

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

۱

اهم مصوبات و صورتحلیسات

شورای اسلامی شهر رشت

دی ، بهمن و اسفند

۱۳۹۶



فهرست مطالب

| | | |
|--|---------|-------|
| علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات دی ص ۳ | جلسه ۱۹ | ص ۱۰ |
| | جلسه ۲۰ | ص ۱۷ |
| | جلسه ۲۱ | ص ۲۲ |
| | جلسه ۲۲ | ص ۲۹ |
| | جلسه ۲۳ | ص ۳۸ |
| علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات بهمن ص ۴۵ | جلسه ۲۴ | ص ۵۳ |
| | جلسه ۲۵ | ص ۵۷ |
| | جلسه ۲۶ | ص ۶۲ |
| | جلسه ۲۷ | ص ۶۵ |
| | جلسه ۲۸ | ص ۷۱ |
| | جلسه ۲۹ | ص ۷۷ |
| علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات اسفند ص ۸۴ | جلسه ۳۰ | ص ۹۰ |
| | جلسه ۳۱ | ص ۹۴ |
| | جلسه ۳۲ | ص ۹۷ |
| | جلسه ۳۳ | ص ۱۰۱ |
| | جلسه ۳۴ | ص ۱۰۷ |
| | جلسه ۳۵ | ص ۱۱۸ |
| | جلسه ۳۶ | ص ۱۲۱ |

تهیه و تنظیم:

- مسیب کاظمی : رییس اداره دبیرخانه، دبیر شورا، دبیر کمیسیون تلفیق و ..
- سعید جعفری : مسئول سایت و فناوری اطلاعات شورا.
- ظاهره مهدی زاده : مسئول پیگیری مصوبات شورا.

با همکاری:

- مروت علی خدایاری : دبیر کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا.
- مهندس پورتوکللی: دبیر کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا.
- علی خانواده محجوب: دبیر کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا.
- سحر علیزاده : دبیر کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا.
- سیدحسن راضی: دبیر کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا.
- مریم نعمتی : مسئول و کارشناس امور اداری شورا.
- فاطمه نیک نژاد : مسئول حقوقی شورا
- مهری شیرمحمدی : کارشناس روابط عمومی شورا.
- حمیدرضا شیرافکن : متصدی امور دفتری شورا.
- مهدی چالشگر : متصدی انتشارات شورا.
- بهنام رضا زاده : کاربر رایانه .

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

اهم مصوبات و صورتحلیسات

شورای اسلامی شهر رشت

دی ۱۳۹۶
جلسه ۱۹ الی ۲۳



مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی:

- مخالفت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص هبه تخلفات ساختمانی ملک آقای اکبرنژاد کته سری .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پیشنهاد حذف مواد ۱۵ و ۱۶ و تبصره های ذیل آنها از ضوابط بودجه سال ۱۳۹۶.
- موافقت با کلیات لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص حمایت مالی از تیم های اسپیدرود و داماش و هیئت های ورزشی و مذهبی همچنین حمایت از برنامه های حوزه و خانواده بزرگ ایثار و ایثارگری و مقررگردید :
- در تبصره مربوط به بند ۱، از مبلغ پانزده میلیارد ریال اشاره شده، ده میلیارد ریال به تیم اسپیدرود و پنج میلیارد ریال به تیم داماش تخصیص یابد.
- آیین نامه اجرایی مربوط به بند ۳ ، توسط شهرداری به شورا ارائه گردد.
- موافقت با کلیات لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تسریع در اجرای پروژه های آب و فاضلاب شهر و مقررگردید ؛ آنالیز جز به جز از باب زمان و مکان پروژه ها ، برآوردهای مالی ، تاریخ آغاز و پایان آنها به شورا اعلام شود .
- نشست با حضور مدیران پلشیر در خصوص سند بازآفرینی
- بررسی لایحه شهرداری در خصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران شهری:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۷ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص ارزش قیمت منطقه ای سال ۱۳۹۷ .
- بررسی طرح تفصیلی مناطق پنجگانه شهرداری .
- بررسی سند بازآفرینی شهر رشت .
- بررسی خرید سهام از بانک شهر .
- بررسی نورپردازی پیاده راه فرهنگی رشت .
- بحث و بررسی در مورد ساخت و ساز بی رویه و توسعه سکونتگاههای غیررسمی .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت ، محیط زیست و خدمات شهری:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض پیشنهادی سال ۹۷ شهرداری رشت .
- مقرر شد شهرداری رشت نسبت به ارائه آموزش های زیست محیطی و فرهنگ شهروندی در سرای محلات اقدام نماید.
- مقرر گردید حوزه مالی شهرداری رشت نسبت به پرداخت صورت وضعیت ها و مطالبات پیمانکاران فضای سبز اقدام نماید .
- مقرر گردید شهرداری رشت در پیمان نامه هایی که با پیمانکاران فضای سبز و رفت و روب منعقد می کند بحث های رفاهی و کارت های هدیه نیز در آن لحاظ گردد.
- مقرر گردید سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری طرح جدیدی برای فضای سبز پیاده راه فرهنگی به کمیسیون ارائه دهد.
- مقرر شد سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری نسبت به موضوعی کردن بوستان ها اقدام کند به نحوی که جاذب گردشگر و مردم باشد.
- مقرر شد شهرداری رشت با مشارکت دانشگاه علوم پزشکی نسبت به تکمیل پروژه درمانگاه هموفیلی تا پایان سال ۹۶ اقدام کند.
- مقرر شد با توجه به فرا رسیدن روزهای پایانی سال و ورود مسافران و گردشگران و حضور مردم در پیاده راه فرهنگی به عنوان نماد شهر رشت شهرداری رشت به قید فوریت عیوب و ضعف های این پیاده راه از جمله کمبود و رفع مشکلات روشنایی و فضای سبز و مبلمان شهری برطرف کند.
- مقرر شد شهرداری رشت نسبت به احداث یادمان شهدای گمنام در بوستان ملت شهر رشت اقدام عاجل نماید.
- مقرر شد در هنگام اصلاح روشنایی پیاده راه فرهنگی اقلیم شهر رشت لحاظ گرددو نیز از درختانی در اصلاح فضای سبز این مکان استفاده شود که مبحث سایه اندازی رعایت گردد و به توسعه درختان میوه در سطح شهر توجه شود .
- مقرر شد شهرداری رشت پروسه اخذ عوارض از صنوف فعال در شهر رشت را با مشارکت اتاق اصناف بررسی کند و عوارض عقب افتاده را از مالکین و عوارض بروز را از صاحبین اصناف مطالبه نماید.



مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی:

- نشست و گفت گو با جناب آقای تبریزی مدیر محترم پاتوق فرهنگی اجتماعی بسیج استان گیلان.
- ارائه گزارش جناب آقای امیر ترومیده مسئول محترم امور ایثارگران شهرداری رشت.
- نظرخواهی و کسب نظرات اعضای محترم و مشاوران گرامی کمیسیون فرهنگی در خصوص بیانیه چشم انداز سند بازآفرینی شهر رشت.
- بازدید رییس محترم کمیسیون از مجموعه اقامتی جنب تالاب عینک .
- تجلیل از حسین تقی پور فرزند شهید به جهت کسب مقام قهرمانی کشور و سهمیه حضور در مسابقات جهانی.

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:

- موافقت با مقرر پانزدهمین جلسه کمیسیون درخصوص تغییر نام بوستان پلیس به بوستان آموزش ترافیک .
- مخالفت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تغییر قرارداد خرید اتوبوس به مینی بوس .
- بازدید از بوستان آموزش ترافیک بمنظور راه اندازی دوباره آن برای آموزش که مقرر گردید به منظور ارتقاء فرهنگ ترافیک با محوریت آموزش، شهرداری نسبت به تحویل ساختمان بوستان آموزش ترافیک با تجهیزات و محوطه بوستان به معاونت حمل و نقل و ترافیک جهت تجهیز و بهره برداری اقدام نماید .
- بحث و تبادل نظر درخصوص همکاری انجمن شرکت های ساختمانی ، تاسیساتی استان گیلان که مقرر گردید انجمن مذکور یک نفر کارشناس مرتبط در امر ترافیک جهت شرکت در جلسات کمیسیون حمل و نقل و ترافیک معرفی نماید.



تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شورای اسلامی شهر رشت

آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا - دی ماه ۹۶

| تعداد نام‌های طرح شده در صحن شورا | تعداد نام‌های بررسی شده | تعداد جلسات | کمیسیون |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------------|
| ۴ | ۹ | ۱۰ | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۰ | ۳ | ۶ | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری |
| ۳ | ۸ | ۱۵ | توسعه و عمران |
| ۱ | ۳ | ۳ | حمل و نقل و ترافیک |
| ۲ | ۰ | ۲ | فرهنگی و اجتماعی |
| ۰ | ۰ | ۰ | تلفیق |

دبیرخانه شورا

| تعداد نام‌های وارده: ۱۸۷ فقره | | | | | | |
|-------------------------------|-------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|
| متفرقه | تلفیق | فرهنگی و اجتماعی | ترافیک و حمل و نقل | توسعه و عمران | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۱۴۸ | ۰ | ۵ | ۸ | ۷ | ۶ | ۱۳ |
| تعداد نام‌های صادره: ۳۰۳ فقره | | | | | | |

جلسات رسمی شورا

| تعداد جلسات: ۵ جلسه | | | | | | |
|------------------------|-------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|
| تعداد مصوبات: ۲۳ مصوبه | | | | | | |
| متفرقه | تلفیق | فرهنگی و اجتماعی | ترافیک و حمل و نقل | توسعه و عمران | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۹ | ۰ | ۴ | ۰ | ۳ | ۰ | ۷ |



اهم مصوبات شورا در دی ماه ۱۳۹۶:

* موافقت با لایحه شهرداری رشت در خصوص حمایت مالی از تیم های سپیدرود و داماش و هیئت های ورزشی و مذهبی، همچنین حمایت از برنامه های حوزه و خانواده بزرگ ایثار و ایثارگری با اصلاحاتی در بندها و تبصره به شرح؛

۱- ضمن مخالفت با اجرای بند یک در سال جاری مقرر شد؛ موضوع بند مذکور در تدوین بودجه سال ۹۷ بررسی و لحاظ گردد.

تبصره ۱: با توجه به وضعیت مالی شهرداری تا پایان فصل مسابقات فوتبال (در اردیبهشت ۹۷)، مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تیم سپیدرود و مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تیم داماش، مجموعاً مبلغ ده میلیارد ریال، به طور ماهیانه با شیوه های نقد و غیرنقد حمایت لازم صورت گیرد.

۲- استفاده از امکانات موجود شهرداری اعم از زمین بازی، اسکان، ایاب و ذهاب در حد توان و مقدرات برای تیم های ورزشی (سپیدرود و داماش) با لحاظ قرارداد تبصره ۱ در بند مذکور.

- نحوه ارائه خدمات و کمک مالی به تیم های سپیدرود و داماش در مسابقات به صورت نقد و غیر نقد به عنوان اسپانسر و در ازای ارائه تبلیغات روی پیراهن و البسه ورزشی تیم سپیدرود جهت حضور در مسابقات لیگ برتر و پس از عقد قرارداد فی مابین شهرداری رشت و باشگاه های مذکور به شرح؛

۱- غیرنقد

۱-۱ اسکان بازیکنان غیر بومی در کمپینگ عینک

۲- هزینه های نقدی

۱-۲ به ازای هر بازی و برای موارد مشخص از جمله هزینه اتوبوس برای اعزام تیم در مسافت های نزدیک، بلیط هواپیما، غذا، اسکان و ... موضوع بند مذکور از محل اعتبارات مصوب در تبصره ۱ هزینه گردد.

۳- سایر کمک های نقد و غیرنقد

۱-۳ هزینه اتوبوس برای ایاب و ذهاب تماشاگران در مسابقات داخل و خارج از خانه

۲-۳ هزینه زمین تمرین برای تیم های پایه باشگاه در مجموعه چمران و پارک قدس.

* معرفی چهار نماینده از اعضای شورای اسلامی شهر رشت جهت عضویت در کارگروه های اقتصادی، فرهنگی، گردشگری و محیط زیست مجمع جهانی راه ابریشم به شرح؛

- آقای احمد رمضانپور نرگسی به عنوان نماینده شورا در کارگروه اقتصادی

- آقای محمد حسن عاقل منش به عنوان نماینده شورا در کارگروه فرهنگی

- آقای رضا رسولی به عنوان نماینده شورا در کارگروه گردشگری

- خانم فاطمه شیرزاد به عنوان نماینده شورا در کارگروه محیط زیست، مجمع جهانی راه ابریشم

* معرفی اعضای اصلی و علی البدل باشگاه فرهنگی ورزشی شهرداری رشت به شرح؛

اعضای اصلی؛ آقایان؛ افشین ناظمی، علیرضا حسینی، علیرضا کامران راد، رضا ماهیچی و مهدی تنهایی و اعضای علی البدل؛ آقایان: کریم سرپرست و امین قاسمی پور.

* دیدار و گفتگو با نمایندگان مردم شریف شهرستان رشت در مجلس شورای اسلامی که مقررهایی به شرح زیر داشت؛

- اخذ اعتبار برای ساماندهی رودخانه های زرجوب و گوهررود از وزارتخانه های مرتبط.

- اخذ اعتبار برای احداث کمربندی شهر با توجه به عدم کمربندی مناسب در شهر رشت.

- اخذ گزارش اعتبار دریافت ارزش افزوده و افزایش سهم شهرداری رشت.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- تشکیل جلسه با وزارت راه و شهرسازی به منظور تأمین اعتبار کمربندی شهر از سوی نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی شهرستان رشت.

- ارائه گزارش بودجه سنوات اخیر شهرداری رشت به نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی شهرستان رشت.
- تشکیل جلسه شورای اسلامی شهر رشت با نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی شهرستان رشت هر ۴۵ روز یکبار در روز پنج شنبه.

- معرفی آقای حامد عبدالهی عضو شورا به عنوان نماینده رابط پارلمانی شورا با نمایندگان مجلس.
* بررسی لایحه شهرداری رشت در خصوص اصلاح کدهای اعتباری ۴۱۸۰۲ و ۴۱۶۰۵ جهت تأمین اعتبار هزینه‌های سازمان حمل بار و مسافر با کسر مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان از ردیف اعتباری ۴۱۸۰۲ و اضافه نمودن به ردیف ۴۱۶۰۵ بودجه سالجاری .

* بررسی لایحه شهرداری رشت در خصوص حذف مواد ۱۵ و ۱۶ و تبصر ذیل آنها از ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۳۹۶ شهرداری در مبحث هزینه های عمرانی.

* بررسی لایحه شهرداری رشت در خصوص هبه تخلفات ساختمانی ملک آقای اکبرنژاد کته سری و از ردیف ۴۱۷۰۱ بودجه سالجاری .

* تصویب لایحه ارزش قیمت منطقه‌ای (P) مبنای محاسبات تعرفه سال ۱۳۹۷.

* موافقت با نامگذاری معابر پیرو پنجاه و یکمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر شهرداری مورخ ۹۶/۸/۳۰ به شرح؛
- نامگذاری پارک کودک واقع در کمربندی شهید بهشتی - بلوار آیت ... رودباری - بعد از پل - سمت راست به نام پارک کودک اریکه.

- تغییر نام بن بست واقع در خیابان امام خمینی(ره) - کوچه آذربانی - بعد از بن بست بهمن - بن بست المثنی به نام بن بست شقایق.

- نام گذاری بوستان واقع در کمربندی شهید بهشتی - بلوار آیت ... رودباری قبل از پل - سمت چپ به نام بوستان کتاب.
- نام گذاری بن بست واقع در بلوار مدرس - قبل از میدان امام حسین(ع) - کوچه ی عابدین کاشفی - سمت چپ بعد از مکانیکی به نام بن بست قاصدک.

- نام گذاری بن بست واقع در استاد سرا - بعد از خانه میرزا - کوچه شهید افراشته - دومین بن بست سمت راست به نام بن بست نسترن ۲.

- نام گذاری کوچه ها و بن بست‌های واقع در بلوار شهید قلی پور - روبروی بیمارستان پارس - کوچه پروین اعتصامی به نام بهار به صورت زوج و فرد.

- نام گذاری بن بست واقع در میدان شهید سرگل - فاز دوم معلم - روبروی کارواش فرمول ۱ - بعد زمین آقای سبجانی پور - بن بست هفتم به نام بن بست شهید هادی اکبری با ذکر شماره.

- نام گذاری بن بست واقع در بلوار شهید قلی پور - جنب بیمارستان پارس به نام بن بست پارس ۱.

- نام گذاری کوچه واقع در بلوار شهید قلی پور بعد از بیمارستان پارس به نام کوچه پارس ۲.

* موافقت با حضور شهردار و معرفی پنج تن از اعضای شورا به منظور حضور در کشورهای ماکائو چین، لیریا پرتغال و سئول کره جنوبی به شرح؛

- آقای محمد حسن علی پور جهت حضور در نشست بین المللی خوراک شناسی در ماکائو چین.

- آقایان: سید امیر حسین علوی و رضا رسولی جهت حضور در لیریا پرتغال به منظور امضای تفاهم نامه .



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- آقایان: حامد عبدالهیی و فرهام زاهد جهت حضور در سئول کره جنوبی به منظور برگزاری همایش جهت ارتقاء تعاملات بین دو کشور.

* بررسی نامه‌ی فرمانداری شهرستان رشت درخصوص بند ۱ مصوبات صورتجلسه هفدهمین جلسه فوق‌العاده مورخ ۹۶/۹/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع «بررسی و تصویب آیین نامه امور سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رشت».

* موافقت با لایحه اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری رشت به تعداد ۶۲۰ نفر و با کسر مبلغ ۱۴/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۱۸۰۲ مرکز و اضافه کردن مبلغ ۲/۴۴۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال به ردیف هزینه رفت و روب (۳۰۵۰۲۰۲۰۰۴)، مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ردیف نگهداری فضای سبز (۳۰۵۰۱۰۱۳) و مبلغ ۷۵۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال به ردیف ۲۰۵۱۱ شهری در مرکز و اضافه کردن مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ردیف ۲۰۵۱۱ در راستای پرداخت هزینه های حقوق نگهبانان اماکن و ساختمان‌های اداری و تأسیسات. همچنین مقرر گردید به هر یک از کارگران بخش حجمی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری رشت به تعداد ۳۵ نفر نیز کارت هدیه به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال اعطاء گردد.

* بررسی نامه‌ی فرمانداری شهرستان رشت درخصوص بند ۲ و ۳ مصوبات صورتجلسه هجدهمین جلسه عادی مورخ ۹۶/۹/۲۷ در ارتباط با "اعمال هزینه و واگذاری بخشی از برنامه های پیش بینی شده سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت جهت اجراء به باشگاه فرهنگی ورزشی شهرداری رشت" و "جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز".
* ارائه گزارش شهردار رشت پیرامون مباحث مربوط به مطالبات کلیه پیمانکاران و کارگران بخش حجمی شهرداری رشت و ..

* بررسی طرح "حذف بهره تقسیط و پیش پرداخت در دیون تا یک صد میلیون تومان شهروندان به شهرداری رشت" مشتمل بر مقدمه، اهداف و ماده واحده.

* بررسی لایحه جایگزینی تعداد ۱۹ دستگاه اتوبوس با ۱۰ دستگاه اتوبوس و ۳۰ دستگاه مینی‌بوس شرکت سبلان خودرو.

* بررسی نامه‌ی سرپرست محترم فرمانداری رشت درخصوص بندهای ۴ و ۶ صورتجلسه بیست و یکمین جلسه عادی مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت با موضوعات ((بررسی و تصویب ارزش قیمت منطقه ای (P) مبنای محاسبات تعرفه سال ۱۳۹۷ و معرفی پنج تن از اعضای شورای اسلامی شهر رشت به منظور حضور در کشورهای ماکائو چین، لیریا پرتغال و سئول کره جنوبی و همچنین صدور مجوز حضور شهردار محترم رشت)).
* دیدار و گفتگو با فرماندهی سپاه استان گیلان.

← صورتجلسات شورا در دی ماه ۱۳۹۶ :



| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|----------------------|---------|------------|--------------|
| فوق العاده | روز: دوشنبه ساعت: ۱۷ | ۹۶/۱۰/۴ | نوزدهمین | فاطمه شیرزاد |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۳۱۸ مورخ ۹۶/۱۰/۲، نوزدهمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۵۱۹۹ مورخ ۹۶/۹/۱۹ در خصوص "حمایت مالی از تیم های سپیدرود و داماش و هیئت های ورزشی و مذهبی، همچنین حمایت از برنامه های حوزه و خانواده بزرگ ایثار و ایثارگری"

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر- ۱۳۹۶-۱۷۵۸۶۱ مورخ ۹۶/۹/۴ در خصوص "معرفی چهار نماینده از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت جهت عضویت در کارگروه های اقتصادی، فرهنگی، گردشگری و محیط زیست مجمع جهانی راه ابریشم".

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر- ۱۸۶۸۱۷-۹۶ مورخ ۹۶/۹/۱۹ در خصوص "معرفی اعضای باشگاه فرهنگی ورزشی شهرداری رشت".

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۴۵۴۶ مورخ ۹۶/۸/۳۰ در خصوص "ارزش قیمت منطقه ای سال ۱۳۹۷".

نطق قبل از دستور رییس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، با عرض سلام، به مشکلات عدیده مالی شهرداری و به ویژه صدور محکومیت های قضایی علیه شهرداری اشاره نمودند و ابراز کردند: در حال حاضر مظلومترین دستگاه خدماتی در رشت، شهرداری است. حساب های شهرداری با صدور احکام قضایی مرتب مسدود می شود و بنده بارها به مسئولان ارشد استان و مسئولان قضایی تاکید کرده ام که با این معضلات عدیده نمی توان شهر را اداره کرد.

جناب آقای سید امیر حسین علوی افزودند: چنین دغدغه هایی اجازه برنامه ریزی برای کارهای اساسی را به مدیران شهرداری نمی دهد و آرامش خاطر را برای رسیدگی به مشکلات برای مدیریت شهری و شورا از بین برده است.

ایشان ابراز کردند: از همین تریبون استفاده کرده و از استاندار محترم درخواست دارم شخصاً ورود کرده و برای حل مشکلات مرکز استان اقدام اساسی نمایند.

آقای علوی تاکید کردند: مدیریت شهری و شورا اجازه نمی دهد این مشکلات تبدیل به بحران شود اما به حق نیست که شهرداری زیر بار مشکلات خم شود و هیچ نهادی به آن کمک نکند. به عنوان رئیس شورا تاکید دارم اگر این رویه تداوم داشته باشد، معلوم نیست شهرداری از کدام منبع مالی باید طلب طلبکاران را بردارد و غرامت بدهد. هرچند رأی های صادره دستگاه قضا به عدل است، اما حقوق شهر و شهروندان ایجاب می کند برای تک تک لحظات برنامه ریزی نماییم.

ایشان افزودند: شرایط فعلی شهرداری، زنگ خطری است و اگر لازم است باید تمام مدیران پیشین شهرداری را احضار و پاسخ دهند چگونه است که ملکی که ۲۰ سال پیش توسط شهرداری بدون اجازه مالک تصرف شده، اکنون باید غرامت آن پرداخت شود!

رئیس محترم شورا تاکید کردند: پیشانی استان با اینهمه مشکل، آینده سختی پیش رو دارد و پرسنل شهرداری نیز با این روند در زندگی دچار مشکلات مالی هستند.

ایشان خطاب به اعضای محترم شورا اظهار کردند: همه ما برای حضور خود در شورای پنجم رسالتی را تعریف کرده ایم و اگر قرار است کار بزرگی نماییم، باید گام های بزرگی برداریم.

آقای علوی همچنین در بخش دیگری از نطق خود، بیکاری و درخواست اشتغال را از جمله مهمترین مراجعات مردمی به شورا خواندند و ابراز کردند: ایجاد اشتغال وظیفه تک تک مدیران استان است و این امر مستلزم ایجاد زیر ساخت های گردشگری، تسهیل شرایط ورود سرمایه گذار و رونق بخشی به حوزه ساخت و ساز با تسهیل قوانین است.

ایشان از تلاش برای دیدار اعضای محترم شورا با نمایندگان محترم مردم در شهرستان رشت در مجلس خبر دادند و افزودند: امیدوارم این دیدار هفته آتی محقق شده و بتوانیم مشکلات رشت را به کمک نماینده های استان مرتفع نماییم.



آقای علوی در پایان سخنان خود، مناسبت های هفته از جمله سالروز تولد شیون فومنی، سال نوی مسیحی و روز کاهش بلایای طبیعی را یادآور شدند و ابراز امیدواری کردند، بلا و به ویژه زلزله از این کشور دور شود.

رئیس محترم شورا همچنین ۸دی و سالروز بصیرت و بیداری مردم گیلان را هم یادآور شدند و گفتند: مردم گیلان با ذهن بیدار در مقابل اجانب ایستاده اند.

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد، نیز ولادت پیامبر مهربانی حضرت عیسی مسیح(علیه السلام) را تبریک گفتند. منشی محترم شورا با اشاره به روز ۸دی اظهار کردند: فتنه گر در کشور جایگاهی ندارد و چشمان انسان های انقلابی با بصیرت و ولایتمداری بیدار است و چشم فتنه همیشه بیرون است و در استان ما فتنه جایی نخواهد داشت.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

در ادامه، آقای رضا رسولی، رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا، نیز در نطق پیش از دستور جلسه اظهار کردند: مشکل مالی و پرداخت های متعدد غرامت از سوی شهرداری بسیار جدی است و مورد تاکید همه اعضای شورا است.

جناب آقای رضا رسولی تاکید کردند: رشت پیشانی استان و محرک استان است و حل این مشکلات نگاه استانی و عزم همه مدیران و مسئولان استان را می طلبد.

ایشان ابراز کردند: استاندار جوان با به کارگیری نیروهای جوان در بدنه مدیریتی موجب وزیدن نسیم امید در استان ما شده است و قطعاً باید مشکلات رشت را به عنوان مرکز استان با نگاه ویژه ببینند.

آقای رسولی افزودند: اما این نافی وظیفه نظارتی ما نیست. اگرچه در دوره قبل نیز برخی از اعضای فعلی شورا حضور داشتند، ولی امروز روز حساب است و قبل از اینکه به حساب ما رسیدگی شود باید به حساب خود رسیدگی نماییم و باید تلاش کنیم در مسیر شکوفایی گام برداریم. عضو محترم شورا با اشاره به لوائح تعرفه عوارض که در کمیسیون های عمران و بودجه در حال بررسی است، ابراز کردند: این لایحه می تواند بخشی از مشکلات مالی شهرداری را مرتفع نماید.

ایشان همچنین خواستار تحقیق و تفحص در سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت شدند و با ارایه طرحی در این زمینه به صحن شورا گفتند: طرح تحقیق و تفحص از سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت بین سالهای ۹۴ و ۹۵ با امضای چند تن از اعضای محترم شورا تقدیم ریاست محترم شورا می شود و امیدواریم مسئول وقت آن سربلند بیرون آید.

آقای رسولی سپس با اشاره به ۸دی و روز بصیرت تأکید کردند: این روز نشان داد مردم ما با تمام توان از ارزش های نظام و انقلاب دفاع می کنند.

ایشان یاد بزرگان نظام و انقلاب را هم گرامی داشتند و تصریح کردند: فضای باز فعلی کشور مرهون خدمات بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی است و قطعاً همراهی بزرگانی چون آیت الله هاشمی رفسنجانی بسیار موثر بوده است و آثار وجودی ایشان هنوز در بین ما وجود دارد و وظیفه ماست که این نام ها را حفظ کنیم.

آقای رسولی در ادامه خواستار نامگذاری یکی از معابر رشت به نام آیت الله رفسنجانی شدند و بیان داشتند: با توجه به نزدیک شدن اولین سال مرگ ایشان، امیدواریم کمیسیون فرهنگی شورا نسبت به نامگذاری یکی از خیابان های رشت به پاس مجاهدت های ایشان اقدام نماید. در برخی از شهرها این نامگذاری صورت گرفته است و لازم است ما نیز به عنوان فرزندان انقلاب به وظیفه خود عمل نماییم.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

سپس جناب آقای محمد حسن علیپور عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت نیز روز ۸دی را گرامی داشتند و گفتند: این روز نماد ولایت پذیری و بصیرت مردم رشت است.

عضو محترم هیات رئیسه شورا با اشاره به بحران برف سال گذشته اظهار کردند: سازمان هایی که باید در زمان بحران به داد شهرداری برسند، حضور ندارند و فشار روزهای بحران بر سر کارگران خدمات شهری است. لازم است برای مقابله با بحران های احتمالی آمادگی داشته باشیم و از دیگر دستگاه های متولی هم بخواهیم در کنار شهرداری باشند.

ایشان ابراز کردند: در سازمان فرهنگی و سالن حجاب نیروهای شرکتی ۶ماه است که حقوق نگرفته اند. نیروهای راننده هم دو ماه است حقوق نگرفته اند، از ریاست محترم شورا می خواهیم اقدام جدی در این زمینه نماید.

آقای علیپور همچنین با ابراز تشکر از پرداخت هدیه شب یلدا به نیروهای حوزه خدمات شهری خواستند تا نیروهای پیمانکار شهرداری تحت نظر شرکت تعاونی شهرداری درآیند.

**نطق پیش از دستور ناطق سوم:**

در ادامه، جناب آقای محمدحسن عاقل منش رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا، روز ۸ و ۹ دی را که به نام روز بصیرت و ولایتمداری نامگذاری شده است، تبریک گفتند و تاکید کردند: مردم ولایتمدار رشت در این روز با آرمان‌های ولایت و امام و رهبر تجدید پیمان کردند.

عضو محترم شورا نیز سال نو مسیحی را به شهروندان ارمنی تبریک گفتند و تاکید کردند: هموطنان مسیحی دوشادوش برادران و خواهران مسلمان در برهه‌های تاریخی شریک بوده‌اند.

رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا یاد نیکی‌های آرسن میناسیان را پاس داشتند و تصریح کردند: این خیر مسیحی با آثار ماندگار خود خط بطلانی بر تفرقه میان همشهریان خود کشید. راه اندازی اولین داروخانه شبانه روزی در رشت و آسایشگاه معلولین و سالمندان کشور نمونه‌هایی از اقدام‌های این خیر نیکوکار بود که باعث شد پیر و جوان در مراسم تشییع ایشان حضور یابند.

عضو محترم شورا تاکید کردند: درس وحدت و حفظ کرامت انسان‌ها مهمترین میراث آرسن بود. پس به احترام نیکوکاری‌های ایشان می‌ایستیم تا به همکاران شورایی خود بگوییم اگر بنده پیش از هر تصمیمی منافع شخصی را در نظر گرفته‌ام بنده را ببخشید و به من متذکر شوید که میراث دار چه بزرگانی در این شهر هستیم.

آقای عاقل منش با اشاره به زلزله‌های اخیر کشور افزودند: این زمین لرزه‌ها در آستانه زلزله بم زنگ خطری برای ماست تا اگر در شهر ما رخ دهد تا چه میزان برای مقابله با بحران آمادگی داریم.

ایشان همچنین اظهار کردند: ایرادگیری بدون ارائه راهکار مناسب ثمره‌ای برای این شهر ندارد و بهترین راهکار حفظ وحدت، همدلی و عدم اتلاف وقت شورا با مسائل حاشیه‌ای و کم‌اهمیت است. لذا پیشنهاد می‌دهم با تشکیل کارگروهی در اسرع وقت با بهره‌مندی از توانمندی‌های متخصصین این حوزه برنامه‌ای برای کاهش خسارات ناشی از زلزله با توجه به وضعیت موجود شهر تدوین شود.

عضو محترم شورا در ادامه سخنانشان شورای پنجم را شورایی با ترکیب افراد متخصص، با تجربه و جوان و پرنرژژی توصیف کردند و افزودند: از چنین شورایی انتظارات نیز فراتر است آن هم در شرایطی که در بسیاری از زمینه‌های عمرانی، اقتصادی، زیست محیطی، ترافیکی و... مشکلاتی از گذشته به جا مانده است.

ایشان به تلاش شورای پنجم برای انتخاب شهرداری با تجربه و متخصص اشاره نمودند و ابراز کردند: انتخاب شهردار با ۱۱ رأی بارقه‌امیدی برای رفع مشکلات به جا مانده از گذشته است. اما همه مسائل شبیه روزهای نخست پیش نرفت و اگر چشم‌مان را روی حقیقت نبندیم باید ببزریم که گاهی مسائلی جزئی به وجود آمده است که ادامه دار بوده و منجر به دلخوری‌هایی نیز شده است.

پس از آن آقای عاقل منش خطاب به دیگر اعضای محترم شورا اظهار کردند: هر یک از ما نماینده هزاران نفر از مردم این شهر هستیم لحظه‌ای تصور کنید در شهری هزاران نفر در مقابل هزاران نفر صف آرای کنند آیا آن شهر به نقطه مطلوبی می‌رسد؟ یا هر لحظه با خطر نزاع دسته جمعی و هرج و مرج مواجه است؟ در نقطه مقابل تصور کنید شهری را که همه مردمان آن در کنار هم برای تحقق اهدافشان در تلاشند کدام یک را برمی‌گزینید؟

ایشان تاکید کردند: امروز در کنار هم جمع شده ایم تا شهری بسازیم در شأن مردم رشت. امروز میراث دار انبوهی از مشکلات هستیم اما آیا صرفاً به دنبال مقصر بودن دردی را دوا می‌کنند؟ یا پافشاری بر اشتباهات گذشته مساله‌ای را اصلاح و رفع می‌کند؟ قطعاً این طور نیست و همه بر آن واقفیم.

عضو محترم شورا تاکید کردند: ما به دنبال این هستیم که با ورود سرمایه‌گذار رونق اقتصادی به رشت بازگردد تا پس از سالها به جای صحبت در مورد رودخانه‌ها و تالاب عینک اقدام موثری انجام دهیم. سرمایه‌گذار به امنیت و آرامش نیاز دارد و امنیت در بستر فرهنگ بروز می‌کند. فعالیت‌های فرهنگی باید با برنامه ریزی باشد. می‌خواهیم سراوان پس از سالها نفس بکشد، پای گردشگران به شهر باز شود و رشت مقصد گردشگری شده و فرهنگ و اصالت‌مان را به دنیا معرفی کنیم.

رئیس محترم کمیسیون فرهنگی ورزشی شورا در پایان اظهار کردند، به زودی برنامه‌های فرهنگی کلان شهر رشت تدوین شده و به صحن شورا می‌رسد.

نطق پیش از دستور ناطق چهارم:

در ادامه، جناب آقای احمد رمضانپور نیز در نطق پیش از دستور جلسه گفتند: معضلات و مشکلات رشت بسیار زیاد است و هر زمان که نطق دارم، بخشی از مشکلات را بیان نموده و تلاش می‌کنم راهکار نیز ارائه دهم.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عضو محترم شورا با اشاره به وجود دو نوع فضای سبز در محیط های شهری که به دو نوع فضای سبز موثر و مفید تقسیم شده است، تصریح کردند: رشد فزاینده شهر نشینی و افزایش ترکیب جمعیتی شهری نسبت به روستا تبعاتی را برای مدیران شهری ایجاد کرده و به ویژه در حوزه آب و خاک و فضای سبز شهری مشکلاتی ایجاد کرده است.

ایشان به نقش های مختلف فضای سبز در محیط های شهری اشاره نمودند و تاکید کردند: توسعه فضای سبز علاوه بر نقش اجتماعی و اقتصادی می تواند فضای زیست را برای جامعه شهری تلطیف نماید.

آقای رمضانپور ابراز کردند: طبق بررسی های سازمان مسکن و شهرسازی، سرانه قابل قبول فضای سبز بین ۷ تا ۱۲ متر مربع در نظر گرفته شده است و در این میان سرانه فضای سبز رشت باید ۹ متر مربع باشد اما اکنون سرانه فضای سبز ما ۴/۲ دهم درصد است. چنین فضای سبزی برای شهری که اقلیم مناسبی دارد، یک فاجعه اکولوژیکی است. رشت نه تنها از استانداردهای بین المللی بلکه از استانداردهای کلانشهری هم بسیار فاصله دارد.

آقای رمضانپور در ارایه راهکارهایی برای توسعه کمی فضای سبز شهری تاکید کردند: حداقل کار این است که در فضاهای عمومی، مدیریت شهری برای ایجاد فضای سبز اقدام فوری نماید و افزایش کمی فضای سبز داشته باشیم. حریم رودخانه ها و زمین هایی که بلااستفاده مانده است باید زیر توسعه فضای سبز قرار گیرد.

ایشان با اشاره به مراحل آخر واگذاری باغ لاکان به شهرداری ابراز کردند: افزودن باغ های شهری مثل باغ سالار مشکاه بسیار پسندیده بود و باید تلاش کنیم باغ ۷ هکتاری زربافی، باغ خصوصی احمد زاده و داوودی را نیز با کمک خود مالک احیا نموده و به فضای سبز اضافه نماییم.

ایشان همچنین خواستار کاشت نهال در مناطق ۵ گانه و کنار رودخانه ها و ورودی های شهر رشت شدند.

عضو محترم شورا با اشاره به درختهای ورودی شهر فومن اظهار کردند: متأسفانه بعد از انقلاب نتوانستیم درختان مسیر فومن را نگهداری نماییم و به ناحق بخشی را هم از بین بردیم. کاشت درخت در ورودی های شهر، کاری نیست که نتوانیم انجام دهیم. بنابراین باید حدود اربعه رشت و ورودی های چهارگانه رشت را درخت بکاریم.

آقای رمضانپور تاکید کردند: برخی درختهای کاشت شده در فضای سبز عمومی مناسب محیط و اقلیم ما نیست و نگاه سلیقه ای جای کار کارشناسی را گرفته است. حتی شاخ های درختان نیز غیراصولی بریده می شود. بنابراین، نیاز داریم یک طرح جامع فضای سبز تدوین نماییم. شهرهایی که طبق قانون، فضای سبز آن پایین است، راهکارهای قانونی ارایه دهیم. به عنوان نمونه، سازمان منابع طبیعی موظف هست اراضی مورد تملک خود را در اختیار مدیریت شهری قرار دهد تا به سرانه فضای سبز شهری اضافه نماید.

ایشان همچنین با اشاره به ضرورت راه اندازی پروژه آب خام گفتند: بر اساس ابلاغیه وزارت کشور، شهرداری ها باید سیستم آبیاری مدرن داشته باشند. افزون بر آن پیمانکار نگه داری فضای سبز موظف است آب را ۲۰ سانت در زمین بفرستد. ولی اکنون شاهدیم با شیوه غیر اصولی فضای سبز شهری آبیاری می شود. از این رو باید در حوزه افزایش کیفی فضای سبز تلاش ویژه ای صورت گیرد.

آقای رمضانپور در بخشی دیگر از سخنان خود به ایجاد تسهیلات برای سرمایه گذاران اشاره نمودند و ابراز کردند: نمی گویم با مجرمین نباید برخورد کرد، ولی در استانی که مدیران در محل کار خود امنیت ندارند و گرفتار می شوند، در چنین شرایطی هیچ سرمایه گذاری ورود نمی کند.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۳۵۱ مورخ ۴/۱۰/۹۶ اعضای محترم شورا مبنی بر درخواست "تحقیق و تفحص از سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت" اعلام وصول گردید.
- ۲- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۳۵۰ مورخ ۴/۱۰/۹۶ پنج تن از اعضای محترم شورا به پیوست طرح "الزام شهرداری رشت به نامگذاری یکی از خیابان های سطح شهر به نام آیت الله علی اکبر هاشمی رفسنجانی" اعلام وصول شد.

مصوبات:

دستور اول:

- ۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۵۱۹۹-۹۶ مورخ ۹۶/۹/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۲۲۸ مورخ ۹۶/۹/۲۵ در دبیرخانه شورا مبنی به اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به حمایت مالی از تیم های اسپیدرود و داماش جهت حضور در



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مسابقات و مشارکت با هیئت‌های ورزشی تخصصی به منظور برگزاری مسابقات بین‌المللی با هدف جذب گردشگر و معرفی ظرفیت‌های گردشگری شهر رشت در حوزه بین‌المللی و همچنین حمایت مالی از هیئت‌های مذهبی جهت انجام برنامه‌های دینی و مذهبی و مناسبت‌های مختلف در طول سال و همچنین حمایت از برنامه‌های حوزه و خانواده بزرگ ایثار و اینارگری شهر به شرح زیر اقدام نماید؛

۱- به میزان ۲٪ از بودجه محقق شده عمرانی در هر ماه (حداکثر تا سقف پنج میلیارد تومان در سال) از طریق شهرداری و بر اساس ضوابط مشخص از ردیف اعتباری ۴۱۶۰۷/۳/۲ برای انجام این امورات با حضور شهردار و با مشورت اعضای محترم شورا در جلسه تصویب برای نحوه و میزان توزیع بودجه بین این تیم‌ها و هیئت‌های ورزشی و هیئت‌های مذهبی و خانواده بزرگ ایثار و اینارگری شهر هزینه گردد.

تبصره: با توجه به اینکه این لایحه در پایان فصل مسابقات ارایه می‌شود لذا استثنائاً برای زمان باقیمانده مبلغ پانزده میلیارد ریال به طور ماهیانه با شیوه‌های نقد و غیرنقد حمایت لازم صورت می‌گیرد.

۲- موافقت با استفاده از امکانات موجود شهرداری اعم از زمین بازی، اسکان، ایاب و ذهاب در حد توان و مقدرات برای تیم‌های ورزشی (سپیدرود و داماش).

۳- چنانچه پیمانکارانی که از شهرداری مطالبه قطعی دارند به تیم‌های ورزشی و برنامه‌های فرهنگی مورد نظر شهرداری کمک مالی نمایند در کمیسیون اولویت‌بندی تبدیل دین شهرداری از امتیاز ویژه برای تعیین اولویت برخوردار شوند.

همچنین شهرداری رشت در نظر دارد نحوه ارائه خدمات و کمک مالی به تیم‌های سپیدرود و داماش در مسابقات به صورت نقد و غیر نقد به عنوان اسپانسر و در ازای ارائه تبلیغات روی پیراهن و البسه ورزشی تیم سپیدرود جهت حضور در مسابقات لیگ برتر و پس از عقد قرارداد فی مابین شهرداری رشت و باشگاه‌های مذکور به شرح زیر اقدام نماید:

۱- غیرنقد

۱-۱ اسکان بازیکنان غیر بومی در کمپینگ عینک

۲-۱ هزینه بیلبورد در سطح شهر رشت

۲- هزینه‌های نقدی

۱-۲ به ازای هر بازی و برای موارد مشخص از جمله هزینه اتوبوس برای اعزام تیم در مسافت‌های نزدیک، بلیط هواپیما، غذا، اسکان و ...

۳- سایر کمک‌های نقد و غیرنقد

۱-۳ هزینه اتوبوس برای ایاب و ذهاب تماشاگران در مسابقات داخل و خارج از خانه

۲-۳ هزینه زمین تمرین برای تیم‌های پایه باشگاه در مجموعه چمران و پارک قدس، پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۶/۱۰/۳ کمیسیون‌های برنامه، بودجه و حقوقی، عمران و توسعه شهری و فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری با اصلاحاتی در بندها و تبصره به شرح زیر با رأی موافق و ۳ رأی مخالف، موافقت گردید؛

۱- ضمن مخالفت با اجرای بند یک در سال جاری مقرر شد؛ موضوع بند مذکور در تدوین بودجه سال ۹۷ بررسی و لحاظ گردد.

تبصره ۱: با توجه به وضعیت مالی شهرداری تا پایان فصل مسابقات فوتبال (در اردیبهشت ۹۷)، مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تیم سپیدرود و مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تیم داماش، مجموعاً مبلغ ده میلیارد ریال، به طور ماهیانه با شیوه‌های نقد و غیرنقد حمایت لازم صورت گیرد.



۲- استفاده از امکانات موجود شهرداری اعم از زمین بازی، اسکان، ایاب و ذهاب در حد توان و مقدرات برای تیم های ورزشی (سپیدرود و داماش) با لحاظ قرارداد تبصره ۱ در بند مذکور.

- نحوه ارائه خدمات و کمک مالی به تیم های سپیدرود و داماش در مسابقات به صورت نقد و غیر نقد به عنوان اسپانسر و در ازای ارائه تبلیغات روی پیراهن و البسه ورزشی تیم سپیدرود جهت حضور در مسابقات لیگ برتر و پس از عقد قرارداد فی مابین شهرداری رشت و باشگاه های مذکور به شرح؛

۱- غیرنقد

۱-۱ اسکان بازیکنان غیر بومی در کمپینگ عینک

۲- هزینه های نقدی

۲-۱ به ازای هر بازی و برای موارد مشخص از جمله هزینه اتوبوس برای اعزام تیم در مسافت های نزدیک، بلیط هواپیما، غذا، اسکان و ... موضوع بند مذکور از محل اعتبارات مصوب در تبصره ۱ هزینه گردد.

۳- سایر کمک های نقد و غیرنقد

۳-۱ هزینه اتوبوس برای ایاب و ذهاب تماشاگران در مسابقات داخل و خارج از خانه

۳-۲ هزینه زمین تمرین برای تیم های پایه باشگاه در مجموعه چمران و پارک قدس.

دستور دوم:

۲- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۷۵۸۶۱-۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۹/۴ ثبت شده به شماره ۱۹۹۳ مورخ ۹۶/۹/۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در شانزدهمین جلسه مورخ ۹۶/۹/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر معرفی چهار نماینده از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت جهت عضویت در ۴ کارگروه؛ اقتصادی، فرهنگی، گردشگری و محیط زیست مجمع جهانی راه ابریشم به منظور همکاری هر چه بیشتر و بهتر با مجمع و نیز بهره گیری از خدمات آن در راستای پیشرفت شهر رشت به عنوان یکی از اعضای مجمع، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید؛

- آقای احمد رمضانپور نرگسی به عنوان نماینده شورا در کارگروه اقتصادی

- آقای محمد حسن عاقل منش به عنوان نماینده شورا در کارگروه فرهنگی

- آقای رضا رسولی به عنوان نماینده شورا در کارگروه گردشگری

- خانم فاطمه شیرزاد به عنوان نماینده شورا در کارگروه محیط زیست، مجمع جهانی راه ابریشم معرفی کردند.

دستور سوم:

۳- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۸۶۸۱۷-۹۶ مورخ ۹۶/۹/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۱۹۷ مورخ ۹۶/۹/۲۰ در دبیرخانه شورا در پاسخ به نامه شماره ۱۳۲۷ مورخ ۹۶/۷/۲۵ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر معرفی اعضای هیئت مدیره باشگاه فرهنگی ورزشی شهرداری، اعضای اصلی؛ آقایان؛ افشین ناظمی، علیرضا حسنی، علیرضا کامران راد، رضا ماهیچی و مهدی تنهایی و اعضای علی البدل؛ آقایان: کریم سرپرست و امین قاسمی پور جهت تأیید، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با ۹ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور چهارم:**

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۴۵۴۶-۹۶ مورخ ۹۶/۸/۳۰ ثبت شده به شماره ۱۹۸۰ مورخ ۹۶/۹/۱ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده شانزدهمین جلسه مورخ ۹۶/۹/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر بررسی و تصویب ارزش قیمت منطقه ای (P) مبنای محاسبات تعرفه سال ۱۳۹۷ (پیوستی) با یک تبصره به شرح؛

تبصره: چنانچه ارزش قیمت منطقه ای ملکی در خیابان های جدیدالاحداث که در آخرین دفترچه ارزش قیمت منطقه ای، پیش بینی نشده باشد از ارزش قیمت منطقه ای نزدیکترین خیابان یا معبر هم عرض آن معبر جدیدالاحداث در دفترچه ارزش قیمت منطقه ای برای تعیین ارزش آن ملک استفاده می شود، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۹/۲۳ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و مورخ ۹۶/۱۰/۳ کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر بنابر پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه به مدت یک هفته به منظور بررسی در کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ لایحه مذکور به مدت یک هفته جهت بررسی در کمیسیون مذکور مسکوت بماند.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا روز پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۷ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی



| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|--------------------------|---------|------------|-----------------|
| فوق العاده | روز: پنجشنبه ساعت: ۱۷ | ۹۶/۱۰/۷ | بیستمین | محمدحسن علی پور |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۳۳۹ مورخ ۹۶/۷/۴، بیستمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- دیدار و گفتگو با نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی شهرستان رشت

در ابتدا جناب آقای سیدامیر حسین علوی رییس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام و تقدیر از آقایان؛ محمد صادق حسنی و غلامرضا جعفرزاده، دو تن از نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی تصریح کردند: برای رشد و پیشرفت رشت نیازمند همراهی نمایندگان پارلمان ملی و محلی هستیم.

رییس محترم شورای اسلامی شهر رشت، سپس گزارشی از فعالیت های شورای پنجم ارائه دادند و ابراز کردند: شورای پنجم به سرعت توانست با ۱۱ رأی، شهرداری با تجربه و متخصص انتخاب نماید. با وجود اختلاف نظر و سلیقه اعضای شورای پنجم مصمم هستند که مشکلات را با همدلی مرتفع نمایند.

ایشان افزودند: وظیفه شورا افزایش مشارکت های اجتماعی است و بر همین اساس با اقشار مختلف جامعه نشست های مکرری برگزار کرده ایم.

رئیس محترم شورا، همچنین از برنامه ها و طرح های کمیسیون های تخصصی شورا مواردی را بیان نمودند و ابراز کردند: حضور دو نماینده محترم رشت در کمیسیون تلفیق اتفاق مبارکی است و امیدواریم سهم شهرداری رشت از اعتبارات دولتی متناسب با مشکلات کلانشهر رشت باشد. اگر امروز مطالبه ای در سطح جامعه برای حل معضل سراوان و رودخانه ها شکل گرفته برای دستیابی به آن نیازمند همراهی نمایندگان مجلس هستیم. همچنین شهرداری رشت برای پروژه های بازآفرینی و احیای بافت های فرسوده نیازمند همراهی نمایندگان رشت و تأمین اعتبارهای دولتی است.

سپس جناب آقای اسماعیل حاجی پور، رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا گفتند: معضلات و دردهای رشت زیاد است و نمایندگان مجلس قطعاً بهتر از ما خبر دارند. وضعیت شهرداری اصلاً خوب نیست و همه ما داریم تلاش می کنیم که این مشکلات رفع گردد. با تمام این مشکلات می باید چند پروژه مهم در بخش ترافیکی اجرایی گردد.

جناب آقای حاجی پور افزودند: مرکز کنترل ترافیک در دهه فجر به بهره برداری می رسد ولی برای راه اندازی آن ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار را به زحمت تأمین کردیم و برای نوسازی تاکسیرانی نیازمند اعتبار هستیم و این در شأن شهر ما نیست که ماشین های فرسوده در رشت تردد نمایند و در فرودگاه رشت سمنند به مسافران خدمات دهد.

عضو محترم شورا یادآور شدند: باید تاکسی هایی در شأن این مردم داشته باشیم که برای رسیدن به این مقصود لازم است شرایط اعطای تسهیلات بانکی فراهم شود. اگر نمایندگان محترم مجلس بتوانند بخشی از سپرده اخذ وام را تأمین نمایند، می توانیم نوسازی تاکسیرانی را اجرایی نماییم.

ایشان ابراز کردند: ساماندهی رودخانه ها آرزوی قلبی همه است و این امکان هست که از توان دکتر نوبخت استفاده شود. متأسفانه سال گذشته برای اعتبار تخصیص یافته مدیریت واحد در نظر گرفته نشد. باید شرایطی فراهم شود که رودخانه ها را بحران ملی ببینیم و اعتبار دولتی برای آن اخذ و مدیریت اجرایی آن به شهرداری رشت سپرده شود.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

سپس، رئیس محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا نیز گفتند: در ادوار گذشته شورا نیز چنین نشست هایی با حضور نمایندگان رشت تشکیل شد ولی استمرار نداشت.

جناب آقای محمدحسن عاقل منش خواستار تداوم چنین نشست هایی شدند و تأکید کردند: نمایندگان ما در پارلمان محلی و ملی می باید خواسته های خود را باهم فریاد بکشند و برای حل معضلات برنامه زمانبندی ایجاد نمایند. تاکی باید حرف از مشکلات رودخانه ها بزنیم و شاهد رفع مشکل نباشیم. در ادوار گذشته برای حل مشکلات شهر تدابیری اندیشیده شد. کارشناسان معتقدند تلاش برای ایجاد زیر ساخت های گردشگری می تواند رونق اقتصادی را همراه داشته باشد.

ایشان ابراز کردند: شهر تبریز سال ۲۰۱۸ مقصد گردشگری، قزوین ۲۰۱۹ و اگر رشت ۲۰۲۰ خود را مقصد گردشگری معرفی کند، همه مسئولان و مردم ملزم می شوند به سمت این سند توسعه ای حرکت کنند.

رئیس محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا با اشاره به آمارهای گردشگری رشت که جزو رتبه های نخست است، تصریح کردند: باید حول یک محور حرکت کرده و از تمام توان برای رسیدن به این مقصد حرکت کنیم.

آقای عاقل منش در ادامه سخنانشان به پتانسیل های فکری و اجرایی در شورای پنجم اشاره نمودند و تأکید کردند: اعضای محترم شورا باهم بودن را همراه شهردار در این دوره تجربه خواهند کرد.

پس از آن رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا نیز، روز بصیرت ملت، ۸ و ۹ دی را یادآور شدند و ضمن گرامیداشت این روز تاریخی گفتند: مهمترین مطالبه مردم رشت در حوزه بهداشت ارتقای سلامت مردم و ارتقای کیفی سطح زندگی است و احیای رودخانه های زرجوب و گوهررود و حل معضل سراوان اساسی ترین این مطالبات مردمی است.

سرکار خانم فاطمه شیرزاد افزودند: ذخایر جنگلی ما با انباشت زباله های سراوان در حال نابودی است و هنوز نتوانسته ایم با کمک سمن ها و مسئولان به یک راه حل اساسی برسیم. بنابراین خواستار تقویت و افزایش اعتبارات ملی هستیم.

ایشان با اشاره به لایحه بودجه ۹۷ در مجلس شورای اسلامی تأکید کردند: معضل انباشت زباله در سراوان موجب شده که شیرابه های سمی حاصل از زباله آب، خاک، جنگل و دریای خزر را هم آلوده نماید.

عضو محترم هیأت رئیسه شورا نوسازی ناوگان تاکسیرانی با استفاده از فرصت منطقه آزاد انزلی را هم از دیگر مطالبات مردم رشت خواندند و تأکید کردند: اجازه ندهید در خانه ملت، حق مردم رشت ضایع شود. همچنین ایشان خواستار تخصیص اعتبار لازم برای اتمام راه آهن شدند.

در ادامه، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورا نیز ابراز کردند: اصلاح تعرفه عوارض بیشترین سهم بررسی کمیسیون بودجه را داشته است. همچنین شورا تلاش کرده با تصویب لایحه تشویق در بخش ساخت و ساز بخشی از مشکلات مالی شهرداری را مرتفع نماید.

جناب آقای فرهاد زاهد گفتند: در بودجه سال بعد کاهش بودجه و افزایش غیر واقعی بودجه را نخواهیم داشت و اراده جدی در بین اعضای شورا و شهردار وجود دارد که با هرگونه رانت و فساد و کاهلی در مجموعه مدیریت شهری برخورد شود.

ایشان با اشاره به توصیه های مقام معظم رهبری تقاضا کردند: همدلی، اتحاد بین شورا، شهردار و مجمع نمایندگان بیشتر صورت گیرد و با نگاه قانونی و احترام به قانون عمل نماییم.

همچنین، جناب آقای جلال الدین محمد شکریه، عضو محترم شورا نیز گفتند: نمایندگان خانه ملت و پارلمان محلی دردهای مشترکی دارند. اخذ بودجه های ملی برای حل مشکلات حیاتی است.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عضو محترم شورا افزودند: بحران مالی شهرداری اجازه اجرای طرح های عمرانی را نمی دهد باید کمک کنیم از این مرحله عبور کنیم. برای تسهیل معاملات، آیین نامه سازمان سرمایه گذاری اصلاح و تصویب شد و سرمایه گذارانی هم اعلام آمادگی کرده اند و باید شرایط برای حضورشان جدی گردد.

ایشان تأکید کردند: فعالیت شورای پنجم در این مدت نشان داد که تلاش دارد با خردگرایی برای حل معضلات گام بردارد. در ادامه، جناب آقای احمد رمضانپور، دیگر عضو محترم شورا نیز خواستار استمرار این جلسات شدند و خطاب به نمایندگان محترم رشت گفتند: حال رشت خوب نیست؛ در بخش مالی، عمرانی، معضلات زیست محیطی و... مشکلات زیادی داریم. عضو محترم شورا همچنین به مسدود شدن حساب های شهرداری اشاره نمودند و افزودند: امیدواریم سرطانی که امروز رشت بدان مبتلا شده، بدخیم نبوده و قابل درمان باشد امروز ما با یک بحرانی مواجه شده ایم که کار در شورای شهر رشت برای من سخت تر از حضور در مجلس است.

ایشان از همکاری مردم و مشارکت گسترده در انتخابات تقدیر کردند و افزودند: بهترین ها در این شورا جمع هستند تا این شورا شورایی همگون و وحدت پذیر باشد.

عضو محترم شورا تأکید کردند: به اذعان مردم، وزن این شورا بالاتر از شوراهای دیگر است و شاهد این ادعا، انتخاب شهرداری متخصص و با تجربه در حیطه شهرداری است و نصرتی بهترین انتخاب بود. بنا داریم با توکل به خدا و پشتوانه مردم و نخبگان، رشت بهتر ایجاد نماییم و این مستلزم همت والای همگان و به ویژه مسئولان و نمایندگان در پارلمان ملی است.

جناب آقای رمضانپور سپس با اشاره به موانع حضور سرمایه گذاران تأکید کردند: باید بستر حضور سرمایه گذار را فراهم نماییم و موانع حضور آنان را برداریم زیرا امروز بدون سرمایه بخش خصوصی امکان حل مشکلات نیست. ایجاد کمربندی رشت، تلاش نمایندگان را می طلبد و از نمایندگان انتظار داریم این وظیفه را بردوش وزارت راه بیندازید و از اعتبارات ملی برای ایجاد آن استفاده نمایند. با روابط دوستانه بسیاری از مشکلات قابل حل است و از همین ارتباطات، می توانیم برای ایجاد زباله سوز، رینگ دور شهر و ساماندهی رودخانه ها اعتبار دولتی دریافت نماییم.

همچنین جناب آقای محمد حسن علیپور نیز در این جلسه گفتند: حق مردم شریف رشت این نیست. حق مردم بالاتر از این است و تقاضا دارم به درد این مردم رسیدگی نمایید.

جناب آقای حامد عبدالهی نیز گفتند: با توجه به جمعیت و وسعت رشت، باید تلاش کنیم تا مشکلات رشت در اسرع وقت مرتفع گردد.

رئیس محترم شورای اسلامی استان گیلان همچنین خواستار تداوم این جلسات و پیگیری مصوبات این نشست ها شدند و تصریح کردند: حاضر هستم رابط بین نمایندگان بوده و مصوبات این نشست ها را پیگیری نمایم. قطعاً سرمایه گذاران پایتخت نشینی هستند که نمایندگان می توانند با ارتباطات به سمت رشت سوق دهند.

خزانه دار محترم شورا، بستن حساب های شهرداری را عمده ترین مشکل شهرداری رشت دانستند و افزودند: تقاضا دارم یک شعبه در دادگستری مشخص نمایید تا با نگاه ویژه به مشکلات شهرداری رشت توجه شود.

ایشان با اشاره به مشکلات مسکن مهر و عدم تخصیص اعتبارات عمرانی وزارت مسکن، تصریح کردند: اسنادی که در خزانه وجود دارد که با پی گیری های مکرر باید تلاش کنیم مطالبات سازمان مسکن در حوزه مسکن مهر دریافت شود. اکنون رقم آن ۱۱ میلیارد تومان است که باید دریافت و در شهرداری هزینه گردد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

جناب آقای عبدالهی ایجاد رینگ میدان گیل به مسکن مهر را هم نیاز رشت خواندند و ابراز کردند: زمینهای این محدوده در مالکیت شرکت سپیدرود است و قرار است به دستگاه دیگری واگذار شود و اگر چنین واگذاری به نهاد دیگری صورت گیرد، دیگر شهرداری توان مالی برای تملک و ایجاد رینگ شهر را نخواهد داشت.

خزانه دار محترم شورا تصریح کردند: از دکتر نوبخت انتظار داشتیم که نگاه ویژه ای به زادگاه خود داشته باشند و از اعتبارات ملی برای تکمیل راه آهن استفاده نمایند.

سپس، جناب آقای نصرتی نیز در حضور نمایندگان گفتند: امروز پارک ۴۵۰هکتاری لاکان رسماً به نام شهرداری سند خورد و سرمایه گذاری هم برای این بوستان اعلام آمادگی کرده است.

شهردار محترم رشت همچنین گفتند: در بسیاری از موارد نیاز مالی نداریم ولی اتحاد و همدلی می تواند شرایط حضور سرمایه گذار را تسهیل نماید. برنامه چشم انداز رشت مستلزم همراهی همه است و این اتحاد پیش زمینه بخش دوم یعنی آمدن سرمایه گذار است.

جناب آقای نصرتی شهردار محترم رشت که در جلسه حضور داشتند از تلاش برای دریافت اسناد خزانه و دریافت منابع سازمان مسکن و شهرسازی خبر دادند و یادآور شدند: به کمک نمایندگان این اعتبار قابل دریافت است و می توانیم در حوزه عمرانی هزینه کنیم.

ایشان ابراز کردند: معضل رودخانه های رشت ملی است و با توجه به اعتباری که قبلاً دریافت شده، امسال می توانیم منابع خاصی را جذب نموده و با نظر استاندار محترم، مدیریت هزینه این اعتبار با شهرداری خواهد بود.

در ادامه جناب آقای جعفرزاده نماینده محترم شهرستان رشت در مجلس شورای اسلامی با اشاره به شورای پنجم ابراز امیدواری کردند: شورای پنجم با تضارب افکار با همدلی در کنار هم باشند و افزودند؛ بزرگانی در این جمع هستند که وزن شورا را بالا برده اند و از تشنج های دوره قبل صدایی به گوش نمی رسد.

نماینده محترم مجلس شورای اسلامی شهر رشت ابراز کردند: خوب بود آقای لاهوتی عضو محترم کمیسیون تلفیق هم به این نشست دعوت می شدند.

ایشان همچنین خواستار ارایه صورتجلسه های شورا به نمایندگان محترم مجلس شدند و گفتند: افتخار ما این است که در خدمت نمایندگان پارلمان محلی باشیم ولی دریغ از اینکه حتی به یک افتتاحیه دعوت شویم. می توانید یک رابط پارلمان تعیین کنید تا ما هم کمک حال اعضای شورا باشیم.

جناب آقای جعفرزاده در مورد بودجه ابراز کردند: دولت بنا دارد صرفه جویی کند و تصمیم دولت این است که صرفه جویی به خود استان برگردد. ۴۸ درصد یارانه بگیران حذف می شوند و ۷۰۰ میلیارد از صرفه جویی این بخش به گیلان تخصیص می یابد. این بخش قرار است در تملک دارایی پروژه های عمرانی هزینه شود و حداقل ۳۰ درصد اعتبار سالیانه از همین منبع باید به رشت تخصیص یابد و باید از اکنون برای آن برنامه داشته باشید.

ایشان تصریح کردند: بنده از بودجه مصوب سال گذشته و امسال رشت بی اطلاع هستم و نمی دانم امسال چند درصد درآمد محقق شده است و یا از فرصت اصلاح بافت فرسوده که مصوبه قانونی دولت دارد بهره مند شده اید یا خیر؟

نماینده محترم رشت سپس در مورد تلاش دولت برای نوسازی تاکسیرانی از منطقه آزاد هم خبرهای خوشی دادند و گفتند: تاکنون یک نامه به من ارجاع نشده که من پیگیری نکرده باشم. ما آمادگی داریم برای رشت خدمت کنیم.

ایشان در بحث دو رودخانه رشت نیز گفتند: دکتر نوبخت آمادگی دارد ۲۰۰ میلیارد اعتبار جدید برای ساماندهی رودخانه ها تخصیص دهد. ولی سوال اینجاست که ۵۰ میلیارد که تخصیص دادیم کدام نهاد مسئول پاسخ گویی است. هنوز هیچ نهادی و



استاندار گزارش نداده چه کار کرده من به سازمان بازرسی هم گزارش دادم این تخلف یک دستگاه هست که ۵۰ میلیارد را برای بدهی های خود هزینه کرده است.

آقای جعفرزاده در مورد مشکل پسماند هم گفتند: دولت نگاه ویژه ای برای استان های شمالی دارد و ۲۰۰ میلیارد اعتبار بدین منظور تخصیص داده شده است.

ایشان همچنین در خصوص کمربندی رشت بیان داشتند: کمربندی را در وزارت کشور کمربندی تعریف کنید تا در وزارت راه بتوانیم اعتبار بگیریم. بدین منظور جلسه ای با وزارت راه و شهرسازی و با حضور اعضای شورا برگزار نماییم تا اعتبار لازم دریافت شود.

آقای جعفرزاده در حوزه سرمایه گذاری هم گفتند: سرمایه گذاران را به سازمان سرمایه گذاری شهرداری می فرستیم و اگر برای رفع موانع نیازمند مذاکره در سطح کلان بود، آمادگی داریم آن را رفع نماییم.

در ادامه جناب آقای سید امیر حسین علوی ریاست محترم شورا گفتند: برای مباحث کمربندی و ارزش افزوده ما نیز مشتاقیم بتوانیم با حضور نمایندگان مصوباتی داشته باشیم تا این مهم زودتر اجرایی گردد.

در ادامه، جناب آقای محمد صادق حسینی، دیگر نماینده محترم مردم رشت در مجلس شورای اسلامی هم گفتند: بعد از دو سال از فعالیت بنده اول بار است به صحن شورا دعوت می شوم و دوست دارم از توان هر ۳ نماینده استفاده شود.

ایشان همچنین در مورد حل مشکل ارزش افزوده هم گزارش هایی ارائه دادند و ابراز کردند: قانوناً نمی توانیم در کار شورای شهر رشت دخالت کنیم ولی وظیفه خود می دانیم که پیگیری درخواست ها و مطالبات پارلمان محلی رشت باشیم.

جناب آقای حسینی در مورد معضل رودخانه ها هم گفتند: هر ۳ نماینده متحداً خواستار واگذاری رودخانه های رشت به یک سرمایه گذار و با تأیید فرمانداری باشند. ولی فرماندار گزارش نداد که خروجی این دیدار چه شد.

ایشان همچنین خواستار تغییر نگاه به سرمایه گذاران شدند و تأکید کردند: نباید به هر کس که پول دار است بدبین باشیم و توقع نداشته باشیم که فقط زیان دهد و سود نبرد. سرمایه گذار اعلام کرده بود که برای رودخانه ها سود خوبی هم عاید شهر می شود.

ولی مدیریت شهری باید ریسک پذیر باشد و با دستگاه های نظارتی و نمایندگان مجلس هم هماهنگ باشد.

نماینده محترم مردم رشت در مجلس در ادامه تصریح کردند: مشکل زباله و سراوان را حتی دولت هم نمی تواند حل کند و باید از بخش خصوصی استفاده کرد. اگر ایجاد نیروگاه زباله سوز به صورت رقابتی صورت گیرد، قطعاً سرمایه گذار هم ورود می کند و این مستلزم افزایش قیمت برق از سوی وزارت نیرو است.

در ادامه پس از بحث و تبادل نظر و ارائه نقطه نظرات اعضای محترم شورا و نمایندگان محترم مردم شریف شهرستان رشت در مجلس شورای اسلامی به اتفاق آرا مقرر گردید؛ پیگیری و اقدامات لازم ذیل صورت گیرد:

- اخذ اعتبار برای ساماندهی رودخانه های زرجوب و گوهررود از وزارتخانه های مرتبط.

- اخذ اعتبار برای احداث کمربندی شهر با توجه به عدم کمربندی مناسب در شهر رشت.

- اخذ گزارش اعتبار دریافت ارزش افزوده و افزایش سهم شهرداری رشت.

- تشکیل جلسه با وزارت راه و شهرسازی به منظور تأمین اعتبار کمربندی شهر از سوی نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی شهرستان رشت.

- ارائه گزارش بودجه سنوات اخیر شهرداری رشت به نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی شهرستان رشت.

- تشکیل جلسه شورای اسلامی شهر رشت با نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی شهرستان رشت هر ۴۵ روز یکبار در روز پنج شنبه.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- معرفی آقای حامد عبدالهیی عضو محترم شورا به عنوان نماینده رابط پارلمانی شورا با نمایندگان مجلس.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور- احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهیی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی
غائبین: حجت جذب - رضا رسولی

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|----------|-------------------------|----------|--------------|------------------|
| عادی | روز: دوشنبه ساعت: ۱۶:۴۰ | ۹۶/۱۰/۱۱ | بیست و یکمین | محمد حسن علی پور |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۰۳۹ مورخ ۹۶/۱۰/۹، بیست و یکمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۰۰۸۸۴ مورخ ۹۶/۱۰/۶ در خصوص اصلاح کدهای اعتباری ۴۱۸۰۲ و ۴۱۶۰۵ جهت تأمین اعتبار هزینه های سازمان حمل بار و مسافر .
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۳۹۶-۱۷۵۸۵۰ مورخ ۹۶/۹/۴ در خصوص حذف مواد ۱۵ و ۱۶ و تبصر ذیل آنها از ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۳۹۶ شهرداری در مبحث هزینه های عمرانی.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۳۵۱۸ مورخ ۹۶/۸/۲۹ در خصوص هبه تخلفات ساختمانی ملک آقای اکبرنژاد کته سری و از ردیف ۴۱۷۰۱ بودجه سالجاری .
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۴۵۴۶ مورخ ۹۶/۸/۳۰ در خصوص ارزش قیمت منطقه ای (P) مبنای محاسبات تعرفه سال ۱۳۹۷.
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ی ش ر - ۱۳۹۶-۱۷۴۴۸۸ مورخ ۹۶/۹/۱ در خصوص نامگذاری معابر پیرو پنجاه و یکمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۶/۸/۳۰ .
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۹۶-۲۰۲۳۱۷ مورخ ۹۶/۱۰/۹ در خصوص حضور شهردار و معرفی پنج تن از اعضای شورا به منظور حضور در کشورهای ماکائو چین، لیریا پرتقال و سئول کره جنوبی .
- بررسی نامه ی فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۶۶۶۲ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ در خصوص بند ۱ مصوبات صورتجلسه هفدهمین جلسه فوق العاده مورخ ۹۶/۹/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع «بررسی و تصویب آیین نامه امور سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رشت».



نطق قبل از دستور رییس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام، یاد شهدای انقلاب را گرامی داشتند و از تلاش های اعضای محترم شورا در رسیدگی به امور مردم تقدیر نموده و اظهار کردند: تک تک اعضا با پیگیری مطالبات مردمی و بعضاً مواردی که در حیطه وظایفشان نیست، تلاش دارند، گرهی از مشکلات مردم بگشایند.

جناب آقای امیر حسین علوی سپس به نشست شورا با نمایندگان مردم رشت در مجلس اشاره نمودند و تاکید کردند: این نخستین نشست رسمی ما بود که دستاوردهای خوبی داشت و امیدواریم این جلسات همواره تداوم داشته باشد و مصوبات آن نیز به نتیجه برسد.

ایشان سپس سال نو میلادی را به همشهریان ارامنه تبریک گفتند و با اشاره به حوادث اخیر شهر و کشور افزودند: از آنجا که جوانان زیادی در این جریانات حضور دارند، بنده به عنوان نماینده مردم در پارلمان محلی می خواهم که متانت و آرامش خود را در مطالبه گری حفظ نمایند.

ایشان همچنین به مشکلات معیشتی و اقتصادی در کشور اشاره نمودند و ابراز کردند: روزی نیست که در پارلمان محلی از سوی مردم مراجعاتی برای اشتغال نداشته باشیم. قطعاً ضرورت دارد تمام مسئولان، منتخبین و منتصبین در نظام، وظایف خود را بدانند و مشکلات مردم را بازخوانی کنند. بی تردید به صورت مقطعی راهکارهای زود بازده برای حل مشکلات داریم. مشکلات را حل کنیم. بیکاری و معضلات اقتصادی گریبان جوانان را گرفته است. لازم است متخصصان حوزه اقتصادی و اجتماعی بازخوانی در حوزه اقتصادی داشته باشند.

رئیس محترم شورا تاکید کردند: برای نظامی که از مشروطه، انقلاب، جنگ و هم اکنون برای دفاع از حرم خون داده است، چنین وضعیت اقتصادی شایسته نیست. اکنون نظام و کشور، با وضعیت ویژه ای دست و پنجه نرم می کند. نظام برای رسیدن به چنین جایگاهی هزینه های زیادی داده است. بنابراین هرکس که مسئول است باید برای حل مشکلات مردم گام بردارد. قطعاً امروز معاندین، فتنه گران و کسانی که خیر ما را نمی خواهند منتظر یک حادثه هستند تا فتنه گری کنند. کسانی که ده ها سال است که انتظار می کشند حادثی رخ دهد و زمینه فتنه آنها بیشتر شود.

ایشان تصریح کردند: اقتصاد دانه ها تحلیل کنند، گرانی ها به کجا می رود؟ مطمئناً آنهایی که حوادث اخیر را تحریک می کنند؛ اعم از رسانه ها و معاندین نظام در داخل و خارج از کشور، بدانند که اسلام در این کشور زنده شده و فرهنگ شیعی با تمام مشکلات حرکت می کند و دشمنان تلاش دارند این حرکت را متوقف کنند.

جناب آقای علوی در بخشی دیگر از سخنان خود گفتند: صمیمانه از هوشیاری و همدلی نیروی انتظامی و سپاه تقدیر می کنم که برای آرام نگه داشتن فضای شهر کمک می کنند و همه در شورا و شهرداری تمام سعی خود را می کنند تا نیازهای مردم حل شود. حتی خارج از محدوده وظایف خود، تلاش می کنیم دین خود را ادا کنیم.

رئیس محترم شورا سپس خطاب به شهردار هم ابراز کردند: شایسته نیست بعد از گذشت ۴ ماه از فعالیت شورای شهر رشت و دو ماه و اندی از حضور شهردار جدید، باز حقوق پرسنل به تعویق افتد.

آقای علوی تاکید کردند: هر چه سریعتر باید مطالبات پیمانکاران و به ویژه نیروهای حجمی پرداخت گردد. نیروهایی که تشکیل خانواده داده اند و به خاطر تعویق در پرداخت حقوق خود دچار مشکلات شده اند.

ایشان ابراز کردند: به عنوان آخرین بار به شهردار تذکر می دهم در اسرع وقت نسبت به پرداخت معوقه حقوق کلیه پرسنل شهرداری اقدام نماید و ما وعده پرداخت همزمان حقوق را دادیم و بعضاً مشاهده می شود برخی از پرسنل ۴ ماه حقوق معوق دارند. تذکر کتبی و شفاهی به شهردار ابلاغ شده و انتظار داریم هرچه سریعتر اقدام نماید.

رئیس محترم شورا همچنین خطاب به شهردار تذکر دادند: بیش از دو هفته است که به صورت کتبی از شهردار خواسته شده لیست پروژه های عمرانی را که متوقف مانده است، به شورا گزارش دهد ولی همچنان این درخواست بی پاسخ مانده است. برانزده مدیریت شهری نیست، مشکلاتی که شورا به شهرداری انعکاس می دهد بی پاسخ بماند و شهردار نیازمندی های مطرح شده را با اولویت به نتیجه برساند.

آقای علوی همچنین به ۱۲ دی و روز رشت اشاره نمودند و از همه شهروندان خواستند تا در ویژه برنامه این روز که در سالن نیروی انتظامی برگزار می شود، شرکت نمایند.

ایشان اظهار کردند: این جشن برای همه مردم رشت است و شهرداری با وجود بضاعت اندک در این روز از مفاخر نیز تجلیل می نماید. امیدواریم روزی برسد که بتوانیم برای پاسداشت روز رشت، پذیرای میهمانان در سطح ملی باشیم.

**نطق پیش از دستور ناطق اول:**

در ادامه، جناب آقای محمد حسن عاقل منش نیز در نطق پیش از دستور جلسه گفتند: امروز پنجمین سالگرد مرحوم طاهری از پیشکسوتان عرصه مطبوعات گیلان است. و اینجانب به نیابت از دیگر اعضای محترم شورا بر سر مزار آن مرحوم حاضر شدم. ایشان افزودند؛ امید است بتوانیم قردان زحمت کشان عرصه فرهنگی این سرزمین باشیم.

رئیس محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا با اشاره به برگزاری روز رشت اظهار کردند: این مراسم با بضاعت و شرایط فعلی شهرداری برگزار می شود و صبح فردا در سالن نیروی انتظامی از مفاخر گیلان تجلیل می شود و عصر نیز در سالن کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان رشت، برنامه شادی برای کودکان خواهیم داشت. با وجود مشکلات مالی پیش رو تلاش کردیم ستاد قوی و منسجمی تشکیل داده و برنامه جامعی داشته باشیم.

آقای عاقل منش افزودند: مشکلات مردم و تنگناهای اقتصادی قابل کتمان نیست. همچنین تبعیض هایی که وجود دارد، اعتراضات به حقی را ایجاد نموده که دولت باید رسیدگی نماید. اما اینکه همسو با خواسته های مردم، گروهی با تأثیرپذیری از رسانه های معاند بخواهند اخلال ایجاد نمایند، باید برخورد شود. اکنون رئیس جمهور آمریکا، ترامپ، با کینه ای که از ایران و مردم ایران دارد، دست بردار نیست زیرا تمام حیات خلوت ها و منافع آنها در منطقه بهم ریخته شده، ترامپ هم گفته بود که دست از کار نمی کشد و در اولین حربه دیدیم که برجام را نادیده گرفت و درصد است عرصه را بر همه تنگ نماید.

عضو محترم شورا افزودند: زمانی که سردمداران آمریکا، اسرائیل و انگلیس با خوشحالی وقایع روزهای اخیر ایران را دنبال کرده و اظهار نظر می کنند و عربستان و منافقین خارج نشینی که دستانشان به خون جوانان ما آلوده است به آشوب ها جهت می دهند، نباید بی تفاوت باشیم. جوانان فهیم ما متوجه هستند که نباید خواسته های صنفی خود را دست مایه شیطنت های بیگانگان قرار دهند.

ایشان تصریح کردند: این فرصت باید به دولت داده شود که به کلیه وعده های انتخاباتی خود عمل کند ولی مراقب توطئه های دشمن هم باشیم و امنیت ملی را به هم نریزیم. بنابراین باید مسئولان با طرح های ضربتی مشکلات مردم را حل کنند زیرا از مردم رأی گرفتند و باید به وضعیت اقتصادی و معیشتی کشور رسیدگی نمایند.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

سرکار خانم فاطمه شیرزاد عضو محترم هیأت رئیسه شورا نیز در نطق پیش از دستور جلسه، آغاز سال نوی میلادی را تبریک گفته و تصریح کردند: عزت و سربلندی امروز کشورمان به برکت خون شهدای گرانقدرمان و رشادت های سردار سلیمانی ها و سردار حق بین هاست. ایشان تصریح کردند یکی از شیوه های نفوذ دشمن، ایجاد جنگ رسانه ای است که دشمن از طریق ایجاد جنگ روانی و فتنه گری قصد ضربه زدن به نظام را دارد. فتنه گرانی که تلاش دارند با وارونه جلوه دادن حقایق، سعی در تخریب نظام و مسوولین را دارند. سخنگوی محترم شورا در ادامه سخنان خود اظهار کردند: اخیراً یکی از رسانه های معاند مطلبی علیه بنده منتشر نموده است که کذب محض و صرفاً در جهت تشویش اذهان عمومی بوده است.

نائب رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا با اشاره به حوادث های اخیر در کشور ابراز کردند: فرصت طلبانی که پرچم ایران را به آتش می کشند، اموال دولتی و مغازه های مردم را آتش کشیده و آسیب می زنند و به مقدسات ما توهین می کنند، هدفی جز فتنه گری ندارند. ایشان در ادامه افزودند: این فتنه گران در بین مردم هیچ جایگاهی ندارند.

عضو محترم شورا یادآور شدند: مطالبات به حق مردم باید از طریق مسئولان نظام شنیده و پیگیری شود و باید با اتحاد و انسجام ملی این فتنه ها و دسیسه ها را خنثی کنیم. امیدوارم دولت محترم نیز برای بهبود وضعیت اقتصادی و معیشتی مردم بیشتر تلاش کند.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۴۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ اعضای محترم شورا به پیوست طرح "حذف بهره تقسیط و پیش پرداخت در دیون تا یک صد میلیون تومان شهروندان به شهرداری رشت" مشتمل بر مقدمه و ماده واحده با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۴۲۴ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲ ثبت شده به شماره ۲۳۱۰ مورخ ۹۶/۱۰/۲ در دبیرخانه شورا در خصوص "تغییر قرارداد اتوبوس به مینی بوس" با قید دوفوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۳- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۴۹ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ اعضای محترم شورا به پیوست طرح "تعریف مسئولیت نظارتی مشخص برای هر یک از اعضا بر بخشی از عملکرد شهرداری" اعلام وصول گردید.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۴۴۶۳-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۶ ثبت شده به شماره ۲۳۴۱ مورخ ۹۶/۱۰/۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "درخواست کمک مالی به آقای محمد راحت طلب" اعلام وصول گردید.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۰۰۸۸۴ مورخ ۹۶/۱۰/۶ ثبت شده به شماره ۲۳۷۱ مورخ ۹۶/۱۰/۶ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری جهت تأمین اعتبار هزینه های سازمان حمل بار و مسافر در نظر دارد نسبت به کسر مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان از ردیف اعتباری ۴۱۸۰۲ بودجه سالجاری تحت عنوان "کارمزد و بازپرداخت وام (اداری)" با اعتبار ۳۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان و اضافه نمودن به ردیف ۴۱۶۰۵ بودجه سالجاری تحت عنوان "کمک به سازمان حمل بار و مسافر (شهری)"، با عنایت به اینکه حسب نامه شماره ۱۷۷۸۶۲ مورخ ۹۶/۹/۷ رییس محترم سازمان مدیریت حمل بار و مسافر شهرداری رشت؛ برابر بودجه سال ۹۶ سازمان مذکور، ماهیانه مبلغ ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان بابت کمک به هزینه های پرسنلی تعلق می گیرد، در حالیکه هزینه حقوق و دستمزد ماهیانه سازمان بالغ بر ۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان و قرارداد با نیروهای بازرسین خطوط و رانندگان شرکتی و تاکسی بیسیستم حدود ۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان مجموعاً به مبلغ ۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان می باشد که کمک به سازمان تنها بخشی از مبلغ را شامل می گردد و از طرفی با توجه به وضعیت بدهی سازمان های ادغامی که برابر تراز افتتاحیه بالغ بر ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان بوده و سازمان با مشکلات عدیده مالی مواجه گردیده است اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۷۵۸۵۰-۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۹/۴ ثبت شده به شماره ۱۹۹۴ مورخ ۹۶/۹/۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در شانزدهمین جلسه مورخ ۹۶/۹/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد: نسبت به حذف مواد ۱۵ و ۱۶ و تباصر ذیل آنها از ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۳۹۶ شهرداری در مبحث هزینه های عمرانی، به لحاظ برون رفت از رکود و بحران مالی اخیر جهت تحقق کدینگهای درآمدی ۴۱۰۲ تحت عنوان «درآمد حاصل از سرمایه گذاری در بخش خصوصی» و ۷۲۰۱ تحت عنوان «فروش اموال غیرمنقول» با اعتبار هر کدام ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیارد تومان) مصوب در بودجه سال ۱۳۹۶، در راستای فروش و واگذاری برخی از املاک، اموال و پروژه های سرمایه گذاری خود اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۳ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۹ تن از اعضای محترم شورا به اتفاق آرا مخالفت گردید.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۳۵۱۸-۹۶ مورخ ۹۶/۸/۲۹ ثبت شده به شماره ۱۹۶۸ مورخ ۹۶/۸/۲۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در شانزدهمین جلسه مورخ ۹۶/۹/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به هبه مبلغ ۳۵/۸۳۶/۰۰۰ ریال بابت تخلفات ساختمانی ملک آقای اکبرنژاد کته سری، حسب نامه شماره ۹۶/۸۰/۴۲/۱۱۶۹ مورخ ۹۶/۶/۳۰ مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری جهت مساعدت در پرداخت بدهی ایشان و با عنایت اینکه نامبرده آزاده و جانباز جنگ تحمیلی و پدر قهرمان تکواندو جهان به نام مبینا کته سری بوده و به جهت عدم تمکن مالی برای تأمین هزینه‌های ورزشی فرزند قهرمان و همچنین پرداخت بدهی ملک ایشان، طی رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ ساختمان واقع در خیابان فلسطین کوچه دژم خوی و از ردیف ۴۱۷۰۱ بودجه سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۳ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا واخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، به اتفاق آرا مخالفت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۴۵۴۶ مورخ ۹۶/۸/۳۰ ثبت شده به شماره ۱۹۸۰ مورخ ۹۶/۹/۱ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده شانزدهمین جلسه مورخ ۹۶/۹/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر بررسی و تصویب ارزش قیمت منطقه ای (P) مبنای محاسبات تعرفه سال ۱۳۹۷ (پیوستی) با یک تبصره به شرح؛

تبصره: چنانچه ارزش قیمت منطقه ای ملکی در خیابان های جدیدالاحداث که در آخرین دفترچه ارزش قیمت منطقه ای، پیش بینی نشده باشد از ارزش قیمت منطقه ای نزدیکترین خیابان یا معبر هم عرض آن معبر جدیدالاحداث در دفترچه ارزش قیمت منطقه ای برای تعیین ارزش آن ملک استفاده می شود، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۹/۲۳ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و مورخ ۹۶/۱۰/۳ کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون- های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا ارزش قیمت منطقه ای (P) با ۱۰٪ افزایش نسبت به سال قبل برای سال ۹۷ و ارزش معاملاتی ساختمانی موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها برابر جدول پیوستی و نظریه شماره ۵۱۲۲ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا، مورد تصویب قرار گرفت.

دستور پنجم:

۵- نامه شهرداری رشت به شماره ی ش ر- ۱۷۴۴۸۸-۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۹/۱ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۱۹۸۳ مورخ ۹۶/۹/۱ اعلام وصول شده در شانزدهمین جلسه مورخ ۹۶/۹/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص نامگذاری معابر پیرو پنجاه و یکمین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۶/۸/۳۰ به شرح؛

۱- نامگذاری پارک کودک واقع در کمربندی شهید بهشتی _ بلوار آیت ... رودباری _ بعد از پل _ سمت راست به نام پارک کودک اרכیده.

۲- تغییر نام بن بست واقع در خیابان امام خمینی(ره) - کوچه آذربانی - بعد از بن بست بهمن - بن بست المثنی به نام بن بست شقایق.

۳- نام گذاری بوستان واقع در کمربندی شهید بهشتی - بلوار آیت ... رودباری قبل از پل - سمت چپ به نام بوستان کتاب.

۴- نام گذاری بن بست واقع در بلوار مدرس - قبل از میدان امام حسین(ع) - کوچه ی عابدین کاشفی - سمت چپ بعد از مکانیکی به نام بن بست قاصدک.

۵- نام گذاری بن بست واقع در استاد سرا _ بعد از خانه میرزا - کوچه شهید افراشته - دومین بن بست سمت راست به نام بن بست نسترن ۲.

۶- نام گذاری کوچه ها و بن بست های واقع در بلوار شهید قلی پور - روبروی بیمارستان پارس - کوچه پروین اعتصامی به نام بهار به صورت زوج و فرد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۷- نام گذاری بن بست واقع در میدان شهید سرگل - فاز دوم معلم - روبروی کارواش فرمول ۱ - بعد زمین آقای سبحانی پور - بن بست هفتم به نام بن بست شهید هادی اکبری با ذکر شماره.

۸- نام گذاری بن بست واقع در بلوار شهید قلی پور - جنب بیمارستان پارس به نام بن بست پارس ۱.

۹- نام گذاری کوچه واقع در بلوار شهید قلی پور بعد از بیمارستان پارس به نام کوچه پارس ۲، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۹/۲۸ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور ششم:

۶- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر -۲۳۱۷-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۹ ثبت شده به شماره ۲۳۹۱ مورخ ۹۶/۱۰/۹ در دبیرخانه شورا مبنی بر معرفی پنج تن از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت به منظور حضور در کشورهای ماکائو چین، لیریا پرتغال و سئول کره جنوبی و همچنین صدور مجوز حضور شهردار محترم رشت بدین منظور و در راستای دعوتنامه های ارسال شده و برای افزایش همکاری های بین المللی و فعالیت های اقتصادی و تجاری، تبادل تجربه متخصصان در سطح جهانی شبکه شهرهای خلاق، راه ابریشم جذب سرمایه های بین المللی و سرمایه گذاری که هزینه ها بر عهده شهرداری رشت می باشد به شرح؛

۱- ماکائو چین: نشست بین المللی خوراک شناسی برای تبادل تجربه متخصصان در حوزه خوراک شناسی - ۲۷ لغایت ۲۹ دی ماه سال ۱۳۹۶ (یک نفر از اعضای محترم شورای اسلامی)

۲- لیریا پرتغال: امضای تفاهم نامه سال گذشته و افزایش فعالیت های اقتصادی و تجاری و فرهنگی و جذب سرمایه گذار بهار سال ۹۷ (دو نفر از اعضای محترم شورای اسلامی)

۳- سئول کره جنوبی: برگزاری همایش جهت ارتقاء تعاملات بین دو کشور در حوزه های آموزشی و فرهنگی و جذب سرمایه گذار بین الملل ۵ فروردین ۱۳۹۷ (دو نفر از اعضای محترم شورای اسلامی)، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با حضور شهردار محترم رشت به اتفاق آرا مقرر گردید؛ اعضای محترم شورا؛

- آقای محمد حسن علی پور جهت حضور در نشست بین المللی خوراک شناسی در ماکائو چین.

- آقایان: سید امیر حسین علوی و رضا رسولی جهت حضور در لیریا پرتغال به منظور امضای تفاهم نامه .

- آقایان: حامد عبدالهیی و فرهام زاهد جهت حضور در سئول کره جنوبی به منظور برگزاری همایش جهت ارتقاء تعاملات بین دو کشور، معرفی گردند.

دستور هفتم:

۷- نامه ی فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۶۶۶۲ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ ثبت شده به شماره ۲۴۴۷ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ در دبیرخانه شورا در خصوص بند ۱ مصوبات صورتجلسه هفدهمین جلسه فوق العاده مورخ ۹۶/۹/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع «بررسی و تصویب آیین نامه امور سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رشت» به شرح:

با عنایت به این که مفاد ماده ۴ اساسنامه "سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری رشت" با موضوع فعالیت سازمان، ناظر به اهم وظایف و مأموریت های سازمان مذکور در چارچوب وظایف قانونی شهرداری می باشد و انجام وظیفه مقرر در بند ۳ ماده مرقوم (تدوین و مستندسازی فرآیند سرمایه گذاری و اطلاع رسانی عمومی) موکول به تصویب شورای اسلامی شهر نگردیده است، لذا تصمیم گیری در این خصوص خارج از حدود وظایف و اختیارات شورای شهر بوده و دارای وجهت قانونی نمی باشد در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱- در بند ۳ ماده ۴ اساسنامه سازمان سرمایه گذاری " تدوین و مستند سازی فرآیند سرمایه گذاری " از وظایف سازمان تلقی شده است . در حالیکه مصوبه معترض عنه شورا تحت عنوان " آیین نامه امور سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رشت " بوده و به استناد بند ۹ ماده ۸۰ قانون تشکیلات و ... شوراها ، در باب وظایف شورا و ماده ۲۷ اساسنامه سازمان که در موارد پیش بینی نشده در اساسنامه به قوانین و مقررات شهرداری ها ارجاع داده است، تصویب آیین نامه های شهرداری از اختیارات شورای اسلامی شهر است.

۲- به استناد تبصره ذیل ماده ۱ اساسنامه سازمان ، سازمان شخصیت حقوقی مستقل از شهرداری نداشته و بخشی از شهرداری تلقی می شود. همچنین به استناد بند ۷ از ماده ۶ اساسنامه ، معاملات سازمان تابع آیین نامه مالی شهرداری است. فلذا باعنایت به اینکه آیین نامه سرمایه گذاری مصوب صرفاً فرایند اجرایی سرمایه گذاری نبوده و شامل مسائل مالی نیز می باشد نیاز به مصوبه شورا دارد.

۳- در بند ۱ ماده ۹ آیین نامه مصوب ، مبحث سرمایه گذاری ملک از شهرداری، جهت تسریع در کار، اختیار انجام معامله و سرمایه گذاری تا سقف ۲۰ میلیارد تومان با رعایت قوانین و مقررات موضوعه به صورت برگزاری فراخوان عمومی جهت انتخاب سرمایه گذار به شهردار واگذار شده است که این امر نیاز به مجوز شورا دارد.

- سپس با توجه به غیبت آقایان؛ حجت جذب و رضا رسولی در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۷ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبتشان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقایان؛ حجت جذب و رضا رسولی به اتفاق آرا غیبتشان موجه تشخیص داده شد.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ تشکیل گردد.
جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه : اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی
غائب : حامد عبدالهی



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|----------------------------|----------|--------------|--------------|
| فوق العاده | روز: دوشنبه ساعت: ۱۶:۴۵ | ۹۶/۱۰/۱۸ | بیست و دومین | فاطمه شیرزاد |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۴۹۱ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶، بیست و دومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای حجت جذب، نائب رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۵۷۲۵ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۷ درخصوص اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری رشت.

- بررسی نامه ی فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۶۷۲۳ مورخ ۹۶/۱۰/۱۴ درخصوص بند ۲ و ۳ مصوبات صورتجلسه هجدهمین جلسه عادی مورخ ۹۶/۹/۲۷ در ارتباط با "اعمال هزینه و واگذاری بخشی از برنامه های پیش بینی شده سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت جهت اجراء به باشگاه فرهنگی ورزشی شهرداری رشت" و "جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز".

- ارائه گزارش شهردار رشت پیرامون مباحث مربوط به مطالبات کلیه پیمانکاران و کارگران بخش حجمی شهرداری رشت و ...

نطق قبل از دستور رییس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای حجت جذب، نائب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام، مناسبت های هفته را گرمی داشتند و با اشاره به جریان های اخیر گفتند: حوادث اخیر یک جریان اعتراضی صنفی بود ولی برخی جریانات با سوء استفاده از آن دنبال اهداف دیگری بودند.

نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت ادامه دادند: کسانی که می خواهند از این اختلافات سوء استفاده نمایند، بدانند که مردم برای این کشور هزینه و شهدای زیادی داده اند و استکبار و ایادی آن بدانند که هر جا بخواهند بین اقشار مختلف تفرقه ایجاد کنند و اصل نظام و ولایت را زیر سوال ببرند، همه آحاد ملت با اتحاد جلوی آنها می ایستند.

ایشان ضمن تقدیر از عوامل برگزاری برنامه روز رشت افزودند: هر چند آقایان: کوچکی نژاد و جعفرزاده، نمایندگان محترم شهرستان رشت در مجلس بودند، ولی از آقای حسنی دیگر نماینده مردم رشت در مجلس که اتفاقاً در رشت نیز حضور داشتند، دعوتی به عمل نیامده بود. با وجود تلاش همکاران در برگزاری این برنامه، ولی حق مطلب ادا نشد و جا داشت به جای سخنرانی نماینده شهرستان دیگری، از نماینده مردم رشت استفاده می شد.

عضو محترم هیات رئیسه شورا همچنین با اشاره به در پیش بودن ایام الله دهه فجر، ابراز کردند: از مدیریت شهری و سازمان های مربوطه انتظار می رود از هم اکنون برای هرچه باشکوه تر برگزار شدن برنامه های پیروزی انقلاب برنامه ریزی نمایند و کمیسیون فرهنگی شورا نیز تدارک ببینند.

آقای حجت جذب همچنین مناسبت های هفته و قیام ۱۹ دی ماه سال ۱۳۵۶ خورشیدی را نیز گرمی داشتند و سپس طی چند تذکر خطاب به شهردار محترم رشت گفتند: با وجود تماس های مکرر اعضای محترم شورا، هنوز کارت هدیه نیروهای حجمی پرداخت نشده است.

نایب رئیس محترم شورا همچنین ابراز کردند: وضعیت نوارهای حفاری و عدم ترمیم آنها وضعیت بغرنجی را در شهر ایجاد کرده است. روزانه شهروندان زیادی با اعضای محترم شورا به دلیل وضعیت نامناسب آسفالت معابر و کنده کاری ها تماس می گیرند.

ایشان همچنین مورد دیگری را هم خطاب به شهردار متذکر شدند و افزودند: در مورد برخی آرای کمیسیون ماده صد که حکم به دریافت جریمه داده شده است، علی رغم اینکه شهروندان تمام مبلغ را به حساب شهرداری واریز کرده اند با این حال شهروندان با دریافت حکم دیوان عدالت اداری توانسته اند رای را تغییر دهند و با وجود مراجعات مکرر به شهرداری هنوز نتوانسته اند مابه تفاوت جریمه را دریافت نمایند.

**نطق پیش از دستور ناطق اول:**

در ادامه جناب آقای محمد حسن علیپور در نطق پیش از دستور جلسه گفتند: ماه های پایان سال نزدیک است ولی هنوز نیروهای پیمانکار مطالبات عیدی سال گذشته را طلب دارند و با وجود تذکرات متعدد هنوز به آنان پرداخت نشده است. عضو محترم شورا افزودند: چه کسی باید پیگیر مطالبات کارگران حجمی باشد؟! نیروهای حجمی سازمان فرهنگی و مربیان سالن های ورزشی شهرداری هنوز حقوق معوقه دارند. باید قاطعانه و با همدلی برای دفاع از حقوق کارکنان تلاش کنیم. ایشان تصریح کردند: نیروهای کارگر خدمات شهری را به کربلا فرستادند مشروط به اینکه حقوق آنها کسر نشود، ولی از ماموریت که برگشتند، حقوق آنها کم شده و برای آنها غیبت رد شده است. سپس سرکار فاطمه شیرزاد نیز در این باره گفتند: سال گذشته نیز حقوق کارگران خدمات شهری کسر شد و شورا تذکر داد و قرار بود این اتفاق تکرار نشود و لازم است در کمیسیون های فرهنگی و بودجه شورا این مورد پیگیری گردد.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

پس از آن جناب آقای اسماعیل حاجی پور نیز در نطق پیش از دستور جلسه، قیام ۱۹ دی و شهدای تبریز، قم و مشهد را گرامی داشتند و اظهار کردند: از شهروندان محترم رشتی و مردم گیلان و کشور تقدیر می کنم که بار دیگر آمدند و گفتند مشکلات کشور ما به خودمان مربوط است و کسانی که برای ما اشک تمساح می ریزند، به دنبال رفاه مردم ما نیستند. عضو محترم شورا در ادامه سخنانشان رسانه ها را یار دوازدهم شورا توصیف کرده و ضمن قدردانی از تلاش های رسانه ها در انعکاس اخبار شورا تاکید کردند: رسانه ها باید امانت دار و اخلاق مدار در حرفه خود باشند. بعضاً دیده شده، وقتی اعضای شورا در جلسه غیر رسمی و دوستانه با هم صحبت می کنند، عزیزان رسانه حرفهای دوستانه و شوخی ما را در رسانه ها درج نموده و حتی تیتر می کنند. این در شأن یک رسانه نیست که صحبت های غیررسمی را به گونه ای بنویسند که اتفاقات ناخوشایندی را رقم بزند و تشنج ایجاد نماید و چه بسا بین اعضای شورا هم تفرقه ایجاد شود. قرار است ما در کنار هم بمانیم و برای ارتقای شهر رشت تلاش کنیم. ایشان افزودند: هیچکدام از اعضای محترم شورا منافع شخصی ندارند. بنابراین از دوستان رسانه انتظار داریم به این پروسه کمک کنند. نه اینکه با اخبار نادرست اتفاقاتی را رقم بزنند که شأن شهر زیر سوال برود. رسانه ها بعضاً صحبت های اساسی را منعکس نمی کنند ولی حرفهای غیر مرتبط با جلسه را منتشر می کنند اگر آرامش نباشد قطعاً در تصمیم گیری دچار مشکل می شویم. آقای حاجی پور از اجرای برنامه روز رشت تقدیر نمودند و اظهار کردند: با این وجود این برنامه نواقصی هم داشت. آقای مرادیان گروهی شاعر بزرگ رشت در مراسم بود ولی هیچ ذکری از ایشان نشد و شاید هم دلخور شده باشد. همچنین دلیل عدم دعوت استاد احمد سمیعی گیلانی، دبیر فرهنگستان ادبیات کشور چه بود؟ و یا دکتر مجتهدی بنیانگذار مدرسه البرز که نامی از ایشان برده نشد حداقل انتظار می رفت از خانواده های ایشان دعوت شود و یا نامی از ایشان برده شود. آقایان هوشنگ عباسی، جکتاجی، دکتر فایق، استاد بهزاد و... مفاخر رشت هستند انتظار می رفت حداقل یکی از مفاخر به عنوان سخنران دعوت می شد یا پروفیسور اکبرزاده را ۴۸ ساعت قبل دعوت کرده اند که برای ایشان مسلماً مقدور نبود از فرانسه حضور یابند. لازم است این موارد به شهردار تذکر داده شود. عضو محترم شورا در بخش دیگری از سخنانشان در مورد دریافت غیر قانونی عوارض تابلو ها هم به شهردار تذکر دادند و افزودند: تابلوهایی که معرفی یک چهره علمی یا صنفی هستند، تابلوی تبلیغاتی محسوب نمی شود. مگر اینکه یک کالا و یا خدماتی معرفی گردد. بنابراین اخذ وجه از تابلویی که جنبه معرفی دارد، رأی دیوان هم دارد، غیرقانونی است. متأسفانه عوامل شهرداری با برخورد بسیار بد تابلوهای اصناف را پایین می کشند. چنین رفتارهایی شایسته نیست و باید خود را با قانون تطبیق بدهیم. آقای حاجی پور همچنین خواستار تشکیل کمیسیون توافق شدند و ابراز کردند: طرح تفصیلی بلای بزرگی بر سر ما آورده و مردم و شهرداری را گرفتار کرده و سرمایه گذاران را از رشت فراری داده است. تقاضا می شود کمیسیون توافق تشکیل داده و با راه اندازی آن وضعیت ساخت و ساز را ساماندهی نماید و اجازه ندهید هم تخلف ساخته شود و هم درآمد شهرداری دچار مشکل گردد. در تمام شهرها چنین کمیسیونی وجود دارد و کلانشهر های دیگر و شهرهای همتراز رشت نیز با ایجاد کمیسیون توافق مشکلات حوزه ساخت و ساز را رفع می نمایند. ایشان پس از آن تاریخچه تشکیل گروه موزیک شهرداری را یادآور شدند که در شورای نخست راه اندازی شده بود و ادامه دادند: این گروه موزیک توسط مهندس شگفت احیا شد. شورای دوم و سوم حمایت کردند ولی در شورای پنجم اعضای آن پراکنده شده و یا از کارکنان روابط



عمومی شهرداری شده اند. باید این گروه دوباره به درستی احیا و حمایت شود و موجب شادی مردم گردند. ظرف یک هفته دستور بدهید تا شهردار دوباره گروه موزیک شهرداری را احیا کند. این بهانه است که اعضای گروه موزیک بازنشست شده اند قرار نیست این نیروها در جای دیگر به کار گرفته شوند و فقط در مناسبت ها گروه موزیک برنامه اجرا نماید.

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا، ایجاد پارکینگ را نیاز ضروری شهر خواندند و تصریح کردند: قانوناً جرایم کسر پارکینگ که دریافت می شود باید در حساب جداگانه‌ای واریز و برای ایجاد پارکینگ هزینه شود. این خلاف قانون است که در جای دیگر هزینه شود. اعضای محترم شورا نیز باید کمک کنند تا مصوب گردد همچنین ابلاغ نماییم تا شهرداری پارکینگ احداث نماید.

آقای حاجی پور همچنین در مورد پست یکی از معاونت ها تذکر دادند و گفتند: شهردار احکامی صادر می کند که در چارت نیست، در حالی که نباید به نام افراد حکمی زده شود. معاون عمرانی جایگاه ندارد که برایش پست زده اند، هر امضایی معاون عمرانی بزند، غیر قانونی است. اکنون دو نفر با وظایف مشترک در یک پست هستند!

عضو محترم شورا همچنین متذکر شدند، بن کارت های شب یلدا به همه کارکنان تخصیص نیافته است و باید به شهردار تذکر دهید که به همه اختصاص دهند.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

سپس جناب آقای رضا رسولی نیز خطاب به هیات رئیسه محترم شورا متذکر شدند که طرح های ارجاعی از سوی اعضای شورا برای بررسی و اجرا اقدام به موقع شود. ایشان افزودند: لازم است طرح شفاف سازی عملکرد شورا و تحقیق و تفحص از سازمان فرهنگی مورد پیگیری قرارگیرد.

نطق پیش از دستور ناطق چهارم:

پس از آن جلال‌الدین محمد شکرپه نیز در نطق پیش از دستور جلسه به سخنان آقای حاجی پور اشاره نمودند و گفتند: ۱۸ روز پیش شهردار محترم به اتاق اصناف دعوت شد و با حضور رؤسای اتحادیه صنفی مشکلات را مطرح کردیم و قرار بود شهردار یک کارگروه ۳ نفره را به جامعه اصناف معرفی کنند که تاکنون اقدامی نشده است.

عضو محترم شورا همچنین در مورد تابلوهای واحدهای صنفی هم گفتند: تابلوی نصب شده در سردرب واحد صنفی، شناسنامه واحد صنفی است و شهرداری طبق قانون نباید مطالبه وجه نماید. در شهری که ادعای جذب گردشگر دارد، اگر تابلوی صنفی خاموش باشد، مخالف گردش اقتصادی است. دستورالعمل هم داریم که با رأی حکم دیوان شهرداری نمی‌تواند برای تابلوی شناسنامه واحد صنفی عوارض دریافت نماید. گذاشتن جرثقیل و نردبان شهرداری و... جلوی واحد صنفی توهین به شاکله اقتصادی شهر است.

آقای شکرپه در بخش دیگری از سخنان خود ابراز کردند: عوارض شغلی اصناف در برخی مشاغل سالهاست دپو شده و با تغییر مشاغل در یک واحد صنفی، از سوی مناطق شهرداری هم عزمی برای دریافت عوارض اصناف دیده نمی‌شود. در نشست که با رؤسای صنفی و شهردار داشتیم هم اعلام شد که واحدهای صنفی آمادگی دارند تا این بدهی‌ها را با شهرداری تسویه نمایند اما در مناطق شهرداری مشخص نیست که اصناف باید به کدام واحد مراجعه نمایند. با وجود درخواست اصناف هنوز شهردار هیات ۳ نفره را معرفی نکرده است.

ایشان تأکید کردند: در شرایطی که شهرداری با بحران مالی روبه روست و اصناف نیز آمادگی همکاری با شهرداری برای پرداخت عوارض دارند، نباید در معرفی این هیات ۳ نفره تأخیر صورت گیرد.

نطق پیش از دستور ناطق پنجم:

جناب آقای احمد رمضانپور دیگر عضو محترم شورا نیز با اشاره به آشوب‌های خیابانی گفتند: حوادث ناگواری از آشوب و خشونت و تعرض به اموال مردم رخ داد. این حوادث هرچند خسارت‌هایی داشت ولی محاسنی هم برای ما داشت که ما باید متوجه شویم، صداها و خواسته‌های مردم را بشنویم و بی تفاوتی و معضلات و مشکلات اجتماعی و اقتصادی جامعه نگذریم.

عضو محترم شورا ضمن ابراز تأسف از سوء استفاده دشمنان از این جریانات ابراز کردند: قبح این حوادث این بود که رضا پهلوی باید مدعی رهبری این جریان باشد! و یا اسرائیل و امریکا برای ما دلسوزی کنند. ترامپ که بارها در توییت‌های شخصی خود به ملت ایران توهین کرده است، باید دلسوز ما باشد! همه اینها نشان می‌دهد این آشوب‌ها نشأت گرفته از یک جریانی بود.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

آقای رمضانپور تصریح کردند: باید یک آسیب شناسی علمی و دقیق در این جریان ها صورت گیرد و البته متوجه باشیم که به دنبال تسویه حساب با فرزندان انقلاب نباشیم و آنهایی که در شکل گیری انقلاب نقش داشتند، آنها را متهم به فتنه گری ننماییم.

ایشان ابراز کردند: اگر اجازه دهیم آدم های ناخلفی حاکم شوند، دوباره دچار چالش می شویم. در دولت قبل شاهد بودیم ۸۰۰ میلیارد به باد فنا رفت، ۲۰۰ میلیارد اصلاً به خزانه نفت، بایک زنجانی ها و شهرام جزایری ها ایجاد شدند، دکل نفتی و کشتی با بارش گم شدند و افرادی حاکم شدند که از فرمان رهبری سرپیچی کردند و الان هم منتقد معضلات به وجود آمده شده اند! تورم های ایجاد شده در دولت قبل اصلاً در رسانه ملی مطرح نشد.

آقای رمضانپور تاکید کردند: این جریان نباید هدفی برای تسویه حساب های گروهی و باند بازی شود. هر چند این فتنه گری ها شناسایی شد و در شورای امنیت ملی هم به آنها تذکر داده اند ولی آنها که بنزین برداشته و روی آتش می ریزند، بدانند که شرایط بدتر می شود. امریکا و اسرائیل و رضا پهلوی دلسوز ما نیستند و باید با درایت این مسایل را حل کنیم.

ایشان یاد همه شهدای انقلاب، جنگ تحمیلی و شهدای مدافع حرم را گرامی داشته و تاکید کردند: همه بدانند که مردم پشتیبان این نظام هستند و ما برای این نظام شهدای زیادی داده ایم و به راحتی این مملکت آسیب نمی بیند. اکنون بهترین قانون اساسی، بهترین رهبری و دولت و مردم را داریم. مردم، انقلاب را تاکنون حفظ کرده اند و در صحنه های مختلف ماندند و امیدواریم دیگران که مدعی هستند، با فرزندان انقلاب و این مملکت به گونه ای دیگر رفتار نکنند. دزدی ها و چپاول ها با آمدن بهترین نیروها در مسئولیت ها از بین می رود و عکس آن با آمدن بدترین نیروهاست که شاهد دزدی و چپاول هستیم.

عضو محترم شورا در بخش دیگری از نطق پیش از دستور جلسه نیز در تذکری به شهردار گفتند: شهردار می باید گزارشی از وضعیت درآمد و هزینه بر اساس بودجه سال جاری به شورا گزارش دهد تا در آستانه تدوین بودجه بدانیم که از بودجه ۹۰۰ میلیارد تومانی، چه اندازه محقق شده است؟ و بودجه سال آینده را چگونه باید ببندیم.

آقای رمضانپور با اشاره به لحاظ شدن دریافت وام در دفترچه بودجه گفتند: دریافت وام که درآمدزایی نشد. وام گرفتن به عنوان درآمد زایی در کدام بودجه مشابهت دارد که در بودجه امسال دیده شده است؟

ایشان همچنین وضعیت نامناسب آسفالت را نیز تذکر داده و تاکید کردند: دو ماه بیشتر تا پایان سال نمانده اما با وجود تذکرها متعدد اعضای محترم شورا همچنان همه جای شهر سوراخ و کنده کاری شده است. لوله های پروژه هدایت آبهای سطحی و مصالح در شهر دپو شده آیا ماشین و نیروی انسانی در شهرداری نیست که لوله ها را جمع آوری نماید؟!

آقای رمضانپور همچنین تذکر دادند: کارت هدیه به ایثارگران شهرداری داده شده و این ماه هم پایان مهلت دریافت آن است اما همین کارتی که تنها ۲۵۰ هزار تومان ارزش دارد، شارژ نشده است.

عضو محترم شورا به جذب نیرو به صورت غیر قانونی هم در شهرداری تذکر داده و افزودند: شهردار گزارش دهد تاکنون چند نفر نیرو و با چه مجوزی جذب کار شده اند؟! چه فشاری بر شهردار هست که باز نیرو جذب می کند. اگر بنا به جذب نیروست، روزانه همه اعضای شورا مراجعات مردمی درخواست اشتغال دارند و آن هم در شرایطی که ۳ ماه است حقوق کارگران عقب افتاده است، چرا باز نیرو جذب می کنیم.

ایشان ضمن تقدیر از رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا از برگزاری برنامه روز رشت، به برخی از نواقص این برنامه اشاره نمودند و ابراز کردند: برخی دلایل برای نواقص این برنامه پذیرفتنی نیست و از ریاست محترم کمیسیون فرهنگی انتظار بیشتری می رفت که لااقل سین برنامه را به اطلاع اعضای محترم شورا هم می رساندند و اعضای شورا نیز از جزییات اجرای برنامه ها باخبر می شدند.

سپس آقای امیر حسین علوی، ریاست محترم شورای اسلامی شهر رشت در بخش دوم جلسه مطالبی درخصوص عملکرد شهرداری بیان داشتند و اظهار کردند: امروز شهردار محترم به صحن شورا دعوت شده تا در مورد مشکلاتی نظیر مرکز دپوی زباله سراوان، تصفیه خانه سراوان و وضعیت پرداخت حقوق صحبت نموده و در این زمینه گزارش دهند.

ایشان در بخشی از سخنان خود گفتند: اینکه حقوق پرسنل روزانه دریافت شود برای اعضای محترم شورا ضروری است. اینکه شرکتها چه مطالباتی دارند و چقدر ذی حق هستند و شهرداری چگونه بر آنها نظارت دارد، وظیفه شهردار است و باید به آنها پرداخته شود و جلوی اشکالات گرفته شود. با این حال شورا پاسخ مشخص می خواهد که چه زمانی کارگران به موقع حقوق خود را دریافت می کنند. توضیح



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پیرامون مفاد قرارداد و پیمان نامه ها برای شورا توجیه پذیر نیست. باید مکانیزمی تعریف شود که به موقع حقوق همه پرسنل پیمانکاری و حجمی و... پرداخت گردد.

ریاست محترم شورا افزودند: بعد از ۳ ماه از حضور جنابعالی انتظار داریم همانند پرسنل رسمی، رضایت نسبی پرسنل حجمی و شرکتی هم جلب شده و به موقع حقوق آنها پرداخت گردد. با هر مکانیزم که ممکن است با شرکتها به نتیجه رسیده و اعضای محترم شورا نیز همراهی و حمایت می کنند.

سپس جناب آقای دکتر نصرتی، شهردار محترم رشت درباره موضوع رفت و روب، ایجاد لندفیل سراوان و زباله سوز گفتند: موارد یاد شده از اساسی ترین معضلات رشت است و سعی شده در دستور کار قرار گیرد.

جناب آقای مسعود نصرتی در مورد حقوق نیروهای حجمی توضیح دادند: در ۳ ماه اخیر، تلاش شد حقوق معوقه پرداخت شود. تا ماه گذشته بر اساس قرارداد پیش رفتیم. و طبق قرارداد دو ماه می باید هر شرکت توان پرداخت حقوق را داشته باشد. ولی اکنون پیمانکار بر اساس مفاد قرارداد عمل نمی کند. طبق پیمان شرکت باید دو ماه جلوتر پرداخت کند. پیمانکاران اکنون مدعی هستند که ۱۶ میلیون مطالبه از شهرداری دارند و چون طلبشان سنگین شده، مفاد پیمان را رعایت نمی کنند.

شهردار محترم رشت افزودند: در این ۳ ماه شهرداری تلاش کرد حقوق را به روز رسانی کند و با مذاکره با پیمانکاران نمی خواهد شرکتها حاشیه ایجاد کنند.

شهردار محترم در مورد حقوق پرسنل رسمی هم گفتند: حقوق کارکنان رسمی تا پایان آذر و حقوق نیروهای حجمی تا پایان آبان پرداخت شده است و نیروهای نگهبان هم چون مشکل قرارداد دارند، باید مشکل قرارداد آنها حل شود والا پرداخت حقوق غیر قانونی است. مبلغ آن تأمین شده و آماده پرداخت هستیم.

جناب آقای نصرتی ابراز کردند: تنها حوزه پیمانکاران رفت و روب است که دو ماه تأخیر پرداختی داریم. با تشریک مساعی اعضای محترم شورا می توانیم مشکل را حل کنیم. طبق قانون دو ماه با فاصله باید به شرکت های رفت

و روب پرداخت نماییم و مستقیم نمی توانیم به نیروها پول دهیم. راهکار این است که با شرکت های مذکور مذاکره نموده و در صورت عدم رعایت مفاد، تسویه حساب نماییم.

سپس آقای حاجی پور، مدیرعامل محترم سازمان پسماند نیز در این باره توضیح دادند؛ بخشی از مشکلات شرکتها به طلب قبلی بر می گردد. حدود ۷ میلیارد و ۶۰۰ میلیون مطالبه قبلی پیمانکاران رفت و روب کل مناطق شهرداری است که به سال جاری منتقل شده است.

ایشان همچنین برخی از مفاد قرارداد پیمانکاران و صورت وضعیت قرارداد آنها را هم توضیح دادند و افزودند: شرکتها می باید دو ماه را با تعهد خود به پرسنل پرداخت حقوق می داشتند اما این شرکتها چون از شهرداری طلب دارند، ادعا می کنند که نمی توانند مفاد دو ماه را رعایت کنند. با وجود جلسات مکرر با شرکتهای مذکور، فقط یکی از مناطق حاضر به پرداخت شده است.

سرکار خانم فاطمه شیرزاد عضو محترم هیأت رئیسه شورا نیز گفتند: بالغ بر ۲۰ میلیارد تومان حوزه خدمات شهری مطالبه دارند شرکت های فضای سبز نیز بیش از ۵ میلیارد تومان از شهرداری طلب دارند اگر فکری به حال این وضعیت نکنید، نارضایتی ها جدی می شود. هنوز حقوق آبان شرکتها پرداخت نشده است. مطالبات بیمه ای کارکنان هم سنگین شده و دفترچه بیمه برای کارکنان مشکل ساز شده است. در بخش نگهبانها هم گویا یک شرکت جدید ورود نموده است.

رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا افزودند: اخیراً حدود ۳۰ نفر دوباره در بدنه شهرداری جذب شده اند اگر توان پرداخت حقوق را ندارید این نیروها چگونه جذب شده اند! باید تکلیف نیروهای منابع انسانی که غیرقانونی وارد شده اند، مشخص شود. اگر مدیری تخلف کرده است، شخص شهردار باید به تخلفات رسیدگی نماید.

سرکار خانم شیرزاد تأکید کردند: مطالبات پیمانکاران را زمان بندی نموده و با تشکیل کمیته مطالبات وضعیت بدهی ها را تعیین تکلیف نمایید. ایشان در مورد احیای گروه موزیک شهرداری هم گفتند: باید گروه موزیک تعیین تکلیف شود و لایحه هم شده است و از شهردار محترم انتظار داریم گروه موزیک را احیا نماید.

شهردار محترم رشت گفتند: حضور من برای همفکری و برای رفع مشکلات است. نیروهایی که جذب شده اند، در زمان حضور بنده نبوده و از قبل ورود نموده اند. در مورد حقوق هم کلمه ساده ای است. باید به طلب شرکتها هم فکر کرد یا شرکتها را به شورا دعوت کرده و با حمایت



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

اعضای محترم شورا مشکل را رفع نماییم یا با شرکت تسویه حساب نماییم. بپذیریم که وضعیت مالی شهرداری های کشور در شرایط خاص است و طلب شرکتهای مذکور بدهی های قبلی است و بنده از زمان حضورم تلاش کردم هر ماه و در زمان مقرر به شرکتهای پرداخت نمایم. یا باید

شرکت را تحت فشار بگذاریم تا طبق مفاد پیمان عمل نماید و یا تسویه نماییم. از شورا هم انتظار داریم برای تعیین تکلیف شرکتهای تصمیم بگیرد.

سپس جناب آقای اسماعیل حاجی پور نیز گفتند: شهردار در شرایط فعلی تحت فشار است و از پیمانکارانی که با وجود طلب از شهرداری، باز به موقع حقوق پرداخت کرده است باید تقدیر نمود. با این حال باید طلب پیمانکاران را پرداخت کرد و به هر نحو ممکن توافق نماییم زیرا خود شرکتهای نیز منافع دارند و چاره ندارند با شهرداری توافق نمایند.

عضو محترم شورا تاکید کردند: همه اعضای محترم شورا باید تلاش نمایند به شهردار کمک نموده تا مشکلات پیش رو مرتفع گردد. اما در نظر بگیرد که وقتی نگرهبان و نیروی خدمات شهری هم که حقوق معوقه دارد، گلایه های خود را به اعضای شورا منتقل می کنند و اعضا نیز ناچارند که نسبت به این امر پی گیری نمایند.

ایشان در مورد بودجه سال آتی هم گفتند: هر چند هنجار شکنانه است ولی بودجه سال آتی را واقعی ببندید. عرف این است که حداقل ۲۰ درصد رشد داشته باشد و یا بر مبنای درآمد ۹ ماهه سال جاری و ۳ ماهه آخر سال گذشته بودجه نوشته شود. اگر بودجه واقعی ببندید، دوباره دچار مشکلات نمی شویم.

عضو محترم شورا در مورد گروه موزیک شهرداری هم گفتند: این گروه الگویی بود که شهرهای دیگر از رشت الگو گرفتند ولی اعضای گروه یا بیمار شده و یا در بخش های دیگر به کار گرفته شده اند. ظرف مدت ۱۰ روز این گروه باید احیا شود.

آقای رمضانپور نیز گفتند: بنده به عنوان فردی که کار اجرایی کرده ام، از شهردار سؤالاتی دارم، به واقع شهرداری پول ندارد و ما باید سیاست گذاری نموده و کمک حال شهردار برای تسریع در پرداخت مطالبات باشیم. اگر واقعاً شهرداری پول دارد و کم کاری می کند، باید به شهردار تذکر داد. ۹ ماه از سال گذشته آیا واقعاً درآمدی که پیش بینی شده وصول شده است؟ نباید احساسی حرف زد.

عضو محترم شورا افزودند: شورای پنجم از مجموع نخبگان هستند و مردم از ما انتظار ارایه راهکار دارند. با این حال در سفارشات پیامبر هم هست که تا عرق کارگر خشک نشده باید حقوقش را داد. شرکتی که از شهرداری طلب دارد باید پرداخت شود.

ایشان ادامه دادند: حرف شهردار هم توجه پذیر نیست که این طلبها مال گذشته است. وقتی شرکتی ۱۷ میلیارد مطالبه دارد، کافی است ۲ روز شرکت زباله ها را جمع نکند و بحرانی برای شهر ایجاد شود باید سیاست گذاری نموده و راهکاری ارایه داد.

آقای رمضانپور تصریح کردند: بارها از اعضای هیأت مدیره شرکت تعاونی شهرداری به بنده مراجعه کرده اند، وقتی تشکیلات قانونی داریم چه ضرورتی است که با شرکتهای دیگر برای قرارداد دعوت شود. با همین شرکت تعاونی شهرداری برای پیشبرد اهداف قرارداد ببندید.

جناب آقای حجت جذب نیز خطاب به شهردار محترم رشت گفتند: عدم نظارت شهرداری بر شرکتهای حجمی جدی است. انتظار می رود در دوره مدیریت شما اصلاح شود. مبالغی که به کارکنان داده می شود بسیار کمتر از مبلغ مفاد است. از کارگران تسویه حساب سفید امضا می گیرند، اضافه کاری و بیمه را کامل نمی پردازند. معاینه ادواری و تعطیل کاری را هم مطابق پیمان نامه نمی پردازند. هر ماه ۱۵۰ هزار تومان بابت آموزش از حقوق آنها کسر می شود بدون اینکه به آنها آموزشی داده شود. به نظر می رسد حراست و بازرسی هم نظارتی بر عملکرد شرکتهای ندارد.

جناب آقای شکریه نیز اظهار کردند: شهرداری اکنون یک نهاد ورشکسته است، تا کی باید منتظر بمانیم و ببینیم چه به ما تحویل داده اند. یک سال بعد دیگر نمی توانیم بگوییم دیون از گذشته داریم. با مردم گفتمان داشته باشیم و صادقانه و به واقع به مردم گزارش دهیم که شهرداری چه وضعیتی دارد. خواسته و نخواستی میراثی را از گذشته تحویل گرفته ایم که باید پاسخگو باشیم. ۴ سال بعد ما هم باید گزارش دهیم چه کرده ایم.

عضو محترم شورا افزودند: چه مافیایی هست که امروز دست زدن به میله های بی.آر.تی تابو شده است! یک نفر باید این جراحی را انجام دهد. هر شرکتی در شهرداری بوده و منافع داشته باید پاسخگو باشد. در حال حاضر بسیاری از کارهایی که در شهرداری با روابط انجام می شود،



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

باید بررسی گردد. در چاپ بنر، انتشارات، تابلوهای تبلیغاتی و... باید بررسی شود و یک بار برای همیشه عضو شورا دامن خود را از این ماجراها بیرون بکشد. چرا پای

هر شرکتی یک عضو شورا هست! مافیایی در شهرداری هست که یک غده چرکین شده و اگر شورای پنجم این غده را جراحی نکند، هیچ شورای دیگری این کار را نخواهد کرد.

پس از آن جناب آقای حامد عبدالهی نیز مشکلات قرارداد را متذکر شدند و گفتند: بیشتر شرکتها ۷۰ درصد کاری که در تعهدشان هست، انجام نمی‌دهند و پول آن را از شهرداری دریافت می‌کنند. در مناطق نیز هیچ گونه کنترل و نظارتی بر عملکرد پیمانکاران وجود ندارد.

عضو محترم شورا افزودند: مرخصی به پرسنل رفت و روب داده نمی‌شود. هرچقدر هم بگوییم مسئول بدهی‌ها و جذب نیرو نیستیم، باز آمدن ما به شورا پذیرفتن یک مسئولیت است و باید پای تعهد خود بایستیم.

ایشان ابراز کردند: بده بستان هایی از سوی پیمانکاران و برخی مدیران شهرداری صورت گرفته و شرکت هایی که قراردادشان تمام نشده، اسناد پیمان خود را هم از مناطق گرفته و به شهرهای دیگر رفته اند و نیروهای کارگر مانده اند که چند ماه است حقوق نگرفته‌اند.

خزانه دار محترم شورا گفتند: صرفه جویی در هزینه ها را از خود شورا آغاز کنیم. اعضای شورا ۲۲ راننده نیاز دارد؟! هزینه ها را از خود شورا کاهش دهیم به نام راننده هر عضو شورا چندین نیرو گرفته اند. هر روز لیست مشاوران جدید امضا می‌شود همه این مشاوران بار مالی و هزینه

برای شهرداری است برای هرکاری در شورا و شهرداری قرارداد مشاوره می‌بندیم و همان نیرو باید کارهای شخصی من عضو شورا را انجام دهد! عضو محترم شورا ابراز کردند: سازمان اتوبوسرانی نیروهای بلاتکلیفی دارد که قراردادشان تمام شده و در آستانه شکایت از شهرداری هستند و

باید این نیروها تعیین تکلیف شوند. یکی از سازمانها از هزینه عمرانی کسر کرده و به کارکنان پرداخت نموده است و اینها باید رسیدگی شود. آقای عبدالهی همچنین گفتند: شهر ما کثیف است، خیابانها تمیز نیست، تابلوهای اضافی، استندهای شکسته، تابلوهای غیرکاربردی در شهر

زیاد است و کسی هم به این وضع رسیدگی نمی‌کند. لوله ها و مصالح رها شده در شهر زیاد و ورودی‌های شهر وضعیت ناسامانی دارد. خزانه دار محترم شورا ادامه دادند: مدتی بود که تهاترها خوب پیش می‌رفت ولی اکنون دوباره به مناطق محول شده و مناطقی که کم

برخوردارند در این راه توفیقی نداشته و طلب هم دارند، چگونه باید بدهی خود را بپردازند؟! آقای عبدالهی همچنین نسبت به اجرای کف پوش برخی از پیاده روها اعتراض کردند و گفتند: در شرایطی که پروژه های مهم ما رها شده،

دوباره می‌بینیم کف پوش پیاده رویایی که نیاز نیست دوباره کف پوش جدید اجرا می‌کنند. سرکار خانم فاطمه شیرزاد نیز خطاب به شهردار محترم رشت گفتند: شما با علم به این مشکلات وارد رشت شدید و مدیران و شما به مشکلات

شهر آگاهی دارید انتظار داریم شهردار بر پیمان نامه ها نظارت داشته باشد. منابع انسانی در شهرداری زیاد است باید برای هر پروژه و ناحیه و محله یک ناظر بگذارید.

پس از آن، شهردار محترم رشت نیز در توضیح عملکرد شرکت های پیمانکار گفتند: در اکثر شهرها بر اساس وزن، زباله ها را جمع آوری می‌کنند. اگر قرار باشد به جزییات قرارداد شرکت ها وارد شویم، چرا دیگر قرارداد با شرکتها بستیم؟! قراردادی که قبلاً بسته شده فسخ آن بار

حقوقی دارد. قراردادهای نیاز به اصلاح دارند ولی باید یک مقدار تحمل کنیم تا این بار حقوقی اصلاح شود تا دچار تبعات آن نشویم و گرنه هرماه باید در مورد جزییات قرارداد شرکتها و وضعیت حقوق بحث کنیم. اگر قرار باشد در جزییات لباس و حقوق نیروهای شرکتی بحث کنیم، اصلاً

چرا به بخش خصوصی واگذار کرده ایم! در پایان این جلسه آقای علوی رئیس محترم شورا گفتند: خزانه دار محترم شورا با خبر است که شورا تلاش نموده جلوی خرج های مازاد

گرفته شود. حسابرسی سنوات گذشته، هم با تلاش شورای چهارم پیگیری شد. ۴ سال برای این موضوع جنگیدیم. همین امروز تفریح سال ۹۵ را نداریم و از رئیس محترم کمیسیون بودجه انتظار همکاری داریم تا تفریح بودجه ۹۶ صورت گیرد.

ایشان بر همدلی میان اعضای محترم شورا و شهردار تاکید کردند و ادامه دادند: تاکنون هم حمایت‌های اعضای شورا بوده که شهردار توانسته بر مشکلات فایز شود و هر یک هفته در میان با شهردار و مدیران جلسه خواهیم داشت تا گزارش از شهردار بخواهیم.

رئیس محترم شورا تاکید کردند: مشکلات فعلی میراث دوره های گذشته است، حداقل یکسال ونیم پایان شورای چهارم بسیار پرتنش بود و مسایل حقوقی، مالی و... زیادی انباشته شده است. پایان شورای چهارم به ما گزارش دادند ۹۰ میلیون شهرداری بدهی دارد. یکمرتبه بدهی به



۴۰۰ میلیون رسید باید اجازه دهیم آقای دکتر نصرتی برای اصلاح ساختار شهرداری گام بردارد. اینکه در نظارت بر خدمات شهری مشکل داشتیم، نیاز به بازکردن نیست.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۸۸۳ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۳ ثبت شده به شماره ۲۴۸۵ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶ در دبیرخانه شورا در خصوص "خرید سهام از بانک شهر" با قید دوفوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۴۰۶۲ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۴ ثبت شده به شماره ۲۳۴۲ مورخ ۷۹۶/۱۰/۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "درخواست کمک مالی آقای فرداد مهربان بابت تأمین هزینه درمان برادرشان آقای حسین مهربان" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۷۲۵ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۷ ثبت شده به شماره ۲۴۸۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه به منظور قدردانی از زحمات کارگران بخش شرکتی شهرداری رشت در نظر دارد؛ نسبت به اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری شامل؛ کارگران بخش رفت و روب به تعداد ۹۷۷ نفر، کارگران بخش نگهداری فضای سبز به تعداد ۳۴۰ نفر، نگهبانان به تعداد ۱۶۳ نفر، راهبند به تعداد ۱۶ نفر، راننده اتوبوس شرکتی ۵۴ نفر، بازرسین خطوط به تعداد ۶۰ نفر و اپراتور ۱۳۳ به تعداد ۱۰ نفر؛ جمعاً به تعداد ۱۶۲۰ نفر، با عنایت به اینکه ردیف‌های مربوطه (۳۰۵۰۱۰۱۰۱۳-۳۰۵۰۲۰۲۰۰۴-۲۰۵۱۱) فاقد اعتبار کافی بوده است با کسر مبلغ ۱۴/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۱۸۰۲ مرکز که بین ردیف‌های صدرالذکر در مرکز تسهیم می‌گردد و اضافه کردن مبلغ ۲/۴۴۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال به ردیف هزینه رفت و روب (۳۰۵۰۲۰۲۰۰۴)، مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ردیف نگهداری فضای سبز (۳۰۵۰۱۰۱۰۱۳) و مبلغ ۷۵۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال به ردیف ۲۰۵۱۱ شهری در مرکز و علاوه بر آن اضافه کردن مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ردیف ۲۰۵۱۱ به دلیل کمبود اعتبار کد مذکور در راستای پرداخت هزینه‌های حقوق نگهبانان اماکن و ساختمان‌های اداری و تأسیسات اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد به هر یک از کارگران بخش حجمی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری رشت به تعداد ۳۵ نفر نیز کارت هدیه به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال اعطاء گردد.

دستور دوم:

۲- نامه ی فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۶۷۲۳ مورخ ۹۶/۱۰/۱۴ ثبت شده به شماره ۲۴۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ در دبیرخانه شورا درخصوص بندهای ۲ و ۳ مصوبات صورتجلسه هجدهمین جلسه عادی مورخ ۹۶/۹/۲۷ شورای اسلامی شهر رشت به شرح؛

- پیرامون بند ۲ مصوبات آن شورا با موضوع ((اعمال هزینه و واگذاری بخشی از برنامه‌های پیش‌بینی شده سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت جهت اجراء به باشگاه فرهنگی ورزشی شهرداری رشت))؛ پیرو نامه شماره ۸۰۲۹/۹۵/۱/۴۳۸۱ مورخ ۱۳۹۵/۵/۲۷ مبنی بر پرهیز شهرداری‌ها از هرگونه تیمداری حرفه ای و همچنین پیرو نامه شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۳۴۹۵ مورخ ۹۶/۵/۱۲ مبنی بر تمدید پروانه باشگاه ورزشی شهرداری رشت با اخذ مجوزهای قانونی از مراجع ذیصلاح، با عنایت نامه شماره ۹۷۸۴۲ مورخ ۹۳/۸/۱۰ معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور مبنی بر اتخاذ تدابیر لازم به منظور



واگذاری و برون سپاری مسئولیت تیم‌های ورزشی به دلیل تحمیل هزینه های گزاف تصدی‌گری در این بخش، این روبه و سیاست گذاری کماکان در مدیریت شهری به قوت خود باقی است و برای تمامی شهرداری‌های تابعه من جمله شهرداری رشت لازم الاجرا و اتباع خواهد بود. لذا با توجه به وظایف شهرداری‌ها و به دلیل موانع قانونی موجود، تصمیم گیری در این خصوص مغایر با قانون و خارج از حدود وظایف و اختیارات شورای شهر و شهردار است.

- پیرامون بند ۳ مصوبات آن شورا با موضوع ((بررسی و تصویب "جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز"))؛ نظر به ضرورت رعایت کامل مقررات وصول درآمدهای طبقه بندی شده بودجه سال جاری شهرداری رشت و عدم هم‌خوانی لایحه یاد شده شهرداری رشت با بودجه سال ۱۳۹۶ شهرداری مذکور و با لحاظ نمودن بند(ش) ماده ۱۴ "آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض و ... و انتخاب شهرداران" و با عنایت به اینکه تشریفات عوارض و بهای خدمات سال ۹۷ شهرداری رشت تا قبل از ۱۵ بهمن ماه سال ۱۳۹۶ می بایست به تصویب شورای اسلامی شهر رسیده و پس از آن اعلام عمومی گردد، لذا شایسته است موضوع مطروحه به منظور هماهنگی بین رقم‌های بودجه پیشنهادی و درآمدی پیش‌بینی شده در بودجه سال ۹۷، در قالب تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۷ آن شهرداری، پیش بینی گردد، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛

- در خصوص بند ۲ صورتجلسه ۱۸ مورخ ۹۶/۹/۲۷ شورا در ارتباط با اعمال هزینه و واگذاری بخشی از برنامه‌های پیش بینی شده سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت جهت اجرا به باشگاه فرهنگی ورزشی:

شورای اسلامی شهر رشت در جلسه ۱۹۶ مورخ ۹۶/۴/۲۵، موضوع تأسیس باشگاه فرهنگی ورزشی را مصوب نمود که طی نامه ۳۴۹۵ مورخ ۹۶/۵/۱۲ فرمانداری محترم، با توجه به پیشینه باشگاه، به جای تأسیس با تمدید مجوز باشگاه از طریق مراجع ذیصلاح موافقت گردید. که در این راستا مجوز تمدید و توسعه باشگاه شهرداری رشت به شماره ۹۶/۵/۱۶-۲۲۰/۱۷/۸۴۸۷ از اداره کل ورزش و جوانان استان گیلان اخذ شده است.

اساسنامه باشگاه نیز در جلسه یکصد و نود و هشت شورا مورخ ۹۶/۵/۸ مصوب و مورد اعتراض هیچ یک از مراجع ذیصلاح قرار نگرفته و قطعی و لازم الاجرا است.

همچنین مقرر است باشگاه شهرداری رشت با مجوز اداره کل ورزش جوانان، فعالیت در رشته های ورزشی پایه و نه حرفه ای، همچنین تصدی ورزش پرسنل و تیم های داخلی شهرداری رشت را به عهده گیرد.

موضوع مصوبه معترض عنه نیز جابجایی اعتبار مربوط به بخش ورزش پیش بینی شده در بودجه سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری به باشگاه شهرداری رشت، در راستای توسعه و ترویج ورزش عمومی شهروندان بوده و به هیچ عنوان تصویب تیم داری حرفه ای توسط شهرداری نمی باشد.

- در خصوص بند ۳ صورتجلسه ۱۸ مورخ ۹۶/۹/۲۷ شورا در ارتباط با جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز:

بند ش ماده ۱۴ قانون نحوه وضع و وصول عوارض... اشاره به وضع عوارض بدون تبعیض بین شهروندان دارد که مفاد این بند هم در وضع تعرفه عوارض شهرداری و هم در مبحث تسهیلات تشویقی رعایت شده است. آیتم های در نظر گرفته شده در طرح تسهیلات تشویقی مصوب، یا بر اساس زمان پرداخت از سوی مودیان می باشد که برای عموم شهروندان بدون تبعیض قابل استفاده است. یا بر اساس سرمایه گذاری در بخش هایی از جمله ورزش، آموزش، درمانی، فرهنگی و گردشگری که تمایل به سرمایه گذاری در آن به علت برگشت کمتر و کندتر سرمایه اندک است؛ به جهت سوق دادن شهروندان به سمت این بخش ها و ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی، نشاط و سلامت جمعی، تسهیلاتی به صورت نوعی و بدون تبعیض پیش بینی شده است.



همچنین باتوجه به اینکه مطالبات انباشته شهرداری در بخش عوارض، طی چند سال گذشته، حدود ۲۰۰ میلیارد تومان می باشد؛ تشویق شهروندان به تصفیه حساب با شهرداری توسط لایحه حاضر و تسریع در وصول مطالبات به این طریق در قیاس با هزینه کردن برای جذب کارگزار وصول مطالبات، مناسب تر به حال شهروندان و شهرداری خواهد بود. از این رو شورای اسلامی شهر رشت بر اساس بند(س)) ماده ۱۴ آیین نامه اجرایی نحوه وضع در وصول عوارض، به جهت کمک به برون رفت از رکود در این بخش نسبت به تصویب جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز در ۲۳ بند اقدام نموده است. علی ایحال با عنایت به مراتب فوق و نیاز مبرم شهرداری به داشتن آیین نامه مزبور و اهمیت آن، ضمن اصرار به کلیت موضوع، در راستای اعمال نظر فرمانداری محترم، بند آخر آیین نامه، مبحث معافیت پرسنل شهرداری از عوارض ساخت تا سقف ۵۰۰ متر حذف می گردد.

- سپس با توجه به غیبت آقای حامد عبدالهی در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین- نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبتشان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقای حامد عبدالهی اتفاق آرا غیبتشان موجه تشخیص داده شد.

همچنین مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ تشکیل گردد.
جلسه رأس ساعت ۲۱ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|----------|---------------------|----------|--------------|--------------|
| عادی | روز:دوشنبه ساعت: ۱۷ | ۹۶/۱۰/۲۵ | بیست و سومین | فاطمه شیرزاد |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۵۳۴ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳؛ بیست و سومین جلسه(عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۴۸ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ اعضای محترم شورا در خصوص بررسی و تصویب طرح "حذف بهره تقسیط و پیش پرداخت در دیون تا یک صد میلیون تومان شهروندان به شهرداری رشت" مشتمل بر مقدمه، اهداف و ماده واحده.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۴۲۴ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲ در خصوص جایگزینی تعداد ۱۹ دستگاه اتوبوس با ۱۰ دستگاه اتوبوس و ۳۰ دستگاه مینی بوس شرکت سبلان خودرو.
- بررسی نامه ی سرپرست محترم فرمانداری رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۶۹۲۳ مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ در خصوص بندهای ۴ و ۶ صورتجلسه بیست و یکمین جلسه عادی مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت با موضوعات ((بررسی و تصویب ارزش قیمت منطقه ای(P) مبنای محاسبات تعرفه سال ۱۳۹۷ و معرفی پنج تن از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت به منظور حضور در کشورهای ماکائو چین، لیریا پرتغال و سئول کرهجنوبی و همچنین صدور مجوز حضور شهردار محترم رشت بدین منظور)).
- دیدار و گفتگو با فرماندهی محترم سپاه استان گیلان

**نطق قبل از دستور منشی شورا:**

در ابتدای جلسه سرکار خانم فاطمه شیرزاد، منشی محترم شورای اسلامی شهر رشت، بخشی از وصیت نامه شهید گرانقدر، شهید محمد باقری ابراهیم نژاد را به شرح زیر قرائت نمودند؛

سلام بر مادری که اگر هزاران بار نام او را بر زبان آورم بالاخره نخواهم توانست بخشی از وظیفه ای را که نسبت به او دارم ادا نمایم. مادر از اینکه باعث رنج و غصه شما می شوم، مرا ببخش و این را می دانم که از خود گذشتگی من فدا شدن از روی دیوانگی نیست بلکه زندگی به من آموخته که این طور باشم.

من بنا به اراده و ایمان خود این وظیفه را بر عهده گرفتم و افتخار می کنم که عالی ترین وظیفه خود را در برابر بشریت انجام می دهم. سپس ایشان ضمن عرض سلام و خیر مقدم به بیان دستور جلسه پرداختند و گفتند:

به عنوان سخنگوی شورا و از طرف همکاران از مسئولین استانی، شهری و کشوری باید بگویم که این حادثه غمبار نفت کش سانچی موجب رنجش و اندوه خاطر ملت شریف ایران و خانواده های داغدارشان شده به گونه ای که نمی توان با هیچ جمله ای به بیان این تأثر پرداخت. از این رو ایشان این حادثه غمبار را خدمت مردم شریف ایران و بازماندگان این بزرگواران تسلیت گفتند و افزودند؛ دریادلانی که در واقع از جای جای کشور و همچنین از استان ما گیلان (بندر انزلی و تعدادی هم از شهر رشت) در این سانحه جان خود را از دست دادند و در راه وطن جان سپردند.

ایشان در پایان گفتند: امید آن داریم به زودی نسبت به این موضوع شفاف سازی شود و مصاحبه هایی که از خانواده های ایشان و در رسانه ملی و فضای مجازی پخش شده، نسبت به شفاف سازی این موضوع اقدام نمایند و نگرانی هایی را که خانواده ها دارند، رفع شود. چرا که در سنوات گذشته دیدیم در هر جای این میهن اسلامی به ویژه در ماموریت های آبی، ایران به چین کمک کرده است انشاءالله یک سری مباحث که ناشفاف هست، به زودی مرتفع شود.

نطق قبل از دستور رییس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت ضمن عرض سلام، از رؤسای محترم کمیسیون ها در پیگیری موارد مربوط به تعرفه عوارض و بودجه و مسایل مدیریتی تقدیر کردند و با اشاره به حادثه سانچی اظهار کردند: این حادثه یکی از خاطرات تلخ ایران است و این مصیبت را به همه ایران و به خصوص مردم گیلان که تعدادی از عزیزان گیلانی در این حادثه جان باختند، تسلیت می گویم.

ایشان افزودند؛ امیدواریم بتوانیم حق ایران را در کشور بیشتر به ظهور برسانیم.

رئیس محترم شورا سپس با اشاره به نشست فرصت های سرمایه گذاری در رشت با حضور شهردار کلانشهرها ابراز امیدواری کردند این نشست که فردا برگزار می شود، زمینه ای برای معرفی فرصت های سرمایه گذاری رشت به سرمایه گذاران بخش خصوصی کشور باشد.

ایشان به سالگرد فرار شاه از ایران اشاره نمودند و تاکید کردند: باید قدر زحماتی را که برای به ثمر رسیدن نهال انقلاب کشیده شده است، بدانیم. رئیس محترم شورای شهر رشت همچنین یاد همه شهدای انقلاب اسلامی را گرامی داشتند.

جناب آقای علوی از تمامی دستگاه های نظامی و انتظامی در مدیریت حوادث اخیر تقدیر نمودند و ابراز کردند: ما نیز باید در عرصه مدیریت شهری تلنگری به خودمان بزنیم و به نیازهای اساسی شهر و شهروندان بیشتر رسیدگی نماییم و بیش از گذشته تدبیر نماییم. اولویت همه ما حفظ منافع شهر و شهرداری است. و انتظار می رود مواردی که اعضای محترم شورا به شهردار محترم تذکر می دهند، اقدام عملی صورت گیرد.

رئیس محترم شورا تاکید کردند: در بسیاری از موارد نیاز است شخص شهردار محترم تصمیم مدیریتی اتخاذ نموده و در مواردی که نیاز به قاطعیت در عمل دارد، شخصا با جدیت تصمیم بگیرند.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

سپس جناب آقای رضا رسولی در نطق پیش از دستور جلسه، حادثه سانچی را تسلیت گفتند و تاکید کردند: این ضایعه که موجب از دست دادن جمع کثیری از متخصصان و مهندسان ما شد، زمینه خشم مردم را فراهم نمود عزیزانی که برای توسعه اقتصاد کشور جان خود را از دست دادند، بسیار تأسف بار است.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا، با اشاره به جلسات پی در پی کمیسیون های عمران و توسعه شهری و برنامه و بودجه و حقوقی شورا تأکید کردند: دفترچه تعرفه عوارض سال آتی در این جلسات مورد کنکاش قرار گرفته و امیدواریم هفته آتی نتیجه این کمیسیون به اتمام برسد.

ایشان یادآور شدند: می باید پس از بررسی بقیه کمیسیون ها در تاریخ ۱۵ بهمن ماه، این تعرفه طبق قانون رسانه‌ای شده و به اطلاع عموم برسد.

عضو محترم شورا همچنین گفتند: عدم اقدام به هنگام و زمانبر شدن و طولانی شدن مباحث در شهردار و عدم تصمیم قاطع ایشان اشکالاتی به وجود آورده که ائتلاف منابع را در پی دارد. کیفیت اجرای پروژه ها همواره مورد تأیید اعضای شورا است. سال ۹۲ شاهد اجرای ناهنجار در حوزه آسفالت بودیم و تلاش کردیم با کمک متخصصان، فرایندی ایجاد شود که موجب بهبود کیفیت آسفالت گردد با این حال همچنان شاهد اجرای کیفیت نامطلوب آسفالت در معابر هستیم.

جناب آقای رسولی افزودند: با وجود خرید تجهیزات جدید، متأسفانه شاهد اجرای آسفالت های بسیار نامطلوب بوده و گویا چند قرن به عقب برگشته ایم. در اجرای جاده ابریشم که قیر به کار می بردیم، وضعیت راهسازی بهتر از اکنون بود!

ایشان با نشان دادن تصاویری از اجرای نامطلوب آسفالت تأکید کردند: چنین شیوه‌ای سالهاست که در کشور منسوخ شده است. اجرای آسفالت با دمای بسیار پایین، عدم نظارت درست شهرداری، عدم زیر سازی و حتی اجرا روی علف ها، عدم قیرپاشی و... همه موجب ائتلاف بیت المال است و این شکل اجرا، توهین به شعور شهروندان است. به عنوان یک شهروند تذکر می‌دهم منابعی که به تصریح خود شهردار با ناخن به دست می آوریم، با بیل هدر می دهیم.

رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا با اشاره به امکانات نامناسب کارگران و عدم ایمنی لازم در حین اجرای عملیات یادآور شدند: مشخص نیست چرا نیروهای خدمات شهری و رفتگر در اجرای پروژه آسفالت

دخیل هستند و باعث تأسف است که از ساختارهای غیر فنی و بی‌توجه به تصمیمات کمیسیون‌های توسعه و عمران شهری شورا چنین اجراهایی در حوزه آسفالت داریم.

آقای رسولی تأکید کردند: فرایند درست آسفالت در کمیسیون بارها بررسی و به شهرداری ابلاغ شد ولی این فرایند اصلاً اجرایی نمی شود و بنده مراتب تذکر و اعتراض رسمی خود را تقدیم هیات رئیسه نموده و انتظار دارم به شهردار ابلاغ گردد و از دیگر اعضای محترم شورا هم انتظار دارم نسبت به فجایعی که رخ می دهد، سکوت نکنند.

ایشان افزودند: کارشناسان خوبی در شهرداری در حوزه آسفالت داریم ولی به نظر می رسد شهردار معیاری برای شناخت کارشناسان شهرداری ندارد و امیدواریم بیش از این شهر با چنین نابخردی‌هایی آسیب نبیند و انتظار دارم شهردار برای تذکرات داده شده پاسخ قانع کننده ای داشته باشد.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

سرکار خانم فاطمه شیرزاد سخنگوی محترم شورای اسلامی شهر رشت، حادثه غمبار نفت کش سانچی را تسلیت گفتند و ضمن ابراز همدردی با خانواده های داغدار تصریح کردند: شهادت دریادلانی که از بندر انزلی و رشت و دیگر نقاط کشور عزیزمان، جان خود را از دست دادند، باعث اندوه همه مردم ایران شدند و انتظار داریم مسئولان دیپلماسی نسبت به شفاف‌سازی حادثه اقدام نمایند.

عضو محترم هیأت رئیسه شورا افزودند: در مأموریت های آبی، کشور ایران همواره به کشور چین کمک کرده است و انتظار داریم مسایل مربوط به این حادثه، به صورت شفاف به مردم پاسخ داده شود و این انتظار از رسانه ملی هم هست که درست و جامع و به موقع به مردم اطلاع رسانی نمایند و گله مندی خانواده های داغدار سانحه نفت کش سانچی از رسانه ملی به حق است، امیدوارم همکارانم در رسانه ملی اطلاع رسانی وقایع پیشگام باشند.

منشی محترم شورا سپس با اشاره به سخنان شهردار محترم که بیان کرده بودند ما معجزه گر نیستیم، گفتند: این سخن برای اعضای شورا قابل قبول نیست و باید نتایج جلسات شهرداری و تصمیماتی که گرفته می شود به اطلاع همه مردم برسد.

سخنگوی محترم شورای اسلامی شهر رشت همچنین ابراز کردند: دو ماه به پایان سال باقی مانده است، شهردار محترم باید تصمیم جدی برای پرداخت حقوق معوق پیمانکاران و نیروهای شرکتی داشته باشند و برنامه خود را برای خروج از مشکلات مالی بیان نمایند.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان افزودند: کارت های هدیه ای که به تازگی پرداخت شد، برای سال ۹۵ بوده و با توجه به پایان سال، شهردار تلاش نماید کارت های هدیه امسال کارکنان شهرداری در اسرع وقت انجام پذیرد.

عضو محترم شورا ابراز کردند: برگزاری همایش سرمایه گذاری با حضور کلانشهرها در هتل کادوس به مدت ۲ روز فرصت مناسبی است برای حمایت از سرمایه گذاری و انتظار داریم خروجی خوبی در حوزه جذب سرمایه گذار داشته باشیم. ایشان ادامه دادند: به خصوص در حوزه احیای رودخانه های زرجوب، گوهر رود و تالاب عینک و همچنین ایجاد هتل های اقامتی که می تواند موجب جذب گردشگری برای رشت باشد.

سرکار خانم شیرزاد همچنین گفتند: پس از سالها و پیگیری در دوره قبل شورا، بالاخره شاهد برگزاری این همایش هستیم و امیدواریم برگزاری این همایش سرمایه گذاری در این دو روز نتایج خوبی را به همراه داشته باشد.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

سپس جناب آقای احمد رمضانپور دیگر عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت نیز با قرائت آیاتی از کلام الله مجید، حادثه کشتی سانچی را تسلیت گفتند و اظهار کردند: درگذشت شهادت گونه دریانوردان سانچی بسیار غمبار بود آرزوی صبر برای خانواده ها داریم. دولت چین باید پاسخ دهد چرا در اسرع وقت برای کمک نیروهای خود اقدام کرد ولی برای خاموش کردن آتش کشتی سانچی تعلل کرد. قطعاً وزیر امور خارجه باید از دولت چین پاسخ بخواهد و به افکار عمومی هم پاسخ دهد.

عضو محترم شورا سپس در ارتباط با حوزه مدیریت شهری هم به وضعیت نامطلوب اجرای آسفالت اعتراض نمودند و گفتند: نوع اعتراض بنده با آقای رسولی شاید متفاوت باشد. این آسفالت محصول باند بازی ها و نیرو گذاشتن های ماست و ریشه این باند بازی باید بررسی شود و نباید شخص شهردار را مورد خطاب قرار داد و ما اعضای شورا نیز در کنار شهرداری هستیم که مدت کوتاهی آمده است. این نوع فعالیت، مربوط به افرادی است که قبلاً سابقه کار و اجرا در حوزه آسفالت داشته اند.

جناب آقای رمضانپور یادآور شدند: ابتدایی ترین موضوع در حوزه آسفالت، اجرای زیر سازی درست و ریختن آسفالت گرم است و باید به درستی نظارت شود.

عضو محترم شورا سپس طی تذکری به شهردار محترم رشت گفتند: پارک بازی در باغ محتشم چندین سال است که بسته مانده چرا با وجود بزرگان و دستگاه های نظارتی نمی توانیم این مشکل را حل نموده و شهربازی را مجدد باز کنیم. همچنین باید تکلیف کمپ بوستان ملت هم مشخص شود. تنها مکانی بود که مسافران استفاده می کردند.

ایشان خواستار پیگیری و دریافت مطالبات از ادارت دولتی شدند و تأکید کردند: وضعیت وصول طلب های شهرداری از ادارات دولتی روشن نیست. وقتی شهردار تأکید دارند که از ادارات گاز و برق و آب و دارایی طلب دارند، همین ادارت راحت حساب شهرداری را می بندند ولی تلاشی برای مطالبات صورت نمی گیرد.

آقای رمضانپور همچنین گفتند: ممیزی املاک در دور قبل شورا پیگیری و تا حدی هم انجام شد ولی چرا تعیین تکلیف نمی شود. پول هنگفتی که به شرکت مشهدی برای اجرای ممیزی داده شده است، ولی وصول از ممیزی نداریم. شهرداری منابع درآمدی دارد ولی دریافت نمی شود. تذکر من برای بهبود شرایط است. شهرداری سرمایه هایی دارد که در شهر بلا تکلیف ریخته و باید جمع نماییم.

ایشان ادامه دادند: هوشمندسازی شهرداری باید اجرایی شود. زیر ساخت هوشمندسازی، ایجاد کانال های فیبر نوری است و باید ضوابط آن اجرا شود. در حال حاضر شرکتهایی معرفی شده اند و لازم است با حضور دستگاه های نظارتی مناقصه آن برگزار شود و با کمترین هزینه هوشمندسازی صورت گیرد.

عضو محترم شورا افزودند: شهردار قرار بود پروژه ها را تعطیل کرده و اولویت ها را مشخص و به شورا اعلام نماید ولی هنوز اولویت بندی پروژه های شهرداری به دست ما نرسیده است و همچنین قراردادهایی که فسخ شده باید به ما گزارش داده شود.

آقای رمضانپور خواستار ارایه گزارشی از واگذاری تابلوهای تبلیغاتی به ویژه در پل های عابر پیاده شده و تأکید کردند: باید به اطلاع شورای پنجم برسد، چه دست هایی در شورای چهارم بوده و چه قراردادهایی بررسی نشده منعقد شده که به نظر می رسد قرارداد ترکمچای است. نظیر این قرارداد را در پروژه عینک هم می بینیم. باید وضعیت این قراردادها مشخص گردد. تالابی داریم که نه شهرداری سند دارد و نه اجازه ورود و دخل و تصرف به شهرداری داده می شود و شهردار باید این موضوع را تعیین تکلیف نماید.



آقای رمضانپور در مورد تفریغ بودجه سالهای گذشته هم گفتند: برخی موارد تفریغ بودجه وظیفه هیات رئیسه است که باید به بقیه اعضای شورا گزارش دهند. گزارش دهید چرا برخی اسناد از بین رفته است. قرار بود تا نیمه آبان ۹۴ تفریغ بودجه سالهای قبل ارایه شود ولی هنوز ارایه نشده است.

ایشان ادامه دادند: اجرایی شدن زباله سوز هم باید تعیین تکلیف شود. حتما باید حادثه دیگری رخ دهد تا به دنبال راه حل باشیم! آقای رمضانپور تصریح کردند: ساختار سازمانی در بازدهی که در مناطق داشته ام، ضابطه مند نیست. شهردار منطقه اعمال مدیریت و قدرت بر پرسنل خود ندارد و بدون اطلاع نیروهایش را به مرکز منتقل می کنند. شهرداری که نمی تواند روی پرسنل خود اعمال نظر کند، چه شهرداری است؟ اینها دیگر مشکل فنی نیست.

ایشان در مورد طرح تفصیلی شهرداری که منجر به رکود ساخت و ساز شده، هم بیان کردند: در طرح تفصیلی، پروانه سه مرحله ای شده است. از کمیسیون های عمران و بودجه شورا انتظار داریم همانند کلانشهرهای تهران و تبریز و مشهد، برنامه ریزی نموده و با ایجاد یک توافق، سازنده و شهرداری با یک چارچوب مشخص کار کنند و اگر پرونده ای هم برای بررسی تخلف به کمیسیون ماده صد ارجاع شد، حتماً حکم کمیسیون بدون دخالت اعضای محترم شورا اجرایی گردد.

ایشان تاکید کردند: قصد تذکرات بنده تخریب فرد نیست ولی انتظار پیگیری و اجرایی شدن تذکرات را دارم. خروجی شورای پنجم نباید تنها سفر و دیدار با وزرا و نماینده ها باشد.

در ادامه جناب آقای علوی رئیس محترم شورا در توضیح، اظهار کردند: اعضای محترم شورا در نطق های خود مختارند ولی قبل از علنی مطرح کردن برخی مباحث، باید یک بررسی اجمالی از اطلاعات کسب شده داشته باشند تا احیاناً بازتاب نادرست رسانه ای پیدا نکند. رئیس محترم شورا تاکید کردند: تلاش بنده این بوده که همه اعضای محترم شورا از نامه ها و رویکردهای وارده به شورا مطلع باشند و انتظار می رود روسای کمیسیون ها نیز خروجی جلسات خود را به اطلاع هیات رئیسه برسانند.

نطق پیش از دستور ناطق چهارم:

سپس جناب آقای حجت جذب، عضو محترم هیات رئیسه شورا، نیز در نطق پیش از دستور جلسه، حادثه سانچی را به خانواده های داغدار تسلیت گفتند و ابراز امیدواری کردند؛ هرکس در هر جای ایران برای اقتدار کشور تلاش می کند، سالم و سربلند باشد. نایب رئیس محترم شورا به تخلفات برخی از شرکت های طرف قرارداد با شهرداری در حوزه رفت و روب اشاره نموده و بیان کردند: شرکت نظم گیل، از حقوق کارکنان خود ۱۵۰ هزار تومان بابت آموزش کسر می کند بدون آنکه هیچ آموزشی به ایشان بدهد. همچنین بخشی از پول تعطیل کاری و حق لباس ایشان را هم نمی پردازد و همه اینها تخلفات آشکاری است که باید شهردار به آن رسیدگی نماید با این حال شاهدیم فشارهایی به شهردار است که صورت وضعیت این شرکت را امضا نماید.

آقای حجت جذب با اشاره به وضعیت مالی شهرداری و مسدود شدن حساب های شهرداری ابراز کردند: شهرداری یک نهاد خدماتی است و با دیگر دستگاه های دولتی متفاوت است.

ایشان تاکید کردند: بنده از همین تریبون از مقامات ارشد استان، به ویژه استاندار محترم و فرماندار و مدیر کل دادگستری می خواهم به جد این موضوع را پیگیری نمایند و اجازه ندهند حساب های شهرداری پی در پی مسدود شود. اگر نهاد خدماتی نظیر شهرداری نتواند در حوزه جمع آوری زباله و اجرای آسفالت خدمات ارایه دهد و یا به موقع حقوق کارکنان خود را بپردازد، در این شهر هرج و مرج اتفاق می افتد. از این رو از مقام ارشد استان انتظار داریم حوزه شهرداری را متمایز قرار دهند.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۵۶۹۱ مورخ ۹۶/۱۰/۷ ثبت شده به شماره ۲۵۰۵ مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ در دبیرخانه شورا در خصوص "دستورالعمل نحوه هزینه کرد هدایا و پرداخت های تشویقی قهرمانان ورزشی و هیئت ها و تیم های ورزشی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.



۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۱۵۴ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۵۷۲ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص "اخذ مجوز جهت فروش قدرالسهم پروژه تجاری - مسکونی و اداری گلزار" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

مصوبات:**دستور اول:**

۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۴۸ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ اعضای محترم شورا اعلام وصول شده در بیست و یکمین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص بررسی و تصویب طرح "حذف بهره تقسیط و پیش پرداخت در دیون تا یک صد میلیون تومان شهروندان به شهرداری رشت" مشتمل بر مقدمه، اهداف و ماده واحده به شرح؛

ماده واحده: متعاقب شیوه نامه تقسیط مصوب ۱۶۶ - ۹۵/۹/۷، دیون تا یکصد میلیون تومان معادل یک میلیارد ریال شهروندان به شهرداری رشت، از شیوه نامه فوق الذکر مستثنی گردد و برابر قانون تا سقف ۳۶ ماه، بدون پیش پرداخت و بدون بهره، قابل تقسیط است، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر بنا بر پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن طرح مذکور به جهت بررسی بیشتر در کمیسیون مربوطه، به مدت یک هفته و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ طرح مذکور به مدت یک هفته مسکوت بماند.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۴۲۴ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲ ثبت شده به شماره ۲۳۱۰ مورخ ۹۶/۱۰/۲ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و یکمین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه با عنایت به تصویب لایحه شماره ش ر ف - ۱۳۳۲-۹۶ مورخ ۹۶/۳/۲۸ به منظور خرید ۱۹ دستگاه اتوبوس ۱۲ متری از شرکت سبلان خودرو طی مصوبه شماره ۹۶/۴/۲۱/ش مورخ ۹۶/۴/۲۱ شورای محترم اسلامی شهر رشت، قرار دادی تنظیم و به امضای طرفین رسیده است حالیه شهرداری با توجه به پیشنهاد شرکت مذکور مبنی بر جایگزینی ۱۹ دستگاه اتوبوس با ۶۵ دستگاه مینی بوس جهت پوشش هر چه سریع تر خطوط حمل و نقل عمومی در نظر دارد نسبت به جایگزینی تعداد ۱۹ دستگاه اتوبوس مذکور با ۱۰ دستگاه اتوبوس و ۳۰ دستگاه مینی بوس تولیدی آن شرکت (با مشخصات پیوستی) با توجه به اینکه قرارداد ۳ دستگاه مینی بوس بهمین دیزل ذکر شده در مصوبه قبلی به قوت خود باقی است اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر بنا بر پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه مذکور به جهت بررسی بیشتر در کمیسیون مربوطه، به مدت یک هفته و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ پیشنهاد شهرداری به مدت یک هفته مسکوت بماند.

دستور سوم:

۳- نامه ی سرپرست محترم فرمانداری رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۶۹۲۳ مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ ثبت شده به شماره ۲۵۶۹ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا در خصوص بندهای ۴ و ۶ صورتجلسه بیست و یکمین جلسه عادی مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت به شرح؛

- پیرامون بند ۴ مصوبات آن شورا، با موضوع ((بررسی و تصویب ارزش قیمت منطقه ای (P) مبنای محاسبات تعرفه سال ۱۳۹۷))؛ ارزش معاملاتی ساختمانی موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها متناسب با نوع استفاده از فضای ایجاد شده و نوع ساختمان از نظر مصالح مصرفی توسط شهرداری و تصویب شورای شهر در مورد جرائم قابل اجرا است، لکن توجه به موقعیت مکانی ملک امری است که قانونگذار به کمیسیون ماده ۱۰۰ محول نموده است. بنابراین مصوبه شورا از این حیث که ارزش



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

معاملاتی ساختمان را بر ارزش منطقه‌ای ملک تعمیم داده است مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر بوده و دارای وجهت قانونی نمی باشد.

- پیرامون بند ۶ مصوبات آن شورا، با موضوع ((معرفی پنج تن از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت به منظور حضور در کشورهای ماکائو چین، لیریا پرتغال و سئول کره جنوبی و همچنین صدور مجوز حضور شهردار محترم رشت))؛ مطابق ماده ۱۶ آیین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها و تبصره ذیل آن، کلیه پرداخت‌های شورا در حدود بودجه مصوب و همچنین کلیه دریافتها و پرداختهای شورا منحصرأ از طریق حساب بانکی شورا صورت خواهد پذیرفت. لذا از آنجایی که پرداخت هزینه‌های سفر آقایان؛ محمدحسن علی‌پور، سیدامیر حسین علوی، رضا رسولی، حامد عبدالهی و فرهام زاهد به عهده شهرداری رشت محول شده است که مغایر با آیین‌نامه مذکور می باشد، بنابراین شایسته است ترتیبی اتخاذ نمایند نسبت به اصلاح مصوبه مذکور اقدام لازم معمول و جهت اعلام نظر به این فرمانداری اعلام گردد، لازم به ذکر است به منظور حضور شهردار رشت جهت حضور در کشورهای ماکائو چین، لیریا پرتغال و سئول کره جنوبی، دریافت مجوز از ((کمیته استانی)) موضوع "آیین‌نامه نظارت بر مسافرت‌های خارجی دستگاههای اجرایی" الزامی می باشد، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛

- درخصوص بند ۴ صورتجلسه ۲۱ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورا در ارتباط با بررسی و تصویب ارزش قیمت منطقه‌ای مبنای محاسبات تعرفه سال ۱۳۹۷:

تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها، تصویب آیین‌نامه ارزش معاملاتی ساختمان را به صورت مطلق از اختیارات شوراها دانسته است. فلذا از آنجایی که محل وقوع ملک و میزان برخورداری منطقه و قیمت مصالح مصرفی در ارزش ساختمان به شدت تأثیرگذار است و طی سالیان گذشته این موضوع لحاظ نگردیده بود؛ شورای اسلامی شهر رشت با تدقیق در موضوع و استفاده از نظرات مشاوران مجرب در این زمینه، ارزش معاملاتی ساختمان، ملاک عمل سال ۹۷ را مصوب نموده است و از آنجا که گستره تغییرات ارزش معاملاتی تصویب شده در شورای اسلامی شهر رشت ۱۰ ± درصد می باشد، محدودیتی در اعمال نظرات کمیسیون ماده صد ایجاد نگردیده و حق و اختیار کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری در لحاظ نمودن موقعیت مکانی ملک، از طریق تعیین ضریب جرائم به قوت خود باقی است و این آیین‌نامه تداخلی با اختیارات کمیسیون ماده ۱۰۰ ندارد.

- درخصوص بند ۶ صورتجلسه ۲۱ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورا در ارتباط با معرفی پنج تن از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت به منظور حضور در کشورهای ماکائو چین، لیریا پرتغال و سئول کره جنوبی و همچنین صدور مجوز شهردار محترم رشت:

برابر نامه اداره گردشگری دولت ماکائو چین هزینه سفر ۲ نفر برعهده کشور دعوت کننده است. به تشخیص و تقاضای شهرداری رشت، یک نفر از اعضای محترم شورا به همراه مسئول روابط عمومی شهرداری رشت با هزینه کشور میزبان معرفی شدند. فلذا درخصوص دو سفر دیگر، هنوز شرایط از سوی کشور دعوت کننده اعلام نشده است؛ اما طبق رویه معمول، کشور میزبان هزینه سفر چند نفر را تقبل می نماید. مقرر شده است اعضای محترم شورای اسلامی شهر از این طریق اعزام گردند و شهرداری رشت هزینه سایرین را که از کارکنان هستند از اعتبارات شهرداری رشت تامین نماید.

همچنین مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۲ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رضانیپور - فرهام زاهد - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد -

محمدحسن عاقل منش - سید امیرحسین علوی

غایبین: جلال الدین محمد شکریه - محمد حسن علی پور

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

انهم مصوبات و صورتحلیسات

شورای اسلامی شهر رشت

بهمن ماه ۱۳۹۶

جلسه ۲۴ الی ۲۹



مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی:

- بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اخذ مجوز جهت فروش قدرالسهم پروژه تجاری-مسکونی و اداری گلزار که مقرر گردید تا شهرداری جهت پاسخگویی به سوالات زیر اقدام نماید؛
- آیا شهرداری منطقه مربوطه در این خصوص، گزارش تهیه و مجوز لازم را ارائه نموده است؟ آیا تخلف صورت گرفته است؟
- چرا کارشناس ارزیابی ملک یک نفره است؟
- درآمدهای حاصل از سرمایه گذاری در پروژه گلزار در کدام پروژه ها صرف خواهد شد؟
- آیا در مزایده، مفاد قرارداد قبلی در نظر گرفته شده است؟
- آیا تعهدات، تاخیرات و مسئولیت های شریک پروژه در نظر گرفته شده است؟
- آیا در این مزایده ارزش افزوده ای در طول دوران تقسیط به نفع شهرداری دیده شده است؟
- جهت حسن اجرای تعهدات چه شرایطی پیش بینی شده است و در مزایده چه افزایشاتی در نظر گرفته شده است؟
- چنانچه نتیجه کار با آنچه که در قرارداد ذکر شده است متفاوت باشد یا چک ها وصول نشود، چه تدابیری اندیشیده شده است؟
- انتخاب آقایان منصور صوفی، وحید شمسایی، علیرضا سحرخیز و سرکارخانم صدیقه مرادی با توجه به تخصص و تعهد ایشان به عنوان مشاور کمیسیون.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص ارزیابی ملک آقای رضا خانعلی جهت اعمال تبصره ۳ و ۴ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری، مقررگردید پس از ارزیابی ملک و تعیین قدرالسهم شهرداری با عنایت به ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها طی لایحه ای جداگانه جهت تصویب در شورا ارائه گردد.
- موافقت با طرح مذاکره با بانک های عامل درخصوص معرفی مودیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب عوارض صدور پروانه و جرایم کمیسیون ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دوماه.
- مخالفت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص بهره برداری از جایگاه سی ان جی توسط شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ که مقرر گردید شرکت مذکور تا پایان فروردین ماه سال ۹۷ به فعالیت خود به صورت ترک تشریفات ادامه دهد و اداره حقوقی شهرداری درخصوص سالهای ماضی گزارشی به شورا ارائه نماید.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص کمک به خانم مهین فرجادی از کارکنان بازنشسته فرمانداری.

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص مجوز فروش قدرالسهم پروژه تجاری گلزار.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص تعیین قدرالسهم ملک آقای خانعلی.
- بررسی اصلاح ماده ۴۸ دفترچه عوارض.
- مخالفت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص حذف بهره تقسیط در دیون تا ۱۰۰ میلیون تومان.
- بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص سهام از بانک شهر که مقرر گردید تا شهرداری در راستای پاسخگویی به سوالات کمیسیون اقدام نمایند.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص الزام شهرداری به مذاکره با بانک عامل جهت معرفی مودیان و استفاده از تسهیلات بانکی.
- بحث و بررسی در مورد ساخت و ساز بی رویه و توسعه سکونتگاه های غیررسمی.
- بررسی لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص بخشودگی عوارض در ازای بهسازی نمای ساختمان.
- بررسی طرح کارگروه سیما و منظر کمیسیون عمران.
- بحث و بررسی در مورد کیفیت آسفالت معابر.

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص بودجه سال ۹۷ سازمانهای سیما، منظر و فضای سبز، آرامستان، مدیریت پسماند، سازماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی، آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- مقرر شد با توجه به موافقت اعضای کمیسیون بهداشت برای تکمیل روند احداث درمانگاه هموفیلی شهرداری رشت جهت تامین اعتبار این پروژه لایحه دو فوریتی به شورا ارائه کند.
- مقرر شد وضعیت میادین امام حسین (ع) و امام علی(ع) تعیین تکلیف شود و سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری نسبت به ساخت المان های این میادین اقدام کند.
- مقرر شد تندیس مرحوم آیت الله احسانبخش (ره) توسط شهرداری رشت مورد بازنگری قرار گیرد و اقدام موثری توسط منطقه ۲ شهرداری انجام شود .
- مقرر شد سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری از ظرفیت سازمان های مردم نهاد برای دستیابی به اهداف سازمانی بهره برد و برای آغاز این روند در روز درختکاری از مشارکت سمن ها استفاده کند.
- مقرر شد سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری برای طراحی تندیس ها و المان ها از فرهنگ و آداب و رسوم شهر الهام بگیرد.
- مقرر شد با توجه به تعطیلی چندین ساله پارک قدس شهرداری رشت اقدام موثری در این زمینه صورت دهد و این پارک سریعاً تعیین تکلیف شود.
- مقرر شد شهردار رشت علت کاهش حقوق و اضافه کار غسال ها را بررسی کند و به کمیسیون گزارش دهد.
- مقرر شد سازمان آرامستان ها در فضای ورودی از تندیس ها و المان های آرام بخش از جمله احادیث قرآنی و... استفاده کند.
- مقرر شد شهرداری رشت با هماهنگی اصناف نسبت به ایجاد بازارچه دام و طیور اقدام نماید.
- مقرر شد شهرداری رشت از طریق حوزه سرمایه گذاری بررسی های لازم را در زمینه ایجاد پارکینگ و بازارچه جهت ساماندهی دست فروشان در ۹۰۰۰ مترمربع پشت فروشگاه درخشان واقع در خیابان شیک انجام دهد.
- مقرر شد شهرداری رشت نسبت به ساماندهی سگ های سرگردان در سطح شهر اقدام عاجل به عمل آورد.
- مقرر شد شهرداری رشت نسبت به بهسازی لندفیل سراوان ساخت تصفیه خانه و مدیریت شیرابه براساس اطلاعات کامل و نیازهای واقعی عمل نماید.
- مقرر شد شهرداری رشت روند تکمیل احداث ایستگاه آتش نشانی در مسکن مهر و ایجاد ایستگاه در میدان جهاد و خرید تجهیزات و ماشین آلات آتش نشانی را در اولویت کاری خود در سال آینده قرار دهد.
- مقرر شد شهرداری رشت اقدامات لازم پیرامون ایمن سازی و مرمت ساختمان تاریخی شهرداری رشت را انجام دهد.
- مقرر شد شهرداری رشت برنامه ریزی های لازم برای احداث سامانکده و گرمخانه های جدید با توجه به نیاز شهر اقدام نماید.

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی:

- بررسی دستورالعمل هزینه کرد هدایا و پرداخت های تشویقی قهرمانان ، هیأت ها و تیمهای ورزشی .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص مصوبات پنجاه و دومین نشست نامگذاری معابر مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص کمک مالی به آقای رضاپور رحیمی کوچکترین مخترع گیلانی جهت شرکت در نمایشگاه بین المللی اختراعات آلمان.
- بررسی نامه سرکار خانم شیر محمدی از کارشناسان روابط عمومی شورا در خصوص ایجاد خانه مشروطه در شهر رشت که با پیشنهاد ایشان موافقت شد و عمارت شورا به عنوان خانه مشروطه انتخاب گردید.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت ، سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی ، سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری ، مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت .
- نشست و گفت گو با جناب آقای غلامی کفترودی محقق در خصوص امامزادگان و زبان گیلکی.
- ارائه گزارش جناب آقای امیر ترومیده مسئول محترم امور ایثارگران شهرداری رشت.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- بررسی بیانیه چشم انداز سند بازآفرینی شهر رشت.
- نشست و گفتگو با جناب آقای دکتر نصرتی شهردار محترم رشت و جناب سرهنگ جوادی ریاست محترم ستاد گنگره سرداران و ۸۰۰۰ شهید استان.
- ارائه برنامه ها و گزارش سازمانهای فرهنگی اجتماعی ورزشی و سیما منظر و فضای سبز شهرداری رشت برای ایام فاطمیه و ایام ا. دهه فجر.
- نشست و گفتگو با جناب آقای محمدیان در خصوص بازسازی خانه سمیعی در ساغری سازان.
- ارائه گزارش ریاست محترم سازمان سیما منظر و فضای سبز شهرداری رشت در خصوص روند کار طراحی المان مزار شهدای گمنام واقع در پارک ملت رشت.
- نشست و گفتگو با جناب آقای مهندس جبار کوچکی نژاد نماینده محترم مردم شهرستان رشت در مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون تلفیق مجلس در خصوص جذب منابع و اعتبارات لازم در حوزه فرهنگی و اجتماعی برای شهر رشت از بودجه سال ۱۳۹۷ کشور و انجان ۹ مکاتبه رییس کمیسیون در این خصوص.
- تقدیر رییس کمیسیون از مدال آوران مسابقات جهانی ۲۰۱۷ مالزی مرکز آموزشی رشد.
- بازدید رییس و اعضای کمیسیون از نمایشگاه صنایع دستی در پیاده راه فرهنگی رشت.
- نشست با جناب آقای طالبیان معاون میراث فرهنگی کشور در خصوص تامین اعتبار خانه مشروطه رشت از محل اعتبارات ملی ، تغییر کاربری عمارت خلیل میرزا به عنوان خانه مشروطه و
- بازدید رییس کمیسیون از زمین چمن مصنوعی پارک ملت رشت.
- حضور رییس کمیسیون در چهل و هفتمین جشنواره فیلم رشد استان گیلان.
- دیدار و گفتگو رییس کمیسیون با دکتر داودی معاون اجتماعی دانشگاه علوم پزشکی گیلان پیرامون سازمانی بین دانشگاه و حوزه مدیریت شهری.

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص بودجه سال ۹۷ سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر و با اصلاحاتی به شرح ذیل :
 - ۱-در بخش درآمدها صفحه ۵ کد ۵۱۰۲۴ بارانه دریافتی بابت هزینه عمرانی از مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال افزایش یافت.
 - ۲-در بخش هزینه ها صفحه ۱۵ کد ۶۰۱۰۰۳ از مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصلاح می گردد.
 مبلغ کل بودجه از ۱۹۴/۳۳۴/۰۰۰/۰۰۰ به ۲۳۴/۳۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال افزایش یافت.
- موافقت با مقرر کمیسیون درخصوص استفاده از حمل و نقل ترکیبی که مقرر گردید به منظور استفاده از راه آهن رشت قزوین استاندار محترم با احداث ایستگاه قطار در شمال شهر رشت در سایت فرودگاه موافقت فرمایند.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص نرخ پیشنهادی مسیرهای تاکسیرانی در سال ۱۳۹۶ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص اخذ مجوز جهت دریافت وام از بانک شهر طی تفاهم نامه ۱۱۱۰۶ و ۱۱۱۰۷ خرید اتوبوس ، و مقررگردید در بند ۵ موارد فنی لایحه مذکور در خصوص بدنه عبارت "ورق و پروفیل بکار رفته متناسب با خصوصیات آب و هوایی شهر رشت" قید گردد.
- بررسی بهبود و روان سازی ترافیک سطح شهر با حضور کارشناسان و مدیران مربوطه به منظور بهبود و روان سازی ترافیک سطح شهر و پس از بحث و تبادل نظر به اتفاق آرا مقرر گردید شهرداری قبل از عید نسبت به انجام موارد زیر اقدام نماید ؛
 - ۱-اصلاح سرعت کاه های سطح شهر بر اساس استانداردهای ترافیکی
 - ۲-اصلاح ایستگاههای تاکسی در سطح شهر
 - ۳-هوشمند کردن چراغ های راهنمایی در چهار نقطه از شهر بصورت آزمایشی(حشمت-مصلی-نیروی درایی- تقاطع معلم ، قلیپور و تقاطع بیستون سردار جنگل)
 - ۴-ساماندهی خطوط عابر پیاده
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری درخصوص بهره برداری جایگاه سی ان جی توسط شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ .



شورای اسلامی شهر رشت

آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا - بهمن ۹۶

| تعداد نامه های طرح شده در صحن شورا | تعداد نامه‌های بررسی شده | تعداد جلسات | کمیسیون |
|------------------------------------|--------------------------|-------------|--------------------------------|
| ۱۲ | ۹ | ۱۰ | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۲ | ۱ | ۵ | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری |
| ۸ | ۱۱ | ۱۴ | توسعه و عمران |
| ۴ | ۵ | ۳ | حمل و نقل و ترافیک |
| ۵ | ۶ | ۶ | فرهنگی و اجتماعی |
| - | ۱ | ۵ | تلفیق |

دبیرخانه شورا

| تعداد نامه‌های وارده: ۲۰۳ فقره | | | | | | |
|--------------------------------|-------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|
| متفرقه | تلفیق | فرهنگی و اجتماعی | حمل و نقل و ترافیک | توسعه و عمران | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۱۵۶ | ۰ | ۷ | ۱۳ | ۷ | ۶ | ۱۴ |
| تعداد نامه های صادره: ۲۹۷ فقره | | | | | | |

جلسات رسمی شورا

| تعداد جلسات: ۶ جلسه | | | | | | |
|---------------------|-------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|
| تعداد مصوبات: ۳۵ | | | | | | |
| متفرقه | تلفیق | فرهنگی و اجتماعی | حمل و نقل و ترافیک | توسعه و عمران | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۱۳ | - | ۳ | - | ۳ | - | ۱۶ |



اهم مصوبات شورا در بهمن ماه ۱۳۹۶

- * تصویب اصلاحیه بند یک جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز از تاریخ ابلاغ مصوبه، به شرح؛
- به منظور ایجاد تسهیلات ویژه از تاریخ تصویب این پیشنهاد، کلیه مالکینی که جهت اخذ پروانه ساختمانی، تمدید، اصلاح پروانه ای که منجر به افزایش بنا شده باشد و پروانه توسعه بنا، به شهرداری مراجعه می نمایند چنانچه نسبت به پرداخت عوارض احتسابی به صورت نقد اقدام نمایند، مشمول پرداخت عوارض احداث، پذیره، مازاد ارزش ایجاد شده ناشی از مازاد بر تراکم پایه اعیانات و عوارض بهینه تغییر کاربری عرصه ناشی از ابلاغ طرح تفضیلی جدید به کسر جایزه تشویقی در سه ماهه اول سال به میزان ۲۵٪، سه ماهه دوم سال ۲۰٪، سه ماهه سوم و چهارم سال ۱۵٪ خواهند شد.
- تبصره: سرمایه گذارانی که در دو سال متوالی قبل از سال اخذ پروانه جدید حداقل برای مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مسکونی و یا ۲۰۰ مترمربع تجاری با حداقل اصالتاً مالکیت یک دانگ، پروانه ساختمانی اخذ نموده باشند، در سال اخذ پروانه جدید مشمول جایزه تشویقی ۲۵ درصدی در تمام طول سال اخذ پروانه جدید خواهند شد.
- * تصویب "اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت".
- * بررسی لایحه شهرداری مبنی بر اصلاح تبصره ۱ و ۲ قسمت ۶ دستورالعمل نحوه هزینه کرد مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه سال ۹۶ شهرداری رشت.
- * موافقت با لایحه شهرداری مبنی بر افزایش نرخ مسیرهای تاکسیرانی در سال ۱۳۹۶.
- * بررسی لایحه شهرداری در خصوص "انجام تغییراتی در دستورالعمل «نحوه دریافت و پرداخت هدایا و کمک ها در شهرداری رشت» طبق فرم پیوست در بند «۶-۴-۳ هدایا و پرداختهای تشویقی (کد ۴۱۷۰۲) در خصوص تشویقی قهرمانان ورزشی و..»
- * بررسی نامه فرمانداری رشت در اعتراض به بند ۱ صورتجلسه بیست و دومین جلسه فوق العاده مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع «اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری».
- * موافقت با لایحه شهرداری مبنی بر صدور مجوز اخذ دو فقره تسهیلات از بانک شهر به جهت لزوم تکمیل و تجهیز ناوگان حمل و نقل عمومی مطابق مشخصات فنی و جدول زمانبندی هر یک از تفاهم نامه ها" و با اصلاح بند ۵ "موارد فنی مورد نیاز جهت اعمال در قرارداد خرید اتوبوس های جدید" تفاهم نامه های مذکور به شرح؛
"عایق بندی شاسی و زیربندی و بدنه ورق و پرفیل بکار رفته متناسب با خصوصیات آب و هوایی شهر رشت".
- * معرفی آقای حامد عبدالهی عضو شورا به منظور بازدید از کشور آلمان جهت جذب اعتبارات ملی برای سال ۹۷، در صورت پرداخت هزینه سفر عضو شورا و مدیران شهرداری از جانب شرکت فروشنده.
- * موافقت با لایحه شهرداری رشت مبنی بر صدور مجوز خرید سهام از بانک شهر.
- * بررسی اعتراض فرمانداری به تعرفه عوارض پیشنهادی سال ۹۷ شهرداری رشت.
- * موافقت با لایحه شهرداری رشت مبنی بر پرداخت کمک مالی به آقای محمد راحت طلب تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از ردیف ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سال جاری.
- * موافقت با لایحه شهرداری رشت مبنی بر پرداخت مبلغی به انجمن موی تای بانوان استان گیلان تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سال جاری.
- * موافقت با لایحه شهرداری رشت مبنی بر پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به آقای سید مهدی فرقانی داور ممتاز بین المللی موی تای فدراسیون ورزش های رزمی و از ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سال جاری.



* موافقت با لایحه شهرداری رشت مبنی بر پرداخت کمک مالی به آقای فرداد مهربان بابت تأمین هزینه درمان برادرشان آقای حسین مهربان تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از ردیف ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سالجاری و مقرر شد؛ منبعد شهرداری از ارسال چنین لویحی به شورا خودداری نماید.

* بررسی لایحه شهرداری رشت مبنی بر صدور مجوز تمدید مدت قرارداد با شرکت سپتتا صنعت موتور فری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG .

* موافقت با لایحه شهرداری رشت در خصوص دریافت قدرالسهم شهرداری در مورد اعمال تبصره ۳ و ۴ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری مربوط به ملک آقای رضا خانعلی در جاده لاکان کوچه رئوفی با ارزیابی طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری. و مقرر شد؛ پس از ارزیابی ملک و تعیین قدرالسهم شهرداری طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری، با عنایت به ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها، مراتب طی لایحه ای جهت تصمیم نهایی به شورا ارائه گردد.

* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص نامگذاری معابر پیرو پنجاه و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر شهرداری مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ به شرح؛

- تغییر نام کوچه واقع در شهرک امام خمینی(ره)(حمیدیان) بعد از میدان الغدیر - خیابان شهید عطری سمت چپ کوچه لاله به نام کوچه شهید محسن نعمتی.

- نام گذاری بن بست واقع در گلزار- ابتدای بلوار دیلمان - اولین بریدگی سمت راست - کوچه روبروی مسکن دیلمان - پشت پارکینگ بیمارستان گیل گلزار به نام بن بست یاس.

- تغییر نام بن بست واقع در خیابان آیت ... طالقانی(بیستون) - بعد از سه راه معلم - روبروی مسجد آیت ... طالقانی - بن بست اسدی به نام بن بست شهید محسن رفیعی پور.

- نام گذاری بن بست واقع در بلوار شهید چمران - خیابان جنت - بعد از دیوار زمین بسیج به نام بن بست گلستان.

- نام گذاری کوچه واقع در بلوار شهید انصاری - کوی ارشاد - بعد از موسسه مهر افزا - سمت چپ - کوچه مابین ساختمان ثامن و امیر و همچنین فرعی های همین کوچه نامگذاری کوچه اصلی مابین ساختمان ثامن و امیر به نام کوچه قاصدک و فرعی ها نیز به نام قاصدک به صورت زوج و فرد.

- نام گذاری بن بست واقع در بلوار شهید انصاری - روبروی پمپ بنزین فرزانه - کوچه کشاورز - انتهای کوچه سمت چپ - بن بست روبروی کوچه رز ۳ به نام بن بست رز ۴.

- تغییر نام کوچه واقع در خیابان شهید رجایی - کوچه دهم به نام کوچه شهید میرعظیم نوری با ذکر شماره.

- نام گذاری بن بست واقع در بلوار شهید افتخاری - ولکس - خیابان مالک اشتر - دومین بن بست سمت چپ - جنب پوشاک آرمین به نام بن بست شهید کریم خسرو زاده.

* تصویب طرح "الزام شهرداری رشت به ایجاد خانه مشروطه گیلان در عمارت حاج میرزا خلیل رفیع، ساختمان فعلی شورای اسلامی شهر رشت" مشتمل بر مقدمه، ماده واحده و تبصره به شرح؛

ماده واحده: در راستای حفظ و غنا و ایجاد شناخت بهتر تاریخ محلی و هویت منطقه ای گیلان، خانه مشروطه گیلان در شهر رشت در عمارت میرزا خلیل رفیع(ساختمان فعلی شورای اسلامی شهر رشت) تأسیس می گردد.

تبصره: شهرداری رشت به عنوان مدیریت اداره امور شهری، مسئولیت انجام کارهای اداری و اجرایی مربوط به آماده سازی و تأسیس خانه مشروطه گیلان را عهده دار است، و مقرر شد:



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- ساختمان تاریخی شورای اسلامی شهر رشت که خانه حاج خلیل میرزا اولین شهردار رشت و از پیشگامان مشروطه در گیلان بود پس از تغییر مکان شورا، به عنوان "خانه مشروطه گیلان" مورد بهره برداری قرار گیرد.

- شهرداری دستورالعمل اجرایی آن را ظرف مدت یک ماه تهیه و جهت تصویب به شورا ارائه نماید.

* تصویب تفریغ بودجه سال‌های ۱۳۹۰، ۱۳۹۱، ۱۳۹۲ و ۱۳۹۳ شهرداری رشت با توجه به ارائه گزارش حسابرس رسمی شورا و به صورت مشروط و مقرر شد؛

- تصویب تفریغ بودجه سالهای مذکور رافع مسئولیت ذیحسابان برابر قانون و مقررات در رابطه با تخلفات احتمالی که مطرح می گردد نخواهد بود و مسئولیت موارد و اشکالات احتمالی و گزارش شده در تفریغ بر عهده ذیحسابان وقت شهرداری می باشد.

- ضمناً اشکالات گزارش شده به سازمان بازرسی استان نیز ارسال گردد.

* موافقت با لایحه شهرداری رشت در زمینه نحوه اجرای قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها، در ارتباط با تعدیل درصدهای مربوط به قدرالسهم شهرداری، به تناسب مساحت زمین های در دست تفکیک، و مقرر شد رئیس کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا به عنوان عضو ناظر معرفی گردند.

- بررسی طرح "حذف بهره تقسیط و پیش پرداخت در دیون تا یک صد میلیون تومان شهروندان به شهرداری رشت" و مقرر شد؛ تبصره های ذیل به ماده ۱۵ آیین نامه اجرایی تقسیط مطالبات شهرداری رشت اضافه گردد؛

تبصره ۱- در صورت رعایت الگوی مصرف برای ساخت و ساز غیرمجاز بر روی املاک مسکونی، میزان سقف در نظر گرفته شده به حداکثر ۱۶۰ مترمربع فقط برای بنای احداثی اتمام یافته با قدمت سال ۱۳۹۴ و ماقبل افزایش یابد.

تبصره ۲- ملاک تشخیص سکونتگاه‌های غیر رسمی، طرح ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی خواهد بود.

تبصره ۳- شرایط در نظر گرفته شده با رعایت الگوی مصرف و احداث تکمیلی بنای سال ۱۳۹۴ و ماقبل برای ساختمان های دارای پروانه ساختمان در محدوده های تعیین شده نیز حاکم است.

* تصویب طرح "الزام شهرداری به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه" مشتمل بر ماده واحده به شرح؛

ماده واحده: الزام شهرداری رشت به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه .

* بررسی نامه ی فرمانداری در خصوص بندهای ۳، ۵، ۶، ۷ و ۸ صورتجلسه بیست و پنجمین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۱/۹ پیرامون افزایش نرخ مسیرهای تاکسیرانی، اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری، اخذ دو فقره تسهیلات از بانک شهر به جهت لزوم تکمیل و تجهیز ناوگان حمل و نقل عمومی، معرفی آقای حامد عبدالمهدی، عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت به منظور حضور در کشورهای آلمان مبنی بر جذب اعتبارات ملی برای سال ۱۳۹۷ جهت خرید ۲ دستگاه تراکم کننده زباله های محل دفن و خرید سهام از بانک شهر.

* موافقت با کلیات بودجه پیشنهادی شهرداری به مبلغ ۹/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (معادل ۹۹۲ میلیارد تومان)، و مقرر شد؛ جزئیات بودجه عمرانی و ضوابط بودجه پس از بررسی در کمیسیونهای شورا در جلسات بعدی شورا مورد بررسی و تصویب قرار گیرد.



← صورتجلسات شورا در بهمن ماه ۱۳۹۶ :

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|----------|-------------------------|---------|----------------|------------------|
| عادی | روز: دوشنبه ساعت: ۱۶:۵۰ | ۹۶/۱۱/۲ | بیست و چهارمین | محمد حسن علی پور |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۶۴۴ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰، بیست و چهارمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۶۱۴۶-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ مبنی بر اصلاحیه بند یک جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز.

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره الف/۲۱۳۳۹۸/۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ مبنی بر صدور مجوز مأموریت شهردار رشت از روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۷ به مدت هفت روز به منظور بازدید از تکنولوژی های نیروگاه های زیاله سوز کشور چین .

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۴۳۹۲-۹۶ مورخ ۹۶/۸/۳۰ مبنی بر بررسی و تصویب اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت.

نطق قبل از دستور نایب رییس شورا:

در ابتدای جلسه جناب آقای حجت جذب، نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت که، در غیاب رئیس محترم شورا اداره جلسه را برعهده داشتند؛ ضمن عرض سلام و تبریک سالروز ولادت حضرت زینب (سلام ا.)، روز پرستار و سالروز حماسه مردم آمل را نیز گرامی داشتند.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

سپس جناب آقای احمد رمضانپور عضو محترم شورا، در نطق پیش از دستور جلسه گفتند: همه با انگیزه خدمت به جامعه به میدان آمده ایم و تلاش داریم داشته های خود را برای توسعه شهر عرضه نماییم.

عضو محترم شورا افزودند: بنده تمایلی برای حضور در انتخابات نداشتیم و بنا به تکلیفی که بزرگان بر بنده نمودند، ورود نمودم و خدا را شاکرم که توانستم با وجود اعلام حضور در دقایق پایانی، مردم به من اعتماد کرده و در خانه مردم حضور پیدا کردم.

ایشان در مورد اظهاراتش در جلسه قبلی در مورد حمایت از تیم های ورزشی افزودند: در بحث دفاع از باشگاه سپردود و داماش واژه های به کار بردم که مقصود بنده به گونه ای دیگر در رسانه ها منعکس شد و از این بابت عذرخواهی می کنم. اینجانب تلاش دارم به عنوان یک دوست در کنار دیگر اعضای شورا باشم و علاقه دارم در این مسیر بمانم و خدمت نمایم.

جناب آقای رمضانپور همچنین گفتند: هفته گذشته آقای رسولی کلیپی در مورد آسفالت تهیه کردند، من یک کلمه از ایشان حرف نزد اما از واژه باند بازی استفاده کردم که موجب سوء برداشت شد. در این جا با توجه به اهمیت همراهی و همدلی بیشتر برای توسعه رشت از همه عذرخواهی می کنم. اگر از مسیر خارج شوم، این شهامت را باید داشته باشیم به اشتباه خود اعتراف کنیم. تمام تلاش من در شورای پنجم از بدو ورود در جلسات علنی و غیرعلنی بر مدار دوستی است تا اهداف را پیش ببریم. اینکه دوستی عنوان کند که من زن و شوهری را به عنوان مدیر در سیستم وارد کرده ام، صحت نداشته و بنده هیچ نقشی در این انتصاب نداشتیم و آن زمان در بیمارستان بستری بودم.

ایشان همچنین پیرامون حاشیه سازی های یکی از رسانه ها علیه خود اظهار کردند: آن دوستی که در رسانه خودش علیه بنده می نویسد، به این دلیل است که از من خواسته بودند مشاور حقوقی شهردار باشد و حال که به مقصود خود نرسیده، اکنون صحبت های بنده را در رسانه خودش تحریف می کند.

عضو محترم شورا تاکید کردند: وظیفه ما فقط انتخاب شهردار بود و اعلام کردیم که نباید شهردار را برای عزل و نصب ها تحت فشار قرار دهیم. قبول کردیم که شهردار مختار است مدیرانش را خود انتخاب کند.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان ادامه دادند: من به عنوان نماینده مردم در خانه ملت به نیت خدمت گذاری ورود کردم و اعتقاد دارم شهردار را باید آزاد بگذاریم. مطالبه گری، پرسش گری و پاسخگویی مسایلی است که در یک جامعه دموکراتیک هست و ما به عنوان نماینده مردم، پرسشگر مدیریت شهری هستیم. نباید برای عزل و نصب ها به ایشان فشار آوریم. اگر چند فرد کاردان می شناسیم که تجربه و تخصص و شایستگی دارد، می توانیم به شهردار تعرفه کنیم تا از وجود آنها بهره مند شود نه اینکه با عزل و نصب ها فشار به شهردار بیاوریم و شهردار را تحت فشار بگذاریم که اگر نیروهای ما مدیر نشوند، او را استیضاح می کنیم.

ایشان اذعان کردند: رسانه هایی که به ناحق می نویسند و علاقه ندارند من در صحنه باشم، رسانه ای که می نویسد که عضو شورا خواهر زاده اش را به کار نگرفته اند، ناراحت است. من برای خدمت آمده ام و جانم را در این راه می گذارم و اگر صحبتی کرده ام که موجب دلخوری دوستان شده عذر خواهی می کنم.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

سپس جناب آقای جلال الدین محمد شکرپه دیگر عضو محترم شورا نیز در نطق پیش از دستور جلسه با اشاره به نشست سرمایه گذاری، اظهار کردند: در مورد بحث سرمایه گذاری سوالاتی می شود. که لازم می دانم توضیح دهم که امضای این تفاهم نامه ها به معنای اجرایی شدن نهایی آنها نیست.

نماینده محترم شورا در سازمان سرمایه گذاری، از اصلاح آیین نامه سرمایه گذاری توسط سازمان سرمایه گذاری تقدیر کردند و افزودند: این اصلاحات زمینه امضای تفاهم نامه ها را فراهم کرد. اما این تفاهم نامه یک بار دیگر باید در شورای سازمان بررسی شده و در صحن شورا نیز مطرح شود. این طور نیست که این تفاهم نامه ها فی الفور اجرایی شود. باید در صحن علنی شورا هم بیاید و کسانی که در شرایط بهتری قرار دارند در فراخوان بتوانند در سرمایه گذاری ورود پیدا کرده و طبق چارچوب آیین نامه و طبق قوانین ورود نمایند.

در ادامه جناب آقای امیر حسین علوی پس از نطق اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت ریاست جلسه را بر عهده گرفتند و ضمن عرض خیر مقدم به شهردار محترم و مدیران محترم شهرداری اظهار کردند: تعرفه عوارض پس از بررسی در کمیسیون های تخصصی شورا، امروز در صحن شورای شهر رشت تصویب می شود.

رئیس محترم شورا افزودند: امید است با یک همدلی مناسب و بهتر نسبت به گذشته بودجه سال آتی را تقدیم شورا نموده و برای بررسی به کمیسیون های تخصصی شورا ارجاع گردد.

ایشان ابراز امیدواری کردند در سال آتی بعد از تغییرات رخ داده و حواشی گذشته، بتوانیم شاهد رشد و توسعه شهر رشت باشیم و شورا و مدیریت شهری همدل و همصدا برای سال ۹۷ یک رشد منطقی در همه حوزه ها را رقم بزنند.

پس از آن جناب آقای دکتر نصرتی، شهردار محترم رشت ضمن تقدیم لایحه بودجه در توضیحاتی ابراز داشتند: تلاش شده که بودجه در سیر منطقی و پشتوانه مناسب تنظیم شود که امیدواریم پس از بررسی و تایید اعضای محترم شورا به مدیریت شهری ابلاغ شود.

جناب آقای مسعود نصرتی افزودند: طبق قانون، سی ام دی ماه لایحه بودجه تقدیم شورا شد و امروز تشریفات آن انجام و کلیات بودجه اعلام می شود.

ایشان افزودند: بودجه سال ۹۷ برای شهرداری رشت ۹۹۲ میلیارد تومان تنظیم شده است. از این میزان، ۳۱ درصد جاری به مبلغ ۳۱۲ میلیارد تومان جاری و ۶۹ درصد عمرانی دیده شده که ۶۸۰ میلیارد تومان پیش بینی شده است. به انضمام بودجه سازمان ها این رقم، ۱۰۶۲۱ میلیارد تومان پیش بینی شده است.

شهردار رشت محترم همچنین گفتند: ۳ کد فروش املاک، سرمایه گذاری و دریافت تسهیلات نیز پیش بینی شده که ۳۸ درصد بودجه را به خود اختصاص می دهد.

ایشان تأکید کردند: معوض فروش املاک برای دریافت وام طبق قانون می باید تنها برای پروژه های عمرانی هزینه شود.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۱۴۵ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۵۷۴ مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ در دبیرخانه شورا در خصوص " اخذ مجوز جهت دریافت وام از بانک شهر طی تفاهم نامه ۱۱۱۰۶ و ۱۱۱۰۷ " با قید دو فوریت در



جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۹۵۹ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۶۳۳ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا در خصوص " بهره برداری جایگاه سی ان جی توسط شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ " با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۰۹۱ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ ثبت شده به شماره ۲۵۹۷ مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ در دبیرخانه شورا در خصوص "نرخ پیشنهادی مسیرهای تاکسیرانی در سال ۱۳۹۶" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۹۳۳-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶ ثبت شده به شماره ۲۶۳۲ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی به آقای رضا پوررحیمی کوچکترین مخترع گیلانی جهت شرکت در نمایشگاه بین المللی اختراعات آلمان" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۹۴۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا در خصوص "ارزیابی قدرالسهم شهرداری در مورد اعمال تبصره ۳ و ۴ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری درخصوص ملک آقای رضا خانعلی در جاده لاکان کوچه رئوفی براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۰۵۹-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ ثبت شده به شماره ۲۶۳۵ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا درخصوص "افزایش و پادار نمودن ردیف اعتباری ۲۰۵۱۲ و ۲۰۴۰۴ سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت " اعلام وصول شد.

۷- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۶۶۴ مورخ ۹۶/۱۱/۲ اعضای محترم شورا به پیوست طرح "کمک و همکاری با موسسه حمایت از پیشکسوتان و قهرمانان ورزش استان گیلان" با قید یک فوریت در جلسه مطرح در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۸- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۴۱ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ ثبت شده به شماره ۲۶۴۲ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا به پیوست بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت به مبلغ ۹/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (معادل ۹۹۲ میلیارد تومان) با مبلغ ۳/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (۳۱ درصد سهم بودجه جاری) و مبلغ ۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (۶۹ درصد سهم بودجه عمرانی) که این رقم پس از تلفیق با بودجه سازمانهای وابسته

شهرداری به مبلغ ۱۰/۶۲۱/۹۶۵/۵۷۵ هزار ریال (سهم اعتبارات جاری به مبلغ ۳/۶۶۶/۷۵۹/۵۷۵ هزار ریال و سهم اعتبارات عمرانی به مبلغ ۶/۹۵۵/۲۰۶/۰۰۰ هزار ریال) می باشد، با قید دو فوریت توسط شهردار محترم رشت تقدیم شورا گردید.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دو فوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۱۴۶-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۵۷۳ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به اصلاحیه بند یک جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز، (ارسال شده به شورای محترم اسلامی شهر رشت طی فرم شماره ۴۱۴۳ مورخ ۹۶/۸/۱۳) به شرح زیر اقدام نماید؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱- به منظور ایجاد تسهیلات ویژه از تاریخ تصویب این پیشنهاد، کلیه مالکینی که جهت اخذ پروانه ساختمانی، تمدید، اصلاح پروانه ای که منجر به افزایش بنا شده باشد و پروانه توسعه بنا، به شهرداری مراجعه می نمایند چنانچه نسبت به پرداخت عوارض احتسابی به صورت نقد اقدام نمایند، مشمول پرداخت عوارض احداث، پذیره، مازاد ارزش ایجاد شده ناشی از مازاد بر تراکم پایه اعیانات و عوارض بهینه تغییر کاربری عرصه ناشی از ابلاغ طرح تفصیلی جدید به کسر جایزه تشویقی در سه ماهه اول سال به میزان ۲۵٪، سه ماهه دوم سال ۲۰٪، سه ماهه سوم و چهارم سال ۱۵٪ خواهند شد.

تبصره: سرمایه گذارانی که در دو سال متوالی قبل از سال اخذ پروانه جدید حداقل برای مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مسکونی و یا ۲۰۰ مترمربع تجاری با حداقل اصالتاً مالکیت یک دانگ، پروانه ساختمانی اخذ نموده باشند، در سال اخذ پروانه جدید مشمول جایزه تشویقی ۲۵ درصدی در تمام طول سال اخذ پروانه جدید خواهند شد، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری از تاریخ ابلاغ مصوبه، به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور دوم:

۲- نامه شهرداری رشت به شماره الف/۲۱۳۳۹۸/۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ ثبت شده به شماره ۲۵۲۹ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز مأموریت شهردار محترم رشت از روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۷ به مدت هفت روز به منظور بازدید از تکنولوژی های نیروگاه های زباله سوز کشور چین به همراه آقای محمدپور مدیرکل محترم محیط زیست استان گیلان و حسب دعوتنامه شماره ۷۴۴۴-۰۹۱۱ مورخ ۹۶/۹/۱۱ شرکت تدبیر توسعه سلامت و با توجه به قرارداد شماره ۱۱۲/۳۳۰۳ فی مابین شهرداری رشت و شرکت مذکور، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مأموریت شهردار محترم رشت به مدت هفت روز از تاریخ ۹۶/۱۱/۷، به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۴۳۹۲-۹۶ مورخ ۹۶/۸/۳۰ ثبت شده به شماره ۱۹۷۹ مورخ ۹۶/۹/۱ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در شانزدهمین جلسه مورخ ۹۶/۹/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت به پیوست "اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت" جهت بررسی و تصویب، در راستای تأمین منابع درآمدی در زمینه اجرای پروژه های عمرانی و تأمین هزینه های جاری و خدماتی برابر تعهدات ذاتی در چارچوب بودجه شهرداری و در راستای سیاستهای شورای اسلامی شهر رشت به لحاظ ارائه خدمات اجتماعی و عمرانی به شهروندان محترم شهر رشت، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۹/۲۸ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و نیز جلسات متعدد و مشترک کمیسیون های برنامه و بودجه و حقوقی، عمران و توسعه شهری و بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت" (پیوستی) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

- سپس با توجه به غیبت آقایان؛ جلال الدین محمد شکریه و محمد حسن علی پور در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارائه توضیحات آقایان؛ جلال الدین محمد شکریه و محمد حسن علی پور (که در سفر چین حضور داشتند) به اتفاق آرا غیبت شان موجه تشخیص داده شد.

همچنین مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا مورخ ۹۶/۱۱/۹ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی



| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|------------------------|---------|---------------|--------------|
| فوق العاده | روز:دوشنبه ساعت: ۱۶:۴۵ | ۹۶/۱۱/۹ | بیست و پنجمین | فاطمه شیرزاد |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۷۱۵ مورخ ۹۶/۱۱/۷، بیست و پنجمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۵۶۶۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۵ درخصوص "اصلاح تبصر ۱ و ۲ قسمت ۶ دستورالعمل نحوه هزینه کرد مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه سال ۹۶ شهرداری رشت".

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۷۳۸ مورخ ۹۶/۱۱/۹ اعضای شورا به پیوست طرح "الزام شهرداری رشت به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه".

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۶۰۹۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ درخصوص "افزایش نرخ مسیرهای تاکسیرانی در سال ۱۳۹۶".

- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۵۶۹۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۷ درخصوص "انجام تغییراتی در دستورالعمل «نحوه دریافت و پرداخت هدایا و کمک ها در شهرداری رشت» طبق فرم پیوست در بند «۶-۴-۳ هدایا و پرداختهای تشویقی (کد ۴۱۷۰۲) در خصوص تشویقی قهرمانان ورزشی و...»

- بررسی نامه فرمانداری رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۷۲۶۴ مورخ ۹۶/۱۱/۸ درخصوص اعتراض به بند ۱ صورتجلسه بیست و دومین جلسه فوق العاده مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت با موضوع «اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری».

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۱۴۵ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ درخصوص "اخذ دو فقره تسهیلات از بانک شهر به جهت لزوم تکمیل و تجهیز ناوگان حمل و نقل عمومی مطابق مشخصات فنی و جدول زمانبندی هر یک از تفاهم نامه ها".

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۱۷۵۹۷ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۸ درخصوص "معرفی یک از اعضای شورا جهت بازدید از کشور آلمان جهت جذب اعتبارات ملی برای سال ۹۷ حسب قراردادهای فی مابین شهرداری رشت و شرکت جهش کیمیا از محل اسناد خزانه جهت خرید ۲ دستگاه متراکم کننده زباله های محل دفن".

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۸۸۳ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۳ درخصوص "صدور مجوز خرید سهام از بانک شهر".

نطق قبل از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، سرکار خانم فاطمه شیرزاد، منشی محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام و تبریک ایام الله دهه فجر انقلاب اسلامی فرازهایی از وصیتنامه الهی سیاسی حضرت امام خمینی (رحمت الله علیه) را قرائت کردند می باید نعمتی که با جهاد و خون شهدا به دست آورده ایم، همانند عزیزترین امور قدر آن را بدانیم و از آن محافظت نماییم.

نطق قبل از دستور رییس شورا:

در ادامه، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت نیز ضمن تبریک ایام دهه فجر ابراز امیدواری کردند همگان حافظ و پاسدار خون شهیدان باشند.

جناب آقای سید امیر حسین علوی افزودند: برای پایدار ماندن این انقلاب زحمات زیادی کشیده شده است و باید قدردان این زحمات باشیم.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان همچنین با اشاره به پیش بینی های به وقوع نپیوسته هواشناسی، تصریح کردند: هرچند که شاهد بارش برف در مرکز استان نبودیم، با این حال از زحمات مدیریت شهری، مدیران و کارکنان شورا و شهرداری در آمادگی و تجهیز برای مقابله با بحران برف تقدیر می نمایم. آمادگی مدیریت شهری در مقابله با بحران ستودنی بود هرچند که هزینه مالی هم بر دوش شهرداری گذاشت اما به حسب وظیفه می باید مدیریت شهری تجهیز می شد و نیروهای انسانی خود را هم آماده مقابله با بحران احتمالی می کرد.

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد دستور جلسه را قرائت نموده و یادآور شدند: پس از قرائت نطق پیش از دستور جلسه، طرح ها و لوایح مطابق با لیست پیوستی امروز اعلام وصول می شود.

سخنگوی محترم شورا ایام دهه فجر را تبریک گفته و با عرض تسلیت شهادت حضرت فاطمه زهرا (سلام .. علیه) ابراز امیدواری کردند همگان منش و رفتار بانوی بزرگ اسلام را الگوی رفتاری خود قرار دهند.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

در ادامه جناب آقای رضا رسولی در نطق پیش از دستور جلسه، گفتند: مردم و سازندگان می باید پرداختی هایی را در قالب انواع عوارض به شهرداری بابت ساخت و ساز بپردازند و نحوه تقسیط و پرداخت آن ممکن است برای شهروندان دردسرهایی ایجاد نماید.

رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شورا افزودند: بسیاری از مودیان ممکن است توان پیش پرداخت را هم نداشته باشند و با اتمام تقسیط می باید عوارض را به روز محاسبه و دریافت نماییم.

ایشان توضیحی در خصوص نحوه محاسبه عوارض و آرای کمیسیون ماده صد و ماده ۷۷ ارایه داده و ابراز کردند: طرحی در این خصوص ارایه شده و مقایسه ای در دیگر کلانشهرها صورت گرفته است. در شهرهایی مثل مشهد، کرج و اردبیل شهرداری ها با بانک های عامل توافق نامه هایی به انجام رسانده اند تا شهروندان طرف حسابشان بانک ها باشند و شهرداری ها نیز به این طریق به منابع درآمدی خود دست می یابند.

آقای رسولی ادامه دادند: اگر مدیریت شهری هم بتواند این طرح را اجرا نماید هم سطح نقدینگی شهرداری رشت افزایش می یابد و هم مردم می توانند در قالب دریافت وام بانکی، بدهی های خود را بدهند و مضاف بر آن دیگر شهروندان درگیر پرداخت به روز عوارض نمی شوند.

عضو محترم شورا تاکید کردند: با توجه به میزان مطالبات شهرداری و وضعیت اقتصادی کشور با این روش ضمن تسویه بدهی و صدور مفاصا حساب از دریافت ضمانت و چک از مودی و فرآیند قضایی عدم پرداخت بدهی توسط مؤدی جلوگیری خواهد شد. ضمن اینکه به منظور تحقق حداکثری بودجه، شهرداری قادر به دریافت مطالبات خود در کوتاه ترین زمان ممکن خواهد بود.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

سپس جناب آقای اسماعیل حاجی پور نیز سالروز ورود حضرت امام خمینی (رحمت .. علیه) به کشور را تبریک گفتند.

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا در بخشی از سخنان خود گفتند: اوضاع شهر و شهرداری را همه به خوبی می دانیم. بی انصافی است که خارج از توان شهردار از وی بخواهیم اما با کمی درایت می توان اقداماتی را انجام داد.

ایشان به بازدید های میدانی خود اشاره نمودند و افزودند: جمع آوری زباله های حاشیه رودخانه ها به کمک سازمان های مردم نهاد کار سختی نیست و یا زباله ها و نخاله های ساختمانی کوی عرفان که محل تردد مسافری است تأسف بار است. محله ارمنی بلاغ یا خیابان سرچشمه باز شده است. فقط یک ملک متروکه با مبلغ ۱۳۰ میلیون تومان قابل تملک و بازگشایی معبر است و این بازگشایی موجب کاهش ترافیک این محدوده نیز خواهد شد.

آقای حاجی پور همچنین ادامه دادند: بازگشایی میدان نیروی دریایی به سمت سپاه کار خیلی سختی نیست. با اتصال این خیابان، ترافیک محدوده نیروی دریایی به سمت دادگستری کاهش می یابد و یا محدوده فولادلو به سمت خیابان شهید رجایی تنها نیاز به تدبیر دارد و زیاد هزینه بردار نیست.

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک همچنین از تلاش های شهردار محترم بابت خرید اتوبوس های جدید تقدیر کردند و گفتند: نصرتی کار بلد است اما نمی دانم برای انجام این کارها چقدر فرصت نیاز دارد. اعضای شورا چون آگاهی بیشتری نسبت به شهر دارند، می توانند طرف مشورت باشند. بهترین مشاوران اعضای شورا هستند زیرا آبروی ما به آبروی عملکرد شهردار وابسته است.

آقای حاجی پور سپس به ماه های پایانی سال اشاره نمودند و تاکید کردند: باید به فکر وضعیت آسفالت شهر باشید. وضعیت معابر شهر بسیار نامطلوب است. باید به فکر زیبایی و سیما و منظر شهری هم بود و انتظار داریم با توجه به ورود مسافر در ایام عید، آبروی شهر حفظ شود.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عضو محترم شورا همچنین گفتند: مطالبی که به عنوان تذکر از سوی اعضای محترم شورا مطرح می شود، حق ماست که از هیات رئیسه شورا پیگیر دریافت پاسخ باشیم. وقتی تذکری به شهردار ارایه می شود، شهردار وظیفه دارد پاسخ دهد وگرنه مجبوریم کتباً اعلام کنیم. بنده ۶مورد را به عنوان تذکر مطرح کردم ولی هیچکدام را پاسخ نگرفتم. احیای گروه موزیک، جرایم پارکینگ و کمیسیون توافق تنها ۳ مورد از درخواست های بنده بود. اگر از یک زمانی بگذرد و شهردار پاسخگوی تذکرات نباشد، ناچارم قانونی طرح سوال نمایم. اما نمی خواهم جامعه ملتهب شود. از ریاست محترم شورا انتظار داریم از شهردار محترم توضیح بخواهد و پاسخگوی تذکرات اعضای شورا باشد.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۳۶۴ مورخ ۹۶/۱۱/۲ ثبت شده به شماره ۲۶۷۰ مورخ ۹۶/۱۱/۳ در دبیرخانه شورا درخصوص "بخشودگی عوارض شهرداری در ازای بهسازی و مناسب سازی نمای ساختمان" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۵۶۶۴ مورخ ۹۶/۱۰/۵ ثبت شده به شماره ۲۶۵۰ مورخ ۹۶/۱۱/۱ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد: نسبت به اصلاح تبصر ۱ و ۲ قسمت ۶ دستورالعمل نحوه هزینه کرد مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه سال ۹۶ شهرداری رشت به شرح زیر اقدام نماید:

تبصره ۱: اعتبار هر یک از اعضای محترم شورای شهر از ردیف های هزینه ای مواد ۱۶ و ۱۷ صرفاً با معرفی نامه وی تا مبلغ ۵۰ میلیون ریال (برای اشخاص) و تا مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال (برای موسسات) قابل هزینه کرد می باشد و برای کمک های بیش از آن صرفاً با ارسال لایحه از جانب شهرداری به شورای شهر کمک مالی صورت می گیرد.

تبصره ۲: هر فرد نیازمند در یکسال تا سقف ۵۰ میلیون ریال و هر مؤسسه و NGO نهایتاً تا سقف ۱۰۰ میلیون ریال (بدون تنظیم لایحه) در سال می توانند کمک مالی دریافت کنند، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا، مخالفت گردید.

دستور دوم:

۲- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۷۳۸ مورخ ۹۶/۱۱/۹ نه تن از اعضای محترم شورا به پیوست طرح "الزام شهرداری رشت به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه" مشتمل بر مقدمه و ماده واحده با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن اعلام وصول طرح مذکور به اتفاق آرا مقرر شد طرح "الزام شهرداری رشت به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه" به همراه طرح "حذف بهره تقسیط و پیش پرداخت در دیون تا یک صد میلیون تومان شهروندان به شهرداری رشت" اعلام وصول شده در بیست و یکمین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت به صورت تلفیقی در کمیسیونهای توسعه و عمران شهری و برنامه و بودجه و حقوقی شورا مورد بررسی قرار گرفته سپس موضوع جهت تصویب نهایی به صحن شورا ارائه گردد.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۰۹۱ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ ثبت شده به شماره ۲۵۹۷ مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به افزایش نرخ مسیرهای تاکسیرانی در سال ۱۳۹۶ (پیوستی)، بر اساس مطالعات مشاور طرح جامع حمل



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

و نقل عمومی و با در نظر گرفتن پارامترهایی شامل طول مسیر، میزان ترافیک، ضریب اشتغال و غیره و با عنایت به اینکه افزایش سالیانه هزینه های مربوطه شامل نرخ تعمیرات و قطعات، هزینه سوخت، بیمه، استهلاک و .. امری اجتناب ناپذیر است اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۴ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با افزایش نرخ مسیرهای تاکسیرانی در سال ۱۳۹۶ (پیوستی) به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۵۶۹۱ مورخ ۹۶/۱۰/۷ ثبت شده به شماره ۲۵۰۵ مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و سومین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت با توجه به لایحه شماره ۳۰۹۱ مورخ ۹۶/۶/۱۲ در خصوص تدوین دستورالعمل "نحوه دریافت و پرداخت هدایا و کمک ها در شهرداری رشت" در نظر دارد: تغییراتی را طبق فرم پیوست در بند «۴-۳-۶» هدایا و پرداختهای تشویقی (کد ۴۱۷۰۲) در دستورالعمل مذکور در خصوص تشویقی قهرمانان ورزشی، به جهت نظام مند نمودن پرداخت ها و رعایت عدالت در رویه و تصمیم سازی صحیح برای اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت و همچنین ارائه چارچوبی مدون جهت هزینه کرد اعتبار هدایا و پرداختهای تشویقی (کد ۴۱۷۰۲) به قهرمانان ورزشی، هیئت ها و تیم های ورزشی و ترویج روحیه ورزشکاری بین شهروندان رشتی، اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۳ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر بنا بر پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه مذکور به مدت دو هفته و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ پیشنهاد شهرداری به مدت دو هفته مسکوت بماند.

دستور پنجم:

۵- نامه فرمانداری رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۷۲۶۴ مورخ ۹۶/۱۱/۸ ثبت شده به شماره ۲۷۲۷ مورخ ۹۶/۱۱/۸ در دبیرخانه شورا در خصوص اعتراض به بند ۱ صورت جلسه بیست و دومین جلسه فوق العاده مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت به شرح:

- پیرامون بند ۱ مصوبات آن شورا، با موضوع ((اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری)): ضمن رعایت بند ۹ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران (اصلاحی ۱۳۹۲/۱/۲۷)، هرگونه اهدا، هدایا و کمک های مالی می بایست از محل اعتبارات مورد تعرفه پیش بینی شده در بودجه مصوب سالیانه شهرداری در قالب دستورالعمل و یا آیین نامه ای که به پیشنهاد شهرداری به تصویب شورای اسلامی شهر می رسد، قابل پرداخت و هزینه خواهد بود. بنابراین با توجه به عدم همخوانی ردیف اعتباری مورد اشاره، دستور فرمایید ترتیبی اتخاذ نمایند نسبت به رفع ابهام و اصلاح مصوبه مذکور اقدام لازم معمول و جهت اعلام نظر به این فرمانداری اعلام نمایند، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛ کلیه هزینه های پرسنلی و حقوق و دستمزد کارگران مربوطه اعم از کارگران بخش رفت و روب و کارگران بخش فضای سبز و نگهبانان و ... از ردیف های نامبرده در لایحه (۳۰۵۰۱۰۱۳-هزینه ی نگهداری فضای سبز- ۳۰۵۰۲۰۲۰۴-هزینه ی رفت و روب و جمع آوری زباله و ردیف ۲۰۵۱۱-هزینه واگذاری خدمات اداری و شهری) پرداخت می گردد. همچنین به استناد بند ۷ فصل سوم ضوابط مالی تهیه و تنظیم بودجه ی بخش نامه بودجه سال ۹۶ سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور، سقف اعتبارات موضوع مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه شهرداری به جز کمک های به سازمان های وابسته ی شهرداری و بودجه شورای اسلامی شهر، حداکثر معادل دو درصد بودجه جاری است. بنابراین با توجه به بند فوق و تجاوز از بودجه در نظر گرفته شده در مواد ۱۶ و ۱۷، تامین اعتبار از ردیف های پیشنهادی در لایحه مصوب گردید.

دستور ششم:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۱۴۵ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۵۷۴ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شهرداری رشت به جهت لزوم تکمیل و تجهیز ناوگان حمل و نقل عمومی در نظر دارد: نسبت به اخذ دوفقره تسهیلات از بانک شهر به مبلغ های؛ ۳۳۰ میلیارد ریال طی تفاهم نامه شماره ۱۱۱۰۶/ق/۱۱۸۰۰/ش/الف مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ با موضوع "انجام کارگزاری خرید ۵۵ دستگاه اتوبوس ۱۲ متری سطح پایین LOW Entry" (هر دستگاه اتوبوس به مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و ۴۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی تفاهم نامه شماره ۱۱۱۰۷/ق/۱۱۸۰۱/ش/الف مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ با موضوع "انجام کارگزاری خرید ۵ دستگاه اتوبوس ۱۸ متری کمرشکن با درب های مسافر در دو طرف" (هر دستگاه اتوبوس به مبلغ ۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)، مطابق مشخصات فنی و جدول زمانبندی پیوستی هر یک از تفاهم نامه ها اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۴ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری جهت دریافت وام از بانک شهر طی تفاهم نامه های شماره ۱۱۱۰۶/ق/۱۱۸۰۰/ش/الف مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ و ۱۱۱۰۷/ق/۱۱۸۰۱/ش/الف مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد: بند ۵ "موارد فنی مورد نیاز جهت اعمال در قرارداد خرید اتوبوس های جدید" تفاهم نامه های مذکور به شرح زیر اصلاح و قید گردد؛

- "عایق بندی شاسی و زیربندی و بدنه ورق و پرفیل بکار رفته متناسب با خصوصیات آب و هوایی شهر رشت".

دستور هفتم:

۷- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۱۷۵۹۷ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۲۶۲۳ مورخ ۹۶/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر معرفی یک از اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت به منظور بازدید از کشور آلمان جهت جذب اعتبارات ملی برای سال ۹۷ حسب قراردادهای شماره ش ر ۱۲۹۰۱۱ و ش ر ۱۲۹۰۱۲ مورخ ۱۳۹۶/۶/۳۰ فی مابین شهرداری رشت و شرکت جهش کیمیا از محل اسناد خزانه جهت خرید ۲ دستگاه متراکم کننده زباله های محل دفن، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید؛ در صورت پرداخت هزینه سفر عضو شورا و مدیران شهرداری از جانب شرکت فروشنده، آقای حامد عبدالهی عضو محترم شورا بدین منظور معرفی گردند.

دستور هشتم:

۸- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۸۸۳ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۳ ثبت شده به شماره ۲۴۸۵ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده بیست و دومین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به خرید سهام از بانک شهر، پیرو تنظیم تفاهم نامه شهرداری رشت با شرکت سرمایه گذاری شهر آتیه و شرکت گروه توسعه اقتصادی رستا به شماره ۱۰۸۱۰/ق/۱۱۷۸۷/ش/الف مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ (پیوستی)، در خصوص اعلام تفاهم نسبت به صلح تعداد ۵۶۷/۰۱۹/۷۱۹ سهم بانک شهر به طرف دوم که تعداد ۳۰۲/۲۵۳/۰۲۳ سهم متعلق به شرکت سرمایه گذاری شهر آتیه و تعداد ۲۶۴/۷۶۶/۶۹۶ سهم متعلق به شرکت گروه توسعه اقتصادی رستا در ازای پرداخت ۵ درصد نقد با دریافت تسهیلات و الباقی املاک سهل البیع مانند زمین ۴۰ هکتاری مسکن مهر در قالب یک فقره صلح نامه در موعد و مطابق با شرایط مندرج در تفاهم نامه (قیمت اسمی هر سهم یک هزار ریال بوده و با بررسی های اولیه، قابلیت خرید سهام با مبلغ کمتر از قیمت اسمی وجود دارد) جهت شروع عملیات اجرائی برای شهرداری اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

همچنین مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا به صورت فوق العاده مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۱:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهاد زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی



| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|--------------------|----------|--------------|--------------|
| فوق العاده | روز: شنبه ساعت: ۱۷ | ۹۶/۱۱/۱۴ | بیست و ششمین | فاطمه شیرزاد |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۷۸۲ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴، بیست و ششمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت حسب نامه ی شماره ی ۸۰۲۹/۹۶/۱/۷۳۸۵ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ فرمانداری محترم شهرستان رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

– بررسی اعتراض فرمانداری به تعرفه عوارض پیشنهادی سال ۹۷ شهرداری رشت مصوبات

دستور اول:

۱- نامه سرپرست محترم فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۷۳۸۵ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ ثبت شده به شماره ۲۷۸۱ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ در دبیرخانه شورا در خصوص بندهای ۱ و ۳ صورتجلسه بیست و چهارمین جلسه عادی مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت به شرح؛

– پیرامون بند ۱ مصوبات آن شورا با موضوع «اصلاحیه بند یک جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز»؛ به استناد نامه شماره ۹۶/۸۰/۴/۱۱۶۱ مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان مبنی بر لحاظ نمودن عناوین ابطالی مصوبات عوارض پرتکرار در هیأت عمومی دیوان عدالت اداری راجع به برخی از مصوبات شوراهای اسلامی شهر و همچنین پیرو رونوشت نامه شماره ۸۰۲۹/۹۶/۳/۶۹۱۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۴ با موضوع تصویر نامه شماره ۹۶/۸۰/۴/۱۱۶۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان منضم به تصویر نامه شماره ۱۶۶۴۷۲ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ وزیر محترم کشور در خصوص عناوین ارائه شده ملاک عوارض پیشنهادی شهرداری ها (بند ب - ۱ عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرا و یا تغییر طرح های مصوب شهری)، لذا ضرورت دارد شورا و شهرداری در چارچوب موارد ابلاغی، نسبت به اجرای ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور اقدام لازم معمول نمایند.

– پیرامون بند ۳ مصوبات آن شورا با موضوع «اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۶ شهرداری رشت»؛ با عنایت به اینکه کلیات تعرفه عوارض ارائه شده دارای ایرادات ساختاری و قوانینی می باشد، لذا ضمن رعایت رونوشت نامه شماره ۹۶/۸۰/۴/۱۱۶۱ مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان به رؤسای شورای اسلامی شهرها مبنی بر لحاظ نمودن عناوین ابطالی مصوبات عوارض پرتکرار در هیأت عمومی دیوان عدالت اداری راجع به برخی از مصوبات شوراهای اسلامی شهر در تصویب عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۷ شهرداری ها و همچنین تأکید به اصلاح موارد به شرح ذیل، توجه به همسویی با سیاستهای عمومی دولت نیز مورد توجه قرار گیرد؛

| ردیف | عنوان ماده | (ایرادات وارده) عنوان عوارض | دلایل |
|------|------------|---|---|
| ۱ | ماده ۵ | عوارض ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از تفکیک و افراز اراضی | اخذ عوارض با عنوان عوارض تفکیک و افراز خارج از مقررات ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها جزء عناوین ابطالی مصوبات پرتکرار در هیأت عمومی دیوان عدالت اداری می باشد، لذا مفاد قانون اصلاح ماده (۱۰۱) قانون شهرداری ها مصوب ۱۳۹۰/۱/۲۸ مجلس شورای اسلامی، ملاک عمل گیرد. |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| | | | |
|---|---------|--|--|
| ۲ | ماده ۶ | عوارض تفکیک آپارتمان | مطابق ماده ۱۵۰ قانون ثبت اسناد و املاک تفکیک ملک به عهده اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک است و نظر به اینکه شهرداری در این خصوص وظیفه و صلاحیتی ندارد، بنابراین هرگونه وضع عوارض تحت عنوان "عوارض تفکیک آپارتمان" مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر می باشد. |
| ۳ | ماده ۸ | عوارض ورود املاک به محدوده قانونی و حریم شهر | ورود اراضی به محدوده شهر براساس تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک مصوب ۱۳۶۷/۸/۲۹ صورت می گیرد، فلذا هرگونه وضع عوارض تحت عنوان عوارض ورود به محدوده شهر کاملاً خلاف قانون می باشد. |
| ۴ | ماده ۱۶ | عوارض مزاد ارزش ایجاد شده ناشی از مزاد بر تراکم پایه اعیانات: جمله "این جدول می تواند هر ساله توسط شهرداری اصلاح و بعد از تصویب شورای محترم شهر اجرا گردد)" در جدول شماره (۱) ابقا گردد. | عوارض مزاد ارزش ایجاد شده ناشی از مزاد بر تراکم پایه اعیانات: جمله "این جدول می تواند هر ساله توسط شهرداری اصلاح و بعد از تصویب شورای محترم شهر اجرا گردد)" از جدول شماره (۱) حذف گردد (صفحه ۴۵ تعرفه سال ۹۶) |
| ۵ | ماده ۱۶ | اصلاحیه جدول شماره الف، ب، تبصره یک ماده ۱۶: عوارض مزاد ارزش ایجاد شده ناشی از مزاد بر تراکم پایه اعیانات | با توجه به افزایش بی رویه ضرائب در کاربری های قید شده در جداول الف و ب، ضرائب مذکور می بایست متناسب با به نرخ تورم رسمی اعلامی توسط مراجع قانونی اعمال شود. |
| ۶ | ماده ۱۷ | عوارض مزاد ارزش ایجاد شده ناشی از تغییر کاربری اعیانات | اخذ عوارض با عنوان <u>عوارض ناشی از تغییر کاربری جزء عناوین ابطالی مصوبات</u> پرتکرار در هیات عمومی دیوان عدالت اداری بوده، فلذا هرگونه وضع عوارض تحت عنوان <u>عوارض مزاد ارزش ایجاد شده ناشی از تغییر کاربری اعیانات</u> ، مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر می باشد. |
| ۷ | ماده ۲۸ | عوارض بر اجرای پروژه های عمرانی | اخذ عوارض با عنوان <u>عوارض قراردادهای پیمانکاری</u> ، جزء عناوین ابطالی مصوبات پرتکرار در هیات عمومی دیوان عدالت اداری می باشد و همچنین نظر به اینکه درآمدهای ناشی از قراردادهای پیمانکاری ماخذ محاسبه مالیات است. هرگونه وضع عوارض تحت عنوان <u>عوارض بر اجرای پروژه های عمرانی</u> ، مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر می باشد. |
| ۸ | ماده ۳۱ | عوارض کسب و پیشه و حرف خاص | با توجه به افزایش بی رویه ضرائب در کاربری های قید شده در جداول الف و ب، ضرائب مذکور می بایست متناسب با به نرخ تورم رسمی اعلامی توسط مراجع قانونی اعمال شود. |
| ۹ | ماده ۳۷ | تکلیف دوایر دولتی و نهادهای عمومی در خصوص عوارض ملی و محلی | اخذ عوارض با عنوان <u>عوارض اماکن عمومی (هتل ها، مسافرخانه ها و تالارها) و اماکن تفریحی و ورزشی جزء عناوین ابطالی مصوبات</u> پرتکرار در هیات عمومی دیوان عدالت اداری بوده، فلذا هرگونه وضع عوارض تحت عنوان <u>عوارض تکلیف دوایر دولتی نهادهای عمومی در خصوص عوارض ملی و محلی</u> ، مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر می باشد. |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| | | | |
|--|--|-----------------------------|----|
| با عنایت به مفاد قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷ و نظر به اینکه اخذ عوارض با عنوان عوارض اماکن عمومی(هتلها، مسافرخانه ها و تالارها) و اماکن تفریحی و ورزشی جزء عناوین ابطالی مصوبات پرتکرار در هیات عمومی دیوان عدالت اداری بوده، فلذا هرگونه وضع عوارض تحت عنوان <u>عوارض کسبی تالار، مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر می باشد.</u> | عوارض کسبی تالار | ماده ۴۹ | ۱۰ |
| با توجه به افزایش بی رویه بهای خدمات کارشناسی لذا هرگونه افزایش بهای خدمات مذکور می بایست متناسب با نرخ تورم رسمی اعلام توسط مراجع قانونی اعمال شود. | بهای خدمات ناشی از کارشناسی ارزیابی املاک | ماده ۵۱ | ۱۱ |
| نظر به اینکه دکلها و آنتن های مخابراتی جزئی از فرآیند عرضه خدمات مخابراتی بوده و در نهایت این خدمت مشمول نرخ عوارض مصرح در ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷ است و با عنایت به اینکه عوارض دکل های مخابراتی جزء عناوین ابطالی مصوبات پرتکرار در هیات عمومی دیوان عدالت اداری به شماره می آید، فلذا هرگونه وضع عوارض تحت عنوان عوارض بر آنتن های BTS، مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر می باشد. | عوارض بر آنتن های BTS | ماده ۵۲ | ۱۲ |
| پیرو رونوشت نامه ی شماره ۸۰۲۹/۹۶/۳/۶۹۱۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۴ با موضوع تصویر نامه ی شماره ی ۹۶/۸۰/۴/۱۱۶۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۳ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان منضم به تصویر نامه ی شماره ۱۶۶۴۷۲ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ وزیر محترم کشور در خصوص عناوین ارائه شده ملاک عوارض پیشنهادی شهرداری ها (بند ب - ۱ عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرا و یا تغییر طرح های مصوب شهری) ، لذا مفاد نامه ی فوق الذکر وزیر محترم کشور، ملاک عمل گیرد. | عوارض بهینه تغییر کاربری عرصه ناشی از ابلاغ طرح تفصیلی جدید | ماده ۵۹ | ۱۳ |
| نظر به اهمیت اجرای طرح ملی نظام آدرس دهی مشترک ملی مکانی (GNAF) و در دست اقدام بودن موضوع از طرق دستگاه های ذیربط به منظور برنامه ریزی و اجرای پروژه پلاک ساختمان ها، لذا وصول عوارض بر آن ، مترتب نمی باشد. | عوارض بر پلاک آبی | ماده ۶۱ | ۱۴ |
| نظر به این که دکلها و آنتن های مخابراتی جزئی از فرآیند عرضه خدمات مخابراتی بوده و در نهایت این خدمت مشمول نرخ عوارض مصرح در ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷ است ، لذا وصول عوارض بر آن مترتب نمی باشد. | عوارض بر مراکز ارائه دهندگان خدمات اینترنتی (ISP) | ماده ۶۲ | ۱۵ |
| استفاده از کلمه "کارشناسی رسمی دادگستری به جای (کارشناس رسمی) در کل تعرفه مذکور اعمال گردد. | عبارت "کارشناس رسمی" در بند ب-۱ و همچنین کل تعرفه به عبارت "کارشناس رسمی دارای صلاحیت مربوطه" اصلاح می گردد. (صفحه ۱۵ تعرفه سال ۹۶) | صفحه ۵ تعرفه پیشنهادی | ۱۶ |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد:

- در خصوص بند ۱ مصوبه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورا مبنی بر اصلاحیه بند یک جایزه تشویقی در بخش ساخت و ساز: مصوبه فوق با رعایت نظر ارشادی هیئت تطبیق مصوبات شهرستان رشت صورت پذیرد.

- در خصوص بند ۳ مصوبه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورا مبنی بر اصلاحیه و وضع برخی از مواد عوارض و بهای خدمات پیشنهادی سال ۹۷ شهرداری رشت: در راستای همسویی با سیاست های عمومی دولت و لحاظ نمودن آراء دیوان عدالت اداری راجع به مصوبات شوراهای اسلامی سراسر کشور در خصوص عوارض و بهای خدمات، مقرر شد تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت با رعایت موارد اعلامی از سوی هیئت تطبیق مصوبات شهرستان و اصلاح مصوبه شورا در این خصوص انجام و اعلام عمومی گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۹ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهاد زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|-------------------------|----------|---------------|----------------|
| فوق العاده | روز: دوشنبه ساعت: ۱۷ | ۹۶/۱۱/۱۶ | بیست و هفتمین | محمدحسن علیپور |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۷۸۳ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴، بیست و هفتمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای حاجت جذب، نائب رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۹۶-۴۴۶۳ مورخ ۹۶/۱۰/۴ مبنی بر صدور مجوز کمک مالی به آقای محمد راحت طلب و از ردیف ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سالجاری.

- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۲۳۱۶ مورخ ۹۶/۵/۲۶ مبنی بر صدور مجوز پرداخت مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انجمن موی تای بانوان استان گیلان و از ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری.

- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۲۳۰۷ مورخ ۹۶/۶/۵ مبنی بر صدور مجوز پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به آقای سید مهدی فرقانی داور ممتاز بین المللی ملی موی تای فدراسیون ورزش های رزمی و از ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۴۰۶۲ مورخ ۹۶/۱۰/۴ مبنی بر صدور مجوز پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای فرهاد مهربان بابت تأمین هزینه درمان برادرشان آقای حسین مهربان.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۵۹۵۹ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ مبنی بر صدور مجوز تمدید مدت قرارداد با شرکت سپنتا صنعت موتور فوری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۵۹۴۴ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ مبنی بر صدور مجوز دریافت قدرالسهم شهرداری در مورد اعمال تبصره ۳ و ۴ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری مربوط به ملک آقای رضا خانعلی در جاده لاکان کوچه رئوفی با ارزیابی طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری.

**نطق قبل از دستور نائب رئیس شورا:**

در ابتدای جلسه، جناب آقای حجت جذب نایب رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام و تبریک ایام الله دهه فجر انقلاب اسلامی، گفتند: قطعاً شهروندان رشت در راهپیمایی ۲۲ بهمن ماه امسال همانند هر سال پرشکوه حاضری شوند. ایشان همچنین ضمن گرامیداشت روز نیروی هوایی این روز را به کارکنان پرتلاش این حوزه تبریک گفتند.

نطق قبل از دستور منشی شورا:

سپس آقای محمد حسن علیپور، منشی محترم شورا پس از قرائت بخشی از وصیت نامه یکی از شهدای گرانقدر و تبریک دهه فجر خطاب به شهردار محترم رشت گفتند: دور از انصاف است که کارکنان بخش رفت و روب را روز تعطیل برای نظافت استادیوم ورزشی ببرند ولی حقوق حقه و تعطیل کاری آنها را پرداخت نکنند. همچنین ایشان تاکید کردند، باید نظارت بیشتری بر پرداختی های کارگران حجمی صورت گیرد.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

جناب آقای احمد رمضانپور عضو محترم شورا، در بخش دیگری از سخنان خود دهه فجر را تبریک گفتند و یادآور شدند: خون بهترین جوان های ما برای پایداری این انقلاب ریخته شده است. انسان های بزرگ و آزاداندیشی برای به ثمر رسیدن این انقلاب تبعید و کشته شده اند. شاید نسل جوان ندانند ولی بنده به عنوان کسی که با چشم خود ریخته شدن خون جوانان این کشور را دیده ام، می گویم فریب نظام های استکباری را نخورند. آن ها به گونه ای از شاه و پدرش تمجید می کنند و ایشان را کاردان جلوه می دهند که به واقع این طور نیست. پهلوی ها سهم بزرگی در چپاول منابع این کشور دارند. خانواده ایشان اکنون با پول همین ملت در خارج از کشور زندگی آسوده دارند. پول نفتی که در اختیار نظام پهلوی بوده باید پاسخ دهند در چه مواردی هزینه شده است.

آقای رمضانپور افزودند: اکنون به برکت انقلاب تمامی روستاها از نعمت برق، آب، گاز و ... برخوردارند. قانون اساسی کشور میثاق نامه ماست و آنچه از مبارزات ما باقی مانده همین قانون اساسی است اما خیلی از اصول قانون اساسی مغفول مانده است و رئیس محترم جمهور باید موارد مغفول مانده را به جریان بگذارد. همانند اجرایی کردن قانون شوراها که در زمان دولت خاتمی عملی شد.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

در ادامه جناب آقای فرهام زاهد، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورا نیز با اشاره به پروژه شهر خلاق خوراک، خواستار ارایه گزارش برنامه و هزینه آن از سوی شهرداری شدند.

رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورا افزودند: لازم است شهردار و یا مدیریت روابط عمومی شهرداری گزارش کاملی از روند هزینه کرد شهر خلاق خوراک شناسی و برنامه هایی که تاکنون انجام داده، سفرها و هزینه کردهای مربوط به آن و دست آوردهای شهر خلاق خوراک را در اختیار شورا، مردم و رسانه ها قرار دهد.

ایشان همچنین با اشاره به پرداخت بی ضابطه به برخی از رسانه ها تصریح کردند: شورای پنجم زیر بار هیچ گونه پرداخت غیرقانونی به خبرنگاران سایت ها و برخی خبرنگاران بدون قرارداد مشخص نمی رود.

آقای زاهد افزودند: ممکن است یک بار برای شفاف سازی جریان و یا عملکرد شهرداری از رسانه ها کمک گرفته شود، شورا در این قالب مخالفتی ندارد اما باید عدالت در پرداخت به سایت ها رعایت شود و یک نظام قانونی برای پرداخت به رسانه ها تدوین گردد.

عضو محترم شورا تاکید کردند: بودجه شهرداری امانتی دست شورا است و ما امانت داریم و باید در شکل هزینه ها دقت نماییم. استفاده شخصی و برای اهداف خاص از بودجه شهرداری قانوناً اشکال دارد و باید شرعاً و وجداناً پاسخگوی افکار عمومی باشیم.

ایشان همچنین ابراز کردند: جذب ۱۰ نفر نیروی مازاد خارج از مصوب شورا نیز باید تعیین تکلیف شود.

آقای زاهد با اشاره به فیلم منتشر شده در فضای مجازی پیرامون برخورد بد مأموران سد معبر شهرداری با یک دستفروش یادآور شدند: این نوع برخورد که کرامت و شأن انسانی افراد را خدشه دار می کند، شایسته نیست.

رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی شورا همچنین با اشاره به وضعیت بد اقتصادی از یک سو و گسترش پدیده دستفروشی تاکید کردند: طبق قانون شهرداری وظیفه دارد با افرادی که معابر عمومی را مسدود می کنند، برخورد قانونی نماید اما شکل برخورد نباید به نحوی باشد که کرامت انسانی را نشانه بگیرد. از دیگر سو کسبه و صاحبان اصناف نیز حق دارند از ازدیاد دستفروشان شکایت نمایند.

ایشان ضمن حمایت از کار قانونی شهرداری با مسدود کنندگان اماکن عمومی، پیشنهاد دادند؛ شهرداری به کمک دیگر دستگاه های مسئول نظیر دادستانی و استانداری، نسبت به ایجاد بازارچه های موقت اقدام نماید تا دستفروشان در زمین های مشخصی اشتغال نمایند.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

آقای زاهد در بخش دیگری از سخنان خود پیشنهاد دادند: نیروهای حجمی و شرکتی زیر نظر تعاونی شهرداری قرار گیرند و در این زمینه ابراز داشتند؛ اکنون در حق کارگران این بخش اجحاف زیادی می شود. یک کارگر را نمی بینم که حق و حقوق خود را به تمامی دریافت کرده باشد. ادارات دیگر تعاونی آنها فعال است و نیروهای حجمی زیر نظر تعاونی کار می کنند، چه مانع قانونی هست که شهرداری نمی تواند اقدام نماید.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

جناب آقای رضا رسولی، رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا با اشاره به برگزاری کارگروه عمران، اظهار داشتند؛ در کارگروه عمران جلسات متعددی درباره کیفیت آسفالت معابر صورت گرفته است. نتیجه آن بهبود وضعیت کارخانه آسفالت می باشد. رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا تصریح کردند: می باید در بودجه سازمان عمران هرچقدر می توان مقدماتی برای بهبود کیفی آسفالت تولید شده و اجرا شده لحاظ کرد.

ایشان همچنین گفتند: طرح بهبود کیفیت آسفالت معابر آماده شده بود، در این طرح کیفی سازی تجهیزات، آموزش نیروی انسانی و ارتقای حوزه نظارت دیده شده است تا بتوانیم در یک راهبرد زمانی مشخص این امر را محقق نماییم.

آقای رسولی ادامه دادند: هر چند کارخانه آسفالت شهرداری ظرفیت اسمی ۱۰۰۰ تن آسفالت را دارد اما ماشین آلات ما توان اجرای ۱۰۰۰ تن آسفالت را ندارد. ضمن اینکه معاونت عمرانی به شدت تضعیف شده، قبلاً ۳۵ نفر ناظر داشتیم و همه از این بخش رفته اند. تعداد ناظران به جای افزایش کاهش داشته است. باید تلاش کنیم نظارت عالی را در شهرداری در حوزه آسفالت داشته باشیم.

نطق پیش از دستور ناطق چهارم:

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد، عضو محترم هیأت رئیسه شورا، با ابراز تأسف از عدم پرداخت حقوق پرسنل شرکتی گفتند: سخنگوی محترم شورا متأسفانه با وجود تذکرات مکرر، شرکت ها حقوق نیروها را به موقع پرداخت نمی کنند. حقوق دی ماه کارگان فضای سبز و رفت و روب پرداخت نشده است. علاوه بر آن اضافه کار کارگران سازمان آرامستان ها نیز محاسبه نشده است. جمعه کاری و اضافه کار نیروهای نگهبان و سد معبر و فضای سبز نیز پرداخت نشده است. چگونه است که شهرداری به شرکتها کامل پرداخت می کند ولی دریافتی کارگران بسیار کمتر است.

ایشان درباره شرکت تعاونی هم گفتند: زیر مجموعه قرار گرفتن نیروها به شرکت تعاونی شهرداری اتفاق خوبی است ولی باید موانع قانونی آن رفع گردد.

رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا سپس با اشاره به ضعف سازمان پسماند تصریح کردند: طرح تفکیک زباله از مبدا و جمع آوری سگ های ولگرد بسیار ضعیف است. این ضعف خدمات شهری است که هنوز نتوانسته اقدام مؤثری در مورد جمع آوری سگهای ولگرد انجام دهد. چگونه است که خدمات شهری در این باره جلسه برگزار می کند ولی کمیسیون مربوطه در شورا در جریان قرار نمی گیرد.

ایشان برخورد ناشایست مأموران سد معبر با یک دستفروش را هم محکوم کردند و افزودند: به معاون خدمات شهری هم تذکر دادم. ایشان پس از چند روز تازه از محتویات فیلم منتشر شده و موج اجتماعی ایجاد شده در فضای مجازی مطلع شدند. وقتی کسی مسئولیتی را می پذیرد باید پاسخگو هم باشد.

سرکار خانم شیرزاد از رسانه ها نیز بابت رسانهای کردن این برخورد نامناسب تقدیر کردند.

نطق پیش از دستور ناطق پنجم:

در ادامه جناب آقای اسماعیل حاجی پور، رییس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا گفتند: به زودی جمع آوری سگ های ولگرد به بخش خصوصی واگذار می شود.

رییس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا در مورد سد معبر هم ابراز کردند: تنها ۲۰ درصد دستفروشان شغل مناسب نداشته و دستفروشی می کنند. حتی برخی از مغازه داران با به کارگیری نیرو، اجناس مغازه خود را در معابر عمومی در معرض فروش قرار می دهند. ایشان تصریح کردند: برخورد قهری شهرداری با این پدیده جوابگو نیست. در مرکز زمین های بلااستفاده زیادی هست که خود مالکین هم حاضر به فروش یا تهاجر با شهرداری هستند. این املاک که گاهی مخروبه هم هستند، محل انباشت زباله و حیوانات موذی شده است. می توان این املاک را خریداری نمود و به صورت یکپارچه فضایی برای دستفروشان ایجاد کرد.

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا به بازدید کارشناسان این کمیسیون از شرکت سیلان خودرو اشاره نموده و تصریح کردند: طبق بررسی های به عمل آمده مینی بوس هایی که قرار بود خریداری شود، تولید شرکت چینی است و مونتاژ شده هم نیست.



ایشان تاکید کردند: عمده قطعات اصلی و موتور، همگی تولید چین است بنابراین کمیسیون ترافیک مخالفت خود را با خرید مینی‌بوس‌های چینی اعلام می‌دارد.

جناب آقای حاجی پور یادآور شدند: طبق طرح جامع ترافیک برای شهر رشت، تا سال ۱۴۰۰، تعداد ۶۱ دستگاه مینی‌بوس کافی است. در حال حاضر ۱۸۰ دستگاه مینی بوس در رشت فعالیت دارند. بنابراین نظر کمیسیون ترافیک این است که از شرکت سبلان خودرو همان اتوبوس‌های مورد نیاز خریداری شود.

اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۳۵۳ مورخ ۹۶/۱۱/۱ ثبت شده به شماره ۲۷۷۴ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر "تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سازمان آرامستان شهرداری رشت در سال ۹۷" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون های ذیربط ارجاع شود.

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۴۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۴ ثبت شده به شماره ۲۷۷۳ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر "اصلاحات پیشنهادی تعرفه بهای خدمات سازمان آتش نشانی شهرداری رشت در سال ۹۷" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون های ذیربط ارجاع شود.

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۳۴۰ مورخ ۹۶/۱۰/۲۸ ثبت شده به شماره ۲۷۷۲ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر "اصلاحات پیشنهادی تعرفه بهای خدمات سازمان سرمایه گذاری شهرداری رشت در سال ۹۷" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون‌های ذیربط ارجاع شود.

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۰۰۱ مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۷۸۵ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ در دبیرخانه شورا مبنی بر "پیشنهاد افزایش نرخ بلیط برخی از وسایل بازی و تفریحی دستگاه های قابل استفاده در شهر شادی رشت" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن موافقت با یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۴۴۶۳ مورخ ۹۶/۱۰/۴ ثبت شده به شماره ۲۳۴۱ مورخ ۹۶/۱۰/۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و یکمین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای محمد راحت طلب از همکاران محترم شاغل در شورای اسلامی شهر رشت که توان مالی کافی جهت تأمین هزینه تحصیلی فرزند ذکور ایشان، آقای عباس راحت طلب که در دانشگاه علم و صنعت تهران در مقطع کارشناسی ارشد فیزیک اتمی در حال تحصیل می‌باشد را ندارند و از ردیف ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال (دو میلیون تومان) به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۲۳۱۶ مورخ ۹۶/۵/۲۶ ثبت شده به شماره ۱۱۳۷ مورخ ۹۶/۵/۳۱ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در هشتمین جلسه مورخ ۹۶/۶/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

به پرداخت مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انجمن موی تای بانوان استان گیلان جهت تامین هزینه اعزام بازیکنان منتخب تیم ملی مذکور برای شرکت در مسابقات برون مرزی حسب نامه‌های شماره ۳۸۰/گ/۸۹/۲ مورخ ۹۶/۴/۲۲ نایب رییس محترم انجمن موی تای بانوان استان گیلان و ۸۸۸ مورخ ۹۶/۴/۳۱ ریاست محترم شورای اسلامی شهر رشت و از ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۵ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال (دو میلیون تومان) به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۲۳۰۷ مورخ ۹۶/۶/۵ ثبت شده به شماره ۱۱۷۲ مورخ ۹۶/۶/۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در هشتمین جلسه مورخ ۹۶/۶/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد: نسبت به پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به آقای سید مهدی فرقانی داور ممتاز بین المللی ملی موی تای فدراسیون ورزش های رزمی، جهت تأمین هزینه حضور ایشان در رقابت های جهانی جوانان جهان در تایلند که از سوی داوران انتخاب شده اند حسب نامه های شماره ۲۷۶/۴۰۰۶ مورخ ۹۶/۴/۱۹ دبیر کل فدراسیون ورزش های رزمی، ۸۰۲۹/۹۶/۳/۲۹۸۷ مورخ ۹۶/۴/۲۷ فرمانداری محترم شهرستان رشت و ۸۷۶ مورخ ۹۶/۴/۲۸ ریاست محترم شورای اسلامی شهر رشت و از ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۵ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۴۰۶۲ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۴ ثبت شده به شماره ۲۳۴۲ مورخ ۹۶/۱۰/۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و دومین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای فرداد مهربان بابت تأمین هزینه درمان برادرشان آقای حسین مهربان که مبتلا به بیماری سرطان خون می باشند و تحت مراقبت های ویژه در بیمارستان رازی هستند، از آنجایی که هزینه های درمان این بیماری از جمله شیمی درمانی، دارو و پیوند مغز استخوان، بالا بوده و نامبرده با وجود داشتن پدر بیمار، تمکن مالی کافی جهت تأمین هزینه های درمان خود را ندارد و با عنایت به نامه شماره ۹۰۵ مورخ ۹۶/۵/۲ ریاست محترم شورای اسلامی شهر رشت و از ردیف ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۵ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال (دو میلیون تومان) به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ منبهد شهرداری از ارسال چنین لویحی به شورا خودداری نماید.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۵۹۵۹ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۶۳۳ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد با اختیارات حاصل از مفاد قرارداد استنادی، نسبت به تمدید مدت قرارداد با شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG تا سقف مندرج در قرارداد (از تاریخ ۹۵/۹/۱ لغایت ۹۷/۹/۱) با عنایت به اینکه جایگاه مذکور واقع در محوطه سازمان حمل و نقل و بار و مسافر طبق قرارداد شماره ش/۱۳۶۴۷۲ مورخ ۹۴/۹/۲ برای مدت یک سال از تاریخ ۹۴/۹/۱ لغایت ۹۵/۹/۱ با شرایط مندرج در قرارداد به شرکت مذکور واگذار شده است و با این توضیح که در ماده سوم این قرارداد تصریح شده است که مدت قرارداد تا سه سال قابل تمدید است که با بررسی سوابق مربوطه ملاحظه گردیده به دلیل تغییرات مکرر معموله در مدیریت سازمان مذکور و عوامل اجرایی مرتبط متأسفانه بعد از انقضای مدت قرارداد مذکور در خصوص تمدید یا عدم



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

تمدید آن تاکنون تعیین تکلیف نشده است، حالیه با توجه به اینکه جایگاه مذکور همچنان توسط بهره بردار در حال اداره بوده و طبق مفاد قرارداد مبلغ آن نیز تاکنون محاسبه و دریافت شده است اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۱۱ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر بنا بر پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه مذکور به جهت بررسی بیشتر قراردادهای پیوست لایحه مذکور در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا، به مدت یک هفته و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ پیشنهاد شهرداری به مدت یک هفته مسکوت بماند.

دستور ششم:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۵۹۴۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به دریافت قدرالسهم شهرداری در مورد اعمال تبصره ۳ و ۴ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری مربوط به ملک آقای رضا خانعلی در جاده لاگان کوچه رئوفی با ارزیابی طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری و به استناد صورتجلسه سی و یکمین جلسه کارگروه ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری و با عنایت به اینکه نامبرده مالک پلاک ثبتی ۴۳۴ سنگ ۳۸ بخش ۴ رشت، از مدیریت منطقه پنج شهرداری تقاضای تفکیک پلاک ثبتی مذکور به چهار قطعه بر اساس نقشه پیشنهادی را نموده اند و با عنایت به بررسی‌های صورت گرفته و درخواست مشارالیه امکان واگذاری قسمتی از اراضی بر اساس تبصره ۳ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری وجود ندارد، اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ کمیسیون‌های برنامه و بودجه و حقوقی و توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ پس از ارزیابی ملک و تعیین قدرالسهم شهرداری طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری، با عنایت به ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها، مراتب طی لایحه ای جهت تصمیم نهایی به شورا ارائه گردد. همچنین مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا به صورت فوق العاده مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ تشکیل گردد. جلسه رأس ساعت ۱۹:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رضانیپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور
غایب: سید امیرحسین علوی



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|-------------------------|----------|---------------|--------------|
| فوق العاده | روز: دوشنبه ساعت: ۱۷:۲۰ | ۹۶/۱۱/۲۳ | بیست و هشتمین | فاطمه شیرزاد |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۸۶۰ مورخ ۹۶/۱۱/۲۳، بیست و هشتمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

– بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۹۶-۲۱۴۹۸۳ مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ درخصوص نامگذاری معابر پیرو پنجاه و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر مورخ ۹۶/۱۰/۲۴.

– بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۱۶۲۱ مورخ ۹۶/۷/۱۷ سردبیر سایت فرهنگی گیلان مصور، به پیوست طرح "الزام ایجاد خانه مشروطه گیلان در عمارت حاج میرزا خلیل رفیع، ساختمان فعلی شورای اسلامی شهر رشت".

– بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۱۶۹۹ - ۹۵ مورخ ۹۵/۳/۲۷ در خصوص تفریح بودجه سال های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۱ شهرداری رشت.

– بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۲۱۱۸ - ۹۵ مورخ ۹۵/۴/۱۴ در خصوص تفریح بودجه سال ۱۳۹۲ شهرداری رشت.

– بررسی لایحه شهرداری رشت ش ر ف - ۴۳۴۸ - ۹۵ مورخ ۹۵/۷/۱۵ درخصوص تفریح بودجه سال ۱۳۹۳ شهرداری رشت.

نطق قبل از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، سرکار خانم فاطمه شیرزاد، منشی محترم شورا، بخشی از وصیتنامه شهید «حمیدرضا بزرگی» را قرائت کردند و یاد همه شهدای انقلاب اسلامی، شهدای جنگ تحمیلی و شهدای حرم را گرامی داشتند. ایشان از حضور پرشور و حماسی مردم رشت و گیلان در راهپیمایی گرامیداشت پیروزی انقلاب اسلامی تقدیر کرده و افزودند: مردم یک بار دیگر حماسه دیگری خلق کردند و بر افتخارات این کشور افزودند.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

سپس جناب آقای امیر حسین علوی، رئیس محترم شورا نیز یاد شهدا و امام شهدا را گرامی داشتند و گفتند: جا دارد از تمام مردم ایران اسلامی و رشت تشکر کنیم که همانند هر سال پیغام ویژه ای با حضور خود به دشمنان داخلی و خارجی داشتند و امیدواریم قهرمانان خون شهدا باشیم.

ایشان ضمن تقدیر از تلاش‌های رؤسای کمیسیون‌های تخصصی شورا اظهار کردند: این روزها بودجه سال آتی شهرداری در شورا در حال بررسی است و هم‌زمان در کمیسیون‌های شورا و کمیسیون تلفیق در حال بحث و بررسی است و روزهای پرکاری برای اعضای شورا است.

رئیس محترم شورا با اشاره به دیدار با شهروندان در قالب میز خدمت، یادآور شدند: استقبال خوبی از این برنامه شد و بسیاری از مشکلات شهروندان در این روز مطرح گردید و تلاش کردیم به نیابت از دیگر اعضای محترم شورا حوزه مشکلات منطقه ۴ را بررسی و برای رفع آن تلاش نماییم. در این منطقه سرریز شدن فاضلاب به داخل خیابان یکی از مشکلاتی است که نیاز به کمک شرکت آب و فاضلاب دارد و از بدیهی‌ترین اتفاقات است که باید رسیدگی گردد.

آقای علوی پیشنهاد دادند، عصر هر پنجشنبه اعضای محترم شورا می‌توانند با حضور در مساجد در محلات مختلف به مشکلات روزمره مردم رسیدگی نمایند و در این برنامه می‌توان از مدیران دیگر دستگاه‌های خدماتی هم دعوت نمود تا به کمک شورا و شهرداری راهگشای مشکلات مردم باشیم.

رئیس محترم شورا سپس با اشاره به نوسازی ناوگان تاکسیرانی، ضمن تقدیر از تلاش‌های کمیسیون ترافیک برای رفع این مشکل تاکید کردند: نوسازی تاکسیرانی ضرورتی است که تاکنون موفق نشده ایم و باید با ایجاد امکانات زیر ساختی و روئینایی، ناوگان حمل و نقل عمومی را ارتقا داده و رشت را به سمت یک شهر ایده آل گردشگری توسعه دهیم.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

آقای علوی همچنین گفتند: به تاکسیرانان سخت می‌گذرد هرچند متولی نوسازی تاکسیرانی مدیریت شهری نیست اما وظیفه داریم برای نوسازی تاکسیرانی در راستای خدمت به مردم اقدام نماییم. اعتباری برای این امر در دفترچه بودجه لحاظ شده اما شهرداری باید برنامه مشخصی به شورا ارایه دهد. اکنون مجوز تاکسی‌های اینترنتی صادر می‌شود و نظارتی از سوی مدیریت شهری صورت نمی‌گیرد. امروز شبیه فعالیت شرکت های هرمی است و لازم است رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا به این امر ورود نماید زیرا به امنیت شهروندان در ارتباط است و شهرداری‌ها موظفاند به این پدیده نظارت نمایند.

ایشان تاکید کردند: با این شیوه پدیده خوبی نخواهیم داشت و بسیاری از شهرها به این امر ورود نموده‌اند و لازم است مدیریت شهری شهرداری رشت نیز به تاکسی‌های اینترنتی نظارت و بررسی بیشتری داشته باشد.

رئیس محترم شورا همچنین اظهار کردند: طرح ساماندهی حمل و نقل منتهی به پیاده راه فرهنگی و خیابان امام خیابان‌های هم جوار آن به شورای ترافیک ارسال شده ولی به واسطه عدم تشکیل جلسه در شورای ترافیک استان بلا تکلیف مانده است.

ایشان اذعان کردند: اگر ناوگان تاکسیرانی و حوزه تردد شهروندان مشکل دارد، شورای ترافیک باید اقدام نماید و از شهردار محترم انتظار دارم این موضوع را پیگیری نماید.

رئیس محترم شورا یادآور شدند: به بودن در شورای پنجم و همکاری با دیگر اعضای محترم شورا افتخار می‌کنم و امیدوارم بتوانیم ثمرات خیری در این دوره شورا برای مردم و شهر داشته باشیم.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

سپس جناب آقای رضا رسولی، رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا، از ریاست محترم شورا خواستند تا طرح‌هایی که در صحن شورا مطرح و در کارگروه‌های تخصصی شورا بررسی می‌شود، به سرانجام برسد.

ایشان ضمن تقدیر از تلاش مشاوران در بررسی این طرح‌ها تاکید کردند: بررسی و اجرایی نمودن طرح‌ها در هیات رئیسه موجب دلگرمی اعضای کارگروه می‌شود. طرح‌های حوزه عمرانی در کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا بررسی مجدد و تصویب می‌شود و انتظار داریم طرح‌ها اجرایی شده و به جریان بیفتد.

رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا، همچنین گفتند: ۳ سال است هم‌زمان با بسته بافت مرکزی، این طرح در شورای ترافیک استان باقی مانده و به نتیجه نرسیده است. از این‌رو ایشان بر بازگشایی بافت مرکزی شهر تاکید کردند و خواستار حمایت بیشتر برای اجرایی شدن طرح‌های ترافیک شدند.

آقای رسولی تصریح کردند: دست‌فروشان بافت مرکزی شهر بسیار زیاد شده است و علاوه بر مسایل ترافیکی مشکلات دیگری در حوزه اجتماعی ایجاد کرده است و باید در این راستا نیز اقدام عملی نماییم. دست‌فروشی امروز یک معضل و یا رسته شغلی است و به دلیل شرایط نابسامان اقتصادی چاره‌ای از آن نیست با این وجود برخی نیز واقعاً مشکل اقتصادی ندارند و یک روند سوداگرانه در این راستا شکل گرفته است. ۳ سال پیش هم تصویب کردیم که زمینی در انتهای کوچه زیبایی خیابان شیک خریداری و به ساماندهی دست‌فروشان اختصاص یابد. اما به دلیل گرانی قیمت زمین و عدم توان مالی شهرداری امکان اجرایی شدن آن فراهم نبود. اما می‌توان از قطعه زمینی که در اختیار سازمان زندان‌ها قرار دارد و به عنوان پارکینگ عمومی استفاده می‌شود با تغییر کاربری به ساماندهی دست‌فروشان اختصاص یابد.

ایشان از رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا خواستند: تا برای اجرایی نمودن این طرح اقدام نموده و نسبت به در اختیار گرفتن این زمین اقدام نماید تا قبل از عید وضعیت پیاده راه سامان یابد.

ایشان همچنین خواستار بهسازی وضعیت پیاده راه از امکاناتی نظیر نورپردازی شدند.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

در ادامه سرکار خانم فاطمه شیرزاد، عضو محترم هیأت رئیسه شورا، در نطق پیش از دستور جلسه گفتند: یوم الله ۲۲ بهمن امسال تماشایی بود و همه آمده بودند و از این همه حضور به خود افتخار می‌کنیم.

منشی محترم شورا از حضور مردم در راهپیمایی تقدیر نمودند و افزودند: حضور ملت یک هشدار برای دشمنان بود مردم قدردان نظام و انقلاب هستند و اکنون وظیفه مسئولان است که برای رفع مشکلات مردم اقدام نمایند.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عضو محترم شورا همچنین در بخش دیگری از سخنانشان از آقای هومن سیدی هنرمند رشتی تقدیر نمودند و افزودند: این هنرمند رشتی در جشنواره فیلم فجر امسال برای این شهر افتخار آفرید و با کارگردانی مغزهای کوچک زنگ زده توانست ۳ سیمرغ بلورین کسب نماید. سپس ایشان در خصوص مشکلات فاضلاب محلات گفتند: بخشی از شهر رشت هنوز فاقد سیستم فاضلاب شهری است و انتظار داریم استاندار محترم سهم عمرانی رشت را بیشتر لحاظ کرده و برای اصلاح سیستم فاضلاب رشت اعتبار قابل توجهی تخصیص دهد.

سرکار خانم شیرزاد از رئیس محترم شورا نیز خواستند پیگیری این مهم از سوی استاندار محترم شود ایشان تأکید کردند: بسیاری از محلات فاقد سیستم بهداشتی هستند و با گرم شدن هوا و سرریز فاضلاب به محیط‌های عمومی شهری به خصوص در محلات کم برخوردار، آلودگی محیطی افزایش می‌یابد. نباید از جیب مردم برای توسعه فاضلاب هزینه کرد و با تحت فشار گذاشتن شورای شهر رشت، خواستار افزایش آب بها باشند. ضمن اینکه ۵۰ درصد اعتبار برای رودخانه‌ها از اعتبارات دولتی تخصیص یافت که خروجی خوبی از سوی این دستگاه نداشت.

ایشان همچنین اظهار کردند: امیدواریم با افتتاح مرکز کنترل ترافیک شهر، کنترل و نظارت خوبی بر ترافیک شهر داشته باشیم و بتوانیم زودتر ناوگان حمل و نقل عمومی را نوسازی نماییم تا در این دوره شورا مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

عضو محترم هیأت رئیسه شورا در پایان ضمن تبریک به آقای کامران راد، مدیر محترم منطقه دو، افزودند: در این منطقه به دلیل بافت فرسوده و بازار و وجود بناهای میراثی انتظار زیادی از مدیر جدید داریم.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

در ادامه، جناب آقای اسماعیل حاجی‌پور، رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا نیز گفتند: حضور پرشور مردم در راهپیمایی دیروز دو پیام مهم داشت ابتدا ممنوعیت حضور بیگانگان و دوم هشدار به انجام وظیفه مسئولان است.

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا در مورد مرکز کنترل ترافیک گفتند: این مرکز آماده بهره‌برداری است اما به احترام سرهنگ محمدی که والده خود را از دست داده‌اند، با تأخیر یک هفته‌ای با حضور مقامات محترم استان و نمایندگان محترم مجلس به بهره‌برداری می‌رسد.

ایشان با اشاره به خرید ۶۰ دستگاه اتوبوس جدید و تعمیر ۳۰ دستگاه اتوبوس‌های موجود تصریح کردند: با اتمام بررسی کارشناسی و مصوبه شورا قابل اجراست.

جناب آقای حاجی‌پور در مورد اعطای تسهیلات بانکی برای نوسازی تاکسیرانی هم توضیحاتی ارائه دادند و گفتند: پیش‌بینی ما این است که ۱۵۰ دستگاه تاکسی فرسوده را از خط خارج کنیم با منطقه آزاد هم هماهنگی کردیم تا تاکسی‌های جدید با پلاک منطقه آزاد خریداری شود. هر بانک و یا هر فردی که بیشترین خدمات را به مدیریت شهری بدهد، با وی وارد مذاکره می‌شویم.

نطق پیش از دستور ناطق چهارم:

سپس جناب آقای احمد رمضانپور نیز در نطق پیش از دستور جلسه، گفتند: بنده نیز به سهم خودم تشکر صمیمانه دارم در خانه ملت که با عزم بزرگ و با بصیرت ژرف حادثه خیره‌کننده‌ای را به نمایش گذاشتند قطعاً عظمت این حضور پاسخ دندان‌شکن به نظام سلطه جهانی و براندازان نظام است.

عضو محترم شورا تأکید کردند: شرکت گسترده مردم نشان دهنده پایداری ایشان به نظام و آرمان‌های انقلاب است و مسئولان باید قدر این پدیده بی‌نظیر را بدانند تا بتوانند در پاسخ خدمت‌کنندگان، صداهای مردم را بشنوند و به خواست مردم در بخش‌های مختلف پاسخ مثبت دهند. این حضور خیره‌کننده موجب اقتدار و مشروعیت نظام در جهان شده است و از این بابت تشکر دارم.

ایشان همچنین به عدم رضایت شهروندان و مدیران از طرح تفصیلی جدید اشاره نمودند و تأکید کردند: ایرادات این طرح قابل کتمان نیست و این طرح با وضع فعلی، طرحی نیست که بتواند کشتی توفان زده مدیریت شهری را به سرمنزل مقصود برساند. طرحی که مردم آن را نپذیرند محکوم به شکست است. دایم نگرانی و عدم رضایت مردم را از این طرح می‌شنوم و نمی‌توان ایرادها را توجیه و یا طرح را ملغی نمود.

جناب آقای رمضانپور اذعان کردند: باید این طرح را براساس متغیرهای بومی شهر و مبتنی بر نظرات متخصصان تدوین نمود. تشکیلات نظام مهندسی قانونی است و ۲۰ هزار مهندس این سازمان ناراضی از این طرح هستند. تنها راهکار در این برهه از زمان این است که اعمال تغییرات را با گنجاندن تبصره‌هایی بپذیرند تا بتوانیم بخش کوچکی از نواقص طرح را جبران نماییم.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عضو محترم شورا گفتند: در طرح‌های توسعه شهری چارچوب‌ها مشخص می‌شود و در جزییات ورود نمی‌کند. هدف مدیریت شهری باید در یک شهر مشخص شود و هر طرحی در هر نقطه از زمین اگر با ملاک‌های بومی تدوین یابد، با شکست روبرو نمی‌شود.

ایشان ادامه دادند: طرحی که برای تدوین آن مردم و سمن‌ها نقش دارند، با شکست روبرو نمی‌شود. با این محدودیت‌ها سرمایه‌گذار نیز ورود نمی‌کند. همه طرح تفصیلی را نمی‌خواهم زیر سؤال ببرم ولی باید معایبی که دارد رفع شود. به عنوان نمونه در بر خیابان اصلی تجاری دیده نشده است و یا در کوچه ۸متری مجوز تجاری داده می‌شود.

در ادامه جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورا، توضیحاتی در مورد نحوه حسابرسی و تفریغ بودجه در شورای چهارم ارایه دادند و گفتند: در شورای چهارم بحث حسابرسی حوزه مالی شهرداری و تفریغ بودجه سنوات پیشین در دستور کار قرار گرفت. البته ممانعت‌های زیادی در این حسابرسی صورت گرفت که تلاش کردیم با گفتگو و مذاکره با معاونت مالی و مدیران مناطق، حوزه مالی به صورت شفاف به شورا گزارش شود.

ایشان ادامه دادند: تلاش ما این بود که گزارش مالی سنوات حداقل از سالهای ۸۹ را داشته باشیم دوبار حسابرس مستقل برای دوره کاری شورای چهارم داشتیم و هم‌زمان با حسابرسی گزارش تفریغ بودجه هم صورت گرفت. مکاتبات مکرری از سوی کمیسیون بودجه در مورد تفریغ بودجه صورت گرفت. اما آنچه ما را به نتیجه نرساند، این بود که بارها ایرادات مالی را متذکر شدیم ولی پاسخی دریافت نکردم. به سازمان بازرسی هم گزارش شده است.

جناب آقای علوی تاکید کردند: گزارش تفریغ بودجه را باید به وزارت کشور ارائه دهیم و عملکرد مالی یک ساله شهرداری را باید خرد کرده و گزارش داد اما اشکالات زیادی از جمله انحراف از بودجه در گزارش رسیده به شورا هست. اگر بخواهیم بپذیریم، یعنی ایرادها را پذیرفته‌ایم و اگر نپذیریم، باید اشکالات برطرف شود ولی با وجود مکاتبه با سازمان بازرسی، هنوز به نتایج قانونی نرسیده ایم و متأسفانه در این زمینه شهرداری پاسخ شفافی به شورا ارایه نمی‌دهد و شهرداری در حسابرسی و تفریغ بودجه، در این امر نوباست.

سپس جناب آقای شفقت حسابرس طرف قرارداد شهرداری با حضور در صحن شورا، گزارشی از حسابرسی طی سالهای ۹۰ و ۹۱ ارایه دادند و گفتند: بررسی‌ها نشان می‌دهد حساب‌های مانده‌ای که تعیین تکلیف نشده است، در شهرداری قابل بررسی است. اسناد و چک‌هایی که در شهرداری مناطق صادر می‌شود اما در شهرداری مرکز اسناد آن ضبط و ثبت نمی‌شود.

ایشان توضیح دادند: طبق قانون شهرداری حق استفاده از سپرده بانکی برای امور خدماتی ندارد اما از سال ۹۰ مغایرت قانونی در این زمینه وجود دارد.

آقای شفقت همچنین با اشاره به تسویه نشدن بدهی‌های سنوات گذشته تأکید کردند: طبق قانون ذی‌حساب شهرداری و شخص شهردار مسئول تبعات عدم این تسویه حساب هستند و باید پاسخگو باشند. متأسفانه بررسی‌های حسابرسی نشان می‌دهد که پیش از عقد قرارداد چک‌های مدت دار برای انجام یک امر صادر شده است. در مورد تنخواه‌گردان نیز باید تا پایان سال تنخواه‌ها صفر شود که باز می‌بینیم چنین حساب‌هایی در شهرداری باز است و بعد از سال جدید نیز دچار تغییراتی می‌شود.

ایشان گفتند: دفترچه مصوب بودجه، چارچوب کاری شهرداری است و طبق قانون شهرداری نمی‌تواند خارج از این بودجه اقدام و هزینه‌ای نماید مگر با مصوبه شورای شهر. ولی در سالهای یاد شده شاهد تغییراتی در بودجه بدون مصوبه و تأیید شورای شهر رشت هستیم.

آقای شفقت ادامه دادند: عوارض حاصل از کسری پارکینگ قانوناً باید در حساب جداگانه‌ای واریز و برای احداث پارکینگ هزینه شود ولی شهرداری در این سالها این عوارض را در بخش‌های دیگری هزینه کرده است.

ایشان افزودند: اگر این اشکالات رفع نشده و تفریغ بودجه را گزارش ندهید در طرح طبقه‌بندی مشاغل، طرح تفصیلی شهرداری و درجه‌بندی ارتقاء، یا تنزل شهرداری‌ها، و... دچار چالش می‌شوید.

ایشان تأکید کردند: مسئول مستقیم این اشکالات شهردار و ذی‌حسابان وقت است که شورا باید تصمیم بگیرد که با کمک سازمان بازرسی اقدامات قانونی انجام دهد.

آقای شفقت پیشنهاد دادند: رفع این اشکالات و گزارش به شورا با مستندات و رسیدگی به این نواقص موجب می‌شود بتوان گزارش تفریغ را تکمیل نموده و به وزارت کشور ارسال کرد تا شهرداری دچار تنزل رتبه نگردد. ایشان تأکید کردند: تا شورای شهر تفریغ بودجه را مصوب و تأیید نکند، نمی‌تواند از مزایای رتبه بندی شهرداری‌ها در وزارت کشور بهره مند شود.



در ادامه آقای علوی، رئیس محترم شورا نیز گفتند: برخی ایرادات مربوط به همان سال است و در گذر زمان تسری پیدا کرده و باید در یک سال حساب ها بسته شود ولی هنوز در سالهای ۹۴ و ۹۵ نیز بسته نشده است. باید شورا در پایان سال یا حساب را ببندد و یا از سازمان بازرسی خواستار رفع قانونی و گزارش دهی از ذی حساب باشد.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۵۹۶۵-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶ ثبت شده به شماره ۲۸۱۵ مورخ ۹۶/۱۱/۱۷ در دبیرخانه شورا در خصوص "تهاتر بدهی شرکت مخابرات منطقه گیلان با ششدانگ یک باب خانه پلاک ثبتی ۳۰۳۲" اعلام وصول شد.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۶۰۱۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۸۱۴ مورخ ۹۶/۱۱/۱۷ در دبیرخانه شورا در خصوص "کمک مالی خانم مهین فرجندی از کارکنان بازنشسته فرمانداری" اعلام وصول شد.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۶۶۸۲-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۸۳۰ مورخ ۹۶/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورا در خصوص "پرداخت خسارت اراضی اهالی کچا و جکلبندان حاصل از شیرابه زباله سراوان" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

- ۱- نامه شهرداری رشت به شماره ش-۲۱۴۹۸۳-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ ثبت شده به شماره ۲۵۶۲ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در خصوص نامگذاری معابر پیرو پنجاه و دومین نشست کمیسیون نامگذاری معابر شهرداری مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ به شرح:
 - ۱- تغییر نام کوچه واقع در شهرک امام خمینی(ره)(حمیدیان) بعد از میدان الغدیر - خیابان شهید عطری سمت چپ کوچه لاله به نام کوچه شهید محسن نعمتی(لاله).
 - ۲- نام گذاری بن بست واقع در گلزار- ابتدای بلوار دیلمان - اولین بریدگی سمت راست - کوچه روبروی مسکن دیلمان - پشت پارکینگ بیمارستان گیل گلزار به نام بن بست یاس.
 - ۳- تغییر نام بن بست واقع در خیابان آیت ... طالقانی(بیستون) - بعد از سه راه معلم - روبروی مسجد آیت ... طالقانی - بن بست اسدی به نام بن بست شهید محسن رفیعی پور(اسدی سابق).
 - ۴- نام گذاری بن بست واقع در بلوار شهید چمران - خیابان جنت - بعد از دیوار زمین بسیج به نام بن بست گلستان.
 - ۵- نام گذاری کوچه واقع در بلوار شهید انصاری - کوی ارشاد - بعد از موسسه مهر افزا - سمت چپ - کوچه مابین ساختمان ثامن و امیر و همچنین فرعی های همین کوچه نامگذاری کوچه اصلی مابین ساختمان ثامن و امیر به نام کوچه قاصدک و فرعی ها نیز به نام قاصدک به صورت زوج و فرد.
 - ۶- نام گذاری بن بست واقع در بلوار شهید انصاری - روبروی پمپ بنزین فرزانه - کوچه کشاورز - انتهای کوچه سمت چپ - بن بست روبروی کوچه رز ۳ به نام بن بست رز ۴.
 - ۷- تغییر نام کوچه واقع در خیابان شهید رجایی - کوچه دهم به نام کوچه شهید میرعظیم نوری با ذکر شماره.
 - ۸- نام گذاری بن بست واقع در بلوار شهید افتخاری - ولکس - خیابان مالک اشتر - دومین بن بست سمت چپ - جنب پوشاک آرمین به نام بن بست شهید کریم خسرو زاده ، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ کمیسیون فرهنگی واجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری و با حذف نامگذاری های قدیمی در بندهای ۱(لاله) و ۳(اسدی سابق)، با توجه به حضور ۸ نفر از اعضای محترم شورا، به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور دوم:**

۲- طرح دوفوریتی نه تن از اعضای محترم شورا منضم به طرح پیوستی سرکار خانم مهتری شیرمحمدی سردبیر محترم سایت فرهنگی گیلان مصور، ثبت شده به شماره ۱۶۲۱ مورخ ۹۶/۷/۱۷ در دبیرخانه شورا در ارتباط با "الزام شهرداری رشت به ایجاد خانه مشروطه گیلان در عمارت حاج میرزا خلیل رفیع، ساختمان فعلی شورای اسلامی شهر رشت" مشتمل بر مقدمه، ماده واحده و تبصره پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۷ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، طرح "الزام ایجاد خانه مشروطه گیلان در عمارت حاج میرزا خلیل رفیع، ساختمان فعلی شورای اسلامی شهر رشت" (پیوستی) مشتمل بر مقدمه، ماده واحده و تبصره به شرح؛

ماده واحده: در راستای حفظ و غنا و ایجاد شناخت بهتر تاریخ محلی و هویت منطقه ای گیلان، خانه مشروطه گیلان در شهر رشت در عمارت میرزا خلیل رفیع (ساختمان فعلی شورای اسلامی شهر رشت) تأسیس می گردد.

تبصره: شهرداری رشت به عنوان مدیریت اداره امور شهری، مسئولیت انجام کارهای اداری و اجرایی مربوط به آماده سازی و تأسیس خانه مشروطه گیلان را عهده دار است، به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد:

- ساختمان تاریخی شورای اسلامی شهر رشت که خانه حاج خلیل میرزا اولین شهردار رشت و از پیشگامان مشروطه در گیلان بود پس از تغییر مکان شورا، به عنوان "خانه مشروطه گیلان" مورد بهره برداری قرار گیرد.

- شهرداری دستورالعمل اجرایی آن را ظرف مدت یک ماه تهیه و جهت تصویب به شورا ارائه نماید.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۱۶۹۹ - ۹۵ مورخ ۹۵/۳/۲۷ ثبت شده به شماره ۸۴۸ مورخ ۹۵/۳/۲۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و چهل و ششمین جلسه مورخ ۹۵/۳/۳۰ شورای اسلامی شهر رشت به پیوست دو جلد تفریغ بودجه سال های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۱ شهرداری رشت جهت بررسی و تصویب پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۶/۳/۲۰ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا و نیز جلسه مورخ ۹۶/۷/۲۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و ارائه گزارش حسابرس رسمی شورا و با توجه به مکاتبات عدیده درخصوص رفع اشکالات گزارش شده و اخذ رأی تفریغ بودجه سال های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۱ شهرداری رشت (پیوستی) به اتفاق آرا به صورت مشروط مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد؛

- تصویب تفریغ بودجه سالهای مذکور رافع مسئولیت ذیحسابان برابر قانون و مقررات در رابطه با تخلفات احتمالی که مطرح می گردد نخواهد بود و مسئولیت موارد و اشکالات احتمالی و گزارش شده در تفریغ بر عهده ذیحسابان وقت شهرداری می باشد.

- ضمناً اشکالات گزارش شده به سازمان بازرسی استان نیز ارسال گردد.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۲۱۱۸ - ۹۵ مورخ ۹۵/۴/۱۴ ثبت شده به شماره ۱۰۰۹ مورخ ۹۵/۴/۱۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و چهل و هشتمین جلسه مورخ ۹۵/۴/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت به پیوست یک جلد تفریغ بودجه سال ۱۳۹۲ شهرداری رشت جهت بررسی و تصویب پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۶/۳/۲۰ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا و نیز جلسه مورخ ۹۶/۷/۲۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و ارائه گزارش حسابرس رسمی شورا و با توجه به مکاتبات عدیده درخصوص رفع اشکالات گزارش شده و اخذ رأی تفریغ بودجه سال ۱۳۹۲ شهرداری رشت (پیوستی) به اتفاق آرا به صورت مشروط مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد؛

- تصویب تفریغ بودجه سالهای مذکور رافع مسئولیت ذیحسابان برابر قانون و مقررات در رابطه با تخلفات احتمالی که مطرح می گردد نخواهد بود و مسئولیت موارد و اشکالات احتمالی و گزارش شده در تفریغ بر عهده ذیحسابان وقت شهرداری می باشد.

- ضمناً اشکالات گزارش شده به سازمان بازرسی استان نیز ارسال گردد.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت ش ر ف - ۴۳۴۸ - ۹۵ مورخ ۹۵/۷/۱۵ ثبت شده به شماره ۱۶۲۰ مورخ ۹۵/۷/۱۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در یکصد و شصتمین جلسه مورخ ۹۵/۷/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت به پیوست یک جلد تفریغ بودجه سال ۱۳۹۳ شهرداری رشت جهت بررسی و تصویب پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۶/۳/۲۰ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا و نیز جلسه مورخ ۹۶/۷/۲۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

نظر و ارائه گزارش حسابرس رسمی شورا و با توجه به مکاتبات عدیده در خصوص رفع اشکالات گزارش شده و اخذ رأی تفریغ بودجه سال ۱۳۹۳ شهرداری رشت (پیوستی) به اتفاق آرا به صورت مشروط مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد؛

- تصویب تفریغ بودجه سالهای مذکور رافع مسئولیت ذیحسابان برابر قانون و مقررات در رابطه با تخلفات احتمالی که مطرح می گردد نخواهد بود و مسئولیت موارد و اشکالات احتمالی و گزارش شده در تفریغ بر عهده ذیحسابان وقت شهرداری می باشد.

- ضمناً اشکالات گزارش شده به سازمان بازرسی استان نیز ارسال گردد.

- سپس با توجه به غیبت آقای سید امیر حسین علوی در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین- نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبتشان مورد بررسی قرار گرفت که پس از رایحه توضیحات آقای سید امیر حسین علوی به اتفاق آرا غیبت- شان موجه تشخیص داده شد.

همچنین مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی

غایبین: جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|----------|----------------------|----------|--------------|----------------|
| عادی | روز: دوشنبه ساعت: ۱۰ | ۹۶/۱۱/۳۰ | بیست و نهمین | محمدحسن علیپور |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۹۳۷ مورخ ۹۶/۱۱/۲۸، بیست و نهمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۷۰۳۸ مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ در ارتباط با پاسخ به سوالات مطروحه در نحوه اجرای قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها مبنی بر تعدیل درصدهای مربوط به قدرالسهم شهرداری، به تناسب مساحت زمین های در دست تفکیک.
- بررسی نامه ی وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۴۸ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شش تن از اعضای شورا در خصوص طرح "حذف بهره تقسیط و پیش پرداخت در دیون تا یک صد میلیون تومان شهروندان به شهرداری رشت" مشتمل بر مقدمه، اهداف و ماده واحده.
- بررسی نامه ی وارده به شماره ۲۷۳۸ مورخ ۹۶/۱۱/۹ نه تن از اعضای شورا در خصوص طرح "الزام شهرداری رشت به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه" مشتمل بر ماده واحده."
- بررسی نامه ی فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۷۷۱۱ مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ در خصوص بندهای ۳، ۵، ۶، ۷ و ۸ صورتجلسه بیست و پنجمین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۱/۹.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۴۱ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در ارتباط با بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت .



نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام، سالروز شهادت فاطمه زهرا (سلام الله علیها) و واقعه سقوط هواپیمای مسافربری تهران یاسوج را تسلیت گفتند و اظهار کردند: امیدوارم عزاداری‌های همگان مورد قبول درگاه احدیت قرار گیرد.

جناب آقای امیرحسین علوی ابراز کردند: با تلاش اعضای محترم شورا کلیات بودجه سال آتی در کمیسیون‌های تخصصی شورا بررسی و امروز تصویب می‌شود.

ایشان ادامه دادند: در بدو شروع شورای پنجم فضای امیدواری بین مردم و مسئولان ایجاد شد تا اعضای این شورا که با رأی قابل توجهی انتخاب شده‌اند، بتوانند بهتر و توانمندتر از گذشته گام بردارند. اما بعضاً دیده شده برخی رسانه‌ها در انعکاس مطالبی که مطرح می‌شود، تحلیل‌های نادرستی ارایه می‌دهند. شاید عمده‌ی است که مطالب به صورت وارونه و ناقص منعکس می‌شود. البته بنده مطمئنم غالب دوستان رسانه‌های عمده در کار ندارند. از دوستان رسانه‌ای می‌خواهم در انعکاس مطالب شورا و شهرداری دقت به خرج دهند.

آقای علوی چند نمونه را بیان کردند و ادامه دادند: شورای شهر با لحاظ نمودن شرایط شهروندان از یک سو و تاکسیرانان، لایحه نرخ کرایه تاکسی را مسیر به مسیر بررسی نمود و پیشنهاد خود را ارایه داد تا ضمن رعایت عدالت به دقت مسیرها قیمت گذاری شود و یا در مورد تفریح بودجه، رئیس محترم کمیسیون بودجه صحبتی در مورد تفریح بودجه در دوره قبل شورا عنوان نمودند که باز نادرست در رسانه‌ها منعکس شد و تیتراژ زدند که رئیس کمیسیون بودجه گفته من مشکلات دوره کارکرد رئیس فعلی شورا را در دوره ریاست کمیسیون بودجه دوره چهارم نمی‌پذیرم! و یا در مورد بحران برف، بنده از آمادگی مدیریت شهری و نیروهای خدمات شهری برای بحران پیش بینی شده برف تشکر کردم که رسانه‌ها نوشتند، بحرانی نبوده که شایسته تقدیر باشد!

رئیس محترم شورا تاکید کردند: این تحلیل‌های نادرست شاید ناشی از استنباط اشتباه باشد. از خبرنگاران محترم می‌خواهم، نهایت دقت در انعکاس مطالب را داشته باشند اعضای محترم شورا تمام وقت در خدمت مردم هستند و در عرصه‌های مدیریت شهری حضور دارند. افرادی که فکر می‌کنند با نوشتن مطالب وارونه و یا نوشتن مواردی که مغرضانه مطرح می‌شود، می‌توانند مانعی برای شورای شهر ایجاد نمایند، در اشتباهند.

ایشان با اشاره به تشکیل جلساتی با عنوان میز خدمت در مساجد محلات مختلف رشت، اظهار کردند: اتفاقی که در هفته گذشته افتاد، انعکاس خوبی داشت و پیشنهاد بنده بود که دیگر همکاران نیز در عمق محلات حضور پیدا کنند. اما برخی رسانه‌ها مطالبی می‌نویسند و به موضوعات دیگری نسبت می‌دهند و بنده تأکید می‌کنم این افراد، وقت خود و مردم را نگیرند، زیرا چنین تحلیل‌هایی نه تنها نمی‌تواند جلوی حرکت ما برای خدمت رسانی را بگیرد بلکه موجب تداوم و سرعت بیشتر ما در این امر می‌شود.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

جناب آقای محمد حسن علی پور، منشی محترم شورا نیز در نطق پیش از دستور، شهادت حضرت فاطمه زهرا (سلام الله علیها) و سقوط هواپیمای مسافربری را تسلیت گفتند و با اشاره به انتصاب مدیران در شهرداری اظهار کردند: شهردار باید در انتخاب مدیران استقلال داشته باشد. اینکه برخی افرادی را معرفی کنند که شایستگی این جایگاه را ندارند، صحیح نیست. افرادی که سکان دار مسئولیتی در شهرداری می‌شوند ولی توان اجرایی ندارند، موجب نارضایتی شهروندان می‌شود.

عضو محترم هیات رئیسه شورا افزودند: دنبال شبکه سازی نباشیم و انتخاب مدیران را بر عهده خود شهردار بگذاریم و شهردار هم باید پاسخگو باشد، این انتخاب‌ها بر اساس چه معیار و ملاکی بوده است.

ایشان همچنین از شهردار رشت به جهت تسویه حساب معوقات کارگران خدمات شهری تقدیر کردند و ابراز کردند: این نیروها خط قرمز اعضای شورا هستند و درخواست دارم عیدی و پاداش این نیروها تا پیش از سال نو به تمامی پرداخت شود.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

سپس جناب آقای اسماعیل حاجی‌پور نیز در نطق پیش از دستور جلسه، اصحاب رسانه را نور چشمان شورا توصیف کردند و گفتند: با این حال این نور چشمان گاهی برای چشمان، دردسر درست می‌کنند. مثل آیینیه باشید و آنچه واقعیت است منعکس کنید. قلم به قدری ارزشمند است که خداوند در قرآن به آن سوگند یاد کرده است. ما دیگر امتحان خود را پس داده ایم مردم به ما اعتماد کردند و به ما رأی دادند. روزی که ما



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

سوگند یاد کردیم که امانت دار باشیم، مطمئناً مراقب اعمال خود هستیم شاید دیگر فرصتی نداشته باشیم. سعی کنید واقعیت‌ها را منعکس کرده و خدا را در نظر بگیرید.

عضو محترم شورا تصریح کردند: امیدوارم این نحوه انعکاس عمدی نباشد، این نوشتن‌ها مسئولیت دارد. مطلبی را در مورد مرکز کنترل ترافیک یکی از سایت‌ها منتشر کرد، که خلاف واقع بود. روزی که مرکز کنترل ترافیک افتتاح شد گفتم که از ۵ سال پیش افرادی کاری را شروع کردند و امروز به نتیجه رسید و بی انصافی است که بگویم در همین چند ماه و با تلاش کمیسیون ترافیک شورای پنجم این مرکز احداث و تجهیز شده است. بخشی از کار از دور قبل شروع شد و بخش عمده را که کمیته پایش نمی پذیرفت که حتماً باید در راهور استقلال سرور داشته باشیم، با رایزنی‌ها در این دور ممکن گشت. شهرداری بالغ بر ۵۶۰ میلیون تومان برای استقرار این سرور هزینه کرد. اگر تک تک اعضای شورا همراهی نمی کردند ایجاد نمی شد. ۵۶۰ میلیون تومان شهرداری به پلیس راهور کمک کرد و مرکز کنترل راهور را افتتاح کردیم که اگر سرور شهرداری و راهور باهم لینک نمی شد، نیروی انتظامی برای صدور کد گذر واژه با شهرداری همکاری نمی کرد.

ایشان ادامه دادند: رسانه‌ها از صفر تا صد حرفهای ما را بنویسید. اولاً هیچ افتتاحیه‌ای در گذشته صورت نگرفته بود که مراسمی برگزار شود. یک اتاق خالی بدون تجهیزات احداث شده بود که بارها مسئولان از آن بازدید کردند. اکنون یک سیستم کامل و تجهیز شده در مرکز کنترل ترافیک داریم. رسانه‌ها بروند عکس بگیرند و به مردم اطلاع دهند و آنهایی که اطلاع هم ندارند و اطلاع غلط می دهند بروند و با دقت موضوع را بررسی کنند. رسانه‌ای که اشتباه نوشته، شجاعت داشته باشد و اگر گزارش اشتباهی داده آن را اصلاح کند.

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا ابراز کردند: ۱۲ ساعت وضعیت رعایت قوانین توسط مرکز کنترل ترافیک بررسی و پایش شد. بالای ۵۰۰ مورد تخلف داشتیم ۲۵۰ مورد ثبت تخلف عبور از چراغ قرمز است. البته فعلاً اعمال قانون نمی شود از ۱۵ اسفند ۹۶ به بعد تخلفات ثبت و اعمال قانون می شود. با توجه به قرارداد با تعاون ناجا، به زودی به صورت تبلیغات گسترده اطلاع رسانی می شود و از مردم انتظار داریم که مقررات را رعایت نمایند. نظم ترافیکی و احترام به حقوق دیگران برای ما مهم است. از تاریخ یاد شده، هر کس تخلف کند بلافاصله با ذکر محل تخلف، نوع تخلف و میزان جریمه به متخلف پیامک ارسال می شود.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

در ادامه، جناب آقای احمد رمضانپور، ضمن تقدیر از کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و ریاست این کمیسیون در راه اندازی مرکز کنترل ترافیک گفتند: بنده از این مرکز بارها بازدید کردم و میزان پیشرفت را بررسی کرده ام.

عضو محترم شورا در مورد طرح تفصیلی شهر رشت و اشکالات این طرح توضیحاتی ارائه دادند و گفتند: بیش از ۸۰ درصد ابلاغیه‌ها با وضعیت بومی و ساخت و ساز رشت همخوانی ندارد و طرحی که مردم نپذیرند در نطفه محکوم به شکست است. تنها مزیت طرح جدید، بحث تجاری و مسکونی بوده که البته در ذات خود مشکلاتی هم دارد. اولین بحث، لزوم اتخاذ سیاست افزایش تراکم ساختمانی است. بر اساس مصوبه هیات وزیران، با توجه به معضلات مسکونی نباید سطح را اشغال کرده و در ارتفاع و تراکم برای استان‌های شمالی مجوز صادر می شود. عدم توجه به وضعیت فیزیکی املاک هم نشان می دهد وضعیت فیزیکی املاک بررسی نشده است. در استان‌های مرکزی بر اساس زمین تفکیکی مجوز صادر می شود، اما در گیلان، استاندارد تفکیک در قطعات صورت نگرفته است.

جناب آقای رمضانپور افزودند: عدم توجه به وضع موجود اشکال دیگری است که مثلاً یک منطقه مسکونی اعلام شده، فضای سبز دیده شده است. عدم پیوند طرح جدید و قدیم، مجوز طبقات پایین‌تر برای نوسازی جدید، عدم آموزش قبل از اجرای طرح نیز از دیگر اشکالات است و سلیقه‌ای در مناطق اجرا می شود. تعجیل در اجرای طرح که شرایط جدید و قدیم لحاظ نشده و حقوق شهروندان تضییع می شود. پلاک‌هایی که باید در بر تجاری باشد، مسکونی دیده شده و در کوچه ۸ متری تجاری دیده شده است. بی توجهی به اقتصاد شهر نیز در طرح تفصیلی جدید دیده می شود و همین مانعی برای حضور سرمایه گذار است. با اجرای این طرح صدور پروانه هم کاهش یافته و به اقتصاد شهر لطمه می زند. همچنین در برخی از بندها شرایطی هست که سازنده به سمت خلاف‌سازی می‌رود و یا در خیابان تختی همه ویلایی دیده شده است. سازندگانی که در خیابان تختی قبلاً بلند مرتبه ساخته اند در این محور چه باید کنند! عدم توجه به بافت فرسوده و طولانی شدن بروکراسی صدور پروانه از دیگر اشکالات این طرح است و باید با اصلاحاتی شرایط را بهبود بخشید.

در ادامه جناب آقای نصرتی، شهردار محترم رشت به ارائه گزارش در خصوص طرح رینگ کمربندی شهر رشت و بی‌آر.تی پرداختند.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شهردار محترم رشت با اشاره به بررسی طرح های ترافیکی در شورای ترافیک استان اظهار کردند: یک طرفه شدن خیابانها نیاز به مصوبه شورای ترافیک دارد. قرار بود کار تصویب نهایی برای برداشتن چراغ چهارراه ها و ایجاد دو رینگ یک طرفه (در هسته مرکزی شهر با محوریت چهارراه میکائیل) در شورای شهر نیز بررسی گردد.

جناب آقای نصرتی افزودند: در این طرح ۸۰۰ متر از نرده های بی.آر.تی هم جمع شود اما با واکنش هایی روبرو شدیم که هفته قبل مکاتبه جهت اطلاع با استانداری انجام شد که کل نرده ها را جمع کنیم. یک راه این است که براساس مصوبه شورای عالی و وزیر کشور رینگ نرده ها جمع شود و شیوه دیگر این است که ظرف چند روز مصوبه این دو رینگ را از شورای ترافیک بگیریم که هرکدام را مصوب بگیرد، مؤفق خواهیم بود.

جناب آقای جمشید پور، معاون محترم ترافیک شهرداری نیز گفتند: دو رینگ از چهارراه میکائیل به سمت مطهری یک طرفه می شود. خودروهایی که به سمت صیقلان می آیند، می توانند ادامه دهند ولی عکس آن به میکائیل امکان پذیر نیست و در سه راهی حاجی آباد به این خیابان می روند. در این ممنوعیت های ترافیکی که با حفظ میدان فرهنگ هست، چراغ های راهنمایی حذف شده و محورهای پرستار و توتونکاران با اعمال محدودیت هایی یک طرفه می شوند. اتوبوس های خط ویژه نیز در رینگ باقی می ماند ولی بخشی هایی از نرده های بی.آر.تی و یا همه آن با مصوبه شورای ترافیک حذف می شود و همه خودروها با کاهش زمان سفر در لوپ حاجی آباد، توتونکاران به گردش خود ادامه می دهند.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۷۰۳۸-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ ثبت شده به شماره ۲۹۱۴ مورخ ۹۶/۱۱/۲۴ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد: در زمینه نحوه اجرای قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها، مصوب ۹۰/۱/۲۸ مجلس شورای اسلامی، حسب نامه شماره ۸۰/۴/۴۷۱۳۹ مورخ ۹۱/۱۲/۲۱ معاونت محترم وقت هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان، در پاسخ به سوالات مطروحه در نحوه اجرای ماده فوق و نیز اظهار نظر کارشناسی مرکز پژوهش های شورای اسلامی حسب نامه شماره ۹۶/۸۰/۴۲/۲۱۵۹ مورخ ۹۶/۱۱/۵ مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری گیلان و با عنایت به تغییرات لحاظ شده در بند (الف) ماده ۵ کتابچه عوارض شهرداری رشت مصوب سال ۹۷ مبنی بر تعدیل درصدهای مربوط به قدرالسهم شهرداری، به تناسب مساحت زمین های در دست تفکیک، به شرح ذیل اقدام نماید:

۱- تشکیل کارگروهی متشکل از: شهردار رشت (رئیس)، یک نفر عضو شورا (ناظر)، معاون شهرسازی و معماری (عضو)، معاون مالی اقتصادی شهرداری (عضو)، مدیران مناطق مربوطه شهرداری (عضو)، مدیر حقوقی شهرداری (عضو)، مدیر املاک شهرداری (عضو)، یک نفر مشاور شهرسازی و معماری شهرداری (عضو)، یک نفر مشاور حقوقی شهرداری (عضو)، یک نفر کارشناس معاونت شهرسازی و معماری (دبیر).

۲- اضافه نمودن تبصره ای به ماده ۵ کتابچه عوارض شهرداری رشت مصوب سال ۹۷، مبنی بر اینکه، درصدهای تعیین شده در کتابچه مزبور، ملاک عمل برای اقدام مناطق بوده، لکن چنانچه شرایط ویژه ای بر ملک مذکور، مترتب باشد موضوع به کمیسیون مذکور که عضوی از شورای محترم اسلامی شهر نیز به عنوان ناظر در آن حضور دارد، ارجاع تا پس از بررسی، نسبت به دریافت قدرالسهم زمین، کمتر از درصدهای تعیین شده در دفترچه عوارض یا تبدیل آن به وجه نقد تصمیم گیری نماید.

* صورتجلسه این کارگروه به امضای ریاست جلسه (شهردار) لازم الاجرا می باشد، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری با ۸ رأی موافق و ۳ رأی مخالف، موافقت گردید و مقرر شد رئیس کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا به عنوان عضو ناظر معرفی گردند.

**دستور دوم:**

۲- نامه‌ی وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۴۸ مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شش تن از اعضای محترم شورا اعلام وصول شده در بیست و یکمین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت به پیوست طرح "حذف بهره تقسیط و پیش پرداخت در دیون تا یک صد میلیون تومان شهروندان به شهرداری رشت" مشتمل بر مقدمه، اهداف و ماده واحده به شرح؛

ماده واحده: متعاقب شیوه نامه تقسیط مصوب ۱۶۶ - ۹۵/۹/۷، دیون تا یکصد میلیون تومان معادل یک میلیارد ریال شهروندان به شهرداری رشت، از شیوه نامه فوق الذکر مستثنی گردد و برابر قانون تا سقف ۳۶ ماه، بدون پیش پرداخت و بدون بهره، قابل تقسیط است، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با طرح مذکور مقرر شد؛ تبصره های ذیل به ماده ۱۵ آیین نامه اجرایی تقسیط مطالبات شهرداری رشت اضافه گردد؛

تبصره ۱- در صورت رعایت الگوی مصرف برای ساخت و ساز غیرمجاز بر روی املاک مسکونی، میزان سقف در نظر گرفته شده به حداکثر ۱۶۰ مترمربع فقط برای بنای احداثی اتمام یافته با قدمت سال ۱۳۹۴ و ماقبل افزایش یابد.

تبصره ۲- ملاک تشخیص سکونتگاه های غیر رسمی، طرح ساماندهی سکونتگاه های غیررسمی خواهد بود.

تبصره ۳- شرایط در نظر گرفته شده با رعایت الگوی مصرف و احداث تکمیلی بنای سال ۱۳۹۴ و ماقبل برای ساختمان های دارای پروانه ساختمان در محدوده های تعیین شده نیز حاکم است.

دستور سوم:

۳- نامه‌ی وارده به شماره ۲۷۳۸ مورخ ۹۶/۱۱/۹ نه تن از اعضای محترم شورا اعلام وصول شده در بیست و پنجمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۹ شورای اسلامی شهر رشت، به پیوست طرح "الزام شهرداری به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه" مشتمل بر ماده واحده به شرح؛

ماده واحده: الزام شهرداری رشت به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۱/۲۱ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و نیز مورخ های ۹۶/۱۰/۲۴ و ۹۶/۱۱/۲۳ کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، طرح "الزام شهرداری به مذاکره با بانک های عامل در خصوص معرفی مؤدیان و استفاده از تسهیلات بانکی جهت تسویه حساب مربوط به عوارض صدور پروانه و جرائم کمیسیون های ماده ۱۰۰ و ماده ۷۷ و ارائه تفاهم نامه طی دو ماه" به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

دستور چهارم:

۴- نامه ی فرمانداری رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۷۷۱۱ مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ ثبت شده در دبیرخانه به شماره ۲۹۶۵ مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ در خصوص بندهای ۳، ۵، ۶، ۷ و ۸ صورتجلسه بیست و پنجمین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۱/۹ به شرح؛

- پیرامون بند ۳ مصوبات آن شورا با موضوع ((افزایش نرخ مسیرهای تاکسیرانی در سال ۱۳۹۶))؛ بر اساس رویه سال های اخیر افزایش نرخ کرایه ناوگان حمل و نقل درون شهری، بر اساس میزان تورم سالانه در کشور و دستورالعمل ابلاغی افزایش نرخ کرایه وسائط مختلف توسط وزارت کشور در اوایل هر سال برای اجرا در همان سال صورت می پذیرد که در حال حاضر با عنایت به عدم دریافت بخشنامه یا دستورالعمل مربوطه از مراجع ذیربط برای اظهار نظر در خصوص این موضوع و همچنین با توجه به این که قیمت سوخت در سال جاری افزایش نداشته است، لذا مصوبه مذکور دارای وجهت قانونی نمی باشد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- پیرامون بند ۵ مصوبات آن شورا با موضوع ((اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری))؛ با عنایت به نامه شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱۱/۲۶۴ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۸ این فرمانداری در خصوص اعتراض به موضوع ((اعطای کارت هدیه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریالی به کارگران حجمی شهرداری))، موضوع مطروحه ((اصرار بر تصویب بند ۱ مصوبات صورتجلسه بیست و دومین جلسه فوق العاده مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ آن شورا، با توجه به عدم وجاهت قانونی مصوبه یاد شده، می‌بایست برای تصمیم‌گیری نهایی به هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان ارجاع گردد. لذا شایسته است دستور فرمایید ترتیبی اتخاذ نمایند به استناد تبصره ۱ ذیل ماده ۱۲ آیین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها (مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱) هیأت وزیران، تا تصمیم‌گیری نهایی موضوع یاد شده، از اعمال مصوبه مذکور خودداری به عمل آورند.

- پیرامون بند ۶ مصوبات آن شورا با موضوع ((لایحه شهرداری رشت مبنی بر اخذ دو فقره تسهیلات از بانک شهر به جهت لزوم تکمیل و تجهیز ناوگان حمل و نقل عمومی))؛ با توجه به این که مجوزهای خرید و هرگونه پرداخت به تصریح ماده ۷۹ قانون شهرداری قبل از انجام می‌بایست تأمین اعتبار گردد. همچنین مطابق ماده ۱۳ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها، فروش اموال منقول و اجاره اموال غیرمنقول شهرداری از طریق انجام تشریفات مزایده کتبی صورت خواهد گرفت. لذا با لحاظ نمودن کیفیت خودروهای داخلی از لیست شرکت‌ها و مدل‌های مورد تأیید سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، مقتضی است در خصوص اجرای ماده (۳) تفاهم‌نامه‌های مربوطه به دلیل عدم وجاهت قانونی بند (۳-۳) تفاهم‌نامه شماره ۱۱۱۰۶/ق/۱۱۰۶/ش/الف مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ و همچنین بند (۳-۱) تفاهم‌نامه شماره ۱۱۱۰۷/ق/۱۱۰۷/ش/الف مورخ ۹۶/۱۰/۲۰، ترتیبی اتخاذ نمایند نسبت به رفع ابهام و اصلاح مصوبه مذکور اقدام لازم معمول و جهت اعلام نظر به این فرمانداری اعلام گردد.

- پیرامون بند ۷ مصوبات آن شورا، با موضوع ((معرفی آقای حامد عبدالهی، عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت به منظور حضور در کشورهای آلمان مبنی بر جذب اعتبارات ملی برای سال ۱۳۹۷ جهت خرید ۲ دستگاه متراکم‌کننده زباله‌های محل دفن))؛ با رعایت ماده ۱۶ آیین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها و تبصره ذیل آن در خصوص پرداخت هزینه سفر "آقای حامد عبدالهی" و با عنایت به تصویب نامه شماره ۴۹۸۹/ت/۵۱۸۶۰ هـ مورخ ۱۳۹۵/۱/۲۲ هیأت محترم وزیران با موضوع "آیین‌نامه سفر کاری اعضای شوراهای اسلامی محلی به خارج از کشور"، به منظور حضور نماینده محترم آن شورا و مدیران شهرداری جهت حضور در کشور آلمان، به ترتیب دریافت مجوز از ((کارگروه استانی)) موضوع "آیین‌نامه سفر کاری اعضای شوراهای اسلامی محلی به خارج از کشور" و کمیته ((کمیته استانی)) موضوع "آیین‌نامه نظارت بر مسافرت‌های خارجی دستگاه‌های اجرایی" الزامی می‌باشد.

- پیرامون بند ۸ مصوبات آن شورا با موضوع ((لایحه شهرداری رشت مبنی بر خرید سهام از بانک شهر))؛ با توجه به این که مجوزهای خرید و هرگونه پرداخت به تصریح ماده ۷۹ قانون شهرداری قبل از انجام می‌بایست تأمین اعتبار گردد. همچنین مطابق ماده ۱۳ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها، فروش اموال منقول و غیرمنقول و اجاره اموال غیرمنقول شهرداری از طریق انجام تشریفات مزایده کتبی صورت خواهد گرفت. لذا در خصوص مواد تفاهم‌نامه مربوطه به دلیل عدم وجاهت قانونی واگذاری املاک سهل‌البیع شهرداری به شرکت مربوطه مقتضی است ترتیبی اتخاذ نمایند نسبت به رفع ابهام و اصلاح مصوبه مذکور اقدام لازم معمول و جهت اعلام نظر به این فرمانداری اعلام گردد در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛

- در خصوص بند ۳ صورتجلسه ۲۵ مورخ ۹۶/۱۱/۹ شورا در ارتباط افزایش نرخ مسیره‌های تاکسیرانی در سال ۹۶: به دلایل متعدد (از جمله عدم ثبات مدیریت در مجموعه سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر و عدم تکمیل مطالعات یکپارچه سازی حمل و نقل عمومی و ...) شهرداری رشت موفق به ارائه لایحه نرخ گذاری تاکسیرانی در اوایل سال ۹۶ نگردیده است. از این رو نرخ پیشنهادی بر اساس نظر مشاور مربوطه برای خطوط مختلف به صورت متغیر در برخی خطوط با افزایش نرخ بیشتر و برای برخی دیگر افزایش کمتر پیشنهاد گردیده است که جهت ساماندهی خطوط در وضعیت موجود و کاهش تنش به تاکسیرانان به عنوان قشر ضعیف جامعه ضروری می‌باشد.



- در خصوص بند ۶ صورتجلسه ۲۵ مورخ ۹۶/۱۱/۹ در ارتباط با اخذ دو فقره تسهیلات از بانک شهر به جهت لزوم تکمیل و تجهیز ناوگان حمل و نقل عمومی؛

نظر به اینکه ضرورت تجهیز و توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی شهر رشت بر کسی پوشیده نیست با اخذ وام از بانک شهر جهت خرید اتوبوس موافقت گردید و مقرر شد در انتهای مصوبه اضافه گردد شهرداری رشت ملزم است با رعایت کامل آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداری و سایر قوانین حاکم، اقدام به خرید اتوبوس نماید.

- در خصوص بند ۸ صورتجلسه ۲۵ مورخ ۹۶/۱۱/۹ در ارتباط با خرید سهام از بانک شهر؛

مصوبه شورا به شرح ذیل اصلاح می‌گردد: با خرید سهام از بانک شهر و تأمین اعتبار آن از محل فروش املاک سهل‌البیع شهرداری رشت به شرط رعایت آیین‌نامه مالی و معاملاتی شهرداری و کلیه ضوابط قانونی موافقت گردید.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۴۱ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ ثبت شده به شماره ۲۶۴۲ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت، به پیوست بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت به مبلغ ۹/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (معادل ۹۹۲ میلیارد تومان) با مبلغ ۳/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (۳۱ درصد سهم بودجه جاری) و مبلغ ۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (۶۹ درصد سهم بودجه عمرانی) که این رقم پس از تلفیق با بودجه سازمانهای وابسته شهرداری به مبلغ ۱۰/۶۲۱/۹۶۵/۵۷۵ هزار ریال (سهم اعتبارات جاری به مبلغ ۳/۶۶۶/۷۵۹/۵۷۵ هزار ریال و سهم اعتبارات عمرانی به مبلغ ۶/۹۵۵/۲۰۶/۰۰۰ هزار ریال) می باشد جهت بررسی و تصویب، پس از طرح در جلسات متعدد کمیسیون پنج گانه شورا و نیز کمیسیون تلفیق شورا و اخذ گزارش از کمیسیونهای مذکور در جلسه مطرح و پس بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با کلیات بودجه پیشنهادی شهرداری به مبلغ ۹/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (معادل ۹۹۲ میلیارد تومان)، با رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید و مقرر شد؛ جزئیات بودجه عمرانی و ضوابط بودجه پس از بررسی در کمیسیونهای شورا در جلسات بعدی شورا مورد بررسی و تصویب قرار گیرد.

- سپس با توجه به غیبت آقایان؛ جلال الدین محمد شکریه و حامد عبدالهی در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت‌شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقایان؛ جلال الدین محمد شکریه و حامد عبدالهی به اتفاق آرا غیبت‌شان موجه تشخیص داده شد. همچنین مقرر گردید؛ جلسه فوق‌العاده شورا در روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲ تشکیل گردد. جلسه رأس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی

شماره:

تاریخ:

پیوست:



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۳۳۳۹۱۸۹-۳۳۳۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۳۳۳۹۱۹۵

اهم مصوبات و صورتحلیسات

شورای اسلامی شهر رشت

اسفند ماه ۱۳۹۶

جلسه ۳۰ الی ۳۶



مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص کمک مالی به آقای رضا پوررحیمی مخترع گیلانی .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص افزایش نرخ بلیط دستگاه های شهر شادی .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص بودجه سال ۱۳۹۷ سازمانهای شهرداری .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سازمان شهرداری رشت در سال ۹۷ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص اصلاحات تعرفه بهای خدمات سازمان آتش نشانی شهرداری در سال ۹۷ .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص بودجه سازمان عمران سال ۹۷ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص نورپردازی پیاده راه فرهنگی رشت .
- بحث و بررسی در خصوص بازسازی آبنمای موزیکال بوستان ملت.
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص ۴ مورد دیوارگذاری در محدوده شهرداری منطقه ۱ .

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری:

- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص افزایش نرخ بلیط برخی وسایل بازی و تفریحی دستگاه های قابل استفاده در شهر شادی .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص پرداخت خسارت به اراضی کچا و گلبدان حاصل از شیرابه زباله سراوان .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص جابجایی دکه به مستاجری آقای محمد رجب زاده .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص تعرفه بهای خدمات سازمان شهرداری رشت در سال ۹۷ .
- موافقت با لایحه پیشنهادی شهرداری در خصوص بخشودگی عوارض شهرداری در ازای مناسب سازی نمای ساختمان .
- مقرر گردید حوزه مالی شهرداری رشت نسبت به پرداخت صورت وضعیت ها و مطالبات پیمانکاران فضای سبز اقدام نماید .
- مقرر شد شهرداری رشت نسبت به ارائه آموزش های زیست محیطی و فرهنگ شهروندی در سرای محلات اقدام نماید.
- مقرر گردید شهرداری رشت در پیمان نامه هایی که با پیمانکاران فضای سبز و رفت و روب منعقد می کند بحث های رفاهی و کارت های هدیه نیز در آن لحاظ گردد.
- مقرر گردید سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری طرح جدیدی برای فضای سبز پیاده راه فرهنگی به کمیسیون ارایه دهد.
- مقرر شد سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری نسبت به موضوعی کردن بوستان ها اقدام کند به نحوی که جاذب گردشگر و مردم باشد.
- مقرر شد شهرداری رشت با مشارکت دانشگاه علوم پزشکی نسبت به تکمیل پروژه درمانگاه هموفیلی تا پایان سال ۹۶ اقدام کند.
- مقرر شد با توجه به فرا رسیدن روزهای پایانی سال و ورود مسافران و گردشگران و حضور مردم در پیاده راه فرهنگی به عنوان نماد شهر رشت شهرداری رشت به قید فوریت عیوب و ضعف های این پیاده راه از جمله کمبود و رفع مشکلات روشنایی و فضای سبز و مبلمان شهری برطرف کند.
- مقرر شد شهرداری رشت نسبت به احداث یادمان شهدای گمنام در بوستان ملت شهر رشت اقدام عاجل نماید.
- مقرر شد در هنگام اصلاح روشنایی پیاده راه فرهنگی اقلیم شهر رشت لحاظ گرددو نیز از درختانی در اصلاح فضای سبز این مکان استفاده شود که مبحث سایه اندازی رعایت گردد و به توسعه درختان میوه در سطح شهر توجه شود .
- مقرر شد شهرداری رشت پروسه اخذ عوارض از صنوف فعال در شهر رشت را با مشارکت اتاق اصناف بررسی کند و عوارض عقب افتاده را از مالکین و عوارض بروز را از صاحبین اصناف مطالبه نماید

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی:

- نشست و گفتگو با انجمن حمایت از حقوق مصرف کننده.
- ارائه گزارش جناب آقای سجاد محجوب ریاست محترم سازمان سیما منظر و فضای سبز در خصوص برنامه های استقبال از بهار و عید نوروز.
- ارائه گزارش جناب آقای علیرضا حسنی ریاست محترم سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی در خصوص برنامه های استقبال از بهار و عید نوروز.
- نظرخواهی و کسب نظرات اعضای محترم و مشاوران گرای کمیسیون فرهنگی در خصوص بیانیه چشم انداز سند بازآفرینی شهر رشت.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- تقدیر از جناب آقای جمشید مرادی مدیر سابق اداره روابط عمومی شورای اسلامی شهر رشت.
- ارائه گزارش جناب آقای حسین میرزایی ریاست محترم اداره میراث فرهنگی و گردشگری شهرستان رشت در خصوص برنامه های سازمان در حوزه گردشگری برای نوروز ۱۳۹۷
- ارائه گزارش جناب آقای علیزاده معاون محترم سازمان فرهنگی، اجتماعی ورزشی شهرداری رشت در خصوص برنامه های سازمان در حوزه گردشگری برای نوروز ۱۳۹۷
- تجلیل از استاد گرامی جناب آقای عباسعلی بی پناه از هنرمندان برجسته شهر رشت و تنها دارنده گواهینامه درجه یک در رشته رشتی دوزی.
- تقدیر از برگزیدگان مسابقه عکس موبایلی با موضوع تخلفات رانندگی.
- تقدیر از برگزیدگان مسابقه عکس دانه های یاقوت.
- حضور رییس کمیسیون در رونمایی از فیلم سینمایی پروانه خورشید با موضوع مدافعان حرم.
- نشست رییس کمیسیون سرگروه های آموزشی استان.
- پیگیری و مکاتبه رییس کمیسیون در خصوص احیا و راه اندازی کمپ پارک ملت برای استفاده گردشگران.
- پیگیری و مکاتبه رییس کمیسیون در خصوص تقویت گروه موزیک شهرداری رشت
- پیگیری رییس کمیسیون جهت نصب المان های نوروزی در سطح شهر رشت
- حضور رییس کمیسیون در جشن روز زن و یژه بانوان شهرداری رشت

مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:

- مقرر کمیسیون در خصوص روان سازی ترافیک سطح شهر به شرح ذیل مصوب گردید :
 - * بهینه سازی عملکرد پایانه های مسافربری بین شهری
 - * خط کشی و نصب چراغهای هوشمند برای عابرین پیاده سطح شهر
 - * طرح یکطرفه کردن معابر ، حاجی آباد به چهارراه قدس و خیابان پرستار میدان فرهنگ ، که در کمیسیون حمل و نقل و شورای ترافیک شهرستان به تصویب رسید و پس از تصویب شورای ترافیک استان قابل اجرا می باشد .
- مقرر کمیسیون در خصوص وضعیت تاکسی های اینترنتی و مشکلات بوجود آمده برای آژانس ها و تاکسی ها و تاکسی تلفنی های سطح شهر که به اتفاق آرا مقرر گردید یک کارگروه تشکیل و پس از تصویب بصورت قانونی نسبت به رفع مشکلات اقدام گردد .



شورای اسلامی شهر رشت

آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا - اسفند ۹۶

| تعداد نامه های طرح شده در صحن شورا | تعداد نامه‌های بررسی شده | تعداد جلسات | کمیسیون |
|------------------------------------|--------------------------|-------------|--------------------------------|
| ۱۲ | ۵ | ۲ | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۶ | ۶ | ۳ | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری |
| ۵ | ۸ | ۷ | توسعه و عمران |
| ۳ | ۲ | ۳ | حمل و نقل و ترافیک |
| ۳ | ۱ | ۳ | فرهنگی و اجتماعی |
| ۱ | ۱ | ۱ | تلفیق |

دبیرخانه شورا

| تعداد نامه‌های وارده: ۱۷۲ فقره | | | | | | |
|--------------------------------|-------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|
| متفرقه | تلفیق | فرهنگی و اجتماعی | حمل و نقل و ترافیک | توسعه و عمران | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۱۵۶ | ۰ | ۴ | ۱ | ۴ | ۰ | ۷ |
| تعداد نامه های صادره: ۳۸۰ فقره | | | | | | |

جلسات رسمی شورا

| تعداد جلسات: ۷ جلسه | | | | | | |
|---------------------|-------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|
| تعداد مصوبات: ۳۵ | | | | | | |
| متفرقه | تلفیق | فرهنگی و اجتماعی | حمل و نقل و ترافیک | توسعه و عمران | بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری | برنامه و بودجه و حقوقی |
| ۱۲ | ۰ | ۱ | ۰ | ۵ | ۴ | ۱۳ |



اهم مصوبات شورا در اسفند ماه ۱۳۹۶ :

- تصویب دستورالعمل اجرایی پیش فروش خدمات شهری (شناور یا بستانکاری).
- موافقت با کلیات لایحه پیشنهادی شهرداری رشت مبنی بر اخذ مجوز جهت استفاده از تسهیلات بانک در قالب وام به رانندگان تاکسی به منظور توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی. و مقرر شد شهرداری پس از رایزنی با بانکها و انعقاد تفاهم نامه و تعیین جزئیات امر در خصوص مبلغ وام، درصد بهره، مهلت پرداخت و ... مراتب را جهت تأیید به شورا ارسال نماید.
- بررسی طرح رینگ ترافیکی شهر رشت .
- تصویب طرح "تدوین سند راهبردی و برنامه عملیاتی بهبود کیفیت آسفالت معابر شهر رشت".
- تصویب طرح "الزام شهرداری رشت به خرید زادگاه دو تن از مفاخر گیلانی عرصه شعر و ادب کشور و تبدیل آن به خانه شعر و غزل سایه"، پس از استعلام سیر ثبتی ملک و اثبات مالکیت قبلی خانواده ابتهاج و مذاکره با مالکان.
- بررسی لایحه شهرداری رشت مبنی بر تمدید مدت قرارداد با شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG.
- موافقت با شهرداری رشت مبنی بر صدور مجوز اعمال هزینه به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست میلیون تومان) به منظور کمک مالی به خانم مهین فرجندی و از محل ردیف اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سالجاری تحت عنوان "کمک به موسسات خصوصی و اشخاص" و مقرر شد؛ شهرداری مبلغ مذکور را جهت پرداخت دیه به وراثت متوفی به حساب دادگستری واریز نماید.
- بررسی لایحه شهرداری رشت مبنی بر صدور مجوز فروش پروژه تجاری - مسکونی و اداری گلزار .
- مخالفت با لایحه شهرداری رشت در خصوص جایگزینی ۱۹ دستگاه اتوبوس با ۶۵ دستگاه مینی بوس شرکت سبلان خودرو، با توجه اینکه فقط قطعات اصلی اتوبوس دوو ساخت کشور کره جنوبی بوده و قطعات مینی بوسها اعم از دیفرانسیل و موتور آنها ساخت کشور چین و گیربکس آنها نیز سری ECOLITE L می باشد که کارائی لازم را ندارد و خرید و جایگزینی دستگاهها به صرفه و صلاح شهرداری نمیباشد.
- تصویب بودجه پیشنهاد سال ۱۳۹۷ شورای اسلامی شهر رشت، با مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه).
- دیدار و گفتگو با معاون آموزش و پژوهش سازمان حفاظت محیط زیست ایران و هیأت همراه .
- بررسی لایحه شهرداری رشت در خصوص تهاتر مبلغ کل جریمه کمیسیون ماده صد شهرداری مربوط به فروشگاه زنجیره ای رفاه و وصول آن در دو مرحله (اسفند ۹۶ و خرداد ۹۷) ، در قالب کارت رفاه در وجه پرسنل، با اعطای تخفیفات ویژه به دارندگان کارت خرید شهرداری رشت از سوی فروشگاه مذکور.
- تصویب نرخ بلیط از وسایل بازی و تفریحی دستگاه های قابل استفاده در شهر شادی رشت .
- موافقت با لایحه شهرداری رشت مبنی بر صدور مجوز پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای رضا پوررحیمی کوچکترین مخترع گیلانی جهت شرکت در نمایشگاه بین المللی اختراعات آلمان و از ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- موافقت با لایحه شهرداری رشت مبنی بر صدور مجوز تمدید مدت قرارداد با شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG و و مقرر شد مزایده جایگاه مذکور همزمان با سایر جایگاه های به طور هم زمان انجام پذیرد.

- بررسی نامه ی فرمانداری شهرستان رشت در خصوص بندهای ۲، ۳، ۴ و ۵ صورتجلسه بیست و هشتمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت.

- بررسیو تصویب اصلاح بودجه سال ۹۶ شورای اسلامی شهر رشت .

- تجلیل از مادران شهید مدافع حرم شهر رشت.

- تصویب لایحه " تسهیلات تشویقی برای متقاضیان دریافت پروانه احداث بنا، گواهی عدم خلاف و پایانکار " تا پایان اردیبهشت ماه ۱۳۹۷.

- تصویب جزئیات بودجه عمرانی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت.

- بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت در خصوص بندهای ۱، ۴ و ۵ صورتجلسه بیست و نهمین جلسه عادی شورای اسلامی شهر رشت

- بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت در خصوص بند ۱ صورتجلسه سی امین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر رشت .

- موافقت با لایحه "اصلاحات پیشنهادی تعرفه بهای خدمات سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت در سال ۱۳۹۷" و با اصلاحاتی دیگر.

- تصویب "تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سازمان آرامستان شهرداری رشت در سال ۹۷" با اصلاحاتی.

- مخالفت با "جایجایی دکه مطبوعاتی به نشانی خیابان شریعتی روبروی مسجد حاج مجتهد، مربوط به آقای محمد رجب زاده(مستأجر) "

- تصویب "ضوابط بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت ".

- موافقت با لایحه شهرداری در "فروش پروژه تجاری - مسکونی و اداری گلزار " .



صورتهجلسات شورا در اسفند ماه ۱۳۹۶ :

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|------------------------------|---------|------------|--------------|
| فوق العاده | روز: چهارشنبه ساعت: ۱۰:۳۰ | ۹۶/۱۲/۲ | سی امین | فاطمه شیرزاد |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۹۷۸ مورخ ۹۶/۱۱/۳۰، سی امین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۸۴+ - ۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ در خصوص انتشار اوراق خدمات شهری (شناور یا بستانکاری).
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۷۲۱۸ - ۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ در خصوص اخذ مجوز جهت استفاده از تسهیلات بانک در قالب وام به رانندگان تاکسی به منظور توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی.
- بررسی طرح رینگ ترافیکی شهر رشت با حضور شهردار، مشاورین و کارشناسان مربوطه.

نطق قبل از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه سرکار خانم فاطمه شیرزاد، منشی محترم شورا، ضمن عرض سلام، ضرورت تشکیل جلسه فوق العاده را توضیح دادند و افزودند: بررسی لایحه انتشار اوراق خدمات شهری، بررسی طرح رینگ شهر و تدوین سند راهبردی و عملیات بهبود کیفیت آسفالت معابر با حضور شهردار محترم بررسی می گردد.

خانم فاطمه شیرزاد بخشی از وصیت نامه شهید کوچک زاده، از شهدای مدافع حرم را قرائت کردند و یاد همه شهدای انقلاب اسلامی و جنگ تحمیلی و شهدای حرم را گرامی داشتند.

نطق قبل از دستور رییس شورا:

جناب آقای امیر حسین علوی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت نیز در این جلسه، روز مهندس را به جامعه مهندسين تبریک گفته و ابراز امیدواری کردند: شاهد رونق کسب و کار در حوزه ساخت و ساز باشیم.

رئیس محترم شورا، پیرامون لایحه محدودیت های ترافیکی در مرکز شهر اظهار کردند: با توجه به اهمیت موضوع اعمال محدودیت های ترافیکی در محور چهارراه میکائیل، خیابان های حاجی آباد، پرستار و خیابان امام با حضور پلیس راهور این لایحه دقیق تر بررسی می گردد.

ایشان همچنین گفتند: لایحه انتشار اوراق خدمات شهری امروز با حضور شهردار بررسی می گردد. با توجه به اهمیت این لایحه و فرصت کم برای تصویب آن لازم است هرچه زودتر در مورد این لایحه به نتیجه برسیم در غیر این صورت از حیز انتفاع خارج می شود.

در ادامه جناب آقای دکتر نصرتی، شهردار محترم رشت پیرامون این لایحه توضیحاتی ارائه دادند و گفتند: این لایحه با قید دو فوریت به شورا ارسال شده که در صورت موافقت محدودیت زمانی برای انتشار داریم و باید حتماً در اسفند ماه اجرایی شود و بعد از سال امکان اجرا نداریم. سقف اوراق نیز ۲۰۰ میلیارد تومان در سال است.

آقای دکتر نصرتی افزودند: فروش خدمات سیال بدین منظور است که برای سه گروه این خدمات را به فروش برسانیم؛ برای فعالان صنعت ساختمان که با شهرداری در ارتباط هستند و قابلیت فروش در شهرداری دارد. کلمه سیال به این معنا نیست که بدهی داشته باشد یا صاحب ملک باشد. در روز خرید، خدمات به صورت اوراق منتشر و خریداری می شود و از ابتدای سال بعد قابلیت اجرا دارد. مزیت این خدمات این است که تعرفه سال ۹۶ یعنی ۲۰ درصد کاهش خدمات دارد و تا دو سال قابلیت تکرار با تعرفه سال ۹۶ را دارد.

ایشان ادامه دادند: گروه دوم نیز پیمانکارانی هستند که از شهرداری طلب دارند. با تهاتر دنیال تسویه حساب هستند و این تشریفات حذف و با خرید اوراق از تسهیلات آن برخوردار می شوند. با این تفاوت که مشمول تعرفه سال ۹۶ نمی شوند. اما با جلسه ای که با سازندگان و طلبکاران گذاشتیم، درخواست آنان انتفاع از این تسهیلات بود و این بخش مستلزم نگاه شورا است که تصمیم بگیرد چگونه با این پیمانکاران برخورد نماید.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شهردار محترم رشت ادامه دادند: گروه دیگر مؤدیانی هستند که ۲۰ درصد از بدهی خود را پرداخت نمایند و ۸۰ درصد را با داشتن اوراق از این تسهیلات استفاده نمایند. استفاده از شرکت‌های کارگذار هم پیشنهاد دیگری بود که مورد استقبال قرار نگرفت و در لایحه نیز لحاظ نشده است. این طرح در برخی از شهرها اجرا شده و شهرداری با این امتیاز ظرف یک ماه می‌تواند نقدینگی خود را برای اجرای پروژه‌های عمرانی بهبود ببخشد و جایگزین استفاده از دریافت وام از بانک برای اجرای پروژه‌های عمرانی نماید. در واقع شهرداری زودتر از موعد خدمات می‌فروشد. آقای نصرتی ادامه دادند: اگر استقبال شود، در فاز اول می‌توانیم کارهای عمرانی را پیش ببریم و اگر گروه دوم استقبال نمایند، واسطه‌ها و عوامل پشت صحنه حذف می‌شوند.

سپس جناب آقای علوی، رئیس محترم شورا خواستار توضیح در مورد مباحث حقوقی و نحوه فروش اوراق شدند و گفتند: فروش این اوراق چه تأثیری بر درآمدهای سال جاری و سال بعد خواهد داشت.

آقای حجت جذب، نایب رئیس محترم شورا نیز خواستار توضیح نحوه تزریق این منابع مالی در درآمدهای مناطق پنجگانه شهرداری رشت شدند.

پس از آن شهردار محترم رشت توضیح دادند: این اوراق به منزله نقدینگی سال جاری نیست و منابع درآمدی آن در بودجه سال آتی لحاظ می‌شود.

جناب آقای نصرتی توضیحاتی نیز در خصوص ایجاد دو رینگ هسته مرکزی شهر ارائه دادند و گفتند: مشاور ما مجدداً در مورد این طرح شفاف سازی انجام داده که در این طرح اولویت ادامه کار بی‌آرتی و استفاده بیشتر از تاکسی و فرهنگ سازی برای کاهش تردد خودروهای تک سرنشین داشته است

ایشان افزودند: اتوبوس بی آرتی در تمام مسیر حرکت خود را به صورت مجزا دارد. اتوبوس‌ها در حاشیه قابل پارک کردن است.

سرکار خانم فاطمه شیرزاد عضو محترم هیأت رئیسه شورا، در اعتراض به اجرای این طرح در روزهای پایانی سال گفتند: ضمن احترام به تلاش مشاوران و کارشناسان این طرح، ولی به نظر می‌رسد با توجه به اینکه در روزهای پایانی سال هستیم و تبلیغاتی هم برای اجرای این طرح صورت نگرفته است، شاهد تبعات اجتماعی خواهیم بود و باعث بالا رفتن هزینه‌های اجتماعی می‌شود.

رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا، در بخش دیگری از سخنان خود گفتند: اقبال آسیب‌پذیر و دانش آموزان و دانشجویان و... از اتوبوس این محور استفاده می‌کنند ولی با حذف اتوبوس در این مسیر به اقبال کم درآمد توجه نمی‌شود. یک طرفه کردن مسیرهای صیقلان - مطهری - حاجی آباد و... در این روزهای پایانی سال به نفع مردم و مسافران نوروزی نیست در اجرای هر پروژه ای باید اطلاع رسانی به صورت گسترده انجام شود که متأسفانه اقدامی در این زمینه انجام نشده است.

سپس جناب آقای حامد عبدالهی، عضو محترم شورا نیز گفتند: اعتقاد دارم کار کارشناسی بر روی این طرح صورت گرفته است و قطعاً کار بزرگ تبعاتی هم دارد ولی این اعمال محدودیت‌ها از قفل بودن بخش مرکزی شهر کاهش می‌دهد و اگر هم ترافیکی باشد، روان خواهد بود و با حذف چراغ‌ها تعداد مکث‌ها و پشت ترافیک ماندن کاهش می‌یابد. به خصوص برای رانندگان تاکسی و کسانی که به اقتضای شغل ناچارند هر روز این مسیر را طی کنند.

در ادامه جناب سرهنگ محمدی، رئیس پلیس راهور رشت، نیز در مورد اجرای این دو رینگ گفتند: این طرح دو بار در شورای ترافیک استان بررسی شده است و دو ماه پیش باید اجرا می‌شد و قرار است نرده‌های بی‌آرتی برداشته شود. هرچند کار سنگینی است و با اعمال تغییراتی در چند خیابان اصلی تبعاتی اجتماعی خواهد داشت، ولی برای کمک به وضعیت ترافیک شهر ناچاریم چنین طرح‌هایی را اجرا کنیم و از تبعات آن واهمه نداشته باشیم. مطمئن باشید ۵۳ درصد تأخیر سفر کاهش می‌یابد.

ایشان ابراز کردند: اگر خیابان‌های هم عرض اجرا شود، باعث کاهش ترافیک می‌شود ولی در شرایط فعلی ناچاریم این طرح را اجرا نماییم. به جز این محدوده باید در برخی محدوده‌ها نیز اجرا شود. برخی از تقاطع‌ها اکنون خود نقش گره ترافیک را ایجاد می‌کنند.

ایشان ابراز امیدواری کردند: پس از یک ماه از اجرای این طرح، بخشی از نارضایتی‌های اصناف هم کاهش یافته و ترافیک محدوده مرکزی شهر نیز کاهش یابد.

سپس جناب آقای محمد شکریه، عضو محترم شورا نیز اظهار کردند: شهری که ۳۰ سال است خیابان‌های آن به همان شکل مانده چاره‌ای برای اجرای طرح‌های ترافیکی نداریم. به نظرم این طرح می‌تواند موفق باشد. نمونه آن اجرای محدودیت ترافیکی در خیابان تختی بود که ارزش املاک این منطقه را بالا برد ولی برعکس اجرای پیاده راه، ارزش املاک مرکز شهر را کاهش داده است.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

جناب آقای رضا رسولی، رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا نیز گفتند: چیزی که هست این است که ارزشی برای اتوبوس-های ویژه قابل نیستیم. ولی به نظر می رسد؛ این طرح خودرو محور است و با مبانی طرح‌های ترافیکی و افزایش حمل و نقل عمومی همخوانی ندارد این طرح ذره ای مزیت برای تردد اتوبوس ایجاد نمی کند.

پس از آن جناب آقای فرهام زاهد، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا، نیز در این باره گفتند: اکنون خودروهای تک سرنشین بیشتر آلودگی هوا را زیاد می کنند. صرف نوشتن مسیر اتوبوس، کمکی به فرهنگ سازی نمی کند تا خودروهای شخصی وارد لاین اتوبوس نشوند.

سپس شهردار محترم رشت در مورد اتوبوس‌هایی که در این مسیر تردد می کنند، اظهار کردند: وضع موجود هسته مرکزی شهر رشت صفر است. بلواری که نیم آن هم در ترافیک مانده است. اکنون تمام کوچه‌های فرعی زیر بار ترافیکی است و مردم همه عصبانی هستند.

جناب آقای نصرتی افزودند: امروز که نمی‌توانیم گشایش در خیابان‌ها ایجاد کنیم و یا محور جدید باز کنیم مجبوریم با شرایط فعلی وضعیت را بهبود ببخشیم. در خیابان امکان یک طرف پارک کردن برای اتوبوس هست. سرعت افزایش می یابد و ترافیک روانتر می شود. هر چند یک سری امتیازات منفی هم هست.

ایشان با اشاره به ایجاد پیاده راه گفتند: هسته مرکزی شهر اکنون به یک بن‌بست تبدیل شده است. چاره‌ای نداریم جز این که با ایجاد این محدودیت ترافیکی بخشی از این بن‌بست کاهش یابد.

شهردار محترم رشت تأکید کردند: حتماً باید در همین اسفند این محدودیت اجرا شود زیرا از ماه دی به خاطر شب عید ترافیک سنگین تر شده است و باید به مردم کمک کنیم در شب عید، از ترافیک هسته مرکزی شهر کاسته شود. این طرح در شورای ترافیک شهرستان رشت مصوب شده است. همچنین در شورای ترافیک استان نیز این طرح قابل بررسی است. اگر طرح مزبور اجرا نشود، ناچاریم نرده های بی‌آرتی را به طور کامل حذف کنیم زیرا آن طرح نیز مصوبه شورای ترافیک استان را دارد.

سپس جناب آقای رضا رسولی، رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا نیز گفتند: در طرح جامع، احداث خط ویژه در ۴ کریدور مصوب شده است و باید اجرا گردد. اگر بنده به نتیجه برسیم که اجرای این طرح به نفع مردم هست، از آن دفاع می کنم.

ایشان از شهردار محترم خواستند یک ریل جدا شده برای تردد اتوبوس های تندور در این مسیر در نظر بگیرد.

سپس جناب آقای عبدالهی، نایب رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا نیز گفتند: اگر کار کارشناسی این طرح در شورای ترافیک استان و معاونت ترافیک استان پذیرفته شده است، جای بررسی در صحن شورا ندارد.

پس از آن جناب آقای احمد رمضانپور، دیگر عضو محترم شورا نیز گفتند: حتی اگر این طرح صددرصد خوب و کارشناسی باشد، تبعاً چون یک مرتبه اجرا می شود، تبعات اجتماعی هم دارد و باید از طریق رسانه‌ها و تبلیغات صورت گرفته، این تبعات را کاهش دهیم. نظرات کارشناسی موافق و مخالف باید بررسی شود و پس از بررسی نهایی به عنوان عضو شورا بتوانیم بهتر تصمیم بگیریم.

جناب آقای فرهام زاهد، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا، نیز گفتند: ما که عالم به همه چیز نیستیم. اتفاقاتی در شهر افتاد که کیفیت زندگی و عبور و مرور مردم به واسطه یک تصمیم تحت الشعاع قرار گرفته است. ولو منتقدین و موافقینی داشته باشد. بنابراین باید به صورت کارشناسی در مورد این طرح حرف بزنیم. این طرح نظریه مشاور، پلیس و طرح جامع ترافیک استان را دارد و اگر بر مبنای چنین نظرات کارشناسی نتوانیم تصمیم بگیریم، بر چه اساسی باید تصمیم گرفت.

جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورا، هم تأکید کردند: شورای شهر به عنوان نمایندگان مردم وظیفه دارد ورود کرده و تصمیم بگیرد. قطعاً نگاه کارشناسی برای ما در اولویت است و به همین دلیل مشاور طرح دو بار به شورا دعوت شدند.

جناب آقای علوی افزودند: در خصوص جمع آوری خط بی‌آرتی و احداث خط ویژه در حاشیه خیابان و همچنین اعمال محدودیت ترافیکی امروز باید به نتیجه برسیم و ایجاد خط تندور و اجرای میله‌ها همان زمان هم اشتباه بود. احداث خط ویژه الزام طرح جامع ترافیک را داشت و کاملاً کارشناسی شده بود.

ایشان افزودند؛ در رشت با وضع موجود باید چهار کریدور خط ویژه احداث کرد ولی اگر نرده‌ها جان مردم را به خطر انداخته، به نظر می‌آید خط ویژه را ناقص اجرا کردیم و الزامات دو سال قبل یعنی احداث مرکز کنترل ترافیک تازه امروز احداث شده است. خط ویژه خیابان امام عمداً به سمت ناکارآمدی پیش رفت. شاید این شرایط با وجود مرکز کنترل ترافیک و اعمال پارک ممنوع اجرا شود، به نتیجه مطلوب تری می‌رسیم. جناب آقای رسولی ابراز کردند: می‌توان اعمال محدودیت ترافیکی داشت ولی خط ویژه را حذف نکرد و با ایجاد پارک حاشیه‌ای در یک سوی معبر طرح را اجرایی نمود. به نظر می رسد ایجاد یک سمت پارک حاشیه‌ای و یک جداکننده خط ویژه بدون میله و با مثلاً گل میخ، خط ویژه را هم حذف نکرد. به حق مردم برای داشتن خط ویژه احترام بگذاریم. محلات کم برخوردار به خط ویژه و افزایش تعداد اتوبوسها نیاز دارند .



مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۶۸۴۰-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ ثبت شده به شماره ۲۹۷۴ مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری جهت تأمین منابع مالی نقدی و پرداخت دیون ناشی از پروژه‌های عمرانی و غرامت املاک ناشی از تملک، در نظر دارد بر اساس دستورالعمل پیوست نسبت به انتشار اوراق خدمات شهری (شناوری یا بستانکاری) به عنوان منابع از طریق اعطاء امتیازات مربوط به صدور پروانه ساختمانی و ردیف‌های درآمدی مربوط به ساخت و ساز از قبیل تراکم، احداث بنا، جرایم کمیسیون ماده صد، بهای خدمات شهری و غیره اقدام نماید، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، لایحه "دستور العمل اجرایی اوراق خدمات شهری (شناور یا بستانکاری) در ۶ بند و ۱۱ ماده و ۱۲ تبصره" (پیوستی) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

دستور دوم:

۲- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۷۲۱۸-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ ثبت شده به شماره ۲۹۷۵ مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در راستای توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی و ترغیب و تشویق شهروندان به لحاظ اشاعه فرهنگ استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی درون شهری و در جهت کاهش حجم ترافیک و جلوگیری از استفاده از وسایل نقلیه شخصی و تک سرنشین و همچنین بهره برداری از ظرفیت‌های قابل اتکای منطقه آزاد انزلی در تجهیز ناوگان تاکسی‌های درون شهری در نظر دارد نسبت به استفاده از تسهیلات بانکی در قالب وام به رانندگان تاکسی با یکی از روش‌ها به شرح ذیل و بعد از توافق با بانک اقدام نماید:

۱- مشارکت با بانک در راستای ودیعه گذاری به مبلغ ۵ میلیارد تومان برای اعطای وام بدون بهره به طوری که شهرداری نسبت به اخذ وام اقدام نموده و سپس به عنوان ودیعه نزد بانک جهت ایجاد گردش مالی و متعاقب آن پرداخت وام به بهره بردار از طرف بانک های قرض الحسنه اقدام خواهد گردید.

۲- پرداخت مابه التفاوت بهره بانکی وام، به طوری که وام از طرف بانک به بهره بردار پرداخت و بهره بانکی آن تا سقف ۱۴٪ از طرف شهرداری رشت تقبل و مابقی بهره توسط بهره بردار پرداخت خواهد گردید. ضمناً اصل بازپرداخت وام طی اقساط ماهانه توسط بهره بردار قابل پرداخت خواهد بود، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با کلیات پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد شهرداری پس از رایزنی با بانک‌ها و انعقاد تفاهم نامه و تعیین جزئیات امر در خصوص مبلغ وام، درصد بهره، مهلت پرداخت و ... مراتب را جهت تأیید به شورا ارسال نماید.

در ادامه جناب آقای دکتر مسعود نصرتی شهردار محترم شهر رشت به همراه جناب آقای فرامرز جمشیدپور معاون محترم حمل و نقل و ترافیک شهرداری رشت و مشاور طرح ترافیکی جهت ارائه اجرای طرح دو رینگ ترافیکی هسته‌ی مرکزی شهر رشت در جلسه حضور یافتند به تشریح طرح مذکور پرداختند.

همچنین مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا در روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۷ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۴:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - حامد عبدالهی - جلال الدین محمد شکریه - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی
غایب: اسماعیل حاجی پور



| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|-------------------------|---------|------------|-----------------|
| فوق العاده | روز: دوشنبه ساعت: ۱۷:۳۰ | ۹۶/۱۲/۷ | سی و یکمین | محمدحسن علی پور |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۳۰۱۴ مورخ ۹۶/۱۲/۵، سی و یکمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی طرح "تدوین سند راهبردی و برنامه عملیاتی بهبود کیفیت آسفالت معابر شهر رشت" مشتمل بر مقدمه، راهبردها و در ۷ ماده و ۵ تبصره.
- بررسی طرح "الزام شهرداری رشت به خرید زادگاه دو تن از مفاخر گیلانی عرصه شعر و ادب کشور و تبدیل آن به خانه شعر و غزل سایه" مشتمل بر مقدمه و ماده واحده.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۵۹۵۹ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ در خصوص تمدید مدت قرارداد با شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG .

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۰۱۴ مورخ ۹۶/۱۰/۱۹ مبنی بر صدور مجوز اعمال هزینه به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست میلیون تومان) به منظور کمک مالی به خانم مهین فرجندی و از محل ردیف اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سالجاری تحت عنوان "کمک به موسسات خصوصی و اشخاص".

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۱۵۴ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ مبنی بر صدور مجوز فروش پروژه تجاری - مسکونی و اداری گلزار .

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۴۲۴ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲ مبنی بر صدور مجوز جایگزینی ۱۹ دستگاه اتوبوس با ۶۵ دستگاه مینی بوس شرکت سبلان خودرو.

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۰۱۲ مورخ ۹۶/۱۲/۵ خزانه دار شورای اسلامی شهر رشت در خصوص بودجه پیشنهاد سال ۱۳۹۷ شورای اسلامی شهر رشت.

اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۳۹۶۲۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۲۹۳۵ مورخ ۹۶/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا درخصوص "جایابی دکه مطبوعاتی آقای رجب زاده به نشانی خیابان شریعتی روبروی مسجد حاج مجتهد" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۹۸۰ مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ یازده تن از اعضای محترم شورا به پیوست طرح "تدوین سند راهبردی و برنامه عملیاتی بهبود کیفیت آسفالت معابر شهر رشت" مشتمل بر مقدمه، راهبردها و در ۷ ماده و ۵ تبصره، جهت بررسی و تصویب، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، طرح "تدوین سند راهبردی و برنامه عملیاتی بهبود کیفیت آسفالت معابر شهر رشت" مشتمل بر مقدمه، راهبردها و در ۷ ماده و ۵ تبصره (پیوستی) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

دستور دوم:

۲- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۰۵۴ مورخ ۹۶/۱۲/۷ ده تن از اعضای محترم شورا به پیوست طرح "الزام شهرداری رشت به خرید زادگاه دو تن از مفاخر گیلانی عرصه شعر و ادب کشور و تبدیل آن به خانه شعر و غزل سایه" مشتمل بر مقدمه و ماده واحده به شرح؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده واحده: نظر به موارد مطروحه بدینوسیله طرح "الزام شهرداری رشت به خرید خانه زادگاه استاد "امیر هوشنگ ابتهاج" و استاد مرحوم "دکتر مجدالدین میرفخرایی" متخلص به گلچین گیلانی در محله استاد سرا و تبدیل آن به "بنیاد شعر و غزل سایه" در راستای بسط، پاسداشت و حراست از آثار اساتید شعر و ادبیات شهر رشت جهت بررسی و تصویب، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، طرح "الزام شهرداری رشت به خرید زادگاه دو تن از مفاخر گیلانی عرصه شعر و ادب کشور و تبدیل آن به خانه شعر و غزل سایه" مشتمل بر مقدمه و ماده واحده (پیوستی)، پس از استعلام سیر ثبتی ملک و اثبات مالکیت قبلی خانواده ابتهاج و مذاکره با مالکان، به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۵۹۵۹ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۶۳۳ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ با اختیارات حاصل از مفاد قرارداد استنادی، نسبت به تمدید مدت قرارداد با شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG تا سقف مندرج در قرارداد (از تاریخ ۹۵/۹/۱ لغایت ۹۷/۹/۱) با عنایت به اینکه جایگاه مذکور واقع در محوطه سازمان حمل و نقل و بار و مسافر طبق قرارداد شماره ش/۱۳۶۴۷۲ مورخ ۹۴/۹/۲ برای مدت یک سال از تاریخ ۹۴/۹/۱ لغایت ۹۵/۹/۱ با شرایط مندرج در قرارداد به شرکت مذکور واگذار شده است و با این توضیح که در ماده سوم قرارداد تصریح شده است که مدت قرارداد تا سه سال قابل تمدید می باشد حالیه باتوجه به بررسی سوابق مربوطه ملاحظه گردیده به دلیل تغییرات مکرر معموله در مدیریت سازمان مذکور و عوامل اجرایی مرتبط متأسفانه بعد از انقضای مدت قرارداد فوق الذکر در خصوص تمدید یا عدم تمدید آن تاکنون تعیین تکلیف نشده است، لیکن جایگاه مذکور همچنان توسط بهره بردار در حال اداره بوده و طبق مفاد قرارداد مبلغ آن نیز تاکنون محاسبه و دریافت شده است، اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۱/۱۱ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید؛ پس از ارائه گزارش شهرداری و پاسخ به سوالات اعضای محترم شورا، در جلسه فوق العاده صحن شورا در روز شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ در خصوص این لایحه تصمیم گیری گردد.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۶۰۱۴ مورخ ۹۶/۱۰/۱۹ ثبت شده به شماره ۲۸۱۴ مورخ ۹۶/۱۱/۱۷ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و هشتمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به اعمال هزینه به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست میلیون تومان) کمک مالی به خانم مهین فرجندی، حسب نامه های شماره ۱۰۴۳۶۳ مورخ ۹۵/۱۱/۱۰ و ۱۰۳۸۷۰ مورخ ۹۵/۱۰/۱۳ نماینده محترم شهرستان رشت، ۸۰۲۹/۹۵/۱/۳۵۷۹ مورخ ۹۵/۴/۳۰ فرماندار محترم شهرستان رشت و ۱۳۳۸ مورخ ۹۵/۶/۳ شورای اسلامی شهر رشت و با عنایت به درخواست نامبرده که از کارمندان بازنشسته فرمانداری شهرستان رشت و صاحب آموزشگاه کامپیوتر رنگین کمان در خیابان مطهری بوده که بدون دریافت مجوز و رعایت نکات ایمنی اقدام به نصب تابلوی پرچمی آموزشگاه در خیابان مورد نظر نموده و در مهرماه سال ۱۳۹۱ به دلیل شرایط بد جوی، آبگرفتگی معابر و اشکال اتصالات جریان برق ناشی از بارش شدید باران و جاری شدن سیلاب منجر به برق گرفتگی یک عابر از طریق تابلوی موصوف و فوت وی گردید و در این راستا پرونده توسط مراجع ذیصلاح تشکیل و در حوزه قضائی بررسی و در نهایت به دلیل غیرعمد بودن، حکم به محکومیت پرداخت دیه از سوی خانم فرجندی ۵۰٪ (معادل ۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)، شهرداری ۴۰٪ و اداره برق ۱۰٪ صادر گردیده است و از محل ردیف اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری بودجه سالجاری تحت عنوان "کمک به موسسات خصوصی و اشخاص" اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ شهرداری مبلغ مذکور را جهت پرداخت دیه به وراثت متوفی به حساب دادگستری واریز نماید.

**دستور پنجم:**

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۶۱۵۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۵۷۲ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و سومین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ شورای اسلامی شهر رشت و در پاسخ به نامه شماره ۲۲۱۱ مورخ ۹۶/۹/۲۱ شورای اسلامی شهر رشت درخصوص اعلام کلیه املاکی که شهرداری قصد فروش واگذاری آنها را دارد شهرداری در نظر دارد نسبت به فروش پروژه تجاری - مسکونی و اداری گلسار به شماره قرارداد(الف/۱۹۷۳۸/۱۱۲ مورخ ۸۶/۷/۱۴) که سهم شهرداری از آن ۴۲٪ می باشد با مبلغ کارشناسی ۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵۳ میلیارد تومان) اقدام نماید پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۶/۱۱/۲۵ کمیسیون های برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا واخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا مقرر شد: پس از بررسی کارشناسی، در جلسه فوق العاده صحن شورا در روز شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ در خصوص این لایحه تصمیم گیری گردد.

دستور ششم:

۶- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۵۴۲۴ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲ ثبت شده به شماره ۲۳۱۰ مورخ ۹۶/۱۰/۲ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و یکمین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه با عنایت به تصویب لایحه شماره ش ر ف - ۱۳۳۲-۹۶ مورخ ۹۶/۳/۲۸ طی مصوبه شماره ۹۶/۶/۸۴/ش مورخ ۹۶/۴/۲۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر خرید ۱۹ دستگاه اتوبوس ۱۲ متری از شرکت سبلان خودرو، قراردادی تنظیم و به امضای طرفین رسیده است حالیه شهرداری با توجه به پیشنهاد شرکت مذکور مبنی بر جایگزینی ۱۹ دستگاه اتوبوس با ۶۵ دستگاه مینی بوس جهت پوشش هر چه سریع تر خطوط حمل و نقل عمومی در نظر دارد نسبت به جایگزینی تعداد ۱۹ دستگاه اتوبوس مذکور با ۱۰ دستگاه اتوبوس و ۳۰ دستگاه مینی بوس تولیدی آن شرکت (با مشخصات پیوستی) با توجه به اینکه قرارداد ۳ دستگاه مینی بوس بهمین دیزل ذکر شده در مصوبه قبلی به قوت خود باقی خواهد بود اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با توجه اینکه فقط قطعات اصلی اتوبوس دوو ساخت کشور کره جنوبی بوده و قطعات مینی بوسها اعم از دیفرانسیل و موتور آنها ساخت کشور چین و گیربکس آنها نیز سری ECOLITE L می باشد که کارائی لازم را ندارد و خرید و جایگزینی دستگاهها به صرفه و صلاح شهرداری نمی باشد، با پیشنهاد شهرداری، به اتفاق آرا مخالفت گردید.

دستور هفتم:

۷- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۰۱۲ مورخ ۹۶/۱۲/۵ خزانه دار محترم شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۷ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه) (بودجه پیوستی) و با عنایت به تصویب کلیات بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت در بیست و نهمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ شورای اسلامی شهر رشت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی بودجه سال ۱۳۹۷ شورای اسلامی شهر رشت، با مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه) (بودجه پیوستی) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

- سپس با توجه به غیبت آقای اسماعیل حاجی پور در جلسه مورخ ۹۶/۱۲/۲ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقای اسماعیل حاجی پور به اتفاق آرا غیبت شان موجه تشخیص داده شد.

همچنین مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا در روز شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی



| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|-----------------------|----------|------------|--------------|
| فوق العاده | روز: شنبه ساعت: ۱۰:۳۰ | ۹۶/۱۲/۱۲ | سی و دومین | فاطمه شیرزاد |

بر اساس دعوتنامه شماره ۳۰۷۶ مورخ ۹۶/۱۲/۹، سی و دومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- دیدار و گفتگو با آقای کاوه مدنی، معاون محترم آموزش و پژوهش سازمان حفاظت محیط زیست ایران و آقای محمدپور مدیرکل محترم حفاظت محیط زیست گیلان و خانم آقای مدیر کل محترم مشارکت های مردمی سازمان حفاظت محیط زیست ایران، خانم جواهریان مدیرکل محترم دفتر توسعه پایدار و اقتصاد حفاظت محیط زیست ایران، آقای دکتر موسوی مدیرکل محترم آموزش سازمان حفاظت محیط زیست ایران و آقای علیزاده مدیرکل محترم روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست ایران.

نطق قبل از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، سرکار خانم فاطمه شیرزاد، منشی محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام، حضور جناب آقای کاوه مدنی، معاون محترم آموزش و پژوهش محیط زیست کشور و هیأت همراه را در جلسه خیرمقدم گفتند. ایشان بخشی از وصیت نامه شهید سجاد طاهر نیا، از شهدای مدافع حرم را قرائت کردند و افزودند: امروز به منظور حل معضلات زیست محیطی معاون آموزش و پژوهش سازمان محیط زیست میهمان شورای اسلامی شهر رشت هستند.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

پس از آن جناب آقای سید امیرحسین علوی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت نیز روز تکریم از مادران و همسران شهید را یادآور شدند و گفتند: در جلسه صحن روز دوشنبه از مادران شهید مدافع حرم تجلیل می شود. رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت ضمن خیر مقدم به آقای دکتر کاوه مدنی، معاون محترم آموزشی سازمان محیط زیست کشور و سرکار خانم آقای مدیر کل محترم مشارکت های مردمی و خانم جواهریان مدیر کل محترم توسعه پایدار محیط زیست در صحن شورا گفتند: به دلیل اهمیت و نیاز به رفع مشکلات زیست محیطی شهر رشت امروز این نشست برگزار شده است و امیدواریم چنین نشست هایی تداوم داشته باشد.

ایشان اقلیم خاص و شکننده گیلان را یادآور شدند و تصریح کردند: حفظ محیط زیست گیلان بسیار اهمیت دارد و امروز مدفن زباله سراوان عمده ترین معضل رشت است.

آقای علوی ادامه دادند: در تمام این سالها بار این مسئولیت بر گردن شهرداری رشت بوده است و اگر از اعتبارات دولتی برای ساماندهی وضعیت دپوی زباله سراوان تخصیص نیابد در آینده مشکلات حادثتر می شود و برای ادامه مسیر نیازمند اخذ مشاور از مسئولان ارشد استانی و ملی هستیم و باید با همکاری هم مشکلات موجود در عمق طبیعت را حل کنیم.

رئیس محترم شورا اهمیت رودخانه های رشت و گذشته درخشان آن را یادآور شدند و ابرز کردند: تجربه ماهی گیری در رودخانه ها به واسطه آلودگی شدید به تاریخ پیوسته است و اگر نتوانیم این معضل را حل کنیم نمی دانیم چه پاسخی برای آیندگان خواهیم داشت. ایشان همچنین خواستار تخصیص بودجه های پژوهشی برای احیای رودخانه ها در سطح ملی شدند و تأکید کردند: مدیریت شهرداری رشت آماده هر نوع همکاری از سازمان محیط زیست گیلان است و امیدواریم با همکاری دو نهاد خدمت رسان بتوانیم معضلات زیست محیطی مرکز استان را رفع نماییم.

سپس جناب آقای احمد رمضانپور نیز این حضور را مغتنم شمردند و تصریح کردند: امروز مدیریت شهری به تنهایی نمی تواند معضلاتی که طی چندین دهه و توسط بسیاری از مؤلفه ها در حوزه زیست محیطی به وجود آمده است، حل نماید.

عضو محترم شورا تأکید کردند: معضل رودخانه های رشت بحث ملی است و دولت باید توجه ویژه ای به این مهم نماید. ایشان سپس با اشاره به حجم زیاد مسافرانی که به گیلان سفر می کنند تصریح کردند: هر روز آلودگی رودخانه ها به تالاب انزلی وارد می شود و آمار وحشتناکی در حوزه آلودگی آب و خاک گیلان به گوش می رسد که باید راهکارهایی در سطح ملی برای این معضل ارائه شود.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

آقای رمضانپور ادامه دادند: دریا و رودخانه می‌تواند ثروتی برای رشت باشد. اما نتوانستیم از این پتانسیل برای اقتصاد شهری بهره ببریم و اکنون سلامت شهروندان با این رودخانه‌ها به خطر افتاده است. شهرداری می‌تواند سیاست گذار باشد اما از آنجا که شهرداری متولی فاضلاب و ساماندهی رودخانه‌ها نیست شاید بتوان گفت فقط شرکت‌های آب و فاضلاب و آب منطقه ای و سازمان محیط زیست دخیل هستند. انتظار داریم همه دستگاه‌های متولی همت به خرج دهند.

عضو محترم شورا تصریح کردند: ردیف‌های بودجه محیط زیست کشور نسبت به ردیف‌های بودجه مقولات دیگر بسیار پایین است اما اگر بخواهیم با نگاه اقتصادی و نگاه به سلامت شهروندان به این معضل بنگریم، می‌توان کار بنیادین کرد.

ایشان خطاب به معاون محترم آموزش و پژوهش سازمان حفاظت محیط زیست ایران گفتند: انتظار داریم فعالیت‌های پژوهشی شهرداری رشت در ساماندهی معضلات یاد شده بررسی شده و کمک شود تا این معضلات هرچه سریع‌تر رفع گردد.

در ادامه، جناب آقای محمد حسن علیپور عضو محترم هیأت رئیسه شورا نیز گفتند: مردم رشت به دلیل بحران‌های زیست محیطی در عذاب هستند. زباله و پسماند اکنون مهمترین معضل گیلان است و محل دفن زباله سراوان آب و خاک گیلان را آلوده کرده است.

عضو محترم شورا افزودند: ورود شیرابه زباله سراوان و ورود آن به رودخانه‌ها و آب‌های زیر زمینی سلامت مردم را به شدت به خطر انداخته است. امروز بوی تعفن زباله‌ها که تا کیلومترها می‌رسد آزار دهنده است. از این رو ایشان از مسئولان حاضر خواستند تا به داد مردم برسند.

همچنین جناب آقای محمد حسن عاقل منش رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر رشت نیز اظهار کردند: از فرافکنی باید پرهیز نماییم و کارهایی که هر سازمان و مسئولی می‌تواند انجام دهد، عملیاتی نمود همچنین باید به وظایف خود عمل کرد و ما نیز به عنوان نمایندگان مردم مطالبه‌گری داشته باشیم.

رئیس محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا ابراز کردند: با وجود سمن‌های مردم نهاد در حوزه زیست محیطی می‌باید نمایندگان در حوزه آموزشی کمک نمایند. مدیریت شهری می‌تواند با آموزش‌های زیست محیطی در سطح گسترده هم به کاهش معضلات زیست محیطی کمک نموده و در سطح کلان نیز با دریافت اعتبارات ملی برای احیای رودخانه‌ها کمک نماییم.

ایشان یادآور شدند: در لایحه بودجه سال آتی بودجه آموزشی و احیای رودخانه‌ها دیده شده است و امیدواریم بتوانیم به وظایف مطالبه‌گری خود به عنوان نمایندگان مردم عمل نماییم. اگر زباله سوز راه بیفتد، روزانه ۶۰۰ تن زباله در این فرایند امحا می‌شود.

پس از آن جناب آقای رضا رسولی، رییس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا نیز اظهار کردند: مهمترین عنصر در حوزه زیست محیطی که امروز کمتر دیده شده است نقش مثبت و منفی انسان است. نگاه دولت در بکارگیری کارشناسانی توانمند همچون دکتر مدنی می‌تواند بسیار امید بخش باشد.

رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا بر نقش مطالبه‌گری مردم و مدیریت شهری و شورا تاکید کردند و افزودند: امروز صدای مطالبات گیلان در سطح ملی آن‌طور که باید شنیده نمی‌شود. وضعیت تالاب انزلی و رودخانه‌های رشت کمتر از دریاچه ارومیه نیست و امروز بیماری‌های عجیبی در ساکنان رودخانه‌ها شنیده می‌شود. از عمق تالاب انزلی بسیار کاسته شده است و سرعت کاهش وسعت و عمق تالاب بسیار زیادتر از دیگر تالاب‌های دنیاست. عمق انزلی که ۹ متر بود، امروز به ۱ متر رسیده است. امروز درون بحران هستیم و باید درک متقابلی در سطح محلی و ملی درمورد بحران‌های زیست محیطی کشور به وجود آید.

ایشان ادامه دادند: نگاه ما این باشد که حداقل ۱ کیلومتر پاکسازی و اکسیژن دهی گوهررود که در ورودی شهر آغاز شده، تداوم و توسعه یابد. اولویت نمایندگان باید این باشد که علاوه بر دریافت اعتبارات دولتی، بودجه ویژه‌ای برای احیای رودخانه‌ها داشته باشیم.

در ادامه، جناب آقای حامد عبدالهی، عضو محترم هیأت رئیسه شورا هم گفتند: ما وارث بی توجهی و کم توجهی مسئولان پیشین هستیم و در آینده مورد سوال خواهیم بود. برای ما شفاف نیست اعتبارات تخصیص یافته چگونه در حوزه زیست محیطی استان هزینه می‌شود. ضمن اینکه آلاینده‌های زیست محیطی شهرکهای صنعتی همچنان وارد رودخانه‌ها و تالاب انزلی می‌شود.

عضو محترم شورا همچنین خواستار توضیح پیرامون هزینه‌های تخصیص یافته در حوزه آموزش زیست محیطی شده و تاکید کردند: جایگاه سازمان محیط زیست کجاست با اینکه شهرداری وظیفه ذاتی ندارد اما در تمام این سالها بیشترین بار به دوش شهرداری بوده است. ایشان همچنین خواستار توضیح پیرامون بازداشت فعالین محیط زیستی شدند.

جناب آقای سید امیر حسین علوی رییس محترم شورا گفتند: نگاه شورا و شهرداری، امروز نگاه تعاملی و همراهی است و هدف از این دعوت افزایش چنین فضایی است.

رئیس محترم شورا در مورد قانون احیای تالاب‌ها هم گفتند: متولی احیای تالاب‌ها و رودخانه‌ها آب منطقه ای است. اما شهرداری در بحث جمع‌آوری سنبلی آبی و آزادسازی حریم رودخانه‌ها و تالاب عینک تاکنون خیلی هزینه کرده است.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان در مورد آلوده کننده های صنعتی رودخانه ها هم گفتند: باید قانون اجرایی آن از سوی سازمان محیط زیست پیگیری و اجرایی شود و همچنین حق آب تالاب عینک هم باید تعیین شود. در فصل زمستان عمق تالاب عینک خیلی کم شده است و بر گونه های زیستی گیاهی و جانوری تالاب تاثیر گذاشته است.

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد، رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا نیز گفتند: افزایش زباله در گیلان نگران کننده است و محیط زیست مان هر روز در حال تخریب است انتظار داریم اقدامات حفاظتی سازمان محیط زیست در این حوزه افزایش یابد.

رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا خواستار تسریع در این مورد شدند و تاکید کردند: باید برخورد قاطع با آلودکنندگان زیست محیطی شود. متأسفانه برخورد قاطعی با آلوده کننده های صنعتی و بیمارستانی نمی شود. این نگرانی ها سالهاست تکرار شده و مطالبات به حق مردم بارها از همین تریبون پارلمان محلی تکرار شده است ولی گوش شنوایی نیست و از معاون آموزش کشور- که مدیر جوانی است - انتظار داریم با جدیت پیگیری نماید. هرچند اعتبارات دولت در حوزه زیست محیطی اندک است اما باید با ارتباط بین دستگاهی و تلاش نمایندگان به حل مشکلات کمک کنیم.

ایشان سپس خواستار اعمال بیشتر قانون توسط سازمان محیط زیست شدند و افزودند: با وجود اینکه قانون جریمه برای پرتاب زباله وجود دارد ولی به درستی اعمال نمی شود.

سرکار خانم شیرزاد تاکید کردند: امیدواریم بتوانیم پاسخ قانع کننده برای مردم داشته باشیم. و از مقامات کشوری در حوزه زیست محیطی می خواهیم معضلات زیست محیطی استان های شمالی را ویژه ببینند زیرا معضلات زیست محیطی گیلان زیر نقاب سبز آن پوشیده مانده است. رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا، همچنین خواستار رسیدگی پیرامون آنفولانزای حاد پرندگان شدند و افزودند: مردم نگران اپیدمی شدن این بیماری هستند و انتظار داریم سازمان حفاظت محیط زیست بیشتر پیگیری نماید.

در ادامه جلسه، جناب آقای محمد پور، مدیرکل محترم سازمان محیط زیست گیلان در این نشست گفتند: تمام نقاط کشور در حوزه زیست محیطی دارای معضلات شدیدی است. قطعاً یک اشتباه کرده ایم و یا در اولویت کاری ما نبوده که اینهمه معضل زیست محیطی در گیلان و کشور به وجود آمده است.

ایشان تصریح کردند: هر زمان خواست و اراده اجتماعی در رفع معضلات بوده، موفق شده ایم. این پتانسیل همکاری سمن ها و مراکز دانشگاهی در گیلان را می طلبد اما امروز به جز جنگل خاوری، تالاب خاوری هم داریم. اگر ۵ سال پیش سنبل آبی در بسیاری از تالاب های استان مدیریت می شد، امروز در مدیریت این بحران موفق تر بودیم.

ایشان در مورد احیای تالاب انزلی هم توضیحاتی ارائه دادند و افزودند: بخشی از حل معضلات از سوی سازمان محیط زیست حاکمیتی است و امروز توانستیم در حوزه تالاب انزلی اقدامات احیا را آغاز نماییم. دولت در احیای تالاب ها کم تجربه است و باید به کمک نهادهای دیگر بیش از این تالاب ها را احیا کنیم.

آقای محمدپور به اجرای موفق احیای تالاب عینک به کمک مدیریت شهری اشاره نمودند و تصریح کردند: آموزش و استمرار آن منجر به فرهنگ می شود. امروز تنها مسافران زباله ریز نیستند، تفکیک زباله از مبدا می باید از سوی مدیریت شهری بیشتر پیگیری شود. اگر نتوانیم پسماند را مدیریت کنیم باز مشکلات حادث می شود. در هر حال مدیریت شهری محل فعلی سروان را برای زباله انتخاب کرده و باید شورا به شهردار ابلاغ نماید تا بخشی از حل مشکلات رودخانه ها و تالاب عینک را که در حوزه مدیریت شهری است، در دستور کار خود قرار دهد.

مدیرکل محترم سازمان محیط زیست گیلان تصریح کردند: مجوز استقرار زباله سوز دریافت شده است و هفته آتی مجوز زباله سوز تقدیم مدیریت شهری می شود. ۳ زباله سوز در گیلان نصب می شود و مجوز نصب آن در شرق، غرب و مرکز استان صادر شده است. هرچند تولید برق نیز از زباله سوزها امکان پذیر است ولی باید کمک کنیم که برای سرمایه گذار هم فرصت آن ایجاد شود و ابراز امیدواری کردند زباله سوز ۶۰۰ تنی رشت نیز در اردیبهشت ماه اجرایی شود.

ایشان اقدامات انجام شده در احیای تالاب انزلی را نیز برشمردند و گفتند: تلاش داریم تالاب انزلی را از لیست سیاه کنوانسیون رامسر خارج نماییم.

ایشان افزودند: براساس برنامه سازمان محیط زیست، برای ساماندهی حداقل یک سوم فاضلاب گوهر رود و جلوگیری از ورود پس آب به تالاب عینک اعتبار لازم برای سال آتی تخصیص می یابد.

در ادامه رئیس محترم شورا نیز ضمن ابراز خرسندی از صدور مجوز برای زباله سوز گفتند: شهرداری آمادگی دارد موانع را رفع نموده و پیش پرداخت آن را نیز بپردازد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

جناب آقای علوی در مورد احیای تالاب عینک و رودخانه های نیز گفتند: شهرداری بودجه برای احیا گذاشته است و با همکاری و تخصیص اعتبارات دولتی امیدواریم بتوانیم در شورای پنجم ثمره خیر برای شهروندان به جا بگذاریم.

معاون محترم آموزش و پژوهش سازمان حفاظت محیط زیست ایران نیز گفتند: خطه حاشیه دریای خزر غلط انداز است و این پیام اشتباه را باید رفع نماییم که استان های شمالی معضل زیست محیطی ندارند.

جناب آقای کاوه مدنی افزودند: حضور بنده در استان گیلان به همین منظور است که بتوانیم با کمک مسئولان استان وعده ها را عملی نماییم. ایشان نقش سازمان محیط زیست را خطیر خواندند و از مدیریت شهری و شورا خواستند تا به کمک سازمان محیط زیست آمده و از همه ظرفیت ها برای رفع معضلات زیست محیطی گیلان استفاده نمایند.

جناب آقای مدنی افزودند: گزارش عملکرد مدیریت شهری برای رفع معضلات زیست محیطی باید منتشر شود تا شفافیتی صورت گیرد و بدانیم به لحاظ اقتصادی چه اقداماتی صورت گرفته است و به کمک هم بگوییم چه کار باید کرد تا شرایط برای سال آتی بهتر شود.

ایشان پسماند را از اولویت های دیگر سازمان محیط زیست خوانده و افزودند: از اعضای محترم شورا می خواهیم از هواداران خود بخواهند موضوع پسماند را به عنوان یک مطالبه جدی دنبال کنند. مهمترین رفتار محیط زیستی تولید کمتر زباله است. فرهنگ مصرف در گیلان متفاوت است و سواى مسافران متاسفانه سرانه تولید زباله در گیلان بسیار بالاتر از دیگر استانهاست.

آقای مدنی سمن های زیست محیطی را افتخاری برای کشور خواندند و تاکید کردند: سمن ها کم کاری متولیان دولتی را جبران می کنند و امروز به کمک همین سمن ها برای جمع آوری زباله به گیلان آمده ام و از مسئولان رشت و به ویژه نمایندگان مردم در شورای شهر می خواهم برای این فرهنگسازی امروز همراه ما باشند. شعار ما در سازمان محیط زیست هم این است که از همین حرکت های کوچک آغاز کنیم تا بتوانیم سنگ های بزرگ را هم برداریم.

معاون محترم آموزشی سازمان محیط زیست کشور با اشاره به بطری های آب معدنی روی میز اعضای محترم شورا خواستند: اگر اعلام می کنید که آب آشامیدنی تولید شده در گیلان خوب است، باید نماینده های مردم از همین آب شرب استفاده کنند و از بطری های آب معدنی که خود تولید کننده زباله است جلوگیری کند.

جناب آقای کاوه مدنی در نخستین گام، خواستند شورای شهر مصوب کند از این پس در مدیریت شهری استفاده از بطری های آب معدنی در جلسات و مراسم ممنوع گردد.

ایشان ابراز امیدواری کردند با تقویت مطالبه گری و تلاش شورای شهر، سال آتی سال تقویت بنیان های زیست محیطی باشد. آقای مدنی تصریح کردند: اگر محیط زیست برای نمایندگان مردم ملاک عمل نباشد، شاید صلاحیت نداشته باشد به مدارج بالاتر راه یابد. امروز دولت به تنهایی نمی تواند متولی رفع معضلات زیست محیطی باشد و تک تک ما باید با تغییر رفتار و آموزش فرهنگ زیست محیطی باشیم. ایشان از شورای اسلامی شهر رشت خواستند تا پشتیبان سمن های زیست محیطی باشد و تاکید کردند: سمن ها وظیفه دولت را بر دوش می کشند و نباید با سنگ اندازی مانع فعالیت آنها شویم.

معاون محترم آموزش و پژوهش سازمان حفاظت محیط زیست ایران یادآور شدند: استان گیلان برنامه آموزشی حوزه زیست محیطی خود را ارایه داده است و با وجود کمبود اعتبارات دولتی قول می دهیم که این اعتبار به استان تخصیص یابد.

جناب آقای کاوه مدنی ابراز کردند: نقش مردم در کاهش پسماند و تفکیک زباله بسیار خطیر است و امیدواریم با مطالبه گری مردم و تغییر رفتار در مردم و مسئولان شاهد کاهش معضلات زیست محیطی در گیلان باشیم.

جناب آقای علوی افزودند: انتظار داریم میزان بودجه آموزش کشور و میزان تخصیص آن برای رشت و میزان اعتبار برای احیای رودخانه ها هم توسط معاون سازمان محیط زیست کشور اعلام شود.

که در ادامه معاون محترم آموزش و پژوهش سازمان حفاظت محیط زیست ایران در این باره گفتند: کل اعتبارات پژوهشی سازمان، ۱۶۰ میلیون تومان است. ۲۴۰ میلیون تومان هم از سنوات قبل بدهی داریم. در حوزه آموزش و پژوهش اعتبار محدودی داریم اما بودجه هایی در حوزه معاونت انسانی داریم و می توانیم به امر آموزش اختصاص دهیم. زیرا بسیاری از طرح های ما مطالعاتی است.

در پایان به جهت کاهش تولید زباله و حمایت از محیط زیست مقرر شد: در جلسات شورا و کمیسیون های شورای اسلامی شهر رشت به جای استفاده از ظروف یکبار مصرف با نصب یک دستگاه آب سردکن از پارچ و لیوان شیشه ای استفاده گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۲:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکره - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|----------|-------------------------|----------|------------|--------------|
| عادی | روز: دوشنبه ساعت: ۱۷:۳۰ | ۹۶/۱۲/۱۴ | سی و سومین | فاطمه شیرزاد |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۳۱۲۳ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲، سی و سومین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش. ر- ۹۶-۲۴۹۵۰۰ مورخ ۹۶/۱۲/۸ درخصوص تهاتر مبلغ کل جریمه کمیسیون ماده صد شهرداری مربوط به فروشگاه زنجیره ای رفاه و وصول آن در دو مرحله (اسفند ۹۶ و خرداد ۹۷)، در قالب کارت رفاه در وجه پرسنل.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش. ر ف- ۹۶-۶۰۰۱ مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ در خصوص افزایش نرخ بلیط برخی از وسایل بازی و تفریحی دستگاه های قابل استفاده در شهر شادی رشت.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش. ر ف- ۹۶-۵۹۳۳ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶ در خصوص کمک مالی به آقای رضا پوررحیمی کوچکترین مخترع گیلانی جهت شرکت در نمایشگاه بین المللی اختراعات آلمان.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش. ر ف- ۹۶-۵۹۵۹ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ درخصوص تمدید مدت قرارداد با شرکت سپنتا صنعت موتور فری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG.
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش. ر ف- ۹۶-۶۱۵۴ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ درخصوص صدور مجوز فروش پروژه تجاری- مسکونی و اداری گلزار.
- نامه فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۰۰۸ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ در خصوص بندهای ۲، ۳، ۴ و ۵ صورتجلسه بیست و هشتمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت.
- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۱۲۰ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ خزانه دار محترم شورای اسلامی شهر رشت درخصوص اصلاح بودجه سال ۹۶ شورای اسلامی شهر رشت.
- تجلیل از مادران شهید مدافع حرم شهر رشت.

نطق قبل از دستور منشی شورا:

در ابتدای جلسه، سرکار خانم فاطمه شیرزاد، منشی محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام با قرائت فرازی از وصیت نامه شهید امیر رضا علیزاده، یاد تمامی شهدای حرم را گرامی داشتند و گفتند: روز احسان و نیکوکاری را گرامی می‌داریم و امیدوارم با مهری که در دل همه مردم هست و با توجه به نزدیکی سال نو، همگان به کمک نیازمندان برویم و در برنامه‌های احسان و نیکوکاری شهروندان و مسئولان حضور فعال داشته باشیم.

رئیس محترم کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا، همچنین روز درختکاری را فرصتی برای توسعه فضای سبز دانستند.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

سپس جناب آقای سید امیر حسین علوی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت نیز حکمتی از نهج البلاغه را قرائت نمودند و تصریح کردند: همگان پیرو مکتب امام علی (علیه السلام) هستیم و امیدواریم پیام های آن حضرت سرلوحه عملکرد ما باشد. جناب آقای امیر حسین علوی روز درختکاری را هم یادآور شدند و از همگان دعوت کردند در این برنامه که در مسکن مهر برگزار می شود شرکت نمایند و گفتند: هرساله با وجود توزیع نهال، باز شاهد کمبود فضای سبز هستیم. لازم است در حفظ درختهای کاشته شده هم کوشا باشیم.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ایشان خطاب به شهردار محترم رشت ابراز کردند: شعار شورای پنجم عقلانیت و حرکت بر مبنای قانون و خدمت صادقانه به مردم است و بر همین اساس نیز همه اعضای محترم شورا به شهردار کمک کردند تا مشکلات شهرداری رفع گردد.

جناب آقای علوی تاکید کردند: بعضاً اخبار غیرمؤثق و تحریکاتی می شنویم که موجب نگرانی است. اینکه برخی عزل و نصب ها بر اساس شایسته سالاری نبوده است. علت اینکه شورای پنجم دکتر نصرتی را به عنوان شهردار انتخاب کردند، توجه به تجربه و تدبیر ایشان بود و اینکه بناست شایسته سالاری در مدیریت حاکم باشد، اعتقاد داریم شهردار در تشخیص برخی انتخاب مدیران نیاز به دقت بیشتری دارند. به ویژه در روزهای پایان سال که شهرداری برای پایان سال مالی، نیازمند حفظ آرامش است.

آقای علوی تاکید کردند: شهردار از معیارهای عقلانیت خود عدول نکنند. زیرا شورا از معیارها عدول نکرده است و بنای ما کمک کردن به شهردار بوده است. بنده شاهد اعضای محترم شورا تا پاسی از شب از زندگی شخصی خود می گذرند تا به شهردار کمک کنند. شهردار مسیری را نرود که شائبه رفتار ناصواب پیش آید.

ایشان ادامه دادند: بنای من کمک به شهردار است و تا پایان فعالیت شهردار نیز این همراهی ادامه خواهد داشت. امیدواریم ایشان نیز دچار اشتباه محاسباتی نشود.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

سپس جناب آقای رضا رسولی رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا، نیز در نطق پیش از دستور جلسه گفتند: جزییات بودجه عمرانی در کمیسیون عمران بررسی شده است. بیش از ۱۰۰ ساعت جلسه به منظور بررسی بودجه پروژه های عمرانی صرف شده است و آماده بررسی نهایی در کمیسیون تلفیق می باشد. تلاش شده با اولویت بندی ها، بودجه و منابع درآمد و هزینه ای هدفمند گردد.

رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا ادامه دادند: سال آتی سال دشواری به لحاظ اقتصادی خواهد بود و مطالبه گری مردم هم به آن اضافه می شود. باید به دنبال اتمام پروژه های نیمه کاره و شروع پروژه های جدید باشیم.

ایشان بر افزایش انسجام و اتحاد بین اعضای محترم شورا و شهردار تاکید کردند و افزودند: بیش از شعار باید به اتحاد پرداخته شود ولی ظاهراً شهردار علاقمند به این اتحاد نیست از ایشان می خواهم مسیری را طی نکنند که این اتحاد خدشه دار شود و یا انشقاقی بین اعضای شورا به وجود آید. آنچه در شورای چهارم آسیب زا شد، دو قطبی شدن شورا بود. به شدت پرهیز دارم از این رویه و امیدوارم هیچ کدام این مسیر را طی نکنیم و به شهردار هم توصیه می کنم بر اساس اساسنامه سازمانها عمل کرده و شایسته سالاری را مد نظر قرار دهد.

آقای رسولی بر به کارگیری بانوان شاغل در شهرداری در پست های مدیریتی تاکید کردند و گفتند: به نظر می رسد نسل مدیران زن در شهرداری رشت در حال انقراض است و شهردار از بانوان توانمند بیشتر استفاده کند.

ایشان تلاش های سرکار خانم تجددی را در تعرفه بودجه سال آتی ستودند و گفتند: متأسفانه این مدیر به نحو نادرستی کنار گذاشته شد و امیدوارم شهردار تصمیم غیرمنطقی نگیرد و تصمیمات بر اساس شایستگی و عقلانیت باشد.

نطق پیش از دستور ناطق سوم:

در ادامه، جناب آقای محمدحسن علیپور عضو محترم هیأت رئیسه شورا، نیز گفتند: بنده از ابتدا گفتم در عزل و نصب ها دخالتی نمی کنم. به شهردار تذکر می دهم نسنجیده عمل نکرده و نظر همه اعضای شورا را در عزل و نصب ها لحاظ نماید.

عضو محترم شورا تاکید کردند: بنده به شهردار رأی دادم و اگر بخواهد به تک روی ادامه دهد، شخصاً اقدام می کنم. چگونه است که شهردار بدون آنکه از سازمانی بازدید نماید و یا پرسنل آن را بشناسد، اقدام به تغییر مدیر می کند.

در ادامه جلسه، ۱۱ نفر از مادران شهدای حرم، در صحن شورا تجلیل شدند.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، صبوری و شکیبایی مادران شهید را ستودند و ابراز کردند: اگر امروز ما با آرامش به عنوان نمایندگان مردم در پارلمان محلی خدمت می‌کنیم، به خاطر ایثار و از جان گذشتگی شهدای والامقام است. این دیدار در مقابل حجم ایثار و فداکاری شما ناچیز است. شما بهترین داشته‌های خود فرزندان و همسران خود را تقدیم نظام کرده ایم.

جناب آقای علوی تاکید کردند: هر چند قصور ما به واسطه مشغله کاری بسیار زیاد است، اما قدردان همه زحمات مادران شهیدا و صبوری ایشان هستیم. شهدا کاری کرده اند که ما از انجام آن عاجزیم. اگر در دعاها می‌خواستیم در واقعه کربلا می‌بودیم، امروز فرزندان شهید آن را به تحقق رساندند.

سپس منشی محترم شورا نیز گفتند: سر تعظیم بر مادران و همسران و فرزندان شهید فرود می‌آوریم.

سرکار خانم فاطمه شیرزاد ضمن تبریک ولادت فاطمه زهرا(س) افزودند: خانواده‌های شهدا برکت این نظام هستند و امنیت مردم و مسئولان مدیون شهداست. امیدواریم مسئولان در راستای حفظ ارزشها پاسخ‌گوی خانواده‌های شهید باشند.

ایشان ابراز امیدواری کردند، مدیریت شهری نیز بتواند در حوزه‌های فرهنگی و تقویت حوزه‌های ایثار و شهادت به وظایف خود عمل نماید.

سخنگوی محترم شورا ابراز کردند: در جمع اعضای شورا و کارکنان شهرداری خانواده‌های شهدا حضور دارند.

پس از آن جناب آقای حامد عبدالهی نیز اظهار کردند: هر کاری بخواهیم برای خانواده‌های شهدا انجام دهیم، کم است. تنها انتظار خانواده شهدا این است که احترام شهدا حفظ شود و ارزش‌ها به نسل آتی منتقل شود. به صرف مناسبت خاص نباید به یاد شهدا و خانواده‌ها بود.

عضو محترم هیات رئیسه شورا تأکید کردند: اگر امروز دشمنان از نام ایران وحشت دارند، به خاطر فداکاری‌های شهداست و آسایش امروز خود را مدیون شهدا می‌دانیم.

جناب آقای احمد رمضانپور نیز در جمع خانواده‌های شهدا ابراز کردند: آنچه نظام و مردم امروز دارد مدیون شهداست. تفاوتی برای شهدا قائل نیستیم و بزرگانی که پیش از انقلاب زیر شکنجه عوامل شاه شهید شدند، جوانانی که جمهوری اسلامی را شکل دادند و آنانی که در مقابل گروهک‌ها ماندند و ۸ سال جنگ را پیش بردند.

ایشان، افتخار آفرینی رزمندگان در ۸ سال جنگ نابرابر را ستودنی خواندند و تأکید کردند: با وجود همه مشکلات که در سال ۹۶ داشتیم از تقدیم شهدای سانچی و حوادث هوایی و جاده ای توانستیم با اراده جوانانی که از جان خود گذشتند، امنیت را در کشور داشته باشیم.

جناب آقای پاکاری، مدیر کل محترم بنیاد شهید استان نیز در این دیدار گفتند: نقش با افتخار مادران و همسران شهدا در تاریخ کشور فراموش شدنی نیست.

ایشان تصریح کردند: امروز نقش شهدای حرم کم از شهدای جنگ تحمیلی نیست و نقش مادران و همسران در تربیت چنین فرزندان قابل انکار نیست و شکیبایی ایشان پس از شهادت، خود اسوه صبر و مقاومت است و آبرو به این نظام بخشیده است.

مدیر کل محترم بنیاد شهید نیز اقدام مدیریت شهری و شهدا در تجلیل از خانواده‌های شهدا را ستودنی خواندند و تأکید کردند: همه ایام سال باید به فکر ترویج فرهنگ ایثار و شهادت باشیم. مدیریت شهری اقدام‌های خوبی در حوزه تجلیل از شهدا داشته است؛ تجهیز و تکمیل گلزار شهدای رشت، نصب تابلوی تصاویر شهدا و نامگذاری معابر قابل ارج است. ولی فرزندان شهدا دغدغه اشتغال دارند و باید به فکر ارتقای شغلی پرسنل شاغل خانواده شهید در شهرداری بود.

سپس آقای فرهاد زاهد، رییس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا گفتند: دست مادر شهدای حرم را می‌بوسم که از دامان ایشان چنین شهدایی پرورش یافته‌اند. وظیفه شورا و شهرداری رسیدگی به مشکلات شهروندان است. اگر امروز ما در این مسئولیت هستیم، به خاطر ایثارگری فرزندان این کشور است.

ایشان تأکید کردند: اولویت مردم امروز معیشت است. مدیران و نمایندگان مردم همانی باشند که پیش از انتخابات وعده داده اند و به گونه ای عمل کنیم که در پایان دوره شرمنده خانواده شهدا نباشیم.



اعلام وصول طرح ها و لوایح:

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر-۶۸۶۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ ثبت شده به شماره ۲۹۵۷ مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورا در خصوص "اعلام لیست زمین های منطقه یک جهت اخذ مجوز دیوارگذاری و پاکسازی املاک مشمول ماده ۱۱۰" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر-۲۴۸۰۰۹-۹۶ مورخ ۹۶/۱۲/۷ ثبت شده به شماره ۳۰۴۸ مورخ ۹۶/۱۲/۷ در دبیرخانه شورا در خصوص "لیست تملک املاک بر اساس مصوبات شورا، احکام صادره قضایی و پرونده های قطعیت یافته جهت پرداخت در سال ۹۶" اعلام وصول شد.

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر-۲۴۷۸۷۰-۹۶ مورخ ۹۶/۱۲/۷ ثبت شده به شماره ۳۰۵۸ مورخ ۹۶/۱۲/۸ در دبیرخانه شورا در خصوص "تأسیس شرکت (سهامی خاص) منضم به اساسنامه به منظور ساماندهی نیروهای حجمی" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر- ۲۴۹۵۰۰-۹۶ مورخ ۹۶/۱۲/۸ ثبت شده به شماره ۳۰۷۳ مورخ ۹۶/۱۲/۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت برابر درخواست شماره ۲۳۲۱۳۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ فروشگاه زنجیره ای رفاه مبنی بر تهاثر مبلغ کل جریمه مبلغ ۱۰/۰۵۸/۴۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد و پنجاه و هشت میلیون و چهارصد هزار ریال) کمیسیون ماده صد شهرداری به شماره رأی ۲/۹۶/۱۰۸۵۰ مورخ ۹۶/۷/۱۱ در نظر دارد نسبت به وصول جریمه موصوفه طی دو مرحله (اسفند ۹۶ و خرداد ۹۷)، در قالب کارت رفاه در وجه پرسنل با عنایت به اینکه برای تعداد ۲۰۴۷ نفر پرسنل کارت هدیه شب یلدا به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال با مبلغ کل ۵/۱۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال پیش بینی گردیده است اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری با اعطای تخفیفات ویژه به دارندگان کارت خرید شهرداری رشت از سوی فروشگاه زنجیره ای رفاه، به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر- ۶۰۰۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ ثبت شده به شماره ۲۷۸۵ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و هفتمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر صدور مجوز افزایش نرخ بلیط برخی وسایل بازی و تفریحی دستگاه های قابل استفاده در مجتمع تفریحی شادی آفرین شمال (شهرشادی) و با توجه به درخواست شماره ۱۱۰/۹۶/۲۸۳ مورخ ۹۶/۹/۲۵ مدیر عامل شرکت مذکور، پیرو نامه شماره ۱۹۹۲۹۳ مورخ ۹۶/۱۰/۵ سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی به روال سال های ماضی با میانگین رشد ۱۲٪، به شرح؛

۱- نرخ بلیط ورودی به مبلغ ۱۰/۰۰۰ ریال ۲- نرخ بلیط پارکینگ ماشین به مبلغ ۱۵/۰۰۰ ریال ۳- نرخ بلیط پارکینگ موتور به مبلغ ۱۰/۰۰۰ ریال ۴- نرخ بلیط فیلیپر از مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۵/۰۰۰ ریال ۵- نرخ بلیط سورتمه از مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۵/۰۰۰ ریال ۶- نرخ بلیط هلی کوپتر ۸ نفره وارداتی از مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال ۷- نرخ بلیط گردونه از مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال ۸- نرخ بلیط کشتی سورنا از مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۵/۰۰۰ ریال ۹- نرخ بلیط رنجر از مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۵/۰۰۰ ریال ۱۰- نرخ بلیط صندلی پرند از مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۵/۰۰۰ ریال ۱۱- نرخ بلیط ترابانت از مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۵/۰۰۰ ریال ۱۲- نرخ بلیط ترافیک کودک از مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال ۱۳- نرخ بلیط چرخ فلک از مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۵/۰۰۰ ریال ۱۴- نرخ بلیط ماشین برقی اطفال از مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال ۱۵- نرخ بلیط تاب زنجیری از مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال ۱۶- نرخ بلیط تکان دهنده از مبلغ ۱۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۵/۰۰۰ ریال ۱۷- نرخ بلیط استخر توپ از مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال ۱۸- نرخ بلیط شهرک بادی به مبلغ ۳۵/۰۰۰ ریال ۱۹- نرخ بلیط ماشین ضربتی از مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۵/۰۰۰ ریال ۲۰- نرخ بلیط منوریل به مبلغ ۳۵/۰۰۰ ریال ۲۱- نرخ بلیط جامپینگ وارداتی به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال ۲۲- نرخ بلیط قایق موج وارداتی به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال ۲۳- نرخ بلیط پدالو بزرگسالان (قو) به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال ۲۴- نرخ بلیط قطار شادی به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پس از طرح در جلسه مورخ ۹۵/۱۱/۴ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور سوم:

۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۵۹۳۳-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶ ثبت شده به شماره ۲۶۳۲ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت به جهت حمایت از آقای رضا پوررحیمی، کوچکترین مخترع گیلانی که موفق به کسب مدال برنز فستیوال مخترعین آسیا اقیانوسیه در کشور هندوستان و جزء سه نفر برتر فستیوال گردیده است جهت شرکت در نمایشگاه بین المللی و تخصصی اختراعات آلمان (IENA) در نظر دارد: نسبت به پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف ۴۱۷۰۲ خدمات شهری بودجه سالجاری اقدام نماید، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۱/۵ و ۹۶/۱۲/۹ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و مورخ ۹۶/۱۱/۱۰ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا، موافقت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۵۹۵۹-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ ثبت شده به شماره ۲۶۳۳ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ با اختیارات حاصل از مفاد قرارداد استنادی، نسبت به تمدید مدت قرارداد با شرکت سینتا صنعت موتور فری رخ جهت بهره برداری از جایگاه CNG تا سقف مندرج در قرارداد (از تاریخ ۹۵/۹/۱ لغایت ۹۷/۹/۱) با عنایت به اینکه جایگاه مذکور واقع در محوطه سازمان حمل و نقل و بار و مسافر طبق قرارداد شماره ش/۱۳۶۴۷۲ مورخ ۹۴/۹/۲ برای مدت یک سال از تاریخ ۹۴/۹/۱ لغایت ۹۵/۹/۱ با شرایط مندرج در قرارداد به شرکت مذکور واگذار شده است و با این توضیح که در ماده سوم قرارداد تصریح شده است که مدت قرارداد تا سه سال قابل تمدید می باشد حالیه باتوجه به بررسی سوابق مربوطه ملاحظه گردیده به دلیل تغییرات مکرر معموله در مدیریت سازمان مذکور و عوامل اجرایی مرتبط متأسفانه بعد از انقضای مدت قرارداد فوق الذکر در خصوص تمدید یا عدم تمدید آن تاکنون تعیین تکلیف نشده است، لیکن جایگاه مذکور همچنان توسط بهره بردار در حال اداره بوده و طبق مفاد قرارداد مبلغ آن نیز تاکنون محاسبه و دریافت شده است، اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۱/۱۱ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با ۸ رأی موافق و ۳ رأی مخالف موافقت گردید و مقرر شد مزایده جایگاه مذکور هم‌زمان با سایر جایگاه‌های به طور هم‌زمان انجام پذیرد.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۶۱۵۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۵۷۲ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و سومین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ شورای اسلامی شهر رشت و در پاسخ به نامه شماره ۲۲۱۱ مورخ ۹۶/۹/۲۱ شورای اسلامی شهر رشت در خصوص اعلام کلیه املاکی که شهرداری قصد فروش واگذاری آنها را دارد شهرداری در نظر دارد نسبت به فروش پروژه تجاری - مسکونی و اداری گلسار به شماره قرارداد (الف/۱۹۷۳۸/۱۱۲ مورخ ۸۶/۷/۱۴) که سهم شهرداری از آن ۴۲٪ می باشد با مبلغ کارشناسی ۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵۳ میلیارد تومان) اقدام نماید پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۶/۱۱/۲۵ کمیسیون‌های برنامه و بودجه و حقوقی و عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر بنابر پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن لایحه به منظور بررسی بیشتر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد؛ لایحه مذکور مسکوت بماند.

دستور ششم:

۶- نامه‌ی فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۰۸ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ ثبت شده به شماره ۳۱۳۵ مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ در دبیرخانه شورا در خصوص بندهای ۲، ۳، ۴ و ۵ صورتجلسه بیست و هشتمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت به شرح؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- پیرامون مصوبه شماره ۲ آن شورا با موضوع «الزام شهرداری رشت به ایجاد خانه مشروطه گیلان در عمارت حاج میرزا خلیل رفیع، ساختمان فعلی شورای اسلامی شهر رشت»؛ با اخذ مجوز از مراجع مربوطه از جمله سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان و پس از وصول جزئیات طرح مذکور (دلایل توجیهی، فنی و مالی و ...) متعاقباً اعلام نظر خواهد شد.

- پیرامون مصوبات شماره ۳، ۴ و ۵ آن شورا با موضوع «تفریغ بودجه سال های ۱۳۹۰-۱۳۹۱-۱۳۹۲ و ۱۳۹۳ شهرداری رشت»؛ با عنایت به بخشنامه بودجه شهرداریهای کشور، مفاد ماده ۶۷ قانون شهرداری و تبصره ذیل آن و نظر به سیاست های وزارت کشور مبنی بر اهمیت و ضرورت نظارت بر اجرای صحیح فرآیند بودجه و فعالیت های مرتبط با آن در موعد مقرر قانونی، به استناد ماده ۲۶ آیین نامه مالی، مسئولیت تنظیم بودجه شهرداری و مراقبت در حسن اجرای آن و همچنین تنظیم تفریغ بودجه بعهده شهرداری و مسئول امور مالی شهرداری مربوطه خواهد بود. لذا با توجه به عدم رعایت مهلت قانونی رسیدگی و تصویب تفریغ بودجه شهرداری و مسئول امور مالی شهرداری رشت و فقدان امضاء مسئولین ذیربط، بنابراین مصوبات یاد شده وجاهت قانونی ندارد در جلسه مطرح و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد:

- در خصوص بند ۲ صورتجلسه ۲۸ مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ شورا در ارتباط با ایجاد خانه مشروطه گیلان در عمارت حاج میرزا خلیل رفیع : اخذ مجوز از مراجع ذیربط و سیر مراحل قانونی از ضروریات اجرای طرح مزبور می باشد . حسب درخواست فرمانداری محترم استعلامات و کارهای صورت گرفته ، ارائه می گردد.

- در خصوص بندهای ۳، ۴ و ۵ صورتجلسه ۲۸ مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ شورا در ارتباط با تفریغ بودجه سالهای ۱۳۹۰ الی ۱۳۹۳ : در خصوص عدم رعایت مهلت قانونی، شورای اسلامی شهر رشت در دوره چهارم و پنجم بارها موضوع تاخیر در ارائه تفریغ بودجه شهرداری را به شهردار وقت متذکر شده و حتی در قالب طرح سوال و استیضاح مطرح نموده و رعایت ماده ۶۷ قانون شهرداری ها را از شهرداری رشت مطالبه نموده است. شهرداری رشت به دلایلی همچون حذف غیرارادی کلیه اطلاعات مالی از سیستم رایانه ای موفق به تنظیم تفریغ نشده است. در نهایت متعاقب پیگیری مکرر اعضای محترم شورا، تفریغ سالهای ماضی را با تاخیر به شورا ارائه نموده است . اما با عنایت به اینکه حسابهای مالی شهرداری رشت نمی تواند برای همیشه باز بماند و باید در این خصوص تعیین تکلیف گردد به ناچار تفریغ ارائه شده با پذیرش مسئولیت و پاسخگویی ذی حسابان وقت برابر قانون در رابطه با تخلفات احتمالی ماهوی و تخلف ناشی از تاخیر مصوب گردید.

در خصوص ایراد وارده مبنی بر فقدان امضاء مسئولین ذیربط، تفریغ های ارائه شده پس از تأیید فرمانداری محترم ممهور و ممضی به امضاء مسئولین مربوطه به فرمانداری محترم ارائه می گردد.

دستور هفتم:

۷- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۱۲۰ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ خزانه دار محترم شورای اسلامی شهر رشت به پیوست یک نسخه اصلاح بودجه سال ۹۶ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۱۲/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و مبلغ ۱۲/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه) جهت بررسی، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی اصلاح بودجه سال ۹۶ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۱۲/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درآمد) و مبلغ ۱۲/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه) (بودجه پیوستی) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

- مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا در روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه : اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی



| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|----------|----------------------|----------|--------------|----------------|
| عادی | روز: دوشنبه ساعت: ۱۸ | ۹۶/۱۲/۲۱ | سی و چهارمین | محمدحسن علیپور |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۳۱۷۸ مورخ ۹۶/۱۲/۱۹، سی و چهارمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت شماره ش ر ف - ۷۶۵۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ درخصوص " تسهیلات تشویقی برای متقاضیان دریافت پروانه احداث بنا، گواهی عدم خلاف و پایانکار "
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۴۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در ارتباط بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت.
- بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۲۴۵ مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ درخصوص بندهای ۱، ۴ و ۵ صورتجلسه بیست و نهمین جلسه عادی شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۱/۳۰.
- بررسی نامه فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۲۴۶ مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ درخصوص بند ۱ صورتجلسه سی امین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۲/۲.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه جناب آقای سید امیر حسین علوی رییس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام، روز بزرگداشت مقام شهید و راهیان نور را گرامی داشتند و ابراز کردند: امیدوارم بتوانیم از معنویت بیکران شهدا بهره مند شده و پاسدار خون شهیدان باشیم و خدای نکرده کسی از شهدا و نام ایشان سو استفاده نکند.

نطق قبل از دستور منشی شورا:

سپس جناب آقای محمد حسن علی پور، منشی محترم شورا نیز در نطق پیش از دستور جلسه، درگذشت دکتر ابریشمچیان را تسلیت گفتند و ابراز کردند: با توجه به پایان سال، از شهردار می خواهیم نسبت به پرداخت عیدی کارگران خدمات شهری اقدام نماید تا کارگران خدمات شهری، شرمنده خانواده های خود نباشند.

نطق پیش از دستور ناطق اول:

در ادامه جلسه جناب آقای رضا رسولی، رئیس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا نیز گفتند: امید است خون های ریخته شده برای پرچم اسلام، ضامن پاسداشت نظام باشد.

ایشان نیز فقدان خیر نکونام، مهندس ابریشمچیان را تسلیت گفتند و اظهار داشتند: فردی که میلیاردها تومان اموال و املاک خود را وقف اعتلای آموزش عالی نمود، برای ما قابل تصور نیست و جامعه دانشگاهی گیلان مدیون ایشان هستند.

آقای رسولی سپس ضمن تقدیر از سیاست های استاندار محترم گیلان تصریح کردند: تدابیر وی بارقه های امید را برای گردشگری ایجاد نمود. شب های روشن برای رشت اتفاق خوبی است که می تواند یک پویایی در اقتصاد خرد ایجاد کند.

ایشان تاکید کردند: بهترین فرصت است تا در شرایط بیکاری شدید در گیلان بتوانیم این فرصت اقتصادی را کانالیزه نماییم و این حرکت دکتر سالاری که گیلانی هم نیست، قابل تقدیر است.



اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۷۵۳۴ مورخ ۹۶/۱۲/۱۰ ثبت شده به شماره ۳۱۸۴ مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ در دبیرخانه شورا درخصوص "اصلاحیه تعرفه بهای خدمات سازمان مدیریت پسماند شهرداری رشت پیشنهادی سال ۹۷" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.
- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۹۶-۷۵۷۳ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ ثبت شده به شماره ۳۱۹۵ مورخ ۹۶/۱۲/۲۰ در دبیرخانه شورا درخصوص "تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سازمان عمران و بازآفرینی شهری شهرداری رشت در سال ۹۷" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت یک فوریت به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.
- ۳- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۹۶-۲۵۲۷۴۹ مورخ ۹۶/۱۲/۱۳ ثبت شده به شماره ۳۱۳۱ مورخ ۹۶/۱۲/۱۳ در دبیرخانه شورا درخصوص "برگزاری جشنواره فرهنگی، گردشگری مشترک بین شهر رشت و شهر پارما ایتالیا" اعلام وصول شد.
- ۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۹۶-۲۵۴۸۴۰ مورخ ۹۶/۱۲/۱۵ ثبت شده به شماره ۳۱۳۷ مورخ ۹۶/۱۲/۱۵ در دبیرخانه شورا درخصوص "بررسی دستورالعمل میزبانی شهر خلاق رشت به منظور ملاقات شبکه‌ی شهرهای خلاق یونسکو" اعلام وصول شد.

مصوبات

دستور اول:

- ۱- لایحه دوفوریتی شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۷۶۵۴ مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ ثبت شده به شماره ۳۱۹۴ مورخ ۹۶/۱۲/۲۰ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد؛ برای متقاضیان درخواست پروانه احداث بنا، گواهی عدم خلاف و پایانکار که در سال ۱۳۹۶، اقدام به پرداخت عوارض به صورت نقدی بنمایند و به هر دلیلی صدور مجوز آنها به سال بعد موکول گردد تا پایان پانزدهم اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۷، مشمول پرداخت ما به التفاوت عوارض به نرخ روز نخواهد بود و تاریخ مجوزهای صدرالذکر به تاریخ آخرین روز کاری اسفندماه سال ۱۳۹۶ صادر خواهد شد، اقدام نماید، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری، تا پایان اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۷، به اتفاق آرا موافقت گردید.

دستور دوم:

- ۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶ - ۶۳۴۱ - مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ ثبت شده به شماره ۲۶۴۲ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت، در ارتباط با بررسی جزئیات بودجه عمرانی و ضوابط بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت و بودجه سازمانهای تابعه شهرداری، با توجه به تصویب کلیات بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت به مبلغ ۹/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (معادل ۹۹۲ میلیارد تومان)، در بیست و نهمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۱/۳۰، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ کمیسیون توسعه و عمران شهری و مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ کمیسیون تلفیق شورا و اخذ گزارش از کمیسیونهای مذکور در جلسه مطرح و پس بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، بودجه عمرانی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت (پیوستی)، با رأی موافق و ۲ رأی مخالف، مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد ضوابط بودجه و بودجه سازمانهای تابعه شهرداری رشت در جلسه آتی مورد بررسی و تصمیم گیری قرار گیرد.

دستور سوم:

- ۳- نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۲۴۵ مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ ثبت شده به شماره ۳۲۱۸ مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ در دبیرخانه شورا درخصوص بندهای ۱، ۴ و ۵ صورتجلسه بیست و نهمین جلسه عادی شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ به شرح:

- پیرامون بند ۱ مصوبات آن شورا با موضوع «تحوه اجرای قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها، مصوب ۹۰/۱/۲۸ مجلس شورای اسلامی ((: با عنایت به این که اخذ عوارض با عنوان عوارض تفکیک و افزاز خارج از مقررات ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها جزء عناوین ابطلالی



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پرتکرار در هیأت عمومی دیوان عدالت اداری می باشد، لذا مفاد قانون اصلاح ماده (۱۰۱) قانون شهرداری ها مصوب ۱۳۹۰/۱/۲۸ مجلس شورای اسلامی، ملاک عمل قرار گیرد.

-پیرامون بند ۴ مصوبات آن شورا با موضوع «اعتراض به بند ۳ مصوبات صورتجلسه بیست و پنجمین جلسه ی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۹ شورای اسلامی شهر رشت»: با عنایت نامه شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۷۷۱۱ مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ این فرمانداری در خصوص اعتراض به موضوع «افزایش نرخ مسیره های تاکسیرانی در سال ۱۳۹۶»، موضوع مطروحه «اصرار بر تصویب بند ۳ مصوبات صورتجلسه بیست و پنجمین جلسه فوق العاده مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۹ آن شورا»، با توجه به عدم وجاهت قانونی مصوبه یاد شده، می بایست برای تصمیم گیری نهایی به هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان ارجاع گردد. لذا شایسته است دستور فرمایید ترکیبی اتخاذ نمایند به استناد تبصره ۱ ذیل ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها (مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱) هیأت وزیران، تا تصمیم گیری نهایی موضوع یاد شده، از اعمال مصوبه مذکور خودداری به عمل آورند.

پیرامون بند ۵ مصوبات آن شورا با موضوع «بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت»: با عنایت به این که کلیات بودجه ارائه شده دارای ایرادات ساختاری و قوانینی می باشد، لذا ضمن تأکید به اصلاح موارد ذیل، بازنگری ساختاری در تأیید و بررسی بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت به عمل آمده و همچنین توجه و هم سویی با سیاست های بودجه دولت و احکام عمومی قانون برنامه ششم توسعه نیز مورد توجه قرار گیرد. به همین منظور پس از رفع ابهام و اصلاح موارد قید شده، نسبت به جزئیات بودجه پیشنهادی شهرداری رشت اظهار نظر خواهد شد.

| ردیف | کد طبقه بندی شده | (ایرادات وارده) | دلایل |
|------|------------------|--|---|
| ۱ | | پیش بینی درآمدها بیش از میزان میانگین رشد درآمدها در پنج سال گذشته | مطابق بند ۱-ب فصل سوم ضوابط مالی تهیه و تنظیم بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری های کشور، میزان پیش بینی درآمدها در سال ۱۳۹۷ باید متناسب با میانگین رشد درآمدها در پنج سال گذشته انجام پذیرد. با توجه به اینکه مبنای پیشنهاد وصول درآمد برای سال بودجه مورد نظر شامل جمع وصولی درآمد در سه ماه آخر سال قبل و وصولی قطعی نه ماهه اول سال جاری است. لذا با عنایت به افزایش فوق العاده میزان پیش بینی درآمد نسبت به سال قبل، ضروری است ضمن لحاظ نمودن اصول تعادل بودجه و تقدم درآمد بر هزینه، دلایل توجیهی لازم ارائه گردد. |
| ۲ | ۱۱۱۳ | عوارض ناشی از اجرای ماده ۲۳ رسیدگی به تخلفات رانندگی | مطابق بند ۱-ب ضوابط درآمدی و هزینه کرد اعتبارات فصل سوم ضوابط مالی تهیه و تنظیم بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری کشور، میزان پیش بینی درآمدها در سال ۱۳۹۷ باید متناسب با میانگین رشد درآمدها در پنج سال گذشته انجام پذیرد با توجه به اینکه مبنای پیشنهاد وصول درآمد برای سال بودجه مورد نظر، شامل جمع وصول درآمد در سه ماه آخر سال قبل و وصولی قطعی نه ماهه اول سال جاری است، لذا پیش بینی و پیشنهاد اعتبار برای ردیف های مذکور غیر واقعی می باشد که نیازمند اصلاح می باشد. |
| ۳ | ۱۲۰۳ | عوارض مازاد بر تراکم و پایه اعیانات | نظر به اینکه پیش بینی درآمد به تفکیک به موجب منابع درآمدی تامین اعتبار می شود، به موجب ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها و با لحاظ نمودن افزایش متناسب با نرخ تورم اعلامی دولت در نوع و میزان نرخ تعرفه ها، با عنایت به افزایش فوق العاده میزان "عوارض مازاد بر تراکم و پایه اعیانات" نسبت به سال قبل، لذا ضروری است ضمن ارائه دلایل توجیهی لازم نسبت به اصلاح اعتبار کد طبقه بندی شده مذکور اقدام لازم معمول گردد. |
| ۴ | ۱۲۲۲ | عوارض پذیره | نظر به اینکه پیش بینی درآمد به تفکیک به موجب منابع درآمدی تامین اعتبار می شود، به موجب ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها و با لحاظ نمودن افزایش متناسب با نرخ تورم اعلامی دولت در نوع و میزان نرخ تعرفه ها، با عنایت به افزایش فوق العاده میزان "عوارض پذیره" نسبت به سال قبل ضروری است، ضمن ارائه دلایل توجیهی لازم نسبت |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| | | | |
|----|---|------|---|
| | | | به اصلاح اعتبار کد طبقه بندی شده مذکور اقدام لازم معمول گردد. |
| ۵ | عوارض بر پروانه کسب و پیشه و حرف خاص | ۱۴۰۳ | نظر به اینکه پیش بینی درآمد به تفکیک به موجب منابع درآمدی تامین اعتبار می شود به موجب ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها و با لحاظ نمودن افزایش متناسب با نرخ تورم اعلامی دولت در نوع و میزان نرخ تعرفه ها، با عنایت به افزایش فوق العاده میزان "عوارض پذیره" نسبت به سال قبل، لذا ضروری است، ضمن ارائه دلایل توجیهی لازم نسبت به اصلاح اعتبار کد طبقه بندی شده مذکور اقدام معمول گردد. |
| ۶ | عوارض حق النظاره مهندسین ناظر ساختمان و سایر حق نظارت | ۱۴۱۹ | با توجه به حذف عوارض حق النظاره مهندسین ناظر ساختمان و سایر حق نظارت از تعرفه های بهای خدمات، لذا پیش بینی درآمد برای ردیف یاد شده مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر میباشد. |
| ۷ | عوارض عدم تامین پارکینگ | ۲۱۰۲ | با عنایت به اینکه عوارض عدم تامین پارکینگ جزء عناوین ابطالی مصوبات پرتکرار در هیات عمومی دیوان عدالت اداری به شماره می آید، لذا اعتبار پیش بینی شده مغایر با طرح تفصیلی شهر رشت بوده و موضوعیت ندارد، لذا پیش بینی درآمد برای ردیف مذکور مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر میباشد. |
| ۸ | عوارض کسری حدنصاب تفکیکی | ۲۱۰۴ | با عنایت به صدور رأی شکاره ۱۰۰۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۵ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری با موضوع ابطال ماده ۷ از تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری رشت در سال ۱۳۹۵ در خصوص عوارض کسری حد نصاب تفکیک املاک، لذا هرگونه شرح درآمد تحت عنوان "عوارض کسری حدنصاب تفکیکی"، مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر می باشد. |
| ۹ | بهای آسفالت و لکه گیری و ترمیم حفاری | ۳۱۰۱ | نظر به این که پیش بینی درآمد به تفکیک به موجب منابع درآمدی تأمین اعتبار می شود، به موجب ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها و با لحاظ نمودن افزایش متناسب با نرخ تورم اعلامی دولت در نوع و میزان نرخ تعرفه ها، با عنایت به افزایش فوق العاده میزان "بهای آسفالت و لکه گیری و ترمیم حفاری" نسبت به سال قبل، لذا ضروری است، ضمن ارائه دلایل توجیهی لازم، نسبت به اصلاح اعتبار کد طبقه بندی شده مذکور اقدام لازم معمول گردد. |
| ۱۰ | بهای خدمات کارشناسی | ۳۱۰۲ | نظر به این که پیش بینی درآمد به تفکیک به موجب منابع درآمدی تأمین اعتبار می شود، به موجب ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها و با لحاظ نمودن افزایش متناسب با نرخ تورم اعلامی دولت در نوع و میزان نرخ تعرفه ها، با عنایت به افزایش فوق العاده میزان "بهای خدمات کارشناسی" نسبت به سال قبل، لذا ضروری است، ضمن ارائه دلایل توجیهی لازم نسبت به اصلاح اعتبار کد طبقه بندی شده مذکور اقدام لازم معمول گردد. |
| ۱۱ | بهای خدمات حمل و جمع آوری زباله | ۳۱۰۶ | نظر به این که پیش بینی درآمد به تفکیک به موجب منابع درآمدی تأمین اعتبار می شود، به موجب ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها و با لحاظ نمودن افزایش متناسب با نرخ تورم اعلامی دولت در نوع و میزان نرخ تعرفه ها، با عنایت به افزایش فوق العاده میزان "بهای خدمات حمل و جمع آوری زباله" نسبت به سال قبل، لذا ضروری است، ضمن ارائه دلایل توجیهی لازم نسبت به اصلاح اعتبار کد طبقه بندی شده مذکور اقدام لازم معمول گردد. |
| ۱۲ | عوارض حاصل از خدمات فنی و | ۳۱۳۱ | نظر به اینکه دکلهای و آنتن های مخابراتی جزئی از فرآیند عرضه خدمات مخابراتی بوده و در نهایت این خدمت مشمول نرخ عوارض مصرح در ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷ است و با |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| | | | |
|--|---|------|----|
| عنايت به اين كه عوارض دكل هاي مخابراتي جزء عناوين ابطالي مصوبات پرتكرار در هيأت عمومي ديوان عدالت اداري به شمار مي آيد ، لذا هرگونه شرح درآمد تحت عنوان " <u>عوارض حاصل از خدمات فني و ايمني (آنتن هاي BTS)</u> " ، مغاير با قانون و خارج از حدود اختيارات و صلاحيت شوراي شهر مي باشد . | ايمني (آنتن هاي BTS) | | |
| نظر به اينكه پيش بيني درآمد به تفكيك به موجب منابع درآمدی تأمين اعتبار مي شود ، با عنايت به افزايش فوق العاده ميزان " درآمد حاصل از سرمايه گذاري در بخش خصوصي " نسبت به سال قبل ، لذا ضروري است ، ضمن ارائه دلايل توجيهي لازم نسبت به اصلاح اعتبار كد طبقه بندي شده مذكور اقدام لازم معمول گردد. | درآمد حاصل از سرمايه گذاري در بخش خصوصي | ۴۱۰۲ | ۱۳ |
| نظر به اينكه پيش بيني درآمد به تفكيك به موجب منابع درآمدی تأمين اعتبار مي شود ، با عنايت به افزايش فوق العاده ميزان " مال الاجاره ساختمان ها و تأسيسات " نسبت به سال قبل ، لذا ضروري است ، ضمن ارائه دلايل توجيهي لازم نسبت به اصلاح اعتبار كد طبقه بندي شده مذكور اقدام لازم معمول گردد. | مال الاجاره ساختمان ها و تأسيسات | ۴۲۰۱ | ۱۴ |
| مطابق بند ۱- ب ضوابط درآمدی و هزينه كرد اعتبارات فصل سوم ضوابط مالي تهيه و تنظيم بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداري هاي كشور ، نظر به اين كه وام هاي اعطايي و ساير كمك ها كه به طور ويژه به شهرداري ها اختصاص داده شده است ، مشمول محاسبه درآمد بودجه شهرداري نخواهد بود . لذا هرگونه شرح درآمد تحت عنوان " كمك هاي اعطايي دولت و سازمان هاي دولتي " ، مغاير با قانون و خارج از حدود اختيارات و صلاحيت شوراي شهر مي باشد . | كمك هاي اعطايي دولت و سازمان هاي دولتي | ۵۱۰۴ | ۱۵ |
| در ردیف ۵۱۰۵ به عنوان مازاد درآمد به هزينه هاي دوره هاي قبل ، هيچ درآمدی پيش بيني نشده است كه به معنای اين است كه شهرداري در سال ۱۳۹۷ از حيث وصول درآمدها با مشكل و محدوديت مواجه است. لذا پيش بيني و پيشنهاد اعتبار براي ردیف مذكور غير واقعي مي باشد كه نيازمند اصلاح مي باشد. | كمك جاري از محل ۱۲ در هزار حقوق گمركي (موضوع تبصره ۳ ماده ۴۱ قانون ماليات بر ارزش افزوده) | ۵۱۰۵ | ۱۶ |
| در ردیف ۵۱۰۶ به عنوان مازاد درآمد به هزينه هاي دوره هاي قبل ، هيچ درآمدی پيش بيني نشده است كه به معنای اين است كه شهرداري در سال ۱۳۹۷ از حيث وصول درآمدها با مشكل و محدوديت مواجه است. لذا پيش بيني و پيشنهاد اعتبار براي ردیف مذكور غير واقعي مي باشد كه نيازمند اصلاح مي باشد. | كمك عمراني از محل ۱۲ در هزار حقوق گمركي (موضوع تبصره ۳ ماده ۴۱ قانون ماليات بر ارزش افزوده) | ۵۱۰۶ | ۱۷ |
| اخذ عوارض با عنوان <u>عوارض ناشی از تغيير کاربري</u> جزء عناوين ابطالي مصوبات پرتكرار در هيأت عمومي ديوان عدالت اداري بوده ، فلذا هرگونه وضع عوارض تحت عنوان عوارض مازاد ارزش ايجاد شده ناشی از تغيير کاربري اعيانات ، مغاير با قانون و خارج از حدود اختيارات و صلاحيت شوراي شهر مي باشد. | عوارض تعيين و تغيير کاربري (تهاتري) | ۶۳۱۰ | ۱۸ |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| | | | |
|---|---------------------------------------|-------|----|
| نظر به اینکه پیش بینی درآمد به تفکیک به موجب منابع درآمدی تامین اعتبار می شود، با عنایت به افزایش فوق العاده میزان "فروش اموال غیر منقول" نسبت به سال قبل، لذا ضروری است، ضمن ارائه دلایل توجیهی لازم نسبت به اصلاح اعتبار کد طبقه بندی شده مذکور اقدام لازم معمول گردد. | فروش اموال غیرمنقول | ۷۲۰۱ | ۱۹ |
| نظر به اینکه پیش بینی درآمد به تفکیک به موجب منابع درآمدی تامین اعتبار می شود. همچنین به موجب ماده ۳۰ آیین نامه مذکور و با لحاظ نمودن افزایش متناسب با نرخ تورم اعلامی دولت در نوع و میزان نرخ تعرفه ها، افزایش بودجه شهرداری دارای ایهام بوده، لذا با عنایت به افزایش فوق العاده میزان "فروش اموال غیر منقول" نسبت به سال قبل، ضروری است، ضمن ارائه دلایل توجیهی لازم نسبت به اصلاح اعتبار کد طبقه بندی شده مذکور اقدام لازم معمول گردد. | عوارض بهره برداری موقت | ۳۱۱۶ | ۲۰ |
| با توجه به تحقق ۴۲ درصدی بودجه مصوب شهرداری رشت در سال جاری، به استناد بند ج فصل سوم ضوابط مالی تهیه و تنظیم بودجه بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری های کشور، میزان اعتبارات پیش بینی شده برای کمک به بودجه شورای اسلامی شهر، در صورت تحقق کل بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت، بیش از میزان ۱۵٪ بودجه مصوب می باشد که می بایست اصلاح گردد. | تأمین اعتبارات بودجه شورای اسلامی شهر | ۴۱۶۰۱ | ۲۱ |
| پیش بینی اعتبارات موضوع مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه شهرداری، مطابق ۴- ب فصل سوم- ضوابط مالی تهیه و تنظیم بودجه بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۶ شهرداری های کشور، بیش از حداکثر ۲٪ بودجه جاری پیشنهادی سال ۱۳۹۶ شهرداری رشت می باشد که ضرورت دارد نسبت به اصلاح اعتبارات مواد مذکور اقدام لازم بعمل آورند. | مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه شهرداری | ۴۱ | ۲۲ |

در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر واخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد:

- در خصوص بند ۱ صورتجلسه ۲۹ مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ شورا در ارتباط با نحوه اجرای قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها مصوب ۹۰/۱/۲۸ مجلس شورای اسلامی؛

عوارض ارزش افزوده ناشی از تفکیک اراضی بر مبنای ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی شهرداری ها تدوین شده و در واقع قدرسهم شهرداری از ماده ۱۰۱ در قالب عوارض تفکیک و افزای اراضی اخذ می شود و به هیچ عنوان عوارضی خارج از ضوابط ماده ۱۰۱ ق شهرداری ها از متقاضیان تفکیک وصول نمی گردد.

توضیح اینکه در ماده ۱۰۱ قدرسهم شهرداری برای معابر عمومی و سرانه فضای سبز تا سقف ۲۵٪ در نظر گرفته شده است. شهرداری رشت با توجه به شرایط ملک و نیاز قطعات ناشی از تفکیک، قدرسهم شهرداری را در بازه قانونی (یعنی تا ۲۵٪) در این ماده به صورت ضابطه مند مشخص کرده است تا در اجرای این ماده سلیقه ای عمل نگردد.

- درخصوص بند ۵ صورتجلسه ۲۹ مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ شورا در ارتباط با "بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت"؛ ضمن تشکر از فرمانداری محترم شهرستان رشت به جهت عدم اعتراض به مصوبات شورای اسلامی شهر رشت از لحاظ شکلی، اصلاحات صورت گرفته به شرح زیر انجام شد؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| ردیف | کد طبقه بندی | دلایل پیشنهادی |
|------|--------------|--|
| ۱ | | با عنایت به بند نخست قسمت "ب" فصل سوم بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۷ سازمان شهرداریها میزان پیش بینی درآمدها در سال ۹۷ می بایست متناسب با میانگین رشد درآمدها در پنج سال گذشته انجام پذیرد، لذا شهرداری رشت نیز بر اساس این بند بخشنامه با رسم نمودارهای مقایسه ای میزان وصولی سالانه مربوط به مرکز و هریک از مناطق پنجگانه آن در پنج سال گذشته و اعمال درصد رشد سالانه در پیش بینی بودجه نموده است. |
| ۲ | ۱۱۱۳ | ماده ۲۳ قانون نحوه رسیدگی به تخلفات و اخذ جرایم رانندگی: وجوه حاصل از جریمه های تخلفات رانندگی در سراسر کشور به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه داری کل واریز می گردد تا علاوه بر بودجه سالیانه به شرح زیر به شهرداریها و دهیاریهای ذی ربط، وزارت راه و ترابری و پلیس راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی تخصیص داده شود. الف - شصت درصد (۶۰٪) از کل وجوه حاصله به تفکیک درآمدهای ناشی از تخلفات رانندگی خارج از شهرها و داخل محدوده شهرها و روستاها حسب مورد به وزارت راه و ترابری (سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشور) به صورت متمرکز و در شهرها به شهرداریهای محل و دهیاریها از طریق استانداری همان استان به تناسب هفتاد درصد (۷۰٪) و سی درصد (۳۰٪) اختصاص می یابد تا حسب مورد صرف استانداردسازی وسایل و تجهیزات ایمنی راهها، خط کشی و نگهداری آن، تهیه و نصب و نگهداری علائم راهنمایی و رانندگی و تجهیزات ایمنی، احداث پلهای عابر پیاده، احداث توقفگاههای عمومی و اصلاح راههای روستایی، معابر و نقاط حادثه خیز در شهرها و روستاها نمایند. که از این محل شهرداری رشت، در سال ۹۶ بابت این کد درآمدی مبلغ یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان از محل کمکه های دولتی وصولی داشتیم که در حساب دولتی ثبت گردیده است و در سال ۹۷ طبق ابلاغ اعتبار ۲۱۱۳۰۶ مبلغ ۳۳/۵۰۰ (سه میلیارد و سیصد پنجاه میلیون تومان) اسناد خزانه دریافت خواهیم نمود. |
| ۳ | ۱۲۰۳ | این ردیف درآمدی با توجه به در نظر گرفتن مطالبات شهرداری از محل کمیسیون ماده ۷۷ انجام شده لذا برنامه ریزی لازم برای تحقق این ردیف صورت گرفته است. |
| ۴ | ۱۲۲۲ | تفکیک عوارض صدور پروانه ساختمانی در خصوص مسکونی و تجاری که در نیمه دوم سال ۹۶ صورت پذیرفت منجر به محقق شدن این ردیف درآمدی طی دو ماه بالغ بر چهار میلیارد و پانصد میلیون تومان شده است. بنابر این انتظار میرود این ردیف درآمدی در سال ۹۷ محقق گردد. لذا با در نظر گرفتن میزان آرای صادره ناشی از کمیسیون ماده ۷۷ در زمینه املاک تجاری در نیمه دوم سال ۹۶ و نیز آرای صادره ناشی از کمیسیون ماده صد بخش تجاری در سه ماهه آخر سال ۹۶ در ابتدای سال ۹۷ منجر به اخذ عوارض پذیره و نهایتاً با پیگیری مطالبات ۷۷ وصول این ردیف درآمدی امکان پذیر می باشد. |
| ۵ | ۱۴۰۳ | با استناد بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۶ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب مجلس شورای اسلامی و تبصره یک ذیل ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۷/۲/۸۷ مجلس شورای اسلامی، شهرداری رشت مکلف است نسبت به وصول عوارض کسب و پیشه از صاحبان مشاغل و حرف خاص در شهر رشت طبق مفاد آخرین تعرفه تصویبی شورای محترم اسلامی شهر رشت و اصلاحات آن اقدام نماید. شایان ذکر است که این نوع عوارض جزء عوارض پایدار میباشد و وصول مطالبات شهرداری طی ۱۰ سال گذشته مبنایی برای پیش بینی این ردیف درآمدی بوده است. |
| ۶ | ۱۴۱۹ | این ردیف درآمدی شامل حق النظاره مهندسین ناظر و سایر حق النظاره (حفاری) بوده است که بر اساس رای دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال عوارض حق النظاره مهندسین، حالیه این کد درآمدی صرفاً مربوط به حق النظاره حفاریهای سطح شهر می باشد. فلذا عنوان این کد درآمدی به سایر حق النظاره (حفاری) تغییر می یابد. |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| | | |
|----|------|---|
| ۷ | ۲۱۰۲ | با عنایت به صدور رأی شماره ۸۵۹ مورخ ۹۶/۹/۷ هیئت عمومی دیوان عدالت اداری با موضوع ابطال ماده ۲۰ از تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری رشت عوارض عدم تأمین پارکینگ، لذا این ردیف درآمدی حذف و بودجه پیشنهادی در کد ۶۳۰۱ (تخلقات ساختمانی) سرشکن خواهد شد. |
| ۸ | ۲۱۰۴ | با عنایت به صدور رأی شماره ۱۰۰۵ مورخ ۹۶/۱۰/۵ هیئت عمومی دیوان عدالت اداری با موضوع ابطال ماده ۷ از تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری رشت عوارض کسری حدنصاب تفکیک املاک ، لذا این ردیف درآمدی حذف خواهد گردید.و بودجه پیشنهادی این ردیف در کد ۱۲۰۲ سرشکن خواهد شد. |
| ۹ | ۳۱۰۱ | با توجه به مطالبات مشخص شهرداری از شرکتهای حفار (آب-گاز و برق) که بالغ بر ۵۰ میلیارد تومان میرسد ، مذاکرات لازم و جلسات مشترک با شرکتهای حفار در رابطه با پرداخت مطالبات شهرداری تعرفه گردیده است و بهمین جهت برنامه ریزی لازم جهت تحقق این ردیف درآمدی مورد انتظار است. |
| ۱۰ | ۳۱۰۲ | حق کارشناسی برای کلیه پاسخ هایی که نیاز به استعلام از شهرداری دارند می بایستی به حساب شهرداری واریز گردد در اجرای تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون نوسازی و عمران شهری و لزوم تشکیل هیئت ارزیابی مند رج در قانون مذکور برای تقویم املاک، کارشناسان تعیین شده در هیئت مذکور نسبت به تعیین بهای کارشناسی املاک اقدام مینمایند و در قبال ارائه خدمات شهرداری تحت عناوین مذکور، از متقاضیان حق کارشناسی به شرح تعرفه دریافت می شود.لذا با سیاستهای تشویقی در نظر گرفته شده ، شاهد افزایش ساخت و ساز و افزایش این ردیفهای درآمدی خواهیم بود. |
| ۱۱ | ۳۱۰۶ | به استناد مواد هفتم (۷) و هشتم (۸) قانون مدیریت پسماند مصوب ۸۳/۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه اجرایی مربوط مصوب ۸۴/۵/۱ هیات محترم وزیران و دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند عادی شهری- ابلاغی به شماره ۳/۹۵۲۲۵/۳ به تاریخ ۱۷/۰۷/۱۳۸۵ وزیر محترم کشور، همچنین بر اساس ماده ۳۴ تعرفه عوارض و بهای خدمات ، شهرداری رشت مکلف است از ابتدای سال ۱۳۹۲ نسبت به وصول بهای خدمات مدیریت پسماندهای شهری از کلیه واحدهای مسکونی بر اساس موارد و روش موصوف اقدام و درآمد حاصله را صرف هزینه های پسماند نماید. همچنین ممیزی املاک نیز در وصول این ردیف درآمدی موثر خواهد بود.و قطعا با توجه به شناسایی املاک خلاف ساز ، این ردیف اعتباری محقق خواهد شد و درآمد حاصله نیز صرف هزینه های پسماند میگردد. به همین جهت با پایان یافتن املاک ممیزی شده سطح شهر و نیز شناسایی املاک بدون مجوز ، ضمن اخذ عوارض نوسازی مودیان بدهکار ، وصول بهای خدمات پسماند نیز سیر صعودی خواهد داشت. |
| ۱۲ | ۳۱۱۳ | شرکتهای مخابرات، ایرانسل و رایتل برای نصب هر گونه دکل یا آنتن در اماکن مسکونی و غیره باید بطریق قانونی وبا مجوز شهرداری پس از رعایت موازین فنی و بهداشتی مجوز دریافت نمایند لذا این ردیف درآمدی صرفا بابت پرداخت اجاره موضوع این ماده می باشند. فلذا این ردیف درآمدی حذف و بودجه پیشنهادی به کد ۴۲۹۹ تحت عنوان سایر موارد(قراردادهای اجاره) اضافه خواهد شد. |
| ۱۳ | ۴۱۰۲ | بودجه این کد درآمدی بر اساس پروژه های سرمایه گذاری پیش بینی شده است و یکی از مهمترین منابع درآمدی شهرداری می باشد.به عنوان مثال ، پروژه برج پارکینگ گلزار ، پروژه اداری و تجاری گلزار ، پروژه مجتمع تندیس و سایر پروژه های سرمایه گذاری... از جمله پروژه هایی است که شهرداری برنامه ریزی لازم را جهت تحقق منابع درآمدی در نظر گرفته است. |
| ۱۴ | ۴۲۰۱ | برابر قراردادهای تنظیمی توسط شهرداری رشت در راستای اجاره ساختمانها و تاسیسات این ردیف درآمدی محقق خواهد شد. |
| ۱۵ | ۵۱۰۴ | این ردیف درآمدی از محل اعتباراتی که همه ساله در قوانین بودجه سنواتی کل کشور منظور می شود در اختیار وزارت کشور قرار می گیرد تا به عنوان کمک به شهرداریها پرداخت گردد.لذا با توجه به لزوم ثبت بودجه شهرداری در سامانه بودجه سازمان شهرداریها ، پیش بینی این ردیف صورت پذیرفته است تا سهم مطالبات شهرداری محفوظ بماند. |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| ۱۶ | ۵۱۰۵ | تکلیف وصول این ردیف درآمدی در قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷، اصلاحیه های بعدی آن و همچنین نحوه تخصیص آن اعتبارات مذکور برابر تبصره ۲ ماده ۳۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده مشخص و اعلام شده لذا با توجه به پیگیریهایی که شهرداری در این زمینه بعمل آورده در سال ۹۶ متاسفانه هیچگونه اعتباری در طی سه سال گذشته به شهرداریها تخصیص داده نشده و لیکن بر اساس اطلاعات واصله همچنین تعیین نماینده از شهرداری به وزارت محترم کشور (سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور) جهت پیگیری وصول مطالبات شهرداری از محل اجرای این قانون چه در بخش جاری و چه در بخش عمرانی در سال ۹۷ به حساب شهرداری رشت واریز و این کد درآمدی محقق خواهد شد. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------|--|------------------------------------|--|--------------------|----------------------------------|--|---------------|--------------|--|--|-------------------------|---------------|--|------------------------------|-------------|--|--------------|---|--|--|---------------|--|-----------------|--|---------------|----------------|--|------------|
| ۱۷ | ۵۱۰۶ | تکلیف وصول این ردیف درآمدی در قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷، اصلاحیه های بعدی آن و همچنین نحوه تخصیص آن اعتبارات مذکور برابر تبصره ۲ ماده ۳۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده مشخص و اعلام شده لذا با توجه به پیگیریهایی که شهرداری در این زمینه بعمل آورده در سال ۹۶ متاسفانه هیچگونه اعتباری در طی سه سال گذشته به شهرداریها تخصیص داده نشده و لیکن بر اساس اطلاعات واصله همچنین تعیین نماینده از شهرداری به وزارت محترم کشور (سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور) جهت پیگیری وصول مطالبات شهرداری از محل اجرای این قانون چه در بخش جاری و چه در بخش عمرانی در سال ۹۷ به حساب شهرداری رشت واریز و این کد درآمدی محقق خواهد شد. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ۱۸ | ۶۳۱۰ | این ردیف درآمدی مربوط به عوارض تغییر کاربری بابت اعیان بوده و شامل آن بخش از ابطال عوارض وزارت محترم کشور نمیشود. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ۱۹ | ۷۲۰۱ | در راستای برنامه ریزی صورت گرفته در خصوص جذب منابع از محل فروش املاک این ردیف پیش بینی شده و علت عدم تحقق در سال گذشته مربوط به برنامه ریزی صورت گرفته در شهرداری و عدم فروش املاک در نظر گرفته شده در بودجه سنواتی بوده و این موضوع منجر به محفوظ ماندن املاک مزبور گردیده است. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ۲۰ | ۳۱۱۶ | چنانچه بعضی از مالکین املاک خود را بصورت تجاری، دفاتر تجاری و... اساسا سایر کاربریها به غیر از کاربری مربوطه مورد استفاده قرار دهند به منظور تامین حقوق شهر از ذینفعان اینگونه املاک که در سطح محدوده و حریم شهر هستند و مستند به تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده، شهرداری میتواند تحت عنوان عوارض بهره برداری موقت دریافت نماید. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ۲۱ | ۴۱۶۰۱ | به استناد بند ۴ قسمت "ج" فصل سوم بخشنامه بودجه سال ۹۷ سازمان شهرداریها و دهیاریها، کل بودجه مصوب سال ۱۳۹۷ به استثنای "کمک های ملی و استانی، وامهای دریافتی و اوراق مشارکت" ضریب ۱۵ درصد عدد ۱۱/۹۱۰/۰۰۰ هزار ریال بدست می آید. که با توجه به اینکه نسبت به بودجه سال گذشته شورای اسلامی شهر کاهش یافته با اندکی افزایش در بودجه ۹۷ بمیزان ۱۲/۷۰۰/۰۰۰ هزار ریال پیش بینی گردیده است. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">نحوه محاسبه بودجه شورای اسلامی شهر</th> <th>ارقام به ۱۰۰۰ ریال</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>کل بودجه مصوب سال ۹۷ شهرداری رشت</td> <td></td> <td>9,920,000,000</td> </tr> <tr> <td>کسر می گردد:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>وام های دریافتی-کد ۷۱۰۲</td> <td>1,450,000,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>کمک های ملی و استانی-کد ۵۰۰۰</td> <td>530,000,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>اوراق مشارکت</td> <td>0</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>1,980,000,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>جمع سه مورد فوق</td> <td></td> <td>7,940,000,000</td> </tr> <tr> <td>ضریب ۰/۱۵ درصد</td> <td></td> <td>11,910,000</td> </tr> </tbody> </table> | | | نحوه محاسبه بودجه شورای اسلامی شهر | | ارقام به ۱۰۰۰ ریال | کل بودجه مصوب سال ۹۷ شهرداری رشت | | 9,920,000,000 | کسر می گردد: | | | وام های دریافتی-کد ۷۱۰۲ | 1,450,000,000 | | کمک های ملی و استانی-کد ۵۰۰۰ | 530,000,000 | | اوراق مشارکت | 0 | | | 1,980,000,000 | | جمع سه مورد فوق | | 7,940,000,000 | ضریب ۰/۱۵ درصد | | 11,910,000 |
| نحوه محاسبه بودجه شورای اسلامی شهر | | ارقام به ۱۰۰۰ ریال | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| کل بودجه مصوب سال ۹۷ شهرداری رشت | | 9,920,000,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| کسر می گردد: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| وام های دریافتی-کد ۷۱۰۲ | 1,450,000,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| کمک های ملی و استانی-کد ۵۰۰۰ | 530,000,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| اوراق مشارکت | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1,980,000,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| جمع سه مورد فوق | | 7,940,000,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ضریب ۰/۱۵ درصد | | 11,910,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:
 تاریخ:
 پیوست:

| ارزاق به ۱۰۰۰ ریال | | | | شرح | ۴۱ | ۲۲ |
|---|---------------|------------|--------------------------------------|--|----|----|
| جمع | شهري | اداري | محاسبه ۲ درصد ماده ۱۶ و ۱۷ در سال ۹۷ | | | |
| ۱/۰۶۰/۹۳۷/۸۰۰ | 1/027/937/800 | 33/000/000 | | ماده ۱۶ | | |
| 24/500/000 | 24/500/000 | | | ماده ۱۷ | | |
| ۱/۰۸۵/۴۳۷/۸۰۰ | ۱/۰۵۲/۴۳۷/۸۰۰ | 33/000/000 | | جمع ماده ۱۶ و ۱۷ | | |
| کسر گردد: کمک به سازمانها و بودجه شورای شهر (۴۱۶۰۷ و ۴۱۶۰۵ و ۴۱۶۰۱) | | | | | | |
| | | | | کمک به سازمانها: | | |
| | 98,000,000 | | | حمل و بار مسافر | | |
| | 339,737,800 | | | آتش نشانی | | |
| | 113,350,000 | | | فرهنگی ورزشی | | |
| | 14,250,000 | | | باشگاه | | |
| | 1,500,000 | | | فاوا | | |
| | 3,500,000 | | | سرمایه گذاری | | |
| | 440,000,000 | | | پسماند | | |
| | 3,500,000 | | | آرامستان | | |
| 1,013,837,800 | 1,013,837,800 | | | جمع کمک سازمانها | | |
| 12,700,000 | 12,700,000 | | | بودجه شورای شهر | | |
| 10,000,000 | 10,000,000 | | | کمک به کتابخانه ها | | |
| 1,036,537,800 | 1,036,537,800 | | | جمع کمک به سازمانها و بودجه شورا | | |
| 48,900,000 | | | | ماهه التفاوت جمع ماده ۱۶ و ۱۷ به کسر کمک به سازمانها و | | |



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| | |
|-----------------------|---------------|
| بودجه شورا | |
| ۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۲,۴۰۰,۰۰۰ ۲% |
| 48/900/000≤62/400/000 | |

با توجه به بند ۴ قسمت "ب" فصل سوم بخشنامه بودجه سازمان شهرداری ها پیش بینی بودجه مواد ۱۶ و ۱۷ بودجه جاری، جمعاً با مبلغی بالغ بر ۱۰۸ میلیارد تومان بوده که با کسر بودجه سازمان های وابسته شهرداری (۴۱۶۰۷-۴۱۷۰۴)، کمک به کتابخانه ها (۴۱۶۰۳) و بودجه شورای اسلامی شهر (۴۱۶۰۱) به مبلغی نزدیک به ۵ میلیارد تومان می رسد که کمتر از دو درصد بودجه جاری (۶/۲۴۰ میلیارد تومان) می باشد.

بنابراین بند فوق کاملاً در پیش بینی بودجه ۹۷ رعایت گردیده است.

دستور چهارم:

۴- نامه فرمانداری محترم شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۲۴۶ مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ ثبت شده به شماره ۳۲۱۷ مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ در دبیرخانه شورا در خصوص بند ۱ صورتجلسه سی امین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۲/۲ به شرح:

- پیرامون بند ۱ مصوبات آن شورا با موضوع «انتشار اوراق خدمات شهری (شناوری یا بستانکاری) توسط شهرداری رشت جهت تأمین منابع مالی نقدی و پرداخت دیون ناشی از پروژه های عمرانی و غرامت املاک ناشی از تملک بر اساس دستورالعمل پیوستی»؛ پیش فروش خدمات شهری برای مودیان شهرداری، با اصلاح مواد ۲ و ۵ دستورالعمل مربوطه و با رعایت قوانین و مقررات مربوطه امکان پذیر می باشد، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛

- ضمن پذیرش نظر فرمانداری، دستورالعمل مذکور اصلاح و مراتب به پیوست به فرمانداری ارسال گردد.

در پایان جلسه شورا مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا در روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ رأس ساعت ۹ صبح تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۰:۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکریه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| منشی جلسه | شماره جلسه | تاریخ | زمان | نوع جلسه |
|--------------|-------------|----------|------------------------|------------|
| فاطمه شیرزاد | سی و پنجمین | ۹۶/۱۲/۲۳ | روز: چهارشنبه ساعت: ۱۰ | فوق العاده |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۳۲۲۴ مورخ ۹۶/۱۲/۲۲، سی و پنجمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۴۹۶-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۴ در خصوص "اصلاحات پیشنهادی تعرفه بهای خدمات سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت در سال ۱۳۹۷".
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۵۳-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱ در خصوص "تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سازمان آرامستان شهرداری رشت در سال ۹۷".
- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۲۳۹۶۲۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۲۶ در خصوص "جابجایی دکه مطبوعاتی به نشانی خیابان شریعتی روبروی مسجد حاج مجتهد، مربوط به آقای محمد رجب زاده (مستأجر)".
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۴۱ - ۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در خصوص "بررسی ضوابط بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت".
- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۱۵۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در خصوص "فروش پروژه تجاری - مسکونی و اداری گلزار".

مصوبات**دستور اول:**

- ۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۴۹۶-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۴ ثبت شده به شماره ۲۷۷۳ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و هفتمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر رشت، مبنی بر بررسی و تصویب، اصلاحات پیشنهادی تعرفه بهای خدمات سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری رشت در سال ۱۳۹۷ و برابر نامه شماره ۱۹۵۵۷۸ مورخ ۹۶/۹/۳۰ ریاست محترم سازمان مذکور به شرح؛
- * عبارت "حساب شماره ۰۱۰۵۷۶۴۴۶۰۰۰۲ بانک ملی شعبه شهرداری" جایگزین عبارت "حساب شماره ۱۰۰۶۲۷۷۷۵۹" در تبصره ۲ ذیل جدول شماره ۱ تعرفه می گردد.
- * عبارت کاربری "انباری" به کاربری های ذکر شده در ردیف ۱۲ جدول شماره ۲، اضافه می گردد.
- * عبارت "شهرداری رشت و سازمان تبلیغات اسلامی" جایگزین عبارت "مراجع ذیصلاح" در تبصره ۳ ذیل جدول شماره ۲ می گردد.
- * تبصره ای به شرح ذیل پس از تبصره ۱۱ اضافه می گردد و تبصره های ۱۲، ۱۳ و ۱۴ به ترتیب به تبصره های ۱۳، ۱۴ و ۱۵ تغییر یافت:
- تبصره ۱۲: در ردیف ۱۱ جدول شماره ۲ محاسبه عوارض بر مبنای فرمول ارائه برای هر طبقه مازاد بر ۲ سقف بطور جداگانه با نرخ تعرفه مربوط به آن سقف ضربدر مساحت آن طبقه محاسبه و وصول می گردد.
- * عبارت "(بشرط اینکه از مبلغ ردیف شماره ۱۰ برای هر مترمربع کمتر نگردد)" از تبصره ۱۲ ذیل جدول ۲ تعرفه سال ۹۶ حذف می گردد، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و نیز کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شورا اخذ گزارش از کمیسیونهای مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری و با اصلاحاتی به شرح زیر به اتفاق آرا موافقت گردید:

تبصره ۳ ذیل جدول شماره ۲؛

"موسسات خیریه، مساجد و حسینیه های دارای مجوز از مراجع ذیصلاح از پرداخت سرانه بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی ساختمان های سطح شهر و بهای خدمات معاف می باشند. (مراجع ذیصلاح برای موسسات خیریه؛ سازمان بهزیستی و برای مساجد و حسینیه ها؛ شهرداری رشت، سازمان تبلیغات اسلامی و سازمان اوقاف می باشد".

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۶۳۵۳-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱ ثبت شده به شماره ۲۷۷۴ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و هفتمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر رشت، به پیوست تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سازمان آرامستان شهرداری رشت در سال ۹۷ برابر نامه شماره ۱۸۶۴۴۵ مورخ ۹۶/۹/۱۹ ریاست محترم سازمان مذکور، جهت بررسی و تصویب، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و نیز کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیونهای مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی "تعرفه بهای خدمات پیشنهادی سازمان آرامستان شهرداری رشت در سال ۹۷" (پیوستی) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

دستور سوم:

۳- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۳۹۶۲۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۲۶ ثبت شده به شماره ۲۹۳۵ مورخ ۹۶/۱۱/۲۸ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در سی و یکمین جلسه مورخ ۹۶/۱۲/۷ شورای اسلامی شهر رشت و در پاسخ به نامه شماره ۲۱۸۵ مورخ ۹۶/۹/۲۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر جابجایی یک باب دکه مطبوعاتی به نشانی خیابان شریعتی روبروی مسجد حاج مجتهد، مربوط به آقای محمد رجب زاده، مستأجر دکه مذکور به شماره قرارداد ش ر ۱۳۹۴-۲۴۷۸۰ مورخ ۱۳۹۴/۲/۳۰ فی ما بین سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری رشت، به دلیل اینکه آقای سید ابراهیم عظیمی مالک دو دهنه مغازه به دلیل واقع شدن دکه مطبوعاتی مذکور در جلوی ملک ایشان و ایجاد مزاحمت تقاضای انتقال آن دکه به مکان دیگری را داشتند و مراتب طی مرقومه ای از سوی سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی به منطقه دو شهرداری انعکاس داده شد که در همین راستا با توجه به مکاتبه شماره ش ر ۲۱۲۹۳۷ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ مدیر محترم منطقه دو شهرداری رشت و بر اساس بازدید میدانی و کارشناسی و هماهنگی بعمل آمده مقرر گردید دکه مذکور از سمت شرق به چند متر بالاتر انتقال پیدا کند مضافاً اینکه مستاجر رضایت جابجایی دکه فوق الذکر ندارد، مراتب جهت تصمیم گیری، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری جهت جابجایی دکه، با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا، با ۵ رأی مخالف و ۵ رأی موافق، مخالفت گردید.

دستور چهارم:

۴- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۴۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ ثبت شده به شماره ۲۶۴۲ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت، در ارتباط با بررسی ضوابط بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت و بودجه سازمانهای تابعه شهرداری، با توجه به تصویب کلیات بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت به مبلغ ۹/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (معادل ۹۹۲ میلیارد تومان)، در بیست و نهمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ و ضوابط بودجه عمرانی در سی و چهارمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۶/۱۲/۲۱، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی،



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ضوابط بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت (پیوستی)، به اتفاق آراء، مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد بودجه سازمانهای تابعه شهرداری رشت در جلسه آتی مورد بررسی و تصمیم گیری قرار گیرد.

دستور پنجم:

۵ - لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۹۶-۶۱۵۴ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ ثبت شده به شماره ۲۵۷۲ مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و سومین جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ شورای اسلامی شهر رشت و در پاسخ به نامه شماره ۲۲۱۱ مورخ ۹۶/۹/۲۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اعلام کلیه املاکی که شهرداری قصد فروش و واگذاری آنها را دارد، شهرداری در نظر دارد نسبت به فروش پروژه تجاری - مسکونی و اداری گلزار به شماره قرارداد(الف/۱۱۲/۱۹۷۳۸ مورخ ۸۶/۷/۱۴) که سهم شهرداری از آن ۴۲٪ می باشد با مبلغ کارشناسی ۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵۳ میلیارد تومان) اقدام نماید پس از طرح در جلسه مشترک مورخ ۹۶/۱۱/۲۵ کمیسیونهای برنامه و بودجه و حقوقی و نیز عمران و توسعه شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیونهای مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، با توجه به طی مراحل قانونی و بر اساس صورتجلسات و نیز گزارشات کارشناسی پیوست، با ۱۰ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید مقررشد؛

- شهرداری رشت نسبت به اعمال جرایم ناشی از تاخیر احتمالی در پرداخت اقساط، در مباحثه نامه تنظیمی تضامین لازم را محفوظ نماید.
- انجام برآورد کارشناسی با شرط تکمیل پروژه و با لحاظ نمودن شرایط پرداخت اقساطی در گزارشات کارشناس رسمی پیوست در نظر گرفته شود.

- شهرداری رشت مکلف است قبل از انعقاد مباحثه نامه کلیه تخلفات احتمالی را بررسی و سهم شهرداری را براساس قرارداد منعقد و تذکر سازمان بازرسی محاسبه نماید.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا در عصر روز شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۶ تشکیل گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکرپه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیرحسین علوی



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

| نوع جلسه | زمان | تاریخ | شماره جلسه | منشی جلسه |
|------------|-----------------------|----------|------------|-----------------|
| فوق العاده | روز: شنبه ساعت: ۱۷:۴۰ | ۹۶/۱۲/۲۶ | سی و ششمین | محمد حسن علیپور |

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۳۲۶۱ مورخ ۹۶/۱۲/۲۴، سی و ششمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورا با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۹۶-۶۶۸۲ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ در خصوص پرداخت خسارت اراضی اهالی کچاوجکلبندان حاصل از شیرابه- زباله سراوان.

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۹۶-۶۸۶۴ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ در خصوص دیوارگذاری املاک مشمول اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداریها

- بررسی نامه ی فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۲۶۴ مورخ ۹۶/۱۲/۲۲ در ارتباط با بندهای ۲ و ۷ صورتجلسه سی و یکمین جلسه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۷ شورای اسلامی شهر رشت .

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف - ۱۳۹۶-۲۵۶۳۴۰ مورخ ۹۶/۱۲/۱۷ در ارتباط با هبه تخلفات ساختمانی آقای فرامرزی زینالی .

- بررسی لایحه شهرداری رشت به شماره شرف - ۹۶- ۶۳۴۱ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در خصوص بودجه سازمانهای تابعه شهرداری.

- بررسی نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۲۷۵ مورخ ۹۶/۱۲/۲۶ جناب حامد عبدالهی عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر درخواست پایان مأموریت تمام وقت ایشان تا پایان سال ۱۳۹۶ در شورای اسلامی شهر رشت .

- بررسی نامه شهرداری رشت به شماره شرف - ۲۶۴۸۰+ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۲/۲۶ در خصوص مأموریت جناب آقای مسعود نصرتی شهردار محترم رشت به

همراه جناب آقای سید امیر حسین علوی رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت از تاریخ ۱۳۹۷/۱/۲۵ به مدت هفت روز جهت بازدید از تکنولوژی های نیروگاه های زباله سوز کشور چین.

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه جناب آقای سیدامیر حسین علوی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر رشت، ضمن عرض سلام، روز شهردار را تبریک گفتند و افزودند: امروز بازارچه صنایع دستی بانوان در بوستان کشاورز افتتاح شد و همچنین ۱۵ دستگاه اتوبوس شهری در رشت رونمایی گردید.

جناب آقای سید امیر حسین علوی تصریح کردند: امروز فضای همدلی بین اعضای محترم شورا و شهردار وجود دارد و امیدواریم با تلاش مدیران شهرداری خدمت رسانی به مردم سرعت بیشتری بگیرد.

ایشان، تصویب لایحه فروش اوراق خدمات برای مودیان و پیمانکاران شهرداری را هم یادآور شدند و تاکید کردند: مؤذیان فرصت را از دست ندهند و از این تسهیلات استفاده کنند.

رئیس محترم شورا ابراز کردند: تصویب بودجه شورا پیش از اتمام سال اتفاق خوبی است و با تلاش اعضای شورا بودجه سازمان ها نیز امروز

تصویب می گردد. در قبال این همراهی ها اعضای شورا نیز انتظاراتی دارند، برانزده رشت نیست هنوز خیابانها کنده کاری باشد!

ایشان افزودند: به شهردار و تیمش فرصت دوباره ای می دهیم تا در ۶ماه ابتدای سال بعد، شاهد اتفاقات شگرفی باشیم.

جناب آقای علوی، پیشاپیش فرارسیدن سال نو را به همه شهروندان تبریک گفتند و ابراز امیدواری کردند، سال آتی سالی پر از خدمت برای مدیریت شهری باشد و ایده های بزرگ اجرایی شود.



نطق پیش از دستور ناطق اول:

جناب آقای اسماعیل حاجی پور، رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر رشت، یاد همه شهرداریانی که برای این شهر زحمت کشیدند، گرامی داشتند و برای شهردار فعلی نیز آرزوی موفقیت نمودند.

رئیس محترم کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا گفتند: بخش عمده ای از مطالبات کارکنان و پیمانکاران پرداخت شده است. ایشان در مورد آبنمای موزیکال بوستان ملت گفتند: آبنما چند ماه است که آغاز به کار کرده و اشکالاتی در سیستم برق رسانی آن وجود دارد. فضایی برای نشاط مردم فراهم شده است و مدتی است این محل تفرج جذابیت خود را از دست داده است. متأسفانه نتوانستیم از این ابنا درست استفاده کنیم و علت آن هم دقیق مشخص نیست.

عضو محترم شورا گفتند: بزرگترین آبنمای موزیکال کشور آماده بهره برداری است و باید ایرادهای آن را برطرف کرد و یا فاز اول را به خاطر مسافران نوروزی بهره برداری نمود. خود پیمانکار حضور دارد و مدیریت شهری باید تلاش نماید نقص های آن را برطرف کند. آقای حاجی پور در مورد رونمایی ۱۵ دستگاه اتوبوس هم گفتند: بهترین اتوبوس ها را وارد کرده ایم و لازم است جایگاه سوخت گازوییل این اتوبوس ها راه اندازی شود.

عضو محترم شورا در مورد تخلفات ساختمانی هم گفتند: بخش اعظم تخلفات به عدم کنترل و نظارت درست شهرداری برمی گردد. پیشنهاد می شود افرادی که برای حوزه ترافیکی و به عنوان بازرس خطوط ورود کرده اند و با ایجاد مرکز کنترل ترافیک نیازی به ایشان نیست، به عنوان بازرس تخلف ساختمانی و پلیس سد معبر مشغول به کار شوند.

ایشان بر آموزش پلیس ساختمان تاکید کردند و افزودند: بیش از ۹۰ درصد پروانه های صادر شده، به کمیسیون ماده صد می آید و افتخار نیست که آمار تخلف ساختمانی در کمیسیون ماده صد زیاد باشد.

عضو محترم شورا در مورد نظارت بر عملکرد پیمانکاران آسفالت نیز گفتند: بررسی های میدانی نشان می دهد، وضعیت مرمت آسفالت به خوبی صورت نمی گیرد و چاله های که یک متر نیاز به آسفالت دارد، حفاری با ابعاد گسترده صورت گرفته و هزینه شهرداری را افزایش می دهند.

نطق پیش از دستور ناطق دوم:

در ادامه، جناب آقای فرهاد زاهد، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا نیز در نطق پیش از دستور جلسه گفتند: افزایش ناوگان را به فال نیک می گیریم و امیدواریم با افزایش خطوط آلودگی و ترافیک نیز کاهش یابد.

رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا از همراهی اعضای محترم شورا و مدیران شهرداری در بررسی بودجه سال ۹۷ تقدیر کردند و افزودند: بودجه امسال در موعد مقرر تصویب گردید و با نگاه رییس محترم کمیسیون عمران و توسعه شهری شورا، سهم زیادی از بودجه برای حوزه عمرانی تخصیص یافته است.

عضو محترم شورا با اشاره به حواشی هفته پیش و تأخیر در شروع جلسات گفتند: عمده تأخیر در برگزاری جلسات به خاطر تداخل با دیگر جلسات و یا دیدارها می باشد.

ایشان افزودند: رسانه ها به شفافیت در عملکرد سیستم کمک می کنند و معتقدم رسانه ها نیاز به دعوت ندارند و باید باشند. گفته بنده وارونه در رسانه ها منعکس شد.

جناب آقای زاهد به لیست منتشر شده در مورد دریافتی رسانه ها اشاره نمودند و ابراز کردند: این لیست پیگیری همیشگی بنده بوده است و همچنان معتقد به عدالت و شفافیت در پرداخت به رسانه ها هستم.

عضو محترم شورا اختلاف سلیقه ها را عاملی بر پویایی شورا دانستند و تأکید کردند: رسانه ها نباید اعضای شورا را با این اختلاف نظر ها در تقابل یکدیگر قرار دهند.

**اعلام وصول طرح ها و لوایح:**

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف- ۷۸۸۱-۹۶ مورخ ۹۶/۱۲/۲۰ ثبت شده به شماره ۳۲۵۴ مورخ ۹۶/۱۲/۲۴ در دبیرخانه شورا در خصوص "معافیت از پرداخت هزینه حفاری تامین برق دکه آقای سید داود نجار مبارکی جانباز ۷۰٪" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن، به اتفاق آرا مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

مصوبات**دستور اول:**

۱- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۶۸۲-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ ثبت شده به شماره ۲۸۳۰ مورخ ۹۶/۱۱/۱۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و هشتمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه برابر سوابق موجود، شهرداری رشت در سال های ماضی و سازمان مدیریت پسماند شهرداری رشت از سال ۱۳۸۸ تاکنون برابر آراء صادره از محاکم عمومی حقوقی نسبت به پرداخت غرامت اهالی قریه کچا و جکلبندان و ... ناشی از سرازیر شدن شیرابه زباله سراوان به رودخانه های مجاور که عامل و باعث عدم کشت برنج شده را با اخذ مجوز از شورای اسلامی شهر با عقد قرارداد ۵٪ افزایش سالیانه اقدام نموده بود که حالیه کلیه توافقنامه با اشخاص موصوف منقضی شده است و از طرفی با توجه به تورم و افزایش قیمت برنج نسبت به سال های گذشته کلیه اشخاصی که از این سازمان غرامت دریافت می نمودند متقاضی توافق با این سازمان جهت دریافت غرامت می باشند حالیه شهرداری رشت با در نظر گرفتن تعدادی از آراء صادره از محاکم قضایی در سال جاری و همچنین صرفه و صلاح سازمان و به منظور جلوگیری از شکایت مجدد این عزیزان و با توجه به رضایت و درخواست خودشان در نظر دارد نسبت به انعقاد قرارداد میزان خسارت برای هر هکتار ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای سال جاری و به مدت ۵ سال و هر سال با افزایش ۵٪ نسبت به سال قبل توسط سازمان مدیریت پسماند شهرداری رشت و از محل کد اعتباری ۳۵۰۲۰۳ بودجه عمرانی سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و نیز مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ کمیسیون بهداشت، محیط زیست و خدمات شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد شهرداری ملزم گردد ضمن پرداخت غرامت اراضی مذکور با در نظر گرفتن صرفه و صلاح، لایحه پیشنهادی جهت خرید اراضی مذکور را نیز به شورا ارائه نماید.

دستور دوم:

۲- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۸۶۴-۹۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ ثبت شده به شماره ۲۹۵۷ مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در اعلام وصول شده در سی و سومین جلسه مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر صدور مجوز دیوارگذاری املاک مشمول اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداریها برابر لیست پیوستی، حسب نامه شماره ۱۸۵۱۶۱ مورخ ۹۶/۹/۱۸ سرپرست محترم منطقه یک شهرداری رشت و مصوبه شماره ۷۹۸ مورخ ۹۶/۸/۴ شورای اسلامی شهر رشت، با عنایت به اینکه جهت زمین یا بناهای مخروبه و غیرمناسب که منافعی با پاکي و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد شهرداری با تصویب انجمن شهر می تواند به مالک اخطار کند که ظرف ۲ ماه نسبت به پاکسازی و دیوارگذاری منطبق با موازین شهرسازی اقدام نماید. لیکن در صورت امتناع نمودن مالک، شهرداری می تواند هرگونه اقدامی را که لازم می داند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک اخذ نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی و نیز مورخ ۹۶/۱۲/۲۰ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری برابر لیست پیوستی، با لحاظ قراردادن موارد زیر به اتفاق آرا موافقت گردید؛
- انجام عملیات پاکسازی و تنظیف در قالب بودجه مصوب در پلاک های مورد نظر صورت گیرد.



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- به جهت تعیین تکلیف در خصوص دیوارگذاری، با توجه به مسائل ثبتی و مسئولیت های قانونی و امکان سوء استفاده از خلاء قانونی موجود و امکان ایجاد رانت، دیوارکشی زمین های دارای سند مالکیت با اولویت زمین های دارای شاکی صورت گرفته و در خصوص زمین های فاقد سند، وضعیت مالکیت آن ها مجدداً به شورا گزارش شود.

دستور سوم:

۳- نامه ی فرمانداری شهرستان رشت به شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۲۶۴ مورخ ۹۶/۱۲/۲۲ ثبت شده به شماره ۳۲۵۵ مورخ ۹۶/۱۲/۲۴ در دبیرخانه شورا در ارتباط با بندهای ۲ و ۷ صورتجلسه سی و یکمین جلسه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۷ شورای اسلامی شهر رشت به شرح؛
- پیرامون مصوبه شماره ۲ آن شورا با موضوع ((طرح"الزام شهرداری رشت به خرید خانه زادگاه استاد "امیر هوشنگ ابتهاج" و استاد مرحوم "دکتر مجدالدین میر فخرایی" متخلص به گلچین گیلانی در محله استاد سرا و تبدیل آن به "بنیاد شعر و غزل سایه")؛ با اخذ مجوز از مراجع مربوطه از جمله سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری - اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان و پس از وصول جزئیات طرح مذکور (دلایل توجیهی، فنی و مالی و ...) متعاقباً اعلام نظر خواهد شد.

- پیرامون مصوبه شماره ۷ آن شورا با موضوع ((بودجه پیشنهادی سال ۹۷ شورای اسلامی شهر رشت با مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)) (درآمد) و مبلغ ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه)؛ پیرو نامه شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۲۴۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۱ و به استناد بند ج فصل سوم - ضوابط مالی تهیه و تنظیم بودجه بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۷ شهرداری های کشور، میزان اعتبارات پیش بینی شده برای کمک به بودجه شورای اسلامی شهر، در صورت تحقق کل بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت، بیش از میزان ۰/۱۵٪ بودجه مصوب می باشد که می بایست اصلاح گردد، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛
- درخصوص بند ۲ صورتجلسه ۳۱ مورخ ۹۶/۱۲/۷ در ارتباط با طرح " خرید خانه زادگاه استاد امیر هوشنگ ابتهاج و استاد مرحوم دکتر مجدالدین میر فخرایی "؛

- شورای اسلامی شهر رشت به استناد بند ۲ ماده ۸۰ قانون تشکیلات و وظایف و اختیارات شوراهای اسلامی ...، با هدف بهره برداری فرهنگی تحت عنوان بنیاد شعر و غزل، در راستای کمک به اعتلای فرهنگی شهروندان و قدردانی از دو شاعر بنام و فرهیخته شهر رشت، طرح تملک این بنا را ارائه و مصوب نموده است.

با عنایت به اینکه تاکنون ملک مزبور در فهرست بناهای تاریخی کشور ثبت نشده است؛ نیاز به اخذ مجوز از سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری نمی باشد. علی ایحال تملک و هر نوع بهره برداری از ملک مزبور، قطعاً با اخذ مجوز های لازم از مراجع ذیربط و سیر مراحل قانونی صورت خواهد گرفت و حسب درخواست فرمانداری محترم، استعلامات و مجوزهای ماخوذه، ارائه خواهد گردید.

- درخصوص بند ۷ صورتجلسه ۳۱ مورخ ۹۶/۱۲/۷ موضوع بودجه پیشنهادی سال ۹۷ شورای اسلامی شهر رشت؛ به استناد نامه شماره ۸۰۲۹/۹۶/۱/۸۲۴۵ - ۹۶/۱۲/۲۱ (اعتراض به بند ۵ صورتجلسه بیست و نهم در ارتباط با بودجه پیشنهادی سال ۹۷ ردیف ۲۱)، طی نامه شماره ۳۲۱۸ - ۹۶/۱۲/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت، ضمن پذیرش نظر فرمانداری محترم، اصلاح بودجه شورای اسلامی شهر رشت صورت گرفته و مبلغ بودجه از ۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۱۱/۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش پیدا کرده است. ضمناً بودجه اصلاح شده پیوست می باشد.

دستور چهارم:

۴- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۱۳۹۶-۲۵۶۳۴۰ مورخ ۹۶/۱۲/۱۷ ثبت شده به شماره ۳۱۷۱ مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ در دبیرخانه شورادر پاسخ به نامه شماره ۲۸۲۸ مورخ ۹۶/۱۱/۲۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر تصمیم گیری درخصوص هبه تخلفات ساختمانی آقای فرامرز زینالی برابر گزارش ارائه شده، به شرح؛



شورای اسلامی شهر رشت

شماره:

تاریخ:

پیوست:

* آقای زینالی در سال ۹۰ در قبال مبلغ ۴۹۱/۸۳۶/۰۰۰ ریال بدهی خود به شهرداری و به جهت اخذ پایانکار ششدانگ پلاک ثبتی ۱۵۸۳ به آدرس جاده لاکان نرسیده به ورودی مسکن مهر را در رهن شهرداری قرار داده بود متعاقباً به دلیل عدم پرداخت بدهی در موعد مقرر توسط اداره حقوقی مرکز با اختیارات حاصله از وکالت نامه بلاعزل ششدانگ ملک مورد رهن (به دلیل عدم ایفای تعهدات) به موجب سند قطعی شماره ۲۸۰۱ مورخ ۹۱/۱۲/۲۱ به شهرداری منتقل گردید و به موازات آن مودی به شرح نسبت به پرداخت مبالغی به حساب شهرداری اقدام نمود؛ مورخ ۸۹/۱۰/۲۷؛ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مورخ ۸۹/۱۱/۱؛ ۲۱/۵۴۸/۰۰۰ ریال، مورخ ۹۰/۶/۵؛ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مورخ ۹۰/۹/۱۹؛ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مورخ ۹۲/۱۲/۲۷؛ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مورخ ۹۴/۶/۱۸؛ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال با مجموع پرداختی ۲۸۱/۵۴۸/۰۰۰ ریال و مانده بدهی ایشان (با احتساب کارمزد مربوطه) مبلغ ۲۲۶/۱۲۰/۰۰۰ ریال می باشد. حالیه شهرداری در نظر دارد؛ با عنایت به مجوز شماره ۸۱۹۰۱ مورخ ۹۶/۴/۳۱ شورای محترم اسلامی شهر که مقرر گردید مبلغ ۲۲۰ میلیون ریال از بدهی ایشان از محل ماده ۱۷ بودجه سال ۹۶ تامین گردد، بدون ذکر تعیین تکلیف ملک رهنی در لایحه ارسالی و مصوبه شورای اسلامی که در سال ۹۱ به شهرداری منتقل شده و همچنین توقف ریالی چندین ساله مبلغ باقی مانده اقدام نماید، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ کمیسیون برنامه و بودجه و حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با هبه مبلغ ۲۲۰ میلیون ریال، از محل ماده ۱۷ بودجه سال ۹۶ و در صورت پرداخت ما به التفاوت بدهی توسط نامبرده به اتفاق آراء موافقت گردید.

دستور پنجم:

۵- لایحه شهرداری رشت به شماره ش ر ف - ۶۳۴۱ - ۹۶ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ ثبت شده به شماره ۲۶۴۲ مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در دبیرخانه شورا اعلام وصول شده در بیست و چهارمین جلسه مورخ ۹۶/۱۱/۲ شورای اسلامی شهر رشت، در ارتباط با بررسی بودجه سازمانهای تابعه شهرداری رشت با مبلغ ۹۶/۲۷۳/۳۷۵ هزار ریال، با توجه به تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت با مبلغ ۹/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار ریال (معادل ۹۹۲ میلیارد تومان)، جمعاً به مبلغ ۱۲/۵۲۹/۲۷۳/۳۷۵ هزار ریال، پس از طرح در جلسات کمیسیون های پنج گانه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، بودجه سازمانهای تابعه شهرداری در سال ۱۳۹۷ شهرداری رشت با مبلغ ۹۶/۲۷۳/۳۷۵ هزار ریال (پیوستی)، به اتفاق آراء مورد تصویب قرار گرفت.

دستور ششم:

۶- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۲۷۵ مورخ ۹۶/۱۲/۲۶ جناب حامد عبدالهی عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر درخواست پایان مأموریت تمام وقت ایشان تا پایان سال ۱۳۹۶ در شورای اسلامی شهر رشت، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با پایان مأموریت تمام وقت آقای حامد عبدالهی عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت تا پایان سال ۱۳۹۶، به اتفاق آراء موافقت گردید.

دستور هفتم:

۷- نامه شهرداری رشت به شماره ش ر - ۲۶۴۸۰۰ - ۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۲/۲۶ ثبت شده به شماره ۳۲۷۴ مورخ ۹۶/۱۲/۲۶ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز مأموریت جناب آقای مسعود نصرتی شهردار محترم رشت به همراه جناب آقای سید امیر حسین علوی رییس محترم شورای اسلامی شهر رشت از تاریخ ۱۳۹۷/۱/۲۵ به مدت هفت روز جهت بازدید از تکنولوژی های نیروگاه های زباله سوز کشور چین، حسب دعوتنامه شماره ۷۷۱۳-۱۲۲۱ مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ شرکت تدبیر توسعه سلامت و با توجه به قرارداد شماره ۱۱۲/۳۳۰۳ فی مابین شهرداری رشت و شرکت مذکور به جهت تسریع در احداث و راه اندازی هر چه سریعتر نیروگاه زباله سوز، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با مأموریت شهردار محترم رشت جهت حضور در کشور چین به همراه جناب آقای سید امیر حسین علوی رییس محترم شورای اسلامی شهر رشت به اتفاق آراء موافقت گردید.

جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

حاضرین در جلسه: اسماعیل حاجی پور - حجت جذب - رضا رسولی - احمد رمضانپور - فرهام زاهد - جلال الدین محمد شکرپه - حامد عبدالهی - فاطمه شیرزاد - محمدحسن عاقل منش - محمد حسن علی پور - سید امیر حسین علوی