اعتباری ۱۶۰۷/۲ (کمک به سازمان فرهنگی ورزشی).

* موافقت با نامگذاری معابر پیرو چهل و یکمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۸/۲۲ به شرح؛

- نامگذاری پارک حاشیه کانال جی ۵ در موقعیت پستک به نام پارک دکتر معین.

- نامگذاری میدان واقع در بلوار شهید انصاری - انتهای بلوار شهید احمدزاده - روبروی شیرینی فروشی تشریفات به نام میدان کودک.

- نامگذاری میدان واقع در خیابان سرچشمه روبروی مدرسه محمد گیلانی به نام میدان شهید غلامرضا سالاری.

- نامگذاری میدان واقع در کمربندی خرمشهر - کوی امام رضا - روبروی مدرسه ابتدایی به نام میدان دانش آموز.

- نامگذاری کوچه واقع در بلوار شهید افتخاری - خیابان خرسندی - بعد از هنرستان شهید چمران به نام کوچه رز.

- نامگذاری بوستان واقع در بلوار شهدای مدافع حرم - پل طالشان - جنب دانشگاه آزاد اسلامی پل طالشان - واقع در خیابان ابن سینا به نام بوستان ابن سینا.

- تغییر نام کوچه واقع در استادسرا - جنب خانه میرزا کوچک - کوچه ساسان به نام کوچه استاد میرناصرالدین ذوالنور، بجز بندهای ۱ و ۲ به شرح زیر به منظور بررسی مجدد در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا؛

- نامگذاری پارک حاشیه رودخانه واقع در خیابان ۱۸۴ به نام پارک گیلان.

- نامگذاری پارک حاشیه رودخانه واقع در خیابان ۱۶۴ به نام پارک فاز ۲ گیلان.

* موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تملک ۱ منزل مسکونی به همراه ۳ باب مغازه ملکی آقای بهمن شعبانی و از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۲۰۰۲ (برنامه برنامه ریزی توسعه شهری طرح برنامه ریزی توسعه شهری) بودجه عمرانی سال جاری، پس از تعیین قیمت کارشناسی و صرفاً در قالب واگذاری مسکن مهر، .

* موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تملک پلاک‌های ثبتی ۱۳۱۶۳ - ۱۳۱۶۴ مجزی شده از سنگ اصلی ۷۷ بخش ۴ رشت واقع در مسیر خیابان ۳۵ متری بلوار دیلمان به میدان امام علی (ع) ملکی خانم ها حورا میرحامد و عالیه جامعی، صرفاً و منحصرأ در قالب خرید خدمات به مالکین فوق (سرکار خانم جامعی و میرحامد) و مقرر شد شهرداری به مالکین در املاک دیگر متعلق به خود و بستگان درجه یک آنها خدمات ارائه نمایند و از پرداخت نقد یا تهاتر با دیگران خودداری نماید در غیر این صورت از طریق ماده واحده اقدام گردد.

* مخالفت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص واگذاری یک واحد آپارتمان به دفتر جمعیت حمایت از مردم مظلوم فلسطین.

* تصویب اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری رشت.

* بررسی نامه شش تن از اعضای محترم شورا مبنی بر طرح استیضاح شهردار رشت (آقای محمدعلی ثابت قدم) .



← صورتجلسات شورا در دی ماه ۱۳۹۵ :

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۹:۴۰	۹۵/۱۰/۵	۱۶۹	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۲۳۷۶ مورخ ۹۵/۱۰/۱، یکصد و شصت و نهمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۰۸ مورخ ۹۵/۱۰/۵ اعضای محترم شورا در خصوص کمک مالی به تیم سپیدرود رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۶۰۴۱ - ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۱۷ در خصوص مشارکت در ساخت مسجد تالش زبانان در پارک ۱۴ هکتاری.

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۰۵ مورخ ۹۵/۱۰/۵ دوازده تن از اعضای محترم شورا مبنی بر تصویب دوفوریت مقررہ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی در خصوص طرح "نامگذاری خیابان جدید الاحداث فی ما بین خیابان شهید رجایی، کوچه انام به میدان معلم به نام خیابان ۸ دی".

- بررسی نامه شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۷۵۴۴ مورخ ۹۵/۹/۲۲ فرمانداری محترم در خصوص اعتراض به بندهای ۲ و ۶ صورتجلسه یکصد و شصت و ششمین جلسه عادی مورخ ۹۵/۹/۷ شورای اسلامی شهر رشت..

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای این نشست، جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض خیرمقدم به حاضران نطق خود را بدین شرح قرائت نمودند:

ستایش خداوند بخشنده را که موجود کرد، از عدم، بنده را

با عرض سلام و ادب محضر حاضرین محترم، همکاران پرتلاش و اصحاب رسانه. امروز یکشنبه پنجم دی ماه سال ۱۳۹۵، یکصد و شصت و نهمین جلسه عادی را در اولین هفته فصل زمستان آغاز می کنیم.

پنجم دیماه یادآور واقعه تلخی است که ۱۳ سال پیش بیش از هزاران قربانی و بی خانمان بجا گذاشت، به همین دلیل امروز را روز ایمنی در برابر زلزله و کاهش اثرات بلایای طبیعی نامگذاری نمودند، متأسفانه حوادث غیرمترقبه مثل زلزله بم و یا زلزله رودبار، در ۲۶ سال پیش و سایر وقایع رخ داده طی سالهای گذشته نشان از پائین بودن مقاومت سازه‌ها و عدم پیش بینی‌های فنی در سازه‌ها و شهرسازی مناسب بوده، توجه داشته باشیم تا زمانی که مشکل زمین‌های نسقی از طرق قانونی رفع نگردد و از ایجاد سکونتگاههای غیررسمی جلوگیری نشود دور از انتظار نیست که ما هم خدای نکرده شاهد اتفاقات ناگواری در شهر رشت شویم، لذا همه ما موظف به تلاش و ارائه راهکارهای علمی و اجرایی در ارتقاء کیفیت زندگی و تأمین محیط شهری ایمن، مجهز و با هویت هستیم.

البته جا دارد از تمامی عزیزانی که جهت ارتقاء سطح ایمنی و فراهم نمودن و پیش‌بینی بسته‌های مقابله با حوادث و بلایای طبیعی همواره زحمات بسیاری می کشند، صمیمانه قدردانی نمایم.

هفتم دیماه را پیش‌رو داریم که سالروز تأسیس نهضت سوادآموزی به فرمان رهبر انقلاب اسلامی امام خمینی (رحمت الله علیه) آن پیشوای علم و حکمت، که با اقتدا به سیره نبوی و دانش در جامعه اسلامی، در هفتم دی سال ۱۳۵۸ فرمان تاریخی تأسیس را



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صادر و امت مسلمان ایران را متوجه این عزم ملی و فرهنگی کرد و فرمودند: «تعلیم و تعلم عبادتی است که خداوند تبارک و تعالی ما را بر آن دعوت فرموده است» این روز را به تمامی فعالان این عرصه تبریک عرض می‌نمایم.

۹ دیماه که روز بصیرت و میثاق امت با ولایت نامگذاری شده است، را در پیش داشته که مقام معظم رهبری در این خصوص فرمودند: «حماسه نهم دی، تجلی قدرت خدا و حرکتی ماندگار در تاریخ انقلاب است.»

لذا نیک می‌دانیم مردم شهیدپرور و فرهیخته رشت یک روز زودتر در هشتم دیماه در حمایت از ولایت فقیه، نظام و رهبری در یک حرکت خودجوش، حماسه پرشوری آفریدند و اوج ولایتمداری خود را نشان دادند و بار دیگر بیعت خود را با مقام عظمای ولایت ثابت کردند.

فلذا ۷ سال است، که هر ساله با افتخار مراسم پرشکوهی در میدان شهدای ذهاب شهرداری در روز هشتم دی برگزار می‌شود و الحمدلله امسال در روز چهارشنبه رأس ساعت ۱۰ صبح این مراسم برگزار خواهد شد و پنجشنبه روز نهم دیماه هم رأس ساعت ۱۰ صبح در سالن اجتماعات بانک صادرات با سخنرانی آقای مهندس چمران، رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران مراسمی برگزار خواهد شد.

لذا از عموم شهروندان فهیم و ولایتمدار شهر رشت خاصه همکاران عزیزم در شورای اسلامی شهر رشت و عوامل شهرداری درخواست داشته تا به مانند سالیان ماضی در این مراسم حضور بهم رسانند.

ایشان افزودند؛ در راستای این حماسه عظیم که یک حرکت مردمی ماندگار و برگرفته از نیروی ایمان، غیرت، همت، آگاهی، بصیرت و عزم و اراده دینی بوده، شورای اسلامی شهر رشت بر این شد که یک خیابان در دست افتتاح را با توجه به این روز پرافتخار که برگ زرین دیگری بر تارک شهر عزیزمان رشت بوده با پیگیری‌های اعضای محترم شورا و کمیسیون فرهنگی با نام ۸دی مزین نماید.

عظمت حضور مردم رشت در ۸ دیماه و پیش تازی بر سایر استانها و مبارزه با فتنه گران نه تنها موجب مباهات مردم رشت بوده بلکه برای همه گیلانیان است، برنامه روز رشت که مصادف با ۱۲ دی بوده نباید بر شعاع عظمت ۸دی سایه بیافکند.

جناب آقای کاظمی گفتند: آنچه در سال گذشته اتفاق افتاد شیرینی این روز را برکام دوستداران نظام و انقلاب تلخ نمود. همه دست‌اندرکاران برنامه‌ریزی شهر رشت دقت نمایند قداست خون شهدا شکسته نشود و شئون اسلامی و دینی نادیده گرفته نشود و با توجه به اتفاقات سال گذشته مراقبت لازم صورت گیرد.

ریاست محترم شورا ادامه دادند؛ بخش دوم عرائض و روی سخنم با شهردار است:

۱- پرداختی‌های بیمه و حقوق کارگران شرکتی خصوصاً بازرسان تاکسیرانی در اولویت قرار گیرد .

۲- با توجه به اینکه در ماه‌های پایانی سال قرار گرفته ایم، بودجه پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری هرچه سریعتر به شورا تقدیم گردد تا زمان مناسب جهت تحلیل و تصویب و کیفی سازی داشته باشیم .

۳- از اجرای پروژه‌هایی که در بودجه پیش‌بینی ریالی نشده و کد و ردیفی نداشته خودداری نموده و اولویت با پروژه‌های نیمه‌تمام باشد.

۴- ترافیک، مردم شهر رشت را بسیار رنج می‌دهد از شهردار و آقای مهندس رسولی، رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک در امر کنترل ترافیک متخصص هستند انتظار می‌رود راهکارهای علمی و اجرایی ارائه نمایند، چون هرچه به پایان سال نزدیک تر می‌شویم حجم ترافیک بیشتر خواهد شد .

۵- پل روگذر باستانی شعار را با اکیپ‌های متعدد و با قید زمانی که از سوی شهرداری به شهروندان اعلام گردد ترمیم و کلیه لاین-ها به مدار بهره برداری برسد .

۶- پیاده‌روهایی که نیاز به بازسازی ندارند و اندک سالی است از مرمت و اجرای عمرانی آن می‌گذرد تخریب و مجدداً اجرا نکنید، همانا نوعی حیف و میل بیت المال و اموال شهرداری است.



۷- با توجه به مصوبه شورا در خصوص تشکیل کارگروه تعیین وضعیت و بررسی زوایای لایحه خرید سپیدرود اقدامات لازم صورت گیرد و دوستان اینگونه برخوردهای قانونی را تحریف ننمایند، چون می‌دانم هیچ یک از اعضا و همکاران محترم شورای خودم مخالف کمک به این تیم با اصالت که موفقیتش باعث جاری شدن لبخند بر روی چهره همشهریان محترم بوده نیستند و فقط دغدغه چالشهای آتی و محتمل را دارند.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:

سپس جناب آقای محمود باقری خطیبانی، عضو محترم شورا، نسبت به حواشی رسانه‌ای ایجاد شده در مورد مخالفت با حمایت از تیم سپیدرود انتقاد نمودند و گفتند: من از توپ جمع کنی این تیم شروع و تا شادی‌ها و خنده‌هایش همراهش بوده‌ام. عضو محترم شورا افزودند: من مخالف کمک نیستم اما تیم سپیدرود بالای ۸ میلیارد بدهی دارد، بنده مخالف حمایت از این تیم نیستم ولی طبق دستورالعمل وزارت کشور، شهرداری‌ها از تیم‌داری منع شده‌اند. چرا استعلام رئیس محترم شورا در مورد موانع قانونی خرید تیم از وزارت کشور و فرمانداری، رسانه‌ای می‌شود ولی مخالفت‌های پشت پرده شهردار از سپیدرود رسانه‌ای نمی‌شود؟!

جناب آقای باقری تصریح کردند: عده‌ای با کاپیتان سپیدرود جلسه برگزار کرده‌اند و اعضای محترم شورا را به نام موافق و مخالف سپیدرود معرفی می‌نمایند.

عضو محترم شورا همچنین با اشاره به وضعیت رکود مالی شهرداری تأکید کردند: در چنین شرایطی خرید باشگاه سپیدرود با وجود موانع قانونی صحیح نیست. همچنین زمانی که کارکنان معوقات حقوقی دارند، برگزاری برنامه‌های پر هزینه روز رشت بدون محتوا چه لزومی دارد؟! یک بار برای همیشه چشم‌مان را بر روی حقیقت باز کنیم، این گونه رفتارها بوی انتخابات و سیاسی کاری می‌دهد.

ایشان وضعیت ترافیک شهر را بغرنج خواند و خطاب به رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا گفتند: با اجرای پیاده-راه پر هزینه مرکز شهر بسته شده و هیچ راه خروجی برای تردد در نظر گرفته نشده است. پروژه‌ای که ۳۰۰ درصد انحراف بودجه داشت و با این هزینه به قول خود اعضای شورا هنوز ۴۰ درصد طرح هم اجرایی نشده است.

آقای باقری تأکید کردند: هنوز زیرساخت‌های این پروژه اجرایی نشده است و با این حال مرتب شاهد کنده‌شدن چندین باره پیاده راه برای توسعه فضای سبز، ایجاد مسیر تردد و هدایت فاضلاب هستیم.

عضو محترم شورا گفتند: شورا تبدیل به بنگاه معاملاتی شده! شهردار به مصوبات شورا وقعی نمی‌نهد. آیا در این شهر کارشناس و تولید کننده مصالح نیست که از اصفهان، میبد، یزد و قزوین مصالح برای پروژه‌های شهرداری خریداری می‌شود. آیا این توسعه شهر است؟! آیا افتخار شورای چهارم پیاده راه و بی‌آر.تی است که خود موجب افزایش ترافیک در شهر است؟ به جای سنگ‌فرش کف پوش بتنی ریختیم و هر روز هم می‌کنیم!

جناب آقای باقری با اشاره به برنامه‌های پیشنهادی روز رشت تصریح کردند: برای این روز پخت کباب ۱۰۰ متری تدارک دیده شده است اما برای ماه رمضان تأکید شد یک وعده غذای گرم به رفتگرها داده شود؛ عملیاتی نشد.

جناب آقای سیدامیر حسین علوی در انتقاد به نطق آقای باقری گفتند: مردم ضامن اختلاف نظرهای اعضای محترم شورا نیستند. اگر آقای محمود باقری به عنوان عضو شورا، دم از انحرافات اعضای شورا می‌زنند، اسناد آن را در حضور خبرنگاران و در صحن شورا ارایه دهند و یا به دستگاه‌های نظارتی ارایه دهند. اینگونه اتهام زدن یک دروغ بزرگ است.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد، سخنگوی محترم شورا با تأکید بر پرهیز از اختلاف‌افکنی بین اعضای محترم شورای شهر گفتند: با توجه به ماه‌های پایانی فعالیت شورای چهارم لازم است به سمت خدمات‌رسانی برویم.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عضو محترم شورا با اشاره به مراسم تودیع و معارفه فرماندار محترم شهرستان رشت، آرزوی توفیق برای جناب آقای عیسی مهدوی نمودند و از جناب آقای شفقتی فرماندار جدید، خواستند تا راه فرماندار قبلی را تداوم داده و به مرکز استان توجه بیشتری نمایند.

سرکار خانم فاطمه شیرزاد همچنین فرا رسیدن ۸ دی و روز بصیرت را گرمی داشتند و یادآور شدند: مردم رشت یک روز زودتر از دیگر شهرهای کشور با حضور در راهپیمایی دفاع از ولایت، حضور انقلابی خود را نشان دادند.

ایشان مناسبت‌های هفته را یادآور شدند و با اشاره به روز ایمنی در برابر زلزله بر مقاوم سازی ساختمان‌ها تأکید نمودند. عضو محترم شورا همچنین پیشنهاد دادند شهرداری رشت نخستین همایش سرمایه گذاری را برگزار نموده تا مورد توجه سرمایه گذاران بخش خصوصی قرار گیرد.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:

سپس جناب آقای مظفر نیکومنش، نائب رئیس محترم شورا، فرارسیدن ۸ و ۹ دی را گرمی داشتند و با اشاره به وضعیت ترافیک شهر گفتند: با توجه به نزدیک شدن ایام پایان سال و نوروز هر روز وضعیت بدتر می شود. علت آن، ناتمام ماندن پروژه های عمرانی و کندی در اجرای آنهاست که لازم است به معاون عمرانی و معاونت ترافیک در این زمینه تذکر دهید.

نایب رئیس محترم شورا همچنین خواستار بهسازی ورودی شهر رشت شدند و تصریح کردند: شعار همه اعضای شورا استفاده از پیمانکاران و مصالح بومی است ولی در عمل شاهدیم اکثر پیمانکاران پروژه‌های شهرداری به شرکت‌ها و افراد غیربومی داده شده است و تمامی مصالح هم از شهرهای اصفهان، قزوین و تهران خریداری می شود. مگر تولید لوله بتنی در گیلان نداریم؟ کارخانه‌های تولید مصالح در گیلان خوابیده، تعطیلی این کارخانه‌ها در عمل ضرر به شهر می رساند و موجب ازدیاد دستفروشان و افزایش مراجعات مردمی به شورا می شود.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۴:

در ادامه جناب آقای اسماعیل حاجی‌پور، عضو محترم شورا با اشاره به اظهارات جنجالی آقای محمود باقری عضو شورا افزودند: ایشان با انتقادهای تند و گزنده سخن شورا را متشنج می کند ولی اجازه دفاع به دیگران نمی دهد.

عضو محترم شورا افزودند: حق نداریم از تریبونی که مال مردم است، اینگونه صحبت کنیم، در حالی از آقای رسولی، عضو محترم شورا انتقاد می شود که ایشان در جلسه حاضر نیستند تا از خود دفاع نمایند.

ایشان اذعان نمودند: حرفی نزنیم که خود عامل نباشیم. اخلاق، شرافت و حرمت را رعایت کنیم. این تریبون حق همه اعضای شورا است ولی باید با نهایت حرمت حرف بزنیم در غیراینصورت نباید انتظار داشته باشیم مردم و کارکنان به ما احترام بگذارند. اگر امت رسول هستیم، باید تابع فرمایش پیامبر باشیم و با گشاده رویی، نرم زبانی و دل مهربان و قلب بخشنده با دیگران برخورد کنیم حق نداریم با هر ادبیاتی به دیگران حمله کنیم.

جناب آقای حاجی‌پور همچنین خواستار تعیین تکلیف لایحه خرید تیم سپیدرود شدند و افزودند: هیچ کس مخالف حمایت از این تیم نیست. اما به لحاظ قانونی لایحه‌ای که هنوز تعیین تکلیف نشده است را نباید کنار گذاشت و درخواست لایحه دیگری نمود.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۵:

سپس جناب آقای فرهاد شوقی، به طرح سؤال و تذکر از شهردار با ۳ امضای عضو شورا اشاره نمودند و گفتند: با توجه به عدم تشکیل جلسه قبل، مهلت قانونی تذکر گذشته است ولی با توجه به اتفاقات اخیر در شهرداری و

همچنین عدم پاسخگویی شهردار و عدم رفع موارد تذکر داده شده، از ریاست محترم شورای شهر خواستار ارایه تذکر جدید به شهردار هستیم و از ایشان می خواهیم در جلسه آتی شهردار را به شورا دعوت نمایند.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عضو محترم شورا افزودند: شهردار بخشی از تذکرات قبلی را مکتوب پاسخ داده است، ولی این پاسخ ها تنها گمراه کردن اعضای شورا است. به عنوان نمونه، ضمیمه نامه‌ها تصویر چک های پرداخت شده به بدهکاران به شهرداری پیوست شده است. ولی بررسی‌ها و اذعان مدیران شهرداری نشان می‌دهد این چک‌ها بلامحل کشیده شده است.

عضو محترم هیات رئیسه شورا همچنین تأکید کردند: با وجود تذکرات شورای شهر رشت، همچنان شاهد عدم پرداخت حقوق کارگران خدمات شهری شهرداری و بازرسی تاکسیرانی هستیم.

ایشان برچیده شدن دستگاه‌های خودپرداز بانک شهر را از عمده ترین سئوالات اعضای محترم شورا مطرح نمودند و یادآور شدند: با وجود درخواست‌های مکرر چرا هنوز تکلیف این باجه‌ها مشخص نشده است؟

جناب آقای شوقی، از وضعیت غیرفنی آسفالت شهر انتقاد نمودند و تأکید کردند: اینجانب شاهد ریختن آسفالت سرد در هوای بارانی- بودم که با پا توسط کارگران سفتکاری می‌شد! این نوع آسفالت عوام‌فریبی و هدررفت بیت‌المال است.

عضو محترم شورا همچنین به کندی اجرای پروژه دفع روان آبهای سطحی در محور مطهری اشاره نمودند و تأکید کردند: با بستن میدان شهرداری، مطهری شریان حیاتی این شهر است اما این پروژه بسیار کند پیش می‌رود و بیل مکانیکی حاضر در این محور در بهترین ساعات کاری بیکار مانده است و با توجه به ازدیاد ترافیک از یک سو و همچنین نزدیک شدن به پایان سال چرا شهردار پیگیر تسریع در اجرای این پروژه نیست؟!

ایشان در پایان سخنانشان بار دیگر خواستار طرح سئوال و تذکر به شهردار شدند و از ریاست محترم شورای شهر خواستند تا طبق فرایند قانونی از شهردار پیگیر پاسخ باشد.

آقای فرهاد شوقی همچنین با اشاره به برنامه های روز رشت، حوادث سال گذشته را یادآوری کردند و افزودند: در این برنامه‌ها شاهد دخالت‌های همه سازمانها و حتی مدیران مناطق در اجرا هستیم ولی در زمان بروز مشکل، هیچ مدیری پاسخگو نیست. ایشان از ریاست محترم شورا خواستند تا در این زمینه به شهردار تذکر دهد تا تمام برنامه‌ها در قالب یک سازمان دیده شود و مدیر یک سازمان هم پاسخگو باشد. ایشان بر کیفیت اجرای برنامه‌ها و پرهیز از هزینه‌های اضافی تأکید نمودند.

در بخشی دیگر از جلسه، جناب آقای عیسی مهدوی، فرماندار محترم اسبق شهرستان رشت، به دعوت رییس محترم شورای شهر رشت در تالار شورا حاضر شدند. این دعوت به منظور تجلیل از خدمات ایشان در دوران تصدی فرمانداری انجام شد.

جناب آقای مسعود کاظمی، رییس محترم شورا ضمن عرض خیرمقدم به آقای مهدوی و تشکر از این که دعوتشان را برای حضور در جلسه پذیرفتند و در خانه مردم فهیم رشت حضور پیدا نمودند به ایشان به جهت زحمات شایسته شان در طول دوران صدارت فرمانداری شهرستان رشت خدا قوت گفتند.

ریاست محترم شورا افزودند: باعث افتخار اینجانب است که جناب دکتر مهدوی یکی از همکاران بسیار خوب بنده در استانداری بود، چه زمانی که ایشان مدیرکل روستایی بودند و چه زمانی که ایشان در فرمانداری حضور داشتند

و بنده به سهم خود خاطرات شیرین و بسیار آموزنده‌ای خاصه در طول این شورا در کنار ایشان داشتم. لذا اعضای محترم شورا برآن شدند که با دعوت از ایشان گوشه‌ای از زحمات و تلاشهای خستگی ناپذیر و اثرگذارشان قدردانی گردد.

آقای مهندس کاظمی در ادامه ابتدا به جناب دکتر نجفی استاندار محترم و سپس آقای مهندس شفقی، انتصاب ایشان را به عنوان فرماندار شهرستان رشت تبریک گفتند و توفیق روزافزون ایشان در جهت توسعه و آبادانی این شهرستان خاصه شهر رشت را از درگاه خداوند منان مسئلت نمودند.

سپس جناب آقای عیسی مهدوی در گفتار کوتاهی بیان داشتند؛ به رغم فراز و فرود در کار شورای چهارم، اختلاف سلیقه همواره در نهادهای شورایی بوده است و این امر طبیعی است.

ایشان افزودند: شهر رشت با وجود اینکه شهر اولین‌هاست ولی مشکلات و معضلات خاص خود را دارد و می‌طلبد اعضای محترم شورا با همدلی در رفع آن تلاش نمایند.



فرماندار محترم اسبق رشت تصریح کردند: اعضای محترم شورا توجه کنند، در عین نقد عملکرد، انتقادپذیر هم باشیم نقد به منظور حل مشکلات با لجبازی متفاوت است. شورای شهر با وجود اختلاف سلیقه‌های فراوان اما منجر به اتفاقات خوب در شهر خواهد شد.

در پایان شورای اسلامی شهر رشت به رسم قدرشناسی از آقای عیسی مهدوی تقدیر نمودند.

اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۶۶۵- ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۳ ثبت شده به شماره ۲۳۰۱ مورخ ۹۵/۹/۲۳ در دبیرخانه شورا درخصوص "اصلاح بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری رشت" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۸۴۲- ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۱۱ ثبت شده به شماره ۲۲۹۹ مورخ ۹۵/۹/۲۳ در دبیرخانه شورا درخصوص "اختصاص قطعه ۱۱۳ سایت مسکن مهر به احداث کتابخانه عمومی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.
- ۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ۵۷۱۸ مورخ ۹۵/۹/۷ ثبت شده به شماره ۲۳۵۰ مورخ ۹۵/۹/۳۰ در دبیرخانه شورا درخصوص "ابتیاع ملک آقای صابری واقع در کوی خمیران زاهدان واقع در مسیر خیابان" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و ضمن مخالفت با یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.
- ۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ۵۷۵۶ مورخ ۹۵/۹/۷ ثبت شده به شماره ۲۳۳۵ مورخ ۹۵/۹/۲۸ در دبیرخانه شورا درخصوص "فروش قدرالسهم شهرداری در پروژه مجتمع گل‌سار" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۰۸ مورخ ۹۵/۱۰/۵ اعضای محترم شورا درخصوص "کمک مالی به تیم سپیدرود رشت به مبلغ ده میلیارد ریال" با توجه به شرایط خاص ایجاد شده برای تیم مذکور، به صورت دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با کلیات "کمک مالی به تیم سپیدرود رشت به مبلغ ده میلیارد ریال" به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شهرداری لایحه پیشنهادی خود را در این زمینه به شورا ارسال نماید.

دستور دوم:

۲- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۰۴۱- ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۳۰۰ مورخ ۹۵/۹/۲۳ در دبیرخانه شورا مبنی برای اینکه با عنایت به تحویل پارک ۱۴ هکتاری موسوم به دخانیات از منابع طبیعی و آغاز مطالعات طراحی مهندسی مشاور در آن پارک که ضرورت احداث مسجد در مجموعه طراحی شده احساس می‌گردد شهرداری در نظر دارد در قالب تفاهم نامه شماره ۱۸۷۴۰۱ مورخ ۹۵/۹/۱۵ (پیوستی) نسبت به در اختیار قراردادن زمینی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع به منظور مشارکت در ساخت مسجد با هیأت امناء و خیرین، با توجه به اینکه حدود ابعاد زمین مذکور توسط شهرداری جانمایی و تعیین و تحویل می‌گردد و مجوزهای لازم بدون دریافت هزینه‌های آن جهت احداث اعیانات صادر خواهد شد و از سوی دیگر تأمین منابع مالی و هزینه‌های مربوط به ساخت و نگهداری مسجد و ملحقات آن از جمله سرای محله، کتابخانه و سرویس بهداشتی و همچنین تجهیزات و تأسیسات و ملزومات لازم جهت بهره‌برداری مطلوب از آنها با نظارت سازمان عمران و بازآفرینی از سوی شریک تعهد می‌شود با این توضیح که بهره‌برداری از موضوع لایحه مذکور و تفاهم نامه پیوستی عام المنفعه و غیرانتفاعی خواهد بود و منافع آن به عموم شهروندان خواهد رسید اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، ضمن تصویب



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

دوفوریت آن، با پیشنهاد شهرداری، با توجه به حضور ۱۳ نفر از اعضای محترم شورا، با ۷ رأی مخالف و ۶ رأی موافق، مخالفت گردید.

دستور سوم:

۳- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۰۵ مورخ ۹۵/۱۰/۵ دوازده تن از اعضای محترم شورا مبنی بر تصویب دوفوریت مقررہ یکصد و یازدهمین جلسه کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۵/۹/۲۵ در خصوص طرح "نامگذاری خیابان جدیدالاحداث فی ما بین خیابان شهید رجایی، کوچه انام به میدان معلم که قرار است در آینده نزدیک مورد بهره برداری قرار گیرد، به نام خیابان ۸ دی" در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دوفوریت آن، با طرح "نامگذاری خیابان جدیدالاحداث فی ما بین خیابان شهید رجایی، کوچه انام به میدان معلم به نام خیابان ۸ دی" به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور چهارم:

۴- نامه شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۷۵۴۴ مورخ ۹۵/۹/۲۲ فرمانداری محترم شهرستان رشت ثبت شده به شماره ۲۳۳۰ مورخ ۹۵/۹/۲۸ در دبیرخانه شورا در خصوص اعتراض به بندهای ۲ و ۶ صورتجلسه یکصد و شصت و ششمین جلسه عادی مورخ ۹۵/۹/۷ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:

پیرامون بند ۲ مصوبات آن شورا با موضوع "لایحه شهرداری رشت ... مبنی بر خرید، تکنولوژی روز دنیا برای تولید محصولات سنگ فرش بتنی و جداول و بلوک های دیواری به روش تمام اتوماتیک"؛ به منظور تمرکز و افزایش برآیند مدیریت شهری و براساس ضوابط تشکیلاتی، شهرداری ها در صورتی که بتوانند خدماتی را که شهروندان نیاز دارند از بخش های خصوصی، تعاونی، تشکل های حرفه ای و صنفی ارائه کننده مجاز به تولید آن خدمات از سوی خود و از طریق تصدی گری نیستند. همچنین به موجب پیشبرد سیاست های کلان اقتصاد مقاومتی مبنی بر لزوم کاهش تصدی گری، افزایش اثر بخشی در حوزه اقدام و عمل و افزایش توانمندسازی، کارآیی تولیدات و استراتژی های توسعه پایدار به منظور تلاش در جهت مشارکت، سرمایه گذاری و شکوفایی در عرصه اقتصاد بخش خصوصی، لذا به دلیل عدم سازگاری مصوبه مذکور با قوانین، مصوبه یاد شده وجاهت قانونی ندارد.

پیرامون بند ۶ مصوبات آن شورا با موضوع "صدور مجوز تفویض امضاء دادخواست های تنظیمی و اختیار طرح دعاوی به مدیر حقوقی شهرداری"؛ براساس تبصره ذیل ماده ۵۴ قانون شهرداری و در راستای رعایت مصلحت شهر و با توجه به اهمیت موضوع، در صورت عدم تضییع حق قانونی شهردار و تشکیک در مسئولیت وی، در چارچوب قوانین و مقررات مربوط صورت پذیرد. در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید دلایل توجیه اقتصادی لایحه به شرح ذیل اعلام گردد:

- در خصوص بند ۲ صورتجلسه ۱۶۶ مورخ ۹۵/۹/۷ شورا؛

در ارتباط با خرید تکنولوژی روز دنیا برای تولید محصولات سنگ فرش بتنی و ... به روش تمام اتوماتیک؛ باتوجه به دراختیار داشتن محدوده کارگاهی شن و ماسه و تجهیزات سنگ فرش و فرآورده های تولیدی که مواد اولیه تولید سنگ فرش بتنی است، اجرای این طرح برای شهرداری رشت مقرون به صرفه می باشد. همچنین ظرفیت تولیدی خط مزبور بالاتر از نیاز سالانه شهر رشت بوده و فروش تولیدات مازاد می تواند یک منبع درآمدی پایدار برای سازمان عمران شهرداری رشت محسوب گردد. اطمینان و امکان کنترل کیفیت محصول نهایی و استقلال و عدم وابستگی در این بخش نیز می تواند از مزایای مهم اجرای طرح به شمار آید و تعداد زیادی از شهرداری ها از جمله شهرداری تهران، کرج و اردبیل این تکنولوژی را در اختیار دارند.

از سویی واگذاری وظایف و خدمات شهرداری ها به بخش خصوصی و کاهش تصدی گری، منافاتی با سرمایه گذاری شهرداری ها در زمینه های مختلف ندانسته و با سیاست های اقتصاد مقاومتی ابلاغی از مقام معظم رهبری نیز همسویی کامل دارد.

ضمن اینکه به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و اختیارات شوراها ...، اگر فرمانداری محترم مصوبه شورا را مخالف با قوانین اسلام و یا قوانین موضوعه و مدون یا خارج از حیطه اختیارات شورا تشخیص دهد می تواند به صورت مستدل اعتراض خود



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

را اعلام نماید. در مورد اخیر مستند قانونی که شهرداری را از سرمایه‌گذاری مزبور منع نماید وجود ندارد و مفاد مصوبه مباحوث عنه در حیطه اختیارات شورای اسلامی شهر می باشد؛ از این رو، رأی شورا بر ابقاء مصوبه معترض عنه می باشد.

- در ادامه با توجه به غیب آقای محمود باقری خطیبانی در جلسات مورخ ۹۵/۸/۲۳، ۹۵/۹/۷ و ۹۵/۹/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت‌شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقای محمود باقری خطیبانی به اتفاق آرا غیبت‌شان موجه تشخیص داده شد.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ رأس ساعت ۹ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۲:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نوده

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۹:۴۰	۹۵/۱۰/۱۲	۱۷۰	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۲۴۵۵ مورخ ۹۵/۱۰/۹، یکصد و هفتادمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۹۰ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ اعضای محترم شورا در خصوص "تقدیر از دانش‌آموزان مخترع زاویه سنج نجومی آقایان؛ مهدی قاسم علی‌پور و علی پورغلامی .

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۴۲۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱ در خصوص پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای حسن آذین‌فر و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به مؤسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سال جاری .

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۱۴۰-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۲ در خصوص پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون تومان) کمک مالی به خانم حورا رضای حق‌دوست و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به مؤسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سال جاری .

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۲۲۵۰-۹۵ مورخ ۹۵/۴/۲۱ در خصوص بررسی و تصویب اساسنامه‌های سازمان‌های وابسته به شهرداری رشت.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۴۷۰۷-۹۵ مورخ ۹۵/۷/۲۷ در خصوص حمایت مالی به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل میلیون تومان) جهت تکمیل پروژه یادمان دو تن از شهدای گمنام هشت سال دفاع مقدس در محیط دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت و از ردیف اعتباری ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۵ (هزینه بهسازی و نگهداشت آبنا - نورپردازی و خرید المان و ..) مربوط به ارائه خدمات عمرانی توسط سازمان زیباسازی .



- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۲۰۱-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۵ در خصوص پرداخت مبلغ ۵۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون تومان) کمک مالی به آقای حامد منوچهری و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به موسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سالجاری .

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۴۶۲۶-۹۵ مورخ ۹۵/۷/۲۴ در خصوص بررسی و تصویب دو آئتم جدید در مواد تعرفه سال ۹۵ سازمان آرامستان شهرداری رشت.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۴۷۳۱-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۵ در خصوص پرداخت مبلغ ۵۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای گداغلی عبدی نژاد و از محل ردیف ۴۱۷۰۱ بودجه خدمات شهری سالجاری.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۱۸۲۰ - ۹۵ مورخ ۹۵/۵/۲۸ در خصوص برگزاری فراخوان عمومی ۶ بسته سرمایه گذاری در سطح پارک‌های شهر به روش BOLT .

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مسعود کاظمی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت در نطق پیش از دستور جلسه، مناسبت‌های هفته را گرامی داشتند. نطق ایشان به شرح زیر است:

یکصد و هفتادمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت را در دوازدهمین روز دی ماه سال ۹۵ با یادونام خدا آغاز می‌کنیم
اَلْسَّلَامُ عَلَیْكَ يَا مَنْ يَزِيَارُ تَهْ تَوَابُ زِيَارَةِ سَيِّدِ الشَّهَدَاءِ يَرْتَجِي

هفته پیش رو میلاد باسعادت خورشید ری، حضرت عبدالعظیم حسنی (علیه السلام) بر تمام دوستداران اهل بیت عصمت و طهارت علیهم السلام تبریک و تهنیت باد.

قبل از هر چیز از شهروندان بصیر، هوشیار، انقلابی، سلحشور و وظیفه‌شناس شهر رشت به خاطر حضور گسترده در مراسم یوم‌الله ۸ دی و ۹ دی که روز بصیرت و میثاق با امامت بود، به واسطه حضور پر شور و خیره‌کننده‌شان که نشان از عزم و اراده پولادین مبارزه با فتنه و عشق به ولایت بوده تشکر صمیمانه دارم.

همچنین امروز ۱۲ دی ماه مصادف با ۱ ژانویه آغاز سال ۲۰۱۷ میلادی بوده و با عنایت به فرمایشات مقام معظم رهبری در تبریک سال نو میلادی در ۱۰ دی سال ۶۲ فرمودند: ارمغان انبیاء الهی برای بشریت صلح و سعادت و امنیت به همراه شرف و عزت و راه آنان برادری و همدلی در جهت نیل انسان به معنویت و سعادت بوده و پیروان انبیاء الهی وظیفه دارند ادامه دهندگان راه آنان باشند و در سایه این حرکت الهی است که جنبه‌های متحد و یکپارچه بر ضد نظام‌های الحادی تشکیل خواهد شد و معنویت و اخلاق و وجدان دینی که سرچشمه از فطرت پاک انسان دارد، از آسیب جناح‌های ضدانسانی در امان خواهد بود و جدال و مبارزه حق و باطل در نهایت به سود حق پایان خواهد پذیرفت.

با تأسی از فرمایش مقام معظم رهبری تبریک عرض می‌کنم سال نو میلادی را به تمام آزادمدان و آزادزان در هر نقطه‌ای از عالم که حضور دارند و امید آن داریم که همواره با استعانت از ذات اقدس الهی در مقابله با همه زورگویان و مستکبران عالم و با تحمل سختی‌ها و مشقت‌ها بتوانند صلح، امنیت و آرامش را در عالم هستی ایجاد نمایند.

فردا سالروز ابلاغ پیام تاریخی حضرت امام خمینی (رحمت الله علیه) به میخائیل سرگنی گورباچف رهبر شوروی سابق است، افکار بلند و ماندگار حضرت امام خمینی (رحمت الله علیه) نیاز به تحقیق، تتبع و واکاوی بیش از پیش از سوی اندیشمندان و محققان دارد که خود می‌تواند به عنوان الگویی قابل عرضه در زمینه‌های مختلف به جهانیان مطرح شود. پیام تاریخی حضرت امام خمینی (رحمت الله علیه) به گورباچف نمونه‌ای بی‌بدیل از ماندگاری اندیشه‌های پویای ایشان است که می‌توان این آموزه‌های دینی و الهی را به جهان امروز که تشنه ارزش‌های اخلاقی و دینی و آموزه‌های عمیق عرفانی است عرضه نمود.



رئیس محترم شورا در بخشی از سخنان خود ضمن تبریک به شهردار رشت، از برنامه پاکسازی حاشیه رودخانه رشت به کمک شهروندان و سازمان های مردم نهاد تقدیر نمودند و گفتند: انتظار می رود شهردار در مورد تذکرات شورا مبنی بر ساماندهی و اجرای لندفیل سراوان سریعتر اقدام نماید تا بار دیگر شاهد اعتراض های ساکنان روستاهای حاشیه سراوان نباشیم. جناب آقای مسعود کاظمی همچنین به مصوبه شورا مبنی بر کمک یک میلیارد تومانی به تیم سپید رود اشاره نمودند و از شهردار محترم خواستند هر چه سریعتر این درخواست را طی لایحه ای به شورا ارسال نمایند تا وضعیت این کمک مالی تعیین تکلیف شود.

رئیس محترم شورا همچنین موفقیت دو تن از نخبگان شهر رشت در اختراع «دستگاه زاویه سنج نجومی دیجیتالی» را تبریک گفتند و افزودند: دانش آموزان نخبه «مهدی قاسم علی پور» و «علی پور غلامی»، دانش آموزان استعدادهای درخشان میرزا کوچک الگوی دیگر جوانان هستند و به پژوهش های برتر این دبیرستان اشاره نمودند و تصریح کردند: این مدرسه توانایی بالایی در انجام پروژه های نجومی دارد.

در ادامه جلسه، جناب آقای وارسته، مدیر محترم دبیرستان استعدادهای درخشان میرزا کوچک، با اشاره به اختراع جدید دو تن از دانش آموزان این دبیرستان، یادآور شدند: اختراع دستگاه زاویه سنج نجومی دیجیتالی، ثبت جهانی شده و قرار بود دانش آموزان مخترع این دستگاه برای شرکت در مسابقات جهانی به کره بروند ولی به دلیل عدم تمکن مالی غیرحضور در مسابقه شرکت کردند و توانستند مدال برنز دریافت نمایند در صورتی که اگر در این مسابقه حضور می یافتند، قطعاً مدال طلا از آن جوانان گیلانی می شد.

ایشان همچنین به دعوت این نخبگان نوجوان جهت حضور در مسابقات جهانی سوئد اشاره نمودند و تأکید کردند: اگر پارلمان محلی بخشی از هزینه سفر این عزیزان را که به مبلغ ۵۰ میلیون تومان می باشد، تأمین نماید، مطمئن باشید این اختراع در سطح دنیا به نام گیلان و رشت ثبت می شود.

سپس سرکار خانم فرانک پیشگر، رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا، ضمن تبریک به خانواده و مدیران این مدرسه و دانش آموزان نخبه، این اختراع را افتخاری برای همه مردم گیلان دانستند و افزودند: توجه به نخبگان و دست آوردهای علمی ایشان، وظیفه نمایندگان مردم در پارلمان محلی است.

سرکار خانم فرانک پیشگر افزودند: نسل اول دانشگاهی، آموزش محور بود و با گذر از نسل پژوهش محور، امروز شاهد رشد نسل کار آفرین هستیم. پژوهش ها و اختراعات این دو نخبه بر مبنای کاربردی نمودن علوم است. ایشان تأکید کردند: این نوجوانان توانستند با کمترین امکانات و با اختراع خود، توجهات جهانی را به خود جلب نمایند و حمایت ما مسئولان می تواند در تداوم این راه موثر باشد.

عضو محترم شورا با اشاره به هزینه سفر این نخبگان دانش آموز برای شرکت در مسابقات جهانی سوئد تأکید کردند: شورای شهر می تواند با پرداخت نیمی از هزینه سفر ایشان یعنی حداقل ۲۵ میلیون تومان، دغدغه ایشان را کاهش دهد و حداقل توان حمایتی ما از این نخبگان، انگیزه ای برای تداوم تلاش جوانان برای پژوهش و نخبگان است. در پایان سخنان عضو محترم شورا، از نخبگان حاضر در صحن شورا تقدیر شد.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:

سپس جناب آقای محمود باقری خطیبانی، عضو محترم شورا در نطق پیش از دستور خود به جذب ناعادلانه نیرو در شهرداری بدون رعایت ضوابط اعتراض نمودند و از مسئولان فرا دست استانی خواستند با توجه به جذب ۱۲۰ نفر نیرو در شهرداری به این مورد رسیدگی نمایند.



ایشان همچنین با اشاره به موضوع وصول مطالبات، تصریح کردند: سنگ گذاشتن و بنر زدن و معرفی دانه درشت‌ها در شهرداری هر چند در راستای وصول مطالبات بوده ولی آیا از برخی بانک‌هایی که میلیاردی وام گرفته شده جزو دانه درشت‌ها نیست! و یا اختلاف در پرونده ساختمان دانا، دانه درشت نبوده؟!

ایشان افزودند: شهردار با برپایی میتینگ‌های شبانه، بیش از شورا جلسه برگزار می‌کند! و با احداث پیاده‌راهی که انحراف شدید بودجه دارد، حرکت‌های نمایشی با حضور هنرمندان برگزار می‌کند.

جناب آقای باقری، همچنین از حرکت‌های رسانه‌ای شهردار در راستای تبلیغات عوام‌فریبانه هم انتقاد نمودند و گفتند: سال گذشته مدیرعامل محترم سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری در حواشی روز رشت نقشی نداشتند و به زندان رفتند و امسال هم چون ایشان نتوانست مدیرعامل سازمان فرهنگی را عزل کند، عدم توانایی در برگزاری روز رشت را به گردن ایشان می‌اندازد.

عضو محترم شورا همچنین از عزل و نصب بی‌حد و اندازه مدیران با تجربه شهرداری انتقاد نمودند و تأکید کردند: متأسفانه نیروهای توانمند شهرداری را به دلایل واهی در حاشیه گذاشته‌اند. چرا وقتی دو دانش‌آموز نخبه در صحن شورا تقدیر می‌شوند عضو شورا باید ملتسانه بگوید؛ نصف هزینه سفر این دانش‌آموزان را بدهید این شرم‌آور است باید تمام هزینه‌شان پرداخت شود، مگر در شهرداری کم هزینه‌های جانبی می‌شود!

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:

در ادامه، جناب آقای رفیعی نوده، از حضور مردم و مسئولان در مراسم ۸ و ۹ دی تقدیر نمودند و گفتند: باید به فکر مردم خصوصاً حاشیه‌نشینان مردم رشت باشیم. در اسلام نیز بر این مسئله تأکید شده است لذا قبل از آنکه زمان حسابرسی ما برسد، در اندک زمان باقی مانده هر عضو شورا به حساب خود رسیدگی نمایند و بدانیم چه کردیم و چه کاری انجام نداده‌ایم.

عضو محترم شورا وضعیت ترافیک شهر را بغرنج خواندند و گفتند در زمان تصویب بودجه سال گذشته از شهردار خواستیم اولویت‌های بودجه را به اطلاع شورا برساند و مقرر شده بود پیچ سعدی، احسان دوست، احسان بخش به معلم و اجرای رینگ شهر امسال اجرایی شود ولی هیچکدام اجرایی نشده است.

ایشان افزودند: درحالی سنگ‌فرشهای گرانقیمت در کل شهر برای اصلاح پیاده‌روها دپو شده که امنیت شهر به خاطر ترافیک شهر و عدم ترمیم آسفالت معابر از بین رفته و مردم به خاطر فقدان معابری که باید بازگشایی می‌شد، از کوچه‌های فرعی عبور می‌کنند. لاقط در زمان باقی مانده فعالیت شورا باید یک محور باز شود از ورودی شهر، توشیبا، مرکز شهر و... همیشه ترافیک است.

عضو محترم شورا خطاب به رییس محترم شورا اذعان کردند: یک بار بودجه‌ای که مصوب کرده‌ایم بررسی نماییم، تا ببینیم شهردار چند درصد بودجه را اجرایی نموده و کدام پروژه مورد نظر شورا را تکمیل نموده است. فازهای دیگر پارک بانوان، احداث بوستان در محل‌های کم‌برخوردار، بزرگترین آبنمای کشور و... تنها چند نمونه از پروژه‌های مصوب شورا بود که هیچکدام اجرایی نشده است.

جناب آقای رفیعی با اشاره به مصوبه هفته گذشته شورا مبنی بر کمک ۱ میلیارد تومانی شورا به تیم سپیدرود تصریح کردند: خیلی‌ها به دنبال خرید این تیم هستند چرا لایحه کمک تا امروز به شورا نیامده، اگر شهرداری پول ندارد چرا شهردار حرف از خرید این تیم می‌زند؟!

ایشان تأکید کردند: این کمک انگیزه‌ای می‌شود برای بازیکنان سپیدرود. و از ریاست محترم شورا خواستند تا نامه‌ای به شهردار ابلاغ و از وی بخواهد تا مصوبه شورا را تعیین تکلیف نماید.

اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:

۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۰۴ مورخ ۹۵/۱۰/۵ چهار تن از اعضای محترم شورا مبنی بر طرح سوال از شهردار محترم رشت (آقای سید محمدعلی ثابت قدم) اعلام وصول شد.



۲- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۹۹۰۲۷-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱ ثبت شده به شماره ۲۴۲۹ مورخ ۹۵/۱۰/۶ در دبیرخانه شورا در خصوص "نامگذاری معابر، پیرو چهل و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۹/۲۳" اعلام وصول شد.

۳- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۰۲۱۹۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۵ ثبت شده به شماره ۲۴۴۶ مورخ ۹۵/۱۰/۷ در دبیرخانه شورا در خصوص "ضوابط اجرایی بودجه شهرداری برای پروژه‌های بازآفرینی در ازای واگذاری زمین‌های دولتی و برگزاری مناقصه انتخاب پیمانکار در این خصوص" اعلام وصول شد.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۹۵-۶۳۳۶ مورخ ۹۵/۸/۲۸ ثبت شده به شماره ۲۴۵۲ مورخ ۹۵/۱۰/۸ در دبیرخانه شورا در خصوص "بازگشایی مسیرهای شهری (حداقل میدان گیل تا جاده لاکان، احداث خیابان ژه و امتداد بلوار اصفهان به فاز دوم معلم) با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

مصوبات

دستور اول:

۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۹۰ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ نه تن از اعضای محترم شورا در خصوص "تقدیر از دانش‌آموزان مخترع زاویه سنج نجومی آقایان؛ مهدی قاسم علی‌پور و علی پورغلامی از مدرسه استعدادهای درخشان ناحیه ۲ رشت و پرداخت مبلغ چهل میلیون تومان به دانش‌آموزان مذکور جهت اعزام به مسابقات" در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با کلیات "طرح کمک به دانش‌آموزان مخترع زاویه سنج نجومی آقایان؛ مهدی قاسم علی‌پور و علی پورغلامی از مدرسه استعدادهای درخشان ناحیه ۲ رشت" موافقت گردید و مقرر شد شهرداری لایحه پیشنهادی خود را در این زمینه به شورا ارسال نماید.

دستور دوم:

۲- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۶۴۲۱ مورخ ۹۵/۱۰/۱ ثبت شده به شماره ۲۴۴۵ مورخ ۹۵/۱۰/۷ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای حسن آذین‌فر حسب درخواست شماره ۱۹۸۷۸۶ مورخ ۹۵/۹/۳۰ نامبرده که فرزندشان با توجه به عقب‌ماندگی ذهنی، جسمی و حرکتی نیاز مبرم به جراحی پیوند قرنیه چشم دارد به دلیل مشکلات مالی و عدم توانایی در پرداخت هزینه مربوطه و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به مؤسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سال جاری اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری، با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا، با رأی موافق و رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۱۴۰-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۲ ثبت شده به شماره ۲۰۱۵ مورخ ۹۵/۸/۱۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون تومان) کمک مالی به خانم حورا رضای حق‌دوست حسب درخواست شماره ۱۰۶۲۹۷ مورخ ۹۵/۹/۳۰ نامبرده، به دلیل نداشتن توان مالی مناسب و مشکلات عدیده و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به مؤسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سال جاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۱۷ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، با توجه به حضور ۱۳ نفر از اعضای محترم شورا، با رأی موافق و ۳ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۲۲۵۰ مورخ ۹۵/۴/۲۱ ثبت شده به شماره ۱۱۵۸ مورخ ۹۵/۵/۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجاه و یکمین جلسه مورخ ۹۵/۵/۱۰ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص بررسی و تصویب



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

اساسنامه‌های سازمان‌های وابسته به شهرداری رشت با توجه به ابلاغ نمودار سازمانی مصوب شده شهرداری رشت با امضاء رییس محترم سازمان شهرداری‌ها طی نامه شماره ۹۴/۸۰/۴۲/۲۵۸۹ مورخ ۹۴/۱۲/۲۵ و الگوی اساسنامه سازمانهای وابسته به شهرداری-ها ابلاغی وزیر محترم کشور طی نامه شماره ۹۵/۸۰/۴۲/۶۹۳ مورخ ۹۵/۴/۵ استانداری محترم گیلان به منظور همسان سازی شیوه اداره امور سازمان‌ها به شهرداری رشت و لزوم به روز کردن اساسنامه‌های سازمان‌های وابسته شهرداری رشت پس از طرح در جلسات مورخ ۹۵/۸/۲۲، ۹۵/۹/۶ و ۹۵/۹/۱۳ کمیسیون‌های برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا و نیز مورخ ۹۵/۹/۲۸ و ۹۵/۱۰/۵ و ۹۵/۹/۲۸ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر بنابر پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه به مدت دو هفته، به منظور بررسی بیشتر و اخذ رأی با توجه به حضور ۱۳ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۱ رأی موافق و ۲ رأی مخالف مقرر شد؛ لایحه مذکور جهت بررسی بیشتر به مدت دو هفته مسکوت بماند.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۴۷۰۷ مورخ ۹۵/۷/۲۷ ثبت شده به شماره ۲۰۷۳ مورخ ۹۵/۸/۲۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و ششمین جلسه مورخ ۹۵/۹/۷ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به حمایت مالی به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل میلیون تومان) جهت تکمیل پروژه یادمان دو تن از شهدای گمنام هشت سال دفاع مقدس در محیط دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت و از ردیف اعتباری ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۵ (هزینه بهسازی و نگهداشت آبنا - نورپردازی و خرید المان و ..) مربوط به ارائه خدمات عمرانی توسط سازمان، با توجه به اینکه مبلغ ۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد تومان) طبق موافقتنامه تنظیمی با سازمان محترم زیباسازی که در خصوص ارائه خدمات عمرانی تنظیم گردیده است اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۲۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری جهت ساخت یادمان دوتن از شهدای گمنام هشت سال دفاع مقدس در محیط دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور ششم:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۹۵-۵۲۰۱ مورخ ۹۵/۸/۱۵ ثبت شده به شماره ۲۰۲۸ مورخ ۹۵/۸/۱۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد حسب دستور اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون تومان) کمک مالی به آقای حامد منوچهری با توجه به مشکلات مالی و بیماری همسر نامبرده و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ (کمک به موسسات خصوصی و اشخاص) خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۱۷ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون تومان) به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور هفتم:

۷- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۹۵-۴۶۲۶ مورخ ۹۵/۷/۲۴ ثبت شده به شماره ۱۹۷۳ مورخ ۹۵/۸/۱۶ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص بررسی و تصویب دو آیتم جدید در مواد تعرفه سال ۹۵ سازمان آرامستان شهرداری رشت به شرح؛
- دریافت بهای تدفین بافت‌های تحویلی از آزمایشگاه‌ها به ازای هر سری (یک آمبولانس) به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال.
- دریافت بهای تدفین جفت‌های تحویلی از بیمارستان‌های دولتی و خصوصی به ازای هر سری (یک آمبولانس) به مبلغ یک سوم (۱/۳) بهای کفن و دفن نوزادان تحویلی از همان بیمارستان، به جهت تأمین منابع درآمدی در زمینه اجرای پروژه‌های عمرانی و تأمین هزینه‌های جاری و خدماتی برابر تعهدات ذاتی در چارچوب بودجه سازمان آرامستانهای شهرداری و در راستای سیاست‌های



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شورای اسلامی شهر رشت به لحاظ ارائه خدمات به شهروندان محترم شهر رشت پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۱۷ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور هشتم:

۸- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۴۷۳۱- مورخ ۹۵/۸/۵ ثبت شده به شماره ۱۸۴۰ مورخ ۹۵/۸/۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و چهارمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۱۶ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد حسب نامه شماره ۳۰۸۹- د/۱۹۰۹/۸۲۰ مورخ ۹۵/۲/۲۵ مدیرکل محترم بنیاد شهید و امور ایثارگران نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای گداعلی عبدی نژاد جانباز ۷۰٪ تحت پوشش بنیاد شهید که به دلیل جرمه شهرداری با مشکلات متعدد مالی مواجه گردیده با هدف مساعدت در حل مشکل موجود و با در نظر گرفتن شرایط ایثارگری ایشان و از محل ردیف ۴۱۷۰۱ بودجه خدمات شهری سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۱۷ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور نهم:

۹- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۱۸۲۰- ۹۵- مورخ ۹۵/۵/۲۸ ثبت شده به شماره ۱۳۳۰ مورخ ۹۵/۵/۲۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجاه و سومین جلسه مورخ ۹۵/۵/۳۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به برگزاری فراخوان عمومی ۶ بسته سرمایه گذاری در سطح پارک‌های شهر به روش BOLT که شهرداری رشت بدون واگذاری زمین و یا تقبل هزینه ای در قبال احداث و راه اندازی پروژه‌ها، از یک سو رضایتمند شهروندان را در بردارد و از سوی دیگر درآمدهای حاصل از اجاره در این مدل مشارکت را به بخشی از هزینه های نگهداری پارک و بهسازی محیط اختصاص خواهد داد، را با توجه به اینکه پیشنهادات وارده و بررسی سرانه عناوین بسته ها و مطالعات فنی - اقتصادی و اسناد فراخوان پروژه های کلبه وحشت در بوستان ملت، رستوران، آکواریوم بوستان ملت، پیست اسکیت در پارک شهر قدس رشت، کافه کتاب در بوستان ملت، بوفه و تنقلات در هشت پارک سطح شهر و سینما ۷ بعدی در بوستان ملت توسط شرکت مشاوره داریک نوین سرزمین پارس صورت پذیرفته و در جلسات ۴۵، ۴۶، ۵۱، ۵۵، ۵۸، ۵۹، ۶۳، ۶۶، ۷۱، ۷۲، ۷۴ و ۷۶ کمیسیون کارشناسی سرمایه گذاری و جلسات ۴۰ مورخ ۹۴/۱۲/۲۰ و ۴۴ مورخ ۹۵/۴/۲۸ هیئت عالی سرمایه گذاری نیز تصویب گردیده است و با اهداف؛ ایجاد فضاهایی جهت نشاط و سرگرمی های عمومی بدون تخصیص هزینه توسط شهرداری، انجام اقداماتی خرد ولی زودبازده جهت ایجاد رضایتمندی شهروندان از مدیریت شهری، شروع عملیات احداث قبل از فصول بارندگی - استقبال زیاد سرمایه گذاران از طرح های مذکور و خدمات رسانی بیشتر و باکیفیت به شهروندان و ارائه عملکرد مناسب مدیران شهری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۵/۸/۱۵ کمیسیون های برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا، با رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ رأس ساعت ۹ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۲:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - محمدعلی ریفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - مظفر نیکومنش نوده

غائبین: محمد حسین واثق کارگرنیا



نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۹:۵۰	۹۵/۱۰/۱۹	۱۷۱	فرهاد شوقی

براساس دعوتنامه شماره ۲۵۲۰ مورخ ۹۵/۱۰/۱۵، یکصد و هفتاد و یکمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی - شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش/ر/۹۵/۲۱۳۴۸۷ مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ در خصوص پاسخ به نامه شماره ۹۵/۲۴۰۴/ش مورخ ۹۵/۱۰/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت، سوالات مطروحه اعضای شورای اسلامی شهر رشت.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن خیرمقدم به حاضران، نطق خود را بدین شرح بیان نمودند:

«بسم الله الرحمن الرحيم»

عرض سلام و صبح بخیر محضر همکاران محترم و اصحاب رسانه؛

یکصد و هفتاد و یکمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت در ۱۹ دیماه سال ۱۳۹۵ را با حمد خدا آغاز می‌کنیم.

شنبه ۱۸ دی‌ماه که سپری شد مصادف با ولادت حضرت امام حسن عسکری (علیه السلام) بود که اینجانب به تمامی مسلمانان جهان تبریک عرض می‌نمایم.

به جان پاک تو ای دختر امام، سلام

به هر زمان و مکان و به هر مقام، سلام

تویی که شاه خراسان بود برادر تو

بر آن مقام رفیع و بر این مقام، سلام

فردا سالروز وفات حضرت فاطمه معصومه (سلام الله علیه) است.

وفات جانسوز کریمه اهل البیت حضرت فاطمه معصومه (سلام الله علیه)، دختر هفتمین پیشوای شیعیان عالم را به ساحت مقدس و ملکوتی برادر بزرگوارشان حضرت ثامن الحجج آقا امام رضا (علیه السلام) و تمامی شیعیان جهان تسلیت عرض می‌نمایم.

امروز نوزدهم دی ماه، یادآور حماسه بزرگ و با شکوهی است که برگ دیگری از کتاب زرین انقلاب اسلامی را رقم زد. ۱۹ دی سالروز قیام خونین مردم قم است؛ همان روزی که در تاریکی استبداد و ستم، روزنه‌ها را به سوی روشنایی گشود و روند انقلاب را به گونه‌ای شکل داد که طومار دو هزار و پانصد ساله نظام شاهنشاهی در مدت زمان کوتاهی در هم پیچیده شود. قیامی که همچون همیشه با رهبری روحانیت شکل گرفت و با حمایت و پیوستن مردم به روحانیت به پیروزی رسید. این روز بزرگ و به یاد ماندنی را گرامی می‌داریم و بر شهیدان و ایثارگران این حماسه جاوید درود می‌فرستیم.

و گرامی می‌داریم یاد و خاطره همه شهدایی که برای به ثمر نشستن این نظام مقدس از جان خود گذشتند.

همچنین فردا بیستم دی ماه مصادف است با شهادت میرزا تقی خان امیرکبیر، ستاره بی نظیر تاریخ ایران زمین که صد و پنجاه و اندی سال پیش به عنوان صدراعظم ایران درخشید، و یکی از بزرگترین و مقتدرترین مدیران ایران زمین بود. میرزا تقی خان فراهانی از نوادر تاریخ کشور ماست. عشق عمیق ایشان به استقلال و آزادی و اقتدار ملت مسلمان ایران، زمانی به فریاد دادخواهی ملت مظلوم لبیک گفت، که می‌رفت تمامی ثروت و عزت کشور برای همیشه در کام جهنمی استعمار و استکبار جهانی بلعیده شود.



اصلاحات امیرکبیر پس از رسیدن وی به صدارت آغاز گشت و تا پایان صدارت کوتاه او به مدت ۳۹ ماه ادامه داشت و در این راستا دارالفنون را برای آموزش دانش و فناوری‌های نو به فرمان او در تهران پایه‌گذاری نمود.

روزنامه وقایع اتفاقیه از جمله اثرات ماندگار ایشان به شمار می‌آید و پس از دسیسه اطرافیان شاه از جایگاه خود برکنار و به کاشان تبعید و در حمام فین به دستور ناصرالدین شاه به قتل رسید و پیکر وی در شهر کربلا به خاک سپرده شد. روحش شاد و راهش پر رهرو.

۲۲ دی ماه را پیش رو داریم، سالروز تشکیل شورای انقلاب به فرمان حضرت امام خمینی (ره) در سال ۱۳۵۷ که تدبیر آگاهانه رهبر فرزانه و کبیر انقلاب برای نهادینه کردن نظام جمهوری اسلامی ایران بود، لذا این روز را به همه زحمت‌کشان و خادمین نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران تبریک عرض می‌نمایم.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:

جناب آقای محمود باقری خطیبانی، در نطق پیش از دستور جلسه گفتند: بی‌ثباتی در شهرداری به خصوص در حوزه مالی با توجه به پایان سال بسیار زیاد است. یک هفته است در شهرداری ذی حساب نداریم و مهمترین پست شهرداری یعنی مدیر مالی در این دو سال چندین بار تعویض شده است.

عضو محترم شورا به فیلم پخش شده در فضای مجازی پیرامون کتک کاری بازرسان تاکسیرانی که هنوز حقوق نگرفته‌اند، اشاره کردند و بیان داشتند؛ در شرایطی که بازرسان تاکسیرانی، راننده‌های اتوبوس، نگهبانان انتظامی و... ماه‌هاست حقوق نگرفته‌اند، خواسته ایشان با کتک‌کاری پاسخ داده می‌شود و بعد، شاهد هزینه‌های غیرضروری مثل برگزاری مراسم شیون فومنی و صرف هزینه‌های میلیاردی برای مطالعات تالاب عینک که هنوز مالکیت آن مشخص نیست، هستیم.

ایشان با اشاره به حواشی پیش آمده برای مدیرعامل سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت افزودند: سال گذشته نیز بدون آنکه برای آقای علیرضا قانع ابلاغی برای مدیریت مراسم روز رشت، خورده باشد برای وی حواشی ایجاد شد و ایشان را به زندان بردند و امسال نیز با هدف ایجاد چنین حواشی اقداماتی به عمل آمد.

جناب آقای باقری خطیبانی ابراز کردند: شهردار هزینه‌ها را عاملی برای عدم اجرای برنامه‌های روز رشت عنوان نمودند در حالی که دیدار با خانواده شهدا هزینه‌ای نداشت.

عضو محترم شورا با اشاره به اتلاف هزینه‌ها در شهرداری در مورد پذیرایی، جشن‌ها و ایاب و ذهاب برخی از برنامه‌های غیرضروری تأکید کردند: در کدام اداره یا سازمانی شاهد هزینه مایحتاج بهداشت فردی هستیم که آن هم فاکتور شود و از جیب سازمان پرداخت گردد!

ایشان به ادغام سازمان‌ها بدون اینکه شورای شهر و وزارت کشور تصویب کرده باشد، اشاره نمودند و افزودند: در حالی که به نام سازمان مسافربری تابلو خورده است، مدیرعامل این سازمان در دادگاه حاضر شده و اعلام می‌دارد چنین سازمانی نداریم! و این درحالی است که راننده‌های اتوبوس که هنوز حقوق نگرفته‌اند و بلا تکلیف مانده‌اند به دادگاه شکایت کرده‌اند.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد هم گفتند: اعضای محترم شورا از تخریب هم بهره‌یزند، ماههای آخر فعالیت شورا است باید تلاش کنیم تا عملکردمان در ثمره پروژه‌های شهرداری دیده شود.

عضو محترم شورا به بنر سازمان فرهنگی و شائبه‌های ایجاد شده در روزهای اخیر اشاره نمودند و افزودند: مدیرعامل سازمان فرهنگی و کارشناسان باید دقت نظر در مورد محتوای بنر می‌داشت و شهردار محترم درخصوص این موضوعات تذکرات لازم را ارائه دهند.

سخنگوی محترم شورا همچنین با اشاره به طرح ساماندهی حوزه ایثارگران یادآور شدند: روز گذشته رونمایی از دستورالعمل تدوین شده خدمات رسانی به ایثارگران شهرداری رشت بودیم ضمن تقدیر از جناب آقای ترومیده به عنوان مسوول امور ایثارگران



شهرداری رشت شاهد بودیم این طرح برای اولین بار در شهرداری تهران اجرا شد و در راستای حمایت و تقویت حوزه ایثار، شهادت و ایثارگران اقدامات موثری انجام شده است.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:

در ادامه، جناب آقای سیدرضا موسوی روزان نیز در نطق پیش از دستور جلسه، مناسبت‌های هفته را گرامی داشتند و افزودند: رهبر معظم انقلاب در روزهای اخیر سخنانی ایراد نمودند که باید عمل به این سخنان سرلوحه رفتار، گفتار و کردار ما مسئولان باشد.

جناب آقای سیدرضا موسوی روزان ضمن پخش فرمایشات مقام معظم رهبری در تالار شورا به شرح: اختلافات مضر است هم‌اختلاف بین مسئولین مضر است هم بدتر از آن کشاندن اختلافات میان مردم مضر است. از این رو من هشدار می‌دهم به مسئولین، به رؤسای محترم قوا، من از رؤسای قوا حمایت کردم و باز هم حمایت می‌کنم مسئولند باید کمکشان کرد. اما به آنها هشدار می‌دهم مراقب باشند نه اینکه این نامه نگاری‌ها خیلی مهم باشد صد تا نامه بنویسند کارشان را بکنند اختلافات را بین مردم نکشاند خبرهای جزئی را مایه‌ی جنجال و هیاهو و سوء استفاده تبلیغاتی دشمن و خوراک تبلیغاتی رادیوهای بیگانه نکنند صدتا نامه بنویسند اهمیتی ندارد مهم این است که همه باید بدانیم مسئولیم. همه ما باید در این موقعیت حساس اختلافات را به حداقل برسانیم البته اختلاف نظر فراوان هیچ اشکالی ندارد دو نفر مسئولند رفیقند اختلاف نظر دارند اما اختلاف نظر نباید به اختلاف در عمل و به اختلاف در برخوردهای گوناگون و یا به اختلاف علنی مثل گریبانگیری یا مچ گیری در مقابل چشم مردم منتهی بشود. چون این اختلافات اینقدر اهمیت ندارد یک وقت خبرهای مهمی است باید مردم مطلع شوند اما اختلافاتی که انسان می‌بیند بین این حضرات است این خبرهایی نیست که اینقدر اهمیت داشته باشد حالا ما بخواهیم با ادعاهای گوناگون آن را بزرگ کنیم و جلوی چشم مردم نگه داریم و به آن اهمیت بدهیم که اهمیت ندارد. اختلافات را نباید علنی کرد و بین مردم کشاند احساسات مردم را در جهت ایجاد اختلاف نباید تحریک کرد. از امروز تا روز انتخابات هرکس احساسات مردم را در جهت ایجاد اختلاف بکار بگیرد قطعاً خیانت به کشور کرده است.

ایشان ادامه دادند: اعضای محترم شورا از تخریب یکدیگر در فضای مجازی پرهیز نمایند این تخریب‌ها سرانجام خوبی ندارد. اعتراض و انتقاد حق طبیعی اعضای شورا است ولی نباید همدیگر را تخریب نماییم. پس از نطق اعضای محترم شورای شهر، آقای دکتر ثابت قدم به منظور پاسخ گویی به تذکرات اعضای شورا به صحن شورا دعوت شدند.

مصوبات

دستور اول:

۱- نامه شماره ش/۹۵/۲۱۳۴۸۷ مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۵۶۳ مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ در دبیرخانه شورا در پاسخ به نامه شماره ۹۵/۲۴۰۴/ش مورخ ۹۵/۱۰/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت، سوالات مطروحه اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت؛

در ابتدا جناب آقای مسعود کاظمی، رئیس محترم شورا با اشاره به قانون شورا در مورد طرح سؤال از شهردار گفتند: براساس بند ۳ ماده ۱۱ پس از پاسخ‌های شهردار به سئوالاتی که از قبل مکتوب به ایشان ابلاغ شده است؛ موافقین و مخالفین می‌توانند صحبت نمایند و به میزان مجموع پاسخ‌ها شهردار فرصت دارد تا از عملکرد خود دفاع نماید.

جناب آقای کاظمی، پرسش نخست به شرح زیر را قرائت نموده و گفتند: با وجود تذکر و تاکیدهای مکرر اعضای شورا مبنی بر پرداخت به موقع حقوق پرسنل و بیمه آنها همچنان شاهد این نقیصه هستیم و نباید به بهانه کارهای عمرانی از این وظیفه ذاتی چشم پوشید.



سوال اول: علیرغم تأکید و تذکرات مکرر و ابراز نگرانی های مکرر اعضای محترم این شورا، درخصوص پرداخت به موقع حقوق و مزایا و کسورات بیمه‌ای پرسنل شهرداری و همچنین کلیه نیروهای خدماتی شرکتی اعم از پاکبانان، رانندگان، نگهبانان و ... چرا هنوز شاهد تأخیر در پرداختی‌ها و مطالبات پرسنل هستیم و چرا به بهانه کارهای عمرانی، این بخش از وظیفه شهرداری رشت مغفول مانده است؟

پاسخ: دکتر ثابت قدم پاسخ های خود را مکتوب به شورا ارایه دادند و در توضیحاتی افزودند: تا پایان بهمن ماه کلیه معوقات نیروهای شرکتی، پاکبانان و کارکنان فضای سبز به تفکیک هر منطقه و هر سازمان تسویه می گردد. ایشان همچنین افزودند: با تهاتری که با سازمان تأمین اجتماعی در حال انجام می باشد، به زودی کسورات بیمه کارکنان نیز پرداخت شده و این تهاتر به نحوی است که بیمه ۴ ماه آتی را هم می‌توان محاسبه و پرداخت نمود.

آقای شهردار همچنین تصریح کردند: حقوق معوقه سازمان اتوبوسرانی هم تا پایان آذرماه بود که به زودی تسویه می شود. با اینکه بخشی از هزینه‌ها را می باید دولت پرداخت می‌کرد، ولی تلاش ما این است که این کم کاری دولتی را هم پوشش دهیم.

سوال دوم: علیرغم تذکرات پیشین مبنی بر ترمیم آسفالت خیابان‌ها و اجتناب از کنده‌کاری‌های پی‌درپی و بی‌برنامه که ناشی از ضعف مدیریت پروژه‌ها و بالطبع مدیریت شهری است شهرداری رشت درخصوص مرتفع نمودن این نقیصه که سبب ورود خسارات فراوان به شهروندان بوده و به کرات مورد اعتراض واقع شده هیچ اقدامی ننموده است؟

پاسخ: شهردار محترم در پاسخ به وضعیت ترمیم آسفالت معابر، وضعیت آسفالت و ترمیم لکه‌گیری معابر شهری به تفکیک هر منطقه توضیحاتی ارایه دادند و گفتند: برنامه ۹ ماهه آسفالت انجام شده و مقایسه آن با دوسال اخیر نشان می‌دهد که شهرداری در حجم ترمیم و آسفالت معابر نسبت به سالهای گذشته، تا پایان سال جلوتر است.

ایشان حجم آسفالت انجام شده به تفکیک هر منطقه و مواردی که در دست اقدام است را توضیح دادند و گفتند: یکی از مشکلات ما مسافت طولانی کارخانه آسفالت است که موجب می شود کیفیت آسفالت انتقال داده شده به لحاظ گرمایی کاهش یابد. با این وجود بخشی از مرمت‌ها به صورت دستی و بخشی با دستگاه فنیشر پخش آسفالت در حال انجام است.

شهردار همچنین گفتند: امسال پایش آسفالت را هم در برنامه‌ها ی خود داشته ایم ولی با وجود بارندگی‌ها توانستیم به خوبی این پایش را داشته باشیم.

سوال سوم: با عنایت به بند ۱ مصوبه ۱۴۵ و تذکرات مکرر اعضاء درخصوص جمع آوری عابر بانک‌های شهر منصوب در ۴ نقطه از سطح شهر، به چه دلیل شهرداری محترم تاکنون به تعهد خود در این خصوص عمل ننموده است؟

پاسخ: آقای دکتر ثابت قدم در مورد جمع آوری بانه‌های بانک شهر توضیح دادند: نامه نگاری برای جمع‌آوری بانک شهر صورت گرفته است ولی چون سیستم‌های مالی در کانکس‌های بانک شهر نصب است، نمی‌توان به راحتی جمع آوری نمود. باید این جمع آوری با نظر مقامات قضایی صورت گیرد. بر همین اساس بانک شهر هم درخواست داده با پرداخت اجاره بها، همکاری تداوم یابد و شهرداری منتظر پاسخ مقامات قضایی است.

پس از توضیحات شهردار رشت، اعضای محترم شورا در مقام موافق و مخالف، پرسش های خود را مطرح نمودند.

جناب آقای سید امیر حسین علوی در مقام مخالف پاسخ شهردار عنوان داشتند: بهم ریختگی در حوزه آسفالت و ترافیک ایجاد شده پیرو آن، مهمترین دغدغه شهروندان است و ما از شهردار مطالبه داریم. اگر طبق آمار ارایه شده حدود ۳۰ میلیارد تومان اجرای آسفالت داشته اید، چرا وضعیت آسفالت شهر اینگونه است!؟

رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا افزودند: تجربه نشان داده هر زمان حرف از طرح سؤال و استیضاح می شود، شهردار در بازه زمانی کوتاه سعی می کند دغدغه های مطرح شده را رفع نماید اما پس از سپری شدن زمان سؤال، دوباره همان مشکل مطرح می شود. موضوع پرداخت حقوق و وضعیت آسفالت و درآمد شهرداری دغدغه امروز شورا نبوده است!



ایشان افزودند: چرا با وجود وعده قبلی آقای دکتر ثابت قدم هنوز، نظام پرداخت هماهنگ حقوق و دستمزد نداریم! تمرکززدایی از مرکز خوب است ولی قرار نیست یک مدیر پاداش میلیونی بگیرد و رفتگر چند ماه معوقه حقوق داشته باشد. قرار نیست پاکبان تاوان سیاست های عدم تمرکزگرایی را بدهد!

همچنین جناب آقای فرهاد شوقی، در مقام مخالف پاسخ شهردار، نیز گفتند و با اشاره به پاسخ های مکتوب شهردار گفتند: صورتجلسه شهردار با سازمان تأمین اجتماعی نشان می دهد برای پرداخت بیمه معوق پرسنل، شهرداری بنا دارد ساختمان ۲۴ واحدی را تهاتر نماید. در حالی که همین ساختمان برای خرید تیم سپید رود در نظر گرفته شده است.

عضو محترم هیات رئیسه شورا خطاب به شهردار افزودند: مگر یک ملک برای چند تهاتر تعرفه می شود؟!

ایشان همچنین به صحبت های استاندار محترم و تذکر ایشان در مورد پرداخت پاداش میلیونی به مدیران و تأخیر در پرداخت حقوق پاکبانان تصریح کردند: شهردار در پاسخ سخنان استاندار اظهار می دارد که استناداری تاکنون کمکی به شهرداری نکرده است، در حالی که استناداری تنها ۷ میلیارد تومان به جهت اجرای پروژه روان آبهای سطحی به شهرداری پرداخت کرده است.

در ادامه، جناب آقای رضا رسولی در مقام موافق پاسخ شهردار سخنانی بیان داشتند و افزودند: البته این موافقت به معنی موافق بودن در تأخیر در پرداخت حقوق، بیمه پرسنل و یا نواقص موجود در اجرای پروژه ها نیست. عضو محترم شورا افزودند: پاسخ های عدد و ارقامی شهردار قابل پیگیری است اما تأخیر در پرداخت حقوق پرسنل هیچ توجیهی ندارد. هر چند در برخی شاخصه ها نشان دهنده بهبود هستیم، اما برخی افت و خیزها غیر قابل چشم پوشی است.

ایشان در مورد وضعیت اجرای آسفالت هم گفتند: مشکلات عدم کیفیت آسفالت معابر، ریشه ای است. کیفیت اجرای آسفالت غیر از انجام لکه گیری است. آسفالت معابر ما بجز محور ضیابری که اصولی انجام شده، دارای خستگی آسفالت است. ما نیاز داریم معبر به معبر زیرساختی مشکل آسفالت را رفع نماییم. و برای این کار می توان اکنون که بخاطر اجرای پروژه روان آبهای سطحی، معابر کنده شده است، برخی معابر را بصورت پایلوت مورد مطالعه زیرساختی قرارداد و بسته به نوع خاک، سطح زمین و ... برای هر معبر آسفالت مختص همان معبر را اجرا نمود.

جناب آقای رسولی همچنین گفتند: تأخیر در پرداخت حقوق کارکنان شرکتی هم قابل توجیه نیست باید نظارت درستی به عملکرد پیمانکاران طرف قرارداد داشت هر شرکت باید توان پرداخت ۲ ماه حقوق را داشته باشد حتی اگر شهرداری تأخیر در پرداخت داشته باشد. باید نظارت درستی بر عملکرد این شرکتها در پرداخت حقوق داشته باشیم.

همچنین، جناب آقای مجید رجبی در مقام مخالف پاسخ شهردار، گفتند: از یک سال پیش همین سئوالات مطرح بوده و هنوز هم همین مشکلات وجود دارد اسناد مکاتبات و تذکرات به شهردار وجود دارد.

عضو محترم شورا افزودند: شهردار برنامه محور نیست، بجای ترمیم آسفالت، محورهای پیاده خارج از محدوده شهری را سنگفرش می کند، به جای پرداخت حقوق، کارهای تبلیغاتی می کند و به جای ترمیم آسفالت، پروژه های جدید تعرفه می کند.

ایشان ابراز کردند: شهردار همواره مخالف برنامه های شورا عمل می کند، نه با ادارات دیگر تعامل دارد و نه به انجام وظایف اصلی می پردازد در عوض تمامی کارهای تبلیغاتی است.

آقای رجبی تصریح کردند: در نشست های خارج از شورا، هم که سال گذشته برگزار شده بود، باز بنده مخالف عملکرد شهردار بوده ام و اینگونه نیست که مثل برخی اعضا که آن زمان موافق بودند و حالا تأیید می کنند که در انتخاباتشان اشتباه کرده اند!

عضو محترم شورا تأکید کردند: وقتی ثابت قدم در جایگاه شهردار قرار گرفته است، وظیفه دارد به وظایف ذاتی خود عمل کند، تأخیر در پرداخت بیمه و حقوق پرسنل، عدم ترمیم آسفالت کمترین وظیفه شهردار است که ایشان به آن نمی پردازد. همچنان که من عضو شورا هم در جایگاه شورا وظیفه دارم بر عملکرد شهردار و وضعیت درآمد و هزینه شهرداری نظارت درستی داشته باشم.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری در جلب رضایت مردم، تأکید کردند: وقتی کارگری ۸۰۰ هزار تومان حقوق می گیرد و سه ماه معوقه دارد، مسلم است که هیچ رضایتی از پروژه‌های عمرانی نداشته باشد وقتی حقوق کارگران پرداخت نمی شود چه لزومی دارد پیاده رویهای آن سوی سیاه اسطوخ که خارج محدوده شهری است؛ سنگفرش شود.

در ادامه، سرکار خانم فاطمه شیرزاد در مقام موافق پاسخ شهردار، گفتند: در دو سال گذشته اقدامات خوبی در شهر صورت گرفته است، شهرکارگاه عمرانی، فرهنگی و زیست محیطی شده و البته نواقصی هم دارد که باید رفع شود.

عضو محترم شورا به پرداخت به موقع حقوق کارکنان تأکید کردند و افزودند: بنده به عنوان رییس کارگروه اقشار آسیب پذیر بارها این مورد را تذکر داده ام. این دغدغه‌ای نیست که بتوان از انجام آن کوتاهی کرد، یک بار برای همیشه یک نظام جامع حقوقی تدوین و آن را لازم الاجرا نمایید.

سخنگوی محترم شورا تصریح کردند: به پایان سال نزدیک می شویم باید زمان بندی ترمیم روکش آسفالت را به شورا ارایه و براساس همین زمان بندی اجرا نمایید.

سرکار خانم شیرزاد با اشاره به تذکر استاندار تأکید کردند: خدمات ارایه شده در حوزه شهری باید مناسب با فضا و یکسان صورت گیرد. هرچند مشکل مالی داریم ولی نباید از وظایف اصلی غافل شد.

عضو محترم شورا گفتند: تا پایان آبان حقوق کارگران رفت و روب بجز منطقه یک انجام شده است.

ایشان توضیح دادند: نشست هم اندیشی در این راستا داشته و تصمیم‌های خوبی برای پرداخت نظام هماهنگ حقوق گرفته شده است و امیدواریم هر چه زودتر حقوق آذر ماه هم پرداخت گردد.

سرکار خانم شیرزاد در پایان تصریح کردند: برای مبحث آسفالت بصورت سنتی و فنیشر باید دقت و نظارت بیشتری شود و زمان بندی هم مهم است و باید با اولویت بندی ترمیم آسفالت معابر را به پایان برد.

سپس جناب آقای محمدعلی رفیعی نوده در مقام مخالف پاسخ شهردار، سخن گفتند و در راستای توضیحات شهردار محترم یادآوری نمودند: اعضای محترم شورا سه سؤال داشته اند و این سه سؤال به کرات تکرار شده و سؤال جدیدی نیست. همیشه وضعیت شهر طی ۴۰ سال همین بوده است.

عضو محترم شورا افزودند: با تمام ایرادهایی که به شما وارد است، می دانم از شما حساب می‌برند اما چه خوب است در قالب انجام کار باشد. من به شما رأی ندادم و خوشحالم و پشیمان هم نیستم اما درخواست دارم، تحکم و صلابتی که برای زیر دستان دارید، در انجام فعل باشد نه ترک فعل. خیابانی که مورد تردد من هست ۱۵ روز پیش آسفالت شده و دوباره کنده اند! محوری که مورد تردد بیماران برای دستیابی به ساختمان پزشکان است به عینه می بینیم، نزدیک ظهر که می شود، آسفالت ریخته شده در خیابان اصلا گرمای لازم را ندارد. فلاکس آسفالت خریداری شده و بلااستفاده مانده است و فقط مترائ کمی اجرای آسفالت می دهید ولی از اجرای کیفی آسفالت خبری نیست.

جناب آقای رفیعی همچنین در مورد سؤال جمع آوری باجه های بانک شهر گفتند: در دوران ریاست بنده به خاطر دارم که شورا برای بانک شهر مصوبه صادر نکرد، تا فضای عادلانه برای همه بانکها باشد. اگر قرار است باجه‌های فعلی بماند یا جمع آوری شود، باید طی لایحه ارسالی به شورا با بررسی و دقت انجام شود.

ایشان افزودند: چرا باید ۲۰۰۰ نیروی شهرداری دغدغه حقوق داشته باشند؟ بارها شورا تأکید کرده، پایان ماه هیچ پرداخت دیگری نداشته باشید و به پرداخت حقوق بپردازید. این بحث ارزش افزوده که وعده پرداخت حقوق هم می دهید، تکراری شده از وصولی های دیگر حقوق را سر فرصت پرداخت نمایید.

در پایان، شهردار محترم رشت توضیحاتی در مورد پرسشهای مجدد اعضای محترم شورا ارایه دادند و گفتند: موضوع پرداخت حقوق مقایسه شده است و ما هم تلاش کرده ایم نظارت بیشتری بر عملکرد شرکت‌های پیمانکار داشته باشیم.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

دکتر ثابت قدم افزودند: در بحث دریافت مطالبات دولتی در پرداختی های سازمان اتوبوسرانی حرکتی تاکنون صورت نگرفته است و باید عملی پیگیر این مطالبه بود و نه شعاری.

ایشان در مورد کیفیت آسفالت هم گفتند: با آمار ارایه شده بهتر از این و عددی تر از اسلایدهای نمایش داده شده، نمی توان توضیح داد و در بحث کمی هم توضیح دادم که باید در اجرا در بدنه کارگری، ماشین آلات و ... به نقطه مطلوب برسیم. نیروی حرفه ای در این حوزه نداریم. همین معضل نیروی کیفی و ماشین آلات را در حوزه رفت و روب هم داریم و طی دو سال اخیر تلاش شد در این حوزه هم به کیفیت پردازیم.

ایشان در مورد بحث بیمه هم یادآور شدند: موضوع لایحه خرید سپیدرود خیلی وقت است مطرح شده ولی چون پاسخی از سمت شورا نیامد، به موازات این ملک و املاک دیگر برای تهاتر کسورات بیمه در نظر گرفته شد. الزاما همین ملک ۲۴ واحدی قرار نیست با سازمان تأمین اجتماعی تهاتر گردد.

در پایان توضیحات شهردار محترم و پس از بحث و تبادل نظر و اظهار نظر اعضای محترم شورا اخذ رأی مخفی به عمل آمد و اعضای محترم شورا پاسخ شهردار محترم را با ۸ رأی مخالف و ۶ رأی موافق و ۱ رأی ممتنع، قانع کننده ندانستند.

- در ادامه با توجه به غیب آقای محمدحسین واثق کارگرنیا در جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقای محمدحسین واثق کارگرنیا به اتفاق آرا غیبت شان موجه تشخیص داده شد.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا روز سه شنبه مورخ ۹۵/۱۰/۲۱ رأس ساعت ۹ صبح تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۳ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه : فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نوده



نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۹:۳۰	۹۵/۱۰/۲۶	۱۷۲	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۲۵۹۳ مورخ ۹۵/۱۰/۲۳، یکصد و هفتاد و دومین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی لیجائی با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف - ۷۰۵۶ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۰ درخصوص پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد تومان) کمک مالی به باشگاه سپیدرود رشت از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۲ (کمک به سازمان فرهنگی ورزشی).
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف - ۱۷۶۰۰۲ - ۹۵ مورخ ۹۵/۸/۲۶ درخصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و یکمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۸/۲۲.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۰۴۶ - ۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۰ در ارتباط با تملک ۱ منزل مسکونی به همراه ۳ باب مغازه ملکی آقای بهمن شعبانی و از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۲۰۰۲ (برنامه برنامه ریزی توسعه شهری طرح برنامه ریزی توسعه شهری) بودجه عمرانی سال جاری .
- بررسی لایحه شهرداری رشت شرف-۴۳۸۸- ۹۵ مورخ ۹۵/۷/۱۵ درخصوص تملک پلاکهای ثبتی ۱۳۱۶۳ - ۱۳۱۶۴ مجزی شده از سنگ اصلی ۷۷ بخش ۴ رشت واقع در مسیر خیابان ۳۵ متری بلوار دیلمان به میدان امام علی (ع) ملکی خانم ها حورا میرحامد و عالیہ جامعی .
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۵۴۹۲ - ۹۵ مورخ ۹۵/۸/۲۴ درخصوص واگذاری یک واحد آپارتمان به دفتر جمعیت حمایت از مردم مظلوم فلسطین.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۵۷۱۹ - ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۸ در خصوص "اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری رشت".
- بررسی نامه وارده به شماره ۲۶۳۳ مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شش تن از اعضای محترم شورا مبنی بر طرح استیضاح شهردار رشت (آقای محمدعلی ثابت قدم) .

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مسعود کاظمی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض خیرمقدم به حاضران مناسبت‌های هفته را گرامی داشتند و نطق خود را بدین شرح بیان نمودند:

«به نام خداوند بخشنده و مهربان

عرض سلام و ادب حضور همکاران محترم و اصحاب رسانه یکصد و هفتاد و دومین جلسه شورای اسلامی شهر رشت در ۲۶ دیماه سال ۱۳۹۵ را به حمد و ستایش پروردگار متعال آغاز می نمائیم.

هفته گذشته ضایعه درگذشت ناگهانی یار دیرین امام خمینی (رحمت الله علیه) و مقام معظم رهبری (مدظله العالی)، آیت الله هاشمی رفسنجانی موجب تأثر و تألم بود. اینجانب این ضایعه را به محضر مبارک رهبر معظم انقلاب اسلامی (مدظله العالی)، حوزه های علمیه و وابستگان سوگمند و مردم شریف ایران تسلیت عرض کرده، از بارگاه الهی برای فرزندان و بازماندگان مکرم سوگوارش صبر و سلامت و برای آن فقید سعید، رحمت و غفران الهی مسئلت میدارم.

امروز ۲۶ دیماه مصادف با فرار شاه معدوم ایران است. فراری که سقوط رژیم شاه را حتمی کرد و کمتر از یکماه انقلاب اسلامی ایران به پیروزی رسید. ۲۶ دی ماه روز تاریخی برای ملت ایران بود، ملت ایران توانست طاغوت پر نخوت زمانه را که ۳۷ سال غاصبانه و به زور بر مال و منابع آنها سراسر ظلم کرده بود مجبور به فرار کنند، شادی و شرف پس از شنیدن این خبر در سراسر ایران



دیدنی بود، ملت ایران شاه ظالمی را که تا آن روز دست پلیدش به خون ملت پاک ایران آلوده شده بود فراری داد و خاطره آن روز هرگز از ذهن ملت در پی سی ساله اخیر فراموش نشده است.

ملت ایران فریاد نه غربی نه شرقی سر داد و با تمسک به اراده الهی و سرمایه‌های معنوی خود و رهبریهای داعیانه امام (رحمت الله علیه) تا امروز راه خود را علیرغم تمامی تهدیدات ادامه داده است. اینجانب به نوبه خود این روز را به مردم شریف رشت و شما عزیزان تبریک عرض می‌کنم.

فردا سالروز شهادت نواب صفوی، طهماسبی، برادران واحدی و ذوالقدر از فداییان اسلام است، شهید نواب صفوی بی‌شک یکی از بزرگان تاریخ تشیع محسوب می‌شود که با شکستن برخی حصارهای تنگ، توانست در عین تأثیرگذاری در مهم‌ترین حوادث دوران زندگی خود، افق‌های جدیدی را هم پیش چشم مبارزین مسلمان بگشاید. نواب در طول دوران کوتاه اما پر بار زندگی خود به عنوان یک روحانی انقلابی و مبارز شناخته می‌شد. او تنها به ایران خلاصه نمی‌شود و با سفر به ممالک و شهرهای مهم جهان اسلام به روشنگری علیه طاغوت‌ها و دفاع از اسلام برمی‌خیزد. ۲۷ دی ماه سالروز شهادت این بزرگمرد و یارانش را گرامی می‌داریم.

همچنین این هفته روز غزه را در پیش داریم، چه زیبا در قرآن کریم آمده است:

«إِنَّ الَّذِينَ قَالُوا رَبُّنَا اللَّهُ ثُمَّ اسْتَقَامُوا فَلَا خَوْفٌ عَلَيْهِمْ وَلَا هُمْ يَحْزَنُونَ أُولَئِكَ أَصْحَابُ الْجَنَّةِ خَالِدِينَ فِيهَا جَزَاءً بِمَا كَانُوا يَعْمَلُونَ» (احقاف، ۱۳ و ۱۴) "محققاً کسانی که گفتند پروردگار ما خداست سپس ایستادگی کردند بیمی بر آنان نیست و غمگین نخواهند شد، ایشان اهل بهشتند که به پاداش آنچه انجام می‌دادند جاودانه در آن می‌مانند."

غزه، نماد مقاومت، پایداری و تظلّم خواهی ملتی است که بیش از شش دهه برابر زیاده خواهی چپاولگران غاصب تا دندان مسلح و حامیان قدرتمندش ایستادگی کرده است. یاد و خاطره شهدای غزه و مالکان به حق سرزمینهای اشغالی گرامی باد.

در ادامه عرائض، روی سختم با شهردار محترم است :

ضمن خسته نباشید به مجموعه شهرداری

- ۱- با توجه به اینکه ماههای پایانی سال در پیش است سریعاً بودجه پیشنهادی سال ۹۶ را به شورا تقدیم نمایند.
- ۲- پرداخت حقوق پرسنل اعم از رسمی، کارگری و پیمانکاران در اولویت پرداخت قرار گیرد.
- ۳- پروژه جمع آوری آبهای سطحی خاصه در معابر اصلی از سرعت مطلوبی برخوردار نیست به پیمانکاران محترم اخطارهای قانونی داده شود و حقوق ترافیکی شهروندان مدنظر قرار گیرد.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:

سپس جناب آقای مجید رجبی، عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت، در نطق پیش از دستور جلسه با اشاره به عدم پرداخت به موقع حقوق پاکبانان و فرافکنی‌های شهردار در این زمینه گفتند: وقتی نماینده عالی دولت در استان به عنوان ناظر، به شهردار اخطار می‌دهد که نسبت به پرداخت حقوق پاکبانان اقدام نماید، آقای ثابت‌قدم با بی‌احترامی و فرافکنی اظهار می‌دارد حقوق پاکبانان را نمی‌دهم تا اعضای شورا بهانه‌ای برای نطق داشته باشند!

ایشان با اشاره به تذکرات استاندار محترم در مورد وضعیت ترافیک استان و آسفالت بغرنج شهر تأکید کردند: عدم احترام به جایگاه‌های قانونی و مقام‌های مسئول، معضلی در شهر شده است. ضمن عذر خواهی از اصحاب رسانه‌ای که حرمت قلم را حفظ کرده‌اند، ولی شهردار یک عده عریضه نویس را استخدام کرده و نه تنها علیه اعضای محترم شورا بلکه علیه استاندار محترم هم - که ناظر عالی استان است - مطلب می‌نویسند.

جناب آقای رجبی به نامه سرگشاده شهردار رشت به استاندار محترم اشاره نمودند و تصریح کردند: وقتی بازرس تاکسیرانی مورد ضرب و شتم قرار می‌گیرد و فیلم آن در فضای مجازی پخش می‌شود، وی اظهار می‌دارد که این نیروی طرف قرارداد با



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شهرداری خودزنی کرده است. بنده از رئیس محترم شورا می خواهم موضوع را پیگیری نمایند و پاسخ مناسبی از شهردار دریافت نمایند. این نهایت بی انضباطی شهردار است.

عضو محترم شورا خطاب به اظهارات فرافکنانه شهردار در رسانه‌ها ابراز کردند: شهردار حافظه تاریخی ندارد و اگر اظهارات آقای ثابت قدم را در تاریخ‌های مختلف کنار هم بگذاریم، متوجه تناقض گویی‌های ایشان می شویم.

جناب آقای رجبی با اشاره به کندی عملیات اجرایی پروژه روان آبهای سطحی و اظهارات شهردار گفتند: قرار بود ابتدای سال گذشته این پروژه آغاز شود ولی شهردار تأخیر در اجرا را به گردن پلیس راهور می اندازد و می گوید به خاطر برگزاری کنگره شهدا تأخیر افتاده است!

ایشان خطاب به شهردار محترم افزودند: اگر اینگونه است پس چرا ۲۳ تیرماه پروژه روان آبه‌ها را اجرا کردید و قبل از آن خیابانها را آسفالت کردید شما که می دانستید قرار است پروژه روان آب داشته باشید چرا خیابانها را آسفالت نمودید و کمتر از شش ماه دوباره کنید! شما که شعار اقتصاد مقاومتی سر می‌دهید، آیا اجرای اینگونه پروژه‌ها هدر رفت بیت المال نیست؟!

عضو محترم شورا سپس نسبت به بکارگیری شرکت‌های غیر بومی و خرید مصالح پروژه‌ها از دیگر استانها نیز تذکر دادند و تأکید کردند: تعطیلی کارخانه‌های داخل استان و بیکاری کارگران عوارض اینگونه بی‌تدبیری‌هاست. در شهرداری حتی مشاوران پروژه‌ها نیز از دیگر استانها به کار گرفته می شوند. آیا وظیفه ما به عنوان نمایندگان مردم نیست تا جلوی چنین حرکت‌هایی گرفته شود؟! جناب آقای رجبی ضمن نمایش مصالح تخلیه شده در سطح شهر، با آرم کارخانه‌های اصفهان، قزوین و تهران گفتند: می توان در شورای عالی استان و حتی شورای شهر جلوی اینگونه خریدها را از شرکتهای غیر بومی گرفت و این موضوع قبلاً هم سابقه داشته است.

عضو محترم شورا همچنین اظهار کردند: آقای شهردار در اینستاگرام خود علیه بنده اظهاراتی نموده که کذب محض است و بیان داشته چون رجبی عوارض ساختمانی خود را نپرداخته است، نمی‌توان چاله‌های خیابان را مرمت نمود! جناب آقای رجبی، در مورد ساختمان در حال ساخت خود در خیابان معلم توضیحاتی ارایه دادند و گفتند: مجوز ساخت این بنا پیش از آنکه من عضو شورا باشم صادر شده است.

عضو محترم شورا تصاویر تمامی پرداخت‌های خود را به شهرداری اعم از مجوز ساخت، عوارض آتش نشانی و رأی کمیسیون‌ها نمایش دادند و تأکید کردند: در حالی برای ساختمان بنده رأی تخلف صادر شد و اجازه دفاع به بنده داده نشد که شاهد در ساختمان‌های روبرو و مجاور و حتی ۳۳ ساختمان مجوز یک طبقه اضافه بنا داده شده است.

آقای رجبی بیان کردند: تمامی مدارک مربوط به ساختمان بنده موجود است و بنده تمامی موارد بدهی به شهرداری را هم به صورت نقدی پرداخت کرده‌ام و اگر تخلفی داشتم، حتماً آقای شهردار مستندات آن را در صفحه اینستاگرام خود منتشر می کرد! مشخص است که این فشارها برای چیست ولی این فشارهای شهردار برای مطامع دیگری است و می خواهند به آنچه مقصودشان است، برسند ولی بنده از نظر خود بر نمی‌گردم.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:

در ادامه، جناب آقای محمود باقری خطیبانی، عضو محترم شورا، با اشاره به وضعیت مالی بد شهرداری گفتند: در حالی کمبودها در شورای اسلامی شهر برای خرید اقلام محسوس است که چک‌های سازمان عمران برای مدیران به راحتی پرداخت می‌شود.

ایشان در نطق پیش از دستور خود اظهار کردند: مسئولیت قانونی وصول مطالبات شهرداری از اشخاص حقیقی و حقوقی در احکام صادره در ماده‌های ۷۷ و ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها به عهده شهرداری است شهردار محترم رشت طی دو نامه‌ای که در تاریخ ۶ آذر و ۲۴ آذر منتشر نموده است، اسامی بدهکاران بزرگ به شهرداری را با اسامی مخفف منتشر کرده است. اگر چه این ابهام و پرسش برای من و بسیاری از شهروندان وجود دارد چرا بر سر درب منازل، مغازه و ساختمان‌های بدهکاران خرد به شهرداری، بئر چند



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

متری نصب می شود اما برای بدهکاران دانه درشت احترام زیادی قایل می شوند و اسامی آنان به صورت مخفف منتشر می گردد و در عین حال شعار مبارزه با فساد سیستمی هم سر داده می شود.

ایشان افزودند: سنت ناپسندی که آقای شهردار نه در مقام پاسخ گویی، بلکه در مقام مدعی و لیدر یک حزب سیاسی، طومار بنویسد و تصویری سست و ناپایدار و ناکارآمد از شورا به افکار عمومی ارائه دهد. بنابراین تقاضا می شود پاسخ این سوالات از شهردار دریافت شود.

عضو محترم شورا ضمن انتقاد از نامه نگاریهای شهردار به صدا و سیما و استاندار محترم که در آن اعضای محترم شورا را اقلیت ضد توسعه خوانده، افزودند: اینجانب نیز طی دو یادداشت پاسخ ایشان را اینگونه داده ام.

۱- نقش شورای شهر در پروژه‌هایی که در سال گذشته و امسال در رشت به بهره‌برداری رسید و نشان دهنده توجه مدیریت شهری به ترویج رفاه اجتماعی و مبارزه با بی‌عدالتی طبقاتی بوده، چیست؟

۲- برنامه‌ها و اقدامات شهرداری برای مبارزه با فقر و فساد و تبعیض که مورد تأکید مقام معظم رهبری (مدظله العالی) است را به تفصیل تشریح و نقش شورای اسلامی شهر رشت در این برنامه‌ها را توضیح دهید؟

۳- دریافت مطالبات شهرداری از احکام صادره مادتهای ۷۷ و ۱۰۰ قانون شهرداری به عهده چه نهادی است؟ و چرا بدهی ۲۵۰ میلیارد تومانی عده‌ای از شهروندان (عمدتاً دانه درشت) که باید صرف آبادانی شهر و کاهش شکاف بین دهک‌های جامعه شود وصول نشده است؟ دلایل و موانع آن را توضیح دهید؟

۴- اقلیت دلوپس، مخالف اقتصاد مقاومتی و ضد توسعه‌ای که با دروغ سیستماتیک اتهام ناروای انحراف ۳۰۰ درصدی در پروژه پیاده راه را به مدیریت شهری نسبت می‌دهند، معرفی نمایید؟

۵- بودجه مصوب شورا برای اجرای پروژه پیاده راه فرهنگی شهرداری چقدر بوده است؟ با اسناد و مدارک مشخص کنید که تاکنون چه مبلغی در این پروژه هزینه گردیده است؟ اگر انحراف از بودجه مصوب پروژه پیاده راه، واقعیت ندارد چرا اعلام شده "شهرداری در همان آغاز پروژه پیاده راه کافی نبودن بودجه در لایحه مربوطه را اعلام کرد و با اعلام قبلی، ناچار به افزایش هزینه کرد پیاده راه شده است؟ آیا مجوزهای لازم از شورا اخذ شده است؟ آیا شهرداری می‌تواند بدون مصوبه شورا در بودجه دخل و تصرف نماید؟

۶- اگر انحراف در بودجه پروژه پیاده راه صحت ندارد چرا گفته شده: "حتی در صورت پذیرفتن دروغ سیستماتیک انحراف ۳۰۰ درصدی (که بزودی مدارک مربوط به خلاف این انحراف ذهنی بزرگ رونمایی می‌شود) در پروژه‌ای که با تمام هزینه‌های جانبی پیش‌بینی نشده زیر ساختی در ابتدای طرح که آن هم براساس منافع عمومی و دراز مدت مردم اصلاح و دیده شد بیش از ۲۰ میلیارد هزینه داشت" را مطرح و عملاً وجود انحراف مالی را تأیید کرده‌اید؟

۷- منظور آقای شهردار از طرح: "انحراف ۲۰۹۲ درصدی در کمک به بعضی مؤسسات خصوصی و اشخاص و ... در سال ۹۳" چه بوده است؟ لازم است به طور مشخص و در جهت شفاف سازی و اطلاع افکار عمومی این موضوع را تشریح نماید.

۸- آقای شهردار: "آن اقلیت ضد توسعه‌ای که خود را در حرف، متولی دغدغه مردم می‌دانند و در عمل نیز نشان نمی‌دهند که پس از سه سال ونیم می‌توانند به فکر این بخش از حقوق مردم باشند تا حقوق رفتگران، آتش‌نشانان، رانندگان اتوبوس، بازرسان خطوط تاکسیرانی، کارگران خدوم فضاهای سبز و ..." را به شورا معرفی نماید.

۹- آقای شهردار در نامه خود مطرح کرده است: "زمانی که تصمیم به گرفتن این حقوق گرفتیم می‌دانستیم فشارهای متعددی را متحمل خواهیم شد... عمده بدهکاران دانه درشت بی‌تردید از تمام ظرفیت‌های قانونی و غیرقانونی برای تن ندادن به خواسته عمومی استفاده می‌کنند." ایشان منبع این فشارها را برای شورا و افکار عمومی، افشاء نماید.

۱۰- آقای شهردار در نامه خود اشاره کرده اند: "انتشار برخی بیانیه‌های بی پشتوانه و تشکیل اتاق فکر و فعالیت شبانه‌روزی توسط اقلیتی علیه این استراتژی شهرداری در فضای مجازی و رسانه‌ای در واقع توانی است که در راه مبارزه با فساد می‌پردازیم و با افتخار نیز می‌پردازیم". ایشان بیانیه‌ها، اعضای اتاق فکر و اقلیت فعال علیه شهرداری را به شورا معرفی نماید؟



۱۱- آقای شهردار می گویند: "آنهایی که خود را به خواب زده‌اند و با فرار رو به جلو نمی‌خواهند جواب دهند که چگونه در دوره‌ی خود به ساختمان‌هایی با خلاف‌های بزرگ مجوز دادند و اگر مستقیماً مجوز ندادند همچون کبک سر در برف فرو برده‌اند و نمی‌گویند چگونه این متخلفین و بدهکاران دانه‌درشت با چراغ سبز آنها از خدمات شهری بهره‌مند شده‌اند" ایشان خواب زدگان، مجوز دهندگان و .. را به شورا معرفی نماید.

۱۲- سابقه‌ی ایجاد بدهی‌ها و ابهام‌ها درباره‌ی زمان ایجاد این بدهی‌ها را توضیح دهند؟

۱۳- توضیح دهید که "چطور سیستم مالی سال‌های ۹۱ تا ۹۳ از سیستم ذخیره داده‌های شهرداری حذف شده است؟ چه کسی بانی این اتفاق بوده و حالا در این جنجال در چه جایگاهی قرار دارد؟

۱۴- اقدامات انجام شده در دوره تصدی آقای شهردار برای وصول مطالبات از بدهکاران به شهرداری چه بوده است؟

۱۵- اطلاعات موجود مبنی بر نفوذ عوامل بیرونی در سیستم منابع انسانی شهرداری و درز تمام اطلاعات شهرداری در دست برخی از عوامل بیرونی را به شورا گزارش نمایید .

۱۶- دبیران احزاب تک‌نفره به اصطلاح فتنه گر که تنها در آستانه انتخابات آفتابی می‌شوند (و فکر می‌کنند مردم علت زمان‌بندی حضور و غیابشان را نمی‌فهمند!) می‌خواهند بر احساسات مردم غلبه نموده و فرمایشات رهبری مبنی بر اقدام و عمل و جلوگیری از ایجاد دوقطبی در جامعه جهت کاهش رضایت مندی از نظام را نادیده بگیرند و بدون مدرک و به استناد حرف مغرضان، اتهاماتی سنگین علیه شهرداری مطرح می‌کنند و دروغ سیستماتیک انحراف ۳۰۰ درصدی در هزینه‌کرد پیاپاه راه فرهنگی را تکرار می‌کنند، چهره‌ی قهرمان مبارزه با فساد را به خود می‌گیرند لازم است آن‌ها را به شورا معرفی نمایید.

۱۷- آقای شهردار سهم‌خواهان، عوام‌فریبان و لگدپرانیان، خود دزدگیرخواندگان ، آی دزد، آی دزد گوین، مرتب‌تین با بدهکاران دانه درشت ، به منافع شهروندان را معرفی نمایند .

۱۸- آقای شهردار مدعی است ۹۵ درصد پروژه‌های شهر را به پیمانکاران بومی داده‌اند لطفاً اسامی این شرکت‌ها را به شورا معرفی کنند. احتمالاً منظور آقای شهردار از پیمانکاران بومی شرکت‌هایی چون دهکده سبز، سیمین کاران، سبز زیور، پل شیر، شید، داریک نوین و ... نیستند؟ یا خرید کف پوش از کدام کارخانه گیلانی انجام شده است؟ و ...

جناب آقای باقری خطیبانی در پایان تأکید کردند: انتظار می‌رود آقای شهردار با توضیحات کافی، اولاً وفاداری عملی خود را به شعار مبارزه با فقر و فساد و تبعیض و اقدام و عمل و مبارزه با دلواپسی و اقتصاد مقاومتی نشان دهد و ثانیاً به احترام افکار عمومی درباره مطالب منتشره در دو نامه خود توضیح دهند.»

اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۲۶۶-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲ ثبت شده به شماره ۲۵۹۹ مورخ ۹۵/۱۰/۲۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.

۲- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۱۵۳۱۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۱ ثبت شده به شماره ۲۶۰۰ مورخ ۹۵/۱۰/۲۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "نامگذاری معابر پیرو چهل و سومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۱۰/۱۱" اعلام وصول شد.

۳- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۰۹۹۶۶-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱۴ ثبت شده به شماره ۲۶۰۱ مورخ ۹۵/۱۰/۲۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "تعیین و تکلیف و انتصاب مدیر مالی شهرداری" اعلام وصول شد.



مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۰۵۶-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۰ ثبت شده به شماره ۲۵۶۸ مورخ ۹۵/۱۰/۲۰ در دبیرخانه شورا در پاسخ به نامه شماره ۲۴۰۸ مورخ ۹۵/۱۰/۱۶ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری طبق نظر ۱۳ نفر از اعضای محترم شورا در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد تومان) کمک مالی به باشگاه اسپیدرود رشت و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۲ (کمک به سازمان فرهنگی ورزشی) اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا با رأی موافق و ۵ رأی مخالف، ضمن تصویب دوفوریت آن، با پیشنهاد شهرداری با پرداخت کمک مالی به باشگاه اسپیدرود به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد تومان) با رأی موافق و ۶ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۱۷۶۰۰۲-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۲۶ ثبت شده به شماره ۲۱۲۲ مورخ ۹۵/۸/۲۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و ششمین جلسه مورخ ۹۵/۹/۷ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و یکمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۸/۲۲ به شرح:

- ۱- نامگذاری پارک حاشیه رودخانه واقع در خیابان ۱۸۴ به نام پارک گیلان.
- ۲- نامگذاری پارک حاشیه رودخانه واقع در خیابان ۱۶۴ به نام پارک فاز ۲ گیلان.
- ۳- نامگذاری پارک حاشیه کانال جی ۵ در موقعیت پستک به نام پارک دکتر معین.
- ۴- نامگذاری میدان واقع در بلوار شهید انصاری - انتهای بلوار شهید احمدزاده - روبروی شیرینی فروشی تشریفات به نام میدان کودک.

۵- نامگذاری میدان واقع در خیابان سرچشمه روبروی مدرسه محمد گیلانی به نام میدان شهید غلامرضا سالاری.

۶- نامگذاری میدان واقع در کمربندی خرمشهر - کوی امام رضا - روبروی مدرسه ابتدایی به نام میدان دانش آموز.

۷- نامگذاری کوچه واقع در بلوار شهید افتخاری - خیابان خرسندی - بعد از هنرستان شهید چمران به نام کوچه رز.

۸- نامگذاری بوستان واقع در بلوار شهدای مدافع حرم - پل طالبان - جنب دانشگاه آزاد اسلامی پل طالبان - واقع در خیابان ابن سینا به نام بوستان ابن سینا.

۹- تغییر نام کوچه واقع در استادسرا - جنب خانه میرزا کوچک - کوچه ساسان به نام کوچه استاد میرناصرالدین ذوالنور پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۱۴ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری بجز بندهای ۱ و ۲ به منظور بررسی مجدد در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا با رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۰۴۶-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۰ ثبت شده به شماره ۲۰۱۶ مورخ ۹۵/۸/۱۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به تملک ۱ منزل مسکونی به همراه ۳ باب مغازه ملکی آقای بهمن شعبانی واقع در حریم رودخانه زرجوب و قسمتی در مسیر تعریض خیابان ۱۸ متری، با توجه به اینکه به جهت ضرورت استفاده از پل سواره روی خوش انس نیاز به تخریب ملک فوق می باشد براساس قیمت کارشناس رسمی دادگستری و از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۲۰۰۲ (برنامه ریزی توسعه شهری طرح برنامه ریزی توسعه شهری) بودجه عمرانی سال جاری اقدام نماید پس از طرح در جلسات مشترک مورخ ۹۵/۱۰/۴ کمیسیون های عمران و توسعه شهری و برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا پس از تعیین قیمت کارشناسی و صرفاً در قالب واگذاری مسکن مهر، به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت شرف-۴۳۸۸- ۹۵ مورخ ۹۵/۷/۱۵ ثبت شده به شماره ۱۶۱۰ مورخ ۹۵/۷/۱۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و هفتمین جلسه مورخ ۹۵/۷/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری به منظور تملک پلاک‌های ثبتی ۱۳۱۶۳ - ۱۳۱۶۴ مجزی شده از سنگ اصلی ۷۷ بخش ۴ رشت واقع در مسیر خیابان ۳۵ متری بلوار دیلمان به میدان امام علی (ع)، به نشانی بلوار دیلمان نبش کوچه بهارستان به مالکیت خانم حورا میرحامدو عالیه جامعی و نظر به حصول توافق با آقای محمد نصیریان نیا به موجب وکالتنامه‌های رسمی به شماره‌های ۲۰۸۱۹ و ۲۰۸۲۰ مورخ ۹۵/۳/۴ به عنوان وکیل رسمی مالکین پلاک‌های ثبتی مذکور به جهت تأدیه غرامت به صورت غیرنقد برابر ارزیابی نظریه کارشناسی هیأت کارشناسان رسمی دادگستری به ترتیب به مبلغ ۱۶/۸۶۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال و ۱۸/۰۶۴/۶۰۰/۰۰۰ ریال مجموعاً به مبلغ ۳۴/۹۲۸/۲۰۰/۰۰۰ ریال در نظر دارد، نسبت به کسر اعتبار از بودجه غیرنقدی ردیف ۳۰۱۰۲۰۲۰۱۲ - تملک اتصال تقاطع سعدی جلوی نوسازی مدارس تا میدان سرگل (با مبلغ ۵۰ میلیارد اعتبار نقد و ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار غیرنقد) و اختصاص دادن به اعتبار غیرنقدی ردیف ۳۰۱۰۲۰۲۰۱۹ - تملک سایر خیابان‌ها جهت تملک پلاک فوق‌الذکر اقدام نماید پس از طرح در جلسات مشترک مورخ‌های ۹۵/۸/۸ و ۹۵/۱۰/۴ کمیسیون‌های برنامه و بودجه و حقوقی و نیز عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، با توجه به نامه شماره ش ر - ۱۶۹۵۹۲ - ۱۳۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۸ شهرداری و با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا به اتفاق آرا، صرفاً و منحصرأ در قالب خرید خدمات به مالکین فوق (سرکار خانم جامعی و میرحامد) موافقت گردید و مقرر شد شهرداری به مالکین در املاک دیگر متعلق به خود و بستگان درجه یک آنها خدمات ارائه نمایند و از پرداخت نقد یا تهاتر با دیگران خودداری نماید در غیر این صورت از طریق ماده واحده اقدام گردد.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۵۴۹۲ مورخ ۹۵/۸/۲۴ ثبت شده به شماره ۲۱۶۴ مورخ ۹۵/۹/۶ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و هفتمین جلسه مورخ ۹۵/۹/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری به منظور واگذاری یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۱۲۴۴/۹۰ بخش ۴ رشت به مساحت ۸۲/۰۷ متر مربع واقع در خیابان شهدا خیابان فلسطین پشت فروشگاه اتکا کوچه مؤدهی بن بست زربافان ساختمان طوبی طبقه چهارم که براساس مبیعه نامه شماره ۱۷۵۸۶۷ مورخ ۹۴/۱۰/۲۸ از محل بدهی مؤدیان به شهرداری انتقال داده شده و در حال حاضر سند مالکیت به نام شهرداری صادر نگردیده است در نظر دارد ملک موصوف را بعد از تفاهم نامه با حفظ مالکیت خود به دفتر جمعیت دفاع از مردم مظلوم فلسطین در استان گیلان، حسب نامه شماره ۷۷۴۲۶ مورخ ۹۵/۴/۲۶ اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۲۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا با رأی مخالف ۱ و رأی موافق، مخالفت گردید.

دستور ششم:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۵۷۱۹ مورخ ۹۵/۹/۸ ثبت شده به شماره ۲۲۳۹ مورخ ۹۵/۹/۱۶ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هشتمین جلسه مورخ ۹۵/۹/۲۱ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص "اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری رشت" (پیوستی) به جهت تأمین منابع درآمدی در زمینه اجرای پروژه‌های عمرانی و تأمین هزینه‌های جاری و خدماتی برابر تعهدات ذاتی در چارچوب بودجه شهرداری و در راستای سیاستهای شورای محترم اسلامی شهر به لحاظ ارائه خدمات اجتماعی و عمرانی به شهروندان محترم شهر رشت جهت بررسی و تصویب پس



از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ کمیسیون‌های عمران و توسعه شهری و برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی "اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری رشت" (پیوستی) با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا، به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

دستور هفتم:

۷- نامه وارده به شماره ۲۶۳۳ مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شش تن از اعضای محترم شورا مبنی بر طرح استیضاح شهردار رشت (آقای محمدعلی ثابت قدم) باتوجه به عدم اقناع اعضای محترم شورا در پاسخ به سوالات اعضای محترم شورا در یکصد و هفتاد و یکمین جلسه شورا مورخ ۹۵/۱۰/۱۹، به شرح؛

۱. علیرغم تأکید و تذکرات مکرر و ابراز نگرانی‌های مکرر اعضای محترم این شورا، درخصوص پرداخت به موقع حقوق و مزایا و کسورات بیمه ای پرسنل شهرداری و همچنین کلیه نیروهای خدماتی شرکتی اعم از پاکبانان، رانندگان، نگهبانان و ... چرا هنوز شاهد تأخیر در پرداختیها و مطالبات پرسنل هستیم و چرا به بهانه کارهای عمرانی، این بخش از وظیفه شهرداری رشت مغفول مانده است؟

۲. علیرغم تذکرات پیشین مبنی بر ترمیم آسفالت خیابان ها و اجتناب از کنده کاری های پی در پی و برنامه که ناشی از ضعف مدیریت پروژه‌ها و بالطبع مدیریت شهری است شهرداری رشت درخصوص مرتفع نمودن این نقیصه که سبب ورود خسارات فراوان به شهروندان بوده و به کرات مورد اعتراض واقع شده هیچ اقدامی ننموده است؟

۳. با عنایت به بند ۱ مصوبه ۱۴۵ و تذکرات مکرر اعضاء درخصوص جمع آوری عابر بانک‌های شهر منصوب در ۴ نقطه از سطح شهر، به چه دلیل شهرداری محترم تاکنون به تعهد خود در این خصوص عمل ننموده است؟

در جلسه مطرح و ضمن اعلام وصول مقرر گردید، مراتب به صورت قانونی به شهردار محترم ابلاغ گردد.

- در ادامه با توجه به اعلام وصول طرح استیضاح شهردار محترم رشت، اعضای محترم شورا به بحث و تبادل نظر درخصوص تعیین جلسه بررسی استیضاح پرداختند و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا با ۸ رأی موافق و ۴ رأی مخالف مقرر شد جلسه فوق‌العاده شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۳ رأس ساعت ۹ صبح، به منظور بررسی استیضاح شهردار محترم رشت تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۲ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی -

محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود

کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی

غائبین: - فرهاد شوقی چهارده

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

اَهم مصوبات و صورتحکیمات

شورای اسلامی شهر رشت

بهمن ماه ۱۳۹۵
جلسه ۱۷۳ الی ۱۷۷



مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص حمایت مالی از دانش آموز نخبه امیررضا اله قلی پور تا سقف ۵ میلیون تومان .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اخذ مجوز شورا جهت بن کارت شب یلدا به نیروهای خدماتی و رانندگان استیجاری .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمان خدمات آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت با تغییراتی .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تعمیرات اساسی و بهسازی سیستم موجود کارخانه کودآلی و توسعه آن تا ظرفیت ۸۰۰ تن در روز .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تامین مالی پروژه های باز آفرینی .
- بازدید از کارخانه کود آلی و پروژه های شهری .
- بررسی جهت سرمایه گذار برای بازگشائی مسیرهای شهری .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری:

گزارش عملکرد کمیسیون مربوطه به دبیرخانه ارسال نشده است .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی:

- موافقت با نامگذاری معابر در چهل و سومین نشست کمیسیون نامگذاری.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص مبنی بر اخذ مجوز شورا جهت ارائه بن کارت هدیه به نیروهای خدماتی و رانندگان .
- مخالفت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تشویق فرزند آقای اکبر نژاد کته سری .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اخذ مجوز تغییر کاربری قسمتی از فضای سبز پارک ملت جهت تدفین شهدای گمنام.

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:

در بهمن ماه جلسه ای برگزار نشده است .



تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شورای اسلامی شهر رشت

آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا - بهمن ۹۵

تعداد نامه های طرح شده در صحن شورا	تعداد نامه‌های بررسی شده	تعداد جلسات	کمیسیون
۱۲	۴	۴	برنامه و بودجه و حقوقی
-	-	-	بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری
۱	۴	۲	توسعه و عمران
۱	-	-	حمل و نقل و ترافیک
۴	۴	۴	فرهنگی و اجتماعی
-	-	-	تلفیق

دبیرخانه شورا

تعداد نامه‌های وارده: ۱۶۲ فقره						
متفرقه	تلفیق	فرهنگی و اجتماعی	حمل و نقل و ترافیک	توسعه و عمران	بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری	برنامه و بودجه و حقوقی
۱۴۷	-	۲	۱	۲	-	۱۰
تعداد نامه های صادره: ۲۹۵ فقره						

جلسات رسمی شورا

تعداد جلسات: ۵ جلسه						
تعداد مصوبات: ۲۸						
متفرقه	تلفیق	فرهنگی و اجتماعی	حمل و نقل و ترافیک	توسعه و عمران	بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری	برنامه و بودجه و حقوقی
۱۱	-	۳	-	۱	۱	۱۲



اهم مصوبات شورا در بهمن ماه ۱۳۹۵



* تصویب ارزش پایه قیمت منطقه‌ای (P) (دفترچه پیوستی با ۱۰٪ افزایش نسبت به سال قبل) با یک تبصره به شرح؛ تبصره: چنانچه ارزش پایه منطقه‌ای ملکی در خیابان‌های جدیدالاحداث که در آخرین دفترچه ارزش پایه منطقه‌ای، پیش‌بینی نشده باشد از ارزش پایه منطقه‌ای نزدیک‌ترین خیابان یا معبر هم عرض آن معبر جدیدالاحداث در دفترچه ارزش پایه منطقه‌ای برای تعیین ارزش آن ملک استفاده می‌شود.

* بررسی نامه بازرسی کل استان گیلان مبنی بر اعلام نظر شورای اسلامی شهر رشت در خصوص ضرورت اجرای پروژه آبنمای موزیکال سه بعدی در بوستان ملت با توجه به وضعیت مالی شهرداری رشت که با توجه به معوقات و بدهکاری‌های شهرداری، ضرورت اجرای پروژه آبنمای موزیکال سه بعدی در بوستان ملت، مورد موافقت قرار نگرفت.

* بررسی نامه شهرداری در ارتباط با پاسخ به طرح استیضاح اعضای شورا .

* موافقت با طرح جهاد درختکاری هر شهروند، کاشت یک نهال با توجه به مقدمه، اهداف، ماده واحده و سه تبصره به شرح؛

ماده واحده: شهرداری رشت باید گونه‌های سازگار با اقلیم منطقه و محورهای کاشت را شناسایی و نهال گونه‌های منتخب را به تعداد لازم تهیه و با مشارکت شهروندانی که تمایل دارند نسبت به کاشت نهال اقدام نماید. تبصره ۱: شهرداری رشت جهت شناسایی افرادی که تمایل به مشارکت در امر درختکاری و نگهداری بعدی را دارند اقدام به فراخوان از طریق جراید نماید.

تبصره ۲: به متقاضیان مشارکت در این طرح که متعاقب فراخوان مراجعه می‌نمایند پلاک هایی با کد مخصوص که هر کد نماینده شماره نهال در مسیر خاص می باشد تحویل گردد. پس از کاشت نهال، نگهداری و حفاظت از نهال‌ها با مشارکت دارنده پلاک صورت خواهد گرفت.

تبصره ۳: شهرداری رشت شیوه نامه نحوه مشارکت شهروندان در امر نگهداری از نهال‌های غرس شده را به نحوی که تداخل با وظایف سازمان زیباسازی و فضای سبز نداشته باشد و مزاحمتی برای عموم ایجاد نماید تهیه و در اختیار شرکت کنندگان در طرح جهت بهره برداری قرار می دهد.

* بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت در خصوص اعتراض به بندهای ۲، ۳، ۶، ۷، ۸ و ۹ مصوبات مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ یکصد و هفتادمین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر رشت.

* موافقت با لایحه پیشنهاد شهرداری با کسر مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نقدی) از ردیف اعتبار ۳۰۱۰۲۰۲۰۰۵ تحت عنوان خرید ۵۰۰ واحد در مسکن مهر و اضافه نمودن به اعتبار ردیف ۳۰۵۰۲۰۲۰۰۳ (هزینه شارژ ماهیانه کود آلی). و در خصوص اعتبار ردیف ۲۰۵۰۵ خدمات اداری مرکز (هزینه جشن و پذیرایی) مقرر گردید به منظور بررسی مجدد به کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا ارجاع گردد.

* بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص حمایت مالی از آقای رضا قوامی پور جهت شرکت در فستیوال و کنفرانس جهانی نانو تکنولوژی در ایالت آریزونا .

* موافقت با انجام حسابرسی حساب‌های مالی سال های ۹۴-۹۵ شهرداری رشت و سازمان‌های تابعه، به استناد بند ۳۰ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظائف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران توسط مؤسسه حسابرسی بیلان گزارشگر جمعاً به مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، و مقرر شد، شهرداری اقدامات لازم را برای انعقاد قرارداد با مؤسسه مذکور به عمل آورد.

* موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اصلاح کد بودجه‌ای ۲۰۵۱۸ سازمان بهسازی و نوسازی شهرداری رشت مربوط به هزینه‌های روابط عمومی به منظور انجام هزینه تبلیغات و اسپانسر سازمان مذکور برای برند می رشت، تا



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

سقف یکصد میلیون تومان صرفاً جهت حمایت از تیم فوتسال بانوان با این شرط که در سال آینده شهرداری با ادغام دو تیم فوتسال، فقط یک تیم را در لیگ برتر فوتسال بانوان برنامه ریزی و حمایت نماید.

* موافقت با نامگذاری معابر پیرو چهل و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۹/۲۳ به شرح؛

- نامگذاری بن بستی واقع در چهار راه شهید بهشتی به سمت کوئین (دهسرا) - زمین‌های احمد پناه بعد از میدان سمت چپ، به نام بن بست بنفشه.

- نامگذاری بلوار جدید الاحداث واقع در کمربندی خرمشهر روبروی بلوار شهدای گمنام اداره اطلاعات، به نام بلوار کاج.

- تغییر نام بلوار جنب اداره اطلاعات (بلوار شهدای گمنام) واقع در کمربندی خرمشهر به نام بلوار شهید مدافع حرم حسینعلی پور ابراهیمی.

- نامگذاری میدان واقع در خیابان سرچشمه روبروی مدرسه محمد گیلانی به نام میدان شهید غلامرضا سالاری.

- نامگذاری میدان واقع در دیانتی، انتهای خیابان شهید بامروت به نام میدان غدیر.

- نامگذاری بلوار در حال احداث که از کوچه ۱۱ واقع در بلوار شهید رجایی شروع و به میدان معلم روبروی استادسرا ختم می‌گردد به نام بلوار ۸ دی، بجز بند یک پیشنهادی در خصوص نامگذاری خیابان در حال احداث از سمت ایستگاه انزلی روبروی هلال احمر به سمت بیست متری گاز و پستک گلزار به نام خیابان شهید مهدی فتحی، که مقرر گردید به منظور بررسی مجدد به کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا ارجاع گردد.

* تصویب اساسنامه‌های سازمان‌های وابسته به شهرداری رشت .

* بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اخذ مجوز خرید سهام باشگاه سپیدرود رشت توسط شهرداری که مقرر گردید؛ یک هیأت سه نفره متشکل از اعضای محترم شورا آقایان؛ سیدرضا موسوی روزان، رضا رسولی و محمود باقری خطیبانی جهت بررسی کلیه مسائل مرتبط با لایحه مزبور، آنالیز دقیق بدهی‌ها و هزینه‌های فعلی این باشگاه و شفاف‌سازی ابهامات حقوقی موجود در لایحه، نحوه ی واگذاری و انتقال، مبلغ نهایی قرارداد، نحوه مدیریت باشگاه و شیوه نامه مدیریت تشکیل گردیده و پس از بررسی کلیه مسائل مالی، حقوقی و... مراتب به صورت مکتوب جهت تصمیم نهایی به شورا ارائه گردد.

* بررسی نامه فرمانداری رشت در ارتباط با اعتراض به بند ۶ یکصد و هفتاد و دومین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری رشت که مقرر شد اعلام گردد؛

صفحه ۱: در خصوص مفاد ماده ۱ تعرفه عوارض و بهای خدمات مبنی بر ارزش قیمت منطقه ای مقرر در تبصره سه ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب سال ۱۳۹۴؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد؛ عنوان "ارزش پایه منطقه ای" حذف و به عنوان "ارزش قیمت منطقه ای اصلاح می گردد.

صفحه ۲- در خصوص اصلاحیه بند سه ماده ۲؛ ضمن تأکید بر مصوبه شورا در جهت اعمال نظریه فرمانداری محترم مقرر شد تبصره ای به شرح ذیل به انتهای ماده ۱۲ اضافه گردد؛

تبصره: با توجه به اینکه مستحقات به کاربری گردشگری و با موافقت سازمان گردشگری، میراث فرهنگی و صنایع دستی صورت می گیرد عوارض این نوع در قالب پذیره صنعتی محاسبه می گردد.

صفحه ۲- در خصوص حذف سه خط آخر بند ۴ ماده ۲ از کلمات در منطقه اداری به آخر؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳- در خصوص حذف چهار خط آخر بند ۷ ماده ۲ که با رای کمیسیون ماده ۵ شورای عالی معماری و شهرسازی قابل انجام می باشد؛



ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم رشت مقرر شد تبصره ای به شرح زیر در ذیل جدول ۳-۶ محاسبه پذیره صفحه ۴۴ کتابچه تعرفه عوارض به شرح زیر اضافه می گردد؛

تبصره: به منظور تشویق جهت سرمایه گذاری فضاهای ورزشی در راستای سلامت جامعه و جوانان، فضاهایی که به عنوان پارکینگ، فضای سبز، تأسیسات و تجهیزات شهری، پذیرایی و فروشگاههای لوازم و تجهیزات ورزشی تا سطح مورد نیاز همان مجموعه، برای اماکن ورزشی که مشمول کمیسیون ماده ۱۰۰ خواهد شد عوارض مربوط به آراء کمیسیون ماده ۱۰۰ با تعرفه ورزشی محاسبه و اخذ می گردد.

صفحه ۲: در خصوص حذف پنج خط آخر بند ۹ ماده ۲: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳: ماده ۱ عوارض مصوب (قیمت منطقه ای)؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد؛ قیمت منطقه ای لحاظ گردد.

صفحه ۳: در خصوص بند ۱۳ ماده ۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد؛ تعرفه عوارض سال ۹۵ شهرداری ملاک عمل قرار خواهد گیرد.

صفحه ۴- در خصوص بند ۱۶ و ۱۷ ماده ۲: با توجه به اینکه کلیه تعاریف فوق در طرح تفصیلی لحاظ شده است و این دفترچه جنبه درآمدی دارد لذا اصرار بر مصوبه شورا می باشد.

صفحه ۴- در خصوص اضافه کردن بند جدید به ماده ۲؛ در تعریف محدوده شهر عبارت "جدید" به متن مصوبه مذکور به شرح: ... طرح تفصیلی جدید شهر و.. اضافه می گردد.

صفحه ۴- در خصوص بند ۲۲ و ۲۳ ماده ۲؛ ضمن اصرار بر بند ۲۳ و تأیید نظریه فرمانداری محترم در خصوص بند ۲۲ مقرر شد؛ بند ۲۲ ماده ۲ در تعرفه عوارض سال ۹۵ شهرداری ملاک عمل قرار گیرد.

صفحه ۵: در خصوص اضافه نمودن تعریف تفکیک به ماده ۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مصوبه مذکور به شرح زیر اصلاح می گردد؛

تفکیک عبارتست از تجزیه کردن مال غیر منقول به قطعات کوچک تر براساس ضوابط و مقررات طرح تفصیلی شهر منطبق با ضوابط .

ص ۵: در خصوص اضافه شدن بند جدید به ماده ۲؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۶: در خصوص اصلاحیه بند ۲ ماده ۳؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری با توجه به اینکه اخذ عوارض از اراضی غیر محصور توسط دیوان ابطال گردیده است لذا می بایست برابر ماده ۱۱۰ قانون شهرداری ها عمل گردد.

صفحه ۷- در خصوص ابقا ماده ۵ دفترچه تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۵؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری عنوان در ماده ۵ عنوان "عوارض تفکیک" به عنوان "ارزش افزوده ناشی از تفکیک اراضی" اصلاح گردید و موارد دیگر نظریه فرمانداری با توجه به اینکه های بندهای ۱، ۳ و ۴ در کتابچه تعرفه عوارض سال ۹۵ لحاظ شده است مقرر شد بند ۲ پیشنهادی فرمانداری به شرح زیر در کتابچه تعرفه عوارض قید گردد.

۲- مالکینی که در سال ۱۳۶۹ تا ۱۳۸۲ اقدام به تفکیک اراضی و املاک نموده اند به شهرداری مراجعه نمایند مدارک موجود (انشعاب آب ، برق) اقدام نماید.

و همچنین عنوان ماده ۵ تحت عنوان "عوارض ارزش افزوده ناشی از تفکیک اراضی" تغییر یابد.

صفحه ۸- در خصوص اصلاحیه جدول ماده ۶: ضمن اصرار بر مصوبه مذکور به شرح زیر نیز اصلاح می گردد؛

۱- مسکونی (Sx(٪۲/۵p) (مساحت اعیان در زمان صدور پایان کار)

۲- تجاری و غیره (Sx(٪۳/۵p) (مساحت اعیان در زمان صدور پایان کار)



صفحه ۹- در خصوص اصلاحیه ماده ۷: مقرر شد با عنایت به اینکه رأی وحدت رویه به شماره ۶۲۱ مورخ ۹۱/۹/۱۳ ابطال بهای خدمات شهرداری بوده عنوان عوارض نداشته، بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۱۰- در خصوص اصلاحیه فرمول محاسباتی ماده ۸: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم عنوان عوارض ورود املاک به محدوده قانونی و حریم شهر به عنوان "عوارض ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از ورود عرصه به محدوده قانونی شهر تغییر می یابد و همچنین فرمول ضریب محاسباتی از ۵٪ به ۲٪" تغییر می یابد.

صفحه ۲۳ در خصوص کتابخانه سال ۱۳۹۵: ماده ۹: ضمن تأیید نظریه فرمانداری ماده ۹ حذف گردد.

صفحه ۱۱ - در خصوص اضافه نمودن بند ب و جدول "M" به انتهای جدول ضرایب تغییر کاربری عرصه ماده ۱۰: بدین شرح اصلاح می گردد:

(سطح اشغال فعلی_سطح اشغال مورد تقاضا) $M=M+$

۱۰۰

تبصره: چنانچه قسمت دوم فرمول M منفی گردد صفر منظور می گردد.

صفحه ۱۲- در خصوص اضافه نمودن متنی به انتهای تبصره ۱ ماده ۱۰: بدین شرح لحاظ می گردد:

"بدیهی است چنانچه میزان واگذاری زمین به شهرداری کمتر از ۳۵٪ مورد نظر باشد مشروط به اینکه زمین واگذار شده به شهرداری از حد نصاب تفکیک در آن محدوده کمتر نباشد به همان نسبت از عوارض مربوط کسر و الباقی قابل محاسبه و وصول می باشد .

"در اجرای تبصره موافقت کمیسیون ماده ۵ قبل از هرگونه فرآیند اداری مالی الزامی می باشد."

صفحه ۱۲- در خصوص اضافه نمودن "پایه اعیانات" در انتهای کلمه "مازاد بر تراکم" در خط آخر پاراگراف دوم تبصره ۳ ماده ۱۰: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر گردید در خط آخر پاراگراف دوم تبصره ۳ ماده ۱۰ کتابچه تعرفه عنوان "پایه اعیانات" اضافه گردد.

صفحه ۱۳: در خصوص خط ششم پاراگراف اول ماده ۱۱: مقرر گردید بعد از خط ششم پاراگراف اول ماده ۱۱ در انتهای پاراگراف بعد از عنوان "ارائه ننماید" متن زیر اصلاح و جایگزین می گردد:

"کلیه عوارض قانونی مندرج در این دفترچه به ازای هر سال، درصدی از عوارض محاسبه شده به نرخ روز به مؤدی تعلق خواهد گرفت. به طور مثال برای سال اول ۱۵درصد از کل عوارض احتسابی به نرخ روز، در سال دوم ۲۰ درصد و در سال سوم ۲۵درصد و در سال چهارم ۴۰ درصد و در سال پنجم ۴۵ درصد عوارض احتسابی به نرخ روز دریافت خواهد شد. چنانچه پروانه ساختمانی مؤدی از مهلت ۵ سال بگذرد، برای تجدید آن کلیه عوارض قانونی به نرخ روز محاسبه و عوارض های پرداختی در سال های قبل کسر می گردد."

در تذکر ۲ ماده ۱۱ دفترچه سال ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

بند تذکر ۲ از تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

تبصره بند ۴ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

بند ۶ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

بند ۷ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۱۷: اصلاحیه تبصره ۴ ماده ۱۱: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۱۹: در خصوص اصلاحیه جدول ۱-۶ ماده ۱۲: اصلاحیه معترض عننه نگارشی بوده و عین در تبصره صفحه ۴۳ عوارض سال ۹۵ وجود داشته است.



صفحه ۲۲: در خصوص اضافه نمودن تبصره ۳ به ذیل جدول ۳-۶ بند ماده ۱۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم بند مذکور حذف می گردد.

صفحه ۲۲: در خصوص حذف عبارت "با لحاظ نمودن بالاترین متر از زیربنای اعیانات ملاک عمل کاربری"؛ عبارت حذف شده مغایر با تبصره ذیل آن می باشد.

صفحه ۲۳: در خصوص حذف بند سه قسمت نحوه محاسبه عوارض پارکینگ مربوط به ماده ۱۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد؛ تعرفه عوارض سال ۹۵ شهرداری ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

صفحه ۲۳: در خصوص اصلاحیه بند ۵ قسمت توضیحات مربوط به ماده ۱۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم، مقرر شد در بند مذکور بعد از عبارت "عوارض پذیره" عبارت "عوارض ارزش ایجاد شده ناشی از استفاده اراضی و اعیانات در کاربری غیر مرتبط" اضافه گردد.

در بند ۴ و بند ۵ و تبصره ۲ قسمت توضیحات مربوط به ماده ۱۲:

ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم، مقرر شد در بند مذکور بعد از عبارت "عوارض پذیره" عبارت "عوارض ارزش ایجاد شده ناشی از استفاده اراضی و اعیانات در کاربری غیر مرتبط" اضافه گردد.

صفحه ۲۶: در خصوص اضافه نمودن تبصره ای به ذیل جدول شماره ۱ ماده ۱۶: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۲۶: در خصوص اصلاحیه جدول شماره ۲ ماده ۱۶: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد در جدول مذکور تجاری نواری - تجاری متمرکز از ۵ به ۳/۵ و تجاری متمرکز - تجاری نواری از ۳ به ۲ تغییر یافت.

صفحه ۲۸: در خصوص اصلاحیه متن قسمت توضیح ذیل جدول شماره ۳ ماده ۱۶؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مذکور به شرح زیر اصلاح می گردد؛

توضیح: منظور از واحدهای تجاری متمرکز در جدول شماره ۳ این تبصره، مغازه در هر کاربری عرصه طرح تفصیلی است که شامل بالکن مغازه ها، احداث مغازه در طبقات ساختمانها می باشد و اعیانات مرتبط با آن شامل راه پله، رمپ، بالابر، سرویس بهداشتی، انباری، آبدارخانه و سایر در محاسبه ارزش افزوده ایجاد شده مواد ۱۷ و ۱۸ لحاظ نمی گردد.

صفحه ۲۸: در خصوص حذف سه خط قبل از بند الف تبصره ۵ ماده ۱۶: نظریه فرمانداری محترم در دفترچه تعرفه عوارض به شرح، قانون جامع خدمات رسانی به ایشارگران، جایگزین تصویب نامه شماره ۱۸۲۴۵۵/۱۱۳۴/ک-۱۳۸۷/۱۰/۸ می گردد.

صفحه ۲۹: در خصوص اصلاحیه کلیه "ساختمانهایی به ساختمان های مسکونی" در بند ج تبصره ۵ ماده ۱۶: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم، نسبت به لحاظ نمودن بند مذکور براساس تعرفه عوارض تصویب سال ۹۵ ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

صفحه ۳۱: اضافه نمودن تبصره به ماده ۱۷ صفحه ۳۴: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳۲: اصلاحیه جدول شماره ۱ ماده ۱۸: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳۴: در خصوص اصلاحیه تبصره ۳ ماده ۱۸: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳۵: اصلاحیه ماده ۲۰: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳۵: در خصوص اصلاحیه ماده ۲۸: عوارض بر اجرای پروژه های عمرانی؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر گردید؛ نرخ مذکور از ماده ۲۸ کتابچه تعرفه عوارض حذف گردد.

صفحه ۳۶: در خصوص اصلاحیه پاراگراف اول ماده ۳۰: اصلاحیه بند الف و تبصره ذیل آن در ماده ۳۰؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ضمن تأیید نظریه فرمانداری تبصره ذیل ماده زیر به شرح زیر اصلاح گردد؛

در صورتی که مساحت تابلو از استاندارد تعیین شده در این بند پیروی ننماید عوارض بر مبنای کل مساحت تابلو برابر تعرفه جدول این ماده محاسبه و وصول می گردد.

صفحه ۳۷: در خصوص اصلاحیه عبارت ارزش معاملاتی املاک: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد بعد از عبارت "ارزش معاملاتی املاک" عبارت "مصوبه شورای شهر" اضافه گردد.

صفحه ۷۰ در خصوص کتابچه عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۵- ماده ۳۱- عوارض کسب و پیشه و حرف خاص؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۴۵: در خصوص اصلاحیه ماده ۳۳: مقرر شد نظریه فرمانداری محترم ملاک عمل قرار گیرد.

صفحه ۱۱۰ کتابچه عوارض و بها خدمات سال ۱۳۹۵ در خصوص - ماده ۳۹- بهای خدمات هزینه و تکمیل عملیات اجرایی حفاریها (واحد متر مربع): متعاقباً پس از تهیه فهرست پایه واحد رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۳۹۵ اعلام خواهد گردید.

صفحه ۴۹: در خصوص اصلاحیه بند ۹- ۲ ماده ۴۲؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۴۹: در خصوص حذف تبصره ۱۰ ماده ۴۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم تعرفه عوارض تصویب سال ۹۵ ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

صفحه ۵۱: در خصوص اصلاحیه جدول ماده ۴۷؛ ضمن تأکید بر مصوبه شورا گردد.

صفحه ۵۲: در خصوص حذف صفحه ماده ۴۸؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم، مقرر گردید؛ براساس تعرفه عوارض تصویبی سال ۹۵ شهرداری رشت عمل گردد.

صفحه ۵۲: در خصوص اضافه کردن تالارها به زیر جدول ماده ۴۹؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۵۳: در خصوص ادغام و اصلاحیه بندهای الف الی د ماده ۵۱: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۵۴: در خصوص ماده ۵۹؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم بدین شرح اصلاح می گردد؛ "عوارض بهینه تغییر کاربری عرصه ناشی از ابلاغ طرح تفصیلی جدید" ملاک عمل قرار می گیرد.

صفحه ۵۶: در خصوص اخذ تمبر از مودیان متقاضی طرح پرونده در کمیسیون ماده ۷۷؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم ماده ۶۱ از کتابچه حذف می گردد.

صفحه ۵۶: در خصوص عوارض بر پلاک آبی؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۵۷: در خصوص اضافه شدن ماده ۶۳؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم ماده ۶۳ حذف می گردد.

* موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص پرداخت مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به سپاه پاسداران جهت اعزام راهیان نور و از محل کد اعتباری ۴/۲/۱۶۰۷/۱ (کمک به سازمان فرهنگی و ورزشی) خدمات شهری بودجه سالجاری. و مقرر شد شهرداری رشت کمک مزبور را برای اعزام راهیان نور کلیه دستگاهها در نظر گیرد.

* موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص کمک مالی جهت برگزاری پانزدهمین دوره مسابقات بین المللی شطرنج خزر تا سقف مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنججاه میلیون تومان) و از محل کمک به سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت کد اعتباری ۴/۲/۱۶۰۷ - کمک به موسسات وابسته -.

* موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص تصویب اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت با اصلاحاتی و افزوده شدن دو تبصره به شرح زیر؛ در ردیف ۹ جدول شماره ۲ تبصره ۱۱ بدین شرح اضافه گردد؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

تبصره ۱۱: در ردیف ۹ جدول شماره ۲ محاسبه عوارض بر مبنای فرمول ارائه شده برای هر طبقه مازاد بر ۸ سقف بطور جداگانه با نرخ تعرفه مربوط به آن سقف ضربدر مساحت آن طبقه محاسبه و وصول میشود.

در ردیف ۱۱ جدول شماره ۲ تبصره ۱۲ بدین شرح اضافه گردد؛

تبصره ۱۲: در ردیف ۱۱ جدول شماره ۲ برای ساختمانهای با کاربری های آموزشی، بهداشتی و درمانی، ورزشی، فرهنگی، جهانگردی و پارکینگ به مأخذ یک دوم این فرمول محاسبه و وصول میگردد. (به شرط اینکه از مبلغ ردیف شماره ۱۰ برای هر مترمربع کمتر نگردد).

- موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص اهداء بن خرید ۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی در مجموع به مبلغ ۹۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۷۱ نفر از رانندگان استیجاری و ۲۵ نفر نیروهای خدماتی شاغل در واحدهای مختلف شهرداری به مناسبت فرارسیدن شب یلدا و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۲ خدمات شهری (هدایا و پرداختی های تشویقی)، با توجه به اتمام کد با کسر مبلغ مذکور از اعتبار ردیف ۴۱۶۰۲ (تأمین اعتبارات اجرای قانون نوسازی از محل درآمد ۱۰٪ قانون نوسازی) خدمات اداری از محل بودجه منطقه ۲ و اضافه نمودن به ردیف ۴۱۷۰۲ (هدایا و پرداختی های تشویقی) خدمات شهری.

- موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص پرداخت مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون تومان) جهت حمایت مالی از دانش آموز نخبه آقای امیررضا اله قلی پور و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۲ خدمات شهری (هدایا و پرداختی های تشویقی).

- موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص تملک نقدی ملک آقای محمد عاشوری به ارزش ۷۵۷ میلیون ریال (۷۵۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۲۰۰۲ (تملك املاک حاشیه رودخانه زرجوب و گوهررود).

* موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص لحاظ نمودن مشوق های عوارضی برای سرمایه گذاران به منظور ارتقای بخش های فرهنگی سطح شهر رشت و عدم دریافت عوارض فضای تجاری که به ازای فضای فرهنگی ایجاد می شود (به صورت محاسبه زیربنای مفید به مفید) جهت بازسازی یا احداث مجتمع های فرهنگی و ... و همچنین مقرر شد؛ سینماها و مجتمع های فرهنگی که با استفاده از این امتیازات ساخته می شود تا پانزده سال پس از بهره برداری، مجاز به درخواست برای تغییر کاربری نیستند و از شمول سایر مشوق های عوارضی خارج می گردند و باید به نرخ روز عوارض پرداخت نمایند.

- موافقت پیشنهاد شهرداری درخصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و سومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۱۰/۱۱ در سی و شش بند پیوستی.



← صورتجلسات شورا در بهمن ماه ۱۳۹۵ :

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۹:۴۰	۹۵/۱۱/۳	۱۷۳	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۲۶۷۸ مورخ ۹۵/۱۰/۳۰، یکصد و هفتاد و سومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۵۷۰۳ مورخ ۹۵/۹/۹ در خصوص بررسی و تصویب ارزش پایه منطقه ای (P) مبنای محاسبات تعرفه عوارض سال ۹۶ شهر رشت.

- بررسی نامه شماره ۱۷۸۸۴۴ مورخ ۹۵/۸/۲۵ بازرسی محترم کل استان گیلان مبنی بر اعلام نظر شورای اسلامی شهر رشت در خصوص ضرورت اجرای پروژه آبنمای موزیکال سه بعدی در بوستان ملت با توجه به وضعیت مالی شهرداری رشت.

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۹۵-۲۲۴۰۱۵ مورخ ۹۵/۱۱/۳ در ارتباط با پاسخ به طرح استیضاح اعضای شورا .

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مسعود کاظمی، رییس محترم شورای اسلامی شهر رشت، مناسبت های هفته را گرامی داشتند و بیاناتی به شرح زیر عنوان نمودند؛

«عرض سلام و ادب حضور همکاران محترم و اصحاب رسانه

یکصد و هفتاد و سومین جلسه شورای اسلامی شهر رشت در سوم بهمن ماه سال ۱۳۹۵ را به حمد و ستایش پروردگار متعال آغاز می نمائیم.

جَاءَ الْحَقُّ وَزَهَقَ الْبَاطِلُ إِنَّ الْبَاطِلَ كَانَ زَهُوقًا

حق آمد و باطل نابود شد آری باطل همواره نابودشدنی است. (سوره الإسراء آیه ۸۱)

فرا رسیدن بهمن ماه یادآور روزهای افتخار آفرین انقلاب اسلامی مبارک باد.

در این ایام با وجود این که عوامل رژیم شاه، بیش از دو نفر را در اکثر شهرهای ایران منع کرده بودند، قشرهای مختلف مردم، بدون اعتنا به هشدارهای حکومت نظامی، به راهپیمایی و تظاهرات علیه رژیم ادامه دادند و مزدوران شاه، علی رغم توسل به شدیدترین شیوه های سرکوب، موفق به کنترل مردم نشدند. در این میان برخوردهای خشونت آمیز مأموران حکومتی با مردم، منجر به شهادت تعداد زیادی از مردم در شهرهای مختلف کشور شد.

این روزها، روزهایی ماندگار و فراموش ناشدنی در تاریخ ملت بزرگ ماست، روزهای انقلاب اسلامی است؛ انقلابی که رساترین فریاد تاریخ، یعنی امام امت، آن را رهبری کرد و به فرجام رساند و برای حفظ آن، با تمام وجود تلاش کرد. انقلابی که مبتنی بر بینش عمیق توحیدی و الهام گرفته از انقلاب عاشورای حسینی بود، که در آن عده ای قلیل، با اعتقادی راسخ، نیروهای کفر و باطل را شکست دادند و چشم قدرتمندان را خیره ساختند. با پای گذاردن در دایره معنویت و ایثار و شهادت بود که فرزندان خاک، از این سرزمین پاک، به سوی افلاک، پر گشودند و تا نهایت تاریخ جاودانه شدند. یاد تمامی شهیدان انقلاب اسلامی همیشه سبز باد.

این هفته روز ششم بهمن ماه یادآور یک روز تاریخی در تقویم ایران اسلامی و سالروز حماسه ای افتخار آفرین مردم غیور آمل است. حماسه مردمی آمل باعث شد که منافقین از خدا بی خبر برای همیشه بساطشان جمع شود و جنگل های سرسبز شمال و جاده زیبای



هراز برای همیشه از وجودشان پاکسازی شود. بی جهت نبود که حضرت امام خمینی رحمت الله علیه در وصیتنامه خود با عظمت از مردم آمل یاد کردند و اشاره داشتند که ما باید از شهر آمل و مردم آمل تشکر کنیم، دیدید که مردم آمل چه بر روز آنان آوردند. گرامی باد یاد و خاطره دلیرمردان حماسه خونین ششم بهمن سال ۱۳۶۰ آمل همچنین در این هفته روز جهانی گمرک را در پیش داریم، اینجانب فرصت را غنیمت شمرده، به نوبه خود روز جهانی گمرک را به کلیه کارکنان خدوم، صبور و زحمتکش گمرک و خانواده های محترم آنان تبریک میگویم. هفته‌ایی که گذشت شاهد حادثه بسیار ناگواری در پایتخت بودیم، حادثه فرو ریختن ساختمان پلاسکو، فاجعه‌ای تلخ، که مردم ایران را عزادار نمود. به یقین داغدار اصلی این حادثه آتش نشانی شهر تهران است. قصد فداکاری شما آتش‌نشانان جاودانه شد و حالا ما هستیم که مات و مبهوت، مانده ایم که چگونه می‌شود مانند شما فراتر از غیرت و مردانگی بود.

اینجانب اصالتاً از ناحیه خدوم و وکالتاً از ناحیه اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت، این حادثه تلخ و غم انگیز را به خانواده بزرگ آتش‌نشانان و به خصوص خانواده‌های شهدای آتش‌نشان تسلیت و تعزیت عرض می‌نمایم و از درگاه خداوند متعال برای آن عزیزان سفر کرده رحمت و مغفرت واسعة و برای خانواده محترم آنان صبر و شکیبایی مسئلت می‌نمایم. روی سختم به شهردار محترم :

مرقومه‌ی شما را قبل از اینکه به دست اعضای محترم شورا برسد، نباید در سایت های ببینیم نباید خاتمه همکاری با عنوان عزل در بعضی از رسانه ها عنوان شود و به آن دامن زده شود.

قانون فصل الخطاب بوده و تنها دستگاه نظارتی می‌تواند شما را عزل یا نصب نماید، شورا می‌باشد. بهتر است از رسانه‌ای نمودن نامه‌های اداری پرهیز شود. مطمئناً شما این کار را نمی‌کنید، بلکه عواملی در این امر دست دارند لذا توصیه می‌کنم در شناسایی این عوامل و برخورد با آنها با قید فوریت اقدام نمایید. همراهی و همدلی منطقی تنها راه حل برون رفت از مشکلات است.»

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:

جناب آقای مجید رجبی، عضو شورای اسلامی شهر رشت، شهادت آتش‌نشانان شهر تهران را در حادثه پلاسکو تسلیت گفتند و افزودند: طبق قانون می‌باید تا نیمه دی دفترچه پیشنهادی بودجه به شورا بیاید.

عضو محترم شورا افزودند: تنها ۳۸ درصد بودجه امسال محقق شده است. بودجه جدید هم باید بر اساس درآمدهای تحقق یافته نوشته شود ولی باز هم شاهد بودجه نویسی‌های غیر واقعی هستیم.

ایشان همچنین با اشاره به موضوع احراز صلاحیت شهردار در قانون شورا تأکید کردند: شورا می‌تواند شرایط مندرج صلاحیت شهردار را بررسی نماید. و اینجانب از رئیس محترم شورا می‌خواهم در اولین جلسه موضوع تبصره‌های این ماده قانون را بررسی نماید.

جناب آقای رجبی عضو محترم شورا، ابلاغ بیش از ۷۰۰ جابجایی در شهرداری، عدم نظارت تخلیه نخاله‌ها ادغام سازمانها و اجرای مناقصه‌های بالای رقم در اختیار شهردار بدون مصوبه شورا را نیز جزء تخلفات شهردار خواندند.

عضو محترم شورا افزودند: امروز شاهد اجرای ۱۵ مناقصه با رقم ۱۲۸ میلیارد هستیم، که هیچکدام نفر دوم نداشته است قرار بوده برنده مناقصه از قبل مشخص شود. یک تعداد شرایطی برای اجرای مناقصه گذاشته‌اید که از حیث انتفاع حضور دیگران خارج شده است.

آقای رجبی توهین های شهردار به جایگاه شورا را تأسف بار خواندند و افزودند: تا دیروز متهم به ضد توسعه بودیم امروز ما را افراد ناگاه می‌خوانید!

من امروز از اسناد خود شما می‌خواهم با شما صحبت کنم اکنون شهردار ۱۰۰ چک برگشتی دارد و می‌گوید اشکالی ندارد! پس چرا اسامی دانه درشت ها را به زعم خود با حروف رمزی منتشر می‌کنید و از جمله در مورد ساخت و ساز بنده رقم های دروغ منتشر



می کنید بنده اصلاً مهرماه گذشته مجوز ساخت در دست نداشتم. وقتی شهردار نمی تواند به تعهدات خود عمل کند چرا فراقنی می کند! ایشان بنرهای نصب شده در شهر برای مؤدیان زیر ۲۰ میلیون را خلاف قانون خواندند و تأکید کردند: امروز اعضای محترم کمیسیون ماده صد که از شهردار دفاع می کنند، می باید از این حق شهروندان دفاع و قانون را اجرا نمایند.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:

در ادامه سرکار خانم فاطمه شیرزاد، بر انسجام و حفظ وحدت تأکید نمودند و خواستار حضور باشکوه مردم در ایام الله دهه فجر و جشن های پیروزی انقلاب اسلامی ایران شدند.

سخنگوی محترم شورای اسلامی شهر رشت - که به جهت پاسداشت یاد و خاطره شهدای آتش نشان حادثه پلاسکو در تهران، جلیقه آتش نشانی بر تن داشتند حادثه آتش سوزی مجتمع تجاری پلاسکو را یادآور شدند و ضمن تسلیت به خانواده هایی که عزیزان خود را در این حادثه از دست داده اند، افزودند: ساختمان های نایمن در شهر رشت خیلی زیاد است و لازم است شهرداری و دیگر دستگاه های متولی برای ایمن سازی این بناها اقدام فوری و مکاتبه نمایند.

عضو محترم شورا همچنین با اشاره به موقیعت بازار رشت و نایمنی بافت بازار تأکید کردند: لازم است سازمان آتش نشانی و ایمنی شهرداری رشت در زمینه افزایش ایمنی بازار بیشتر تلاش نماید. خانم شیرزاد تأکید نمودند: باید برای رفع خطر از ساختمان های نایمن و سست تلاش بیشتری شود و درخصوص مطالبات به حق آتش نشانان درخصوص سختی کار و امتیاز ویژه ایثارگری بازنگری و پیگیری در مجلس شورای اسلامی انجام پذیرد.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:

سپس جناب آقای محمود باقری خطیبانی، دیگر عضو محترم شورا نیز تهمت های آقای شهردار در باج گیری و.. را بی اساس خواندند و با اشاره به نشست خبری شهردار گفتند: شهردار در نشست خبری خود علاوه بر توهین به همه اعضای شورا، تأکید کردند: بنده در حسینه غصبی زندگی نمی کنم.

ایشان اسناد منزل خود را نشان دادند و افزودند: سال ۱۳۷۶ با مجوز بنیاد جانبازان این مکان در اختیار من قرار گرفته است که تغییر کاربری آن هم در کمیسیون ماده ۵ و با امضای شهردار وقت صورت گرفته است.

عضو محترم شورا گفتند: آیا کسی که به ضعف اجرای پروژه ها اعتراض می کند و مخالف واگذاری پروژه ها به شرکت های غیر بومی و خرید مصالح از دیگر استانهاست، می باید مورد افترا قرار گیرد! مرا ضد توسعه می خوانند. تا دیروزمی گفتند چرا سوریه نمی روی؟ امروز می گویند رفته تا عکس های حضور خود را منتشر کند.

جناب آقای باقری افزودند: برخی اعضای محترم شورا اذعان دارند که شهردار ۱۰۰ درصد خلاف قانون عمل کرده ولی در برابر ایشان سکوت اختیار کرده اند.

ایشان افزودند: آیا هزینه ۱۸۰ میلیون تومانی برای حضور در اربعین کربلا واجب بود و یا پرداخت حقوق رفته گرها؟!

در ادامه موضوع استیضاح شهردار مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

شهردار محترم رشت طی سخنانی در مورد سوالات طرح شده توضیحاتی ارائه دادند و تأکید کردند: حقوق پرسنل پرداخت شده و برای جمع آوری باجه های بانک شهر نیز با دادستانی مکاتبه شده است.

جناب آقای اسماعیل حاجی پور، عضو محترم شورا با اشاره به قانون بودجه نویسی گفتند: بودجه سال آتی می باید بر اساس تحقق بودجه ۹ ماه اول سال و ۳ ماه تحقق بودجه سال گذشته تدوین یابد.

ایشان افزودند: در شرایطی که تنها ۳۸ درصد درآمد شهرداری محقق شده است، چرا بودجه رشد زیادی داشته و بودجه امسال حدوداً هزار و دویست میلیارد تومان پیش بینی شده است؟!



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان افزودند: اینگونه بودجه نویسی موجب می شود یک سری پروژه های عمرانی در دفترچه بودجه پیش بینی شود و تعهدی ایجاد شود ولی نتوانیم اجرا کنیم.

آقای حاجی پور همچنین خواستار نظم بخشی به وضعیت بودجه نقدی و غیر نقدی شد.

جناب آقای فرهاد شوقی عضو محترم شورا هم گفتند: شهردار یک ماه پس از طرح سؤال فرصت داشت حقوق را بپردازند. چرا آمار غیر واقعی ارایه می دهید؟! همین امروز راننده های اتوبوس به خاطر تأخیر در پرداخت حقوق، امروز سرکار نرفته اند، ناظرین تاکسیرانی هنوز حقوق نگرفته اند. از صبح پیامک های زیادی دریافت کرده ام که هنوز پرسنل زیادی مطالبات خود را دریافت نکرده اند.

عضو محترم شورا افزودند: اینکه در آینده فلان کار انجام می شود، واژه آشنایی برای اعضای محترم شورا است و خود من با همین وعده دفعه قبل درخواست مسکوت ماندن استیضاح را داشتم.

عضو محترم هیأت رئیسه تأکید کردند: هنوز اجرای آسفالت به کیفیت نازل پیش از طرح سؤال در حال اجراست. ایشان در مورد بانه های بانک شهر هم توضیح دادند: آقای ثابت قدم خود عضو هیأت مدیره بانک شهر است بنابراین می تواند شخصاً دستور جمع آوری بانه ها را بدهد و نگران تبعات اجتماعی هم نباشد. مکاتبه با دادستانی فرافکنی شهردار است.

آقای شوقی همچنین با اشاره به پیش بینی غیر واقعی بودجه تأکید کردند: وقتی هنوز ۳۸ درصد بودجه امسال محقق شده چرا بودجه سال آتی رشد بیشتری داشته است؟! پروژه های زیادی مد نظر شورا و با اولویت در دفترچه بودجه پیش بینی می شود، ولی شهردار تنها پروژه هایی را در این دو سال اجرا نموده که مورد نظر شخص خودش است. نظیر، اجرای آبنمای موزیکال که با نامه بازرسی جلوی آن گرفته شده و همچنین همسطح سازی تازه آباد با رقم ۳۰ میلیارد تومان.

عضو محترم هیأت رئیسه شورا همچنین اظهارات متعدد شهردار در نشست های مطبوعاتی خود خطاب به اعضای شورا را توهین آمیز خواندند و خطاب به شهردار گفتند: امروز شفاف نام ببرید کدام عضو شورا باج گیر است؟ کدامیک ضد توسعه اند؟

سپس جناب آقای مجید رجبی هم ضمن پخش اسلایدهایی از آمارهای ارایه شده از سازمان عمران شهرداری در خصوص آسفالت و مترای معابر شهر گفتند: طبق پیش بینی بودجه می باید ۵۲ میلیارد برای اجرای آسفالت هزینه می شد و طبق آمار سازمان عمران ۹ میلیون و ۶۰۳ متر مربع معابر و کوچه ها نیاز به آسفالت دارد. تاکنون ۲۸۱ میلیارد تومان طبق آمار سازمان عمران برای آسفالت هزینه شده است پس چرا وضعیت آسفالت شهر اینگونه است؟!

عضو محترم شورا با اشاره به تأخیر در پرداخت حقوق پرسنل تأکید کردند: وظیفه ذاتی ما دفاع از حقوق شهروندان است. آمارهای شما در پرداخت حقوق غیر واقعی است و آمارها نشان می دهد در عمل ۴ ماه حقوق عقب افتاده داریم. تعدادی از دوستان منافع شهردار را لحاظ می کنند و حقوق افرادی که به آنها رأی داده اند را فراموش کرده اند.

عضو محترم شورا وضعیت درآمد هزینه سال گذشته و سال اخیر و میزان تحقق درآمدی شهرداری را هم مقایسه نمودند و تأکید کردند: با این وضعیت چرا بودجه امسال رشد بیش از ۱ میلیارد و ۲۰۰ داشته است در حالی که تنها ۳۸ درصد درآمد محقق شده است.

ایشان همچنین با اعتراض به عدم دریافت مجوز قانونی برای نصب بانه های بانک شهر، تأکید کردند: من موافق نصب بانه های شهر نت هستم ولی با وجود گذشت ۶ ماه از اعتراض اعضای شورا آیا نمی شد مسالمت آمیز این مشکل حل شود.

آقای رجبی همچنین اظهارات شهردار رشت را در افترا به اعضای شورا بی اساس خواندند.

جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا هم گفتند: شهردار باید از همین امروز برای بدهی ها تدبیر نماید برای پرداخت حقوق برویم از بانک وام بگیریم!

ایشان گفتند: اکنون شهرداری ۱۳۰ میلیارد بدهی پروژه های عمرانی دارد و اگر صورت وضعیت پروژه های در حال اجرا را هم حساب کنیم به زودی بدهی های شهرداری رقم زیادی خواهد شد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عضو محترم شورا تأکید کردند: باید در مورد انتخاب پیمانکاران دقت شود طبق قانون باید ۲ ماهه توان پرداخت داشته باشند اگر شهرداری هم نپردازد. چگونه است که طلب پیمانکاران شرکت های رفت و روب پرداخت نمی شود؟ اینجا گلوگاه هایی است که باید مورد کنکاش قرار گیرد.

ایشان افزودند: وقتی ۷۸ درصد بودجه را عمرانی پیش بینی کردیم خوشحال می شویم ولی در عمل بودجه امسال تنها ۱۹ درصد بخش عمرانی محقق شده است.

آقای علوی با اشاره به اجرای مناقصه های در حال انجام با وضعیت مالی و بدهی های شهرداری تأکید کردند: استدعا دارم از دوستان، فارغ از موافقت یا مخالفت با حضور شهردار، اجازه ندهند مناقصه های جدید اجرا و برای شهرداری تعهد ایجاد گردد.

ایشان از ریاست محترم شورا خواستند تا مصوبه دو فوریتی در این زمینه داشته و اجازه ندهند تا پایان سال مناقصه جدیدی اجرا گردد. همچنین خطاب به شهردار گفتند: با این وضعیت تحقق درآمدی شهرداری، اصرار بر اجرای برخی پروژه های خاص چیست؟ امروز صحبت از سرنوشت مردم است.

جناب آقای رضا رسولی هم گفتند: اتفاقاً امروز نشان می دهد اگر دوستان در کنار هم باشند بسیاری از مشکلات شهرداری حل می شود.

عضو محترم شورا به موضوع معوقات بیمه اشاره نمودند و گفتند: این مشکل از سالهای قبل هم بوده امروز گامی که شهرداری برداشته است گام اثرگذاری است تا با این تهاتر مشکل ۱۰ سال بدهی ما با سازمان تأمین اجتماعی مرتفع گردد.

ایشان تأکید کردند: پرداخت به موقع حقوق پرسنل دغدغه همه اعضای محترم شورا است و اولویت های همه است اگر پیگیری های این یک ماهه هم نبود امروز حقوق پرداخت نمی شد در یک ماه گذشته عملگرایانه رفتار کرده ایم.

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا به مطالبات راننده ها و بازرسین تاکسیرانی اشاره نمودند و تأکید کردند: بخشی از مطالبات آنها در روزهای اخیر پرداخت شده است.

عضو محترم شورا سپس با اشاره به موضوع کیفیت آسفالت یادآور شدند: بسیاری از خیابانها در همین شهر طی این ۳ سال آسفالت شده ولی بعد از یک سال از بین رفته است. مشکل آسفالت با روکش حل نمی شود. معابر ما دچار خستگی آسفالت است و باید فنی و زیربنایی حل شود. بهتر است از داستان سرایی بپرهیزیم و از متخصصان فن بخواهیم مشکل آسفالت را علمی حل کنند.

جناب آقای رسولی همچنین با اشاره به موضوع شهر نت ها گفتند: نصب این باجه ها مسیر قانونی خود را طی نکرده است اما بررسی ها نشان می دهد مردم راضی هستند و این باجه ها خدمات خوبی ارائه داده است، ضمن اینکه باجه های دیگر بانکها هم هست.

جناب آقای حجت جذب نیز گفتند: در موضوع پرداخت حقوق همه اعضای شورا نگرانند و دغدغه دارند ولی این نگرانی تاکنون چه سودی داشته است. من متوجه نمی شوم!

جناب آقای شهردار محترم در توضیح صحبت های اعضای محترم شورا گفتند: تاکنون ۵۰ درصد بودجه تحقق یافته و با وجود مطالبات این رقم افزایش خواهد داشت.

آقای دکتر ثابت قدم افزودند: بودجه ای که ۷۰ درصد آن محقق می شود، می توان برای پیش بینی بودجه سال بعد رشد بودجه ای را دید. با این حال دغدغه رئیس کمیسیون بودجه و بودجه و حقوقی شورا نیز در تراز مالی پروژه ها که باعث ایجاد حجمه مالی نشود، بجاست. و این موضوع در قالب کنترل پروژه قابل بررسی است و این کنترل را در حقوق پرسنل و تلاش برای تسویه حساب بدهی سازمان تأمین اجتماعی داشته ایم.

ایشان سپس به تأخیر در پرداخت حقوق راننده های اتوبوس اشاره نمودند و گفتند: کمبود اعتبار از ناحیه تأمین اعتبارهای دولتی است که هنوز محقق نشده در صورتی که در بودجه دیده شده و اگر قرار است اعتبارهای دولتی دریافت نشود، اصلاً نباید در دفترچه بودجه دیده نشود.



آقای ثابت قدم همچنین بر کیفیت نازل آسفالت را تایید نمودند و افزودند: این موضوع در نیروی انسانی و اعمال نظارت‌های فنی قابل پیگیری است.

اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۱۷۷-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۶۳۷ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری رشت و سازمانهای تابعه شهرداری رشت، با مبلغ ۱۱/۴۵۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۲۸٪) سهم جاری به مبلغ ۳/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال و ۷۲٪ سهم عمرانی به مبلغ ۸/۲۷۳/۰۰۰/۰۰۰ (۸ هزار ریال) و با احتساب بودجه کل سازمانهای تابعه جمعاً به مبلغ ۱۲/۰۸۳/۳۳۶/۳۰۲ هزار ریال (۳۲٪) درصد سهم جاری به مبلغ ۳/۸۹۶/۱۸۰/۴۷۲ هزار ریال و ۶۸٪ درصد سهم عمرانی به مبلغ ۸/۱۸۷/۱۵۵/۸۳۰ هزار ریال) با قید دوفوریت توسط شهردار محترم رشت تقدیم شورا گردید و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون‌های ذیربط ارجاع شود.

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۲۵۱-۹۵ مورخ ۹۵/۹/۲۳ ثبت شده به شماره ۲۶۰۸ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا درخصوص "اختصاص قطعه ۵۹ سایت مسکن مهر به کاربری ورزشی جهت احداث زورخانه" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون‌های ذیربط ارجاع شود.

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۴۵۰-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲ ثبت شده به شماره ۲۶۳۸ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا درخصوص "بن کارت شب یلدا به نیروهای شرکتی رانندگان استیجاری" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون‌های ذیربط ارجاع شود.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۹۷۲-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۶۳۹ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا درخصوص "حمایت مالی از دانش آموز نخبه امیر رضا اله قلی پور جهت تشویق ایشان از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۲ (هدایا و پرداختی‌های تشویقی)" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون‌های ذیربط ارجاع شود.

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۸۳۸-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱۳ ثبت شده به شماره ۲۶۴۰ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا درخصوص "اصلاحیه وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمانهای آرمستان و ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون‌های ذیربط ارجاع شود.

۶- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۱۹۸۷-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ ثبت شده به شماره ۲۶۴۳ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا پیرو لایحه شماره ۹۵/۵۷۶۳ مورخ ۹۵/۹/۶ در خصوص تعمیرات اساسی و بهسازی سیستم موجود کارخانه کود آلی و توسعه آن تا ظرفیت ۸۰۰ تن در روز، اعلام وصول شد.



مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۵۷۰۳ مورخ ۹۵/۹/۹ ثبت شده به شماره ۲۲۴۱ مورخ ۹۵/۹/۱۶ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و هشتمین جلسه مورخ ۹۵/۹/۲۱ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص بررسی و تصویب ارزش پایه منطقه‌ای (P) مبنای محاسبات تعرفه عوارض سال ۹۶ شهر رشت (پیوستی) با یک تبصره به شرح؛ تبصره: چنانچه ارزش پایه منطقه‌ای ملکی در خیابان‌های جدیدالاحداث که در آخرین دفترچه ارزش پایه منطقه‌ای، پیش‌بینی نشده باشد از ارزش پایه منطقه‌ای نزدیک‌ترین خیابان یا معبر هم عرض آن معبر جدیدالاحداث در دفترچه ارزش پایه منطقه‌ای برای تعیین ارزش آن ملک استفاده می شود پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۳۰ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با ۹ رأی موافق و ۶ رأی مخالف ارزش پایه منطقه‌ای (P) (دفترچه پیوستی با ۱۰٪ افزایش نسبت به سال قبل)، مورد موافقت قرار گرفت.

دستور دوم:

۲- نامه شماره ۱۷۸۸۴۴ مورخ ۹۵/۸/۲۵ بازرس محترم کل استان گیلان ثبت شده به شماره ۲۱۰۲ مورخ ۹۵/۸/۲۶ در دبیرخانه شورا مبنی بر اعلام نظر شورای اسلامی شهر رشت در خصوص ضرورت اجرای پروژه آبنمای موزیکال سه بعدی در بوستان ملت با توجه به وضعیت مالی شهرداری رشت و اینکه شهرداری رشت براساس بودجه مصوب سال ۱۳۹۵ به دنبال اجرای آبنمای موزیکال مذکور بوده و مرحله اول مناقصه دو مرحله ای را نیز با برآورد قیمت حدود ۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برگزار نموده است و اجرای آن در بودجه مصوب سال جاری پیش‌بینی شده لیکن با توجه به عدم تحقق درآمدهای پیش‌بینی شده به میزان بیش از ۵۰٪ و معوقات حقوق و .. پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۱۳ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با ۱۱ رأی مخالف و ۴ رأی موافق، با توجه به معوقات و بدهکاری‌های شهرداری، ضرورت اجرای پروژه آبنمای موزیکال سه بعدی در بوستان ملت، مورد موافقت قرار نگرفت.

دستور سوم:

۳- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر- ۱۳۹۵-۲۲۴۰ مورخ ۹۵/۱۱/۳ ثبت شده به شماره ۲۷۰۷ مورخ ۹۵/۱۱/۳ در دبیرخانه شورا در پاسخ به نامه شماره ۹۵/۲۶۲۳/ش مورخ ۹۵/۱۰/۲۷ شورای اسلامی شهر رشت، به پیوست یک حلقه cd در ارتباط با پاسخ به طرح استیضاح اعضای محترم شورا در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و ارائه توضیحات شهردار محترم و استماع نقطه نظرات اعضای موافق و مخالف در جوابیه شهردار محترم به سؤالات مطروحه اعضای محترم شورا و اخذ رأی مخفی، با ۷ رأی موافق ادامه فعالیت شهردار و ۶ رأی مخالف ادامه فعالیت شهردار و ۲ رأی سفید، شهردار محترم رشت ابقا شدند.

- در ادامه با توجه به غیب آقای فرهاد شوقی در جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین- نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت‌شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارائه توضیحات آقای فرهاد شوقی به اتفاق آرا غیبت‌شان موجه تشخیص داده شد.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۰ رأس ساعت ۹ صبح تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۳ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی



نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۱۰	۹۵/۱۱/۱۰	۱۷۴	فرهاد شوقی

براساس دعوتنامه شماره ۲۷۳۷ مورخ ۹۵/۱۱/۷، یکصد و هفتاد و چهارمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی نائب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۶۸۲-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۳۰ اعضای محترم شورا به پیوست "طرح جهاد درختکاری هر شهروند، کاشت یک نهال" با توجه به مقدمه، اهداف، ماده واحده و سه تبصره.
- نامه شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۸۴۱۷ مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ فرمانداری شهرستان رشت درخصوص اعتراض به بندهای ۲، ۳، ۶، ۷، ۸ و ۹ مصوبات مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ یکصد و هفتاد و هفتمین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر رشت.
- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۴۹۱۷ مورخ ۹۵/۸/۶ درخصوص افزایش ردیفهای اعتبار مرکز (۲۰۵۰۵ و ۳۰۵۰۲۰۲۰۰۳).
- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۱۴۲ مورخ ۹۵/۸/۱۲ درخصوص حمایت مالی از آقای رضا قوامی پور جهت شرکت در فستیوال و کنفرانس جهانی نانو تکنولوژی در ایالت آریزونا.
- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۲۲ مورخ ۹۵/۱۰/۶ رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مبنی بر انتخاب مؤسسه حسابرسی بیلان گزارشگر (حسابداران رسمی) برای حسابرسی حسابهای مالی سالهای ۹۴ و ۹۵ شهرداری رشت و سازمانهای تابعه.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۴۹۳۶ مورخ ۹۵/۸/۸ درخصوص اخذ مجوز اصلاح هزینه روابط عمومی، تبلیغات و اسپانسر تیم فوتسال بانوان در حال تأسیس سپیدرود.
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۹۹۰۲۷ مورخ ۹۵/۱۰/۱ درخصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۹/۲۳.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۲۲۵۰ مورخ ۹۵/۴/۲۱ درخصوص بررسی و تصویب اساسنامههای سازمانهای وابسته به شهرداری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۲۷۱ مورخ ۹۵/۸/۱۷ درخصوص اخذ مجوز خرید سهام باشگاه سپیدرود رشت توسط شهرداری.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی، نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام یاد و خاطره شهدای انقلاب و سالروز ورود امام خمینی را به ایران گرامی داشتند و از حاضران در جلسه خواستند تا به یاد شهدای آتش نشان حادثه پلاسکو صلواتی قرائت نمایند.

نائب رئیس محترم شورا همچنین ابراز کردند: ۱۶ بهمن مراسم رونمایی از تندیس شهیدان نورانی و انصاری است و انتظار می رود اعضای محترم شورا در این مراسم شرکت نمایند.



نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:

جناب آقای محمود باقری خطیبانی، در نطق پیش از دستور جلسه، خطاب به شهردار رشت گفتند: به دنبال بستن لیست انتخاباتی برای دور بعد شورا نباشید، با همین شورا هم می توانید به انحرافات خود در شهرداری ادامه دهید!

عضو محترم شورا افزودند: در شرایطی شهردار می گوید که حقوق کارگران شرکتی را پرداخت کرده ام که استعلامها نشان می دهد برخی کارگران ۴ ماه مطالبه دارند. حتی کارگری قصد خودکشی داشته است.

ایشان تأکید کردند: شهرداری قربانگاهی شده که یک نفر بدون بسم الله همه چیز را ذبح می کند. مدیری که ۱۰ روز از انتصاب وی نگذشته است، برداشته می شود این چه اختیاراتی است که تاکنون برای ۴۰۰۰ نفر در شهرداری حکم زده شده است. حساس ترین پست های شهرداری همانند مالی اصلاً ثبات ندارد.

عضو محترم شورا گفتند: پایان عمر شورا است چیزی مصوب نکنیم که بعد دامن ما را بگیرد. ۶ ماه است شهرت های بانک شهر با دستور شهردار که خود سهام دار بانک شهر است - در شهر نصب شده و پس از اینهمه اعتراض امروز لایحه درخواست مجوز آن از شورا، به صحن آمده است و دو جایگاه جدید هم تعرفه شده است، این چه نظارت شورایی است که ما داریم؟!

جناب آقای باقری خطیبانی همچنین با اشاره به لایحه سپید رود ابراز کردند: در شرایطی لایحه خرید سپید رود به شورا می آید که تنها یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان بدهی برای سال گذشته دارد و هنوز بدهی امسال مشخص نشده است و در چنین شرایط مالی قرار است از پول عوارض مردم یک باشگاه خریداری شود.

عضو محترم شورا همچنین پلمپ برخی از سازمانها را بدون مجوز از شورا غیر قانونی خواندند و تأکید کردند: ادغام سازمانها از اختیارات شورا است و در شرایطی که هنوز ادغام سازمانها در شورا بررسی نشده است، چرا برخی سازمانها با حکم شهردار از چارت حذف شده است. اگر انحرافی در شهرداری صورت گرفته مقصر آقای ثابت قدم و حامیان ایشان است که در برابر وی سکوت کرده اند.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۱۰۳- ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۲ ثبت شده به شماره ۲۶۰۹ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "جانمایی کیوسک های شهر نت بانک شهر" با قید دوفوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذی ربط ارجاع شود.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۷۰۷۸- ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۰ ثبت شده به شماره ۲۷۱۲ مورخ ۹۵/۱۱/۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "واگذاری یک باب دکه مطبوعاتی به آقای صادق عموزاده" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

- ۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۶۸۲- ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۳۰ پنج تن از اعضای محترم شورا به پیوست "طرح جهاد درختکاری هر شهروند، کاشت یک نهال" با توجه به مقدمه، اهداف، ماده واحده و سه تبصره آن در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با توجه به حضور ۱۳ تن از اعضای محترم شورا و درخواست ۸ نفر از آنان مبنی بر تصویب دوفوریت طرح مذکور، ضمن تصویب دو فوریت آن با "طرح جهاد درختکاری هر شهروند، کاشت یک نهال" با توجه به مقدمه، اهداف، ماده واحده و سه تبصره آن (طرح پیوستی) به شرح ذیل به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت؛
- ماده واحده: شهرداری رشت باید گونه های سازگار با اقلیم منطقه و محورهای کاشت را شناسایی و نهال گونه های منتخب را به تعداد لازم تهیه و با مشارکت شهروندانی که تمایل دارند نسبت به کاشت نهال اقدام نماید.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

تبصره ۱: شهرداری رشت جهت شناسایی افرادی که تمایل به مشارکت در امر درختکاری و نگهداری بعدی را دارند اقدام به فراخوان از طریق جراید نماید.

تبصره ۲: به متقاضیان مشارکت در این طرح که متعاقب فراخوان مراجعه می نمایند پلاک هایی با کد مخصوص که هر کد نماینده شماره نهال در مسیر خاص می باشد تحویل گردد. پس از کاشت نهال، نگهداری و حفاظت از نهالها با مشارکت دارنده پلاک صورت خواهد گرفت.

تبصره ۳: شهرداری رشت شیوه نامه نحوه مشارکت شهروندان در امر نگهداری از نهالهای غرس شده را به نحوی که تداخل با وظایف سازمان زیباسازی و فضای سبز نداشته باشد و مزاحمتی برای عموم ایجاد ننماید تهیه و در اختیار شرکت کنندگان در طرح جهت بهره برداری قرار می دهد.

دستور دوم:

۲- نامه شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۸۴۱۷ مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ فرمانداری محترم شهرستان رشت ثبت شده به شماره ۲۶۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۳ در دبیرخانه شورا درخصوص اعتراض به بندهای ۲، ۳، ۶، ۷، ۸ و ۹ مصوبات مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ یکصد و هفتادمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت به شرح:

- پیرامون بندهای ۲، ۳، ۶ و ۸ مصوبات آن شورا با موضوع «درخواست مساعدت مالی ...»: ضمن رعایت بند ۹ ماده ۷۶ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران (اصلاحی ۱۳۹۲/۱/۲۷) هرگونه اهدا، هدایا و کمکهای مالی می بایست از محل اعتبارات مورد تعرفه پیشبینی شده در بودجه مصوب سالیانه شهرداری در قالب دستورالعمل و یا آیین نامه‌ای که به پیشنهاد شهرداری به تصویب شورای اسلامی شهر می رسد، قابل پرداخت و هزینه خواهد بود. بنابراین با لحاظ نمودن سقف اعتبارات هزینه‌های ماده ۱۶ و ۱۷ بودجه سال جاری، شایسته است میزان هزینه کرد اعتبارات مذکور را به این فرمانداری اعلام نمایند.

- پیرامون بند ۷ مصوبات آن شورا با موضوع «لایحه شهرداری رشت ... در خصوص بررسی و تصویب دو آئتم جدید در مواد تعرفه سال ۱۳۹۵ سازمان آرامستان شهرداری رشت»: با لحاظ نمودن ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها، با عنایت به نزدیک شدن تصویب تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۶ شهرداری های شهرستان توسط شوراهای اسلامی شهرها، شایسته است برابر قوانین و مقررات مربوطه، نسبت به در نظر گرفتن تعرفه مربوطه در دفترچه پیشنهادی تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۶ شهرداری رشت اقدام لازم معمول نمایند.

- پیرامون بند ۹ مصوبات آن شورا با موضوع «لایحه شهرداری رشت درخصوص برگزاری فراخوان عمومی ۶ بسته سرمایه گذاری در سطح پارک های شهر به روش BOLT»: به تصریح بند ۳ از فصل دوم - تکالیف بودجه‌ای، موضوع بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری‌های کشور، کلیه قراردادهای شهرداری و مجوزهای خرید و هرگونه پرداخت با رعایت ماده ۷۹ قانون شهرداری و مادتهای ۱۲ و ۱۳ آئین‌نامه مالی شهرداری در حدود اعتبارات مصوب قابل پرداخت و هزینه خواهد بود. لذا با عنایت به اینکه توضیحات موضوع مطروحه درخصوص نحوه واگذاری طرح مطالعات فنی - اقتصادی پروژه‌های سرمایه گذاری به شرکت مشاور داریک نوین سرزمین پارس و همچنین مدارک و مستندات برآورد هزینه پروژه های مذکور دارای ابهام می باشد، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛

درخصوص بندهای ۲، ۳، ۶، ۸ صورتجلسه ۱۷۰ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ شورا؛

در کلیه مصوبات صدرالاشاره، پرداخت از محل اعتبارات مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری رشت و برابر دستورالعمل هزینه کرد پیشنهادی شهرداری و مصوب این شورا و با علم و اطلاع از موجود بودن اعتبار در مواد ۱۶ و ۱۷ صورت می گیرد.

درخصوص بند ۹ صورتجلسه ۱۷۰ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ شورا؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و اختیارات شوراهای اسلامی مصوبه شوراهای اسلامی مغایر با موازین اسلام یا قوانین موضوعه کشور و یا خارج از حدود اختیار شوراهای، تشخیص داده شود از سوی مراجع ذیصلاح قابل اعتراض است. فلذا ایراد وارده از سوی فرمانداری محترم رشت در خصوص بند ۹ صورتجلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ با توجه به اینکه به استناد ماده ۱۲ آیین نامه مالی شهرداریها در حدود اختیارات شهردار بوده، خارج از موضوع مصوبه شورا می باشد.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۴۹۱۷ مورخ ۹۵/۸/۶ ثبت شده به شماره ۱۹۵۱ مورخ ۹۵/۸/۱۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت جهت انجام امورات و به دلیل هزینه‌های بالا در برخی از کدهای اعتباری و اتمام مبلغ بودجه مصوب ۹۵ در نظر دارد نسبت به جابجائی اعتبار به شرح زیر اقدام نماید؛

۱- کسر مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۲۰۵۱۸ خدمات اداری (که اعتبار آن ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد) و اضافه نمودن به اعتبار ردیف ۲۰۵۰۵ خدمات اداری مرکز (هزینه جشن و پذیرایی) که اعتبار آن در بودجه ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد) که به علت حجم بالای امورات در خارج از ساعات اداری و همچنین برگزاری جلسات به پایان رسیده است.

۲- کسر مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نقدی) از ردیف اعتباری ۳۰۱۰۲۰۲۰۵ تحت عنوان خرید ۵۰۰ واحد در مسکن مهر (که اعتبار آن در بودجه ۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقد می باشد) و اضافه نمودن به اعتبار ردیف ۳۰۵۰۲۰۲۰۳ (هزینه شارژ ماهیانه کود آلی) با توجه به اینکه هزینه شارژ ماهیانه کود آلی براساس مصوبه هیئت مدیره آن شرکت ماهانه بالغ بر ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با هزینه باسکول می باشد به پایان رسیده است، همچنین بابت هزینه باسکول مناطق پنج‌گانه که مقرر گردیده منبعده برای رفتن به سراوان ابتدا توسط شرکت کود آلی باسکول شوند نیز ماهیانه مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۸ میلیون تومان) در نظر گرفته شده است، در جلسه مطرح و پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۵ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با کسر مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نقدی) از ردیف اعتبار ۳۰۱۰۲۰۲۰۵ تحت عنوان خرید ۵۰۰ واحد در مسکن مهر و اضافه نمودن به اعتبار ردیف ۳۰۵۰۲۰۲۰۳ (هزینه شارژ ماهیانه کود آلی) با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا با ۹ رأی موافق و ۳ رأی مخالف، موافقت گردید و در خصوص اعتبار ردیف ۲۰۵۰۵ خدمات اداری مرکز (هزینه جشن و پذیرایی) مقرر گردید به منظور بررسی مجدد به کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا ارجاع گردد.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۱۴۲ - ۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۲ ثبت شده به شماره ۱۹۸۸ مورخ ۹۵/۸/۱۷ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در راستای حمایت مالی از آقای رضا قوامی پور جهت شرکت در فستیوال و کنفرانس جهانی نانو تکنولوژی در ایالت آریزونا در نظر دارد با توجه به نامه شماره ش ر - ۲۱۹۰۸۸-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شهرداری رشت نسبت به پرداخت مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از ردیف اعتباری ۲۰۵۰۸ خدمات اداری (هزینه های مطالعاتی و پژوهشی) اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی بنا به پیشنهاد اعضای محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه مذکور به اتفاق آرا مقرر شد؛ فعلاً پیشنهاد شهرداری مسکوت بماند.

دستور پنجم:

۵- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۲۲ مورخ ۹۵/۱۰/۶ رییس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا مبنی بر انتخاب مؤسسه حسابرسی بیلان گزارشگر (حسابداران رسمی) برای حسابرسی حساب‌های مالی سال‌های ۹۴ و ۹۵ شهرداری رشت



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

و سازمانهای تابعه با توجه به اعلام آمادگی موسسه مذکور حسب نامه شماره ۲۸۷۴ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ با حق الزحمه پیشنهادی جهت سال مالی ۱۳۹۴ به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال و حسابرسی سال مالی ۹۵ به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۹/۲۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با انجام حسابرسی حسابهای مالی سال های ۹۴-۹۵ شهرداری رشت و سازمانهای تابعه، به استناد بند ۳۰ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظائف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران توسط مؤسسه حسابرسی بیلان گزارشگر جمعاً به مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۰ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید و مقرر شد، شهرداری اقدامات لازم را برای انعقاد قرارداد با مؤسسه مذکور به عمل آورد.

دستور ششم:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۴۹۳۶-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۸ ثبت شده به شماره ۱۹۹۰ مورخ ۹۵/۸/۱۷ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر صدور مجوز اصلاح کد بودجه ای ۲۰۵۱۸ سازمان بهسازی و نوسازی شهرداری رشت مربوط به هزینههای روابط عمومی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به منظور انجام هزینه تبلیغات و اسپانسر سازمان مذکور برای برند می رشت در حمایت از تیم فوتسال بانوان در حال تأسیس سپیدرود با اخذ مجوز قانونی و رعایت مقررات مالی و سایر مقررات موضوعه پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۵ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری تا سقف یکصد میلیون تومان صرفاً جهت حمایت از تیم فوتسال بانوان با این شرط که در سال آینده شهرداری با ادغام دو تیم فوتسال، فقط یک تیم را در لیگ برتر فوتسال بانوان برنامه ریزی و حمایت نماید، با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا با ۶ رأی موافق و ۵ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور هفتم:

۷- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۹۹۰۲۷-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱ ثبت شده به شماره ۲۴۲۹ مورخ ۹۵/۱۰/۶ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتادمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ شورای اسلامی شهر رشت درخصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۹/۲۳ به شرح؛

۱- نامگذاری خیابان در حال احداث از سمت ایستگاه انزلی روبروی هلال احمر به سمت بیست متری گاز و پستک گلزار به نام خیابان شهید مهدی فتحی.

۲- نامگذاری بن بستى واقع در چهار راه شهید بهشتی به سمت کوئین(دهسرا) - زمینهای احمد پناه بعد از میدان سمت چپ، به نام بن بست بنفشه.

۳- نامگذاری بلوار جدیدالاحداث واقع در کمربندی خرمشهر روبروی بلوار شهدای گمنام اداره اطلاعات، به نام بلوار کاج.

۴- تغییر نام بلوار جنب اداره اطلاعات(بلوار شهدای گمنام) واقع در کمربندی خرمشهر به نام بلوار شهید مدافع حرم حسینعلی پور ابراهیمی.

۵- نامگذاری میدان واقع در خیابان سرچشمه روبروی مدرسه محمد گیلانی به نام میدان شهید غلامرضا سالاری.

۶- نامگذاری میدان واقع در دیانتی، انتهای خیابان شهید بامروت به نام میدان غدیر.

۷- نامگذاری بلوار در حال احداث که از کوچه ۱۱ واقع در بلوار شهید رجایی شروع و به میدان معلم روبروی استادسرا ختم می گردد به نام بلوار ۸ دی، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری بجز بند ۱ به منظور بررسی مجدد در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور هشتم:**

۸- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۲۲۵۰ مورخ ۹۵/۴/۲۱ ثبت شده به شماره ۱۱۵۸ مورخ ۹۵/۵/۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجاه و یکمین جلسه مورخ ۹۵/۵/۱۰ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص بررسی و تصویب اساسنامه‌های سازمان‌های وابسته به شهرداری رشت (پیوستی) با توجه به نمودار سازمانی ابلاغ شده سازمان شهرداری ها به شهرداری رشت طی نامه شماره ۹۴/۸۰/۴۲/۲۵۸۹ مورخ ۹۴/۱۲/۲۵ و الگوی اساسنامه سازمانهای وابسته به شهرداری‌ها ابلاغی وزیر محترم کشور طی نامه شماره ۹۵/۸۰/۴۲/۶۹۳ مورخ ۹۵/۴/۹ استانداری محترم گیلان به منظور همسان سازی شیوه اداره امور سازمان‌ها به شهرداری رشت و لزوم به روز کردن اساسنامه‌های سازمان‌های وابسته شهرداری رشت پس از طرح در جلسات مورخ ۹۵/۸/۲۲، ۹۵/۹/۶ و ۹۵/۹/۱۳ کمیسیون‌های برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا و نیز مورخ ۹۵/۹/۲۸ و ۹۵/۱۰/۵ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی اساسنامه‌های سازمان‌های وابسته به شهرداری رشت (پیوستی) با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا با رأی موافق و ۴ رأی مخالف، مورد تصویب قرار گرفت.

دستور نهم:

۹- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۲۷۱-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۰۲۵ مورخ ۹۵/۸/۱۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص مبنی بر اینکه شهرداری رشت با توجه به وضعیت اقتصادی باشگاه فرهنگی ورزشی سپیدرود رشت و مشکلات مالی عدیده تیم مذکور در مسابقات لیگ دسته اول و علاقه مندی فراوان مردم فهیم رشت و گیلان به لزوم حفظ و تقویت این تیم مردمی و ریشه دار در نظر دارد نسبت به خرید سهام باشگاه سپیدرود رشت توسط شهرداری با برآورد هزینه ریالی به شرح زیر اقدام نماید:

۱- مبلغ تقریبی ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بدهی تیم از سال های ماضی که با تایید هیئت فوتبال استان و ارائه مستندات لازم قابل پرداخت خواهد بود (بصورت ۵۰٪ نقد و ۵۰٪ غیر نقد).

۲- مبلغ ۳۲/۷۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال قرارداد کادر فنی و بازیکنان تیم در فصل ۹۵-۹۶ (بصورت ۳۰٪ نقد و ۷۰٪ غیر نقد).

۳- مبلغ ۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مربوط به هزینه البسه و تجهیزات ورزشی، اقامت، هتل، غذا و هزینه بلیط هواپیما و اتوبوس برای بازیهای خارج و داخل خانه، پاداش برای کسب نتایج خوب و...).

۴- پیش بینی مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت تقویت تیم در نیم فصل از طریق جذب بازیکنان مناسب در پست هایی که کمبود در آنها احساس می شود (در صورت لزوم)، با توجه به اینکه مبالغ مذکور نسبت به سایر تیم های باشگاهی لیگ دسته اول حداقل ممکن می باشد پرداخت مبالغ نقدی از محل کد ۴۱۶۰۷ مرکز (کمک به سازمان فرهنگی ورزشی) و میزان پرداخت غیر نقد از محل تهاتر ساختمان ۲۴ واحدی شهرداری واقع در دیلمان گلزار صورت خواهد گرفت (که ارزش آن طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری ۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه گردیده و پرداخت های غیرنقدی براساس کارشناسی دادگستری به نرخ روز انجام خواهد گرفت) همچنین هزینه تعمیرات و بازسازی و به روز رسانی ساختمان ۲۴ واحد شامل نصب آسانسور، رنگ آمیزی و نظافت و... مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه های مربوط به انشعابات برق و گاز و ... و صورت مجلس تفکیکی و ... مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می گردد که از محل ردیف مربوط به هزینه بازسازی تعمیرات اساسی ساختمان ۳۱۱۰۱ قابل پرداخت خواهد بود. با توجه به اینکه ارزش ساختمان موصوف بیش از هزینه های برآوردی است لذا پس از اعمال هزینه ها در قالب غیرنقد تفکیک واحدهای باقیمانده نیز به شرح ذیل خواهد بود: یک واحد دفتر برای مدیریت تیم - مهمانسرا جهت اسکان بازیکنان غیر بومی یا تیمهای مهمان در نظر گرفته خواهد شد و درصدی از این مبلغ در سال ۹۵ و از بودجه سال جاری و درصدی از آن در بودجه سال آتی پیش بینی خواهد گردید پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۵/۹/۱۴ کمیسیون های فرهنگی و اجتماعی و برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

اتفاق آرا مقرر گردید؛ یک هیأت سه نفره متشکل از اعضای محترم شورا آقایان؛ سیدرضا موسوی روزان، رضا رسولی و محمود باقری خطیبانی جهت بررسی کلیه مسائل مرتبط با لایحه مزبور، آنالیز دقیق بدهی‌ها و هزینه‌های فعلی این باشگاه و شفاف‌سازی ابهامات حقوقی موجود در لایحه، نحوه ی واگذاری و انتقال، مبلغ نهایی قرارداد، نحوه مدیریت باشگاه و شیوه نامه مدیریت تشکیل گردیده و پس از بررسی کلیه مسائل مالی، حقوقی و... مراتب به صورت مکتوب جهت تصمیم نهایی به شورا ارائه گردد. در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ رأس ساعت ۹ صبح تشکیل گردد. جلسه رأس ساعت ۱۳ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه : فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی
غائبین : - محمدعلی رفیعی نوده - مسعود کاظمی لیچایی

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: چهارشنبه ساعت: ۱۰	۹۵/۱۱/۱۳	۱۷۵	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۲۷۹۰ مورخ ۹۵/۱۱/۱۲، یکصد و هفتاد و پنجمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی نامه فرمانداری رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۸۶۹۴ مورخ ۹۵/۱۱/۱۲ در ارتباط با اعتراض به بند ۶ یکصد و هفتاد و دومین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری رشت.

نطق قبل از دستور رییس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی، ریاست محترم شورای اسلامی شهر رشت، عرض سلام با اشاره به ایام الله دهه فجر گفتند: خدا را سپاس می گویم که به برکت نفس قدسی حضرت امام (ره) و ایثار و فداکاری های شهیدان بهمن خونین ۱۳۵۷ رود خروشان برای عظمت ایران شد. ایشان با گرمی داشت جشن‌های پیروزی انقلاب اسلامی، با اشاره به نامگذاری فناوری فضایی، دست‌آوردهای علمی ایران در پرتاب اولین ماهواره ایرانی را ستودند. رئیس محترم شورا همچنین، سالروز ولادت حضرت زینب کبری سلام الله را گرمی داشتند و روز پرستار را نیز به همه زحمت کشان این قشر تبریک گفتند.



جناب آقای کاظمی رییس محترم شورا با اشاره به پیش‌بینی اداره کل هواشناسی مبنی بر ناپایداری جوی هوا در دو روز اخیر، از مدیریت شهری خواستند تا ضمن آماده باش نیروهای خدمات شهری و ماشین‌های برف روب و امداد و نجات، در آماده باش کامل باشند.

مصوبات:

دستور اول:

- ۱- نامه فرمانداری رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۸۶۹۴ مورخ ۹۵/۱۱/۱۲ ثبت شده به شماره ۲۷۹۱ مورخ ۹۵/۱۱/۱۲ در دبیرخانه شورا در اعتراض به بند ۶ صورتجلسه مورخ یکصد و هفتاد و دومین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شورای اسلامی شهر رشت در ارتباط بررسی مجدد کتابچه تعرفه عوارض سال ۹۶ شهرداری رشت و اصلاح مواردی به شرح؛
صفحه ۱: در خصوص مفاد ماده ۱ تعرفه عوارض و بهای خدمات مبنی بر "ارزش قیمت منطقه ای" مقرر در تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب سال ۱۳۹۴ جایگزین ارزش پایه منطقه ای گردد.
- صفحه ۲-پیرامون اصلاحیه بند ۳ ماده ۲: مطابق آیین نامه گردشگری، برای اخذ عوارض پذیره صنعت توریسم، جهانگردی و ... رعایت ضریب کاربری گردشگری مساوی با ضریب کاربری صنعتی منظور گردد.
- صفحه ۲-پیرامون حذف سه خط آخر بند ۴ ماده ۲ از کلمات در منطقه اداری به آخر موضوعیت ندارد و ابقا گردد.
- صفحه ۲-پیرامون حذف چهار خط آخر بند ۷ ماده ۲ که با رای کمیسیون ماده ۵ شورای عالی معماری و شهرسازی قابل انجام می باشد ابقاء گردد.
- صفحه ۲-پیرامون حذف پنج خط آخر بند ۹ ماده ۲: کاربری های تعریف شده مرتبط با امورات فرهنگی بوده لذا جهت شفافیت موضوع ابقاء آن به صلاح می باشد.
- صفحه ۳: نظر به تاکید مفاد ماده ۱ عوارض مصوب(قیمت منطقه ای)همچنان باقی بماند.
- صفحه ۳: از آنجائیکه بند ۱۳ ماده ۲ از اهرم های تشویقی در خصوص احداث پارکینگ در شهر است لذا حذف آن موضوعیت ندارد.
- صفحه ۴-پیرامون بند ۱۶ و ۱۷ ماده ۲: با توجه به جدول شماره ۹ طرح تفصیلی شهر رشت ضوابط ساخت و ساز برای فضای سبز از تعاریف حفاظت، فضای سبز عمومی و خصوصی و همچنین برای آموزش عالی، با توجه به جدول شماره یک طرح تفصیلی شهر رشت از تعاریف فعالیت آموزش، تحقیقات و فناوری استفاده گردد.
- صفحه ۴: اضافه کردن بند جدید به ماده ۲: محدوده شهر مطابق ضابطه در طرح تفصیلی جدید شهر لحاظ شود.
- صفحه ۴-پیرامون بند ۲۲ و ۲۳ ماده ۲: با توجه به شفاف بودن کاربری انبار ابقاء بند ۲۲ برای محاسبه عوارض ضروری است.
- صفحه ۵: در خصوص اضافه نمودن تعریف تفکیک به ماده ۲: تفکیک منطبق بر ضوابط و مقررات مصوب طرح تفصیلی شهر رشت لحاظ شود.
- ص ۵-پیرامون اضافه شدن بند جدید به ماده ۲: نحوه ی استفاده از اراضی طبق ضوابط مقرر بند ۴-۴ طرح تفصیلی شهر رشت بر مبنای چکیده ابلاغی به شماره ۳۰۸۸۵/۱۱/۳۰۹۴/ص مورخ ۹۵/۵/۱۹ انجام شود.
- صفحه ۶-پیرامون اصلاحیه بند ۲ ماده ۳: اخذ عوارض به ازاء هر سال اراضی بایری بدون حصار که در محدوده قانونی واقع و دارای سند مالکیت باشند، مغایر با قانون ماده ۱۱۰ شهرداری بوده و قابل وصول نمی باشد، لذا مفاد ماده ۱۱۰ قانون شهرداری ملاک عمل قرار بگیرد.
- همچنین در خصوص P اخذ عوارض در فرمول(۳PS/%) با عنایت به مفاد ماده ۱ بر اساس قیمت منطقه ای بوده و هرگونه افزایش قیمت عوارض می بایست متناسب با سیاست های عمومی دولت و نرخ عمومی کشور در سال جاری باشد.



صفحه ۷-ضمن ابقا ماده ۵ دفترچه تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۵، موارد ذیل تحت عنوان تبصره‌ای به ماده مذکور اضافه گردد: عوارضی تحت عنوان عوارض ارزش افزوده ناشی از تفکیک اراضی به شرح ذیل برای نحوه‌ی محاسبه‌ی و وصول آن لحاظ گردد.

۱- با عنایت به بخشنامه‌های موجود، اراضی و املاکی که قبل از سال ۱۳۶۹ اقدام به تفکیک نموده‌اند مشمول پرداخت این عوارض نمی‌باشند.

۲- مالکینی که در سال ۱۳۶۹ تا ۱۳۸۲ اقدام به تفکیک اراضی و املاک نموده‌اند، به شهرداری مراجعه نمایند، شهرداری مکلف است نسبت به دریافت عوارض مزبور بر اساس سال تفکیک مستندا به اسناد و مدارک موجود (انشعاب آب، برق) براساس سال احراز شده اقدام نماید.

۳- مالکینی که در سال ۱۳۸۲ تا ۱۳۹۰ اقدام به تفکیک اراضی و املاک نموده‌اند، به شهرداری مراجعه نمایند، شهرداری مکلف است نسبت به دریافت عوارض مزبور در صورت احراز سال مربوطه به نرخ روز اقدام نماید.

۴- مالکینی که از سال به بعد ۱۳۹۰ اقدام به تفکیک اراضی و املاک نموده‌اند، با توجه به ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی قانون شهرداری‌ها، سرانه حق سهم اراضی (خدماتی و شوارع) برای تفکیک تعیین تکلیف شده است ولی برای اراضی کمتر از ۵۰۰ متر طبق تبصره یاد شده قابل وصول می‌باشد.

صفحه ۸-پیرامون اصلاحیه جدول ماده ۶: با توجه به سیاست‌های عمومی دولت، نرخ تورم عمومی کشور در سال جاری و تأثیر روانی و واقعی این افزایش بر هزینه‌های ساخت و ساز و قیمت تمام شده مسکن، میزان افزایش عوارض تفکیک آپارتمان در محدوده قانونی و حریم شهر مغایر با قانون برنامه و قانون مجلس است. لذا افزایش فرمول پیشنهادی ماده ۶ در صورت ضرورت با احتساب نرخ تورم رسمی کشور که به تصویب مراجع ذیصلاح رسیده است، اعمال شود.

صفحه ۹-پیرامون اصلاحیه ماده ۷:

عوارضی تحت عنوان کسری حد نصاب تفکیک (به استناد هیات دیوان عدالت اداری در آراء وحدت رویه متعدد از جمله رای شماره ۶۲۱-۱۳/۹/۱۳۹۱ مبنی بر ابطال مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد در این خصوص) موضوعیت ندارد.

تصویب و تغییر حد نصاب تفکیک املاک به عهده کمیسیون ماده ۵ بوده و شهرداری و یا شورا موضوعیت در تعیین آن ندارد، لذا موضوع از شمول بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور خارج می‌باشد.

وضع عوارض کسری حد نصاب تفکیک خلاف قانون و خارج از حدود اختیارات مرجع تصویب می‌باشد و به استناد بند ۱ ماده ۸۸ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال ۹۲ ابطال شده است.

صفحه ۱۰-پیرامون اصلاحیه فرمول محاسباتی ماده ۸: ورود اراضی به محدوده شهر بر اساس تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک مصوب ۱۳۶۷/۸/۲۹ صورت می‌گیرد فلذا هرگونه وضع عوارض تحت عنوان ورود به

محدوده شهر کاملاً خلاف قانون میباشد اما شهرداری میتواند عوارضی تحت عنوان (عوارض بر ارزش افزوده حاصله از اعیانی ورود به محدوده) وضع نماید. بنابراین عنوان عوارض ورود املاک به محدوده قانونی و حریم شهر به "عوارض ارزش افزوده حاصله از اعیانی و ورود به محدوده قانونی شهر" تغییر یابد و فقط برای اعیانی قابل انجام می‌باشد و همچنین افزایش ضریب فرمول محاسباتی مغایر با سیاست‌های عمومی دولت است لذا اصلاح شود.

ص ۲۳ کتابخانه سال ۱۳۹۵: ماده ۹: از آنجائیکه تعیین کاربری برای اراضی شهری از الزامات تهیه طرح جامع و تفصیلی شهرها می‌باشد لذا اخذ عوارض برای اراضی تحت عنوان فاقد کاربری موضوعیت ندارد.

صفحه ۱۱ - پیرامون اضافه نمودن بند ب و جدول "M" به انتهای جدول ضرایب تغییر کاربری عرصه ماده ۱۰: با عنایت به عدم شفافیت محاسباتی، لذا ضمن حذف بند ب انتهای جدول مربوطه، با ساده سازی فرمول محاسباتی به جهت قابل فهم بودن شهروندان به صورت فرمول ذیل لحاظ شود؛



$$A=M(175000+P)(1+T)$$

صفحه ۱۲- پیرامون اضافه نمودن متنی به انتهای تبصره ۱ ماده ۱۰: هرگونه تغییر کاربری زمین‌ها با طرح موضوع و موافقت- کمیسیون ماده (۵) قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری صورت می‌گیرد لذا شهرداری مرجع تغییر کاربری نبوده و موضوع خارج از حدود اختیارات شهردار می‌باشد. لذا تبصره یک ماده ۱۰ حذف گردد.

صفحه ۱۲- پیرامون اضافه نمودن "پایه اعیانات" در انتهای کلمه "مازاد بر تراکم" در خط آخر پاراگراف دوم تبصره ۳ ماده ۱۰: با عنایت به اینکه حدود صلاحیت کمیسیون ماده ۵ (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری درخصوص تغییر کاربری عرصه می‌باشد، لذا تغییر کاربری اعیان در این خصوص موضوعیت ندارد.

صفحه ۱۳: اصلاحیه خط ششم پاراگراف اول ماده ۱۱: کلیه عوارض قانونی مندرج در این دفترچه به ازای هر سال، درصدی از عوارض محاسبه شده به نرخ روز به مودی تعلق خواهد گرفت. به طور مثال برای سال اول ده درصد از کل عوارض احتسابی به نرخ روز، در سال دوم ۱۵ درصد و در سال سوم ۲۰ درصد و در سال چهارم ۳۰ درصد و

در سال پنجم ۳۵ درصد عوارض احتسابی به نرخ روز دریافت خواهد شد. چنانچه پروانه ساختمانی مودی از مهلت ۵ سال بگذرد، برای تجدید آن کلیه عوارض قانونی به نرخ روز محاسبه و عوارض های پرداختی در سالهای قبل کسر می‌گردد.

در تذکر ۲ ماده ۱۱ دفترچه سال ۱۳۹۵: بعد از کلمات "مابه التفاوت عوارض" براساس ماده ۱۱ تعرفه سال ۱۳۹۶ ملاک عمل می‌باشد.

بند تذکر ۲ از تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: بعد از عبارات "پرداخت مابه التفاوت عوارض" براساس ماده ۱۱ تعرفه سال ۱۳۹۶ عمل خواهد شد.

تبصره بند ۴ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: بعد از عبارت "پرداخت مابه التفاوت عوارض" باساس ماده ۱۱ تعرفه سال ۱۳۹۶ عمل خواهد شد.

بند ۶ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: بعد از عبارت "پرداخت مابه التفاوت عوارض" براساس ماده ۱۱ تعرفه سال ۱۳۹۶ عمل خواهد شد.

بند ۷ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: به انتهای بند یاد شده عبارت "و همچنین عوارض «انقضای پروانه صادره» براساس ماده ۱۱ تعرفه سال ۱۳۹۶ عمل خواهد شد.

صفحه ۱۷: اصلاحیه تبصره ۴ ماده ۱۱: درخصوص نحوه صدور پروانه ساختمانی و تعیین نوع استفاده از آنها، ماده ۱۱ ملاک عمل قرار گیرد و بر اساس طرح تفصیلی جدید و به استناد به تبصره ۳ بند ۳ طرح تفصیلی درخصوص صدور پروانه ساختمانی و نحوه پایان کار، از آنجائیکه محسوب نمودن بنای دارای پروانه ساختمانی به استناد ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها تخلف ساختمانی محسوب نشده است لذا اعمال آن ... به دلیل مغایرت با مفاد این ماده موضوعیت ندارد.

صفحه ۱۹: اصلاحیه جدول ۱-۶ ماده ۱۲: در ردیف ۲ جدول مذکور، افزایش ۱۰۰ درصدی طبقات زیرزمین واحد تجاری (از ۳P به ۶P) متناسب با سیاست های عمومی دولت و نرخ تورم عمومی کشور در سال جاری نیست و وجاهت قانونی ندارد.

صفحه ۲۲: اضافه نمودن تبصره ۳ به ذیل جدول ۳-۶ بند ماده ۱۲: درخصوص قسمت دوم پذیره فضای باز زمین های ورزشی، به دلیل مغایرت با سلامت جامعه و با توجه به اینکه عوارض بر فضای باز نداریم، لذا اخذ عوارض برای فضای باز زمین های ورزشی و... وجاهت قانونی ندارد.

صفحه ۲۲: حذف عبارت "با لحاظ نمودن بالاترین مترژ زیربنای اعیانات ملاک عمل کاربری"، نظر به اینکه مشوقی به منظور ترغیب شهروندان برای احداث پارکینگ می‌باشد، لذا همانند دفترچه عوارض سال ۱۳۹۵ اعمال گردد.

صفحه ۲۳: حذف بند سه قسمت نحوه محاسبه عوارض پارکینگ مربوط به ماده ۱۲: به دلیل ترغیب شهروندان برای احداث پارکینگ، لذا همانند دفترچه عوارض سال ۱۳۹۵ اعمال گردد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه ۲۳: اصلاحیه بند ۵ قسمت توضیحات مربوط به ماده ۱۲: بعد از عبارت "عوارض پذیره" عبارت "عوارض ارزش ایجاد شده ناشی از استفاده اراضی و اعیانات در کاربری غیر مرتبط" نیز اضافه گردد.

در بند ۴ و بند ۵ و تبصره ۲ از قسمت توضیحات مربوط به ماده ۱۲: بعد از کلمات "عوارض پذیره" عبارت "عوارض ارزش ایجاد شده ناشی از استفاده اراضی و اعیانات در کاربری غیر مرتبط" قید گردد.

صفحه ۲۶: اضافه نمودن تبصره ای به ذیل جدول شماره ۱ ماده ۱۶: در محاسبه تراکم پایه مسکونی در اعیاناتی که دارای چند نوع اسکلت باشند، متناسب با سازه طبقات مربوطه محاسبه گردد و ضوابط ساخت و ساز در هر یک از زیر پهنه های سکونت در قطعات با مساحت ۱۵۰ متر به بالا و جدول شماره ۳ طرح تفصیلی ملاک عمل قرار گیرد.

صفحه ۲۶: اصلاحیه جدول شماره ۲ ماده ۱۶: با توجه به افزایش بی رويه ضرائب در کاربری تجاری نواری به متمرکز، ضرائب مذکور می بایست متناسب با به نرخ تورم رسمی اعلامی توسط مراجع قانونی اعمال شود.

صفحه ۲۸: اصلاحیه متن قسمت توضیح ذیل جدول شماره ۳ ماده ۱۶: مطابق طرح تفصیلی شهر رشت، سرویس بهداشتی مشمول عوارض اعیانات نمی باشد.

صفحه ۲۸: حذف سه خط قبل از بند الف تبصره ۵ ماده ۱۶: قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران، جایگزین تصویب نامه شماره ۱۳۸۷/۱۰/۸-ک/۴۱۱۳۴/۱۸۲۴۵۵ گردد.

صفحه ۲۹: اصلاحیه کلیه "ساختمانهایی به "ساختمان های مسکونی" در بند ج تبصره ۵ ماده ۱۶: با عنایت به نامه شماره ۵۳۰۳۱/۳/۳۴ - ۱۳۷۱/۳/۲۵ وزارت کشور به عنوان قائم مقام و جانشین شوراها با رعایت مقررات و وضع آن زمان شهرها درخصوص عوارض مزاد تراکم ساختمانیها، لازم به ذکر است موضوع عوارض مزاد بر تراکم ساختمانیها در سال ۱۳۷۱ توسط ریاست جمهور وقت ابلاغ گردیده و قبل از سال ۱۳۷۱، اخذ عوارض مزاد تراکم و جاهد قانونی ندارد.

صفحه ۳۱: اضافه نمودن تبصره به ماده ۱۷ صفحه ۳۴: نظر به اینکه صلاحیت کمیسیون ماده (۵) قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب ۱۳۵۱ درخصوص عرصه اعمال می گردد و هیچ گونه اختیاری درخصوص اعیان ندارد، لذا متن تبصره مذکور مغایر قانون بوده و حذف گردد.

صفحه ۳۲: اصلاحیه جدول شماره ۱ ماده ۱۸: ضرائب استفاده اعیانات در کاربری غیر مرتبط دارای افزایش بالایی بوده است و این افزایش در این سطح قابل توجیه نمی باشد، لذا نسبت به تعدیل ضرائب اقدام گردد.

صفحه ۳۴: اصلاحیه تبصره ۳ ماده ۱۸: براساس دفترچه عوارض سال ۱۳۹۵ برای فضای باز کاربری تجاری از ضریب ۲/۵ استفاده می شده است لذا میزان افزایش M بر اساس نرخ تورم رسمی اعلامی توسط مراجع قانونی اعمال شود.

صفحه ۳۵: اصلاحیه ماده ۲۰: شرط لازم برای استقرار تعداد واحدهای مسکونی برای صفحه ۱۸ طرح تفصیلی شهر رشت، تأمین پارکینگ های مورد نیاز منطبق با ضوابط مصوب پارکینگ می باشد، تعیین عوارض عدم تأمین پارکینگ مغایر با طرح مذکور بوده و موضوعیت ندارد.

صفحه ۳۵: اصلاحیه ماده ۲۸: عوارض بر اجرای پروژه های عمرانی: با توجه به اینکه درآمدهای ناشی از قراردادهای پیمانکاری ماخذ محاسبه مالیات است، به استناد نامه شماره ۹۰۰۰/۲۱۰/۱۲۳۹۰/۲۰۰ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۱ دیوان عدالت اداری، تجویز عوارض بر قراردادهای پیمانکاری و افزایش نرخ آن از نیم درصد به یک و نیم درصد مغایر قانون مذکور بوده، لذا حذف گردد.

صفحه ۳۶: اصلاحیه پاراگراف اول ماده ۳۰: اصلاحیه بند الف و تبصره ذیل آن در ماده ۳۰: عوارض تابلو براساس ضوابط و مقررات ارتقاء سیما و منظر شهری مصوب ۱۳۸۷/۹/۲۵ که بر مبنای هر شغل مشخص می گردد و لذا در صورتیکه افرادی بیش از اندازه تابلو نصب نمایند و نصب تابلوی موصوف با ضوابط شهرسازی و ایمنی مغایر نباشد آنگاه عوارض برای اندازه مزاد تعیین و وصول می گردد.

صفحه ۳۷: اصلاحیه عبارت ارزش معاملاتی املاک: با توجه به مفاد ماده ۱ حذف گردد.



صفحه ۱۱۰ کتابچه عوارض و بها خدمات سال ۱۳۹۵- ماده ۳۱- عوارض کسب و پیشه و حرف خاص: با عنایت به افزایش قابل توجه عوارض پایه و هزینه حمل زباله کسب و پیشه و حرف خاص، لذا افزایش پیشنهادی ماده مذکور در صورت ضرورت با احتساب نرخ تورم رسمی کشور که به تصویب مراجع ذیصلاح رسیده است، اعمال شود.

صفحه ۴۵: اصلاحیه ماده ۳۳: اینترنتی کتاب به متقاضیان به صورت رایگان بلامانع می باشد.

صفحه ۱۱۰ کتابچه عوارض و بها خدمات سال ۱۳۹۵- ماده ۳۹- بهای خدمات هزینه و تکمیل عملیات اجرائی حفاریها (واحد متر مربع): ماده ۳۹ براساس ابلاغ فهرست پایه واحد رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۳۹۵، ملاک عمل قرار گیرد.

صفحه ۴۹: اصلاحیه بند ۹ - ۲ ماده ۴۲: با عنایت به لزوم صدور مجوز ضرورت رعایت تمهیدات ایمنی از جانب درخواست کننده، شهرداری می بایست وظیفه نظارت خود را اعمال نماید.

صفحه ۴۹: حذف تبصره ۱۰ ماد ۴۲: با عنایت به اینکه متقاضیان می بایست نسبت به دریافت مجوز از شهرداری اقدام نمایند بنابراین تبصره یاد شده ابقا گردد.

صفحه ۵۱: اصلاحیه جدول ماده ۴۷: بهای خدمات انواع خودرو های بیشتر از شش درصد بوده لذا در صورت ضرورت با احتساب نرخ تورم رسمی کشور که به تصویب مراجع ذیصلاح رسیده است اعمال شود.

صفحه ۵۲: حذف صفحه ماده ۴۸: به عنوان تشویق مالکین برای تجمیع پلاک های ابقا گردد.

صفحه ۵۲: اضافه کردن تالارها به زیر جدول ماده ۴۹: با عنایت به رای شماره ۱۳۱۱ هیات عمومی دیوان عدالت اداری با موضوع: ابطال بند (ب) از مواد ۵۱ و ۵۴ مصوبه تعیین و وصول عوارض و بهای خدمات شهرداری رشت در سالهای ۱۳۹۰ و ۱۳۹۲ لذا عوارض مذکور با قانون مالیات بر ارزش افزوده مغایرت داشته و حذف گردد.

صفحه ۵۳: ادغام و اصلاحیه بندهای الف الی د ماده ۵۱: افزایش بهای کارشناسی روند قابل ملاحظه ای را داشته است لذا هر گونه افزایش قیمت ها بر اساس نرخ تورم عموم کشور در سال جاری باشد.

صفحه ۵۴: ماده ۵۹: لازم به ذکر است ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح تفصیلی مربوط به تغییر کاربری عرصه املاک عمل می باشد.

صفحه ۵۶: اخذ تمبر از مودیان متقاضی طرح پرونده در کمیسیون ماده ۷۷ و جاهت قانونی ندارد.

صفحه ۵۶: عوارض بر پلاک آبی: با توجه به اهمیت طرح ملی GNAF و در دست اقدام بودن موضوع از طریق دستگاه های ذیربط به منظور برنامه ریزی و اجرای پروژه پلاک ساختمان ها لذا وصول عوارض بر آن مترتب نمی باشد.

صفحه ۵۷: اضافه شدن ماده ۶۳: متقاضیانی که عوارض ارزش افزوده می دهند نیازی به پرداخت عوارض بر پیام های بازرگانی ندارند. در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا با اکثریت آرا مقرر شد اعلام گردد؛

* صفحه ۱: در خصوص مفاد ماده ۱ تعرفه عوارض و بهای خدمات مبنی بر ارزش قیمت منطقه ای مقرر در تبصره سه ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب سال ۱۳۹۴؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد؛ عنوان "ارزش پایه منطقه ای" حذف و به عنوان "ارزش قیمت منطقه ای اصلاح می گردد.

* صفحه ۲- در خصوص اصلاحیه بند سه ماده ۲؛ ضمن تأکید بر مصوبه شورا در جهت اعمال نظریه فرمانداری محترم مقرر شد تبصره ای به شرح ذیل به انتهای ماده ۱۲ اضافه گردد؛

تبصره: با توجه به اینکه مستحقات به کاربری گردشگری و با موافقت سازمان گردشگری، میراث فرهنگی و صنایع دستی صورت می گیرد عوارض این نوع در قالب پذیره صنعتی محاسبه می گردد.

* صفحه ۲- در خصوص حذف سه خط آخر بند ۴ ماده ۲ از کلمات در منطقه اداری به آخر؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.



*** صفحه ۳- در خصوص حذف چهار خط آخر بند ۷ ماده ۲ که با رای کمیسیون ماده ۵ شورای عالی معماری و شهرسازی قابل انجام می باشد؛**

ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم رشت مقرر شد تبصره ای به شرح زیر در ذیل جدول ۳-۶ محاسبه پذیره صفحه ۴۴ کتابچه تعرفه عوارض به شرح زیر اضافه می گردد؛

تبصره: به منظور تشویق جهت سرمایه گذاری فضاهای ورزشی در راستای سلامت جامعه و جوانان، فضاهایی که به عنوان پارکینگ، فضای سبز، تأسیسات و تجهیزات شهری، پذیرایی و فروشگاههای لوازم و تجهیزات ورزشی تا سطح مورد نیاز همان مجموعه، برای اماکن ورزشی که مشمول کمیسیون ماده ۱۰۰ خواهد شد عوارض مربوط به آراء کمیسیون ماده ۱۰۰ با تعرفه ورزشی محاسبه و اخذ می گردد.

*** صفحه ۲: در خصوص حذف پنج خط آخر بند ۹ ماده ۲: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.**

*** صفحه ۳: ماده ۱ عوارض مصوب (قیمت منطقه ای):** ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد؛ قیمت منطقه ای لحاظ گردد.

*** صفحه ۳: در خصوص بند ۱۳ ماده ۲؛** ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد؛ تعرفه عوارض سال ۹۵ شهرداری ملاک عمل قرار خواهد گیرد.

*** صفحه ۴- در خصوص بند ۱۶ و ۱۷ ماده ۲:** با توجه به اینکه کلیه تعاریف فوق در طرح تفصیلی لحاظ شده است و این دفترچه جنبه درآمدی دارد لذا اصرار بر مصوبه شورا می باشد.

*** صفحه ۴- در خصوص اضافه کردن بند جدید به ماده ۲؛** در تعریف محدوده شهر عبارت "جدید" به متن مصوبه مذکور به شرح؛ ... طرح تفصیلی جدید شهر و.. اضافه می گردد.

*** صفحه ۴- در خصوص بند ۲۲ و ۲۳ ماده ۲؛** ضمن اصرار بر بند ۲۳ و تأیید نظریه فرمانداری محترم در خصوص بند ۲۲ مقرر شد؛ بند ۲۲ ماده ۲ در تعرفه عوارض سال ۹۵ شهرداری ملاک عمل قرار گیرد.

*** صفحه ۵: در خصوص اضافه نمودن تعریف تفکیک به ماده ۲؛** ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مصوبه مذکور به شرح زیر اصلاح می گردد؛

تفکیک عبارتست از تجزیه کردن مال غیر منقول به قطعات کوچک تر براساس ضوابط و مقررات طرح تفصیلی شهر منطبق با ضوابط .

*** ص ۵: در خصوص اضافه شدن بند جدید به ماده ۲؛** مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

*** صفحه ۶: در خصوص اصلاحیه بند ۲ ماده ۳؛** ضمن تأیید نظریه فرمانداری با توجه به اینکه اخذ عوارض از اراضی غیرمحصور توسط دیوان ابطال گردیده است لذا می بایست برابر ماده ۱۱۰ قانون شهرداری ها عمل گردد.

*** صفحه ۷- در خصوص ابقا ماده ۵ دفترچه تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۵؛** ضمن تأیید نظریه فرمانداری عنوان در ماده ۵ عنوان "عوارض تفکیک" به عنوان "ارزش افزوده ناشی از تفکیک اراضی" اصلاح گردید و موارد دیگر نظریه فرمانداری با توجه به اینکه های بندهای ۱، ۳ و ۴ در کتابچه تعرفه عوارض سال ۹۵ لحاظ شده است مقرر شد بند ۲ پیشنهادی فرمانداری به شرح زیر در کتابچه تعرفه عوارض قید گردد.

۲- مالکینی که در سال ۱۳۶۹ تا ۱۳۸۲ اقدام به تفکیک اراضی و املاک نموده اند به شهرداری مراجعه نمایند شهرداری مکلف است نسبت به دریافت عوارض مزبور براساس ارزش منطقه ای سال تفکیک مستنداً به اسناد و مدارک موجود (انشعاب آب ، برق) اقدام نماید.

و همچنین عنوان ماده ۵ تحت عنوان "عوارض ارزش افزوده ناشی از تفکیک اراضی" تغییر یابد.

*** صفحه ۸- در خصوص اصلاحیه جدول ماده ۶:** ضمن اصرار بر مصوبه مذکور به شرح زیر نیز اصلاح می گردد؛



۱- مسکونی $S \times (P/2/5)$ (مساحت اعیان در زمان صدور پایان کار)

۲- تجاری و غیره $S \times (P/3/5)$ (مساحت اعیان در زمان صدور پایان کار)

*صفحه ۹- در خصوص اصلاحیه ماده ۷: مقرر شد با عنایت به اینکه رأی وحدت رویه به شماره ۶۲۱ مورخ ۹۱/۹/۱۳ ابطال بهای خدمات شهرداری بوده عنوان عوارض نداشته، بر مصوبه شورا تأکید گردد.

*صفحه ۱۰- در خصوص اصلاحیه فرمول محاسباتی ماده ۸: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم عنوان عوارض ورود املاک به محدوده قانونی و حریم شهر به عنوان "عوارض ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از ورود عرصه به محدوده قانونی شهر تغییر می یابد و همچنین فرمول ضریب محاسباتی از ۵٪ به ۲٪ تغییر می یابد.

* صفحه ۲۳ در خصوص کتابخانه سال ۱۳۹۵: ماده ۹؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری ماده ۹ حذف گردد.

*صفحه ۱۱ - در خصوص اضافه نمودن بند ب و جدول "M" به انتهای جدول ضرایب تغییر کاربری عرصه ماده ۱۰: بدین شرح اصلاح می گردد؛

$$M = M + (\text{سطح اشغال فعلی} - \text{سطح اشغال مورد تقاضا})$$

۱۰۰

تبصره: چنانچه قسمت دوم فرمول M منفی گردد صفر منظور می گردد.

*صفحه ۱۲- در خصوص اضافه نمودن متنی به انتهای تبصره ۱ ماده ۱۰: بدین شرح لحاظ می گردد؛

"بدیهی است چنانچه میزان واگذاری زمین به شهرداری کمتر از ۳۵٪ مورد نظر باشد مشروط به اینکه زمین واگذار شده به شهرداری از حد نصاب تفکیک در آن محدوده کمتر نباشد به همان نسبت از عوارض مربوط کسر و الباقی قابل محاسبه و وصول می باشد .

"در اجرای تبصره موافقت کمیسیون ماده ۵ قبل از هرگونه فرآیند اداری مالی الزامی می باشد."

*صفحه ۱۲- در خصوص اضافه نمودن "پایه اعیانات" در انتهای کلمه "مازاد بر تراکم" در خط آخر پاراگراف دوم تبصره ۳ ماده ۱۰: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر گردید در خط آخر پاراگراف دوم تبصره ۳ ماده ۱۰ کتابچه تعرفه عنوان "پایه اعیانات" اضافه گردد.

*صفحه ۱۳: در خصوص خط ششم پاراگراف اول ماده ۱۱: مقرر گردید بعد از خط ششم پاراگراف اول ماده ۱۱ در انتهای پاراگراف بعد از عنوان "ارائه ننماید" متن زیر اصلاح و جایگزین می گردد؛

"کلیه عوارض قانونی مندرج در این دفترچه به ازای هر سال، درصدی از عوارض محاسبه شده به نرخ روز به مؤدی تعلق خواهد گرفت. به طور مثال برای سال اول ۱۵ درصد از کل عوارض احتسابی به نرخ روز، در سال دوم ۲۰ درصد و در سال سوم ۲۵ درصد و در سال چهارم ۴۰ درصد و در سال پنجم ۴۵ درصد عوارض احتسابی به نرخ روز دریافت خواهد شد. چنانچه پروانه ساختمانی مؤدی از مهلت ۵ سال بگذرد، برای تجدید آن کلیه عوارض قانونی به نرخ روز محاسبه و عوارض های پرداختی در سال های قبل کسر می گردد."

*در تذکر ۲ ماده ۱۱ دفترچه سال ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

*بند تذکر ۲ از تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

*تبصره بند ۴ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

*بند ۶ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

*بند ۷ تذکر ۲ تبصره ماده ۱۱ دفترچه عوارض ۱۳۹۵: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۱۷: اصلاحیه تبصره ۴ ماده ۱۱: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.



*صفحه ۱۹: در خصوص اصلاحیه جدول ۱-۶ ماده ۱۲؛ اصلاحیه معترض عنه نگارشی بوده و عین در تبصره صفحه ۴۳ عوارض سال ۹۵ وجود داشته است.

*صفحه ۲۲: در خصوص اضافه نمودن تبصره ۳ به ذیل جدول ۳-۶ بند ماده ۱۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم بند مذکور حذف می گردد.

*صفحه ۲۲: در خصوص حذف عبارت " با لحاظ نمودن بالاترین متر از زیربنای اعیانات ملاک عمل کاربری"؛ عبارت حذف شده مغایر با تبصره ذیل آن می باشد.

*صفحه ۲۳: در خصوص حذف بند سه قسمت نحوه محاسبه عوارض پارکینگ مربوط به ماده ۱۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد؛ تعرفه عوارض سال ۹۵ شهرداری ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

*صفحه ۲۳: در خصوص اصلاحیه بند ۵ قسمت توضیحات مربوط به ماده ۱۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم، مقرر شد در بند مذکور بعد از عبارت "عوارض پذیره" عبارت "عوارض ارزش ایجاد شده ناشی از استفاده اراضی و اعیانات در کاربری غیر مرتبط" اضافه گردد.

در بند ۴ و بند ۵ و تبصره ۲ قسمت توضیحات مربوط به ماده ۱۲:

ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم، مقرر شد در بند مذکور بعد از عبارت "عوارض پذیره" عبارت "عوارض ارزش ایجاد شده ناشی از استفاده اراضی و اعیانات در کاربری غیر مرتبط" اضافه گردد.

صفحه ۲۶: در خصوص اضافه نمودن تبصره ای به ذیل جدول شماره ۱ ماده ۱۶: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۲۶: در خصوص اصلاحیه جدول شماره ۲ ماده ۱۶: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد در جدول مذکور تجاری نواری - تجاری متمرکز از ۵ به ۳/۵ و تجاری متمرکز - تجاری نواری از ۳ به ۲ تغییر یافت.

*صفحه ۲۸: در خصوص اصلاحیه متن قسمت توضیح ذیل جدول شماره ۳ ماده ۱۶؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری متن مذکور به شرح زیر اصلاح می گردد؛

توضیح: منظور از واحدهای تجاری متمرکز در جدول شماره ۳ این تبصره، مغازه در هر کاربری عرصه طرح تفصیلی است که شامل بالکن مغازه ها، احداث مغازه در طبقات ساختمانها می باشد و اعیانات مرتبط با آن شامل راه پله، رمپ، بالابر، سرویس بهداشتی، انباری، آبدار خانه و سایر در محاسبه ارزش افزوده ایجاد شده مواد ۱۷ و ۱۸ لحاظ نمی گردد.

*صفحه ۲۸: در خصوص حذف سه خط قبل از بند الف تبصره ۵ ماده ۱۶: نظریه فرمانداری محترم در دفترچه تعرفه عوارض به شرح، قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران، جایگزین تصویب نامه شماره ۴۱۱۳۴/۱۸۲۴۵۵/ک-۱۳۸۷/۱۰/۸ می گردد.

*صفحه ۲۹: در خصوص اصلاحیه کلیه "ساختمانهایی به "ساختمان های مسکونی" در بند ج تبصره ۵ ماده ۱۶: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم، نسبت به لحاظ نمودن بند مذکور براساس تعرفه عوارض تصویب سال ۹۵ ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

صفحه ۳۱: اضافه نمودن تبصره به ماده ۱۷ صفحه ۳۴: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳۲: اصلاحیه جدول شماره ۱ ماده ۱۸: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳۴: در خصوص اصلاحیه تبصره ۳ ماده ۱۸: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳۵: اصلاحیه ماده ۲۰: مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

صفحه ۳۵: در خصوص اصلاحیه ماده ۲۸: عوارض بر اجرای پروژه های عمرانی؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر گردید؛ نرخ مذکور از ماده ۲۸ کتابچه تعرفه عوارض حذف گردد.

صفحه ۳۶: در خصوص اصلاحیه پاراگراف اول ماده ۳۰: اصلاحیه بند الف و تبصره ذیل آن در ماده ۳۰؛

ضمن تأیید نظریه فرمانداری تبصره ذیل ماده زیر به شرح زیر اصلاح گردد؛



در صورتی که مساحت تابلو از استاندارد تعیین شده در این بند پیروی ننماید عوارض بر مبنای کل مساحت تابلو برابر تعرفه جدول این ماده محاسبه و وصول می گردد.

* صفحه ۳۷: در خصوص اصلاحیه عبارت ارزش معاملاتی املاک: ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم مقرر شد بعد از عبارت "ارزش معاملاتی املاک" عبارت "مصوبه شورای شهر" اضافه گردد.

* صفحه ۷۰ در خصوص کتابچه عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۵- ماده ۳۱- عوارض کسب و پیشه و حرف خاص؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

* صفحه ۴۵: در خصوص اصلاحیه ماده ۳۳: مقرر شد نظریه فرمانداری محترم ملاک عمل قرار گیرد.

* صفحه ۱۱۰ کتابچه عوارض و بها خدمات سال ۱۳۹۵ در خصوص - ماده ۳۹- بهای خدمات هزینه و تکمیل عملیات اجرائی حفاریها (واحد متر مربع)؛ متعاقباً پس از تهیه فهرست پایه واحد رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۳۹۵ اعلام خواهد گردید.

* صفحه ۴۹: در خصوص اصلاحیه بند ۹- ۲ ماده ۴۲؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

* صفحه ۴۹: در خصوص حذف تبصره ۱۰ ماده ۴۲؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم تعرفه عوارض تصویب سال ۹۵ ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

* صفحه ۵۱: در خصوص اصلاحیه جدول ماده ۴۷؛ ضمن تأکید بر مصوبه شورا گردد.

* صفحه ۵۲: در خصوص حذف صفحه ماده ۴۸؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم، مقرر گردید؛ براساس تعرفه عوارض تصویبی سال ۹۵ شهرداری رشت عمل گردد.

* صفحه ۵۲: در خصوص اضافه کردن تالارها به زیر جدول ماده ۴۹؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

* صفحه ۵۳: در خصوص ادغام و اصلاحیه بندهای الف الی د ماده ۵۱؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

* صفحه ۵۴: در خصوص ماده ۵۹؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم بدین شرح اصلاح می گردد؛ "عوارض بهینه تغییر کاربری عرصه ناشی از ابلاغ طرح تفصیلی جدید" ملاک عمل قرار می گیرد.

* صفحه ۵۶: در خصوص اخذ تمبر از مودیان متقاضی طرح پرونده در کمیسیون ماده ۷۷؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم ماده ۶۱ از کتابچه حذف می گردد.

* صفحه ۵۶: در خصوص عوارض بر پلاک آبی؛ مقرر شد بر مصوبه شورا تأکید گردد.

* صفحه ۵۷: در خصوص اضافه شدن ماده ۶۳؛ ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم ماده ۶۳ حذف می گردد.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه شورا صبح روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ رأس ساعت ۹ به صورت غیرعلنی تشکیل گردد. جلسه رأس ساعت ۱۲ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سیدرضا موسوی روزان - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی

غائبین: - مجید رجبی ویسرودی - رضا رسولی - سید امیر حسین علوی



نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۱۰	۹۵/۱۱/۱۷	۱۷۶	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۲۷۹۹ مورخ ۹۵/۱۱/۱۳، یکصد و هفتاد و ششمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی لیچائی با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید به صورت غیر علنی برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۳۷۸ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۳ درخصوص کمک به سپاه پاسداران جهت اعزام راهیان نور.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۴۳۲ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۶ درخصوص کمک مالی جهت برگزاری پانزدهمین دوره مسابقات بین المللی شطرنج خزر.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۲۶۶ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲ درخصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۴۵۰ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲ در خصوص اهداء بن کارت شب یلدا به نیروهای شرکتی رانندگان استیجاری.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۹۷۲ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ درخصوص حمایت مالی از دانش آموز نخبه امیر رضا اله قلی پور جهت تشویق ایشان از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۲ (هدایا و پرداختی های تشویقی).

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مسعود کاظمی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام و خیرمقدم به حاضران گفتند: یکصد و هفتاد و ششمین جلسه شورای شهر را با نام و یاد خدا آغاز می کنیم.

جناب آقای مسعود کاظمی با اشاره به ۱۹ بهمن، سالروز روز نیروی هوایی، این روز را به همه جان برکفان سرافراز نیروی هوایی تبریک گفتند.

ایشان همچنین جشن های پیروزی انقلاب را تبریک گفتند و افزودند: ۲۲ بهمن سالروز پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی و سقوط نظام شاهنشاهی است. بدون شک پیروزی انقلاب اسلامی معجزه های الهی بود که به دست بزرگ مردی از سلاله پاک رسول الله به انجام رسید و چشم امید مظلومان و مستضعفان جهان را به خود خیره ساخت.

رئیس محترم شورا ضمن پاسداشت یوم الله ۲۲ بهمن اعلام نمودند به جهت بیعت با آرمان های بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی و میثاق با ولایت فقیه از تمام مردم ولایی شهر رشت خواستند در راهپیمایی ۲۲ بهمن با اتحاد و همبستگی همگام با مسئولان بار دیگر اتحاد خود را به جهانیان نشان دهند.

جناب آقای مسعود کاظمی با اشاره به بارش نعمت الهی و بحران پیش آمده گفتند: مجموعه شورا و مدیریت شهری تلاش نمودند تا با رفع مشکلات از حجم بحران پیش آمده بکاهند.

رئیس محترم شورا همچنین گفتند: اعضای محترم شورا قبل و در حین بارش برف و در روز بحران با تشکیل ستاد بحران و همچنین حضور در محلات تلاش کردند تا مشکلات مردم را با هماهنگی با دستگاه های مجری رفع نمایند.



ایشان ضمن انتقاد از نگاه غیرمنصفانه برخی رسانه‌ها از نشست ستاد بحران شورای اسلامی شهر رشت تأکید کردند: البته آنچه مشخص بود در این روزها نشان داد مدیریت شهری توان رفع بحران را ندارد و علت اساسی آن عدم به روز بودن دستگاه‌های لجستیک و ماشین‌های برف روب و ... است.

جناب آقای مسعود کاظمی افزودند: بارش یک روز برف نشان داد اگر خدای نکرده بحرانی همچون پلاسکو در رشت اتفاق بیفتد، مدیریت شهری به کندی می‌تواند رفع بحران نماید.

رئیس محترم شورا با اشاره به بررسی بودجه پیشنهادی شهرداری برای سال آتی، تأکید کردند: لازم است در بودجه سال آتی خرید دستگاه‌های جدید به خصوص خرید نردبان آتش‌نشانی کددار شود.

ایشان همچنین به فیلم پخش شده از عملیات آتش‌نشانی رشت در اطفای حریق که در فضای مجازی پخش شده، عنوان کردند: این فیلم از نمای اصلی ساختمان گرفته شده و نشان‌دهنده تلاش و عملیات آتش‌نشانان ما نیست. البته مشکل نقص در منبع تغذیه آب وجود داشت ولی آتش‌نشانان ما آمادگی لازم را در حادثه داشتند.

رئیس محترم شورا همچنین به تلاش مجموعه شورای شهر اعم از اعضای محترم و کارکنان زحمت‌کش شورا در بررسی و تصویب تعرفه عوارض سال آتی گفتند: با توجه به ایراداتی که فرماندار محترم به برخی از بندهای تعرفه داشتند، با جلسات متعدد و با تلاش مجموعه تا پاسی از شب تمامی ۵۴ موردی که مورد نظر فرماندار محترم بود، مجدد بررسی و طبق قانون عمل گردید و با توجه به اینکه تا ۱۵ بهمن فرصت انتشار این تعرفه را داشتیم، در شرایط جوی هوا تلاش شد به موقع این تعرفه در رسانه‌ها منتشر شود.

جناب آقای کاظمی تأکید کردند: می‌باید سال‌های گذشته هم این انتشار صورت می‌گرفت ولی با توجه به کوتاهی مدیریت شهری، با وجود بحران برف تلاش نمودیم تعرفه مصوب شورا - که مورد تأیید فرمانداری هم قرار گرفت - منتشر شود زیرا در غیر اینصورت ناچار بودیم بر مبنای همان تعرفه سال گذشته عمل نماییم.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:

در ادامه، جناب آقای رضا رسولی هم با اشاره به تلاش مدیریت شهری و شورا در رفع بحران برف گفتند: بحران چیزی نیست که در روز ایجاد مشکل به فکر رفع آن باشیم. ضمن اینکه مجموعه‌ای از دستگاه‌ها می‌باید در ستاد بحران در رفع بحران کمک نمایند و لازمه آن تشکیل جلسات پیش از ایجاد بحران است تا همه دستگاه‌های درگیر از قبل آمادگی لازم را در روز بحران داشته باشند تا اینگونه غافلگیر نشوند.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:

سپس جناب آقای محمود باقری خطیبانی، عضو محترم شورا با ارسال نامه‌ای به رئیس محترم شورا خواستند تا شهردار را به صحن شورا دعوت نموده و از ایشان توضیح بخواهند کدام عضو شورا ضد توسعه، نا آگاه و باج‌گیر هستند؟! ایشان تأکید کردند: حاشیه‌سازی‌های شهردار و توهین به جایگاه شورا نابخشودنی است. از ریاست محترم شورا می‌خواهم پیگیر حاشیه‌های ایجاد شده از سوی شهردار باشند.

نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:

جناب آقای سیدرضا موسوی روزان هم از زحمات نیروهای خدمات شهری و اعضای شورا در برف‌روبی و رفع بحران تقدیر کردند و گفتند: نقد برخی نمایندگان در موضوع بحران در جای خود قابل بررسی است ولی انتقاد در جای خود خوب است ولی باید همه ما مسئولان دست به دست هم دهیم تا مشکل رفع گردد.

ایشان، همچنین در تذکری خاطره‌ای از شهید نواب صفوی بدین شرح قرائت نمودند: «برای سیدم نوشتم که بیماری روحی دارم، چه کنم؟ در پاسخ نوشت: گل سخاوت و مغز حبه صبر و برگ فروتنی را به ظرف یقین بریز و با وزنه حلم آنها را بکوب و بهم مخلوط کن. سپس آن را با آب خوف از خدای متعال خمیر نما، و با جوهر امید رنگ بزن و در دیگ عدالت بجوشان. بعد از آن در



جام رضا و توکل صاف کن و داروی امانت و صداقت به آن مخلوط نما و از شکر دوستی آل محمد و شیعیان ایشان به مقدار کافی بر آن بریز و چاشنی تقوا و پرهیزگاری بر آن اضافه نما و هر روز با ذکر خدا در پیاله توبه قدری بنوش، تا بهبودی حاصل شود و کم کم پیکر انسانیات پیدا شود.»

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۷۴۱۶ مورخ ۹۵/۱۱/۴ ثبت شده به شماره ۲۷۶۸ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا درخصوص "کمک مالی به خانم باقرزاده همسر شهید آتش نشان بهمن عبدی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۴۳۰ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۵ ثبت شده به شماره ۲۷۶۲ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا درخصوص "کمک مالی به آقای نصیری به دلیل آتش سوزی منزلشان" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۰۷۹ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۰ ثبت شده به شماره ۲۷۶۳ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا درخصوص "تشویق فرزند آقای اکبر نژاد کتھسری" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۴۱۵ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۴ ثبت شده به شماره ۲۷۶۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا درخصوص "اخذ مجوز تغییر کاربری قسمتی از فضای سبز پارک ملت جهت جانمایی شهدای گمنام" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن ، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود..

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۲۶۰ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۷ ثبت شده به شماره ۲۷۶۱ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا درخصوص "درخواست آقای سید مصطفی پورقاسمی مبنی بر بخشودگی سود مازاد بر خلاف ساختمانی" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۳۷۸ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۳ ثبت شده به شماره ۲۷۶۴ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت به منظور کمک به سپاه پاسداران جهت مشارکت در اعزام راهیان نور حسب درخواست شماره ۹۵/۱۰/۲۷ مورخ ۹۵/۱۰/۲۷ فرمانده محترم ناحیه مقاومت بسیج شهرستان رشت در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت هزینه برابر جدول ابلاغی از طرف ستاد راهیان نور سپاه قدس برای تعداد ۳۰ دستگاه اتوبوس زائر در تاریخ ۹۵/۱۲/۲۰ به یادمان شهدا و مناطق عملیاتی جنوب سهمیه مرکز شهرستان رشت، از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۲ (کمک به سازمان فرهنگی و ورزشی) خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد شهرداری رشت کمک مزبور را برای اعزام راهیان نور کلیه دستگاهها در نظر گیرد.

**دستور دوم:**

۲- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۴۳۲ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۶ ثبت شده به شماره ۲۷۶۶ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت حسب درخواست شماره ۹۵۰۱۱۳ مورخ ۹۵/۱۰/۴ هیئت شطرنج استان گیلان در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و پانصد میلیون ریال) از محل کمک به سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت کد اعتباری ۴۱۶۰۷ - کمک به موسسات وابسته - جهت برگزاری پانزدهمین دوره مسابقات بین المللی شطرنج خزر که با حضور کشورهای ایران،

روسیه، آمریکا، فنلاند، فرانسه، آلمان، هلند، قزاقستان، هند، ترکمنستان، جمهوری آذربایجان، ارمنستان، گرجستان، لیتوانی، لتونی، ازبکستان، بلاروس و اکراین که از تاریخ اول بهمن ماه به مدت ۸ روز در شهر رشت برگزاری می‌گردد، اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن با پیشنهاد شهرداری تا سقف مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه میلیون تومان)، با توجه به حضور ۱۳ نفر از اعضای محترم شورا، با ۷ رأی موافق و ۶ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۲۶۶ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲ ثبت شده به شماره ۲۵۹۹ مورخ ۹۵/۱۰/۲۳ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و یکمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص بررسی اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت (پیوستی) جهت تصویب، به منظور تأمین منابع درآمدی در زمینه اجرای پروژه‌های عمرانی و تأمین هزینه‌های جاری و خدماتی برابر تعهدات ذاتی در چارچوب بودجه سازمان‌های تابعه شهرداری و در راستای سیاست‌های شورای اسلامی شهر به لحاظ ارائه خدمات اجتماعی و عمرانی به شهروندان محترم شهر رشت، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۶ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت (پیوستی) با اصلاحاتی و افزوده شدن دو تبصره به شرح زیر، با توجه به حضور سیزده نفر از اعضای محترم شورا با ۷ رأی موافق و ۶ رأی مخالف مورد تصویب قرار گرفت؛ در ردیف ۹ جدول شماره ۲ تبصره ۱۱ بدین شرح اضافه گردد؛

تبصره ۱۱: در ردیف ۹ جدول شماره ۲ محاسبه عوارض بر مبنای فرمول ارائه شده برای هر طبقه مازاد بر ۸ سقف بطور جداگانه با نرخ تعرفه مربوط به آن سقف ضربدر مساحت آن طبقه محاسبه و وصول میشود.

در ردیف ۱۱ جدول شماره ۲ تبصره ۱۲ بدین شرح اضافه گردد؛

تبصره ۱۲: در ردیف ۱۱ جدول شماره ۲ برای ساختمانهای با کاربری های آموزشی، بهداشتی و درمانی، ورزشی، فرهنگی، جهانگردی و پارکینگ به مأخذ یک دوم این فرمول محاسبه و وصول میگردد. (به شرط اینکه از مبلغ ردیف شماره ۱۰ برای هر مترمربع کمتر نگردد).

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۴۵۰ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲ ثبت شده به شماره ۲۶۳۸ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و سومین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد به پاس زحمات ۷۱ نفر از رانندگان استیجاری و ۲۵ نفر نیروهای خدماتی شاغل در واحدهای مختلف شهرداری نسبت به پرداخت بن خرید ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریالی به مناسبت فرارسیدن شب یلدا در مجموع مبلغ ۹۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۲ خدمات شهری (هدایا و

پرداختی های تشویقی) با توجه به اتمام کد با کسر مبلغ مذکور از اعتبار ردیف ۴۱۶۰۲ (تأمین اعتبارات اجرای قانون نوسازی از محل درآمد ۱۰٪ قانون نوسازی) خدمات اداری از محل بودجه منطقه ۲ و اضافه نمودن به ردیف ۴۱۷۰۲ (هدایا و پرداختی های



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

تشویقی) خدمات شهری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۶ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری جهت اهدای کارت اعتباری ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریالی به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۹۷۲- ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۶۳۹ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و سومین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری با توجه به نامه شماره ۳۷۰۲/۴۱۸۳۶/۹۳۷ مورخ ۹۵/۱۰/۱۵ آموزش و پرورش ناحیه ۲ رشت در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون تومان) حمایت مالی جهت تشویق و ترغیب دانش آموز نخبه آقای امیررضا اله قلی- پور با توجه به سوابق تحصیلی و افتخار آفرینی ایشان و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۲ خدمات شهری (هدایا و پرداختی های تشویقی) اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۶ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

در ادامه با توجه به غیبت آقای مسعود کاظمی در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۱۰ و آقایان؛ رضا رسولی و مجید رجبی ویسرودی در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از رایحه توضیحات آقایان؛ مسعود کاظمی، رضا رسولی و مجید رجبی ویسرودی به اتفاق آرا غیبت شان موجه تشخیص داده شد.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۲۴ رأس ساعت ۹ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۲ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی
غائبین: - محمدعلی رفیعی نوده - سید امیر حسین علوی



نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۹:۳۰	۹۵/۱۱/۲۴	۱۷۷	فرهاد شوقی

براساس دعوتنامه شماره ۲۸۸۰ مورخ ۹۵/۱۱/۲۱، یکصد و هفتاد و هفتمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۹۵-۷۵۰۳ مورخ ۹۵/۱۱/۹ در خصوص تملک نقدی ملک آقای محمد عاشوری از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۲۰۲ (تملك املاک حاشیبه رودخانه زرچوب و گوهررود).
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۹۵-۴۷۴۰ مورخ ۹۵/۷/۲۸ در خصوص در نظر گرفتن مشوق های عوارضی برای ساخت بناها و فضاهای فرهنگی وعدم دریافت عوارض فضای تجاری که به ازای فضای فرهنگی ایجاد می شود.
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف - ۹۵-۲۱۵۳۱۱ مورخ ۹۵/۱۰/۲۱ در خصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و سومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۱۰/۱۱.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی، نایب رئیس محترم شورا، ضمن عرض سلام، سالروز شهادت فاطمه زهرا را تسلیت گفتند و از حضور شهروندان محترم رشت در راهپیمایی ۲۲ بهمن تقدیر نمودند.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

سرکار خانم فاطمه شیرزاد، سخنگوی محترم شورا نیز ضمن تقدیر از حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن، این حضور را موجب هراس دشمنان دانستند.

عضو محترم شورا، شهادت حضرت فاطمه زهرا (سلام الله علیها) را تسلیت گفتند و ابراز امیدواری کردند، شخصیت بانوی بزرگ اسلام الگوی زنان و دختران جامعه ماست.

نایب رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی با اشاره به رونمایی از میدان کودک در محله دیانتی افزودند: کودکان شهر ما هم مانند دیگر شهروندان حق و حقوقی دارند و رونمایی از میدان کودک امروز نشان داد که مدیریت شهری به حقوق کودکان هم احترام می گذارد جا دارد از تلاش و زحمات انجام شده تشکر نماییم.

ایشان با اشاره به پیش بینی هواشناسی مبنی بر بارش دوباره برف، بر لزوم آمادگی لجستیکی شهرداری و نیروهای خدمات شهری مناطق تأکید نمودند و از دیگر دستگاه های خدمات رسان و ستاد بحران استان هم خواستند آمادگی لازم را در برف پیش رو داشته باشند.

عضو محترم شورا با اشاره به پایان سال و پرداختی های پایان سال، از شهردار محترم خواستند به روند نامنظم پرداخت حقوق پایان دهند و افزودند: از روند پرداخت نامنظم حقوق آتش نشانان راضی نیستم و باید در حوزه رف و روبرو مناطقی که هنوز حقوق پاکبانان را نداده است، سریعتر اقدام نمایند.

سرکار خانم شیرزاد بر تعجیل در پرداخت معوقات بازرسین خطوط تاکسیرانی، رانندگان اتوبوس، نگهبانان و دیگر حوزه ها تأکید کردند.



نطق پیش از دستور ناطق دوم:

سپس جناب آقای روزان نیز در نطق پیش از دستور خود ایام دهه فجر را تبریک گفتند. عضو محترم شورا افزودند: در یک کلام بدانیم دهه فجر حاصل خون شهیدان و رهبری و تحمل جانبازیها، ایثارگران و سالها اسارت ازدگان است و رهبری امام امت که سالها در رنج اسارت بودند و در ده سال ابتدایی انقلاب اسلامی به بهترین شکل انقلاب را رهبری نمودند و جنگ ۸ساله را هدایت نمودند و همچنین رهبری داعیانه و مدبرانه ۲۷ساله مقام معظم رهبری که انقلاب اسلامی را از همه فراز و نشیب ها عبور کرده و امروز کشور ما به جزیره ای امن در گیتی تبدیل شده است. بهر حال بدانیم که برای بدست آوردن دهه فجر هزینه های بسیار زیادی را پرداخت نموده ایم.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

جناب آقای محمود باقری خطیبانی، در نطق پیش از دستور خود گفتند: اخیراً در یکی از سایت ها آقای شهردار گفتند؛ انحراف از بودجه نداشته ایم، پس لابد من اشتباه می کنم.

عضو محترم شورا افزودند: اگر تا دیروز گفتم اجرای پیاده راه ۳۰۰ درصد انحراف از بودجه داشته، خیابانها پر شده از کف پوش پیاده روها، اشتباه کردم، اگر تا دیروز به حضور شرکت های غیربومی و دانشگاه شریف و داریک نوین اعراض می کردم، اشتباه کردم. امروز باید بگوییم نه اینکه بودجه شهرداری انحراف نداشته بلکه شورا از اهداف خود انحراف داشته است.

ایشان با اشاره به تهاثرهای صورت گرفته غیرقانونی در شهرداری، تأکید کردند: دلالتها در شهرداری جولان می دهند و واسطه تهاثرها و سرمایه گذاران شده اند. شهرداری بنگاه معاملات ملکی و تجاری شده است.

جناب آقای باقری افزودند: ما نماینده مردم هستیم ولی امروز هر فشاری به شهروندان وارد می شود، می گویند به دستور شورا بوده است.

عضو محترم شورا تأکید کردند: چرا در شرایطی که درآمد امسال تنها ۳۸ درصد محقق شده است، شهرداری بودجه هزار و دویست میلیارد تومانی به شورا آورده است. اگر انحراف از بودجه به کرات به شورا آمده خطر بسته نشدن بودجه واقعی بوده است. از اعضای محترم شورا می خواهم سال آخر فعالیت شورا بر اساس درآمد حاصله بودجه را ببندید.

در ادامه جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی نائب رئیس محترم شورا از کارکنان شهرداری در بحران برف تقدیر نمودند و گفتند: با این حال این خدمات پاسخگوی شهر نبود و باید ماشین آلات شهرداری تجهیز و نوسازی شود.

ایشان خطاب به مسئولان استان گفتند: از زمان زلزله سال ۶۹ منجیل مشکل فقدان امکانات در زمان بحران خود را نشان داد ولی از آن زمان تاکنون مسئولان ارشد استان تلاشی برای تجهیز ماشین های لجستیک نداشته اند و هر زمان بحران رخ می دهد تازه به فکر رفع بحران و تشکیل جلسه می افتیم.

نایب رئیس محترم شورا تصریح کردند: باید ستاد بحران استان تشکیل شده و پیش از بحران استاندار محترم وظایف هر اداره را ابلاغ نماید تا در زمان بحران شاهد چنین خسارت ها و ناهماهنگی هایی نباشیم.

جناب آقای نیکومنش همچنین با اشاره به بودجه پیشنهادی دولت برای سال آتی افزودند: ۶۶ درصد بودجه امسال برای پروژه های عمرانی لحاظ شده است و امیدواریم این تخصیص موجب رونق و توسعه کشور شود.

ایشان افزایش بودجه امسال شهرداری رشت را هم یادآور شدند و تصریح کردند: بخشی از درآمد شهرداری برای سال آتی از محل دریافت وام از بانک شهر تدوین یافته است و با توجه به اینکه دیگر شهرداری های نیز سهام بانک شهر را خریداری کرده اند، لازم است شورا نیز با خرید سهام بانک شهر اقدام نماید.

نایب رئیس محترم شورا همچنین درصد سهام خریداری شده بانک شهر برخی کلانشهر را نام برد و تأکید کردند: سال آتی مبلغ خرید سهام افزایش می یابد و اکنون هم دیر شده است و هرچه سریعتر باید در این زمینه اقدام نماییم.



اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۷۱۶۴ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۸۴۸ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورا در خصوص "اصلاح ردیف اعتباری به منظور تملک املاک واقع در محور احساندوست و محور ولیعصر تا میدان امام علی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۷۷۲۳ مورخ ۹۵/۱۱/۱۶ ثبت شده به شماره ۲۸۴۶ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورا در خصوص "درخواست هبه مبلغ ۲۲۸/۱۳۵/۰۰۰ ریال مربوط به تخلفات ساختمانی آقای حسین مرادی از گمی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۷۳۴۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲ ثبت شده به شماره ۲۸۴۹ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورا در خصوص "پیشنهاد افزایش نرخ بلیطهای ورودی وسایل بازی و تفریحی دستگاههای قابل استفاده در شهر شادی" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۷۵۰۳ مورخ ۹۵/۱۱/۹ ثبت شده به شماره ۲۸۳۳ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به تملک ملک آقای محمد عاشوری (فاقد سند مالکیت) واقع در خیابان سردار جنگل پشت سازمان خدمات موتوری کوچه شهید عزت پژوه کوچه مسجد سیدالشهدا پلاک ۸ کلاً واقع در حریم رودخانه به ارزش ۷۵۷ میلیون ریال (۷۵۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۲۰۰۲ (تملك املاک حاشیه رودخانه زرچوب و گوهررود)، با توجه به شرایط نامساعد ساختمانی ملک مذکور و همجواری آن با رودخانه گوهررود که در حال تخریب بوده و هر آن امکان فروریزی آن می باشد و شرایط تعمیر و بازسازی آن وجود ندارد و همچنین با توجه به درخواست نامبرده که به دلیل بالابودن هزینه های بیماریشان درخواست اخذ مبلغ بابت تملک ملک خود را به صورت نقدی دارد، اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۴۷۴۰ مورخ ۹۵/۷/۲۸ ثبت شده به شماره ۲۰۷۱ مورخ ۹۵/۸/۲۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و هفتمین جلسه مورخ ۹۵/۹/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به لحاظ نمودن مشوق های عوارضی برای سرمایه گذاران به منظور ارتقای بخش های فرهنگی سطح شهر رشت و عدم دریافت عوارض فضای تجاری که به ازای فضای فرهنگی ایجاد می شود (به صورت محاسبه زیربنای مفید به مفید) جهت بازسازی یا احداث مجتمع های فرهنگی، سینماها و تالارهای نمایش، با توجه به بررسی موضوع در جلسات ۷۷، ۸۲ و ۸۳ کمیسیون کارشناسی سرمایه گذاری و صورتجلسه ۴۶ هیئت عالی سرمایه گذاری شهرداری و بند د ماده ۱۶۱ قانون برنامه سوم توسعه و ماده ۱۰۵ قانون برنامه چهارم توسعه و با توجه به نامه شماره ۱۴/۲۲/۶۸۰۸-۸۲ مورخ ۹۴/۸/۱۱ مرکز محترم پژوهش های مجلس شورای اسلامی و نامه شماره ۵۰۱۰۶۸۵/ج/د مورخ ۹۴/۸/۲۴ یکی از نمایندگان محترم مردم شهرستان رشت در مجلس شورای اسلامی، اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۵/۱۰/۱۵ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و نیز مورخ ۹۵/۱۰/۱۶ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ده نفر از اعضای محترم شورا به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ سینماها و مجتمع های فرهنگی که



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

با استفاده از این امتیازات ساخته می شود تا پانزده سال پس از بهره‌برداری، مجاز به درخواست برای تغییر کاربری نیستند و از شمول سایر مشوق های عوارضی خارج می گردند و باید به نرخ روز عوارض پرداخت نمایند.

دستور سوم:

۳- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۱۵۳۱۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۱ ثبت شده به شماره ۲۶۰۰ مورخ ۹۵/۱۰/۲۳ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و یکمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و سومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۱۰/۱۱ در ۳۶ بند(پیوستی) پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۷ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با نامگذاری معابر در ۳۶ بند(پیوستی) بجز بند ۳۵ به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ بلوار ولایت واقع در مسکن مهر(شهرک مهر) به نام بلوار شهید مدافع حرم (حامد کوچک‌زاده) نامگذاری گردد.

در ادامه با توجه به غیبت آقایان؛ محمدعلی رفیعی نوده در جلسات مورخ ۹۵/۱۱/۱۰ و ۹۵/۱۱/۱۷ و سیدامیرحسین علوی در جلسات مورخ ۹۵/۱۱/۱۳ و ۹۵/۱۱/۱۷، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت‌شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از رایحه توضیحات آقایان؛ محمدعلی رفیعی نوده و سیدامیرحسین علوی به اتفاق آرا غیبت‌شان موجه تشخیص داده شد.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۲/۱ رأس ساعت ۹ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۲ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه : فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی-اسماعیل حاجی پور -حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان -رضا رسولی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی
غائبین : - مسعود کاظمی لیچایی

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

اهم مصوبات و صورتحلیسات

شورای اسلامی شهر رشت

اسفند ماه ۱۳۹۵

جلسه ۱۷۸ الی ۱۸۲



مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی:

- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اصلاح ردیف اعتباری تملک منطقه یک برای محورهای انساندوست و محور ولیعصر تا میدان امام علی .
- **موافقت** با نامه شماره ۹۵/۱۱/۵۹۹۰۷/س مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ اداره کل راه و شهرسازی مبنی بر تامین منابع مالی به مبلغ ده میلیارد ریال با پروژه محوطه سازی خواهر امام حاج سمیع، سوخته تکیه، نخجیری و مسگران.
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اخذ مجوز تغییر کاربری قسمتی از فضای سبز پارک ملت جهت جانمایی شهدای گمنام.
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تعیین وضعیت و تهاتر بدهی سازمان تبلیغات اسلامی از بابت عوارض احداث بنای پروژه خیابان امام خمینی
- بررسی اصلاح بودجه سال ۹۵ شهرداری .
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص پیشنهاد افزایش نرخ و فروش بلیط های ورودی و وسایل بازی و تفریحی دستگاه های قابل استفاده در شهرداری
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص در خصوص ابتیاع ملک آقای صابری واقع در مسیر با تهاتر غیر نقد از طریق واگذاری ملک تا ده درصد انحراف .
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص مجوز عقد قرارداد متمم تکمیل ساختمان اداری شهرداری رشت .
- بررسی بازگشایی مسیرهای شهری که مقرر شد ؛ الف) فراخوان جذب سرمایه گذار (نه مناقصه) برگزار شود. ب) قرارداد با نظر سرمایه گذار آماده شده و مجوز شورا اخذ نماید. ج) بعد از آماده شدن مطالعات مربوطه، مجوز جداگانه از شورا اخذ نماید.د) در مرحله نهایی اولویت اجرا با پروژه کانال ژ ۵ و بلوار معلم و در نهایت اجرای پروژه رینگ ۹۰ متری است .
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص کمک مالی به آقای نصیری بابت آتش سوزی منزلشان .
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اخذ وام بانک شهر برای وصول مطالبات از مودیان و ارائه تسهیلات به پیمانکاران پروژه های عمرانی .
- **موافقت** با کلیات لایحه اصلاح بودجه سال ۹۵ شهرداری .
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص کمک مالی به آقای سیروس حسینی تا سقف دو میلیون تومان .
- **موافقت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص کمک مالی به قهرمان ورزشی آقای محمود گیاهی جهت اعزام به مسابقات جهانی کیک بوکسینگ تا سقف دو میلیون تومان .
- **مخالفت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تشویق فرزند آقای اکبرنژاد کته سری .
- **مخالفت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص درخواست آقای سید مصطفی پورقاسمی .
- **مخالفت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص درخواست هبه تخلفات ساختمانی آقای حسین مرادی از گمی .
- **مخالفت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص کمک مالی به ستاد بازسازی عتبات عالیات سامرا با توجه به پایان اعتبارات سال جاری .
- **مخالفت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اختصاص یک میلیارد و چهارصد و هفت میلیون ریال جهت خرید ۱۴۰۷قطعه کارت ۱ میلیون ریالی جهت اهدا به بازرسین خط اتوبوسرانی و رانندگان و..
- **مخالفت** با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تهاتر بدهی مسعود فرد مددی با زمین به پلاک ثبتی ۹۸۷ و ۹۸۸ .
- بررسی اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمانهای آرامستان و ساماندهی مشاغل شهری و فراورده های کشاورزی .



مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص وصول مطالبات پیمانکاران شهرداری مشروط به ارائه لیست پیمانکاران طلبکار و مستندات آن .
- مخالفت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص واگذاری دکه به آقای عمو زاده .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص عقد قرار داد متمم تکمیل ساختمان شهرداری به مبلغ ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تامین مالی پروژه های باز آفرینی ، جهت طرح محور خواهر امام تا مسجد سوخته تکیه با تامین ۱ میلیارد تومان موافقت شد .
- بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص بازگشائی مسیرهای شهری که مقرر شد مسیرها به فراخوان سرمای گذار گذاشته شوند و قبل از هر اقدامی مصوبه شورا اخذ گردد .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت ، محیط زیست و خدمات شهری :

گزارش عملکرد کمیسیون مربوطه به دبیرخانه ارسال نشده است .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی :

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص راه اندازی باجه های اطلاع رسانی در ۵ منطقه شهر رشت.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص نصب و بهره برداری ۱۰۴ ایستگاه اتوبوس به همراه ۲۰۰ استند تبلیغاتی در سطح شهر.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر کمک مالی به قهرمان ورزشی آقای محمود گیاهی جهت اعزام به مسابقات جهانی کیک بوکسینگ .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص واگذاری پروژه ساخت و بهره برداری احداث جایگاههای کوچک سوخت رسان و سرویس های بهداشتی .
- بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص واگذاری یکباب دکه مطبوعاتی در کیلومتر ۵ جاده تهران به آقای صادق عموزاده از جانبازان محترم جنگ با انعقاد قرارداد استیجاری که مقرر گردید شهرداری ظرف مدت ۱۵ روز نسبت به تهیه لیست جامع مکانهای مناسب استقرار دکه های شهری اقدام و به کمیسیون ارائه دهد .



آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا - اسفند ۹۵

تعداد نامه‌های طرح شده در صحن شورا	تعداد نامه‌های بررسی شده	تعداد جلسات	کمیسیون
۱۵	۳۰	۲۳	برنامه و بودجه و حقوقی
۱	-	-	بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری
۷	۱۰	۴	توسعه و عمران
۲	۲	۲	حمل و نقل و ترافیک
۶	۳	۳	فرهنگی و اجتماعی
۲	-	-	تلفیق

دبیرخانه شورا

تعداد نامه‌های وارده: ۱۳۷ فقره						
متفرقه	تلفیق	فرهنگی و اجتماعی	ترافیک و حمل و نقل	توسعه و عمران	بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری	برنامه و بودجه و حقوقی
۹۸	-	۶	۳	۹	۳	۱۸
تعداد نامه‌های صادره: ۲۸۱ فقره						

جلسات رسمی شورا

تعداد جلسات: ۵ جلسه						
تعداد مصوبات: ۴۴ مصوبه						
متفرقه	تلفیق	فرهنگی و اجتماعی	ترافیک و حمل و نقل	توسعه و عمران	بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری	برنامه و بودجه و حقوقی
۱۱	-	۵	-	۸	۱	۱۹



اهم مصوبات شورا در اسفند ۱۳۹۵:

- * بررسی بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری و موافقت با کلیات بودجه پیشنهادی شهرداری با مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) با اصلاحاتی به شرح؛
- کد ۱۱۱۰ تحت عنوان "عوارض بر فروش کالا و ارائه خدمات" از مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت.
- کد ۷۱۰۲ تحت عنوان "وام دریافتی از بانکها" از مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت.
- کد ۷۲۰۱ تحت عنوان "فروش اموال غیرمنقول" از مبلغ ۱/۷۳۱/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت.
- همچنین از کدهای مؤثر بر ساخت و ساز و سایر کدها مبلغ ۹۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت.
- ضمناً مقرر شد شهرداری کدهای درآمدی ۴۱۰۲، ۷۱۰۲ و ۷۲۰۱ را صرفاً به منظور اجرای پروژه های عمرانی و پس از اخذ مجوز از شورای اسلامی شهر رشت اجرایی نماید.
- همچنین مقرر شد جزئیات بودجه جاری و عمرانی در جلسات آتی مورد بررسی قرار گیرد.
- * موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری مبنی بر حمایت مالی از باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان، به مبلغ ۸/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال براساس تفاهم نامه پیوستی و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷ خدمات شهری بودجه سال جاری.
- * بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت در خصوص رفع ابهام بند دو مصوبه یکصد و هفتاد و سومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۵/۱۱/۳ در ارتباط با اجرای پروژه آبنمای موزیکال سه بعدی در بوستان ملت که پس از بحث و تبادل نظر به اتفاق آرا مقرر شد اعلام گردد: با عنایت به تحقق صرفاً ۳۸٪ درآمدهای پیش بینی شده سال ۹۵ شهرداری رشت و مشکلات عدیده مالی و همچنین تاکید اداره محترم بازرسی استان طی نامه شماره ۲۲۴۴۶۶-۹۵/۱۰/۲۶ مبنی بر خودداری از تعریف و اجرای پروژه های غیر ضروری و در اولویت قراردادن پرداخت معوقات حقوق پرسنل و مطالبات پیمانکاران و سایر دیون از جمله حق بیمه به جهت جلوگیری از بروز تنشهای اجتماعی احتمالی و موجبات اخلاف در روند عملکرد شهرداری رشت، ضرورت اجرای پروژه آبنمای موزیکال از سوی این شورا احراز نگردید.
- * بررسی لایحه شهرداری رشت در خصوص بازگشایی مسیرهای درون شهری.
- * موافقت با لایحه شهرداری در خصوص مرمت ساختمان شهرداری به مبلغ ۳۲/۰۲۷/۳۶۵/۰۴۵ ریال با توجه به لایحه شماره ۹۵-۷۲۲۸ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ و از محل کد اعتباری ۳۰۷۰۱۰۱۱ (نماسازی ساختمانهای قدیمی محدوده پیاده راه مرکزی شهر) با اعتباری به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از طریق فراخوان عمومی و با لحاظ قراردادن موارد مشروحه زیر؛
- کارگروهی متشکل از نمایندگان کمیسیون های پنج گانه شورای اسلامی شهر رشت و نمایندگان میراث فرهنگی استان و نمایندگان شهرداری رشت تشکیل گردد.
- تهیه و ارائه طرح مرمت به اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری و تصویب آن.
- اخذ مجوز کتبی تعمیرات (بهسازی) از اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری استان.
- هماهنگی و اعمال نظارت مستمر نمایندگان اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری استان با معرفی کتبی.
- * موافقت با لایحه شهرداری در خصوص جابجایی اعتبار با کسر مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۳۱۲۰۱ (خرید ماشین آلات و وسائل نقلیه) خدمات اداری و اضافه نمودن به اعتبار ردیف ۲۰۵۰۵ خدمات اداری مرکز (هزینه جشن و پذیرایی)، با توجه به نامه شماره ش ۹۵-۲۳۷۲۷۱ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ شهرداری رشت.
- * موافقت با لایحه شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانم باقرزاده همسر محترم شهید آتش نشان بهمن عبدی از کارکنان سازمان آتش نشانی، با جابجایی از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۲ خدمات اداری به کد ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سال جاری.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

* تصمیم گیری درخصوص برگزاری نحوه جلسات شورای اسلامی شهر رشت به صورت علنی و غیرعلنی که مقرر شد؛ جلسات ماهیانه شورا به صورت یک جلسه علنی و یک جلسه غیر علنی برگزار گردد.

* مخالفت با لایحه شهرداری درخصوص تقسیم بدهی شرکت عمران مسکن شمال ناشی از احداث پروژه یاس. و مقرر شد با توجه به وضعیت رکود مسکن، شهرداری رشت می تواند چنانچه مؤدی تمایل به تهاتر غیرنقد داشته باشد (تهاتر با اموال شرکت مورد تأیید شهرداری براساس قیمت کارشناس رسمی دادگستری) با پرداخت ۲۰٪ نقد و مابقی به صورت تهاتر غیرنقد اقدام نماید. توضیح اینکه با توجه به تقسیم قبلی برابر مصوبه ۹۵/۱/۱۴ و عدم پرداخت به موقع مطالبات شهرداری، میزان دقیق بدهی شرکت مزبور باید به استناد دستورالعمل تقسیم شهرداری به نرخ روز محاسبه گردد.

* تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۶ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه).

- بررسی نامه مؤسسه حسابرسی پاسارگاد تدبیر درخصوص ارائه گزارش حسابرسی سالهای مالی ۹۲ و ۹۳ شهرداری، سازمان های تابعه و شورای اسلامی شهر رشت و مقرر گردید به استناد تبصره ۲ بند ۳۰ ماده ۷۱ قانون شوراها گزارش مذکور به وزارت محترم کشور ارسال گردد.

* موافقت با لایحه شهرداری درخصوص خرید و تجهیز ملک به جهت ساختمان اداری منطقه ۲، صرفاً درخصوص خرید ملک موردنظر، با حذف خرید تجهیزات و آماده سازی ساختمان به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد تومان) و جابجایی از کدهای ارائه شده با توجه به ایام پایانی سال و همچنین عدم تهاتر از محل فروش پروژه مشارکتی گلزار. و مقرر شد خرید ملک موصوف با سایر دیون شرکت عمران مسکن سازان ایران به شهرداری تهاتر گردد و چنانچه مبلغ دیون از ثمن معامله پایین تر باشد شرکت عمران مسکن سازان ایران می تواند ما به التفاوت مطالبات خود را در قالب خدمات صدور پروانه ساختمانی صرفاً برای همین شرکت از شهرداری رشت وصول نماید.

توضیح اینکه شهرداری بررسی نماید تا بنای مفید واحدهای مسکونی با احتساب ۵۰٪ برای پارکینگ و بنای مفید برای انباری ها در کارشناسی لحاظ شده باشد.

* معرفی آقای سیدرضا موسوی روزان رییس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا به منظور حضور در برگزاری نمایشگاه فیلم و عکس هنرمندان استان گیلان در شهرهای تفلیس و کوتایستی از تاریخ ۲۲ لغایت ۲۵ اسفند.

- موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص افزایش نرخ بلیط های ورودی وسایل بازی و تفریحی دستگاه های قابل استفاده در شهر شادی به شرح؛

۱- نرخ بلیط ورودی به مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال ۲- نرخ بلیط پارکینگ ماشین به مبلغ ۱۵۰۰۰ ریال ۳- نرخ بلیط پارکینگ موتور به مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال ۴- نرخ بلیط فیلپیر از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۵- نرخ بلیط سورتمه از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۶- نرخ بلیط هلی کوپتر ۸ نفره وارداتی به مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال ۷- نرخ بلیط گردونه به مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال ۸- نرخ بلیط کشتی سورنا از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۹- نرخ بلیط رنجر از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۱۰- نرخ بلیط صندلی پرند به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۱۱- نرخ بلیط ترابانت به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۱۲- نرخ بلیط ترافیک کودک به مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال ۱۳- نرخ بلیط چرخ فلک از مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۱۴- نرخ بلیط ماشین برقی اطفال به مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال ۱۵- نرخ بلیط سالن نمایش و شعبده به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۱۶- نرخ بلیط تاب زنجیری به مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال ۱۷- نرخ بلیط تکان دهنده به مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال ۱۸- نرخ بلیط استخر توپ به مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال ۱۹- نرخ بلیط شهرک بادی به مبلغ ۳۵۰۰۰ ریال ۲۰- نرخ بلیط ماشین ضربتی از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۲۱- نرخ بلیط منوریل به مبلغ ۳۵۰۰۰ ریال ۲۲- نرخ بلیط جامپینگ وارداتی به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۲۳- نرخ بلیط قایق موج وارداتی به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۲۴- نرخ بلیط قایق پدالی قو به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۲۵- نرخ بلیط قطار شادی به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال.

- بررسی لایحه شهرداری رشت درخصوص واگذاری پروژه ساخت و بهره برداری (احداث جایگاه های کوچک سوخت رسان و سرویس بهداشتی).

- موافقت با لایحه شهرداری رشت درخصوص اصلاح ردیف اعتباری تملک منطقه یک برای محورهای احساندوست و محور ولیعصر تا میدان امام علی با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از مسیرهای فوق اشاره تملک شده و قابلیت بازگشایی دارد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- موافقت با پیشنهاد شهرداری رشت درخصوص کسر مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۳۰۱۰۲۰۲۰۰۸ (خرید و تملک در اجرای سند بازآفرینی) و اضافه نمودن به ردیف اعتبار ۳۰۵۰۲۰۲۰۰۶ (احداث و بهسازی و ارتقاء کودآلی) جهت تعمیرات اساسی و بهسازی سیستم موجود کارخانه کود آلی و توسعه آن تا ظرفیت ۸۰۰ تن در روز. و مقرر شد شهرداری قبل از هرگونه عقد قرارداد نسبت به تعیین تکلیف موارد مشروحه زیر اقدام و مراتب را جهت بررسی و تأیید به شورا ارسال نماید؛

۱- شهرداری صورتجلسه هیأت مدیره کارخانه کودآلی درخصوص تعیین تکلیف میزان سهام شهرداری رشت با توجه به تعمیرات اساسی و بهسازی سیستم موجود کارخانه کودآلی و توسعه آن تا ظرفیت ۸۰۰ تن در روز برای تأیید به شورا ارائه نماید.

۲- شهرداری برنامه تفصیلی درخصوص اجرای بهسازی و توسعه کودآلی و همچنین جزئیات طرح نهایی و تجهیزات از لحاظ فنی را قبل از هرگونه عقد قرارداد جهت بررسی و تأیید مجدد به شورا ارسال نماید.

* موافقت با لایحه شهرداری جهت تغییر کاربری قسمتی پارک ملت از فضای سبز به آرامستان جهت جانمایی مقبره شهدای گمنام در پارک مذکور ضمن اعلام آمادگی منطقه به جهت ایجاد فضای معنوی در پارک.

- بررسی لایحه شهرداری رشت درخصوص تعیین وضعیت و تهاتر بدهی سازمان تبلیغات اسلامی از بابت عوارض بنای پروژه خیابان امام خمینی.

- موافقت با نامگذاری میدان جدید الاحداث واقع در خیابان دکتر شریعتی - زرجوب به نام میدان "شهید مهدی فتحی".

* موافقت با لایحه شهرداری درخصوص راه اندازی و احداث باجه های اطلاع رسانی در ۵ نقطه شهر رشت به شرح؛

- بلوار شهید افتخاری

- بلوار ولیعصر (عج)

- پارک ملت

- بلوار خلیج فارس

- میدان مصلی

* موافقت با لایحه شهرداری درخصوص پرداخت مبلغ ۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال حمایت مالی از آقای رضا قوامی پور جهت شرکت در فستیوال و کنفرانس جهانی نانو تکنولوژی در ایالت آریزونا از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سال جاری.

* موافقت با لایحه شهرداری درخصوص واگذاری قطعه ۱۱۳ سایت مسکن مهر به جهت احداث کتابخانه و مقرر شد؛

- از آنجائیکه کاربری زمین موردنظر فضای سبز می باشد و مالکیت هم به نام راه و شهرسازی می باشد قبل از هرگونه اقدام مجوزهای لازم از اداره کل راه و شهرسازی وصول گردد.

- واگذاری قطعه زمین مذکور به صورت مستقیم از اداره کل راه و شهرسازی به اداره کل کتابخانه ها صورت پذیرد.

* بررسی نامه شهرداری رشت در خصوص ضوابط اجرایی بودجه شهرداری در اجرای پروژه های بازآفرینی و موافقت با اجرای پروژه محوطه سازی حرم خواهر امام، حاج سمیع، سوخته تکیه، نخجیری و مسگران با توجه به نامه شماره ۹۵/۱۱/۵۹۹۰/ش مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ اداره کل راه و شهرسازی مبنی بر تأمین منابع مالی به مبلغ ده میلیارد ریال و تذکرات اعضای محترم شورا مبنی بر رعایت کیفیت کف سازی مسیره های عنوان شده.

* بررسی لایحه شهرداری رشت درخصوص بازگشایی مسیره های شهری (حداصل میدان گیل تا جاده لاکان، احداث خیابان ژ ۵ و امتداد بلوار اصفهان به فاز دوم معلم) که پس از بحث و تبادل نظر مقرر گردید؛ پروژه ها با اولویت کنارگذر کانال (ژ ۵) مسیر امتداد پل توحید به تقاطع معلم و قلیپور و نیز کمربندی ۹۰ متری میدان گیل تا مسکن مهر به فراخوان شناسایی سرمایه گذار گذاشته شود و قبل از هرگونه اقدام اجرایی و یا قرارداد و یا توافق مراتب در قالب لایحه جداگانه جهت اخذ مجوز به شورا ارسال گردد.

* تصویب جزئیات بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری رشت با مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نهمصد میلیارد تومان، با مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو بیست و پنجاه میلیارد تومان جاری و مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ششصد و پنجاه میلیارد تومان عمرانی با توجه به تصویب ضوابطی به شرح ذیل در بخش عمرانی و جاری؛

➤ ۳۰ درصد هزینه کرد کد ۲۰۵۰۴ تحت عنوان "هزینه چاپ و..." برای انجام امورات جاری شهرداری و ۷۰ درصد دیگر آن

به منظور خرید و راه اندازی چاپخانه (دستگاه چاپ بنر) اقدام گردد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

➤ هزینه کرد اعتبار کد ۴۱۶۰۸ به مبلغ ۱۱/۹۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به کسر مبلغ ۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک و پرداختیها به بخش عمومی در صفحه ۳۱ کتابچه بودجه در ۲۰ ردیف، مابه التفاوت به مبلغ ۳/۱۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت کمک به مساجد سطح شهر رشت به نسبت مساوی بامعرفی اعضای محترم شورا تا سقف یک پانزدهم اقدام گردد.

➤ هزینه کرد سایر مبالغ مواد ۱۶ و ۱۷ (به جز پرداختی به سازمانهای شهرداری، کتابخانهها و شورای شهر) با اخذ مجوز از شورا صورت گیرد.

- همچنین مقرر شد موارد مشروحه زیر نیز در ضوابط پروژههای عمرانی بودجه سال ۹۶ شهرداری لحاظ و اعمال گردد؛

➤ شهرداری برای پروژههایی که مبلغ برآورد ریالی آن بالای یکصد و بیست میلیارد ریال می باشد و در داخل بودجه دارای کد می باشد موظف است قبل از انجام مناقصه مصوبه شورا را اخذ نماید.

➤ در پروژههایی که مبلغ برآورد ریالی آن کمتر از یکصد و بیست میلیارد ریال می باشد و در بودجه دارای کد می باشد شهرداری میتواند براساس آیین نامه مالی و معاملاتی نسبت به انجام پروژه ها با اولویت اقدام نماید. در این راستا اولویت واگذاری در اجرای پروژهها از طریق مناقصه می باشد.

➤ توضیح اینکه چنانچه سقف انجام مناقصه یا ترک تشریفات به صورت تجمعی در هر ماه از مبلغ هزار میلیارد ریال بیشتر باشد شهرداری می بایست جهت انجام پروژه چه بصورت ترک تشریفات و چه به صورت مناقصه حتی برای پروژههایی که مبلغ برآورد ریالی آن کمتر از سقف تعیین شده (یکصد و بیست میلیارد ریال) باشد مجوز شورا را کسب نماید. شهرداری می تواند مبلغ فوق را بصورت تجمعی در طول سال نیز استفاده نماید.

➤ با عنایت به موارد فوق الاشاره شورای اسلامی شهر موظف است ظرف مدت پنج هفته از تاریخ ثبت لایحه مربوط به پروژههای بالغ بر یکصد و بیست میلیارد ریال در دبیرخانه شورا نسبت به بررسی لایحه مورد نظر اقدام و نتیجه را به شهرداری اعلام نماید در غیر اینصورت لایحه مذکور مصوب تلقی شده و شهرداری می تواند براساس بودجه و آیین نامه مالی و معاملاتی اقدام نماید. این بند صرفاً درخصوص اجرای پروژه های عمرانی در قالب بودجه می باشد.

➤ سایر لوایح شهرداری از این موضوع مستثنی است و برابر قانون بصورت عادی، یک فوریت و یا دو فوریت قابلیت بررسی دارد.

➤ شهرداری موظف است برای پروژه هایی که علاوه بر ایجاد بار مالی بر بودجه سال جاری برای سال های آتی نیز بار مالی مازاد ایجاد می کند چنانچه مبلغ برآورد ریالی آن تا سقف یکصد و بیست میلیارد ریال باشد، از شورا مجوز کسب کند.

➤ ضمناً حوزه فضای سبز و رفت و روب از این موضوع مستثنی است.

➤ همچنین مقرر شد شهرداری ظرف مدت دو هفته ضوابط اجرایی بودجه جاری و عمرانی را جهت تصویب به شورا ارائه نماید.

* بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری رشت در خصوص انتقال سیرک رباتیک عجایب واقع در منظر به پارک قدس پس از اتمام دوره قرارداد راه اندازی سیرک در منظر به (۹۶/۲/۳۰) و موافقت با پیشنهاد مذکور، با تعیین مبلغ اجاره بهاء برای راه اندازی سیرک عجایب در شهر بازی قدس در زمان واگذاری توسط کارشناس رسمی دادگستری و به صورت قرارداد یکساله . و مقرر شد؛

• شرکت مذکور ضمن رعایت استانداردهای لازم، در زمان مورد نظر نسبت به راه اندازی و فعالیت مجموعه اقدام نماید در غیر اینصورت مصوبه مذکور کأن لم یکن می گردد.

• تمدید قرارداد با شرکت مذکور در صورت رضایت از عملکرد آن با اخذ مجوز از شورا صورت گیرد.

• همچنین درخصوص بند دوم پیشنهاد شهرداری مقرر شد؛ جهت بررسی بیشتر به کمیسیونهای مربوطه ارجاع گردد.

* موافقت با پیشنهاد شهرداری جهت هزینه کرد از محل یک دوازدهم بودجه سازمانهای تابعه شهرداری.

* موافقت با پیشنهاد شهرداری مبنی بر اختصاص مبلغ ۱/۴۰۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت خرید تعداد ۱۴۰۷ قطعه کارت هدیه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریالی جهت اهداء به بازرسین خط اتوبوسرانی، رانندگان اتوبوس، پرسنل شرکت های خدماتی مناطق پنج گانه رفت و روب و.. شهرداری.

* موافقت با پیشنهاد شهرداری مبنی بر واگذاری دو باب کیوسک خدماتی به آقایان؛ اسماعیل علیزاده و سید داود نجار مبارکی از جانبازان ۷۰٪ قطع عضو.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و چهارمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ در ۴۱ بند.

* موافقت با لایحه شهرداری مبنی بر پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای نصیری، از ردیف اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سال جاری.

* موافقت با لایحه شهرداری درخصوص اتباع پلاک ثبتی ۳۰۳۹/۱ بخش یک رشت متعلق به آقای محمد صابری خشکبیجاری واقع در کوی خمیران زاهدان و به صورت تهاتر غیرنقد با املاک شهرداری. و مقرر شد مابه التفاوت ارزیابی ملک شهرداری و طلب ایشان از ۱۰٪ قیمت ملک شهرداری بیشتر نگردد.

* موافقت با لایحه شهرداری درخصوص واگذاری کار تکمیل پروژه ساختمان اداری مجموعه شهرداری رشت واقع در جنب میدان گیل با قرارداد متمم به مبلغ حدوداً ۱۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و با رعایت مقررات و قوانین به صورت ترک تشریفات به شرکت خانه ایرانیان .

* موافقت با لایحه شهرداری درخصوص پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به آقای اکبرنژاد کته‌سری جهت تشویق فرزند ایشان از قهرمان بین‌المللی ورزشی و از محل ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری.

* بررسی اصلاح بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری رشت ضمن مخالفت با اصلاح ردیف‌های ۳۰۳۰۱۰۰۰۰۰، ۳۰۱۰۲۰۲۰۱۷، ۳۰۳۰۲۰۲۰۰۳، ۳۰۳۰۲۰۲۰۱۱، ۳۰۳۰۸۰۸۰۰۵، ۳۰۴۰۲۰۲۰۰۲، اصلاح بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری رشت مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد؛

- در ردیف ۳۰۳۰۷۰۷۰۰۱ تحت عنوان "کارت شهروندی، پارکومتر، کارت بلیط... وظیفه عمران شهری" برای هرگونه اقدام، مجوز از شورای شهر اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۵ تحت عنوان "هزینه بهسازی و نگهداشت ابنما و زیباسازی شهر... وظیفه عمران شهری" هزینه کرد تا یک میلیارد تومان نیاز به اخذ مجوز از شورای شهر ندارد و مابقی این مبلغ می‌بایست طی لایحه جداگانه مجوز لازم اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۶ تحت عنوان "هزینه بهسازی و بازپیرایی فضای سبز وظیفه عمران شهری" در صورت لزوم با لایحه جداگانه مجوزهای لازم از شورای شهر اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۷ تحت عنوان "خرید و نگهداری تجهیزات مبلمان شهری ... وظیفه عمران شهری" در صورت لزوم با لایحه جداگانه به شورای شهر مجوزهای لازم اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۲۴ تحت عنوان "ایجاد ابنما در پارک ملت وظیفه عمران شهری" در صورت لزوم با لایحه جداگانه به شورای شهر مجوزهای لازم اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۲۶ تحت عنوان "احداث پارکهای محله ای در محلهای کم برخوردار ... وظیفه عمران شهری"، جهت احداث با لایحه جداگانه مجوزهای لازم از شورای شهر اخذ گردد.

- در برنامه (حمل و نقل و بهبود عبور و مرور شهری) وظیفه عمران شهری کد ۳۰۳۰۱۰۱۰۰۷ تحت عنوان اجرای روکش آسفالت راه دسترسی به محل دفن زباله سراوان با اعتبار مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اضافه گردد.



صورتجلسات شورا در اسفند ۱۳۹۵

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۱۰:۳۰	۹۵/۱۲/۱	۱۷۸	فرهاد شوقی

براساس دعوتنامه شماره ۲۹۶۱ مورخ ۹۵/۱۱/۲۷، یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۱۷۷-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ درخصوص بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری و سازمانهای تابعه شهرداری رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۲۸۲۷-۹۵ مورخ ۹۵/۵/۲۸ درخصوص حمایت مالی از باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان، از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷ خدمات شهری بودجه سال جاری.
- بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۸۷۷۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۶ در خصوص رفع ابهام بند دو مصوبه یکصد و هفتاد و سومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۵/۱۱/۳.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۳۶-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۲۸ در خصوص بازگشایی مسیرهای درون شهری.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۱۹۵۵-۹۵ مورخ ۹۵/۴/۳۱ در خصوص مرمت ساختمان شهرداری به مبلغ ۳۲/۰۲۷/۳۶۵/۰۴۵ ریال از ردیف اعتباری ۳۰۷۰۱۰۱۰۱۰.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۴۹۱۷ مورخ ۹۵/۸/۶ درخصوص جابجایی اعتبار جهت هزینه ردیف ۲۰۵۰۵ خدمات اداری مرکز (هزینه جشن و پذیرایی).
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۴۱۶-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۴ در خصوص کمک مالی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به خانم باقرزاده همسر محترم شهید آتش نشان بهمن عبدی.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مسعود کاظمی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام، از تلاش آقای شهردار و نیروهای خدمات شهری شهرداری در رفع بحران برف رویی تقدیر نمودند و از شهردار محترم خواستند تا از زحمت کشان برف اخیر تقدیر گردد.

جناب آقای مسعود کاظمی همچنین به مهلت قانونی شورای اسلامی شهر رشت در تصویب کلیات بودجه پیشنهادی شهرداری اشاره نمودند و افزودند: طی چندین جلسه کمیسیون تلفیق شورا، بودجه پیشنهادی شهرداری مورد بحث و بررسی قرار گرفت اما اعضای محترم شورا با رقم افزایش پیشنهادی شهرداری مخالف هستند و امروز از شهردار محترم دعوت شده تا در مورد دلایل این افزایش توضیح دهند و در نهایت در مورد بودجه رأی گیری می شود.

سپس پیش از شروع توضیحات شهردار محترم رشت پیرامون بودجه پیشنهادی، جناب آقای محمد علی رفیعی، عضو محترم شورا در مورد کد درآمدی دریافت وام از بانک شهر اظهار داشتند: انتظار می رود از مبلغ وام دریافتی بخشی برای خرید ماشینهای لجستیک شهرداری، برفروب و همچنین توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی هزینه شود. در شأن مردم رشت نیست که اتوبوسهای دست دوم قزوین برای رشت خریداری شود.

عضو محترم شورا ضمن استقبال از دریافت وام و خرید سهام از بانک شهر افزودند: بسیاری از کلانشهرها از این تسهیلات استفاده کردند و طبق گزارش واصله از بانک شهر، ۱۳۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات بانک شهر به شهرداریها تخصیص یافته است.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان، شهرداری کرج را به عنوان نمونه مثال آوردند و تأکید کردند: این شهرداری قرار است برای اجرای یک پروژه، هم برای خرید املاک در مسیر اجرای پروژه و هم اجرای پروژه محتشم، وام از بانک شهر بگیرد. شهرداری رشت نیز می تواند از این تسهیلات استفاده نماید.

در ادامه جلسه جناب آقای ثابت قدم، شهردار محترم رشت در دفاع از بودجه پیشنهادی خود گفتند: بودجه امسال بر مبنای افق ۵ساله تنظیم شده است و مدل اقتصادی ما به گونه ای تعریف شده که می توانیم از هم اکنون بودجه سال ۹۸ را هم پیش بینی نماییم.

جناب آقای ثابت قدم افزودند: هر چند که بخشی از درآمد امسال محقق نشده است ولی انتظار می رود با تصویب این بودجه، سازماندهی بیشتری در نیروی انسانی و تقویت و کارایی پیش آید.

ایشان تصریح کردند: شهرداری های موفق هستند که بتوانند از دیگر ظرفیت های مالی نظیر وام بانکی و یا سهام استفاده نمایند. اکنون ۱۲ شهر از تسهیلات بانک شهر استفاده کرده اند حتی شهر کوچکی مثل زاهدان از این تسهیلات بهره برده است، ما باید از شیوه های دیگر تحقق درآمد هم بهره ببریم. حتی می توانیم مؤدیان را از پشت صحنه به سمت وام های بانکی هدایت نماییم.

سپس جناب آقای مظفر نیکومنش، نایب رئیس محترم شورا هم در این زمینه گفتند: موضوع دریافت وام در دیگر کلانشهرها هم پیگیری شده و شهر رشت هم می تواند از این تسهیلات استفاده نماید.

جناب آقای مظفر نیکومنش ادامه دادند: کدهای درآمدی بودجه در چندین جلسه کمیسیون تلفیق شورا بحث و بررسی شد و اعضای محترم شورا هم موافق کاهش میزان بودجه سال بعد تا ۹۰۰ میلیارد هستند. ضمن اینکه می توان به وام هم به عنوان یک ظرفیت آورده مالی برای اجرای پروژه های عمرانی توجه کرد.

سپس جناب آقای فرهاد شوقی عضو محترم هیأت رئیسه شورا هم خواستار توضیح شهردار در مورد درآمد حاصل از پروژه آدینه شدند. جناب آقای فرهاد شوقی در این باره گفتند: پروژه آدینه بیش از ۷۰ میلیارد تومان به شهرداری بدهی دارد در حالی که تنها ۳۰ میلیارد تومان آن در بودجه سال بعد دیده شده است و آن هم قرار است به صورت تهاوت در واگذاری بخشی از فضاهای فرهنگی به شهرداری صورت گیرد. لازم است شهردار محترم توضیح دهد بقیه بدهی قرار است چگونه محاسبه شود. ضمن اینکه این پروژه هنوز تکمیل نشده است و بعید است همین میزان نیز سال آتی به شهرداری واگذار شود و در بودجه پیشنهادی می بینیم همین میزان پروژه آدینه برای دریافت وام و سهام بانک شهر تعرفه شده است.

عضو محترم شورا همچنین با اشاره به کد درآمدی کمک های دولتی به شهرداری ها، خواستار توضیح شهردار در مورد رقم آن شدند و تأکید کردند: در شرایطی که در سال جاری حتی یک ریال نتوانسته اید منابع دولتی را دریافت نمایید، چرا در این کد افزایش قابل ملاحظه ای برای درآمد سال بعد پیش بینی شده است.

ایشان ضمن بررسی دیگر منابع درآمدی شهرداری ابراز کردند: بر فرض موافقت اعضای محترم شورا در مورد دریافت وام، اگر به هر دلیل شرایط بانک یا شهرداری به گونه ای شود که نتوانیم وام دریافت کنیم، در عمل بودجه در بخش درآمدی قابل تحقق نیست و ۸۰ درصد پروژه های عمرانی پیشنهاد شده هم قابلیت اجرا ندارد. اینکه بودجه سال بعد وابسته به بانک شهر شود یا خیر بستگی به دلایل قانع کننده شهردار دارد.

عضو محترم شورا همچنین با اشاره به کد درآمدی ناشی از ساخت و ساز هم تأکید کردند: ۴۰۰ میلیارد کد درآمدی شامل عوارض نوسازی، ۱۷۰ میلیارد فروش اموال و ۲۱۰ میلیارد دریافت وام می شود. بنده موافق دریافت وام هستم ولی محل هزینه کرد آن باید در پروژه ای باشد که برای شهرداری سودآوری داشته باشد. ضمن اینکه پیش از اجرای پروژه باید طی یک لایحه با تمام جزئیات در صحن شورا تصویب شود.

در ادامه جلسه جناب آقای مجید رجبی ویسرودی، عضو محترم شورا هم بودجه های مصوب دو سال اخیر و همچنین درصد تحقق آنها و رشد و یا عدم تحقق درآمدهای درآمدزایی شهرداری را باهم مقایسه نمودند و گفتند: اگر درصد رشد منفی و میزان رشد درآمدی که برای بودجه سال بعد پیش بینی کرده ایم، در حقیقت افزایش بودجه شهرداری برای سال بعد باشد بسیار بالا پیشنهاد شده است.

عضو محترم شورا همچنین ضمن مقایسه سهم بودجه جاری و عمرانی سالهای ۹۲ و ۹۳ افزودند: اگر بدون دلیل منطقی و بدون لحاظ نمودن میزان تحقق درآمد، بودجه را افزایش دهیم هر سال دچار رشد منفی درآمد خواهیم بود ضمن اینکه با ابلاغ طرح تفصیلی جدید روز به روز ساخت و ساز کاهش می یابد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان همچنین گفتند: نگاه من بازگشت به بودجه گذشته هم نیست طبیعتاً مقداری هم باید بودجه نسبت به سال قبل افزایش داشته باشد ولی باید دید با آورده از بانک شهر قرار است چه پروژه سود دهی داشته باشیم که هم توان بازپرداخت اقساط را داشته باشیم و هم سودی برای شهرداری حاصل شود. اگر به هر دلیلی بانک شهر این وام را پرداخت نکرد و پروژه هم آغاز شد با این دیون بالایی که داریم، آیا قرار است از هزینه های جاری و حقوق پرسنل کاسته و بدهی ها را بپردازیم؟! ایشان پیشنهاد دادند: موافقت با دریافت وام مشروط به اجرای پروژه ای مشخص و با مجوز شورا باشد. جناب آقای رجبی همچنین گفتند: تجربه مدیریتی شهردار ثابت کرده، به محض کد دار شدن یک پروژه، آن را آغاز می کند و اولویت های مدنظر خود را هم برای اجرا لحاظ می نماید.

عضو محترم شورا همچنین نگرانی خود را از بازپرداخت اقساط و همچنین تضامین بانکی بیان کردند و افزودند: املاکی که به عنوان وثیقه گذاشته می شود، نباید به گونه ای باشد که بعدها تبعات اجتماعی ایجاد کند و مانند ساختمان شهرداری منطقه ۵ حکم تخلیه برایش صادر شود.

پس از آن جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا هم از خدمات شهرداری در برف رویی و رفع بحران اخیر تقدیر نمودند و گفتند: آنچه در بحران اخیر مشهود بود، ضعف ماشین آلات شهرداری در برف رویی بود با اینکه از بخش خصوصی هم کمک گرفته شده بود. ولی با این حال تلاش نیروهای شهرداری قابل تقدیر است. جناب آقای علوی با اشاره به بودجه پیشنهادی شهرداری رشت گفتند: بررسی بودجه امسال تفاوتی با سال گذشته دارد و اعضای محترم شورا خیلی سریع از بخش درآمد عبور نکردند و اتفاقاً با حساسیت بر واقعی دیدن درآمدها تأکید دارند. عضو محترم شورا افزودند: دفاعیات کارشناسان شهرداری در افزایش درآمدها منطقی نیست. آنچه مشهود است شهرداری توان تحقق درآمدهای پیش بینی شده را ندارد.

ایشان افزودند: وقتی بودجه ۸۵۰ میلیاردی شهرداری برای امسال بسته شد و در آن فروش املاک را هم لحاظ کردیم، در خوشبینانه ترین حالت تا پایان سال تنها ۵۰ درصد آن محقق می شود. با این حال رشد درآمدی را برای کدهایی دیده اید که امسال رشد منفی داشته است.

جناب آقای علوی یادآور شدند: در برخی مناطق رشد درآمد در بخش ساخت و ساز منفی بوده و ارزش افزوده ای که شهرداری توان وصول آن را ندارد امسال باز هم با افزایش پیش بینی شده است. ایشان با اشاره به موضوع دریافت وام ابراز کردند: افزایش بودجه بر مبنای دریافت وام برای ازدیاد درآمد توجیه اقتصادی ندارد مگر اینکه محل هزینه کرد آن برای شهرداری آورده مالی ایجاد کند تا هم توان پرداخت اقساط آن باشد و هم سودی برای شهرداری داشته باشد.

جناب آقای علوی افزودند: بازگشایی معابر و فروش اموال دو سال گذشته هم در بودجه دیده شده بود ولی شهرداری نشان داد به ضعیف ترین شکل ممکن عمل کرده است. همچنین وقتی شهرداری پیشنهاد داد ۵۰۰ واحد مسکن مهر برای بازگشایی حریم رودخانه ها تهاتر شود و شورا با نیم آن موافقت کرد، در عمل دیدیم شهرداری حتی توان خرید ۲۰۰ ملک مسکن مهر را هم نداشته است.

رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا تأکید کردند: بودجه باید بر مبنای واقعیات بسته شود. سیاست های خوبی در شورا بحث می شود ولی در اجرا چندان موفق عمل نمی شود. ایشان با اشاره به بررسی بودجه در کمیسیون تلفیق شورا گفتند: تجربه مدیریتی آقای ثابت قدم مسجل است که روند افزایش درآمد بر مبنای فشار بر وصول مطالبات بوده است و گرنه در بخش صدور پروانه چندان موفقیتی کسب نشده است. سپس آقای علوی پیشنهاد کاهش بودجه پیشنهادی تا سقف سال جاری را دادند.

در ادامه جناب آقای رضا رسولی، رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا گفتند: اینکه ما بر تجربیات سال گذشته ای این شهر تأکید می کنیم، یا نمی دانیم چه کرده ایم، یا اگر می دانیم می باید مبنای بودجه تغییر پیدا می کرد. در اقتصاد باید به عرضه و تقاضا توأمان توجه نمود. وقتی یک سازمانی را راه اندازی می کنیم، منابعی تعریف می کنید که برای شما سرمایه و گردش مالی ایجاد کند.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا افزودند: امروز رشت با همه تنگناها در شرایط بودجه سال ۹۱ نیست وقتی برای سال جاری بودجه نقد و غیرنقد مصوب کردیم، یک پتانسیل ایجاد کردیم. اکنون ۲۰۰ میلیارد تومان املاک به عنوان پشتوانه مالی برای شهرداری ایجاد شده که به عنوان یک پشتوانه اقتصادی برای شهرداری آورده ایجاد می کند.

ایشان همچنین گفتند: درصد تحقق بودجه سال ۹۲، به مبلغ ۸۶٪، سال ۹۳ به مبلغ ۸۹٪، سال ۹۴ به میزان ۵۰٪ و سال ۹۵ تنها ۳۹٪ بوده است. از مقایسه اینها می توان فهمید میانگین رشد درصد ۴ ساله تنها ۶۶ درصد بوده است. بنابراین بودجه محقق شده ۱۰ ماهه سال ۹۵ بعلاوه دو ماه آخر سال ۹۴ به مبلغ ۳/۰۰۹/۰۰۰ هزار ریال به کسر تسهیلات اخذ شده است.

عضو محترم شورا افزودند: در بخش ساخت و ساز و با طرح تفصیلی ابلاغ شده کاهش درآمد داشتیم و قابل تعمیم به سالهای قبل نیست.

ایشان همچنین تصریح کردند: نگرانی ما نباید بخش درآمدی باشد ما باید نگران هزینه کردها باشیم با بستن ردیفهای درآمدی سه گانه به بخش هزینه این نگرانی مرتفع می شود به نحوی که اجرای هر پروژه منوط به اخذ مجوز از شورا باشد و خلاف مصوبه شورا هم عمل نشود. مطمئناً اگر این اجبار لحاظ گردد، شورای بعدی هم موثرتر از شورای فعلی عمل می کند تا اینکه خلع سلاح باشد.

جناب آقای رسولی تأکید کردند: من و شما امروز نسبت به شورا و شهرداری بعدی وظیفه داریم که آنها چگونه می توانند به توسعه شهر فکر کنند.

سپس جناب آقای محمدحسین واثق کارگرنیا، عضو محترم هیأت رئیسه شورا، نیز از خدمات شهرداری و پرسنل خدمات شهری در برف رویی اخیر تقدیر نمودند و گفتند: انتظار می رود از ستاد بحران استانداری و شهرداری کمک بیشتری برای بازگشایی کوچه ها و معابر فرعی صورت گیرد.

عضو محترم شورا همچنین در مورد بودجه پیشنهادی شهرداری گفتند: ما امروز به عنوان نماینده مردم باید سوال کننده از شهردار باشیم تا در مورد بودجه پیشنهادی توجیه شویم.

خزانه دار محترم شورا ابراز کردند: در بودجه سال ۹۶ شاهد چه اتفاق خاص و مهم هستیم که در تمام کدهای درآمدی شاهد افزایش بعضاً ۱۰۰ درصدی می باشیم. مثلاً در عوارض ساخت و ساز و نوسازی یک سوم بودجه سال بعد بر همین اساس بسته شده است. در تحقق بودجه سال ۹۵، در همین کد ۱۴ درصد کاهش داریم و برای سال بعد با ۲۵ درصد افزایش روبرو شدیم. ارزش افزوده منفی ۳۰ درصد درآمد داشته و ۴۷ درصد برای امسال افزایش دیده اید.

عضو محترم شورا افزودند: در بخش درآمدهای پایدار منفی ۳۵ درصد محقق شده برای سال بعد ۷۹ درصد افزایش دیده اید. کمک های دولتی هم صفر درصد محقق شده و امسال باز بیشتر دیده اید. اینها برای شورا بحث برانگیز است. حال با وجود رکود ساخت و ساز و طرح تفصیلی که خود کاهنده درآمدهای نوسازی است، چرا کدهای درآمدی افزایش پیدا کرده است؟

عضو محترم شورا ابراز کردند: در مورد وام و سرمایه گذاری هم منوط به این باشد که وام منوط به اجرای پروژه های سرمایه گذاری شود نه اینکه در بخش هزینه ای خرج شود و شهرداری را بدهکار کند.

پس از آن جناب آقای حجت جذب، عضو محترم هیأت رئیسه شورا نیز خواستار توضیحاتی در مورد تحقق درآمدهای دیگر شهرهایی که از وام بانک شهر گرفته اند، شدند.

عضو محترم شورا همچنین گفتند: نباید عملکرد دو سال اخیر شهردار و تیم درآمدی شهرداری را در تحقق درآمد نادیده گرفت. اگر خوشبینانه به تحقق درآمد بنگریم در این دو سال تنها نیم درصد آن محقق شده است. باید یک

رابطه منطقی در تدوین بودجه دید. چه اتفاقی افتاده که وقتی نیم درصد درآمد محقق شده است، در برخی کدها ۲۰۰ درصد افزایش درآمد در نظر گرفته ایم.

عضو محترم شورا تأکید کردند: با وجود عدم تحقق درآمد مصوب، شاهد هزینه کردهای نادرست و اتلاف بیت المال در شهرداری هستیم در برخی مناقصه ها و تهااترها شاهد این اتلاف منابع درآمدی هستیم از این رو لازم است مدیران شهردار حضور داشته باشند تا در مورد بودجه پیشنهادی شفاف سازی شود.

سپس جناب آقای جذب پیشنهاد دادند: کد مربوط به دریافت وام از دفترچه بودجه خارج شده و در صورت نیاز شهرداری برای انجام پروژه ها لایحه جداگانه به صحن شورا آمده و اخذ مجوز شود.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

در ادامه جلسه جناب آقای اسماعیل حاجی پور، عضو محترم شورا گفتند: اگر قرار باشد بودجه واقعی و منطقی بسته شود، پیشنهاد بنده رقم ۸۴۰ میلیارد تومان است.

عضو محترم شورا ضمن مقایسه کدهای درآمدی و میزان تحقق آن و رقم افزایش یافته در بودجه سال آتی گفتند: خوشبینانه ترین حالت، وصولی‌ها تا پایان سال، ۴۵۰ میلیارد تومان است. حالا برای بودجه ۹۶، ۲۰ درصد هم افزایش داده ایم. رقم کمک های دولتی ۵۰ درصد افزایش دارد در حالی که برای سال جاری هیچ رقمی از کمک های دولتی وصول نشده است و یا در فروش اموال و سرمایه گذاری شهرداری توفیقی نداشته است.

جناب آقای حاجی پور همچنین گفتند: چند تا پروژه مهم شهرداری را مکلف کنید تا پروژه‌هایی که مدنظر شورا است اجرا شود. برخی کدها را کاهش دادن به صلاح نیست شهرداری باید در تحقق درآمد تلاش کند. اگر مدیران مناطقی در کسب درآمد کوتاهی داشته‌اند، شخص شهردار باید توضیح دهد. کم کاری را در شهرداری رواج ندهید. بنابراین برخی کدهای درآمدی کاهش پیدا نکند. پس از آن سرکار خانم فاطمه شیرزاد، عضو محترم شورا، نیز ضمن تقدیر از تلاش های شهرداری، مدیران مناطق و نیروهای خدمات شهری شهرداری در برف رویی و رفع بحران اظهار داشتند؛ راهبردهای شورا در مورد بودجه مطرح شد و لازم بود دغدغه‌های اعضای محترم شورا در مورد کدهای بودجه مطرح می شد.

ایشان در مورد افزایش بودجه گفتند: دغدغه اعضای محترم شورا هم واقعی بسته شدن بودجه است. اخذ وام و نگرانی اعضا هم این است که چگونه قرار است این وام هزینه شود. در برف اخیر علی رغم تلاش‌های ستاد بحران استان و شهرداری، به نظر می‌رسد که ضعف زیادی در رفع بحران داریم و لازم است برای ایمن سازی شهر در موقع بحران و خرید ماشین‌آلات لجستیک تلاش کرد. شهر برای تقویت ایمن‌سازی مشکل دارد. شهرداری باید در خصوص جزئیات اخذ وام و محل هزینه‌کرد به شورا توضیح داده و طی لایحه ای مشخص، از شورا مجوز اخذ کند.

سخنگوی محترم شورا تصریح کردند: اخذ این مبلغ وام می باید توجیه داشته باشد و باید در حوزه عمرانی و خرید ماشین‌های لازم برای رفع بحران و ارتقای حمل و نقل عمومی و بازگشایی هزینه گردد. متأسفانه در ۳ سال اخیر با وجود تأکید شورا در بازگشایی هنوز محورهای مهم انجام نشده است.

سرکار خانم فاطمه شیرزاد همچنین گفتند: به نظر می‌رسد بیشترین درآمد شهرداری در صدور احکام ماده صد باشد. باید دید برنامه‌های شهرداری در اقتصاد مقاومتی و هزینه کرد درست منابع و همچنین تقویت حوزه های سرمایه گذاری چه بوده است؟ از شهردار انتظار داریم در این زمینه توضیح مشخص بدهد.

ایشان سپس با اشاره به عدم تحقق منابع درآمدی از سوی دولت افزودند: این بخش کد درآمدی هم صفر بوده و باید شهرداری در این زمینه توضیح دهد چه تلاشی برای دریافت کمک های دولتی و ارزش افزوده داشته است.

در ادامه جلسه جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی، نائب رئیس محترم شورا نیز خواستار تقدیر مادی از کارکنان خدمات شهری در برف رویی شدند و در مورد بودجه گفتند: در مورد وام در کمیسیون تلفیق بحث شد و نتیجه گرفتیم که از محل وام، پروژه‌های عمرانی مهم و سودآور اجرا شود ولی با مصوبه شورا و نه برای معوقه و بدهی و هزینه‌های جاری.

نایب رئیس محترم شورا افزودند: از ۱۳ کلانشهر، ۱۲ شهر از تسهیلات بانک شهر استفاده می‌کنند حتی برخی شهرهای کوچک هم وام گرفته اند.

ایشان افزودند: کلان نگر باشیم. مبلغ وام پیشنهادی در برابر دیگر شهرها رقمی نیست و اگر برای ضمانت نامه نگران هستیم، طبیعتاً خود بانک ضمانت نامه‌ها و وثایق را طی می‌کند. شهرداری رشت را با ارومیه مقایسه نکنید با شهرهایی مثل تهران و اهواز و اصفهان مقایسه کنید با شهرهای همسطح خودمان مقایسه کنیم. در چنین فضایی بحث وام را بررسی کنید.

سپس جناب آقای ثابت‌قدم، شهردار محترم رشت، نیز در مورد سئوالات اعضای محترم شورا در خصوص درآمد و بودجه پیشنهادی توضیحاتی ارائه دادند و در مورد برخی هزینه کردها نیز توضیح دادند و افزودند: غیر از سهم دولت هر چقدر مشارکت شهروندان را داشته باشیم، موفق عمل کرده ایم.

آقای شهردار ابراز کردند: از برخی هزینه‌ها نظیر هزینه کارکنان نمی گذریم. نکته دیگر کمک به یک سری نهادهای اجتماعی است که در قالب ماده ۱۷ و ۱۸ صورت می‌گیرد که باید برای آن نیز تعیین تکلیف شود و فکر نکنم اعضای محترم شورا با هزینه کرد در بخش کارکنان و نهادهای مذهبی مخالف باشند. همچنین کمک به مساجد است که باید تصمیم گیری شود.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان در مورد هزینه پروژه های عمرانی هم گفتند: نکته دیگر، پروژه های عمرانی است مقوله دیونی قبلی، پروژه های در حال انجام و یا پروژه هایی که در قالب سرمایه گذاری دیده شده و اصلاً الزام نداریم در بودجه دیده شود اما یک سری هزینه های نقدی مثل حقوق پرسنل الزامی است. خرید ماشین آلات در این کشور نقدی است. کمک به مسجد را نمی توان غیر نقدی دید. این رکن را در هزینه ها باید قطعاً دید.

آقای ثابت قدم، شهردار محترم رشت بر بودجه پیشنهادی خود اصرار ورزیدند و گفتند: ما از هزینه به درآمد رسیدیم. دستور جلسه امروز بازگشایی معابر است که یک ماه پیش به شورا فرستادیم و امروز باید تصمیم گیری شود. همین پروژه، سرمایه گذاری است با ۴۵۰ میلیارد از بخش خصوصی با وثایق مشخص. اگر هزینه های واجب را لحاظ نموده، آنچه باقی می ماند یک سری پروژه های عمرانی است که یا باید نقداً اجرا شود یا وصل شود به سرمایه گذاری و یا دریافت وام.

آقای شهردار تأکید کردند: آن پروژه ارزش افزا در پروژه های عمرانی را ما در همین سرمایه گذاری ها دیده ایم. وقتی می توانیم سرمایه خصوصی را ببینیم، می توان بخشی را برای اجرا از دریافت وام دید. برای تملک جهت بازگشایی نمی توان غیر نقدی دید و یا به اخذ وام منوط دانست.

سپس جناب آقای سیدامیر حسین علوی گفتند: بزرگترین ریسک افزایش سقف بودجه، افزایش بدهی های شهرداری است. بدهی - هایی که امسال هم اتفاق افتاده و باید برای پرداخت آن در بودجه سال آتی منابع تعریف کرد.

رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا افزودند: اگر نوع نگاه و سیاست گذاری شهرداری به این دلیل باشد که هر آنچه برای هزینه کرد نوشته ایم، پس باید اجرایی شود، همین امر افزایش هزینه را در برخواهد داشت. به عنوان نمونه پروژه روان آبهای سطحی امسال ۱۰۵ میلیارد تومان دیده شده است. سال گذشته هم ۹۰ میلیارد در بودجه پیش بینی شده بود ولی در عمل و اجرا دیدیم این پروژه رقم بیشتری به خود اختصاص داد ضمن اینکه هنوز صورت وضعیت این پروژه احصا نشده تا رقم واقعی هزینه کرد را بدانیم.

عضو محترم شورا ابراز کردند: اگر نوع نگاه ما در تعیین بودجه تصویب یک سری عدد و رقم باشد، تنها افتخار شورا است که بودجه را افزایش داده پس می توان غیرعقلانی بودجه را افزایش داد. در حالی که بسیاری از مناطق از وصول درآمدهای خود بسیار عقب هستند. و اتفاقاً شخص شهردار در این زمینه باید پاسخگو باشد چرا از پیش بینی درآمد در برخی ردیف ها عقب ماندگی داریم! ایشان تصریح کردند: برای بودجه سال ۹۵ بالغ بر ۱۷۵ پروژه پیش بینی شد که باید اجرا می شد ولی امسال تنها ۳۰ و چند پروژه آغاز شده و بازگشایی معابر بخصوص مواردی که مدنظر شورا بود، صفر درصد هم پیشرفت نداشته است. به همین دلیل است که امروز شورا می خواهد درآمد را به هزینه وصل کند آن هم به پروژه هایی که مدنظر شورا است.

سپس جناب آقای علوی با اشاره به اجرای پروژه پیاده راه و ایراد موجود در زیرساخت های آن ابراز کردند: به خاطر اشکالات به وجود آمده پیاده راهی ایجاد شده و حالا می خواهیم برای ایجاد راه دسترسی یک سری املاک منتهی به پیاده راه را بازگشایی نماییم. قبلاً هم همین بازگشایی به صحن شورا آمد و رد شد. اما آیا بازگشایی مسیر به پیاده راه اولویت شماره یک است و یا بازگشایی محورهایی مثل سرگل و احسان بخش که از اولین سال کاری شورای چهارم تلاش داشتیم بازگشایی شود. امروز ترافیک رشت به مرحله بغرنجی رسیده و موجب نارضایتی همه شده است و باید برای آن چاره اندیشی شود.

جناب آقای علوی یادآور شدند: تز ایجاد پیاده راه داده شد و وعده دادیم حمل و نقل عمومی را توسعه می دهیم امروز توسعه حمل و نقل چند درصد پیشرفت داشته است؟! واقعیت های شهر را باید دید.

ایشان ضمن تقدیر از عوامل شهرداری در تنظیم بودجه، به دیگر اعضای محترم شورا هم توصیه کردند: مبنای کارهای اقتصادی را در تصویب بودجه لحاظ نمایید. اگر امروز شورا حرف از کاهش هزینه ها می زند، منظور کاهش حقوق و مزایای کارکنان نیست. بلکه جلوگیری از هزینه هایی است که در آن مقطع زمانی و در اولویت های بعدی می باید هزینه می شد. چرا باید بر اساس افزایش هزینه ها، وامی بگیریم و شهرداری را بدهکار کنیم.

در ادامه جناب آقای مجید رجبی عضو محترم شورا هم گفتند: توجیه های شهردار در مورد افزایش بودجه غیرمنطقی است مسلماً براساس سبد درآمدی باید هزینه کرد. بودجه نویسی بر اساس توان درآمدی صورت نگرفته است. البته من موافق کاهش بودجه نسبت به سال قبل هم نیستم ولی افزایش باید بر اساس توان ایجاد درآمد باشد.



عضو محترم شورا همچنین پاسخ شهردار در مورد هزینه کردها را فرافکنی خواندند و افزودند: وقتی اعضای محترم شورا بر کاهش هزینه تأکید دارند، منظور کاهش هزینه‌های جشن و مراسم پذیرایی، تهاترها و برخی مناقصه‌هاست. ضمن اینکه اگر امروز سازمان خدمات موتوری از چارت حذف نمی‌شد، امروز شاهد کاهش هزینه‌های موتوری بودیم.

سپس جناب آقای سیدرضا موسوی روزان عضو محترم شورا گفتند: طبیعتاً باید از املاک در اختیار شهرداری استفاده بهینه شود و اگر استفاده اقتصادی نشود، یقیناً سال بعد دچار مشکل می‌شویم. ایشان همچنین گفتند: باید در ضمانت اجرایی پرداخت وام و وثیقه‌ها و ضمانت نامه‌های بانکی و نگاه به دیگر شهرها هم در اخذ وام توجه نمود.

عضو محترم شورا همچنین با اشاره به افزایش وصولی درآمدها در پایان سال تأکید کردند: سال گذشته در پایان سال ۲۲ درصد وصولی داشتیم و تا پایان سال انتظار می‌رود ۶۰ درصد درآمد پیشنهادی شهرداری محقق گردد.

در پایان جناب آقای عباس صابر، رییس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا در پاسخ به موارد کاهش هزینه‌های مطرح شده از سوی شهردار گفتند: ما منکر نیستیم که درآمد و هزینه باید توأم در بودجه دیده شود. ولی همین هزینه‌هاست که موجب می‌شود ما در مورد افزایش درآمد منطقی فکر کنیم.

رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا میانگین رشد درآمدی ۳ سال اخیر را بیان نمودند و افزودند: ۳۰ درصد رشد درآمدی این سه سال بوده است و اگر ۱۵ درصد رشد دهیم برای سال بعد منطقی است. ایشان تأکید کردند: نباید بودجه را به سمت رقم بالا برد. وام و سهام را هم می‌توان در کد بودجه دید ولی منوط به اخذ مجوز از شورا و همینطور اتصال آن به پروژه‌های عمرانی مشخص و مورد تصویب شورای شهر.

اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۷۴۳۶ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۸۸۳ مورخ ۹۵/۱۱/۲۳ در دبیرخانه شورا در خصوص "مجوز عقد قرارداد متمم تکمیل ساختمان اداری شهرداری رشت" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۷۸۷۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲۰ ثبت شده به شماره ۲۹۰۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "تعیین وضعیت و تهاتر بدهی سازمان تبلیغات اسلامی از بابت عوارض احداث بنای پروژه خیابان امام خمینی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۶۸۰۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۹۰۷ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "اخذ وام از بانک شهر در خصوص وصول مطالبات از مؤدیان و ارائه تسهیلات به پیمانکاران پروژه های عمرانی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۷۵۰۴ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۹۰۸ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "راه اندازی باجه‌های اطلاع رسانی در ۵ نقطه شهر رشت" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۷۷۶۹ مورخ ۹۵/۱۱/۲۱ ثبت شده به شماره ۲۹۰۶ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ سازمان سیما و فضای سبز شهرداری رشت" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۷۸۴۳ مورخ ۹۵/۱۱/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۹۰۹ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "آیین نامه اجرایی برون سپاری خدمات شهرسازی شهرداری رشت به دفاتر فنی و مهندسی، کارگزاری پیشخوان دولت" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۷- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۷۶۰۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۲ ثبت شده به شماره ۲۹۳۹ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "تقاضای صدور و مجوز اتباعی پلاک ثبتی ۴۱۶ سنگ ۱۴ بخش ۴ رشت" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۱۷۷ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۶۳۷ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و سومین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۳ شورای اسلامی شهر رشت، به پیوست بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری و سازمانهای تابعه شهرداری رشت، با مبلغ ۱۱/۴۵۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و با احتساب بودجه کل سازمانهای تابعه جمعاً به مبلغ ۱۲/۰۸۳/۳۳۶/۳۰۲/۰۰۰ ریال پس از طرح در جلسات متعدد کمیسیون تلفیق شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا، با ۱۱ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، با کلیات بودجه پیشنهادی شهرداری با مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) با اصلاحاتی به شرح زیر موافقت گردید:

* کد ۱۱۱۰ تحت عنوان "عوارض بر فروش کالا و ارائه خدمات" از مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت.

* کد ۷۱۰۲ تحت عنوان "وام دریافتی از بانکها" از مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت.

* کد ۷۲۰۱ تحت عنوان "فروش اموال غیرمنقول" از مبلغ ۱/۷۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت.

* همچنین از کدهای مؤثر بر ساخت و ساز و سایر کدها مبلغ ۹۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت.

- ضمناً مقرر شد شهرداری کدهای درآمدی ۴۱۰۲، ۷۱۰۲ و ۷۲۰۱ را صرفاً به منظور اجرای پروژه های عمرانی و پس از اخذ مجوز از شورای اسلامی شهر رشت اجرایی نماید.

- همچنین مقرر شد جزئیات بودجه جاری و عمرانی در جلسات آتی مورد بررسی قرار گیرد.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۲۸۲۷ - ۹۵ مورخ ۹۵/۵/۲۸ ثبت شده به شماره ۱۳۲۵ مورخ ۹۵/۵/۲۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجاه و سومین جلسه مورخ ۹۵/۵/۳۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر صدور مجوز حمایت مالی شهرداری به مبلغ ۸/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به باشگاه فرهنگی ورزشی سپیدرود رشت و مبلغ ۸/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان و براساس تفاهم نامه پیوستی و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷ خدمات شهری بودجه سال جاری با عنایت به تصویب حمایت مالی از باشگاه فرهنگی ورزشی سپیدرود رشت در یکصد و هشتمین جلسه شورا مورخ ۹۵/۹/۲۱، در خصوص حمایت مالی به باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، با حمایت مالی از باشگاه فرهنگی ورزشی داماش گیلان به مبلغ ۸/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال براساس تفاهم



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

نامه پیوستی و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷ خدمات شهری بودجه سال جاری، با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۰ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور سوم:

۳- نامه فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۸۷۷۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۶ ثبت شده به شماره ۲۹۳۴ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص رفع ابهام بند دو مصوبه یکصد و هفتاد و سومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۵/۱۱/۳ به شرح؛

بند ۲ مصوبات شورا با موضوع «نامه شماره ۱۷۸۸۴۴ مورخ ۹۵/۸/۲۵ بازرسی محترم کل استان گیلان ثبت شده به شماره ۲۱۰۲ مورخ ۹۵/۸/۲۶ در دبیرخانه شورا مبنی بر اعلام نظر شورای اسلامی شهر رشت در خصوص ضرورت اجرای پروژه آبنمای موزیکال سه بعدی در بوستان ملت»؛ با عنایت به اینکه موضوع مفاد نامه شماره ۱۷۸۸۴۴ مورخ ۹۵/۸/۲۵ بازرس محترم کل استان گیلان و همچنین مستندات جزئیات تصویب پروژه آبنمای موزیکال سه بعدی در بوستان ملت دارای ابهام می باشد، لذا پس از رفع ابهام متعاقباً اعلام نظر خواهد شد، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد اعلام گردد: با عنایت به تحقق صرفاً ۳۸٪ درآمدهای پیش بینی شده سال ۹۵ شهرداری رشت و مشکلات عدیده مالی و همچنین تاکید اداره محترم بازرسی استان طی نامه شماره ۲۲۴۴۶۶-۹۵/۱۰/۲۶ (تصویر پیوست) مبنی بر خودداری از تعریف و اجرای پروژه‌های غیر ضروری و در اولویت قراردادن پرداخت معوقات حقوق پرسنل و مطالبات پیمانکاران و سایر دیون از جمله حق بیمه به جهت جلوگیری از بروز تنشهای اجتماعی احتمالی و موجبات اختلال در روند عملکرد شهرداری رشت، ضرورت اجرای پروژه آبنمای موزیکال از سوی این شورا احراز نگردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۹۵-۶۳۳۶ مورخ ۹۵/۸/۲۸ ثبت شده به شماره ۲۴۵۲ مورخ ۹۵/۱۰/۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و هفتمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به بازگشایی مسیرهای درون شهری در راستای اهمیت آن، در سه مسیر به شرح؛

۱- حذف فاصل میدان گیل تا جاده لاکان که این محدوده امکان اتصال میدان گیل به مسکن مهر و بلوار لاکان و فلکه گاز را ممکن می سازد
۲- احداث خیابان ژ ۵ که اتصال آج بیشه به پیربازار و گلزاران می باشد.

۳- امتداد بلوار اصفهان به فاز دوم معلم که این محدوده امکان اتصال بلوار اصفهان و محور رشت - پیربازار را به سه راه بلوار شهید قلی پور و بلوار معلم ممکن می سازد، که مطالعات آن توسط شرکت مشاور آرمان شهر شمال انجام شده است و با توجه به بررسی های به عمل آمده در معاونت محترم حمل و نقل و امر زیربنایی شهرداری و همچنین در جلسات مالی به شیوه EPCF و از طریق بخش خصوصی که اجرا و تأمین مالی پروژه بر عهده سرمایه گذار و بر این اساس، تأخیرات نیز بر عهده تأمین کننده خواهد بود اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و بنا به پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه مذکور به مدت یک هفته جهت اخذ نظریه کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ فعلاً پیشنهاد شهرداری مسکوت بماند.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۱۹۵۵ - ۹۵ مورخ ۹۵/۴/۳۱ ثبت شده به شماره ۱۱۲۴ مورخ ۹۵/۵/۲ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجاهمین جلسه مورخ ۹۵/۷/۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به مرمت ساختمان شهرداری به مبلغ ۳۲/۰۲۷/۳۶۵/۰۴۵ ریال از ردیف اعتباری ۳۰۷۰۱۰۱۰۱۰ (مرمت اماکن در اجرای سند بازآفرینی شامل (مساجد، کاروانسراها، مدارس، محورها خانه های قدیمی، ساختمان های دارای ارزش فرهنگی -



اجتماعی - اقتصادی و...) که در بودجه سال ۹۵ به مبلغ ۲۲۹/۸۱۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال که مبلغ ۵۱/۹۲۴/۸۸۰/۰۰۰ ریال آن به صورت نقدی و مبلغ ۱۷۷/۸۷۷/۳۲۰/۰۰۰ ریال آن به صورت تهاتر می باشد، در راستای ارتقای کیفیت زندگی و افزایش رونق اقتصادی و همچنین تقویت و شناساندن هویت تاریخی و فرهنگی شهر رشت شهرداری اقدام به تدوین برنامه بازآفرینی نموده است و از آن جایکه گام دوم این برنامه تحقق پروژه های کوتاه مدت محرک توسعه می باشد و تبدیل ساختمان شهرداری رشت به تالار گفتمان شهر رشت در دستور کار قرار دارد که مجموعه میدان شهرداری مجموعه ای ارزشمند و با هویت تاریخی است که از شاخصه های آن وجود بناهایی است که در ابعاد هویتی، زیبایی شناختی و اجتماعی حائز اهمیت است و برنامه ریزی برای احیای این بناها سبب تبدیل میراث فرهنگی به ثروت شهری می گردد اقدام نماید پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۵/۸/۱۵ کمیسیونهای برنامه و بودجه و حقوقی شورا و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور با پیشنهاد شهرداری مبنی بر مرمت ساختمان شهرداری، با توجه به لایحه شماره ۹۵-۷۲۲۸ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ و از محل کد اعتباری ۳۰۷۰۱۰۱۱ (نماسازی ساختمانهای قدیمی محدوده پیاده راه مرکزی شهر) با اعتباری به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از طریق فراخوان عمومی و با لحاظ قراردادان موارد مشروحه زیر، با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد به منظور مرمت ساختمان شهرداری؛

- کارگروهی متشکل از نمایندگان کمیسیون های پنج گانه شورای اسلامی شهر رشت و نمایندگان میراث فرهنگی استان و نمایندگان شهرداری رشت تشکیل گردد.

- تهیه و ارائه طرح مرمت به اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری و تصویب آن.

- اخذ مجوز کتبی تعمیرات (بهسازی) از اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری استان.

- هماهنگی و اعمال نظارت مستمر نمایندگان اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری استان با معرفی کتبی.

دستور ششم:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۴۹۱۷ مورخ ۹۵/۸/۶ ثبت شده به شماره ۱۹۵۱ مورخ ۹۵/۸/۱۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر صدور مجوز جابجایی اعتبار و کسر مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۲۰۵۱۸ خدمات اداری (که اعتبار آن ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد) و اضافه نمودن به اعتبار ردیف ۲۰۵۰۵ خدمات اداری مرکز (هزینه جشن و پذیرایی) که اعتبار آن در بودجه ۲۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد) که به علت حجم بالای امورات در خارج از ساعات اداری و همچنین برگزاری جلسات به پایان رسیده است. پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۲۰ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، با توجه به نامه شماره ش ر-۲۳۷۲۷۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ شهرداری با کسر مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۳۱۲۰۱ (خرید ماشین آلات و وسائل نقلیه) خدمات اداری و اضافه نمودن به اعتبار ردیف ۲۰۵۰۵ خدمات اداری مرکز (هزینه جشن و پذیرایی)، به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور هفتم:

۷- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۴۱۶-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۴ ثبت شده به شماره ۲۷۶۸ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانم باقرزاده همسر محترم شهید آتش نشان بهمن عبدی از کارکنان سازمان آتش نشانی به منظور ارج نهادن به خدمات و زحمات ارزنده همسرشان و همچنین تأمین مراسم ازدواج دخترشان و با توجه به اینکه نامبرده دچار مشکلات عدیده مالی بوده و با مستمری بجا مانده از شهید بار مسئولیت ۶ فرزند خود را بردوش داشته و مشمول بدهکاری های زیادی شده اند و با جابجایی از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۲ خدمات اداری به کد ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سال جاری اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور هشتم:**

۸- در ادامه درخصوص برگزاری نحوه جلسات شورای اسلامی شهر رشت به صورت علنی و غیرعلنی بحث و تبادل نظر صورت گرفت و با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا با ۸ رأی موافق و ۳ رأی مخالف مقرر شد؛ جلسات ماهیانه شورا به صورت یک جلسه علنی و یک جلسه غیر علنی برگزار گردد.

در ادامه با توجه به غیبت آقای؛ مسعود کاظمی در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۲۴، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقای مسعود کاظمی به اتفاق آرا غیبت شان موجه تشخیص داده شد.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۲/۸ رأس ساعت ۹ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۴:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: فرانک پیشگر - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی
غائبین: - محمود باقری خطیبانی

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۱۰	۹۵/۱۲/۸	۱۷۹	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۳۰۲۴ مورخ ۹۵/۱۲/۵، یکصد و هفتاد و نهمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۸۰۰۵-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲۴ درخصوص تقسیط بدهی شرکت عمران مسکن شمال ناشی از احداث پروژه یاس .

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۰۱۸ مورخ ۹۵/۱۲/۴ خزانه دار شورادرخصوص بودجه پیشنهادی سال ۹۶ شورای اسلامی شهر رشت.

- بررسی نامه شماره ۱۴۴۳/ش/پ/۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۷ مؤسسه حسابرسی پاسارگاد تدبیر درخصوص ارائه گزارش حسابرسی سالهای مالی ۹۲ و ۹۳ شهرداری، سازمان های تابعه و شورای اسلامی شهر رشت.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۷۹۲۶-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲۱ ثبت شده به شماره ۳۰۰۳ مورخ ۹۵/۱۲/۴ در دبیرخانه شورا درخصوص "تهاتر بدهی آقای مسعود فرد مددی با ششدانگ زمین به پلاک های ثبتی ۹۸۷ و ۹۸۸" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.



۲- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۷۸۰۱ مورخ ۹۵/۱۱/۱۸ ثبت شده به شماره ۳۰۰۲ مورخ ۹۵/۱۲/۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی به آقای سیروس حسینی از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۳" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۸۰۵۸ مورخ ۹۵/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۲۹۶۷ مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی به قهرمان ورزشی آقای محمود گیاهی جهت اعزام به مسابقات جهانی کیک بوکسینگ کشور ترکیه" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۴- نامه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۲۴۴۵۹ مورخ ۹۵/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۲۹۶۸ مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا در خصوص "دستورالعمل نحوه هزینه کرد مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه شهرداری" اعلام وصول شد.

۵- نامه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۲۴۴۳۷۰ مورخ ۹۵/۱۱/۲۷ ثبت شده به شماره ۳۰۰۵ مورخ ۹۵/۱۲/۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "تصویب بودجه سازمانهای تابعه شهرداری" اعلام وصول شد.

۶- نامه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۲۴۵۱۷۴ مورخ ۹۵/۱۱/۳۰ ثبت شده به شماره ۳۰۰۴ مورخ ۹۵/۱۲/۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "نامگذاری معابر پیرو چهل و چهارمین نشست نامگذاری مورخ ۹۵/۱۱/۲۸" اعلام وصول شد.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه جناب آقای مسعود کاظمی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، مناسبت‌های هفته را گرمی داشتند و روز مهندس و روز وکیل را نیز به اعضای محترم شورا تبریک گفتند.

جناب آقای مسعود کاظمی با اشاره به تصویب کلیات بودجه سال بعد شهرداری رشت، یادآور شدند: با توجه به اینکه تا ۱۵ اسفند ماه فرصت داریم تا مصوبه نهایی بودجه را در سایت وزارت کشور بارگذاری نماییم، از اعضای محترم شورا انتظار می رود با حضور فعال و مؤثر در کمیسیون‌های تخصصی شورا، جزییات بودجه را بررسی نموده تا خروجی مناسبی داشته باشیم.

ایشان همچنین خواستار رسیدگی به وضعیت شهر در پایان سال شدند و تأکید کردند: با توجه به نزدیک شدن به نوروز لازم است شهردار محترم نسبت به رفع چاله های شهر، ترمیم آسفالت هایی که در برف اخیر آسیب دیده است و همچنین تنظیف شهر سریعتر اقدام نماید.

جناب آقای کاظمی همچنین گفتند: بسیاری از کارکنان هنوز مطالبات معوقه دارند و باید شهردار پیش از سال نو نسبت به پرداخت تمامی مطالبات کارکنان، عیدی و پاداش سال اقدام نماید.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

سپس جناب آقای فرهاد شوقی در نطق پیش از دستور جلسه، با اشاره به ابلاغ های متعدد مدیران شهرداری آن هم در ایام پایانی سال گفتند: در ماههایی که باید درآمدزایی شود، به خاطر جابجایی های مکرر شاهد وضعیت نابسامان و بی نظمی در شهرداری و مناطق هستیم.

عضو محترم هیات رئیسه شورا مشخصاً وضعیت بی نظمی در منطقه ۵ را یادآور شدند و تصریح کردند: در مدت کوتاهی ۳ بار برای مدیر حقوقی منطقه ابلاغ زده شد، منطقه ۵ مدت‌هاست بدون مدیر بوده و در بلاتکلیفی به سر می برد.

ایشان همچنین اضافه کردند: بنده شاهد بودم چندین ساعت ارباب رجوع به خاطر همین بلاتکلیفی مدیریت منطقه، سرگردان مانده و با چشم اشک بار شهرداری را ترک کرده است.

جناب آقای شوقی ابراز کردند: لازم است کارگروهی برای رسیدگی به اینهمه بی نظمی و ابلاغ های مکرر با حضور اعضای محترم شورا تشکیل شود تا به موضوع رسیدگی گردد و به عزل و نصب های اخیر در شهرداری رسیدگی شود.



نطق پیش از دستور ناطق دوم:

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد سخنگوی محترم شورای اسلامی شهر رشت نیز ایام فاطمیه و شهادت حضرت فاطمه زهرا (سلام الله علیها) را هم تسلیت گفتند. ایشان، گزارشی از فعالیت‌های کمیته مطالبات در شهرداری ارائه دادند و گفتند: از مدتی پیش کمیته مطالبات تشکیل شده است و حضور بنده و یکی دو عضو دیگر شورا در این کمیته، منجر به نتایج خوبی شده است و تلاش شده تا پیگیر پرداخت حقوق پرسنل باشیم.

ایشان افزودند: مقرر شده تا ۲۰ اسفند ماه کلیه معوقات پرسنل بخش خصوصی و رسمی پرداخت گردد.

سرکار خانم فاطمه شیرزاد با اشاره به مطالبات پیمانکاران خدمات شهری، تأکید کردند: تا پایان دی ۹۰ درصد پرداختی‌های کارکنان رسمی انجام شده و در برخی موارد پرداخت بیمه آنها تأخیر داشته است. رانندگان اتوبوس هم تا پایان آبان ماه حقوق‌شان پرداخت شده است ساختار پرداخت حقوق باید تکمیل شده و در بهمن و اسفند به صورت منظم پرداخت گردد. تسریع در پرداخت حقوق رانندگان اتوبوس، بازرسین خطوط هم مورد انتظار است. حقوق آشنانشان نیز تا پایان دی پرداخت شده و امیدواریم بقیه مطالبات نیز تا ۲۰ اسفند پرداخت گردد.

عضو محترم شورا همچنین گزارشی از روند پرداخت حقوق نگهبانان، مربیان ورزش و راهبندها ارائه دادند و افزودند: امیدواریم همه کمک نمایند تا همه‌ی این افراد برای ایام عید با دست پر نزد خانواده‌های خود باشند.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

سپس جناب آقای محمد علی رفیعی نوده عضو محترم شورا نیز روز وکیل را تبریک گفتند و با اشاره به دریافت وام بانک شهر که در کمیسیون‌ها بررسی شده است، افزودند: کلانشهرهای زیادی از این تسهیلات استفاده کرده‌اند البته اصراری به دریافت وام از بانک شهر نیست می‌توان از دیگر بانک‌ها هم تسهیلات دریافت نمود و می‌توان بررسی کرد تا برای پروژه‌ها هزینه شود.

نطق پیش از دستور ناطق چهارم:

پس از آن جناب آقای باقری خطیبانی، عضو محترم شورا نیز به جلسه غیر علنی اعتراض نمودند و گفتند: با اینکه مقرر شده وام بانک‌شهر برای پروژه‌ها هزینه شود، ولی از هم اکنون مشخص است و معاونت محترم شهرداری اعلام نموده که دریافت وام برای هزینه‌های جاری است.

عضو محترم شورا با انتقاد از آسفالت نامناسب شهر اشاره کردند: شهرداری در خیابانی پر از آب در حال آسفالت کردن است. ایشان همچنین با اشاره به ثبات مدیران در شهرداری ابراز کردند: قطعاً برخی دخالت‌ها در زدن این همه ابلاغ نقش داشته است. بدون نقش اعضای محترم شورا شاهد این همه ابلاغ در مدیران شهرداری نمی‌شدیم. از درآمدهای شهرداری اعضای محترم شورا، هزینه انتخاباتی می‌کنند.

جناب آقای باقری همچنین به نصب دوباره دکه‌های بانک شهر در سطح شهر بدون مجوز شورا اعتراض نمودند.

نطق پیش از دستور ناطق پنجم:

در ادامه جناب آقای سیدرضا موسوی روزان نیز ایام فاطمیه را تسلیت گفتند و روز مهندس و وکیل را به اعضای محترم شورا تبریک گفتند.

عضو محترم شورا با اشاره به نزدیک شدن ایام نوروز گفتند: رشت شهر مسافرپذیر است ولی مردم از وضعیت چاله‌ها دارند اذیت می‌شوند و شهردار باید برای ترمیم آسفالت فکری اساسی نماید. از این رو ایشان خواستار ترمیم آسفالت معابر در ایام پایان سال شدند.

عضو محترم شورا پس از آن با اشاره به وضعیت رانندگان اتوبوسی که در شورای چهارم به صورت حجمی جذب شهرداری شده اند، افزودند: به هر شکل راننده‌های آژانسی که در خدمت ما هستند و همچنین نیروهای پاکبان و فضای سبز، در حق ایشان اجحاف می‌شود. اما حقوق نیروهای شرکتی خیلی ضایع می‌شود و نیروها دچار مشکل هستند و حقوق کامل آنها طبق قرارداد به آنها



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پرداخت نمی شود. برخی نیروها که سال‌های قبل بیش از ۱۰ سال قراردادی در شهرداری کار کرده اند، تصمیماتی در شورای چهارم گرفته شد و به سمت شرکتی شدن هدایت شدند.

جناب آقای موسوی روزان ادامه دادند: نیروهای شرکتی که بیش از ۱۸ سال سابقه دارند و بعد از ۱۲ سال شرکتی شده‌اند. حداقل در مورد این نیروهای شرکتی آژانسی، پاکبان و خدمات شهری، نگهبان و ... اگر بخواهیم یک گروهی از اعضای محترم شورا تشکیل شده و وضعیت آنها را بررسی نمایند و مبالغی که شهرداری به این شرکتها پرداخت کرده، حداقل چندین میلیارد حقوق این کارگران کسر شده و به حساب این شرکتها ریخته شده است.

ایشان ابراز کردند: نیروهای آژانسی قرار بود که به تعاونی مصرف شهرداری هدایت شوند که موضوع به بازرسی کشیده شد. تلاش اعضای محترم شورا را می طلبد تا با رایزنی با اداره بازرسی و جلب موافقت ایشان، این نیروها در قالب شرکت تعاونی مصرف کار کنند. پایان عمر شورای چهارم است تلاش شود تا وضعیت آنان از بلا تکلیفی خارج شود.

جناب آقای روزان خطاب به رییس محترم شورا گفتند: کلمات توهین آمیزی در صحن شورا گفته می شود که در شأن یک عضو شورا نیست، صحن شورا جایی برای توهین نیست. کلمات توهین آمیزی در صحن شورا بیان شده و در صورتجلسات حذف می شود، باید عین مطالبی که افراد بیان می کنند، در صورتجلسات نوشته و ثبت شود. این پرونده خوبی از شورای چهارم به جا نمی - گذارد، اگر یک بار در صورتجلسات می آمد دیگر چنین رخدادهایی صورت نمی گرفت. اگر نوشته می شد عضو توهین کننده هم می ترسید و دیگر این رفتار را ادامه نمی داد.

در ادامه پس از نطق اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت از اعضای محترم مهندس و وکیل شورای شهر به مناسبت روز وکیل و روز مهندس تقدیر شد.

مصوبات:

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۸۰۰۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲۴ ثبت شده به شماره ۲۹۶۶ مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا درخصوص تأدیه بدهی شرکت عمران مسکن شمال به مبلغ ۱۱۴/۶۸۹/۹۴۳/۰۰۰ ریال مربوط به پروژه یاس ناشی از عوارض صدور پروانه ساختمانی و تغییر کاربری با توجه به اینکه برابر مصوبه شماره ۹۵/۱۱/۱۴/ش مورخ ۹۵/۱۱/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت با تقسیط مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقداً و الباقی با رعایت موازین مالی طی یکسال آتی موافقت و مراتب فوق توسط شرکت مذکور با پرداخت نقدی و تسلیم چند فقره چک صورت پذیرفت حالیه شهرداری رشت در نظر دارد با استناد به درخواست شماره ۲۱۱۱۶۸ مورخ ۹۵/۱۰/۱۵ شرکت عمران مسکن شمال (سهامی خاص) و با توجه به رکود بی سابقه حاکم بر بازار مسکن و کمبود نقدینگی نسبت به تقسیط تأدیه بدهی به صورت تهاتر با شرکت نورتابان از بستانکاران منطقه چهار شهرداری و مابقی طی ۳۶ ماه آتی به مبلغ ۷/۵۹۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال با رعایت موازین مالی اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا، با ۱۱ رأی مخالف و ۳ رأی موافق، مخالفت گردید و مقرر شد با توجه به وضعیت رکود مسکن، شهرداری رشت می تواند چنانچه مؤدی تمایل به تهاتر غیرنقد داشته باشد (تهاتر با اموال شرکت مورد تأیید شهرداری براساس قیمت کارشناس رسمی دادگستری) با پرداخت ۲۰٪ نقد و مابقی به صورت تهاتر غیرنقد اقدام نماید. توضیح اینکه با توجه به تقسیط قبلی برابر مصوبه ۹۵/۱۱/۱۴ و عدم پرداخت به موقع مطالبات شهرداری، میزان دقیق بدهی شرکت مزبور باید به استناد دستورالعمل تقسیط شهرداری به نرخ روز محاسبه گردد.

دستور دوم:

۲- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۰۱۸ مورخ ۹۵/۱۲/۴ خزانه دار محترم شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۶ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰ ریال (هزینه) (بودجه

**شورای اسلامی شهر رشت**

پیوستی) در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی بودجه پیشنهادی سال ۹۶ شورای اسلامی شهر رشت، با مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

دستور سوم:

۳- نامه شماره ۴۱۴۳/ش/پ/۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۷ مؤسسه حسابرسی پاسارگاد تدبیر (حسابداران رسمی) ثبت شده به شماره ۳۰۴۵ مورخ ۹۵/۱۲/۸ در خصوص ارائه گزارش حسابرسی سال‌های مالی ۹۲ و ۹۳ شهرداری و شورای اسلامی شهر رشت (نسخه های پیوستی) در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و ارائه گزارش حسابرسی سال‌های مالی ۹۲ و ۹۳ شهرداری، سازمان‌های تابعه و شورای اسلامی شهر رشت (نسخه های پیوستی) توسط مؤسسه حسابرسی پاسارگاد تدبیر مقرر گردید به استناد تبصره ۲ بند ۳۰ ماده ۷۱ قانون شوراها گزارش مذکور به وزارت محترم کشور ارسال گردد.

- در ادامه با توجه به غیب آقای محمود باقری خطیبانی در جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۱ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت‌شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقای محمود باقری خطیبانی به اتفاق آرا غیبت‌شان موجه تشخیص داده شد.
در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۲/۱۵ رأس ساعت ۹ صبح تشکیل گردد.
جلسه رأس ساعت ۱۳ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه : فرانک پیشگر - محمود باقری خطیبانی-اسماعیل حاجی پور -حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان -رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۱۰	۹۵/۱۲/۱۵	۱۸۰	فرهاد شوقی

براساس دعوتنامه شماره ۳۰۷۵ مورخ ۹۵/۱۲/۱۱، یکصد و هشتاد و دو جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مسعود کاظمی رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۸۳۶۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۴ درخصوص خرید و تجهیز ملک به جهت ساختمان اداری منطقه ۲.

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف -۲۵۴۰۸۳-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ درخصوص سفر شهردار ، ۱ نفر از اعضای شورا و خانم قدیمی مدیر ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت به منظور حضور در برگزاری نمایشگاه فیلم و عکس هنرمندان استان گیلان در شهرهای تفلیس و کوتایستی از تاریخ ۲۲ لغایت ۲۵ اسفند.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۷۳۴۵-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲ درخصوص افزایش نرخ بلیطهای ورودی وسایل بازی- وتفریحی دستگاههای قابل استفاده در شهر شادی.



- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۷۷۶۰-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ درخصوص واگذاری پروژه ساخت و بهره برداری (احداث جایگاه های کوچک سوخت رسان و سرویس بهداشتی).
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۷۱۶۴-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ درخصوص اصلاح ردیف اعتباری تملک منطقه یک برای محورهای احساندوست و محور ولیعصر تا میدان امام علی.
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف -۲۳۷۲۷۲-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ درخصوص تعمیرات اساسی و بهسازی سیستم موجود کارخانه کود آلی و توسعه آن تا ظرفیت ۸۰+ تن در روز.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۷۴۱۵-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۴ درخصوص اخذ مجوز جهت تغییر کاربری قسمتی از فضای سبز پارک ملت به آرامستان جهت جانمایی شهدای گمنام.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۷۸۷۵-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲۰ درخصوص تعیین وضعیت و تهاتر بدهی سازمان تبلیغات اسلامی از بابت عوارض بنای پروژه خیابان امام خمینی.
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف -۱۹۹۰۲۷-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱ درخصوص بررسی نامگذاری بند یک پیشنهادی پیرو چهل و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۹/۲۳.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۷۵۰۴-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۹ درخصوص راه اندازی باجه های اطلاع رسانی در ۵ نقطه شهر رشت
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر -۵۱۴۲-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۲ در خصوص حمایت مالی از آقای رضا قوامی پور جهت شرکت در فستیوال و کنفرانس جهانی نانو تکنولوژی در ایالت آریزونا از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سال جاری.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۵۸۴۲-۹۵ مورخ ۹۵/۹/۱۱ درخصوص اختصاص قطعه ۱۱۳ سایت مسکن مهر به احداث کتابخانه عمومی.
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف -۲۰۲۱۹۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۵ در خصوص ضوابط اجرایی بودجه شهرداری اجرای پروژه های بازآفرینی.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، نطق جناب آقای مسعود کاظمی رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، بدین شرح است: «عرض سلام و ادب حضور همکاران محترم و اصحاب رسانه.

یکصد و هشتادمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت در پانزدهم اسفندماه سال ۱۳۹۵ را به حمد و ستایش پروردگار متعال آغاز می نمایم.

روز احسان و نیکوکاری، روز خیر و برکت فرا رسید. نسیم رحمت خداوند از هر سو به مشام می رسد؛ جسم و جان ما را می نوازد و همه ما را به نیکوکاری فرا می خواند، بیایید در این روز با عملی نیک، هر چند اندک، به جمع نیکوکاران بپیوندیم.

امروز پانزدهم اسفندماه روز درختکاری نامگذاری شده است. دین مقدس اسلام نیز بشر را به کاشت درخت تشویق و ترغیب کرده است و بعضی از بزرگان دین به این امر توجه ویژه ای داشته اند.

امید است که با تلاش در این جهت، حتی با کاشتن یک نهال کوچک، کشوری زیبا و آباد را برای خویش مهیا کنیم که یقیناً کاری پسندیده است.

جناب آقای کاظمی در ادامه با اشاره به هشتم مارس، روز جهانی زن اظهار داشتند؛ چنین روزی در بسیاری از کشورهای جهان به همین نام ثبت و گرامی داشته می شود. جای بسی خوشحالی است که در کشور عزیز اسلامی مان زنان از حقوق مساوی برخوردارند و با امنیت زندگی می نمایند و فعالان اجتماعی، سیاسی و اقتصادی مطرحی در سطح کشور بوده و باعث افتخار بوده که در



پارلمان محلی ۲ همکار بسیار خوب سرکار خانم شیرزاد و دکتر پیشگر حضور دارند که جا دارد پیشاپیش این روز را به خواهران عزیزم تبریک عرض نمایم .

ریاست محترم شورا در ادامه سخنانشان افزودند؛ مطمئناً این فضای فعالیت و آرامش را فقط و فقط به جهت انقلاب عزیزمان داریم لذا همکاران عزیز در مقطع حساسی قرار داریم، دشمنان و استکبار جهانی سعی دارد از هر حربه ایی برای ضربه زدن به این نظام مقدس استفاده کند، آنها برای ضربه زدن سناریوهای متعددی دارند، یک روز دوستدار کودکان کار، یک روز حقوق زنان، یک روز آزادی بیان، البته اینجاست که ما باید هوشیار باشیم و از هرگونه مصاحبه یا اقدامی که باعث خشنودی آنان می شود پرهیز نمائیم .»

رئیس محترم شورا همچنین با اشاره به بررسی ریزکدهای بودجه و ضرورت بازگذاری آن در موعد مقرر قانونی در سایت وزارت کشور گفتند: از اعضای محترم شورا انتظار می رود بدین منظور در تمامی جلسات کمیسیون تلفیق شورا حضور داشته باشند.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد نیز در نطق پیش از دستور جلسه، از حضور خبرنگاران و همراهی اصحاب رسانه در پارلمان محلی تقدیر کردند و گفتند: امیدواریم بتوانیم قدردان این عزیزان باشیم.

ایشان همچنین روز درختکاری و هفته منابع طبیعی را یادآور شدند و این روز را به همه فعالان این عرصه تبریک گفتند. نائب رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا تصریح کردند: با توجه به قول مدیرکل منابع طبیعی به مدیریت شهری برای ساماندهی سراوان، باید یک راه دسترسی ایجاد شود برای ایجاد تصفیه خانه سراوان با توجه به تلاش ها و پیگیری های استاندار محترم لازم است زودتر این مشکل حل شود.

ایشان تأکید کردند: سال به پایان می رسد و امیدواریم در پایان سالی که به نام اقدام و عمل نامگذاری شده است، اقدامات شایسته ای در این زمینه داشته باشیم.

خانم شیرزاد ابراز داشتند: روز پنجشنبه هم روز احسان و نیکوکاری است و از همین تریبون از تلاشگران این عرصه تقدیر می نمایم.

ایشان همچنین گزارشی از کمیته پیگیری مطالبات ارائه دادند و ابراز امیدواری کردند؛ در پایان سال همه مطالبات کارگران شهرداری اعم از قراردادی و رسمی بازرسین خطوط تاکسی و رانندگان اتوبوس و هنرمندان و پیمانکاران شهرداری به زودی پرداخت شود.

سرکار خانم شیرزاد تأکید کردند: تماس های زیادی به بنده می شود از کارکنان و نگرانی های خود را از طریق تماس به اعضای شورا اطلاع می دهند و نیروهای خدمات شهری و بازرسین تاکسی نگران هستند که مبادا تا پایان سال مطالبات آنها پرداخت نشود. عضو محترم شورا تأکید کردند؛ مدیریت شهرداری تلاش دارد به موقع تا پایان سال همه مطالبات را پرداخت نماید.

سخنگوی محترم شورا همچنین در ادامه سخنانشان به استقبال از بهار توسط خدمات شهری اشاره نمودند و یادآور شدند: باید چاله های شهر هر چه سریع تر مرمت شود و لکه گیری آسفالت شهر نیز انجام گردد. با وجود اینکه دو برف را پشت سر گذاشته ایم، لازم است در زمان باقی مانده چهره شهر برای مسافران نوروزی و شهروندان آماده شود.

سرکار خانم شیرزاد همچنین توصیه کردند: المانهای نوروزی، پاکسازی و نصب تابلوی حد ترخص توسط شهرداری حتما پیگیری شود و در این خصوص خطاب به ریاست محترم شورا گفتند؛ با وجود آنکه بنده بارها در مورد نصب تابلوی حد ترخص تذکر داده ام ولی هنوز انجام نشده است و خوب نیست برای شهر ما و گیلان با ۸ هزار شهید هنوز تابلوی حد ترخص نصب نشود.

رئیس محترم کارگروه اقشار آسیب پذیر همچنین گفتند: دو همایش برای تجلیل از پاکبانان تا کنون توسط کارگروه اقشار آسیب پذیر برگزار شده است و امیدواریم بتوانیم سومین همایش تجلیل از پاکبانان را ۲۸ اسفند ماه برگزار نماییم.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

در ادامه جناب آقای عباس صابر، رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا، در نطق پیش از دستور خود خواستار تذکر کتبی رئیس محترم شورا به شهردار رشت شدند و در این باره گفتند: با توجه به ایام پایانی سال از یک سو و همچنین تذکر قبلی



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

سازمان بازرسی و رئیس شورا اما ما همچنان شاهدیم شهرداری در حال برگزاری مناقصه‌ها و مزایده‌هایی برای اجرای برخی پروژه‌هاست.

عضو محترم شورا در این باره گفتند: برگزاری مناقصه و مزایده برای پروژه‌های عمرانی در پایان سال چه ضرورتی دارد. به رغم تاکیدات سازمان بازرسی برای عدم برگزاری مناقصه در ۲۰ روز پایان سال و همچنین در ۲۰ روز ابتدای سال جدید، زمره‌هایی از شهرداری شنیده شده که در حال برگزاری مناقصه برای یک پروژه خاص است.

ایشان تاکید کردند: چنین کاری برای شهرداری بار مالی دارد آن‌هم در شرایطی که شهرداری در پایان سال می‌باید همه مطالبات کارکنان را پردازد، دیون مالی را پرداخت نموده و همچنین مطالبات پیمانکاران قبلی را تسویه نماید.

آقای صابر تاکید کردند: آیا اجرای پل طبیعت در پایان سال ضرورت دارد که با سرعت و در پایان سال مدیریت شهری می‌خواهد برای آن مناقصه برگزار نماید!

ایشان ابراز کردند: از همین تریبون می‌خواهم دیگر اعضای محترم شورا نیز ضرورت آن را بررسی نموده و اجازه ندهند در چنین شرایط مالی، آن هم در پایان سال چنین مناقصه‌ای برگزار شود. سال بعد هم می‌توان مناقصه برگزار کرد. ولی با توجه به اینکه دو انتخابات در ابتدای سال بعد پیش رو داریم، کمی شبهه انگیز است که چرا می‌خواهند با این سرعت مناقصه برگزار شود. ضمن اینکه اگر هم مناقصه اجرا شود اجازه شروع عملیات به پیمانکار داده نمی‌شود.

آقای صابر تاکید کردند: ضرورت انجام چنین مناقصه‌ای برای من ابهام دارد و بهتر است این کار انجام نشود. از رئیس محترم شورا می‌خواهم تذکر کتبی به شهردار ارسال نماید هر اقدامی که منجر به مناقصه و مزایده شود و بار مالی داشته باشد، تا پایان سال باید جلوی آن گرفته شود.

سپس عضو محترم شورا به بدهی‌های کلان شهرداری اشاره نمودند و اذعان داشتند: اکنون هم شهرداری مودیان زیادی دارد و ایجاد یک تعهد جدید مالی آن هم برای پروژه‌ای که اجرای آن ضرورتی ندارد، به ضرر شهرداری است.

آقای صابر یادآور شدند: برای اجرای پروژه پل طبیعت در بودجه سال آتی هم قرار است کد اعتباری لحاظ شود. در شرایطی که پرداخت دیون برای ما واجب‌تر است اصلاً به صلاح نیست در پایان سال چنین مناقصه‌ای اجرا گردد.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

پس از آن جناب آقای اسماعیل حاجی‌پور، عضو محترم شورا نیز در این باره گفتند: البته اگر کد بودجه برای پروژه مذکور در دفترچه بودجه امسال دیده شده است، اکنون که پایان سال است وقت آن است که مناقصه برگزار شود.

عضو محترم شورا افزودند: با توجه به اینکه در پایان سال مراحل اداری مناقصه طی شود، بار مالی برای شهرداری نخواهد داشت و تنها در انجام پروسه اداری تعجیل می‌شود. اگر بنا باشد برای بعد از سال مناقصه برگزار شود، عملاً ۲۰ روز بعد سال انجام می‌شود بنابراین می‌توان مناقصه را بدون تعهد مالی برای شهرداری برگزار کرد.

ایشان تاکید کردند: در همین رابطه می‌توان شهرداری را متعهد کرد که اجرای این مناقصه در پایان سال تعهد مالی برای شهرداری نداشته باشد.

اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۸۳۰۱ مورخ ۹۵/۱۲/۷ ثبت شده به شماره ۳۰۷۴ مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ در دبیرخانه شورا در خصوص "ساخت نصب بهره برداری ۱۰۴ ایستگاه اتوبوس به همراه ۲۰۰ استند تبلیغاتی در سطح شهر" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.



مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره شرف - ۸۳۶۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۴ ثبت شده به شماره ۳۰۶۶ مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت جهت استقرار واحدهای اداری شهرداری منطقه ۲ در نظر دارد نسبت به تملک چهار طبقه (طبقات دو، سه، چهار و پنج) ملک مشرف بر بلوار احسانبخش، موسوم به ساختمان سپیدار که به صورت مجتمع تجاری مسکونی در پنج طبقه بوده و شامل ۳۰ واحد آپارتمان در کاربری مسکونی با قابلیت بهره‌برداری اداری به مساحت مفید ۲۳۵۸/۲۴ مترمربع و ۳۰ باب پارکینگ و ۲۲ باب انباری در شیروانی به ارزش ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال در هر مترمربع برابر نظر کارشناسی به شماره ۳۶۶۰-۹۵/ک مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ جمعاً مبلغ ۹۰/۴۰۹/۹۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه گردیده است را بصورت غیرنقد و با تهاتر با مطالبات شهرداری از مالک که بر این اساس شهرداری رشت مبادرت به تنظیم توافق نامه اولیه شماره ۲۳۴۹۵۷ مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ فی مابین خود و مالکین ساختمان مورد اشاره نموده است که مطابق بند اول از آن تفاهم نامه مقرر گردید ابتدا ارزش طبقات موصوف توسط هیات کارشناسان رسمی دادگستری (نظریه پیوستی شماره ۳۶۶۰-۹۵/ک مورخ ۹۵/۱۱/۲۵) مورد ارزیابی قرار گرفته و سپس مبلغ ثمن معامله اعلامی از سوی کارشناس رسمی از مطالبات شهرداری از شرکت عمران مسکن سازان ایران برابر توافق نامه فی مابین شهرداری و شرکت موصوف به شماره ۲۳۴۹۵۷ مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ محاسبه و کارسازی می‌گردد اقدام نماید و همچنین به جهت تجهیز و آماده سازی ساختمان موصوف نیز به منظور بهره برداری اداری و خرید تجهیزات و ملزومات لازم در نظر دارد نسبت به کسر مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد تومان) از محل ردیف ۳۰۷۰۱۰۱۰۰۶ (احداث سرای محلات) و اضافه نمودن به ردیف ۳۰۷۰۱۰۱۰۱۷ (مرمت و تکمیل اساسی منطقه دو)، با عنایت به اینکه یکی از معضلاتی که شهرداری منطقه دو رشت و شهروندان با آن مواجه می‌باشند دشواری دسترسی ارباب رجوع به مکان ساختمان اداری شهرداری منطقه و عدم وجود پارکینگ مناسب برای پرسنل و ارباب رجوع میباشد که این امر همواره موجبات اعتراض شهروندان و همچنین مالکین مجاور ساختمان منطقه را فراهم نموده است و در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری صرفاً درخصوص خرید ملک موردنظر، با حذف خرید تجهیزات و آماده سازی ساختمان به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد تومان) و جابجایی از کدهای ارائه شده با توجه به ایام پایانی سال و همچنین عدم تهاتر از محل فروش پروژه مشارکتی گلزار به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد خرید ملک موصوف با سایر دیون شرکت عمران مسکن سازان ایران به شهرداری تهاتر گردد و چنانچه مبلغ دیون از ثمن معامله پایین تر باشد شرکت عمران مسکن سازان ایران می‌تواند ما به التفاوت مطالبات خود را در قالب خدمات صدور پروانه ساختمانی صرفاً برای همین شرکت از شهرداری رشت وصول نماید.

توضیح اینکه شهرداری بررسی نماید تا بنای مفید واحدهای مسکونی با احتساب ۵۰٪ برای پارکینگ و بنای مفید برای انباری‌ها در کارشناسی لحاظ شده باشد.

دستور دوم:

۲- نامه شهرداری رشت به شماره شرف - ۲۵۴۰۸۳-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ ثبت شده به شماره ۳۱۰۱ مورخ ۹۵/۱۲/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز سفر شهردار رشت به همراه ۱ نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت به منظور حضور در برگزاری نمایشگاه فیلم و عکس هنرمندان استان گیلان در شهرهای تفلیس و کوتایستی و سرکار خانم قدیمی مدیریت محترم ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت جهت بررسی و پیگیری امور خواهرخواندگی شهر رشت با کوتایستی از تاریخ ۲۲ لغایت ۲۵ اسفند در راستای مکاتبات انجام شده و مذاکره حضوری رایزن فرهنگی سفارت جمهوری اسلامی ایران در کشور گرجستان در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر گردید، جناب آقای سیدرضا موسوی روزان رییس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا بدین منظور معرفی گردند.

**دستور سوم:**

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۷۳۴۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲ ثبت شده به شماره ۲۸۴۹ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و هفتمین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۲۴ شورای اسلامی شهر رشت در ارتباط با افزایش نرخ و فروش بلیط‌های ورودی و وسائل بازی و تفریحی دستگاه‌های قابل استفاده در مجتمع تفریحی شهر شادی با توجه به درخواست شماره ۱۱۰/۹۵/۲۰۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱۱ شرکت شادی آفرین شمال (شهرشادی) به مالکیت خانم زهرا پورا کبر شهرستانی به روال سال‌های ماضی و برابر آخرین اظهار نظر اداره محترم حقوقی به شماره ۹۵/۱۱۲/۲۶۰۹ الف مورخ ۹۱/۱۰/۱۶ مبنی بر اینکه به جای قرارداد جدید با شهر شادی، عوارض براساس تعرفه به میزان ۱۰٪ فروش بلیط وصول و بلیط‌ها پس از اخذ عوارض توسط شهرداری چاپ و ممه‌ور به مهر شهرداری خواهد شد به شرح:

۱- نرخ بلیط ورودی به مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال ۲- نرخ بلیط پارکینگ ماشین به مبلغ ۱۵۰۰۰ ریال ۳- نرخ بلیط پارکینگ موتور به مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال ۴- نرخ بلیط فیلپیر از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۵- نرخ بلیط سورتمه از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۶- نرخ بلیط هلی کوپتر ۸ نفره وارداتی به مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال ۷- نرخ بلیط گردونه به مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال ۸- نرخ بلیط کشتی سورنا از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۹- نرخ بلیط رنجر از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۱۰- نرخ بلیط صندلی پرنده به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۱۱- نرخ بلیط ترابانت به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۱۲- نرخ بلیط ترافیک کودک به مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال ۱۳- نرخ بلیط چرخ فلک از

مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۱۴- نرخ بلیط ماشین برقی اطفال به مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال ۱۵- نرخ بلیط سالن نمایش و شعبده به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۱۶- نرخ بلیط تاب زنجیری به مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال ۱۷- نرخ بلیط تکان دهنده به مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال ۱۸- نرخ بلیط استخر توپ به مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال ۱۹- نرخ بلیط شهرک بادی به مبلغ ۳۵۰۰۰ ریال ۲۰- نرخ بلیط ماشین ضربتی از مبلغ ۴۵۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال ۲۱- نرخ بلیط منوریل به مبلغ ۳۵۰۰۰ ریال ۲۲- نرخ بلیط جامپینگ وارداتی به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۲۳- نرخ بلیط قایق موج وارداتی به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۲۴- نرخ بلیط قایق پدالی قو به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال ۲۵- نرخ بلیط قطار شادی به مبلغ ۳۰۰۰۰ ریال، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا با ۷ رأی موافق و ۵ رأی مخالف موافقت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف ۹۵-۷۷۶۰ مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۹۰۱ مورخ ۹۵/۱۱/۲۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد براساس بند ج ماده ۱۳ شیوه نامه سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شهرداری رشت، نسبت به واگذاری پروژه احداث جایگاه‌های کوچک سوخت‌رسان و سرویس‌های بهداشتی، به صورت ترک تشریفات فراخوان به شرکت پتروایریک با توجه به مصوبات جلسات کارشناسی و هیئت عالی سرمایه‌گذاری شهرداری رشت و با عنایت به سوابق اجرایی و توانمندی مالی شرکت مذکور که دارای پنج شرکت زیر مجموعه، ثبت ۱۸ اختراع و کسب ۲ جایزه ویژه از جشنواره خوارزمی و انعقاد قرارداد احداث جایگاه‌های کوچک سوخت در شهرداری‌های اصفهان و قم را دارد و براساس تفاهم‌نامه شماره ش ۹۵-۲۳۵۷۲۵-۱۳۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۸ فی مابین شهرداری و شرکت مذکور در قالب قرارداد BOT و با طول دوران مشارکت ۱۶ سال با واگذاری ۱۵ قطعه زمین به نشانی‌های پیشنهادی پیوستی که پس از قرارداد، مکان و مترائز نهایی مشخص خواهد شد و به تأیید طرفین خواهد رسید و با توجه به اینکه کلیه هزینه‌های اقلام و تجهیزات مصرفی از سوی شرکت مزبور با تأیید دو کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد و به جهت تأثیر اجرای این پروژه در کاهش معضلات ترافیکی و محیط زیستی و بهبود خدمات‌رسانی به شرح:

- کاهش سرانه تعداد خودرو به ازای هر جایگاه و بهبود خدمات‌رسانی

- تأمین سرویس بهداشتی مورد نیاز شهر رشت



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- عدم ازدحام جایگاه های سوخت در تعصیلات نوروز ۹۶ در صورت اجرایی شدن پروژه

- اشتغال زایی معادل ۳/۵ نفر به ازای هر جایگاه

- افزایش سطح رضایت عمومی از خدمات شهری از طریق دسترسی بهتر، سریعتر و ایمن تر به مراکز عرضه سوخت و همچنین ارتقای سطح سلامت همشهریان از طریق ممانعت از انتشار بخارات بنزین، اقدام نماید، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۸ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، جهت انعقاد قرارداد به صورت ترک تشریفات با شرکت پتروایریک در قالب قرارداد BOT با طول دوران مشارکت ۱۲ ساله (با لحاظ سرویس بهداشتی) و لحاظ قراردادن موارد مشروحه ذیل، با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا با ۷ رأی موافق و ۴ رأی مخالف، موافقت گردید؛

۱- تاییدیه مربوط به ایمنی، پدافند غیر عامل، محیط زیست، ملاحظات بازرگانی و شعاع پوشش با توجه به موقعیت جایگاه های سوخت موجود و... از سازمان های ذیربط گرفته شود.

۲- به ازای هر جایگاه، یک سرویس بهداشتی احداث گردد و موقعیت سرویس های بهداشتی بر اساس جانمایی پیشنهادی معاونت خدمات شهری شهرداری رشت تعیین شود.

۳- انطباق نقاط مکانیابی شده با طرح جامع حمل و نقل و طرح تفصیلی و سایر طرح های بالادستی از الزمات مکان تدقیق شده می باشد.

۴- متولی نظارت بر احداث عملکرد جایگاهها و دستگاه بهره بردار سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهری شهرداری رشت تعیین می گردد.

۵- با توجه به شرایط اقلیمی شهر رشت، سایبان مناسب برای رفاه حال شهروندان در نظر گرفته شود.

۶- شهرداری رشت امکان سنجی لازم در خصوص ایجاد منابع درآمدی پایدار مشخصی در دوران بهره برداری سرمایه گذاری از حواشی جایگاهها شامل فضای تبلیغاتی، دستگاههای اتوماتیک خرید کالا، خدمات و ... را با توافق و مشارکت سرمایه گذار انجام داده و حتی المقدور این درآمدها را حادث نماید.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره شرف -۷۱۶۴-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۸۴۸ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و هفتمین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۲۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری با توجه به ضرورت تملک ملک های در مسیر امام علی به ولیعصر و احساندوست (لیست پیوستی) با توجه به اینکه ارزش املاک واقع در محور میدان ولیعصر تا ابتدای میدان امام علی به مبلغ ۶۹/۲۶۸/۴۰۰/۸۷۵ ریال و املاک واقع در مسیر احساندوست به مبلغ ۵۵/۱۹۸/۹۴۰/۰۰۰ ریال می باشد که به علت مشکلات مالکیتی از محل بودجه سال ۹۴ به طور کامل تملک نگردیده است حالیه در نظر دارد، بابت غرامت مابقی املاک به دلیل عدم وجود ردیف اعتباری برای مسیرهای صدرالذکر در منطقه با کسر مبلغ ۳۰۱۰۲۰۲۰۱۲ (تملك پروژه اتصال تقاطع سعدی جلوی نوسازی مدارس تا میدان سرگل) ریال از محل ردیف ۳۰۱۰۲۰۲۰۱۹ (تملك سایر مسیرهای در سطح شهر (منطقه یک)) اقدام نماید پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۵/۱۲/۳ کمیسیون های توسعه و عمران شهری شورا و برنامه و بودجه و حقوقی شورا اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از مسیرهای فوق اشاره تملک شده و قابلیت بازگشایی دارد با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا، به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور ششم:**

۶- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۹۵-۲۳۷۲۷۲ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۸۷۲ مورخ ۹۵/۱۱/۲۰ در دبیرخانه شورا پیرو لایحه شماره ۹۵/۵۷۶۳ مورخ ۹۵/۹/۶ و نامه شماره ش ر - ۹۵-۲۱۹۰۸۷ مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ مبنی بر اینکه شهرداری جهت تعمیرات اساسی و بهسازی سیستم موجود کارخانه کود آلی و توسعه آن تا ظرفیت ۸۰۰ تن در روز در نظر دارد؛ نسبت به کسر مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۳۰۱۰۲۰۲۰۰۸ (خرید و تملک در اجرای سند بازآفرینی) و اضافه نمودن به ردیف اعتبار ۳۰۵۰۲۰۲۰۰۶ (احداث و بهسازی و ارتقاء کودآلی) اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۵/۱۱/۲۰ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و نیز مورخ ۹۵/۱۱/۹ کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون - های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد شهرداری قبل از هرگونه عقد قرارداد نسبت به تعیین تکلیف موارد مشروحه زیر اقدام و مراتب را جهت بررسی و تأیید به شورا ارسال نماید؛

- ۱- شهرداری صورتجلسه هیأت مدیره کارخانه کودآلی درخصوص تعیین تکلیف میزان سهام شهرداری رشت با توجه به تعمیرات اساسی و بهسازی سیستم موجود کارخانه کودآلی و توسعه آن تا ظرفیت ۸۰۰ تن در روز برای تأیید به شورا ارائه نماید.
- ۲- شهرداری برنامه تفصیلی درخصوص اجرای بهسازی و توسعه کودآلی و همچنین جزئیات طرح نهایی و تجهیزات از لحاظ فنی را قبل از هرگونه عقد قرارداد جهت بررسی و تأیید مجدد به شورا ارسال نماید.

دستور هفتم:

۷- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۴۱۵ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۴ ثبت شده به شماره ۲۷۶۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر صدور مجوز جهت تغییر کاربری قسمتی پارک ملت از فضای سبز به آرامستان جهت جانمایی مقبره شهدای گمنام در پارک مذکور ضمن اعلام آمادگی منطقه به جهت ایجاد فضای معنوی در پارک، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و نیز مورخ ۹۵/۱۲/۴ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور هشتم:

۸- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۷۸۷۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲۰ ثبت شده به شماره ۲۹۰۵ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر صدور مجوز تهاتر بدهی سازمان تبلیغات اسلامی استان گیلان از بابت عوارض ساختمان احداثی واقع در رشت چهار راه میکائیل به مبلغ ۶۱/۸۴۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال به شهرداری منطقه ۲ که بخشی از آن به عنوان پیش پرداخت به حساب شهرداری واریز گردید و تتمه بدهی به مبلغ ۵۶/۸۴۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال حسب دستور مؤکد شهردار محترم رشت از طریق تهاتر با هشت (۸) واحد آپارتمان واقع در تهران جنب آباد شمالی خیابان عسگری ضلع شمالی پارک میلاد به پلاک ثبتی ۱۹۹۷۷/۱۲۳ مورد موافقت قرار گرفته و همچنین توسط کارشناسان رسمی دادگستری استان گیلان (پیوستی) مورد ارزیابی قررگرفته است لذا برابر بند ۲-۲-۱ ماده ۶ (آخرین دستورالعمل نحوه پرداخت بدهی مؤدیان و شهرداری) مبنی بر تهاتر بدهی بالاتر از مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و همچنین شرایط املاک قابل واگذاری در محدوده شهری با اخذ مجوز شورا پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید؛ لایحه مذکور به منظور بررسی بیشتر مجدداً به کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا ارجاع گردد.

**دستور نهم:**

۹- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۹۹۰۲۷-۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۱ ثبت شده به شماره ۲۴۲۹ مورخ ۹۵/۱۰/۶ در دبیرخانه شورا در خصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۹/۲۳ با توجه به تصویب لایحه پیشنهادی مذکور در یکصد و هفتاد و چهارمین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۱۰ شورای اسلامی شهر رشت بجز نامگذاری خیابان در حال احداث از سمت ایستگاه انزلی و روبروی هلال احمر به سمت بیست متری گاز و پستک گلزار به نام خیابان شهید مهدی فتحی، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با بند اول پیشنهادی شهرداری به اتفاق آرا مقرر گردید؛ میدان جدید الاحداث واقع در خیابان دکتر شریعتی - زرچوب به نام میدان "شهید مهدی فتحی" نامگذاری گردد.

دستور دهم:

۱۰- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۷۵۰۴ مورخ ۹۵/۱۱/۹ ثبت شده به شماره ۲۹۰۸ مورخ ۹۵/۱۱/۲۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری با توجه به روند رو به رشد صنعت گردشگری در شهر رشت و نیاز به مراکز اطلاع رسانی گردشگری به صورت کاملاً تخصصی و جامع در نظر دارد نسبت به احداث مراکز اطلاع رسانی گردشگری به شرح زیر اقدام نماید؛

(۱) نقاط مورد نیاز جهت ایجاد مرکز جامع اطلاع رسانی گردشگری؛

۱- ۱) بلوار شهید افتخاری

۱- ۲) بلوار ولیعصر (عج)

۱- ۳) پارک ملت

۱- ۴) بلوار خلیج فارس

۱- ۵) میدان مصلی

(۲) شرح خدمات مراکز جامع اطلاع رسانی گردشگری

این ایستگاه ها در حوزه عملکردی اطلاع رسانی و هماهنگی، ارائه خدمات می نمایند.

۱-۲) خدمات اطلاع رسانی شامل:

- ارائه اطلاعات معرفی جاذبه های گردشگری سطح شهر رشت و استان و بسته های پیشنهادی سفر و بازدید ارائه اطلاعات مربوط به مسیرهای دسترسی، حمل و نقل و ترانسفر، مسافت، ساعات بازدید، هزینه های مربوطه، امکانات مسیر و مقصد و..

- ارائه محصولات مکتوب و نرم افزاری و .. مرتبط به گردشگری رشت و گیلان (نقشه، بروشور، کتاب، کارت پستال، اپلیکیشن ، ..cd

- ارائه اطلاعات و معرفی اماکن اقامتی، هتل ها، رستوران ها، دفاتر مسافرتی، اماکن تفریحی، تأسیسات گردشگری و دیگر مکان های مورد نیاز گردشگران (بیمارستان ها، پمپ بنزین، گذرنامه، فرودگاه، پایانه و..)

۲-۲) خدمات هماهنگی شامل:

- خدمات رزرواسیون اماکن اقامتی و هتل ها، رستوران و غذا، خدمات ترانسفر و حمل و نقل

- مکانهای مورد بازدید، مراکز خرید و دیگر اماکن مربوطه مورد نیاز گردشگران

- ارائه اینترنت وای فای به گردشگران به صورت محدود

- ارائه خدمات اطلاع رسانی و هماهنگی می بایست به صورت حضوری در ایستگاه و نیز به صورت خدمات آنلاین باشد.

(۳) الزامات مورد نیاز:

- کیوسک های اطلاع رسانی با قطر حداکثر دو و نیم متر مربع توسط شهرداری در اماکن هدف ساخته و نصب می گردد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- شرکت ها و مؤسسات و مراکز تخصصی حوزه گردشگری و اطلاع رسانی مورد تأیید سازمان میراث صنایع دستی و گردشگری برابر ضوابط می توانند مدیریت این مراکز را تحت نظارت شهرداری برعهده گیرند، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۵ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا با ۸ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور یازدهم:

۱۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ف ر - ۵۱۴۲- ۹۵ مورخ ۹۵/۸/۱۲ ثبت شده به شماره ۱۹۸۸ مورخ ۹۵/۸/۱۷ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و پنجمین جلسه مورخ ۹۵/۸/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال حمایت مالی از آقای رضا قوامی پور جهت شرکت در فستیوال و کنفرانس جهانی نانو تکنولوژی در ایالت آریزونا، حسب درخواست نامبرده که از نخبگان علمی استان می باشد و از محل ردیف ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا با ۸ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور دوازدهم:

۱۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۸۴۲- ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۱۱ ثبت شده به شماره ۲۲۹۹ مورخ ۹۵/۹/۲۳ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و نهمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۵ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری با توجه به کمبود فضای آموزشی و پایین بودن سرانه مطالعه و همچنین جمعیت بالای مسکونی سایت مسکن مهر که بیش از ۳۰ هزار نفر می باشد در نظر دارد؛ نسبت به اختصاص و تحویل قطعه ۱۱۳ سایت مسکن مهر با کاربری فضای سبز به احداث کتابخانه عمومی، از آنجاییکه کتاب در رشد و پویایی افراد جامعه بسیار مؤثر میباشد و ترویج کتابخوانی و توجه به این مقوله فرهنگی به عنوان یک ضرورت برای آحاد افراد جامعه احساس می شود و برای ترویج کتابخوانی و بالابردن سطح سواد مطالعات عمومی توجه به زیر ساختها امری لازم و اجتناب ناپذیر است، اقدام نماید پس از در جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۱ کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا و نیز مورخ ۹۵/۱۰/۱۶ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیونهای مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، با واگذاری قطعه ۱۱۳ سایت مسکن مهر به جهت احداث کتابخانه به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛

- از آنجائیکه کاربری زمین موردنظر فضای سبز می باشد و مالکیت هم به نام راه و شهرسازی می باشد قبل از هرگونه اقدام مجوزهای لازم از اداره کل راه و شهرسازی وصول گردد.

- واگذاری قطعه زمین مذکور به صورت مستقیم از اداره کل راه و شهرسازی به اداره کل کتابخانه ها صورت پذیرد.

دستور سیزدهم:

۱۳- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۰۲۱۹۱- ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۵ ثبت شده به شماره ۲۴۴۶ مورخ ۹۵/۱۰/۷ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتادمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه در ضوابط اجرایی بودجه شهرداری اجرای پروژههای بازآفرینی منوط به تحقق درآمدهای ناشی از اعتبارات دولتی گردیده لذا شهرداری در ازای واگذاری اراضی دولتی به شرح نامه و ارزیابی صورت گرفته بالغ بر ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال درآمد غیرنقدی حاصل نموده که عواید حاصل از آن به عنوان تأمین منابع مالی اجرای پروژههای کف سازی و مبلمان و بهسازی نورپردازی مسیرهای بازآفرینی شامل محورهای نخجیری، سوخت تکیه، مسگران، آفخرا و پیرسرا، چمارسرا تا اتصال به ابتدای سایت محل احداث پل مشکات و توسعهی پارک سالار مشکات است که دو پروژهی احداث پل مشکات در ردیف اعتباری ۳۰۳۰۳۰۰۰۱ به مبلغ ۳۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و توسعهی پارک سالار مشکات در ردیف اعتباری ۳۰۱۰۲۰۲۰۱۴ به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال پادار گردیده و تمام این موارد از جمله



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پروژه‌های عمرانی با رویکرد گردشگری شهری است و همچنین نامه شماره ش ر - ۲۳۰۹۹۲-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ شهرداری علاوه بر تأمین مالی که قالب واگذاری املاک به صورت غیر نقد از جانب اداره کل راه و شهرسازی به شهرداری صورت پذیرفته که مسلماً قسمتی از تعهدات غیر نقد شهرداری در اجرای پروژه‌های مورد اشاره در نامه‌ی مذکور را پوشش خواهد داد و همچنین سایر ردیف های اعتباری مصوب شورای محترم اسلامی شهر رشت در بودجه‌ی سال جاری در تکمیل و توسعه پروژه گردشگری بازآفرینی که اثرگذاری بسیاری در جذب گردشگران برای شهر رشت خواهد داشت حالیه برابر نامه شماره ۹۵/۱۱/۵۹۹۰۷/ص مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ اداره کل محترم راه و شهرسازی مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیز توسط شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران که وابسته به وزارت راه و شهرسازی می باشد بصورت اسناد خزانه اسلامی به منظور مشارکت در پروژه بازآفرینی محدوده حرم مطهر خواهر امام و محورهای متصل به آن اختصاص یافته که می بایست به منظور جذب این اعتبار در اسرع وقت نسبت به اخذ پیمانکار واجد شرایط اقدام گردد لذا مراتب جهت تصمیم گیری و صدور مجوز در برگزاری مناقصه مذکور، پس از در جلسه مشترک مورخ ۹۵/۱۲/۳ کمیسیون های عمران و توسعه شهری و برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با توجه به نامه شماره ۹۵/۱۱/۵۹۹۰/ش مورخ ۹۵/۱۰/۲۹ اداره کل راه و شهرسازی مبنی بر تأمین منابع مالی به مبلغ ده میلیارد ریال و تذکرات اعضای محترم شورا مبنی بر رعایت کیفیت کف سازی مسیرهای عنوان شده، با پیشنهاد شهرداری جهت اجرای پروژه محوطه سازی حرم خواهر امام، حاج سمیع، سوخته تکیه، نخجیری و مسگران به اتفاق آرا موافقت گردید.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا صبح روز سه شنبه مورخ ۹۵/۱۲/۱۷ رأس ساعت ۱۰ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۳ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: فرانک پیشگر - اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی
غائبین: - محمود باقری خطیبانی - محمدعلی رفیعی نوده

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: سه شنبه ساعت: ۱۱:۳۰	۹۵/۱۲/۱۷	۱۸۱	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۳۱۱۲ مورخ ۹۵/۱۲/۱۵، یکصد و هشتاد و یکمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۸۵۹۱-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۱۰ درخصوص حضور شهردار رشت، ۱ نفر از اعضای شورا و مدیر ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت در نمایشگاه فیلم و عکس هنرمندان استان گیلان در شهرهای تفلیس و کوتایستی از تاریخ ۲۲ لغایت ۲۵ اسفند با هزینه سفر به مبلغ دویست میلیون ریال از کد اعتباری ۲۰۳۰۲ خدمات اداری .
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۳۶-۹۵ مورخ ۹۵/۸/۲۸ درخصوص بازگشایی مسیرهای شهری (حدفاصل میدان گیل تا جاده لاکان و امتداد بلوار اصفهان به فاز دوم معلم).



- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۷۱۷۷- ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ در خصوص تصویب جزئیات بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری رشت.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی نائب رییس محترم شورا که در غیاب ریاست محترم شورا، اداره جلسه را برعهده گرفته بودند، ضمن گرامیداشت مناسبت‌های هفته گفتند: امروز بررسی هزینه‌های عمرانی بودجه پیشنهادی شهرداری را پیش رو داریم.

سپس جناب آقای عباس صابر ضوابط پروژه‌های عمرانی که در کمیسیون تلفیق مورد تأیید دیگر اعضای محترم شورا قرار گرفته بود را مجدداً در صحن شورا قرائت نمودند.

عضو محترم شورا درباره تغییرات بودجه جاری گفتند: بیشترین تغییر در مورد هزینه‌های روابط عمومی به خصوص در بخش چاپ و تکثیر است و پیشنهاد شد به جای این هزینه‌ها شهرداری به سمت خرید دستگاه چاپ برود.

پس از آن آقای سید امیر حسین علوی در این زمینه ضمن پیشنهاد کاهش بودجه روابط عمومی شهرداری بیان داشتند: سال گذشته بودجه روابط عمومی ۳ میلیارد بوده است.

در ادامه جلسه سرکار خانم خدابخشی مدیر محترم برنامه و بودجه شهرداری رشت بخشی از تغییرات مورد نظر اعضای شورا در بخش هزینه‌های روابط عمومی را توضیح دادند و گفتند: از رقم ۵ میلیاردی، ۳ میلیارد کاهش یافته و این کاهش را در قالب کمک به سازمانها در نظر گرفته ایم. در این زمینه آقای رجبی عضو محترم شورا پیشنهاد دادند: این کاهش در ماده ۱۶ و ۱۷ لحاظ شود.

سپس خانم خدا بخشی توضیح دادند: برای ماده ۱۶ و ۱۷ دستور العمل خاصی از سوی وزارت کشور ارایه شده است. اکنون شرایطی برای کمک گذاشته شده که به کسانی که می‌خواهید کمک مالی کنید، می‌باید تحت تکلف کمیته امداد باشند. ایشان افزودند: برای کمک به سازمانهای مردم نهاد و موسسات خیریه هم وزارت کشور یک سری فرایندها جدید قائل شده است و باید تاییدیه‌ای از برخی مراکز ناظر داشته باشند. بنابراین شهرداری و شورا نمی‌تواند در مورد هزینه‌کرد ماده‌های مذکور، سلیقه‌ای عمل نماید.

پس از آن آقای محمد حسین واثق کارگرنیا، خزانه دار محترم شورا در مورد کمک به سازمانها و اصلاحات مورد نظر شورا پیرامون اساسنامه جدید سازمانها نیز پرسشهایی نمودند و گفتند: بررسی مکاتبات اداری صورت گرفته شهرداری با استانداری و تاریخ مکاتبات نشان می‌دهد نظرات مورد نظر شورا در اساسنامه جدید سازمانها لحاظ نشده است.

عضو محترم شورا افزودند: نامه‌ای که وزارت کشور استناد کرده به استانداری به لحاظ تاریخ با نامه ارسالی شورا فاصله زمانی دارد. ممکن است پس از تصمیم‌گیری وزارت کشور در تاریخ دیگری و پس از ابلاغ مصوبه شورای شهر رشت ارسال شده باشد. ایشان همچنین نسبت به حضور شورا به عنوان یک عضو عادی در اساسنامه جدید شورای سازمانها اعتراض نمودند و تصریح کردند: در این ابلاغیه جدید، شورا حق رأی ندارد.

در ادامه آقای صابر نیز با تأکید بر کمک بیشتر به برخی سازمانهایی که ماهیت خدماتی دارند، اظهار داشتند: قبلاً سازمانها می‌توانستند درآمدزایی داشته باشند اما اکنون جزو شهرداری محسوب می‌شوند و باید بیشتر به آنها کمک شود.

ایشان در مورد کمک به کتابخانه‌ها هم یادآور شدند: اگر محدودیت قانونی نیست می‌توان مازاد را در این بخش هزینه کرد. سپس آقای رسولی گفتند: گویا این کمک تنها به سازمان آتش نشانی صورت گرفته است. در صورتی که کمک به سازمان حمل و نقل و بار کم اهمیت تر از سازمان آتش نشانی نیست.



در پایان جلسه جناب آقای سیدامیر حسین علوی رییس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا ضمن اعتراض به خرید اعتبار تیم سپید رود گفتند: به جای خرید تیم ورزشی، این کد باید اصلاح شود و با نظر شورا تبدیل به کمک به هیات های ورزشی گردد.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۸۵۰۷ مورخ ۹۵/۱۲/۹ ثبت شده به شماره ۳۰۸۸ مورخ ۹۵/۱۲/۱۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "اصلاحیه و وضع برخی از بهای خدمات زباله کسبو پیشه و حرف خاص (موضوع جدول شماره ۳ ماده ۳۱ تعرفه سال ۹۵)" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۸۵۹۱ مورخ ۹۵/۱۲/۱۰ ثبت شده به شماره ۳۰۹۷ مورخ ۹۵/۱۲/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر حضور شهردار محترم رشت، ۱ نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت در نمایشگاه فیلم و عکس هنرمندان استان گیلان در شهرهای تفلیس و کوتایستی و سرکار خانم فاطمه قدیمی مدیریت محترم ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت به منظور پیگیری امور خواهرخواندگی شهر رشت با کوتایستی حسب دعوت نامه شماره ۵۱/۳۸/۲۶۵۵ مورخ ۹۵/۱۲/۵ رایزن فرهنگی سفارت جمهوری اسلامی ایران - گرجستان از تاریخ ۲۲ لغایت ۲۵ اسفند که هزینه سفر به مبلغ دو بیست میلیون ریال از کد اعتباری ۲۰۳۰۲ خدمات اداری تأمین خواهد شد در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد، جناب آقای سیدرضا موسوی روزان رییس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا بدین منظور معرفی جهت حضور در نمایشگاه مذکور معرفی گردند.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۶۳۳۶ مورخ ۹۵/۸/۲۸ ثبت شده به شماره ۲۴۵۲ مورخ ۹۵/۱۰/۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتادمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به بازگشایی مسیرهای درون شهری در سه مسیر به شرح:

۱- حدفاصل میدان گیل تا جاده لاکان؛ که این محدوده امکان اتصال میدان گیل به مسکن مهر و بلوار لاکان و فلکه گاز را ممکن می سازد.

۲- احداث خیابان ژ ۵؛ که اتصال آج بیشه به پیربازار و گلزاران می باشد.

۳- امتداد بلوار اصفهان به فاز دوم معلم؛ که این محدوده امکان اتصال بلوار اصفهان و محور رشت - پیربازار را به سه راه بلوار شهید قلی پور و بلوار معلم ممکن می سازد، و مطالعات آن ها توسط شرکت مشاور آرمان شهر شمال انجام شده است و با توجه به بررسی های به عمل آمده در معاونت محترم حمل و نقل و امر زیربنایی شهرداری و همچنین در جلسات مالی به شیوه EPCF و از طریق بخش خصوصی که اجرا و تأمین مالی پروژه بر عهده سرمایه گذار و بر این اساس، تأخیرات نیز بر عهده تأمین کننده خواهد بود اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و نیز مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ کمیسیون - های عمران و توسعه شهری و برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید؛ پروژه ها با اولویت کنارگذر کانال (ژ ۵) مسیر امتداد پل توحید به تقاطع معلم و قلیپور و نیز کمربندی ۹۰ متری میدان گیل تا مسکن مهر به فراخوان شناسایی سرمایه گذار گذاشته شود و قبل از هرگونه اقدام اجرایی و یا قرارداد و یا توافق مراتب در قالب لایحه جداگانه جهت اخذ مجوز به شورا ارسال گردد.

**دستور سوم:**

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۱۷۷- ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۶۳۷ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و سومین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۳ شورای اسلامی شهر رشت، مبنی بر تصویب جزئیات بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری رشت با توجه به تصویب کلیات بودجه پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری رشت با مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) در یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۵/۱۲/۱، پس از طرح در جلسات متعدد کمیسیون تلفیق شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری رشت با مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نهصد میلیارد تومان، با مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دوپست و پنجاه میلیارد تومان جاری و مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ششصد و پنجاه میلیارد تومان عمرانی (بودجه پیوستی) با توجه به تصویب ضوابطی به شرح ذیل در بخش عمرانی و جاری به اتفاق آرا موافقت گردید؛

* ۳۰ درصد هزینه کرد کد ۲۰۵۰۴ تحت عنوان "هزینه چاپ و.." برای انجام امورات جاری شهرداری و ۷۰ درصد دیگر آن به منظور خرید و راه اندازی چاپخانه (دستگاه چاپ بنر) اقدام گردد.

* هزینه کرد اعتبار کد ۴۱۶۰۸ به مبلغ ۱۱/۹۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به کسر مبلغ ۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک و پرداختیها به بخش عمومی در صفحه ۳۱ کتابچه بودجه در ۲۰ ردیف، مابه التفاوت به مبلغ ۳/۱۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت کمک به مساجد سطح شهر رشت به نسبت مساوی با معرفی اعضای محترم شورا تا سقف یکپانزدهم اقدام گردد.

* هزینه کرد سایر مبالغ مواد ۱۶ و ۱۷ (به جز پرداختی به سازمانهای شهرداری، کتابخانهها و شورای شهر) با اخذ مجوز از شورا صورت گیرد.

همچنین مقرر شد موارد مشروحه زیر نیز در ضوابط پروژههای عمرانی بودجه سال ۹۶ شهرداری لحاظ و اعمال گردد؛

- شهرداری برای پروژههایی که مبلغ برآورد ریالی آن بالای یکصد و بیست میلیارد ریال می باشد و در داخل بودجه دارای کد می باشد موظف است قبل از انجام مناقصه مصوبه شورا را اخذ نماید.

- در پروژههایی که مبلغ برآورد ریالی آن کمتر از یکصد و بیست میلیارد ریال می باشد و در بودجه دارای کد می باشد شهرداری میتواند براساس آیین نامه مالی و معاملاتی نسبت به انجام پروژه ها با اولویت اقدام نماید. در این راستا اولویت واگذاری در اجرای پروژهها از طریق مناقصه می باشد.

توضیح اینکه چنانچه سقف انجام مناقصه یا ترک تشریفات به صورت تجمعی در هر ماه از مبلغ هزار میلیارد ریال بیشتر باشد شهرداری می بایست جهت انجام پروژه چه بصورت ترک تشریفات و چه به صورت مناقصه حتی برای پروژههایی که مبلغ برآورد ریالی آن کمتر از سقف تعیین شده (یکصد و بیست میلیارد ریال) باشد مجوز شورا را کسب نماید. شهرداری می تواند مبلغ فوق را بصورت تجمعی در طول سال نیز استفاده نماید.

- با عنایت به موارد فوق اشاره شورای اسلامی شهر موظف است ظرف مدت پنج هفته از تاریخ ثبت لایحه مربوط به پروژههای بالغ بر یکصد و بیست میلیارد ریال در دبیرخانه شورا نسبت به بررسی لایحه مورد نظر اقدام و نتیجه را به شهرداری اعلام نماید در غیر اینصورت لایحه مذکور مصوب تلقی شده و شهرداری می تواند براساس بودجه و آیین نامه مالی و معاملاتی اقدام نماید. این بند صرفاً در خصوص اجرای پروژه های عمرانی در قالب بودجه می باشد.

- سایر لوايح شهرداری از این موضوع مستثنی است و برابر قانون بصورت عادی، یک فوریت و یا دو فوریت قابلیت بررسی دارد.

- شهرداری موظف است برای پروژه هایی که علاوه بر ایجاد بار مالی بر بودجه سال جاری برای سال های آتی نیز بار مالی مازاد ایجاد می کند چنانچه مبلغ برآورد ریالی آن تا سقف یکصد و بیست میلیارد ریال باشد، از شورا مجوز کسب کند.

- ضمناً حوزه فضای سبز و رفت و روب از این موضوع مستثنی است.



– همچنین مقرر شد شهرداری ظرف مدت دو هفته ضوابط اجرایی بودجه جاری و عمرانی را جهت تصویب به شورا ارائه نماید. در ادامه با توجه به غیب آقای محمدعلی رفیعی نوده در جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۱۵ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقای محمدعلی رفیعی نوده به اتفاق آرا غیبت شان موجه تشخیص داده شد. در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا روز یکشنبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۲ رأس ساعت ۹ تشکیل گردد. جلسه رأس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - مجید رجبی ویسودی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی
غائبین: - محمود باقری خطیبانی - فرانک پیشگر - مسعود کاظمی لیچایی

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۱۰:۱۵	۹۵/۱۲/۲۲	۱۸۲	حجت جذب

براساس دعوتنامه شماره ۳۱۳۷ مورخ ۹۵/۱۲/۱۸، یکصد و هشتاد و دومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای **مسعود کاظمی** رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف-۷۲۳۴-۱۳۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ در خصوص انتقال سیرک رباتیک عجایب واقع در منظر به پارک قدس پس از اتمام دوره قرارداد راه اندازی سیرک در منظر به (۹۶/۲/۳۰).
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۵۹۲۷۴-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۱۷ در خصوص هزینه کرد از محل یک دوازدهم بودجه سازمان- های تابعه از تاریخ ۹۶/۱/۱ تا زمان تصویب بودجه سازمانهای مذکور .
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۰۵۴-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۲۱ در خصوص اختصاص مبلغ ۱/۴۰۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت خرید تعداد ۱۴۰۷ قطعه کارت هدیه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریالی جهت اهداء به بازرسین خط اتوبوسرانی، رانندگان اتوبوس، پرسنل شرکت های خدماتی مناطق پنج گانه رفت و روب و.. شهرداری.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۰۷۰-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۲۱ در ارتباط با واگذاری دو باب کیوسک خدماتی به آقایان اسماعیل علیزاده و سید داود نجار مبارکی از جانبازان ۷۰٪ قطع عضو.
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۴۵۱۷۴-۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۳۰ در خصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و چهارمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ در ۴۱ بند.



- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۴۳۰ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۵ در خصوص پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای نصیری، از ردیف اعتباری ۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سال جاری.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۷۱۸ - ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۷ درخصوص ابتیاع پلاک ثبتی ۳۰۳۹/۱ بخش یک رشت متعلق به آقای محمد صابری خشکیبجاری واقع در کوی خمیران زاهدان .
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۷۴۳۶/۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ درخصوص واگذاری کار تکمیل پروژه ساختمان اداری مجموعه شهرداری رشت واقع در جنب میدان گیل با رعایت مقررات و قوانین به صورت ترک تشریفات به شرکت خانه ایرانیان .
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۰۷۹ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۰ درخصوص پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت تشویق فرزند آقای اکبر نژاد کته‌سری از قهرمان بین المللی ورزشی، از محل ردیف ۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۶۶۵ - ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۳ درخصوص اصلاح بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری رشت.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای مسعود کاظمی ریاست محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام و خیرمقدم به حاضران، نطق خود را بدین شرح قرائت کردند: «مادران شهدا اولین حماسه‌سازان سیاسی کشور هستند.

امروز ۱۳ جمادی‌الثانی سالروز وفات "ام البنین" همسر حضرت امیرالمومنین (علیه السلام) و مادر حضرت ابوالفضل العباس (علیه السلام)، روز تکریم مادران و همسران شهدا نام گرفته است. تکریم مادرانی که به ندای پیر و مراد خود، معمار کبیر انقلاب اسلامی حضرت امام خمینی (ره) لبیک گفته و زینب گونه در حماسه هشت سال دفاع مقدس با تشویق همسران و فرزندان برومند خود آنها را تشویق و برای حضور در جبهه‌ها آماده می‌کردند. اگر حماسه همسران شهیدان که بسیاری از آنان نو عروس بودند، نبود معلوم نیست چه بر سر این خاک می‌آمد اما آنها مردان و همسران خود را همچون رباب، لایلا و زینب کبری برای حضور در خط مقدم جبهه تشویق می‌کردند.

راستی چه روز مبارکی را روز تکریم از این شیر زنان و دلاور زنان تاریخ در تقویم نامیده‌اند، روز وفات زنی که پسرانش خود را سینه چاک برادر و مقتدای خود ساختند.

در سالروز وفات ام‌البنین که روز تکریم مادران و همسران شهدا نام گرفته است، ایثار و فداکاری و صبر و پایداری مادران و همسران شهیدان هشت سال دفاع مقدس را گرامی می‌داریم و اوراق تاریخ را به نام گذشت‌ها و خلوص و تلاش‌های آنان مزین می‌کنیم و عملکرد این بانوان فداکار را پشتوانه‌ای برای نسل امروز قرار می‌دهیم.

همچنین امروز به مناسبت سالروز صدور فرمان حضرت امام خمینی (رحمت ا. علیه) مبنی بر تأسیس بنیاد شهید انقلاب اسلامی، روز بزرگداشت شهدا است.

شهدا، رفته‌اند و رسالتی از جنس آگاهی و حرکت را بر دوش ما باقی گذاشته‌اند. شهادت، مرز زمین و آسمان است و شهدا، مرزبانان همواره بیدار. شهیدان، پیام آوران حماسه انسان اند که ما را مسئولیتی ممتد که در لحظه لحظه زندگی مان جاری است، نازل فرموده اند.

سلام بر شهدا و بر فرهنگ همیشه روشنشان.

هر چه کنی کشت، همان بدروی

کار بد و نیک، چو کوه و صداست

سبزه بهر جای که روید، خوش است

رونق باغ، از گل و برگ و گیاست



۲۵ اسفندماه را در پیش داریم، روز بزرگداشت پروین اعتصامی، شاعره نامدار معاصر ایران که به گواه استادان و سخن شناسان معاصر، بدیع‌ترین و شیرین‌ترین پیام اجتماعی و پندآور را در سروده هایش به یادگار گذاشته و در سبک سرودن مضامین و مفاهیم شعری گوی سبقت را از تمام شاعره های فارسی زبان و بیشتر شاعران نامدار پارسی ربوده است. در سراسر اشعار پروین اعتصامی، عشق و محبت موج می زند اما این عشق نه عشق لیلی و مجنون است و نه عشق لفظی امروز بلکه عشق عارفانه و حقیقت جویی است.

روحش قرین رحمت باد.»

سپس جناب آقای کاظمی پس از ایراد این مقدمات خطاب به شهردار محترم رشت گفتند: پایان سال مالی است و لازم است شهردار محترم نسبت به پرداخت تمامی معوقات حقوق کارکنان، بازرسین تاکسیرانی و اتوبوسرانی و... اقدام نماید. رئیس محترم شورا همچنین تاکید کردند: نوروز نزدیک است و لازم است هرچه سریعتر نسبت به نظیف و بهداشت شهر و رسیدگی به فضای شهری اقدام نمایید.

مصوبات:

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف-۷۲۳۴-۱۳۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۶ ثبت شده به شماره ۳۱۲۸ مورخ ۹۵/۱۲/۱۷ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه پیرو جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۲۴ هیات ریسه محترم شورای اسلامی شهر رشت، شهردار محترم و مدیرعامل سازمان میادین و سازماندهی مشاغل شهری و ساکنین مجاور سیرک رباتیک عجایب واقع در منظره و در اجرای صورتجلسه مذکور، با توجه به برگزاری دو نوبت فراخوان و عدم استقبال سرمایه گذاران در تحویل پکت پیشنهاد، شهرداری رشت در نظر دارد: نسبت به انتقال سرمایه گذار سیرک رباتیک عجایب با کلیه تاسیسات منصوب در فضای حاضر به پارک قدس پس از اتمام دوره قرارداد راهاندازی سیرک درمنظره (۹۶/۲/۳۰) و با توجه به اینکه راهاندازی مجموعه شهربازی پس از تاریخ ابلاغ مصوبه از سوی سرمایه گذار ظرف مدت ۴ ماه صورت خواهد پذیرد با مقررهای به شرح زیر اقدام نماید:

۱ - مبلغ اجاره بهاء برای راهاندازی سیرک عجایب در شهربازی قدس در زمان واگذاری توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین گردد.

۲ - در مدت باقیمانده تا پایان قرارداد مجموعه سیرک عجایب در منظره (۹۶/۲/۳۰) و برای راهاندازی سایر تجهیزات و تاسیسات شهربازی و در قالب پیشنهادات ارائه شده از سوی سرمایه گذار جهت تجهیز و تقویت شهربازی و طبق فرایند دفتر سرمایه گذاری اقدام خواهد شد، درجلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری، با تعیین مبلغ اجاره بهاء برای راه اندازی سیرک عجایب در شهربازی قدس در زمان واگذاری توسط کارشناس رسمی دادگستری و به صورت قرارداد یکساله با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا، با ۹ رأی موافق و ۲ رأی مخالف موافقت گردید و مقرر شد: *شرکت مذکور ضمن رعایت استانداردهای لازم، در زمان موردنظر نسبت به راهاندازی و فعالیت مجموعه اقدام نماید در غیراینصورت مصوبه مذکور کأن لم یکن می گردد.

* تمديد قرارداد با شرکت مذکور در صورت رضایت از عملکرد آن با اخذ مجوز از شورا صورت گیرد.

- همچنین درخصوص بند دوم پیشنهاد شهرداری مقرر شد: جهت بررسی بیشتر به کمیسیون های مربوطه ارجاع گردد.

دستور دوم:

۲- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۵۹۲۷۴-۹۵ مورخ ۹۵/۱۲/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۱۳۶ مورخ ۹۵/۱۲/۱۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز هزینه کرد از محل یک دوازدهم بودجه سازمان های تابعه از تاریخ ۹۶/۱/۱ تا زمان تصویب بودجه سازمانهای مذکور با توجه به تصویب کلیات بودجه شهرداری مرکز و مناطق توسط شورای اسلامی شهر رشت و ابلاغ آن طی نامه



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شماره ۳۰۲۲ مورخ ۹۵/۱۲/۵ به شهرداری در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری جهت هزینه کرد از محل یک دوازدهم بودجه سازمان‌های تابعه شهرداری، با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا با ۹ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور سوم:

۳- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۹۰۵۴ مورخ ۹۵/۱۲/۲۱ ثبت شده به شماره ۳۱۷۸ مورخ ۹۵/۱۲/۲۲ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به اختصاص مبلغ ۱/۴۰۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت خرید تعداد ۱۴۰۷ قطعه کارت هدیه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریالی جهت اهداء به بازرسین خط اتوبوسرانی به تعداد ۶۰ نفر، رانندگان اتوبوس به تعداد ۶۰ نفر، پرسنل شرکت‌های خدماتی مناطق پنج‌گانه رفت و روب به تعداد ۹۷۰ نفر به تفکیک مناطق (منطقه یک ۲۱۶ نفر، منطقه دو ۲۵۲ نفر، منطقه سه ۱۸۴ نفر، منطقه چهار ۲۱۰ نفر، منطقه پنج ۱۰۸ نفر)، پرسنل شرکت‌های خدماتی مناطق پنج‌گانه (فضای سبز) به تعداد ۳۱۷ نفر به تفکیک مناطق (منطقه یک ۷۸ نفر، منطقه دو ۶۵ نفر، منطقه سه ۷۱ نفر، منطقه چهار ۷۵ نفر، منطقه پنج ۲۸ نفر)، با کسر مبلغ مذکور از ردیف ۴۱۶۰۲ خدمات اداری و اضافه نمودن به ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری در راستای قدردانی از زحمات آنان که در بحران برف، شهرداری را یاری رسانده و به جهت مشکلات مالی در برخی از ماه‌ها حقوق-شان با تأخیر پرداخت شده است اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا با ۹ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۹۰۷۰ مورخ ۹۵/۱۲/۲۱ ثبت شده به شماره ۳۱۷۹ مورخ ۹۵/۱۲/۲۲ در دبیرخانه شورا در پاسخ به نامه شماره ۹۵/۳۰۸۳/ش مورخ ۹۵/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص درخواست آقایان اسماعیل علیزاده و سید داود نجار مبارکی از جانبازان ۷۰٪ قطع عضو مبنی بر واگذاری دکه به دلیل مشکلات و شرایط سخت معیشتی و مکفی نبودن حقوق و شرایط خاص جسمی، شهرداری در نظر دارد نسبت به واگذاری دو باب کیوسک خدماتی با عنایت به مصوبه ۱۲۳ کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر رشت با توجه به جانمایی کیوسک‌های خدماتی در محدوده جدید طرح تفصیلی و پارک‌های شهر رشت اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری، با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا با ۹ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور پنجم:

۵- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۹۵-۲۴۵۱۷۴ مورخ ۹۵/۱۱/۳۰ ثبت شده به شماره ۳۰۰۴ مورخ ۹۵/۱۲/۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و نهمین جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۸ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص نامگذاری معابر پیرو چهل و چهارمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ در ۴۱ بند (پیوستی) پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۵ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با نامگذاری معابر در ۴۱ بند (پیوستی) به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور ششم:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۵-۷۴۳۰ مورخ ۹۵/۱۱/۵ ثبت شده به شماره ۲۷۶۲ مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و ششمین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای نصیری با توجه درخواست ایشان به شماره ۲۲۴۲۵ مورخ ۹۵/۱۰/۳۰ ثبت در دفتر شهرداری که به دلیل از بین رفتن منزل مسکونی استیجاری‌شان در تاریخ ۹۵/۷/۱ بر اثر سانحه آتش سوزی دچار مشکلات فراوان شده اند و همچنین به دلیل اینکه در منزل شان به صورت کارگاهی کار کرده و تأمین



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

معاش می کردند و هم اکنون جهت تأمین دوباره وسایل زندگی از شهرداری طلب استمداد نموده‌اند و از ردیف اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سال جاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا واخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا، با ۹ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

دستور هفتم:

۷- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۷۱۸ - ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۷ ثبت شده به شماره ۲۳۵۰ مورخ ۹۵/۹/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و نهمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۵ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به ابتیاع پلاک ثبتی ۳۰۳۹/۱ بخش یک رشت متعلق به آقای محمد صابری خشکبیجاری واقع در کوی خمیران زاهدان کوچه شهرستانی پلاک ۲۶۹ به متراژ عرصه ۱۵۳ مترمربع که برابر نظریه کارشناسان شهرداری به متراژ ۱۵۰/۳۸ مترمربع در مسیر خیابان واقع گردیده است را برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری با در نظر گرفتن موقعیت مکانی و نوع کاربری و میزان عرصه کل ملک به مساحت ۱۵۳ مترمربع از قرار متر مربعی به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ پانزده میلیون ریال و در مجموع به مبلغ ۲/۲۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و دویست و نود و پنج میلیون ریال) محاسبه و اعلام گردیده است، با توجه به درخواست نامبرده که تقاضای صدور پروانه احداث بنا نموده است و به لحاظ اینکه براساس مندرجات ماده واحده و تبصره یک «از ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری مصوب ۱۳۶۷/۸/۲۹» و همچنین تبصره ۳ از ماده ۱۰ «لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی عمرانی و نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷» و اصلاحیه آن، شهرداری موظف به اجرای طرح و به تبع خرید پلاک ثبتی مذکور بوده و در غیر اینصورت ناچار به اعطای پروانه احداث بنا می باشد اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و نیز مورخ ۹۵/۱۲/۷ کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا واخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا، با ۹ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، به صورت تهاتر غیرنقد با املاک شهرداری موافقت گردید و مقرر شد مابه التفاوت ارزیابی ملک شهرداری و طلب ایشان از ۱۰٪ قیمت ملک شهرداری بیشتر نگردد.

دستور هشتم:

۸- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف/۹۵/۷۴۳۶ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۸۸۳ مورخ ۹۵/۱۱/۲۳ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه مورخ ۹۵/۱۲/۱ مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به واگذاری کار تکمیل پروژه ساختمان اداری مجموعه شهرداری رشت واقع در جنب میدان گیل با رعایت مقررات و قوانین به صورت ترک تشریفات به شرکت خانه ایرانیان با عقد قرارداد متمم در مجموع حدوداً به مبلغ ۱۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، با عنایت به توانمندی شرکت مذکور در اجرای پروژه و نیز به لحاظ صرفه و صلاح شهرداری و سرعت بخشیدن به اجرا و تکمیل پروژه و با توجه به اینکه عملیات اجرایی ساختمان اداری مجموعه شهرداری رشت براساس اسناد و مشخصات فنی و برآورد منضم به پیمان با شرکت مذکور به اتمام رسیده است که به منظور امکان بهره برداری از ساختمان مذکور، فعالیت هایی که در قرارداد پیمانکار پیش بینی نگردیده است یا در ظرفیت ریالی قرارداد حاضر نمی گنجد از جمله سیستم هوشمند سازی موتورخانه، سیستم ذوب برف، عملیات تکمیلی و زیر بنایی آمفی تئاتر ۱۰۰۰ نفره، عملیات سفت کاری و زیر بنایی آمفی تئاتر ۱۰۰۰ نفره، آلاچیق بام ساختمان اداری، پوشش سقف کریدور ارتباطی E تا به مجموعه فرهنگی اقدام نماید پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۵/۱۲/۷ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با قرارداد متمم به مبلغ حدوداً ۱۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا، با ۹ رأی موافق و ۲ رأی مخالف موافقت گردید.

دستور نهم:

۹- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۰۷۹ - ۹۵ مورخ ۹۵/۱۰/۲۰ ثبت شده به شماره ۲۷۶۳ مورخ ۹۵/۱۱/۱ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصت و نهمین جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت تشویق فرزند آقای اکبر نژاد کته سری از قهرمان بین المللی ورزشی،



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

برابر بند ۶-۴-۳-۶ ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۳۹۵ و با توجه به درخواست ایشان به شماره ۲۱۴۰۰۸ مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ ثبت دفتر شهرداری که از جانبازان و آزادگان دفاع مقدس بوده و توان پرداخت مبلغ رأی کمیسیون ماده صد و عوارض شهرداری را ندارند و از محل ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و نیز مورخ ۹۵/۱۲/۱۸ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا، با ۹ رأی موافق و ۲ رأی مخالف موافقت گردید.

دستور دهم:

۱۰- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۶۶۵- ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۳ ثبت شده به شماره ۲۳۰۱ مورخ ۹۵/۹/۲۳ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده یکصد و شصت و نهمین جلسه مورخ ۹۵/۱۰/۵ شورای اسلامی شهر رشت به پیوست اصلاح بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری رشت با مجموع ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هشتصد و پنجاه میلیون ریال با اعتبار ۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقد و ۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال غیرنقد پس از طرح در جلسات متعدد کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با اصلاح ردیف‌های ۳۰۳۰۱۰۰۰۰، ۳۰۱۰۲۰۲۰۱۷، ۳۰۳۰۲۰۲۰۰۳، ۳۰۳۰۲۰۲۰۱۰، ۳۰۳۰۲۰۲۰۱۱، ۳۰۳۰۸۰۸۰۰۵، ۳۰۴۰۲۰۲۰۰۲ - در ردیف ۳۰۳۰۷۰۷۰۰۱ تحت عنوان "کارت شهروندی، پارکومتر، کارت بلیط... وظیفه عمران شهری" برای هرگونه اقدام، مجوز از شورای شهر اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۵ تحت عنوان "هزینه بهسازی و نگهداشت ابنما و زیباسازی شهر... وظیفه عمران شهری" هزینه کرد تا یک میلیارد تومان نیاز به اخذ مجوز از شورای شهر ندارد و مابقی این مبلغ می بایست طی لایحه جداگانه مجوز لازم اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۶ تحت عنوان "هزینه بهسازی و باز پیرایی فضای سبز وظیفه عمران شهری" در صورت لزوم با لایحه جداگانه مجوزهای لازم از شورای شهر اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۱۷ تحت عنوان "خرید و نگهداری تجهیزات مبلمان شهری ... وظیفه عمران شهری" در صورت لزوم با لایحه جداگانه به شورای شهر مجوزهای لازم اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۲۴ تحت عنوان "ایجاد ابنما در پارک ملت وظیفه عمران شهری" در صورت لزوم با لایحه جداگانه به شورای شهر مجوزهای لازم اخذ گردد.

- ردیف ۳۰۵۰۱۰۱۰۲۶ تحت عنوان "احداث پارکهای محله ای در محلهای کم برخوردار ... وظیفه عمران شهری"، جهت احداث با لایحه جداگانه مجوزهای لازم از شورای شهر اخذ گردد.

- در برنامه (حمل و نقل و بهبود عبور و مرور شهری) وظیفه عمران شهری کد ۳۰۳۰۱۰۱۰۰۷ تحت عنوان اجرای روکش آسفالت راه دسترسی به محل دفن زباله سراوان با اعتبار مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اضافه گردد.

در ادامه با توجه به غیب آقایان محمود باقری خطیبانی در جلسات مورخ ۹۵/۱۲/۱۵ و ۹۵/۱۲/۱۷ و مسعود کاظمی در جلسه ۹۵/۱۲/۱۷ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت‌شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقایان محمود باقری خطیبانی و مسعود کاظمی به اتفاق آرا غیبت‌شان موجه تشخیص داده شد. جلسه رأس ساعت ۱۲:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: محمود باقری خطیبانی-اسماعیل حاجی پور -حجت جذب - مجید رجبی ویسرودی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - سید امیر حسین علوی - سیدرضا موسوی روزان - رضا رسولی - مسعود کاظمی لیچایی - محمدحسین واثق کارگرنیا - مظفر نیکومنش نودهی
غائبین: - فرانک پیشگر - عباس صابر